

### 광주 중심 충장로 복합쇼핑몰

# the Road Hills 더로드힐스

## 광주의 중심 충장로 상권에 품격이 다른 멋진 길! 유럽형 스트리트몰이 탄생합니다!



**임대(분양)문의** 062.232.9106  
010.4064.9106

## 먹고 마시고! 즐기면서 쇼핑하는 유럽스타일 스트리트형 복합쇼핑몰

- | 입지특성 |** 젊음의 거리 황금길 초입에 위치 - 유동인구광주 최다
- | 교통환경 |** 접근성 우수 · 지하철역 도보 5분거리  
중양로 대로변 위치(최다 버스노선)
- | 시장성 |** 국립아시아 문화전당 건립에 따른 상권의 활성화  
광주최고의 쇼핑가(충장로 · 황금길)
- | 건물특징 |** 기존 건축물의 층개념이 아닌 계단이 없어 계속 이어지는 형태의  
스트리트형 쇼핑몰

### 12월말 오픈예정



구리버사이드 호텔 부지 광주광역시 동구 황금동 113-1

### 기회를 잡아라!

- ☑ 신축상가 입점에 따른 **권리금 無**
  - ☑ 최다유동고객에 의한 광주권 **최고 중심상권**
  - ☑ **최소 투자비**
  - ☑ 전문가에 의한 지속 · 체계적 **홍보관리**
- 층별 이벤트 공간 제공  
전문 홍보관리팀 상주근무

the Road Hills

새로운 비전 / 다양한 콘텐츠의 아이템을 중요시 합니다.  
20~30대의 선호도가 높은 아이템으로 까다로운 입점기준을 통한 보다 나은  
컨텐츠를 제공하려 합니다. 개성이 강하고 좋은 아이템으로 경영을 인정받은  
오너분들에게 입점의 우선권이 주어집니다.

40.3㎡ / 46.7㎡ / 66.0㎡ / 83.4㎡ / 96.9㎡ / 127.5㎡ / 139.7㎡

시행 **mod** entertainment (주) 송학건설

• 본 홍보물에 사용된 이미지 및 내용, 문구 등은 소비자의 이해를 돕기위해 제작 또는 표기된 개략적인 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. • 본 홍보물상의 개발 및 교통계획에 대한 사항은 추후 관계기관의 사정에 따라 변경 및 취소될 수 있으며, 이는 당사와 무관합니다.