

소비자

올 추석선물, 미리 예약하고 할인도 받자

경기불황에 발빠른 유통가 벌써 예약판매 시작

신선·가전·생활용품 등... 배송은 내달 10일 이후

지역 유통업체가 추석(9월30일)을 앞두고 선물세트 예약판매에 돌입하는 등 추석 마케팅에 나섰다. 경기불황과 소비심리 위축으로 장기간 여름 세일조차 실적이 저조해 유통업체가 발 빠르게 나서고 있는 것이다.

▷발 빠르게 나선 온라인 몰

이마트몰은 다음 달 12일까지 추석 선물세트를 예약판매한다. 배송은 다음 달 17~21일까지 진행된다.

올 추석에는 불황 때문에 상대적으로싼 가격이 장점인 온라인몰을 찾는 고객이 많을 것으로 보고 온라인 판매용 상품 종류를 대폭 늘렸다.

지난 설(130여종)보다 200여 종 늘려 신선·가전·생활용품 선물세트 등 총 400여 가지 상품을 최대 50% 저렴한 가격에 판매했다.

기존의 말린 옥돔보다 저렴한 냉동 통옥돔 세트(4만2600원), 기존 훈제오리보다 27% 싼 훈제오리세트(3만2900원) 등이 새로 개발한 선물세트다.

또 올해는 예년보다 추석이 늦어지면서 사과와 배 등 과일 출하량이 늘어 가격이 싸졌다.

장수 홍로사과세트(5kg·13개)는 5만3000원, 신고배세트(7.5kg·9~11개)는 5만8000원이다. 인기 품목인 명품한우세트(3.2kg)는 전년도보다 12% 내린 14만5000원에, 멀치세트는 3만3000원에 기획 판매한다.

사전 예약 고객을 위한카드사 할인, 상품권 증정 등 추가혜택도 늘렸다.

이달 29일까지 구매하는 고객에게는 비씨카드도 8만원 이상 결제하면 추가 5% 할인을 받을 수 있다. 26일 까지 50만원 이상 구매고객에게 신세계 상품권 3만원을 증정하는 등 다양한 혜택도 제공한다.

롯데마트몰은 지난 13일부터 추석

선물 예약 판매를 시작했으며 다음달 11일까지 사전 주문을 받는다. 총 730여 종류의 상품을 준비했으며 다음달 10일부터 29일 사이 상품을 배송한다. 구매 금액의 최대 10%를 롯데마트몰 마일리지로 적립해준다.

◇지역 유통업체도 본격 시동

백화점들도 추석 대목 준비에 한창이다.

현대백화점 광주점은 24일부터 다음달 9일까지 선물세트 예약판매를 실시한다. 생활용품, 일반식품 등 실속 규격상품과 한우갈비세트, 신선수산세트, 건어물 세트 등 다양한 선물세트를 준비했으며 10% 할인 혜택도 제공한다. 건강식품인 가보플러스, 정문물산, 천제명, 한국제다는 20%

저렴하게 판매한다.

광주신세계 백화점과 이마트는 이달 31일부터 2주 동안 예약판매를 진행한다. 한우 후레쉬 세트(3.3kg·21만원), 참굴비(1.4kg·10미·16만원), 참전복(9미·15만8400) 등 총 16종의 선물세트를 10~20% 할인된 가격에 선보일 예정이다.

롯데백화점 광주점도 '2012년 추석 선물세트 품평회'를 열고 추석행사 최종 점검에 들어갈 예정이다. 선물세트는 예약판매는 오는 31일부터 내달 13일까지 진행된다.

롯데마트는 23일부터 다음달 11일까지 예약판매를 한다. 44종의 선물세트가 마련됐으며 내달 17~26일 사이 상품을 배달한다.

/이은미기자 emlee@kwangju.co.kr



카드 제테크

우리가 살면서 구입하는 물건들은 다양하다. 매일 쓸 수밖에 없는 필수품에서부터 일생에 두세 번 살까 말까 한 것들도 있다. 별로 살 기회가 없는 물건들은 아무래도 집이나 자동차처럼 비싼 것일 가능성이 크다. 이런 것들을 사게 될 때에 가격이 싼 물건에 비해 좀더 합리적인 소비가 필요한 것은 두 말 할 필요가 없다.

대부분 사람들은 자동차를 살 때 많은 고민을 한다. 중형차를 살지, 소형차를 살지, 지에서부터 시작해서 신차를 살지, 중고차를 살지, 또 요즘에는 외제차를 사는 사람도 많으니 국산차와 외제차도 고민거리가 된다. 어쨌든 여

요즘은 은행에서도 자동차 대출을 해주기 때문에 선택의 폭이 넓어졌다. 본인의 신용도에 따라, 그리고 차종에 따라 다르긴 하지만 은행 대출 상품이 카드사나 캐피탈사 상품에 비해 금리가 낮은 편이기 때문에 미리 확인해 보는 것이 좋다.

그리고 선수금을 결제할 때 현금을 쓰는 것보다 카드를 쓰는 것을 권유하고 싶다.

카드사마다 다르고, 이벤트 내용에 따라 달라지긴 하지만, 카드로 결제하게 되면 일정 비율을 현금으로 되돌려 주고, 카드를 쓰면서 생기는 포인트나 마일리지도 그대로 적립된다는 장점이 있다.

자동차 선수금 결제, 카드가 이익

러 다양한 차종에 대한 정보를 취합하고 합리적인 판단을 하기 위해 노력한다.

그리고 나서 선택할 차량에 대해 인터넷으로 조사를 하거나, 영업사원과 상담해 옵션을 선택하고 적절한 가격에 대하여 고민할 텐데, 정차 구입을 결정하게 되면 어떤 방법으로 구입할 지의 문제가 남게 된다.

자동차를 살 때 전액을 한꺼번에 결제할 수 있으면 좋겠지만, 대부분 어느 정도 금액은 현금으로 결제하고, 나머지는 여러 금융회사의 대출 상품을 이용한다. 대출을 받게 될 때 예전에는 캐피탈 회사를 이용하

는 것이 일반적이었지만, 그런데

예를 들어 1,600cc급 준중형차 구매할 때 전액을 항공사 제휴카드 결제했다면 서울이나 제주 왕복이 가능한 수준의 항공 마일리지 적립될 수 있는 것

또 카드사에서 무이자 할부 서비스를 제공할 때도 있으니 목돈이 한꺼번에 나가는 부담도 줄일 수 있다.

자동차 카드 결제 등에 대해 자세한 내용을 알고 싶으면 주로 이용하는 카드사의 대표전화로 문의하면 된다. 자신의 신용카드 한도보다 더 많은 금액을 결제하고 싶을 때에도 카드사 콜센터에 문의하면 한도 상향 등에 대해서도 적절한 답변을 들을 수 있을 것이다.

차량을 구매하고자 하는 소비자들은 이와 같은 여러 조건을 비교해 보고 다양한 혜택에 대해 고민하여 좋은 선택을 하길 바란다.



한중우 <신한카드 광주지점장>

신세계百 17주년 이벤트

광주신세계(대표 조창현)는 개점 17주년을 맞아 오는 26일까지 축하 이벤트 및 가을패션 스페셜 워크를 준비한다. 24일 오전 10시30분부터는 개점 17주년 축하 이벤트로 170명에게 '미니 컵 케이크'를 증정한다. 오는 25일 가을 신상품 토크쇼를 열고 2~5시에 가을 신상품 토크쇼를 열고 50만원 이상 구매한 고객에게 파우치(40개 한정)를 증정하고 10% 할인 판매한다.

올림픽 꿈나무 후원 대바자

롯데백화점 광주점은 올림픽 꿈나무 후원 자선 대바자를 30일까지 진행한다. 각 층별로 바자 한정특보, 바자 기획상품전을 전개하며, 이번 바자 수익금 일부는 비인기 종목 스포츠 꿈나무 10명의 장학금으로 쓰인다. 30일까지 지하 1층 행사장에서는 '아웃도어 가을상품 대전'이 열린다. K2, 블랙아크, 컬럼비아, 밀레 등 유명 아웃도어 인기 브랜드가 대거 참여한다.



스카프 하나면 올 가을엔 나도 패션리더

처서를 맞아 가을 스카프가 벌써 나왔다. 이마트가 가을 스카프를 예년보다 일주일 가량 빠른 23일 출시, 이마트 성수점에서 선보이고 있다. 올 가을 유행 컬러인 오렌지와 호피, 체인벨트 등 다양한 스카프를 마련했다고 이마트 측은 설명했다.

세탁부터 건조까지 '원스톱 버블' 삼성 드럼세탁기 '버블샷 2' 출시



삼성전자는 22일 세탁 19kg, 건조 11kg의 국내 최대 용량의 '버블샷 2' 드럼세탁기를 출시했다고 밝혔다. 이 드럼세탁기는 삼성전자 광주사업장에서 생산한다.

신제품은 세탁용량 19kg인 기존 제품에 건조 기능(용량 11kg)이 추가되고, 세탁부터 건조까지 한번에 가능한 '원스톱 버블' 기능이 더해졌다.

지금까지 국내 출시된 세탁기 중 세탁용량은 19kg, 건조용량은 10kg이 가장 컸다. 이에 따라 삼성

전자의 신제품은 세탁용량과 건조 용량에서 모두 최대 규모다.

'원스톱 버블'은 세탁과 건조 코스를 따로 설정하지 않고도 1kg 미만의 세탁물을 세탁부터 건조까지 1시간만에 끝내는 기능이다. 삼성전자는 이 기능을 업계 최초로 채택하면서 17.16~15kg대 제품에도 적용했다.

또 삼성전자 고유 기술인 '볼벨런스'는 세탁물이 뭉친 반대쪽으로 '볼'들을 이동시켜 세탁조의 균형을 유지해 세탁물 풀림으로 인

한 탈수 에러, 진동, 소음을 막아 준다.

색상은 인nox(inox) 실버이며, 세탁 상태를 표시해 주는 LCD 디스플레이를 채용했다. 출고가는 194만원 선이다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

패밀리 레스토랑, 빙스·애슐리 등 토종 브랜드 강세

국내 브랜드가 패밀리 레스토랑 시장 '점령'했다.

23일 업계에 따르면 패밀리 레스토랑 1~7월 매출(기존점 기준)을 분석한 결과 국내 브랜드의 경우 지난해 같은 기간보다 크게 증가한 반면 외국 브랜드는 고전을 면치 못한 것으로 나타났다.

국내 브랜드 중 빙스(CJ푸드빌)는 매출이 12.8%, 애슐리(이랜드)는 25%, 세븐스프링스(삼양사)는 20% 각각 뛰었다.

외국 브랜드 가운데 아웃백은 5.1%, 베니건스는 8.4% 매출이 증가하는 데 그쳤다. 티지아이는 정확한 수치를 공개할 수 없다는 입장이지만 업계는 티지아이가 마이너스 성장을 한 것으로 보고 있다.

국내 브랜드의 선전은 불황이 장기화하는 가운데서도 투자릿수로 신장했다는 점에서 주목할 만하다. 국내 업체들은 선전 비결로 빠르게 변화하는 고객 트렌드에 신속히 대처한 점을 가장 먼저 꼽았다.

세컨드 브랜드를 내는 다변화 전략도 구사하고 있다. 빙스는 스테이크를 강화한 매장을, 애슐리는 고급화한 프리미엄 매장을 새로 냈다. 세븐스프링스는 사브사브를 주메뉴로 하는 세컨드 브랜드를 냈다. 셀러브라도 매출에 특출한 한몫을 한 것으로 업계는 보고 있다.

현재 외식업체가 추경하고 있는 패밀리 레스토랑 상위 3개 업체 순서는 매출 기준으로 빙스·아웃백·애슐리다.

/연합뉴스

부동산 경매, 유통화 자산매각 전문회사

주식회사 에셋코리아

경매에 관한 모든 상담 062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 (2층) (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

월곡동(불량장)	쌍암동(대지)	차평동(모텔)	화순오곡(근린시설)	화정동(역시점)	장성향행(공점)	도산동(교회)
대지 1787㎡	대지 1787㎡	대지 24㎡, 2715㎡	대지 2324㎡, 24280㎡	대지 1094㎡, 24489㎡	대지 338㎡, 801㎡	대지 72㎡, 2378㎡
감정가 22억	감정가 17억5천	감정가 16억	감정가 43억9천	감정가 41억5천	감정가 15억	감정가 9억5천
최저가 12억9천	최저가 9억8천	최저가 8억2천	최저가 12억1천	최저가 21억2천	최저가 6억7천	최저가 4억2천

유통화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

● 군산(비오공점) ● ▷ 대지 3025평 ▷ 건물 597평 ▷ 감정가 99억4천 ▷ 매매가 38억 (협의후결정)	● 완주 봉동(대형공점) ● ▷ 대지 7125평 ▷ 건물 5465평 ▷ 감정가 135억 ▷ 매매가 70억 (협의후결정)	● 금동(목욕탕) ● ▷ 대지 91평 ▷ 건물 303평 ▷ 감정가 10억 ▷ 매매가 4억7천(협의후결정)
● 용평동(하이스포텍) ● ▷ 대지 4076평 ▷ 건물 12943평 ▷ 감정가 515억7천 ▷ 매매가 160억(사설비별도)	● 월산동(주유소) ● ▷ 대지 230평 ▷ 건물 105평 ▷ 감정가 15억5천 ▷ 매매가 11억 (협의후결정)	● 군산 (공장) ● ▷ 대지 1999평 ▷ 건물 687평 ▷ 감정가 25억 ▷ 매매가 17억(협의후결정)

근린시설/원룸 정현호이사 010-5879-0005 숙직시설/상가 김규석이사 010-6654-6888 공장/토지 김중원이사 010-8227-7759

도시형 생활주택 부지 매매

▶ 쌍촌동 운천저수지 건너편 명지아파트 옆

대지 427평(매매가 7억6천860만원)

평당 180만원

아파트/빌라 박미림팀장 010-9900-3002 주택/재개발 김수희 중개사 010-8567-4600 근린주택 순해연이사 010-9611-2817

당사 보유 부동산 매각

· 광주대앞(지하)호프 분식60평, 원동형빌라(산수동,백운동)5칸, 계림동 E마트1층1칸
 대출+보증금공제율 실인수가 1천만원 (H.010-6654-6888)

현대공인중개사

공인중개사 자격을 취득 후 24년째 중개업을 하고 있습니다.

다수의 물건과 고객을 확보하고 있어 항상 신속하고 친절하며 책임감을 갖고 고객 여러분의 만족을 위하여 최선을 다하겠습니다.

급히 구하는 물건(매매나 임대)

(건물구입)

- 일반상가 건물 : 3억에서 50억
- 모텔 및 목욕탕
- 고시원
- 다자구주택(원룸, 투룸, 소규모)

(토지구입)

- 지역 : 광산구 도천동 하남동 장수동
- 면적 : 200평~300평, ● 용도지역: 자연녹지 ● 용도 : 주차장
- 최고용도 300평 정도 대형저렴한가능지역 광주 시내 전역

(모텔 매매)

- 서구 객실 20개 대매 4억2천 대매가 8억5천 만원

(상무지구 토지매매)

- 매도가 30억 보증금 7억 임대료 1400만원
- 매도가 45억 보증금 6억 월9300만원

(상무지구 토지매매)

- 중심상업지역 178평, 360평 매매가 협의 후 결정
- 자연녹지 353평 30m 도로점, 농지전용 원룸, 매매가 협의후 결정

(토지 매도)

- 광산구 도천동 자연녹지지역 2397㎡(725평) 평당 95만원
- 공점 청고용도로 적합
- 비포장 자연녹지 11,463㎡(3,468평) 평당 70만원

(시의 매도물건)

- 물류창고지역 : 장성군 황평면 장성CC에서 2.5km 계획관리지역 3200평 평당 45만원 농지전용 건축허가 필

T. 062) 371-1900, 010-2006-0115
 상무 우리병원에서 50m 지점 www.85658949.co.kr

가 은 공인중개사

급 구

☆전남지역☆

업 전 양어장 (폐업전 포함)

잡종지

즉시 매입가능!

상무지구 랜덤피아 사거리 010-8289-8549

대인동상일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주 시내내 및 시외선으로 모텔, 목욕탕 및 각종 상가건물 사실상과 양실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532
 (광주광역시 신성동, 대인동 소재)랜덤피아

첨 단 신창동 신가동

상가 건물

파실분환영!

(8억 ~ 12억계약가능)

《매수자 대가중!》

광주원룸매매

원룸 파실분 매환영!

(매수자 다수 대가중)

《사실분도 문의환영》

(수익률 높은 원룸 많이 있습니다)

광주 원룸

파실분 → 빠른 계약가능!

사실분 → 원하는 땅 구해드립니다!

우림공인중개사

일곡지구 중심상가 밀집지역내 위치

010-3622-6076

062)576-8484

상무랜드공인중개사

상가(매매)

- 봉선동 1층복합 상가 323평 평당 1,200만원(38억)
- 보령동 20억 월임대료 1,200만원
- 봉선동 1층복합 상가 121평 평당 1,730만원(21억)
- 보령동 2억 월임대료 1,200만원
- 첨단 1층복합상가 205평 평당 707만원(14억5천만)
- 임대보증금 1억 월임대료 1,000만원
- 두암동 7층건물 164평 건물가 600만원(31억)
- 임대보증금 95억 월임 500만원

토 지(매매)

- (상무지구)469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원
- (상무지구)833㎡(252평)-평당 1,200만원(상무지구) (변화가 시가리코너)
- (상무지구)1,980㎡(600평)-평당 1,200만원(상무지구) (유용가능)
- (상무지구)3,400㎡(약1,000평) 평당 750만원(시정당) (회사사무소,오피스텔등 적합)
- (동림지구)중주거지 운암~하남 간대보변(4,470㎡(약1,352평) - 평당330만) (메식당 적합)

맞춤주문 받습니다. 원하는 물건 찾아 드립니다. 정리하십시오. 팔아드리겠습니다. ★우편이나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 ☎011-609-5221
 (상무지구 이마트 지하 1층)