

전남 집값 3년6개월만에 첫 하락

여수엑스포 유입 근로자 빠지면서 수요 줄어 매매지수 전월비 0.2%↓ ...광주지역은 0.1%↓

전남지역 집값이 3년6개월 만에 하락세로 돌아섰다. 5일 KB국민은행의 '전국 주택가격 동향조사'에 따르면 지난 7월 전남지역 주택매매지수는 106.7로, 전월에 비해 0.2% 하락했다. 월간 기준으로 전남 집값이 떨어진 것은 2009년 1월(0.3%, 83.9→83.6) 이후 3년6개월 만에 처음이다.

전남지역 집값 하락은 여수(-0.3%)와 순천(-0.2%)에서 비롯됐다. 여수는 엑스포 특수로 유입됐던 근로자들이 빠져나가면서 주택 수요가

크게 줄어든 것이 원인으로 분석되고 있다. 순천은 대규모 택지지구인 신대지구 입주를 앞두고 매도 물량이 늘면서 주택가격을 0.2% 떨어뜨렸다.

아파트 가격의 하락 폭이 컸다. 전남 아파트 가격은 지난 6월 보합세를 보이다가 지난달(110.3→110.1) 하락 반전했다. 특히 순천은 두달 연속 하락(110.4→110.2→109.9)했고, 여수는 한 달 새 0.4% 떨어졌다.

당분간 전남지역 집값 하락세는 이어질 전망이다.

주간 아파트가격동향 조사 결과, 최근 2주 사이에 전남 집값은 0.2% 더 떨어졌다. 여수는 0.7% 크게 떨어졌고, 광양(110.8→110.6)도 하락세에 가세했다.

하지만, 전남 집값은 전월보다는 떨어졌지만 지난해 말보다 1.8%, 지난해 같은 달보다는 6.5% 상승했다. 2009년 1월부터 지난해까지 3년5개월간 계속 오르는 무려 23.1% 급증했다.

전남의 평균 주택가격은 1억1260만원이었다. 이 중 아파트가격은 일만 주택보다 조금 낮은 1억1230만원이었다.

지난달 광주지역 주택매매가격은 0.1% 상승했다. 그러나 광주도 최근 동구지역을 중심으로 집값이 하락세

를 보이고 있어 조만간 하락 반전할 것으로 예상된다.

전세가격은 광주의 경우 광산구 상승(0.6%)에 힘입어 0.3% 올랐다. 전남은 보합세를 보였다.

전국의 평균 주택가격은 전월(6월)에 비해 0.1% 하락했다. 전국 주택가격 하락은 2010년 7월(-0.1%) 이후 2년 만이다.

양지역 리얼투데이 팀장은 "계절적 비수기인데다 광주 등 지방 부동산 가격이 최근 1~2년사이 급등하면서 수요가 감소해 하락세로 돌아섰다"면서 "광주·부산·대전 등 공급물량이 많은 데다 경기 불안이 겹쳐 당분간 약세는 지속될 것으로 전망된다"고 말했다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

검 한통도 카드 결제 3월 1000원미만 2122만건

신용카드 생활화가 정착되면서 1000원 미만 상품도 신용카드로 결제하는 사례가 급속히 늘고 있다.

5일 여신금융협회와 업계에 따르면 지난 3월에 1000원 미만 카드 결제는 2122여만건이다. 지난해 12월 1900여만건보다 220여만건 늘었다.

1000원 미만 카드 결제건이 2000만건을 넘은 것은 역대 처음이다.

1000~5000원 미만 결제는 지난 3월에 1억1365만건으로 1억건 고지를 넘어섰다. 지난해 12월에는 9914만건이었다. 소액 결제의 기준인 1만원 이하는 지난 3월에 4억9932만건으로 전체 결제액의 33.96%를 차지했다.

한편, 정부는 소액 카드 결제가 급증하는데다 소비 활동을 저해할 수 있다는 여론을 의식해 소액 카드결제 거부를 더는 논의하지 않기로 했다. /연합뉴스



코로나 마시며 더위 썩~

멕시코 대표맥주 코로나가 5일 부산 해운대에서 피서객들에게 이국적인 해변의 정취를 느낄 수 있는 '코로나 비치'를 선보였다. 코로나는 선인장의 웅장한 열매를 발효시켜 만든 맥주로 라임이나 레몬 조각을 병 입구에 끼워 마시는 음용법으로 유명하다. /연합뉴스

멕시코 대표맥주 코로나가 5일 부산 해운대에서 피서객들에게 이국적인 해변의 정취를 느낄 수 있는 '코로나 비치'를 선보였다. 코로나는 선인장의 웅장한 열매를 발효시켜 만든 맥주로 라임이나 레몬 조각을 병 입구에 끼워 마시는 음용법으로 유명하다. /연합뉴스

멕시코 대표맥주 코로나가 5일 부산 해운대에서 피서객들에게 이국적인 해변의 정취를 느낄 수 있는 '코로나 비치'를 선보였다. 코로나는 선인장의 웅장한 열매를 발효시켜 만든 맥주로 라임이나 레몬 조각을 병 입구에 끼워 마시는 음용법으로 유명하다. /연합뉴스

유럽발 위기 고조 ... 한국경제 초긴장

유럽 위기감이 갈수록 고조되고 있다. 5일 금융투자업계에 따르면 오는 10월 만기가 돌아오는 스페인과 이탈리아 국채 규모는 모두 832억 달러에 달한다. 이는 8월 만기 도래 물량인 493억달러보다 70% 가량 많은 금액이다.

스페인과 이탈리아 국채의 만기 도래 물량은 11월에는 375억 달러로 일시적으로 감소했다가 12월 750억달러로 다시 증가하는 것으로 나타났다.

만기 도래 물량은 많은데 국채 금

리가 급등해 상황에 어려움이 따를 경우 스페인과 이탈리아의 부도 위험도 그만큼 커진다.

스페인과 이탈리아 문제는 독일과 프랑스를 비롯한 유럽 국가 전체의 문제로 번지고 있다.

국제금융센터에 따르면 씨티그룹은 유럽 주요 10개국의 신용등급이 시속으로 감소했다가 12월 750억달러로 다시 증가하는 것으로 나타났다.

만기 도래 물량은 많은데 국채 금

리, 네덜란드, 포르투갈 등이다.

유럽 문제는 여기서 그치지 않고 미국과 일본의 국가신용등급도 추가로 강등시키는 주요 요인으로 작용할 것이라고 씨티그룹은 내다봤다.

유럽의 위기는 곧바로 한국경제에 타격을 준다. 유럽의 국가신용등급이 강등되면 한국 금융시장에 들어와 있는 외국인 투자자금이 썰물처럼 빠져나가면서 극심한 시장의 혼란이 일어날 수 있다.

/연합뉴스

“도와주세요” 외치면 출동... ‘음성인식 안전지킴이’ 개발

광주 ㈜정간아이앤씨 10월 공급

최근 성폭력, 학교폭력, 방화 등 각종 강력 범죄가 늘면서 범죄 예방에 대한 사회적 관심이 높다.

특히 범죄 발생 후 증거 확보용으로 활용되고 있는 CCTV도 야간에는 감시영상의 화질이 낮아 피사체를 제대로 확인할 수 없어 모니터링 시스템에 한계를 드러내고 있다. 이런 허점을 보완, 응급상황에서도 적극 대응할 수 있는 신개념 보안 서비스 ‘음성인식 안전지킴이’ 장비를 광주지역 업체가 개발해 화제다.

(주)정간아이앤씨(대표 이승구)는 5일 음성인식 기술을 이용한 신개념 보안·안전 서비스 ‘안전지킴이 Help Me!’를 특허·개발해 오는 10월 공급할 계획이라고 밝혔다.

이 서비스는 위급 상황에 처할 경우 소리만 질러도 음성인식해 구조 요청이 된다.

예를 들어 ‘살려주세요’라고 외치면 ‘Help Me!’ 시스템에서 위급 상황을 자동 인식해 중앙통제센터로 통보, 보안 담당자가 현장에 출동하는 방식이다.

5~10m 이내 원거리에서도 자유롭게 음성인식을 하고 잡음이 많은 곳에서도 특정 소리에 정확하게 반



응하기 때문에 어두운 곳을 식별하지 못하는 CCTV의 허점을 보완할 수 있다는 게 회사측의 설명이다.

정간아이앤씨 관계자는 “안전지킴이는 학교와 아파트, 편의점, 공원은 물론 지하 주차장, 엘리베이터 등 안전대책이 필요한 곳에 폭넓게 사용할 수 있다”며 “CCTV를 비롯한 다른 보안 시스템과도 연동해 보다 확실한 보안 서비스를 제공할 계획”이라고 말했다. 문의 062-531-3101. /박정욱기자 jwpark@

가구당 전기료 月 1200원 오른다

오늘부터 주택 2.7%·산업 6%↑...한전 “연내 추가 인상”

전기요금이 6일부터 평균 4.9% 인상된다. 이에 따라 월평균 도시가구는 1200원, 산업체는 32만7000원의 전기요금 부담이 늘어날 것으로 보인다.

지식경제부는 “전기위원회를 열고 한국전력이 제출한 평균 4.9% 인상을 주요 내용으로 하는 전기공급약관 변경안을 인가·적용키로 했다”고 5일 밝혔다.

유형별로는 전력 소비량이 많은 산업용 고압요금에 6%로 가장 많이 인상됐으며, 중소기업과 영세상인 사용자 산업용 저압요금 3.9%, 주택용 2.7%, 교육용 3%, 일반요금 4.4%, 심야전력·가동용 4.9% 수준으로 올

랐다. 특히 지난 11년간 동결됐던 농사용 전기요금도 3% 인상됐다.

이에 따라 월 전력사용량 301.8kW에 달하는 도시가구의 경우 월평균 1200원, 5만9000kW를 사용하는 산업체는 32만7000원의 전기요금 부담이 늘어날 것으로 전망된다.

하지만 기초생활수급자, 장애인, 상이유공자 등 사회적 배려계층에 대해서는 매달 110kW 정도의 최소전력 사용량을 기존대로 보장해주면서 매달 8000원을 감면받고, 차상위계층은 2000원을 면제받는다.

정부는 이번 전기료 인상으로 소비자 물가가 0.056% 포인트, 생산자 물가는

0.128% 포인트, 제조업 물가는 0.07% 포인트가 올라갈 것으로 예상했다.

반면 전기요금 인상으로 하계전력 피크 시간대 전력수요를 85만kW 감소시키면서 ‘전력 대란’은 막을 수 있을 것으로 내다봤다.

한편, 한국전력은 인상이 당초 목표의 절반에도 미치지 못함에 따라 올해 안에 전기료 인상을 재차 추진한다는 방침이다. 실제 한전은 지난 4월과 7월 각각 13.1%, 10.7%의 인상을 제출했다.

한전 관계자는 “발전연료비 상승으로 인해 전기요금은 인상이 불가피하다”며 “전력 수용량이 폭증하는 겨울쯤으로 예상하고 있다”고 말했다. /김경민기자 kki@kwangju.co.kr

로도복권 (제505회)

당첨번호	2등보너스 숫자	
7 20 22 25 38 40 44		
등위	당첨금(원)	당첨지수
1 6개 숫자 일치	1,917,955,188	6
2 5개 숫자+보너스 숫자 일치	50,472,505	38
3 5개 숫자 일치	1,331,914	1,440
4 4개 숫자 일치	50,000	69,758
5 3개 숫자 일치	5,000	1,144,014

유럽 위기감이 갈수록 고조되고 있다. 5일 금융투자업계에 따르면 오는 10월 만기가 돌아오는 스페인과 이탈리아 국채 규모는 모두 832억 달러에 달한다. 이는 8월 만기 도래 물량인 493억달러보다 70% 가량 많은 금액이다.

스페인과 이탈리아 국채의 만기 도래 물량은 11월에는 375억 달러로 일시적으로 감소했다가 12월 750억달러로 다시 증가하는 것으로 나타났다.

만기 도래 물량은 많은데 국채 금

리가 급등해 상황에 어려움이 따를 경우 스페인과 이탈리아의 부도 위험도 그만큼 커진다.

스페인과 이탈리아 문제는 독일과 프랑스를 비롯한 유럽 국가 전체의 문제로 번지고 있다.

국제금융센터에 따르면 씨티그룹은 유럽 주요 10개국의 신용등급이 시속으로 감소했다가 12월 750억달러로 다시 증가하는 것으로 나타났다.

만기 도래 물량은 많은데 국채 금

리, 네덜란드, 포르투갈 등이다.

유럽 문제는 여기서 그치지 않고 미국과 일본의 국가신용등급도 추가로 강등시키는 주요 요인으로 작용할 것이라고 씨티그룹은 내다봤다.

유럽의 위기는 곧바로 한국경제에 타격을 준다. 유럽의 국가신용등급이 강등되면 한국 금융시장에 들어와 있는 외국인 투자자금이 썰물처럼 빠져나가면서 극심한 시장의 혼란이 일어날 수 있다.

/연합뉴스

1인당 국민소득 2만3천달러...역대 최고

우리나라의 1인당 국민소득이 올해 2만3000달러를 넘어 역대 최고치를 기록할 것으로 전망된다.

5일 기획재정부에 따르면 정부는 지난 6월 하반기 경제정책방향 발표를 통해 올해 성장률 전망치를 3.7%에서 3.3%로 내림에 따라 올해 한국

의 명목기준 1인당 국민총소득(GNI)은 2만3159달러 내외가 될 것으로 예상하고 있다. 작년 2만2489달러와 비교하면 3%(670달러) 가량 늘어난 셈이다.

한국의 1인당 국민소득은 2006년 1만9691달러에서 2007년 2만1632

달러로 2만달러 선을 넘었다가 세계 금융위기 여파로 2008년 1만9161달러, 2009년 1만7041달러로 떨어졌다.

2010년에 다시 2만562달러로 올랐고 작년에는 2만2489달러로 역대 최고를 기록했다.

다만, 유로존 재정 위기로 경기의 하강위험이 커지고 있어 정부의 1인당 국민소득 전망치는 좀 더 내려갈 가능성이 있다. /연합뉴스

대한방과후교육협회 발기인 대회 및 사업설명회

안녕하십니까!
(사)대한방과후교육협회에서 지역 교육을 이끄시는 저명한 분들을 모시고 방과후 교육사업 설명회를 개최하고자 합니다. 현 교육의 현안에 대해 깊이 고민하고 또한 미래교육을 설계하고 비전을 제시할 사업설명회에 참석하시어 의견 주시기를 기대합니다. 향후 전국 지방망을 통해 조직적인 활동으로 내실 있고 체계적인 방과후 교육을 선도하는 협회가 되겠습니다. 아울러 본 협회 회원, 분과장, 지부 모임을 진행하고 있으니 많은 참여 바랍니다.

(전·현직 교육계 저명인사 회장 및 고문, 이사, 자원위원참여)

일정

- 일시 : 2012년 8월 16일(목) 14:00~16:00 (광주·전남 동시 실시)
- 장소 : 광주교육대학교 대강당
- 문의 : (사)대한방과후교육협회 ☎ 062) 268-0978, 011-434-4837

비전	회원 및 지부 모집대상
1. 방과후학교 교사인증 자격증발급 2. 방과후교사 양성과정 3. 일자리 창출(고학력경력단절여성) 4. 사회적 기업 지원 5. 평생교육원운영지원 6. 법인설립지원	1. 교육계 종사하시고 계시는 분 2. 교육에 관심이 깊으신 분 3. 학원운영 경험이나, 현재 학원운영중 이신 원장님 4. 방과후 학교 프로그램 운영 하실분
회원가입 후 진로	사업 영역
초, 중, 고 방과후 교사, 창업지원, 문화센터, 복지관, 주민자치센터, 노인대학, 각 대학평생교육원, 1:1홈스쿨, 지역아동센터강사, 각대학 평생교육원 방과후강사 등으로 취업	수련활동(직접자수련원, 정년진리조트), 체험학습활동(공예체험, 수영동), 수학여행, 학예발표회, 축제(음향, 조명, 무대홍선장식, 레크리에이션강사, 비디오회영동)

사단법인 대한방과후교육협회

즉석 프리미엄 뷔페 아이엘리시아
특허청 서비스표등록 제41-0187289호

150여가지의 즉석메뉴(샐러드, 양식, 일식, 중식, 한식)를 온 가족이 마음껏 취향에 따라 드실수 있는 즉석 프리미엄뷔페!!

주류서비스
성인1인당, 평일방문 고객께
맥주 or 소주 1병
와인 or 생맥주 1잔
백1

가격안내
(이용시간: 11:30~22:00)
• 평일
성인(중학생이상) 25,000원
• 토·일·공휴일
성인(중학생이상) 29,000원

각종 모임 및 행사예약 (150석, 92석, 52석, 32석, 24석, 12석)
• 돌잔치, 피로연, 회갑연, 칠순연, 세미나 | • 출장뷔페, 도시락

예약문의 062)671-1199 | 광주중합버스터미널 2층

24시 유스퀘어사우나
각종 편의시설 수면실(침대) · 인터넷 · 안마기 · 세션 · 세화
유·스퀘어 2층 아이엘리시아 옆 문의전화 062) 352-4455 | 터미널 주차장 2시간 무료