

전남

장성군의회 의장 전반기 부의장때 쓴 업무추진비 들여다보니

“대부분 밥값...60% 외지 사용”

제주선 골프비 지출도...자질·도덕성 논란

장성군의회 전반기 업무추진비 집행내역이 공개되면서 의원 자질과 도덕성이 도마에 올랐다. 11일 정보공개 청구를 통해 확보한 장성군의회 전반기 기관운영 업무추진비는 연간 의장 2772만원, 부의장 1380만원, 상임위원 (3명) 각 900만원 등으로 편성돼 있다. 지난해 업무추진비 사용내역을 살펴본 결과 의장을 비롯해 5명 모두 업무추진비 전체를 식대로 사용한 것으로 나타났다. 공적인 의정활동을 수행하는데 필요한 공목적인 경비 및 공청회·세미나·각종 회의 및 행사에 사용된 추진비는 전혀 없었다. 하지만 전반기 의장과 상임위원들이 지난해 업무추진비의 70~80%를 지역에서 식대로 사용한 반면

당시 K 부의장(현 의장)은 60%를 광주 등 외지에서 사용한 것으로 조사됐다. 지난해 업무추진비 1306만여 원 가운데 867만원을 외지에서 사용한 것. 이는 지역에서 본격 추진한 지역상권 살리기 운동에 역행하는 것으로 지역민들의 반발을 불러일으키고 있다. 더욱이 골프장에서 사용할 수 없도록 규정한 업무추진비를 지난해 8월 제주도 모 골프장에서 18만8000여원을 결정한 것으로 드러났다. 주민 A씨는 “군의회 전반기 의정활동을 보니 어려운 살림을 누구보다 알뜰히 꾸려야 할 군의원들이 군의 재정 상황이 30%~40% 매출 하락으로 어려움을 겪는 지역상인인 안중에 없다”면서 “말로만 상가활성화를 외치고, 본인들은 타지에서 연간

수백만원씩 식사비로 사용하면서 지역민을 외면했다”고 비판했다. 장성지역에서는 지역상권을 살리기 위해 간판정비 사업을 비롯해 지역상가 상품사주기, 관내 음식점 이용하기 등 운동을 펼쳐오고 있다. 이에 대해 K 의장은 “전반기 부의장 시절 3일간 제주도 골프장에서 개인적인 친목모임을 하면서 그린피가 아닌 한차례 식대로 사용했다. 업무추진비 사용규정을 몰라 실수한 것으로, 장성군에 반환하겠다”며 “앞으로 남은 임기동안 모범적인 의정활동으로 주민에게 봉사하겠다”고 해명했다. 한편 지난 4월에는 군의원 8명과 공무원 4명이 총예산 4730만원을 들여 7박8일 일정으로 독일·덴마크·네덜란드 등 유럽 3개국을 방문, ‘관광성 외유’ 논란이 일기도 했다. /중부취재본부=김영호기자 yongho@

땅끝마을 진풍경 층층이 쌓은 ‘호박탑’



해남군 송지면 땅끝마을로 가는 도로변의 발두령마다 노란 호박을 층층이 쌓은 ‘호박탑’이 가을 정취를 물씬 풍기고 있다. 해남지역은 올해 704농가 189ha의 면적에서 호박을 재배했다. <해남군 제공>

추석 선물·제수용 식품 특별점검

도, 시·군 합동

전남도는 추석 선물용·제수용 식품 등의 안전관리를 강화하기 위해 오는 18일까지 시·군, 민간인으로 구성된 소비자식품위생감시원과 합동으로 특별점검을 실시한다고 11일 밝혔다. 72명이 참여하는 이번 합동점검은 건강기능식품·다류·한과류·발효·식품유지, 제수용·선물용 식품제조업체, 대형 할인마트 및 제과시장 식품유통·판매업체, 버스터미널 도로변휴게소 등에서 판매되는 식품에 대해 중점적으로 이뤄진다. 주요 점검 내용은 무허가·무신고·무표시 식품제조 및 판매, 유통기한 경과제품 사용, 허위·과대 광고는 물론 냉동·냉장식품의 보존 및 유통 기준 등이다. 일제점검에서는 대풍 ‘블라벤’과 ‘텐빈’에 의해 장기간 정전상태에 있었던 여수, 해남, 완도, 진도 등 일부지역에 대한 유통식품 안전관리를 위해 변질 우려가 높은 음식류에 대한 수거검사도 함께 이뤄진다. 장문성 전남도 식품안전과장은 “점검 결과 무허가 식품을 제조·판매하거나 허용외 불법 첨가물을 사용한 업소에 대해서는 사법기관에 고발조치하고 부적합 식품은 전량 압류 폐기하는 등 식품위생법에 따라 강력 조치할 방침이다”고 밝혔다. /장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

농어촌공사·주택금융공사

고령인 연금사업 업무 제휴

한국농어촌공사(사장 박재순·왼쪽)와 한국주택금융공사(사장 서종대)는 지난 10일 고령인의 안정된 노후생활 지원을 위해 양사가 시행하고 있는 연금사업에 대한 업무제휴 협약을 체결했다. 양 기관은 이번 협약을 통해 연금사업 활성화를 위한 정보 공유 ▲농지연금과 주택연금을 연계한 홍보활동 ▲양 기관 직원 및 고객 대상 교육 활동 협력 등에 함께 협력하게 된다. 박재순 농어촌공사 사장은 “우리 나라의 농·어촌 고령화율은 31.8%로 이미 초고령화 현상을 보이고 있다”며 “고령층의 안정된 생활지원이 중요해지고 있는 만큼 주택과 농지를 담보로 하는 연금사업이 함께 발전할 수 있도록 상호협력을 해 나가겠다”고 말했다. 한편 한국농어촌공사는 지난 2011년 1월부터 농지를 담보로 고령 농업인의 안정된 노후생활 지원을 위해 농지연금 사업을 시행하고 있다. 현재까지 전국 1900명 이상이 가입하는 등 농·어민들에게 호응을 얻고 있다. /송기동기자 song@kwangju.co.kr

전남도산림자원연구 ‘산림생명자원 관리기관’ 지정

산림 수종·버섯균주 체계적 보존·관리

전남도산림자원연구소는 11일 국립산림과학원으로부터 전남지역 산림 유전자은행 역할을 하는 ‘산림생명자원 관리기관’으로 지정됐다고 밝혔다. 산림생명자원 관리기관은 산림생명자원인 종자 수종 등 668수종 1만 3270개체, 미생물(버섯균주) 53종 195균주를 보존·관리하고 특성평가

등에 관한 입입기술을 개발·보급한다. 또 국내의 산림생명자원의 수집, 보존, 특성평가 등에 관한 업무 등을 수행한다. 전남산림자원연구소는 최근 국립산림과학원 회의실에서 산림생명자원관리기관 지정 협약을 하고 산림유전 자원 수집과 보존, 연구 등에서

상호 협력하기로 했다. 윤병선 소장은 “이번 지정으로 우리나라 특히 전남에 분포된 산림생명자원의 체계적 관리와 다양성 확보에 총력을 기울이겠다”며 “기초연구, 교육확산장 운영을 통해 산림자원을 산업화하고 이에 따른 연계 일자리를 창출할 계획”이라고 말했다. /장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

‘소중한 물 아름다운 강’

문예·사진·콘텐츠 공모 K-water

한국수자원공사(K-water)는 ‘소중한 물 아름다운 우리 강’을 주제로 한 ‘2012년도 물사랑 공모전’을 개최한다. 이번 공모전은 ▲문예분야(초등·일반 구분) ▲사진분야 ▲디지털콘텐츠 등 3개 분야로 나눠 진행된다. 접수는 18일부터 다음달 30일까지 물사랑 공모전 홈페이지(contest.kwater.or.kr)를 통해 할 수 있다. 대상상금은 문예부문 초등100만원·일반 200만원, 사진부문 500만원, 디지털콘텐츠 부문 500만원이며 모두 90명에게 6000만원의 시상금을 전달한다. /송기동기자 song@

강진 문화복지타운 ‘돈먹는 하마’?

임대형 민자사업 건립 20년간 1152억 갚아야

임대형 민자사업(BTL=Build Transfer Lease)으로 461억원을 투자해 지난해 3월 건립한 ‘강진 문화복지 종합타운’에 대해 앞으로 20년 동안 갚아야 할 돈이 모두 1152억원에 달하는 것으로 나타났다. 강진군은 올해 정부와 국회를 상대로 끈질긴 노력 끝에 국비지원분 217억원을 확보했으나, 앞으로 순수 군비로 부담해야 할 금액은 모두 935억원으로 연평균 47억원에 이른다. 여기에 매년 아트홀 공연과 전시회 문화복지 종합타운 국비 부담과 군비 부담 현찰 자료에 따르면 순공사비 461억원을 투자해 만든 이 건물의 20년 동안 발생하는 이자와 원금 등 임대료는 797억원이다. 여기에 20년 동안 대행사가 운영비로 줘야 할 돈이 355억원에 달해 20년간 총 1152억원을 지급해야 한다. 이는 매년 평균 임대료 40억원(국비 11억·군비 29억원)과 운영비 18억원 등 연간 58억원(국비 11억·군비

47억원)의 정부 지급금이 소요되는 것이다. 여기에 매년 아트홀 공연과 전시회를 위해 5억원 이상의 예산이 들어갈 것으로 예상돼 실제 문화복지종합타운 운영과 관리 등에 필요한 돈은 이보다 훨씬 많은 금액이 될 것으로 예상된다. 한편 BTL사업은 민간사업자가 자금을 들여 시설물을 건설하고 정부(지자체)에 임대해 20여 년에 걸쳐 임대료 형태로 투자비를 회수하는 방식이다. /중부취재본부=남철희기자 chou@

태풍 피해 군민에 구호품

농협 완도군지부, 350만원 상당 쌀

농협 완도군지부(지부장 김정오)는 지난 7일 완도군청을 방문, 이번 태풍으로 피해를 입은 군민들을 위해 쌀달라며 태풍피해 구호품으로 350만원 상당의 쌀을 전달했다. 또 완도군의 인재육성을 위해서 (재)장보고 장학회에 장학금 800만원을 함께 기탁했다. (사진) 김정오 농협 완도군지부장은 “태풍피해로 어려운 주민들에게 조금이나마 도움이 됐으면 한다”고 말했다.



이에 김종식 완도군수는 “최근 발생한 태풍피해로 인해 어려움을 겪고 있는 지역민을 위해 쓰겠다”며 감사의 뜻을 전했다. /서부취재본부=정은조기자 ejchung@

부동산 매매, 유동화 자산매각 전문회사
주식회사 에셋코리아
062-236-3400

경매에 관한 모든 상담

광주광역시 동구 지산동 714-73 (2층) (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m) 최고수익률 /세금계산서발급(양도세감면) /신속한명도 /정확한권리분석 /최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

정역동(주유소) 대8307㎡, 2498㎡ 감정가 269억4천 최저가 189억4천	대촌동(공점) 대4981㎡, 23409㎡ 감정가 39억9천 최저가 27억9천	두암동(목욕탕) 대570㎡, 211256㎡ 감정가 12억9천 최저가 6억6천	쌍암동(나이트) 대8328㎡, 239090㎡ 감정가 89억7천 최저가 32억9천	농성동(군민시설) 대881㎡, 23702㎡ 감정가 11억9천 최저가 6억7천	소태동(독서실) 대581㎡, 1439㎡ 감정가 12억4천 최저가 8억7천	남평읍(창고) 대6358㎡, 232963㎡ 감정가 8억7천 최저가 9억9천
---	---	---	---	---	---	--

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

● 군산비디오공점 ▷대지 3025평 ▷건물 597평 ▷감정가 99억4천 ▷매매가 38억 (협의후결정)	● 완주 봉동(대형공점) ▷대지 7125평 ▷건물 5465평 ▷감정가 135억 ▷매매가 70억 (협의후결정)	● 공동(목욕탕) ▷대지 91평 ▷건물 303평 ▷감정가 10억 ▷매매가 5억2천(협의후결정)
● 용평동(하이소포텍) ▷대지 4076평 ▷건물 12943평 ▷감정가 515억7천 ▷매매가 160억(사설비별도)	● 월산동(주유소) ▷대지 230평 ▷건물 105평 ▷감정가 15억5천 ▷매매가 11억 (협의후결정)	● 군산 (공점) ▷대지 1999평 ▷건물 687평 ▷감정가 25억 ▷매매가 17억(협의후결정)

근린시설/원룸 정현로이사 010-5879-0005 속삭이실/상가 김구석이사 010-6654-6888 공장/토지 김중원이사 010-8227-7759

도시형 생활주택 부지 매매
▶ 쌍촌동 운천저수지 건너편 명지아파트 옆
대지 427평(매매가 7억6천860만원)
평당 180만원

아파트/빌라 박미림팀장 010-9900-3002 주택/재개발 김수희 중개사 010-8567-4600 근린주택 손해연이사 010-9611-2817

당사 보유 부동산 매각
· 광주대일(지하)호프 분식60명, 원동형빌라(산수동, 백운동)5칸, 계림동 E마트1층1칸
대출+보증금공제후 실인수가 1천만원 (H.010-6654-6888)

현대공인중개사

공인중개사 자격을 취득 후 24년째 중개업을 하고 있습니다.
다수의 불건과 고객을 확보하고 있어 항상 신속하고 친절하며 책임감을 갖고 고객 여러분의 만족을 위하여 최선을 다하겠습니다.

급히 구하는 물건(매매나 임대)
〈건물구할〉

- 일반상가 건물: 3억에서 50억
- 모텔 및 목욕탕
- 고시원
- 다가구주택(원룸, 투룸, 소규모)

〈토지구할〉

- 지역: 광산구 도천동 하남동 장수동
- 면적: 200평~300평, *용도지역: 자연농지 *용도: 주차장
- 최고용도 300평 정도 대형저렴한가정지역 광주 시내 전역

〈모텔 매매〉

- 서구 객실 20개 대출 4억2천 매매가 8억5천 만원

〈상무지구 토지매매〉

- 매도가 30억 보증금 7억 임대료 1400만원
- 매도가 45억 보증금 6억 임대료 2000만원

〈상무지구 토지매매〉

- 중심상업지역 178평, 360평 매매가 협의 후 결정
- 자연농지 353평 30m 도로점, 농지전용 원룸, 매매가 협의후 결정

〈토지 매도〉

- 광산구 도천동 자연농지지역 2397㎡(725평) 평당 95만원
- 공장 창고용도로 적합
- 비어있는 자연농지 11,463㎡(3,468평) 평당 70만원

〈시의 매도물건〉

- 물류창고부지: 장성군 황평면 장성C에서 2.5km 계획관리지역 3200평 평당 45만원 농지전용 건축허가 필

T. 062) 371-1900, 010-2006-0115
상무우리병원에서 50m 지점 www.85658949.co.kr

가은 공인중개사

☆전남지역☆

임 전 양어장 (폐업전 포함)

잡종지 즉시 매입가능!

상무지구 랜덤피아 사거리 010-8289-8549

대인동상일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주 시내내 및 시외선으로 모텔, 목욕탕 및 각종 상가건물 사실상과 영일선 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 알려드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

(FAX)223-1772, 011-602-2532
(광주은행 신봉암, 대인동 소방사건내)

첨단 신창동 신가동 상가 건물

파실분환영! (8억~12억계약가능)
《매수자 대가중!》

광주원룸매매

원룸 파실분 매원영!

(매수자 다수 대가중)

《사실분도 문의환영》
(수익률 높은 원룸 많이 있습니다)

광주전남 토지매매

파실분 → 빠른 계약가능!
사실분 → 원하는 땅 구해드립니다!

우림공인중개사
일곡지구 중심상가 밀집지역내 위치

010-3622-6076 062)576-8484

상무랜드공인중개사

상가(매매)

- 봉선동 1층복합 상가 323평 평당 1,200만원(38억)
- 보증금 20억 월임대료 1,200만원
- 봉선동 1층복합 상가 121평 평당 1,730만원(21억)
- 보증금 2억 월임대료 1,200만원
- 첨단 1층복합상가 205평 평당 707만원(14억5천만)
- 임대보증금 1억 월임대료 1,000만원
- 두암동 7층건물 164평 건물액 600평(31억)
- 임대보증금 95억 월임 500만원

토지(매매)

- (상무지구)469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원 (유형가능,식당영업중)
- (상무지구)833㎡(252평)-평당 1,200만원(상무지구)(변화가 시가리크네)
- (상무지구)1,980㎡(600평)-평당 1,200만원(상무지구)(유형가능)
- (상무지구)3,400㎡(약1,000평) 평당 750만원(시상업)(회사사무,오피스빌딩 적합)
- (동림지구)중주거지 운암-하남 간대로변 4,470㎡(약1,352평)-평당 330만 (예산상 적합)

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드립니다. 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★우머때나 전화 주십시오★

(상무지구 이머빌리티 1층)
(FAX)383-5221, 011-609-5221