

독일통일 기폭제 된 '월요 항쟁' 시민정신이 인권 밑거름



인권도시 광주 이렇게 만들자 <15>

(2부) 선진 인권도시 배운다 - 독일 라이프치히

독일 북부 작센 주(州)의 서쪽에 위치한 도시 라이프치히(Leipzig)시. 인구 50만으로 독일에서 10번째로 큰 도시인 이곳은 '항쟁의 도시'이자, 독일 통일의 기폭제 역할을 한 도시로 잘 알려져 있다.

이러한 점에서 라이프치히시는 광주와 비슷한 인연이 있다. 공산주의 정권 아래에서 시민들이 인간답게 살 권리를 찾기 위해 시작했던 '월요항쟁'을 밑거름 삼은 라이프치히시는 이제 인권·자유·평화의 도시로 발돋움하고 있다. 시민 스스로 민주주의와 자유를 되찾은 만큼 라이프치히시의 정책은 대부분 시민들의 권리에 초점이 맞춰져 있다.

◇인권에서 비롯한 '월요항쟁' 라이프치히시의 '월요 항쟁'은 1989년 공산주의 정권에 대항해 매주 월요일마다 시내 중심부의 성 니콜라이 교회 광장에서 열렸던 대규모 집회다. 처음 교회들을 중심으로 시작된 조용한 기도회는 매주 10만 명이 넘는 인파가 몰리는 대규모 집회로 발전했고, 이는 곧 독일 통일의 밑거름이 됐다.

프로젝트 대부분 시민 참여 원탁회의서 결정

전세계 도시간 네트워크 통해 인권신장 노력

항쟁 이전의 월요 기도회는 교회 신도들을 중심으로 라이프치히시의 환경 오염에 대한 심각성에 대해 논의하면서 시작됐다.

갈탄이 넓게 매장되어 있는 탓에 각종 공해로 시민들의 불만이 컸고, 시민들은 공해 없이 인간답게 살 권리를 주장하기 시작했다. 이어 시민들은 매주 월요일 모여 민주주의와 선거 및 여권의 자유, 독일 통일을 요구했고 이러한 시위는 동베를린, 드레스덴 등 동독 전역으로 확산됐다. 공산 정권은 장갑차와 중무장한 경찰까지 동원했지만 인권과 민주주의에 대한 시민들의 갈망은 가라앉지 못했다.

1989년 9월25일 성 니콜라이 광장에서 대규모 월요 시위가 시작된 뒤 이어 10월9일 7만 명, 16일 12만 명, 23일 30만 명의 대규모 시민들이 운집하면서 결국은 10월 9일 호네커 동독 공산정권의 붕괴가 이뤄졌다. 그리고 월요항쟁 시작 1년여 만인 이듬해 9월 독일은 통일을 맞게 된다.

◇시민들의 권리가 우선 라이프치히시는 '월요항쟁'을 통해 독일 통일을 이뤄낸 '시민 정신'과 '시민 권리'가 우선되고 있다. 제2차 세계대전 이후 동독을 재건하고 통일 독일을 이끈 데는 다른 무엇보다도 적극적인 시민 참여가 큰 역할을 했다는 점에서 라이프치히시는 모든 큰 프로젝트마다 시민

들의 참여를 유도하고 있다. 시민들의 동의를 구하고 참여를 유도하는 데 어려움은 있지만, 시민들이 참여하는 '원탁회의'를 구성·운영하면서 1989년 당시 '월요항쟁'을 이끈 당시의 시민정신을 지속적으로 유지하는 데 심혈을 기울이고 있다.

또한, 매년 10월에 열리는 '월요항쟁'기념식과 각종 도시 축제 등에 시민들과 대학생 등 젊은 층이 자발적으로 참여하면서 자연스럽게 인권교육 등의 효과를 거두고 있다.

현재 라이프치히시는 인권도시 간 네트워크가 무엇보다 중요하다는 생각에 독일 내 인권도시로 손꼽히는 뉘른베르크를 포함한 세계의 많은 도시와 네트워크를 통해 인권 신장에 노력하고 있다.

라이프치히시 가브리엘 골드퍼스 국제협력부 과장은 "인권과 정의, 평화를 기반으로 한 도시정책은 1989년 당시의 시민정신을 계속 유지시켜나가는 데 초점을 맞추고 있다"고 말했다.

/최원길기자 cki@kwangju.co.kr

가브리엘 골드퍼스

라이프치히시 국제협력부 과장



"내년 5·18 대표단 파견"

광주와 인권·평화 교류"

라이프치히시 가브리엘 골드퍼스 국제협력부 과장은 "5·18 민주화운동이 일어난 민주·인권·평화도시 광주와 우호 협력을 통해 양 도시 간 세계 인권·민주화 공동 협력을 해 나가길 기대한다"고 밝혔다.

가브리엘 과장은 "인권과 자유를 추구하는 항쟁은 항상 시민들의 공동체 정신에서 비롯된다"며 "80년대 당시 시민 정신이 살아있는 양 도시가 잘 협력하면 두 도시가 전 세계의 자유·평화·인권의 상징 도시가 될 수 있을 것"이라고 말했다.

그는 이어 "내년 광주 5·18 행사에 라이프치히시 대표단을 파견할 계획"이라며 "매년 광주의 5·18일 행사와 라이프치히의 10월 '월요항쟁' 행사에 양 도시 관계자와 학생 등이 참석해 자유와 인권에 대한 폭넓은 의견 교환을 이뤄왔던 한다"고 밝혔다.

그는 광주의 인권도시 추진에 대해 "광주가 추구하는 인권도시도 무엇보다 시민들의 자발적인 참여가 우선되어야 한다"며 "광주의 시민 공동체 정신을 어떻게 이끌어 인권도시로 승화시킬 수 있는지가 관건이 될 것"이라고 전망했다.

그는 "행정기관은 시민들이 누릴 수 있는 권리가 무엇인지 고민하고, 시민 또한 내 권리를 찾기 위한 노력이 필요하다"며 "이런 과정 속에서 자연스럽게 인권교육이 이뤄지고, 시민들 사이에 자연스럽게 녹아날 것"이라고 조언했다. /최원길기자 cki@kwangju.co.kr



지난해 10월 열린 독일 라이프치히시 '월요 항쟁' 기념식에 모인 시민들이 촛불을 켜고 1989년 집회를 재현하고 있다.

<h3>다와부동산 재테크컨설팅</h3> <p>(취다와옥전설빌무, 매수신청대리업체(법원인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담))</p> <h4>근린시설/근린주택</h4> <p>▷ 서구 풍납동 2중주거 4층상가주택 대지218㎡ 건물440㎡ 감정가4억2천 최저가2억9천5백</p> <h4>단독주택</h4> <p>▷ 서구 동성동 2중주거 2층단독주택 대지158㎡ 건물150㎡ 감정가1억7천7백 최저가1억2천4백</p> <p>▷ 동구 지산동 주거지역 2층단독주택 대지165㎡ 건물172㎡ 감정가1억1천5백 최저가8천</p> <p>▷ 화순 능주면 2중주거 2층단독주택 대지400㎡ 건물230㎡ 감정가1억2천2백 최저가9천7백</p> <p>▷ 장성 황룡면 관리지역 단독주택 대지823㎡ 건물235㎡ 감정가1억1천 최저가7천8백</p> <h4>공장</h4> <p>▷ 북구 용전동 대지2315㎡ 건물1543㎡ 감정가2억2천4백 최저가18억2천</p> <p>▷ 장성 동화면 대지6300㎡ 건물1365㎡ 감정가14억2천 최저가6억3천5백</p> <h4>토지매매</h4> <p>▷ 동구 내남동 도심근교 주거지역 전원 주택부지 주거환경 최상 대지750㎡</p> <p>▷ 무안 해지면 계획관리지역 마을내 전망 좋은 전1243㎡ 임야2400㎡</p> <p>문의 010-4911-4989 (062-268-8949)</p>	<h3>탑공인중개사</h3> <p>(서구광천동650-205 대림e-편한세상아파트 후문)</p> <h4>광주전역 원룸 매매 전문</h4> <p>사·광산·남·북·동구지역 급매물건 다량 확보</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 금호동, 역사골목, 남향, 4층, 원룸 6, 6인, 토지 231㎡, 건물 371㎡, 매 5억 8천만 원 (보 12000만 원/월 390만 원, 용 1억 7천만 원) 2) 화정동, 4층, 금호월드인근, 남향, 토지 313㎡, 건물 455㎡, 원룸 18개, 매 6억 2천만 원 (보 5000만 원/월 610만 원, 용 2억) 수익률 13% 3) 지평동, 중심상업지역, 5층, 신축, 토지 235㎡, 건물 685㎡, 2층 사무실, 원 4, 부 6, 최고급안집 (40평) 매 10억 5천만 원 (1억 5000만 원/월 620만 원, 용 4억) 4) 신안동, 4층, 토지 262㎡, 건물 396㎡, 전남대, 원룸 23개, 매 7억 7천만 원 (보 1억 2000만 원/월 760만 원, 용 2억 5천만 원) 5) 신창동, 4층, 오피스텔, 원룸 24개, 풀옵션, 남향, 토지 480㎡, 건물 655㎡, 매 9억 (보 6500만 원/월 750만 원, 용 3억 7천) 6) 중앙동, 4층, 원룸 2, 2인, 토지 231㎡, 건물 430㎡, 남향, 매 4억 7천만 원 (보 2000만 원/월 350만 원, 용 1억) 7) 수완동, 4층, 토지 260㎡, 건물 450㎡, 최고급안집, 안집, 1층 상가, 원룸 10개, 매 10억 5천만 원 (보 1억 5천만 원/월 550만 원, 용 3억) 8) 생촌동, 4층, 토지 297㎡, 건물 611㎡, 원룸 19, 스리룸 1, 안집 별도, 매 7억 5천만 원 (보 2억/월 500만 원, 용 1억 5천만 원) 9) 용봉동, 4층, 신축, 토지 215㎡, 건물 480㎡, 원룸 12개, 안집, 매 5억 2천만 원 (보 3000만 원/월 350만 원, 용 1억 5천만 원) 10) 광천동, 재개발예정구역, 2층, 상가주택, 토지 110㎡, 건물 218㎡, 1층 상가, 2층 주택, 안집 별도, 매 2억 3천만 원 (보 6000만 원/월 100만 원, 용 9000만 원) 11) 유촌동, 4층, 토지 172㎡, 건물 260㎡, 원룸 4, 투룸 5, 남향, 최고급안집, 매 4억 5천만 원 (보 2000만 원/월 270만 원, 용 2억 7천) 12) 내방동, 4층, 토지 343㎡, 건물 580㎡, 원룸 11개, 투룸 7개, 안집, 매 7억 8천만 원 (보 5000만 원/월 600만 원, 용 1500만 원) 13) 동성동, 신축, 4층, 토지 317㎡, 건물 575㎡, 원룸 18개, 매 6억 8천만 원 (보 4000만 원/월 600만 원, 용 2억) 14) 화정동, 역세권, 우선회관인근, 4층, 1층 상가, 원룸 18개, 토지 340㎡, 건물 820㎡, 매 6억 5천만 원 (보 2억 3000만 원/월 350만 원, 용 1억) <p>치평동, 중심상업지역, 신축, 7층, 토지 270㎡, 7층, 1층 상가, 2층 사무실, 원룸 24개, 6층, 7층 (안집, 복층, 최고급인테리어) 매 16억 (보 1억 5000만 원/월 850만 원, 용 6억)</p> <p>★매도/매수하심분 상담환영★ ★구인: 원룸/상가임대 상담환영분모임★ 062)368-0789, 010-3671-7145</p>	<h3>금당 공인중개사</h3> <h4>건물매도</h4> <ul style="list-style-type: none"> • 요양시설 등 특화, 화순군 도곡 대지 302평 건물 505평 4억7천 • 충장로 수퍼, 대지 27 평 30 공사가 1억9200 매도 1억7천 • 유동 로타리 대지 240 평 818 대출 18억, 사옥, 요양시설 적합 법인임대 24억 전체임대도가능 • 북구 화안동 땅 719평 주택 2채 있음 생활동 2억4천만 원 • 충장로 5가 2층 상가 대지 27 평 30 매도 2억2천 • 시내 LPG충전소 대지 1014 대출 11억5천 매도 9억 • 계림동 버스도로 대지 93 평 200 (5층 건물) 3억4천 <h4>나대지</h4> <ul style="list-style-type: none"> • 충장로 5가 상업지역 104평 주택은 절거야할 원룸 생활주택적합 공사가 2억5600 매도 2억4천 • 중흥동 상업지역 166평 37기 근교 공사가 4억7천 매도 5억3천 • 계림동 상업지역 155평 공사가 6억3300 매도 5억 • 신안동 강남대 앞 4기리 대로면 상업지역 249평 생활주택형 오피스텔 적합 공사가 9억 4천 매도 7억7천 • 전원주택지 담양군 고서면 150평 6600만 원 • 기도원 적합 화순군 동면 15007평 매도 2억3천 • 공장부지 함평군 해보면 국도변 1725평 2억8천 • 공장부지 나주시 반남면 잠동지 5100평 5억 <h4>다세대 주택부지</h4> <ul style="list-style-type: none"> • 서구 양동 양동시장 근거리 1중주거지 506평 24평형 다세대 주택 28세대 허가 매도 7억3천 • 생촌동 2중주거지 737평 대출 8억 매도 14억4천 <h4>담보용 물건</h4> <ul style="list-style-type: none"> • 강원도 춘천시 집합건물중의 지하 2층 377평 법사가 34억6천 감정가 12억 9천 법인인전환 매도 5억4천만 원 • 남구 송화동 산 8850평 공사가 2억 7300 매도 4억 <p>222-4994, 010-2632-5659, 금남로5가 광고홍보센터 옆</p>	<h3>수완지구 상가임대</h3> <h4>분양</h4> <p>1층~7층 (20평~210평) 분할가능! 즉시입주! 시비없음! 학원/병원 한의원/독서실 편의점/약국 분양임대시 특별할인중 교환,매매전문</p> <h4>상가</h4> <p>3억~100억까지 교환,매매합니다. 토지/아파트/상가/기타</p> <p>주)신한아이디 062)527-7600</p>	<h3>랜드피아 공인중개사</h3> <h4>상가임대</h4> <p>각화동 홀플러스인근 병의원, 사무실 적합</p> <ul style="list-style-type: none"> * 4~5층 각 130평 * 6층 110평 보 5천 / 월 200만 * 지하 140평 (임대가 및 조건조정) <h4>수익성 부동산매매</h4> <p>랜드피아오피스텔 매매</p> <ul style="list-style-type: none"> * 15평~29평 9~12% 높은수익률 <p>치평동 근린상가 매매</p> <ul style="list-style-type: none"> * 매가 29억~100억대 물건당대 보유 8%~10% 수익률 <p>010-9731-8949 (치평동랜드피아 O/P 1층)</p>	<h3>최기철 공인중개사 사무소</h3> <h4>광교물건(상가빌딩매매)</h4> <ul style="list-style-type: none"> • 서구 상무지구 상가빌딩 대지 180평 건물 673평 • 서구 상무지구 상가빌딩 대지 501평 건물 1415평 • 서구 상무지구 상가빌딩 대지 150평 건물 884평 • 서구 화정동 로마-이마트근교 모텔 대지 99평 건물 344평 00실 • 남구 진월동 상가빌딩 대지 620평 건물 2181평 • 북구 신안동 전대전문 상가빌딩 대지 156평 건물 600평 • 북구 유암동 동강대후문 원룸 대지 171평 건물 98평 방 15실 • 관산구 우산동 상가빌딩,웨딩홀 대지 1741평 건물 244000평 • 관산구 신창동 보전대 부근 대지 630평 건물 460평 • 나주시 남.북동 상가빌딩 대지 1199평 건물 210평 <h4>광교물건(토지매매)</h4> <ul style="list-style-type: none"> • 서무지구 치평동 대지 1000평 • 서구 서창동 대지 948평 • 북구 유암동 대지 500평 • 관산구 송산유림지구 대지 1010평 • 관산구 수완동 대지 10,737평 • 나주 금천면 원곡리 대지 3,200평 • 나주 왕곡면 옥곡리 대지 1,900평 <h4>최상의 전원주택적합 부지매매</h4> <ul style="list-style-type: none"> • 무안군 해지면 총매리 지도방향 바닷가부근 대지 2,340평 • 장성군 남면 행정리 대지 500평 • 관안동 덕리리 대지 2,800평 <p>956-6660-010-2139-6255</p>	<h3>대인동살일부동산</h3> <p>좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분</p> <p>상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.</p> <p>광주내 전지역 상가점점 포가 잘 형성되어 월세가 다 르지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5 칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 클라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 않습니다.</p> <p>시장님께서 중요한 결정을 내릴 때에는 상가전문 소 개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시던 책임지고 최선을 다하겠습니다.</p> <p>☎(FAX)223-1772 벨 011-602-2532 (광주광역시 신복길, 대인동 생생2건2번)</p>	<h3>광문공인중개사</h3> <p>☆모델전문☆</p> <p>광주 전남 전북</p> <p>모델 매매·임대 및 모델부지 구함 상가건물 구함</p> <p>비밀보장·매수자 다수대기중</p> <p>☆ 광교물건 ☆</p> <ul style="list-style-type: none"> • 담양모텔 및 근린생활시설 대지 4215m2 요양원급 최적합 매 9억 (용 5억 포함, 분할매가) • 목포 상동모텔 객실 47개 매 29억 (용 13억 포함) • 여수 화정동모텔 객실 34개 매 16억 (용 10억 포함) • 전주 우이동모텔 33억 월 700만 • 서울 연지동모텔 1억 9500만 월 500만 • 전남 신축모텔 5억 5000만 월 2000만 • 광주 유암동모텔 33억 월 700만 • 서울 연지동모텔 1억 9500만 월 500만 <p>오랜기간 노하우를 쌓아온 모델전문 부동산으로 광주·전남·전북 많은 물건 확보하고 있으며 원하시는 조건에 물건 찾아드릴 것입니다.</p> <p>모델전문 광문공인중개사 062) 381-8972 010-3602-2701 (광주 서구청맞은편)</p>
--	--	---	---	---	---	--	--