대형마트 의무휴업 조례 개정 활발

광주 5개 자치구 빠르면 9월부터 영업 제한

목포·여수·나주 등 전남 20개 시·군 추진

대형마트 의무휴업 취소 소송에서 잇따라 패소한 광주·전남지역 기초단체가 관련 조례 개정에 발빠른 움직임을 보이고 있다.

광주 북구의회는 지난달 31일 원포인트 임시회를 열어 '북구 대규모점포 등의 등록 및 조정 조례'(이하 대형마트 의무휴업 조례)를 의결했다. 북구는 개정 조례안이 공포되면 이르면 오는 9월부터 대형마트 휴일 영업을 제한할 수 있을 것으로 예상하고 있다.

북구의회를 시작으로 남구는 8월 2일, 서구 3일, 동구와 광산구는 7일 각각 임시회를 열고 강제사항으로 규정된 현 의무휴업 조례를 자치단체장이 재량권을 행사할 수 있도록 개정해 유통산업발전법 등 상위법령에 부합하도록 할 방침이다.

개정 조례안은 구청장 재량으로 대형마트 등에 월 1~2일 이내 범위에서 의무휴업일을 지정할 수 있고 오전 0시부터 오전 8시 사이 영업시간 제한을 할 수 있다는 내용을 담고 있다.

의무휴업 취소 소송에 패소한 목포시와 여수시는 물론 동일한 조례를 발효 중인 순천시·나주시·광양시·무안군·화순군 등 전남지역 7개 시·군도 조례 개정을 추진 중이다.

대형마트 의무휴업 관련 조례 제정을 추진 중인 전남 13개 시·군 또한 소송에 휘말린 사례를 참고해 조례안이 상위법령에 부합하도록 면밀히 검토하고 있다.

앞서 광주시와 5개 구청은 지난달 23일 열린 협의회에서 조례 개정 전까지 휴일 영업을 재개한 대형 마트와 기업형슈퍼마켓(SSM)을 대상으로 위생, 원산지표시 등을 단속해 휴일 영업을 제재하기로 합의하기도 했다. 5개 구는 8월 둘째 주 일요일부터 합동단속을 펼칠 예정이다.

한편, 광주 5개 구와 목포, 여수 등 전남 7개 시·군은 지난 4월부터 대규모점포 등에 관한 조례를 개정해 오전 0시부터 오전 8시까지 영업시간을 제한하고 매월 2차례 의무휴업일을 정했다. 그러나 18일 광주지방법원의 의무휴업일 효력 집행정지 가처분 결정이 내려지면서 시행 3개월 만인 22일 광주와 목포 등의 대형마트들이 휴일 영업 재개에 들어갔다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

대선 사이버감시단 모집

전남도 선거관리위원회(위원장 장병우)는 오는 12월 19일 실시하는 제18대 대통령 선거를 앞두고 인터넷을 이용한 선거법 위반행위 예방 및 단속 활동을 하는 사이버선거부정감시단을 14일까지 공개 모집한다고 1일 밝혔다.

지원 자격은 '정당의 당원이 아닌 사람'으로, 특정 후보자와 혈연 등 이해관계가 없고 중립성과 공정성을 유지하면서 담당직무를 적극적으로 수행할 수 있는 시·도민 누구나 가능하다.

감시단은 1차 서류전형, 2차 면접심사를 거쳐 선발된다. 문의 062-375-1390. /최권일기자 cki@

시원한 여수바다 가르는 요트 물결 1일 오후 2012여수세계박람회장 해상에서 열린 제1회 국토해양부장관배 동북아국제요트대회에서 요트 퍼레이드가 펼쳐지고 있다. 이 행사는 오는 6일까지 여수앞바다에서 열린다. /연합뉴스

오늘의 여수엑스포

팝페스티벌 48번째 주자로 작곡가와 가수로 활발하게 활동중인 '이적'과 로맨틱 가이 '존박'이 참여한다. 이들은 서로 다른 음악 색깔을 하나로 만들어가며 관람객들에게 열정 가득한 무대를 선사한다.

△샌드매지컬(천막극장·오후 4시)
△국가의 날-이탈리아(엑스포홀)
△해상쇼(해양광장·오후 2시)
△상주시 문화의 날(전통마당 호우 4시40분)
△팝페스티벌-이적·존박(특설무대·오후 8시)
△빅오쇼(해상무대·밤 8시50분)

△어제의 관람객 수=12만1559명(1일 오후 6시 현재)
△누적관람객 수=620만7357명

박람회 '여수시민의 날 효과' 톡톡

800만명 돌파 기대

여수시는 지난달 29일부터 31일까지 3일간 실시한 '여수시민 감사의 날'을 기점으로 여수세계박람회 관람객이 연일 최고치를 기록하며 2일 620만명을 넘어섰다고 밝혔다.

시 관계자는 "폭염주의보가 내려진 유례없는 무더위에도 관람객이 급증한 데는 박람회 성공을 염원하는 여수시민의 적극적인 참여가 있었기 때문" 이라고 강조했다.

실제로 하루 최고 관람객은 7월 28일의 15만8000명이 최고였지만 '여수시민 감사의 날' 이 시작된 이후 29일 27만2527명, 30일 27만5227명, 31일 26만7115명을 기록하며 누적관람객 600만명을 단숨에 돌파했다.

시 관계자는 "박람회 기간 승용차 안타기 등 엑스포 4대 시민운동과 6만여매의 전 기간권 구매 등 성공박람회를 위해 희생과 열정을 다한 여수시민의 저력을 보여준 것으로, 이 기세를 이어가면 800만명 돌파도 가능할 것"이라고 전망했다.

/동부취재본부=김창화기자 chkim@

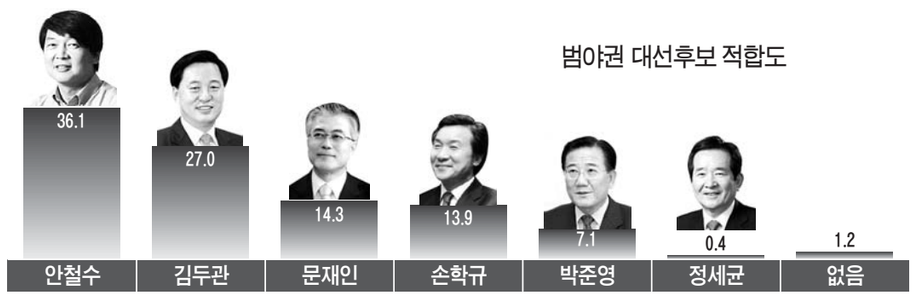
유엔해양법협약 국제회의

유엔해양법협약 채택 30주년을 기념하는 국제학술회의가 외교통상부와 유엔, 한국해양수산개발원(KMI) 공동 주최로 오는 12일 여수엑스포장에서 열린다.

이번 회의에는 반기문 유엔사무총장과 세키미츠 코지 국제해사기구(IMO) 사무총장, 야나이 순지 국제해양법재판소(ITLOS) 소장, 마이클 라지 국제해사기구(ISA) 사무차장 등 국제기구 주요 인사들과 전 세계 해양 관련 전문가들이 참석해 유엔해양법협약에 대한 의견을 교환한다.

/동부취재본부=임문택기자 mtlim@

광주·전남기자협회 대선 여론조사



범야권 안철수·민주 김두관 1위

기자 252명 대상… 새누리당은 박근혜

광주·전남기자협회 소속 기자들은 범야권의 차기 대통령 후보로 안철수 서울대 교수를 선호했고, 민주당 대선 후보로는 김두관 후보를 선호한 것으로 조사됐다. 또한, 새누리당 대선 후보로는 박근혜 후보를 1순위로 꼽았다.

광주·전남기자협회가 여론조사 전문기관인 '리서치뷰'에 의뢰, 지난 7월31일 하루 동안 광주·전남기자협회 소속 회원 252명을 대상으로 실시한 범야권 대선주자 적합도 조사결과 안철수 교수가 36.1%를 기록해 1위를 차지했다.

김두관 후보는 27.0%의 지지율로, 오차범위(±6.2%p) 내에서 안 교수와 경합을 벌였고, 이어 ▲문재인 후보 14.3% ▲손학규 후보 13.9% ▲박준영 후보 7.1%로, 세 후보도 오차범위 내에서 치열한 접전 양상을 보였다.

정세균 후보는 예상외로 0.4%의 저조한 지지율을 기록했다.

안철수 원장을 제외한 민주통합당 대선 경선 후보들에 대한 적합도 조사에서는 김두관 후보가 40.1%로 선두를 달렸으며, ▲문재인 후보 25.0% ▲손학규 후보 19.4% ▲박준영 후보 9.5% ▲정세균 3.2% 등으로 집계됐다. '지지하는 후보가 없다'는 응답자는 2.8%였다.

새누리당 대선주자군에 대한 적합도 조사에서는 박근혜 후보가 32.1%로 1위를 차지했고, 김문수 후보 19.4%, 임태희 후보 11.1%, 김태호 후보 7.9%, 안상수 후보 0.8% 순으로 나타났다. '호감 가는 후보가 없다'는 응답은 28.6%에 달했다.

안철수 원장의 대선 출마 방식에 대해서는 '민주통합당 후보와의 단일화'가 79.0%로 압도적으로 높았다. 이어 '불출마'가 8.3%, '신당 창당 후 출마' 6.3%, '무소속 독자 출마'는 4.9%였다.

이번 여론조사는 광주·전남기자협회 소속 기자 510명에 대한 ARS 휴대전화 전수 조사를 통해 이뤄졌으며, 응답자는 252명으로 49.4%의 응답률을 보였다. 표본오차는 95% 신뢰수준에 ±6.2%p였다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

"당 외연 확대·당세 확장 최선 다할 것"

■ 유수택 새누리당 광주시당 위원장

유수택 신임 새누리당 광주시당 위원장은 1일 "당의 외연 확대와 당세 확장 등을 통해 연말 대선 승리를 위해 최선의 노력을 다할 것"이라고 밝혔다.

이날 취임식을 가진 유 위원장은 "그동안의 모든 경험과 역량을 총동원해 당원들의 뜻을 받들어 임기 동안 오로지 당의 발전과 정권 재창출을 위해 모든 것을 쏟아붓겠다"고 강조했다.

유 위원장은 "정권 재창출을 위해서는 무엇보다 당원들의 화합과 단결이 우선"이라고 전제한 뒤 "열악한 지역 내 정치환경 속에서 당원 서로가 아껴주고 이해하는 것을 최우선 가치로 삼아야 할 것"이라고 주문했다.

그는 이어 "현재 선거구 및 사고 당협 정비를 통해 조속히 시당이 정상화될 수 있도록 하고, 이를 바탕으로 당의 외연 확대와 각계 각층의 인재 영입을 통해 당의 역량을 높여갈 계획"이라고 밝혔다.

그는 또 "국립아시아문화전당 조기 완공 등 광주시의 현안 문제를 해결하는데도 적극 앞장서고, 시 당의 효율성 및 경쟁력 강화에 초점을 맞춰 지역민들과 유권자들로부터 신뢰받고 지지받는 정당이 될 수 있도록 최선을 다할 것"이라고 덧붙였다.

한편, 유 위원장은 이날 오전 새누리당 광주시당 회의실에서 핵심당원을 비롯한 정당 관계자 100여명이 참석한 가운데 취임식을 갖고 본격적인 업무에 들어갔다. 영암 출신인 유 위원장은 광주고와 동국대 경영학과를 졸업한 뒤 내무부 기획과장, 순천시장, 행정자치부 공보관실 대변인, 광주시 행정부시장, 전남개발공사 사장, 조선대 법인 이사장 등을 지냈다. 현재 2012 여수세계박람회 조직위원회 부위원장과 아천 미술관 이사장을 맡고 있다. /최권일기자 cki@kwangju.co.kr

더 큰세상, 깊은 감동의 서비스
다와옥션 www.dawaauction.co.kr
다와옥션 부동산 경매학원
호남유일의 정통 경매학원!
불만족시 수강료 전액환불!
실전기본반 : 매주 수요일
오전 : 10시 30분/오후 : 저녁7시
(3개월 16주 과정 25만원)
강사 : 이 정석 교수(저자직강)
목요특강 : 매주 목요일
오후 : 7시(교육참가시 확인요망)
(교재비포함 수강료는 1-2만원)
과목 : 세무,민법,부동산정책,기타 기본경매외 보수교육
◎수시모집중(기수별 선착순 30명)
◎국내유명강사 초청 특강(강좌외)
☎ 문의 062-352-8589 (010-8004-6767)
다와부동산 컨설팅
다와옥션컨설팅부, 매수신청대리업체(법원인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)
근린시설/근린주택
▷서구 농성동 역세권 6층 의료시설 대지290평 건평930평 감정가22억 최저가11억
▷북구 중흥동 2종주거지역 2층 점포/사무실 대지67평 건평70평감정가2억9천 최저가1억6천
▷서구 쌍촌동 2종주거지역 4층 상가주택 대지70평 건평175평감정가5억4천 최저가3억8천
▷광산구 월계동 2종주거지역 3층 상가주택 대지85평 건평157평감정가4억7천 최저가3억3천
▷북구 풍향동 2종주거지역 3층 상가주택 대지40평 건평100평 감정가2억2천 최저가1억3천
▷남구 지석동 2종주거지역 3층 상가주택 대지65평 건평90평 감정가1억9천 최저가1억3천4백
다가구주택/단독주택
▷북구 문흥동 2종주거지역 3층 다가구 대지58평 건평98평 감정가2억7천 최저가1억7천
▷남구 진월동 2종주거지역 3층 단독주택 대지43평 건평70평 감정가1억3백 최저가8천2백
▷동구 지산동 주거지역 2층 단독주택 대지50평 건평52평 감정가1억1천5백 최저가8천
공장/대지
▷북구 양산동 공업지역 공장 대지1800평 건평1530평 감정가29억3천 최저가15억
▷서구 쌍촌동 역세권 주거지역 대지147평 감정가2억3천 최저가1억6천
토지매매
▷화순군 도곡면 도곡온천방향 4차선도로변 관리지역 농지1500평 매매 평당50만(조정가)
▷무안읍 신학리 기업도시부지 농림지역 답3,000평 매매1억5천
☎ 문의010-4911-4989 (062-268-8949)
남구 월산동 돌고개역 1번 출구/ 신한은행 4층(구.전남경찰청 4거리)

금당 공인중개사
건물매도
• 요양시설용 건물 동구 대지197 건평807 법인이전함 9억
• 요양시설 등 적합. 화순군 도곡 대지 302평 건평 505평 4억7천
• 충장로 슈퍼, 대지 27 건평 30 공시가 1억9200 매도 1억7천
• 오치동 소방서옆 3층 상가주택 대지71 건평105평 3억4천
• 유동 로타리 대지 240 건평 818 대출 18억 병원, 사옥, 요양시설 적합 법인이전 24억
• 누문동 모텔 대지130 객실24 영업잘됨 6억7천
• 누문동 일고 부근 단층 상가주택 대지36 공시지가 1억2500 상가는 임대중이고 주택은 공실 1억8백
• 양동 식당과 여관 대출 2억 대지 89 건평 256평 3억2천
나대지
• 충장로5가 상업지역 104평 주택은 철거해야함 원룸.생활주택적합 공시지가에 매도2억5600만원
• 장성군 삼계면 편백나무가 많은산 10900평 환자분들 요양시설에 좋음. 매도 1억
• 공장부지 함평군 해보면 1725평 국도 접했음 2억8천
• 중흥동 상업지역 166평 3거리 코너 공시지가 4억7천 매도3억3천
• 공장부지 나주시 반남면 잡종지 5160 5억 4천
• 계림동 상업지역 155평 공시지가 6억 3300 매도5억
• 신안동 전남대 앞 4거리 대로변 상업지역 249평 생활주택형 오피스텔 적합 공시지가 9억4천 매도 8억
시골주택 및 주택지
• 화순 남면 대지76 주택은 수리해야함 1500만원
• 담양군 봉산면 주택지 157평 대출 4천 매도 4600만원
• 장성 서삼면 금계리 대지 326평 건평 47 교환가능 1억3천
• 보성군 대원사 입구 광주에서 25여분 거리 경관좋음 땅505평 평당 17만원 (8600만원)
222-4994. 010-2632-5659.
금남로5가 광주고용센터 옆

수완지구 상가임대 분양
1층~7층 (20평~210평) 분할가능! 즉시입주! 시비없음!
학원/병원 한의원/독서실 편의점/약국
분양임대시 특별할인중
교환,매매전문
상가
3억~100억까지 교환및 매매합니다.
토지/아파트/상가/기타
주)신한아이디 062)527-7600

역세권 상업지 토지급매
운천역 1분 코너
중심상업지 250평
최고위치!!
상가, 도시형 오피 적합
★매가 상담후 결정★
원룸매매(신축)
전대, 조대 쌍촌동 수완지구
5억부터 12억까지
062)961-3377

매매교환 전문
빌딩,모텔,땅 상가 건물
매수 매도 대기중
■건축상담■
예산 부족으로 건축을 고민만 하고 계시는 분! 부지를 가지고도 경험이 없어 건축을 망설이고 계시는 분!
호텔! 무인텔! 사우나! 빌딩! 주택! 상가건물! 건축비, 시공비 없어도 신축에서 준공, 분양까지!!! 이제 고민하지 마시고 망설이지도 마시고 모든 것을 지금 상담해 주십시오.
신속한 건물 신축 공사 가능합니다.
●지금 계속된 상담받고 있습니다●
■구 인■
함께 할 수 있는 성실하고 의지가 강한 당신을 기다립니다.
최기철공인중개사
광주시 광산구 수완동 965-201호
062)956-6660
010-2139-6255
FAX. 956-6608

최기철 공인중개사 사무소
광고물건(상가빌딩매매)
* 서구 상무지구 상가빌딩 대지 180평 건평 873평
* 서구 상무지구 상가빌딩 대지 501평 건평 1415평
* 서구 상무지구 상가빌딩 대지 150평 건평 884평
* 서구 화정동 로마나이트부근 모텔 대지 99평 건평 344평 룸 00실
* 남구 진월동 상가빌딩 대지 620평 건평 2181평
* 북구신안동 전대정문 상가빌딩 대지 156평 건평 600평
* 북구 두암동 동강대후문 원룸 대지71평 건평 98평 방15실
* 광산구 우산동 상가빌딩.웨딩홀 대지 1741평 건평 약4000평
* 광산구 신창동 보건대 부근 대지 630평 건평 460평
* 나주시 남내동 상가빌딩 대지 119평 건평 210평
광고물건 (토지매매)
* 상무지구 치평동 대지 1000평
* 서구 서창동 대지 948평
* 북구 두암동 대지 500평
* 광산구 송산유원지부근 대지1010평
* 광산구 수완동 대지 10,737평
* 나주 금천면 원곡리 대지 3,200평
* 나주 왕곡면 옥곡리 대지1,900평
최상의 전원주택 적합 부지 매매
* 무안군 해제면 창매리 지도방향 바닷가부근 대지2,340평
* 장성군 남면 행정리 대지 500평
* 광양읍 덕례리 대지 2,800평
956-6660·010-2139-6255

랜드피아 공인중개사
상가임대
각화동 홈플러스인근 병의원, 사무실 적합
* 4~5층 각 130평
* 6층 110평
보5천 / 월200만
* 지하 140평
(임대가 및 조건조정가)
수익성 부동산매매
랜드피아오피스텔 매매
* 15평~29평
9~12% 높은수익률
치평동 근린상가 매매
* 매가29억~100억대 물건다량 보유
8%~10% 수익률
010-9731-8949
(치평동랜드피아 O/P 1층)

대인동삼일부동산
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.
☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)