

전 남

물관리로 선진농업 앞당긴다

저수지 뚝 높이기

물그릇 키워 홍수·가뭄 동시 대처

뚝 높이기 사업은 대규모 저수지를 신설하기 어려운 현실에서 항구적 가뭄대책 일환으로 물그릇을 키우기 위한 하나의 대안이 될 수 있다. 저수지 뚝 높이는 기존의 저수지 뚝을 높여 추가로 저수량을 확보하는 것이다. 물그릇을 키워서 집중호우시에는 홍수에 대비하고, 가뭄 시에는 물부족 문제를 해결하는 취지이다.

전지구적인 기후변화에 따라 극심한 가뭄 또는 국지성 폭우 등 어느 때보다 자연재해 발생의 가능성이 커지고 있다. 지난 5~6월 지속된 가뭄은 농업용 저수지의 중요성을 일깨웠다. 최첨단 과학시대임에도 불구하고 일부 지역에서는 기우제를 지내기도 했다.

앞으로 농업용 저수지 뚝높이기 사업·농업용수 체계개편·농업용수 자동화 사업·저수지 수변개발·저수지 유지관리 국고지원 문제 등을 5회에 걸쳐 살펴보고자 한다.

광주·전남 4대호 포함 21곳 공사중 지류·지천 살리기와 병행해야 효과



광주댐 뚝 높이기 조감도.



나주댐 뚝 높이기 조감도.

◇물그릇을 키우기 위한 대안=한국 농어촌공사는 뚝 높이기 사업추진에 따른 기대효과에 대해 ▲댐체 안정성 확보와 홍수조절용량 확보 등 지수적 측면 ▲하천유지유량 확보와 물부족 대비와 같은 용수공급 측면 ▲수변공간 이용 등 지역경제 활성화 측면 ▲용수공급에 따른 수질개선 등 환경적 측면 등을 꼽고 있다.

뚝 높이기 사업은 2조2604억원을 들여 전국 110개의 저수지 제방을 평균 4.6m 높여 2억4100만㎡(한강 1000만㎡·낙동강 1억㎡·금강 5000만㎡·영산강 7000만㎡·섬진강 1000만㎡)의 수량을 확보하는 사업이다.

2억8000만㎡는 전체 1만7569개 저수지 평균 저수량 16만㎡급 저수지 1776개를 개발해야 얻을 수 있는 엄청난 양이다. 뚝 높이기 사업은 4대강 내는 2013년까지, 4대강 밖은 2015년까지 완료할 계획이다.

우리나라 저수지는 총 1만7531개로 지자체가 1만4175개(81%), 유효저수량은 27억8000만㎥(53%), 농어촌공사가 3356개(19%)로 유효저수량 24억8000만㎥(47%)를 관리하고 있다.

한국 농어촌공사는 뚝높이기 사업이 물그릇 키우기 뿐만 아니라 자연재해에 대비하기 위한 노후화된 저수지의 개량에 있다고 강조한다.

전체 저수지의 52%가 1945년 이전에 축조된 저수지이다. 1945년 이전까지 9112개의 저수지가 축조됐으며 ▲1946~1966년 3887개소 ▲1967~1986년 3960개소 ▲1987년 이후 572개소가 축조된 것으로 나타났다.

뚝높이기 사업지구 96개 대상지구 중 62개가 30년이상 노후된 저수지이고, 안전진단 C등급 이상이 78개소에 달하는 등 자연재해에 매우 취약하고 붕괴 위험까지 있다는 부연설명이다. 현재 광주·전남 지역에서는 사업

비 6867억원을 투입해 영산강수계 14개 지구, 섬진강 권역 4개소, 권역의 3개소 등 21개소를 대상으로 총 7900만㎡를 확보하는 뚝높이기 사업을 추진하고 있다. 이번 사업에는 농업용수의 대다수를 공급하는 4대호(광주호·담양호·장성호·나주호)가 포함됐다. 영산강 수계는 4대호를 비롯해 만

봉·장치·유방·백용·대동·입석·금진·율치·왕동저수지 등 14개소로 6753㎡의 추가 저수량 확보가 기대된다.

내년 12월 완공목표로 추진중인 장성호는 기존 36m 높이의 뚝을 38m로 2m 높인다. 이로 인한 추가저수량은 8971만㎡에서 1억880㎡로 1417만㎡

에 달한다.

올해 12월 완공예정인 담양호는 뚝 높이를 기존 46m에서 48m로 2m 높여, 저수량을 기존 6668만㎡에서 7761만㎡로 1093만㎡를 추가 확보하게 된다.

나주호는 기존 31m인 뚝높이를 33.17m로 2.17m 높인다. 추가저수량은 9121만㎡에서 1억781㎡로 1660만㎡ 규모이며, 완공시기는 2013년 6월로 잡고 있다.

광주호의 경우 인근에 가사문화관이 자리하고 있어 사업초기 환경단체 등의 반대로 인해 사업추진에 애로를 겪었다. 사업계획은 뚝높이를 기존 25.5m에서 27.1m로 1.6m 높여 588만 8000㎡(기존 1736만8000㎡→2325만 6000㎡)의 용수를 추가 확보할 예정이다.

◇지류지천 사업으로 연계시켜야 =앞으로 뚝 높이기 사업이 완료되더라도 지류·지천 사업과 연계가 필요하다는 지적이다. 지류·지천 사업은 4대강 사업 시행 초기부터 제기됐다. 지류·지천 사업은 4대강과 연계된 지방하천 412개소 1667km의 지류와 본류, 하류로 연결되는 하천을 살리는 사업이다.

영산강 등 4대강의 하천정비와 완로매도 지류, 지천에서 오염원이 꾸준히 유입되면 다시 모든 강이 오염되는 것은 불 보듯 뻔하기 때문이다.

또한 4대강의 상류인 영산강 상류 등의 경우 초기 우수(5mm)는 오염도가 매우 높아 수질악화의 요인인데 이를 처리 할 수 있는 시설이 미비하고 또한 하천 방류수 영향을 줄여줄 유지유량이 부족한 것이 현실이다.

지류 하천은 재해에 상당히 취약하다. 지방하천의 완전제방 비율은 57%에 불과하고, 지방하천 15%는 여전히 건천화가 진행되고 있다.

김행운 전남지역본부장은 "도내 뚝 높이기 사업을 통해 7900만㎡의 추가 저수량을 확보하게 되면 앞으로 가뭄에 극복할 수 있는 대처능력이 상당히 높아질 것"이라며 "4대강사업 이후 농업용 저수지는 농업용수 공급의 기능과 함께 여가공간 확보, 생태계 보전 기능 등 관광·휴양·레포츠 중심의 다목적 저수지로 변모할 것으로 기대된다"고 말했다.

송기동기자 song@kwangju.co.kr

청자 싸게 사고 피서 즐기세요

28일부터 8월 5일까지 강진 청자축제

'제40회 강진 청자축제'가 28일부터 8월 5일까지 강진군 대구면 사당리 청자도요지 일원에서 열린다. 군은 청자 신품지엄, 청자 교류와 소통, 현대청자 특별 전시 등 19개의 프로그램을 신설하고, 지난해 미흡했던 강진홍보관 선상 체험, 문패 제작 등 23개 프로그램을 과감히 폐지했다.

또 소리조아, 국악보존 연구회 등 음악동아리 공연과 지역 출신 가수 출연, 청소년 락 페스티벌, 추억의 7080 청자음악회 등 차별화된 공연 행사로 관광객들에게 많은 즐거움을 줄 것으로 기대된다.

군은 한여름에 열리는 축제라는 점을 고려해 정수사 계곡에서부터 흘러 내려오는 물로 실개천(160m×1m) 워터풀을 조성하고 낭포터널과 청자연못, 얼음의자, 그늘막 등 편의시설과 휴게시설을 대폭 보강했다.

군은 올해 축제를 '경영형 축제'로 전환하기 위해 축제장 현장임장료 징수방식을 조정했다.

지난해까지 개인 7000원, 단체 5000원을 받아 축제장에서 사용할 수 있는 쿠폰으로 교환해 주던 것을, 올해는 성인 개인 3000원, 단체 2000원, 청소년 개인 2000원, 단체 1000원으로 실질적인 입장료만 받는다.

축제 폐막공연은 축제효과가 강진 전역에 파급될 수 있도록 해야 한다는 주민들의 의견을 적극 수렴, 강진아트홀 대공연장에서 군민화합 한마당으로 열릴 예정이다.

축제기간 동안 강진군 다산기념관에서 다산 정약용(1762~1836) 탄생 250주년 기념 특별전시회가 열린다.

이 밖에도 축제 기간동안 청자박물관(강진관)과 관내 31개 개인 요업체가 참여하는 '30% 특별 할인행사'가 마련된다. 청자 매병과 주병, 향아리, 머그잔, 식기, 다기, 원삼 잔(술잔), 화병 등 모든 청자 작품을 30% 할인된 가격에 구입할 수 있다.

/중부취재본부=남철희기자 chou@



지난 25일 강진군 대구면 청자축제 행사장을 찾은 관광객들이 6m 높이의 대형 청자 주전자 앞에서 기념촬영을 하고 있다. /김진수기자 jeans@kwangju.co.kr

새 얼굴

"사랑받고 신뢰받는 검찰 되겠다"

김종필 광주지검 장흥지청장



"지역 주민들과의 친화력을 통해 사랑받고, 신뢰받는 검찰이 되도록 노력 하겠습니다".

26일 부임한 김종필(41) 광주지검 장흥지청장은 "수사와 모든 민원은 기본원칙을 바탕으로 어느 누구에게도 차별화 하지 않고, 공명정대한 검찰 이미지를 심어 나가겠다"고 포부를 밝혔다.

또한 김 지청장은 "낙후된 농어촌 지역의 점을 감안, 지역발전

지역 기관 및 단체와의 유대 강화에도 힘쓰겠다"고 말했다.

화순 출신인 김 지청장은 한양대 법대를 졸업했으며 사시 37회(연수원 27기)로 광주지검을 시작으로 순천지청, 서울남부지검, 서울중앙지검 부부장 등을 역임했다.

/중부취재본부=김용기기자 kykim@

한라부추 등 자생식물 6종 순천교도소 복지시설 기증

순천교도소(소장 박현조)는 최근 '자생식물 복원 시범사업'을 통해 복원된 자생식물 6종 2000개체를 사회 복지시설 일예원에 기증했다.

순천교도소는 지난 4월 법무부, 환경부와 국가생물자원 보전과 함께 수종 교류를 돕기 위해 수용자가 직접 벌종위기식물 등을 재배·보급하는 '자생식물 복원 파트너십' 업무협약 체결을 맺고, 벌종위기인 한국자생식물인 하이리·한라부추 등 6종 1만2000개체를 재배하고 있다.

/중부취재본부=김중경기자 ejkim@

부동산 경매, 유동화 자산매각 전문회사
주식회사 에셋코리아
ASSET KOREA since 2005

경매에 관한 모든 상담 062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 (2층) (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

도산동(교회) 대772㎡, 건786㎡ 감평가 995천 최저가 595천	순천조계 (상가, 주차빌딩) 대136㎡, 건152㎡ 감평가 491천 최저가 439천	영양삼호 (근린시설) 대777㎡, 건1152㎡ 감평가 991천 최저가 491천	월곡동(원림빌스) 대1570㎡, 건24742㎡ 감평가 7698천 최저가 2795천	치평동(일일음식점) 대898㎡, 건3568㎡ 감평가 1199천 최저가 691천	화정동(예식장) 대1094㎡, 건4489㎡ 감평가 4195천 최저가 2192천	전주우이동(나이트) 대1794㎡, 건3988㎡ 감평가 4794천 최저가 1994천
--	--	---	---	---	---	---

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

금동(목욕탕) ▷대지 91평 ▷건물 303평 ▷감평가 10억 ▷매매가 4억7천(협의후결정)	광주 쌍언동(유형시설) ▷대지 1520평 ▷건물944평 ▷감평가 8997천 ▷매매가 40억 (협의후결정)	담양금성(공장) ▷대지 1482평 ▷건물 299평 ▷감평가 7억 1600만 ▷매매가 5억 (협의후결정)
용봉동(하이소프렉스) ▷대지 4076평 ▷건물 12943평 ▷감평가 51597천 ▷매매가 160억(사설비별도)	울산울주(주거지) ▷대지 2455평 ▷건물 445평 ▷감평가 1892천 ▷매매가 8억 (협의후결정)	전북안주 병동 공장 ▷대지 7125평 ▷건물 5465평 ▷감평가 135억 ▷매매가 80억분할가능(협의후결정)

근린시설/원룸 정현로이사 010-5879-0005 숙직실/상가 김구석이사 010-6654-6888 공장/토지 김중원이사 010-8227-7759

도시형 생활주택 부지 매매

▶ 쌍촌동 운천저수지 건너편 명지아파트 옆

대지 1413㎡(오피스텔 48세대건축가능)

㎡당 546,000원

아파트/빌라 박미림팀장 010-9900-3002 주택/재개발 김수희 중개사 010-8567-4600 근린주택 순해연이사 010-9611-2817

당사 보유 부동산 매각
· 광주대일(지하)호프 분식60명, 원룸형빌라(산수동, 백운동)5칸, 게임동 E마트1층1칸
대출+보증금공제후 실인수가 1천만원 (H.010-6654-6888)

현대공인중개사

공인중개사 자격을 취득 후 24년째 중개업을 하고 있습니다.
다수의 물건과 고객을 확보하고 있어 항상 신속하고 친절하며 책임감을 갖고 고객 여러분의 만족을 위하여 최선을 다하겠습니다.

급히 구하는 물건(매매나 임대)
(건물구할)

- 일반상가 건물: 3억에서 50억
- 모텔 및 목욕탕
- 고시원
- 다구주택(원룸, 투룸, 스리룸)

<토지구할>

- 지역: 광산구 도천동 하남동 장수동
- 면적: 200평~300평, + 용도지역: 자연녹지 + 용도: 주차장
- 최고용도 300평 정도 대형저택(인근)가능지역 광주시내 전역

<모텔 매매>

- 서구 객실 20개 대출 492천 매매가 8955천 만원

<상무지구 토지매매>

- 매도가 30억 보증금 7억 임대료 1400만원
- 매도가 45억 보증금 6억 임대료 2000만원

<상무지구 토지매매>

- 중심상업지역 178평, 360평 매매가 협의 후 결정
- 자연녹지 353평 30m 도로점, 농지전용 원룸, 매매가 협의후 결정

<토지 매도>

- 광산구 도천동 자연녹지지역 2397㎡(725평) 평당 96만원
- 공장 최고용도로 적합
- 비어있는 자연녹지 11463㎡(3,468평) 평당 70만원

<시의 매도물건>

- 물류창고부지: 장성군 황령면 장성읍에서 2.5km 계획관리지역 3200평 평당 45만원 농지전용 건축허가 필

T. 062) 371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m 지점 www.8568949.co.kr

가은 부동산

신창동 빌딩매매

-대 지 : 630평
-연건적 : 460평
-보증금 3억5천만원/월1600만원
-매매가 : 상담후 결정

상무지구 건물매매

-대 지 : 200평
-연면적 : 150평
-보증금 : 1억5천만원
-월차임 : 1500만원 (부가세별도)
-매매금액 : 29억원

주유소 매매 (동구)

-대 지 : 300평
-최고 매출
-매매가 상담후 결정

침단잔단 공장매매

-대 지 : 1000평
-공 장 : 300평
-매매가 상담후 결정

투자자 모십니다

1억 - 5억 투자자 모심
상무지구 랜덤피아 사거리
010-8289-8549

대인동상일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대
를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광
주시내권 및 시외순번으로
모텔, 목욕탕 및 각종 상가건
물 사실분과 알오실 분 손님
을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계
신 건물을 팔거나 임대를 내
놓고 싶으시면 저희 부동산
에서 빠르고 정확하게 알려
드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부
동산에 내놓으신 소중한 건물
은 철저하게 비밀보장하여
조용히 팔아드리겠습니다.

(FAX)223-1772 현 011-602-2532
(문의할 신분증, 대인동 소방서건물)

첨 단 신창동 신가동

상가 건물

파실분환영!
(8억 ~ 12억계약가능)
《매수자 대가중!》

광주원룸매매

원룸 파실분 매환영!
(매수자 다수 대가중)

《사실분도 문의환영》
(수익률 높은 원룸 많이 있습니다)

광주 원룸 토지매매

파실분 →
빠른 계약가능!
사실분 →
원하는 땅 구해드립니다!

우림공인중개사
일곡지구 중심상가 밀집지역에 위치
010-3622-6076
062)576-8484

상무랜드공인중개사

상가(매매)

- 봉선동 1층복합 상가 323평 평당1,200만원(38억)
- 봉선동 20억 월임대료 1,200만원
- 봉선동 1층복합 상가 121평 평당1,730만원(21억)
- 봉선동 2억 월임대료 1,200만원
- 첨단 1층복합상가 205평 평당707만원(14억5천만)
- 임대보증금 1억 월임대료 1,000만원
- 두암동7층건물 164평 건물액600평(31억)
- 임대보증금 95억 월액 500만원

토지(매매)

- 상무지구 469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원
- 상무지구 833㎡(252평)-평당 1,200만원(상무지구) (유흥가능,석당영업중)
- 상무지구 1,980㎡(600평)-평당 1,200만원(상무지구) (유흥가능)
- 상무지구 3,400㎡(약1,000평) 평당750만원(시정앞) (회사숙,오피스텔등 적합)
- 동림지구 준주거지 운암-하남 간대보변 4,470㎡(약1,352평) - 평당330만 (메식장 적합)

맞춤주문 받습니다.
원하는 물건 찾아 드립니다.
정하시실 물건
필요드리겠습니다.
★우편이나 전화 주십시오★

(FAX)383-5221 현 011-609-5221
(상무지구 이마트 김자영 1층)