

지방자치·종합

민주 광주 동·서구를 위원장 누가 맡나

내일부터 공모... 박주선 “민주당 복당하겠다”

민주당이 4일부터 사과 지역 구인 광주 동구와 서구 지역위원장을 공모할 예정이어서 위원장 선임 결과가 주목된다.

2일 민주당 광주시당 등에 따르면 민주당 조직강화특별위원회는 오는 4일부터 사과 지역구인 동구와 서구를 지역위원장 공모를 시작해 이달 내로 위원장을 선임할 계획이다.

동구는 선거법 위반 혐의로 구속됐다가 벌금 80만 원을 선고받고 석방된 박주선 의원, 문재인 대선 후보를 적극적으로 돕는 정찬용 전 청와대 인사수석, 양형일 전 국회의원 등이

거론되고 있다. 하지만, 이들 모두 무소속이어서 복당 절차를 밟아야 하는 핸디캡을 갖고 있다. 특히 동구의 무게중심이 의원직 유지형을 선고받은 박 의원에 게 쏠리는 분위기여서 대법원 최종 판결을 앞두고도 복당 여부가 주목된다. 이와 관련 박주선 의원은 “국회와 민주당 내에서 할 일이 많다”며 “민주당의 유일한 적자로서 복당하겠다”고 밝혔다.

동구 지역위원장은 12월 19일 대선과 함께 치러지는 동구청장 보궐선거 후보 선출과정에서 막대한 영향력을

행사할 수 있을 것으로 보여 동구청장 입후보자들도 지역위원장 선임에 촉각을 곤두세우고 있다. 서구 을은 김영남 광주시의원, 김성숙 전 광주시의원, 이상갑 변호사, 서대석 전 청와대 비서관 등이 거론된다.

그러나 서구을의 경우 동구와 비교해 거물급 인사가 없어 제3의 인물이 낙점될 가능성도 있는 것으로 지역정가에서는 전망하고 있다. 일부에서는 친노(親盧) 인사가 지역위원장을 맡지 않겠느냐는 분석도 나오고 있지만, 문재인 후보가 ‘용광로 선대위’를

강조하는 상황인데다 ‘친노 이미지 극복’이라는 과제를 안고 있다는 점에서 특정 계파를 대변하는 인물을 낙점하기는 어려울 것이라 분석도 있다.

광주시당 관계자는 “대선을 앞두고 있기 때문에 지역위원회를 장악할 수 있는 인물이 지역위원장을 맡지 않겠느냐”며 “특히 문재인·안철수 후보 간 단일화가 예상되는 시점에서 갈등과 대립, 분란을 일으킬 우려가 있는 인선은 지양하게 될 것”이라고 전망했다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr



복구중인 김대중 전 대통령 생가 방문

박준영 전남도지사가 2일 태풍 볼라벤 피해를 입은 신안군 하의면 피해복구 현장을 둘러보고 있다. 박 지사는 이날 복구 중인 김대중 대통령 생가를 방문하고, 주민 간담회도 가졌다. (전남도 제공)

조호권 “광주·전남발전협의회 만들자”

광역단체장·의회 참여



상생발전협의회 활성화가 필요하다”고 말했다.

조 의장은 이어 광주시와 시의회, 시민사회단체 대표들이 한자리에 모여 폭넓은 소통의 장을 마련할 수 있는 연석회의 개최도 제안했다.

그는 또 “지역 현안에 공동으로 대처하고 호남발전과 시·도민의

이익 증대를 위해 광주시의회, 전남도의회, 전북도의회가 지난 2010년 11월 22일 창립한 호남권 광역의회 의장단 협의회를 정례적으로 개최하고 목적에 맞게 활성화시키겠다”고 말했다.

조 의장은 “광주시는 ‘한 사람의 열 걸음보다는 열 사람의 한 걸음으로’이라는 마음으로 조금은 늦더라도 시민의 의견을 수렴하고 시의회와 활발하고 적극적인 소통을 통해 현안 사업들이 추진될 수 있도록 보다 전향적인 자세로 임해야 한다”고 당부했다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

당원위반 광주 구의원 5명

민주, 제명 등 징계

민주당은 지방의회 후반기 의장 선거 과정에서 당원을 위반한 광주지역 구의원 5명에 대해 제명과 당직 정지 등의 징계를 했다.

2일 민주당 광주시당에 따르면 중앙당 윤리위원회는 구의회 의장 선거에서 당원을 따르지 않은 각자 정지 6개월을 제명하기로 했고, 이 모 의원 등 2명에 대해서는 각각 당직 자격정지 1년을 의결했다.

윤리위원회는 또 서구의회 양모, 김모 의원 등 2명에 대해서는 각각 당직 자격정지 6개월을 의결했다.

광주시당 관계자는 “윤리위원회 징계결정은 조만간 열릴 당무위원회 의결로 확정된다”고 말했다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

檢, 8천만원 수수 혐의 박지원 불구속 기소

박 “명백한 야당탄압... 진실 밝힐 것”

대검찰청 중앙수사부 저축은행 비리 합동수사단(단장 최은식 부장검사)은 지난달 28일 저축은행 2곳에서 불법 자금 8000만원을 받은 혐의(특정 비서관을 통해 솔로몬저축은행 임직원으로 부터 6개월을)로 민주당 박지원(70) 원내대표를 불구속 기소했다.

검찰에 따르면 박 원내대표는 2008년 3월께 목포의 한 호텔 부근 길에서 전 비서관을 통해 솔로몬저축은행 임직원으로 부터 선거자금 명목으로 2000만원을 수수한 혐의(정치자금법 위반)를 받고 있다. 또 2010년 6월께 목포 지역구 사무실에서 보해저축은행 오윤철 대표로부터 ‘수원지검에서

수사 증인에 검찰 관계자에게 부탁해 잘 마무리될 수 있도록 도와 달라’는 청탁과 함께 사례로 3000만원을 건네 받은 혐의(알선수재)도 있다. 지난해 3월9일 보해저축은행 대주주인 임진우 보해양조 전 회장으로부터 청탁 알선 명목으로 3000만원을 받은 혐의(알선수재)도 적용됐다.

이에 대해 민주당 박 원내대표는 “어떠한 돈도 받지 않았으며 안 받은 증거를 갖고 있다”면서 “사법부의 엄정한 재판을 받아 국민과 당원, 민주당 의원들 앞에 진실을 밝히겠다”고 밝혔다. 그는 이날 입장 자료를 통해 “그들

안 언론에 보도됐던 내용이나 검찰의 기소내용은 전혀 사실과 다르다”면서 “이것만으로도 명백한 야당탄압이자 대선을 앞두고 진행된 야당 원내대표 즉기거용 표적수사”라고 강조했다.

그는 특히 “터무니없는 허위사실은 언론의 보도가 활발한 시기에 흘러고, 헛발질 수사로 국민의 비난이 예상되는 수사결과를 언론보도가 지극히 제한된 추측 연휴를 앞두고 발표하는 정치검찰의 행태에 경악을 금할 수 없다”고 비판했다.

/박지경기자 jkpark@연합뉴스

사이버선거감시단 호남에 편중 배치

전국 125명중 37명... 민주 김현 의원 지적

중앙선거관리위원회가 사이버선거감시단을 호남지역에만 집중 배치하는 등 지역편향적인 인력 배치로 공정선거에 대한 시비를 불러일으키고 있다는 지적이 나왔다.

국회 행정안전위원회 소속 민주당 김현 의원은 2일 중앙선관위가 제출한 ‘최근 3년간 사이버선거감시단 운영현황’ 자료를 검토한 결과, 제18대 대선 사이버선거감시단(125명)이 가장 많이 배치된 지역이 광주(13명), 전남(12명), 전북(12명) 등 호남지역이었다고 밝혔다.

반면, 영남지역은 부산 3명, 경남 4명, 경북 6명, 울산 4명에 그쳤다. 김 의원은 “영남지역의 경우 호남 지역보다 상대적으로 많은 인구에도

운영인력은 절반 이하 수준”이라며 “사이버선거감시단이 호남에 집중돼 있다는 것은 선관위의 선거 중립 의지를 의심할 만큼 심각한 사안”이라고 지적했다.

그는 이어 “중앙선관위는 대선이 두 달 여밖에 남지 않은 상황을 고려해 시도별 인구수 대비 또는 인터넷 환경을 고려한 배치로 하루빨리 전환해야 한다”고 말했다.

/박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

육군참모총장에 조정환



정부는 2일 신임 육군참모총장에 조정환(육사33기·57) 대장을 내정했다. 또 권혁순 합참 군사지원본부장(중장)과 김

요한 육군참모차장(중장)을 각각 대장으로 진급시켜 제3군사령관과 제2작전사령관에 각각 내정했다.

조 신임 총장은 강원 출신으로 제22사단장, 육군교육사령부 교육훈련부장, 육군 정보작전참모부장, 5군단장, 육군참모차장, 제2작전사령관 등을 역임했다.

/연합뉴스

광주서 ‘끝나지 않는 역사’ 인혁당 추모전

인권평화재단, 5~28일 카톨릭센터서

박정희 정권의 대표적 공안조작 사건인 ‘인민혁명당(인혁당) 사건’을 추모하는 전시회가 오는 5일부터 28일까지 광주 동구 금남로 가톨릭센터에서 열린다.

4·9통일평화재단과 광주인권평화재단이 공동 주최하는 ‘꽃이 되어 바람이 되어’전은 인혁당 사건의 희생자를 추모하고 민주주의와

평화를 염원하는 의미로 기획됐다. 현장의 이슬로 사라진 희생자들의 초상화, 생전 가족들과 함께 찍은 사진, 일기 메모, 편지 등이 선보인다. 한 사형수의 미망인이 받은

물로 쓴 글과 아버지를 살해한 유신 정부 때문에 꿈을 접어야 했던 아이들의 절절한 글이 소개된다. /최권일기자 cki@kwangju.co.kr

회생자 구명을 위해 애를 쓴 김수환 추기경의 탄원서와 당시 대법원에서 사형을 유일하게 반대한 이일규 판사의 소수의견서 등 사료도 공개된다.

민족미술인협회 작가들이 인혁당 사건으로 희생된 넋을 위로하는 작품도 함께 소개된다. 전시 개막식은 5일 오후 5시 가톨릭센터 1층 로비에서 인혁당 사건 유족과 천주교 광주대교구 목회기 이사, 4·9통일평화재단 김준태 이사장 등이 참석한 가운데 열린다. /최권일기자 cki@kwangju.co.kr

다와부동산 재테크컨설팅

다와부동산 컨설팅부, 매수신청대리업체(법원인가) 입찰에서 평도, 등기, 양도신고까지(무료상담)

근린시설 / 근린주택

- ▷ 동구 소태동 준주거지역 5층상가주택 대지561㎡ 건물1440㎡ 감정가12억4천 최저가8억7천
- ▷ 서구 치평동 역세권 5층상가주택 대지230㎡ 건물 716㎡ 감정가7억5천 최저가6억2천

단독주택

- ▷ 북구 용봉동 용봉IC인근 2층단독주택 대지 160㎡ 건물193㎡ 감정가1억1천3백 최저가7천9백
- ▷ 남구 방림동 2층주거지역 단독주택 대지251㎡ 건물152㎡ 감정가1억9백 최저가1천7백6백
- ▷ 남구 칠석동 주거지역 단독주택(전원주택형) 대지1505㎡ 건물140㎡ 감정가1억3백 최저가1천8백2백
- ▷ 장성 황룡면 관리지역 단독주택 대지823㎡ 건물235㎡ 감정가1억1천 최저가7천8백

공장

- ▷ 북구 용진동 대지2315㎡ 건물1543㎡ 감정가 22억7천4백 최저가18억2천
- ▷ 장성 동화면 대지6300㎡ 건물1365㎡ 감정가 14억2천 최저가6억3천5백

토지매매

- ▷ 동구 내남동 주거지역 도심근교(전원주택부지) 주거환경 최상 대지750㎡
- ▷ 무안 해제면 계획관리지역 마을내 전망 좋은 전3643㎡ 전3643㎡ 전3643㎡

문의 010-4911-4989 (팩스 062-226-3607)

탑공인중개사

(서구광천동650-205 대림e-편한세상 아파트 후문)

광주전역 원룸 매매 전문

서·광·남·북·동구지역 금매물건 다양 확보

- 1) 화정동 화정역세권, 4층 원룸, 1층상가, 원룸18개, 토지316㎡, 건물749㎡, 남향, 위치최고, 매5억5천만(보증금1200만원/월세360만원, 용1억2천만)
- 2) 화정동 추신외관인근, 4층 상가주택, 1층상가, 원룸18개, 토지340㎡, 건물820㎡, 남향, 위치최고, 매6억5천만(보증금2300만원/월세350만원, 용1억5천만)
- 3) 쌍촌동 서광초인근, 4층, 상가주택, 1층상가, 원룸18개, 토지260㎡, 건물520㎡, 남향, 위치최고, 매5억7천만(보증금4000만원/월세535만원, 용1억5천만)
- 4) 쌍촌동 쌍촌역세권, 원룸 3층 원룸12개, 투룸6개, 토지300㎡, 건물550㎡, 남향, 위치최고, 매6억7천(보증금1억6천만/월세425만원, 용1억6천만)
- 5) 쌍촌동 쌍촌역세권, 4층원룸, 최고급인실, 원룸11개, 토지185㎡, 건물372㎡, 남향, 공실없음, 매5억4천만(보증금8000만원/월400만원, 용1억3천만)
- 6) 금호동, 4층, 원룸, 남향, 원룸6개, 투룸6개, 인실, 남향, 토지227㎡, 건물370㎡, 남향, 위치최고, 매5억8천만(보증금12000만원/월세390만원, 용지2억)
- 7) 능성동, 4층, 신축, 원룸, 1층상가, 원룸6개, 투룸2개, 최고급인실, 토지180㎡, 건물 370㎡, 매5억4천만(보증금3000만원/월350만원, 용지2억)
- 8) 중천동, 4층, 상가주택, 버블마을6단지, 토지234㎡, 건물400㎡, 1층상가, 원룸12개, 투룸3개, 매6억8천만(보증금1억/월620만원, 용2억)
- 9) 신안동, 4층, 원룸, 전남대정문, 원룸12개, 투룸6개, 남향, 공실없음, 토지260㎡, 건물386㎡, 매6억8천만(보증금3억/월세410만원, 용1억8천만)
- 10) 화정동, 4층, 원룸, 신축, 원룸14개, 쓰리룸2개, 남향, 토지250㎡, 건물435㎡, 매6억5천만(보증금3억/월세300만원, 용1억1천만)

* 관동동, 재개발예정구역, 2층, 상가주택, 토지110㎡, 건물218㎡, 1층상가, 2층주택(안정별도), 투지최적합, 매2억4천만(보증금5100만원/월세100만원, 용지4억)

062)368-0789, 010-3671-7145

금당 공인중개사

건물매매

- 요양시설 등 적합, 화순군 도곡 대지 302평 건평 505평 4억7천
- 충장로 수려, 대지 27 건평 30 공사가 199200 매도 19억천
- 북구 화양동 평 719평 주택 2채 있음 사립등 적합 2944천만
- 충장로 57-2층 상가 대지 27 건평 30 매도 2억2천
- 시내 LPG 충전소 대지 1014 매출 1195천 매도 19억
- 유동 상업지역 요양원 적합 대지 928㎡(280평) 17층건물 6457㎡ (1952평) 매도 35억
- 동구 제일 오피스텔 28평형 14층 매도 4600만원
- 양주동 금호아파트 32평 매도 1억 3500만원

나대지

- 충장로55가 상업지역 104평 주택은 할거해야할 원룸, 생활주방 적합 공시지가 2억5600 매도 2억4천
- 중동동 상업지역 168평 3개리 코너 공시지가 4억7천 매도 5억2천
- 계림동 상업지역 155평 공시지가 6억3300 매도 5억
- 신안동 전남대 앞 4개리 대로면 상업지역 249평 생활주택형 고도시설 적합 공시지가 9억 4천 매도 7억7천
- 기도동 직할 화순군 동면 산156677 평 매도 2943천
- 공평지역 행정로 해보면 국도급 1725평 2943천
- 북동 주저장 300평 운영장면 매도 2억 4천만
- 양주동 부근 담양군 남면 그린벨트 산 115340평 다양한 용도사 용 매도 평당 3500원(4억 4백만원)
- 보성군 용포해수욕장 시내 대지 331평 관선 다세대 건축 적합 투지도 적합 매도 3945천만

담보용 물건

- 강원도 춘천시 집합주택중심의 지하 2층 377평 법상가 34억6천 감정가 12억 9천 법인이전할 매도 5억4천만
- 남구 송화동 산 8850평 공시가 2억 7300 매도 1억

222-4994, 010-2632-5659, 금남로5가 광고홍센터 옆

신한공인중개사

수원지구 상가 분양 임대(특별할인)

- 롯데마트 앞 국민은행, 신한은행 1층~7층 까지
- 분양 임대중 (9월 30일 까지 20% 특별할인)
- 병일, 한의원, 학원 특사실, 헬스, 모던 업종가능

쌍촌동 역세권 개발(운천역 1분 코너)

- 1층~6층 상가분양 임대 ▷ 편의점 약국, 커피, 근생시설
- 7층~15층 도시형 생활주택, 오피스텔 분양, 임대

신축 원룸매매(5억~20억까지)

조대, 전대, 쌍촌동, 수원지구

- 수원동 수원지구 룰 23개 월수익 900 매가 8억(보5천, 용3억)
- 쌍촌동 운천역 3보 룰 19개 주택, 옥탑방 월수익 750 매가 8억(보5천, 용3억)
- 조대후문 1보 룰16개 주택가능 월수익 650 매가 7억2(보5천, 용2억5)
- 전대후문 1보 룰14개 월수익 500 매가 6억(보5천, 용1억5)

교환전문, 수익성 상가

3억~100억까지 다양물건 확보

- 상가건물 1층 4칸 6억2천(보8천, 월 380)
- 상가건물 6층 45억
- 상가건물 2층 18억(식당 건물)
- 주차빌딩 건물 1층 11억(보1억, 월600, 용6억) 대형식당가능
- 독서실 임대 룰 100석 월수익 600(보5천, 월250)

010-6670-9800 / 062-952-5524

최기철 공인중개사 사무소

광교물건(상가빌딩매매)

- * 서구 상무지구 상가빌딩 대지 180평 건평 873평
- * 서구 상무지구 상가빌딩 대지 501평 건평 1415평
- * 서구 상무지구 상가빌딩 대지 150평 건평 884평
- * 서구 화정동 로마.키트부근 모텔 대지 99평 건평 344평 룰 00실
- * 남구 진월동 상가빌딩 대지 620평 건평 2181평
- * 북구 신안동 전대정문 상가빌딩 대지 156평 건평 600평
- * 북구 두암동 동강대후문 원룸 대지 717평 건평 98평 방 15실
- * 광산구 우산동 상가빌딩, 웨딩홀 대지 1741평 건평 94000평
- * 광산구 신항동 보건대 부근 대지 630평 건평 460평
- * 나주시 남내동 상가빌딩 대지 1199평 건평 210평

광교물건(토지매매)

- * 상무지구 치평동 대지 1000평
- * 서구 서창동 대지 948평
- * 북구 두암동 대지 500평
- * 광산구 송산유원지부근 대지 1010평
- * 광산구 수완동 대지 10,737평
- * 나주 금천면 월곡리 대지 3,200평
- * 나주 왕곡면 옥곡리 대지 1,900평

최상의 전원주택 적합 부지 매매

- * 무안군 해제면 참매리 지도방향 바닷가부근 대지 2,340평
- * 장성군 남면 행정리 대지 500평
- * 광양읍 덕려리 대지 2,800평

956-6660-010-2139-6255

대인등심일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다름지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적이었던 클라물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 않습니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소 개업체인광주에서 오랜전통 지도방향 바닷가부근 대지 2,340평을 저희 부동산에서 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX) 223-1772, 011-602-2532 (광주광역시 서구 남대문로 22-1번)

광문공인중개사 ☆모텔전문☆

광주 전남 전북

모텔 매매·임대 및 모텔부지 구함 상가건물 구함

비밀보장 · 매수자 다수대기중

☆ 광고물건 ☆

- * 담양모텔 및 근린생활시설 대지4215㎡ 2오양병원 최적합 매29억(용13억)포함 매3억(용5억)포함, 분할매매가
- * 목포 상동모텔 객실47개 매29억(용13억)포함
- * 여수 화정동모텔 객실34개 매16억(용10억)포함
- * 전주 우아동모텔 보3억 월700만
- * 정읍 연지동모텔 매19억5천 월500만
- * 신안 신축모텔 보5억/월2000만
- * 순천원동 건물주영업 보증금/월세 합의를 조건

오랜기간 노하우를 쌓아온 모텔전문 부동산으로 광주·전남·전북 많은 물건 확보하고 있으며 원하시는 조건에 물건 찾아드리겠습니다.

모텔전문 광문공인중개사 062) 381-8972 010-3602-8710 (광주 서구서창동) 062) 381-8972