

# 가계 물가인상 쓰나미



전기요금 유가 식품 대중교통

먹거리에서 유류, 교통, 전기, 전셋집까지 서민 살림에 필요한 모든 물가가 줄줄이 인상 대열에 올라섰다.

▷식탁물가 '인상 신호탄'...유기농 '들깨'는 서민 가계를 위협하는 물가 대란의 신호탄은 먹거리 품목들이 쏟아 올랐다.

폭염으로 농수산물값이 폭등한데다 그간 정부가 규제하던 가공식품 가격도 잇따라 올라 식탁 물가에 비상이 걸렸다.

19일 서울시 농수산물공사에 따르면 17일 기준 4kg들이 시금치 중급 한 상자 가격은 한 주 전보다 44.9% 상승한 2만8582원에 형성됐다. 상추 4kg 한 박스 가격도 지난주보다 37.8% 뛰었다.

이 같은 열매류들은 이상 고온이 계속되자 잎이 시들며 직격탄을 맞았다. 배추도 10kg 그물망보통 기준 가격이 5448원으로 한 주 전보다 10% 가까이 상승했다. 여기에 더해 홍고추 가격도 오프셋로 돌아서, 갈게 보면 감자까지 폭염 여파가 이어질 전망이다.

수산물 값도 폭염에 따른 해파리 출몰로 정상적 조업이 이뤄지지 않아 크게 뛰었다.

생삼치는 어획량이 절반 가까이 줄어 산지 시세가 30% 상승했고, 병어도 지난해의 50%로 떨어졌다. 대표적 여름 생선인 민어도 어획량이 줄었다. 이에 따라 병어 가격은 지난해보다 25% 넘게, 민어도 비슷한 수준으로 값이 올랐다.

가공식품은 라면, 과자, 통조림, 음료, 주류 등 사실상 전분야에서 상승했다.

CJ제일제당은 햇반값을 10년만에 9.4% 인상

**시금치 45%·가공식품 10% ↑**

**휘발유 평균가 한달새 80원 ↑**

**항공료·버스·전세값도 대기중**

했고, 동원과 사조 등 통조림업체도 지난달말 참치캔 가격을 올렸다. 또 롯데칠성음료와 코카콜라 등 음료업체도 콜라와 사이다 등 주요 제품 가격을 50원 안팎에서 올렸다.

오비맥주는 20일부터 카스와 골든라거 등 전제품의 출고가를 5.89% 인상하고, 하이트도 지난달 맥주 출고가를 5.93% 올렸다.

식탁 물가뿐 아니라 유가 움직임도 심상치 않다. 유가정보사이트 오피넷에 따르면 17일 기준 전국 주유소의 휘발유 평균가격은 1973.95원으로, 저점을 찍었던 7월16일 1891원에서 한 달만에 80원 넘게 올랐다.

▷대중교통도 인상 예고...전기·전셋값도 주시 = '서민의 발'인 대중교통 요금이 상당수 하반기 중 올라갈 것으로 유력시되고 때문이다.

국토해양부 등에 따르면 3년마다 인상되는 택시 요금이 올해 말이나 내년 초 줄줄이 오를 예정이다.

부산이 내년 2월 택시 기본요금을 2200원에서 2900원으로 31.8% 인상하기로 확정했고 울산도 인상안을 추진 중이다. 서울시에도 현재 2400원인 기본요금을 3200원으로 33.3% 올리는 방

안이 접수됐다.

2년 주기로 오르는 일반 한행버스, 직행버스, 고속버스 등 '3대 시외버스' 요금도 올해 말 일제히 인상될 것으로 전망된다.

항공 여객의 대중화를 이끈 국내 저비용 항공사들도 잇따라 요금을 올리는 추세다.

이달 초 인상된 전기요금은 여전히 유류·역화 천연가스·석탄 등 연료비 상승 압박을 받고 있어 연말까지 추가 오를 가능성이 남아있다.

지식경제부에 따르면 연료비 상승 등에 따른 전기요금 인상은 10% 이상이지만 지난 6일부터 적용된 실제 인상은 평균 4.9%에 그치기 때문이다. 이에 따라 겨울철 전력 피크가 도래하기 전 추가 인상 논의가 이뤄질 수 있을 것으로 업계는 보고 있다.

아파트 전셋값이 들쭉거린다는 점도 서민들을 불안하게 한다. 부동산114에 따르면 지난주 서울 아파트 전세가격은 전주보다 0.01% 올라 지난해 10월 셋째주 이후 10개월만에 상승세로 돌아섰다. 아직 전세 수요의 움직임이 예년보다는 적은 편이지만 가을 이사철에 진입하면 가격 상승 압박이 더욱 거세질 전망이다. /연합뉴스

# 직장인 주택 대출 쉬워진다

**한도 25% 상향 등 DTI 규제 보완...내달 적용**

20~30대 직장인이 주택담보대출을 받을 수 있는 한도가 최대 25% 늘어난다.

급여소득은 없지만, 자산이 있으면 은행 이자율을 적용한 만큼 소득으로 인정돼 주택담보대출을 받을 수 있게 된다.

6억원 이상 주택을 살 때 총부채 상환비율(DTI)에서 최대 15%포인트의 우대 혜택을 받을 수 있다. 예상소득을 반영해 소득 인정액이 늘어나면 대출을 더 받을 수 있다.

금융위원회는 17일 이런 내용을 뼈대로 DTI 규제 보완 방안을 마련, 다음 달부터 은행권에 먼저 적용한다고 밝혔다.

금융위는 소득에 맞춰 주택담보대출 금액을 규제하는 DTI를 적용할 때 40세 미만 무주택 직장인은 '10년간 예상소득'을 반영키로 했다.

DTI는 연간 대출원리금 상환액을 소득으로 나눠 구한다. 예상소득을 반영해 소득 인정액이 늘어나면 대출을 더 받을 수 있다.



광주은행 '첨단2산단지' 개점. 광주은행(은행장 송기진)은 최근 광주광역시 북구 신용동에서 광주은행 송기진 은행장을 비롯한 주요 인사들이 참석한 가운데 광주은행 151번째 지점인 '첨단2산단지' 개점식 행사를 가졌다. (광주은행 제공)

# 생활고에 보험 해지 급증

**5월만 8조4천억...전년보다 1조2천억 늘어**

서민의 최후 경제 보루인 보험 계약 해지하는 사례가 크게 늘고 있다. 보험 해지는 극심한 경기 불황 탓에 먹고 살기 어려워져 선택한 궁여지책이다. 그러나 보험 가입 후 3개월 안에

약을 해지하면 한 푼도 못 받을 수 있으므로 최소 1년 정도는 버텨야 한다고 보험업계는 조언했다.

17일 보험업계에 따르면 삼성화재 등 5대 손해보험사의 지난 5월 저축성과 보장성 등 장기보험 해지액은 보험가입액 기준으로 8조4208억원이다. 지난해 같은 달(7조2055억원)에 비해 무려 1조2152억원이나 늘었다. 전년 동월 대비 보험사별 해지 증

가액은 삼성화재 7000억원, 현대해상 3400억원, LIG손해보험 3300억원, 메리츠화재 3800억원 등이다. 한화손해보험 등 나머지 10여개 중소형 손보사까지 합치면 이 기간에 장기보험 해지가 2조원 가량 증가했다.

부동산 경기 침체로 주택담보대출금 상환 압박이 심해지고 주시 가격 폭락에다 가계수입마저 줄어들었기 때문이다. /연합뉴스

# 온라인 쇼핑몰 소비자 보호 강화

**제조사·원산지 공개 의무화**

앞으로 온라인쇼핑몰에서 상품을 팔 때는 제조자, 원산지, 애프터서비스(AS) 책임자 등을 명시해야 한다. 법규 위반 사업자에 부과하는 과징금도 대폭 강화됐다.

공정거래위원회의 이같은 내용을

피해보상 등 정보도 제시해야 한다. '숨방망이 처벌'이라는 비판을 받았던 법규 위반 사업자에 처벌기준도 시정명령과 동시에 영업정지를 부과할 수 있도록 대폭 강화됐다. 지금까지는 법규 위반 시정명령을 받고도 이를 이행하지 않은 사업자에 영업정지 처분을 받았다.

소비자나 하청업자의 피해를 고려해 영업정지를 과징금으로 대신할 때도 소비자 피해나 위반 행위의 경중을 따져 엄한 처벌을 내릴 수 있다. /연합뉴스

www.kjhr.com

창업 30주년 **국제보청기**

**30% 할인봉사 OFF SALE**

국제보청기 독일 한사톤 (HANSATON) 정품만 취급합니다.

본점 062) 227-9940    충장점 062) 227-9970  
 목포점 061) 262-9200    장흥점 080) 222-9975  
 서울점 02) 765-9940    순천점 061) 752-9940

친환경 **2012년 태양광 발전 주택보급 실시!**

아직도, 전기를 **☺**내고 사용하십니까? **주택용 태양광발전 선착순 한정 접수**

**태양광이란(Sanyo Module)?**

반도체 기술을 이용하여 태양빛으로 전기를 생산하는 것을 말합니다.

**보조 50% 확정!**

태양광시스템이 적용된 주택의 특징

태양광시스템으로 발전된 전력은 주택전기에 사용되고 남은 전기는 한전으로 역전송 됩니다. 역전송시에 한전계량기를 거꾸로 돌림으로서 전기를 약 80~90% 절약시켜 줍니다. 비가오거나 흐린 날씨에도 태양광은 소수전력이 생산되지만 발전량이 사용량보다 적으면 자동으로 한전 전기가 들어오기 때문에 전기를 사용하는 데는 아무런 하자가 없습니다.

**태양광발전(주택용)설치 후 효과**

- ◆ 전기요금 많이 나오는 가정집
- ◆ 누진요금이 걱정인 곳
- ◆ 계량기가 거꾸로 돌아간다
- ◆ 설치시 전기요금 효율 80%절감

3KW 용량의 태양광 발전 설치시 월평균 약 300~350KW의 전력이 생산 가능하고 사용량이 클수록 전기요금을 월 최대 약 25만원을 절약시켜드립니다.

기준용량(4000W)용량(4000W)	설치시 전기요금	절감 요금
8만원 (약 415kWh)일 때	약 1,800원	약 78,200원
10만원 (약 460kWh)일 때	약 5,600원	약 94,400원
12만원 (약 500kWh)일 때	약 8,900원	약 11,100원
15만원 (약 540kWh)일 때	약 16,500원	약 133,500원
20만원 (약 610kWh)일 때	약 30,600원	약 169,400원
25만원 (약 680kWh)일 때	약 48,000원	약 202,000원
30만원 (약 740kWh)일 때	약 72,000원	약 228,000원

※가상 여건에 따라 전력 생산량이 다소 차이가 날 수 있음.

**태양광 주택 사업 설치 사례**

태양광 주택 신청안내

신청하신 후 태양광 센터입니다. 해당이 에너지 관리공단 수요공급 부족으로 인해서 신청을 했는데도 설치를 못하고 지연하신 주택이나 신규로 신청하고자 하는 주택은 전화 주시면 태양광 전문가가 직접 전화후 방문상담하여 일주일 이내에 설치할 수 있도록 하겠습니다.

**지금 바로 신청 접수 하시기 바랍니다!**

**신재생 태양광 주택 보급 센터 (주)동성에너지** ☎062-512-1180 / H.P 011-659-7001

휴먼스피치 전문교육 : 스피치발안중재, 발표, 설득, 토론, 프리젠테이션, 협상, 사회진행, 방송토론, 방송연설, 커뮤니케이션스킬

**스피치커뮤니케이션 전문교육**

스피치커뮤니케이션 능력이 진정한 당신의 경쟁력입니다.

설명을 잘하는 사람! 설득을 잘하는 사람! 공감을 이끌어 내는 사람!

어디서나 배울 수는 있어도 아무나 가르칠 수는 없습니다!

'휴먼스피치'에서는 전문교수의 특별한 지도를 받습니다!

**교육의 개요**

교육기간 : 2012년 9월 4일(화) ~ 12월 18일(화) 15주과정  
 교육시간 : 매주 화요일 19시~22시 (3시간 집중교육)  
 장소 : 김대중컨벤션센터 2층 (203)  
 교육대상 : 공무원, 기업CEO, 전문직종사자, 금융인, 일반직장인  
 주요내용 : 스피치발안중재 / 표현기법훈련(비언어훈련) / 언어적기법(메시지구성법, Attention skill) / 설득기법 / 설명기법 / 공감기법 / 커뮤니케이션스킬 / 모니터링훈련

**교육신청**

접수기간 : 2012. 8. 6일 ~ 2012. 8. 24일  
 인터넷신청 : 네이버카페-휴먼스피치문화원 (광주교육센터) 수강신청  
 전화 팩스 : 교육지원서 작성 후 팩스로 송부 (Fax. 053-755-0326)  
 이메일신청 : humanspeech@naver.com

**커리큘럼**

주요 교육 내용	주요 교육 내용
제1회 ~제2회 Orientation 스피치커뮤니케이션의 원리 이해	비언어적 스피치스킬
제3회 ~제4회 비언어적 스피치스킬 Body-motion(스피치 상황에서의 몸짓)	스피치에 오소를 활용한 상황훈련 스피치발안중재의 기본틀
제5회 ~제6회 언어적 스피치스킬 메시지구성(메시지 구성의 구성요소)	Attention skill 시구(구두)구사하는 기법
제7회 ~제8회 논리적 메시지구성 주입(Communication)의 이해와 효과	영역스피치와 비영역스피치 구분
제9회 ~제10회 설명과 대화의 기법 설득의 기본기법, 마무리기법, 말하기법	비영역스피치 설명(설명)의 구성요소
제11회 ~제12회 청중분석과 청중대응기법 청중의 특성과 청중대응기법 청중의 특성과 청중대응기법	설득의 원리와 설득커뮤니케이션의 구성요소
제13회 ~제14회 Interperson 커뮤니케이션 스킬 대안 커뮤니케이션 기법	태미스피치 종합실용훈련 Self-motivation 훈련-리드배출
제15회 스피치발안중재-3분스피치 수료식-축하회	휴먼스피치교육원 제1회, 2회, 3회 교육회 실시합니다.

※ 휴먼스피치교육원 원리기법을 통한 심층코치링 중심교육을 합니다.  
 ※ 80% 이상 출석한 분들은 「스피치커뮤니케이션 3급 자격, 영시기록을 드립니다.

휴먼스피치문화원 대표/원장 이진택

- 휴먼스피치문화원 / 휴먼AD / 휴먼Lerner 대표
- 한국언어교육협회 / 한국언어교육협회 이사
- 제정대학교 겸교수(2007년) 겸사
- 휴먼토크 지도교수

휴먼스피치문화원 교육의 특징

1. 탄탄한 원리와 기법을 바탕으로 체계화된 교육을 실시합니다.
2. 스피치를 통해 공감을 얻을 수 있는 커뮤니케이션기법을 터득합니다.
3. 스피치발안중재에서부터 자신감 스피치까지 심층교육을 합니다.
4. 전문교수 및 강사진으로 교육생 한분 한분을 책임집니다.
5. 교육이후 후 휴먼토크를 통해 지속적인 보수교육을 해드립니다.

휴먼스피치문화원 HUMAN CULTURE CENTER **교육문의 1588-6117**