安측 "정권교체 모든 세력 힘 모아야"
文측 "시간 촉박 논의 즉시 시작해야"

광주서도 야권후보 단일화 신경전

야권후보 단일화를 놓고 신경전이 가열되고 있는 가운데 민주통합당 문재인 후보 측과 무소속 안철수 대선 후보 측이 광주에서도 단일화 방식 등을 두고 공방을 벌였다.

민주당 문재인 후보 측은 단일화 논의를 서두르자고 압박했고, 무소속 안철수 후보 측은 단일화 방식을 고집할 게 아니라 어떻게 정권교체를 할 것인지에 대해 진지하게 고민해야 한다고 맞섰다.

무소속 안철수 대선 후보 측 박선숙 공동선대본부장은 1일 "야권후보 단일화는 반드시 이뤄져야 하지만, 방식보다는 목표가 중요하다"고 밝혔다.

박 본부장은 이날 광주시의회에서 기자간담회를 갖고 "단일화를 해야 하지만, 단일화만으로 어렵다. 제대로 힘을 모아야 더 넓게 힘을 모을 수 있다"며 야권 후보 단일화가 대선 승리의 유일한 방식이 아니다는 점을 강조했다.

그는 "정권교체라는 목표를 논의하자는데 자꾸 방식만 고집하는 것은 문제가 있다"며 "국민이 진정으로 원하는 정권교체에 대해 진지하게 고민해야 한다"고 민주통합당의 야권단일화 접근 방식의 문제점을 지적했다.

그는 "박근혜 후보가 무슨 잘못을 해도 여전히 40퍼센트 이상의 지지를 받고, 50퍼센트에 가장 빨리 도달할 수 있는 힘을 갖고 있다"며 "1+1이 2가 돼서는 선거에서 이길 수 없다. 정권교체를 위해서라면 어떤 세력과도 손잡을 것"이라고 말했다.

박 본부장은 문 후보 측에서 제안하는 모바일경선 등 단일화 방식과 관련, "정말 승리를 원하는지, 정권교체가 목표인지, 그렇다면 이렇게 겸손하지 못하게 접근해서는 안 된다"며 일방적인 추진에 대해 거부감을 드러내기도 했다.

박 본부장은 "안철수 후보가 여기까지 오는데 호남민들의 역할이 컸다"며 "정권교체를 이룰 수 있는 후보는 안 후보다"라며 지지를 호소했다.

반면, 이날 광주를 방문한 민주통합당 정세균 상임고문은 "안철수 후보와의 단일화 논의를 즉시 시작해야 한다"고 안 후보 측을 압박했다.

정 고문은 이날 광주시의회에서 기자들과 만나 "25일 후면 후보 등록인데 시간이 부족하다. 아직까지 단일화 논의를 시작하지 않는 것은 정권교체를 위한 전 국민의 염원을 외면하는 것"이라며 후보 단일화에 대한 입장을 내놓지 않고 있는 안 후보 측을 우회적으로 공격했다. 그는 "단일화 방식에 대한 논의가 빠르다고 생각한다면 정치개혁, 정책, 국정운영 전반에 대한 논의부터 시작해야 한다"고 강조했다.

그는 "단일화 관문을 통과해야 하고 본선도 만만치 않은 1퍼센트 싸움이기 때문에 호남 민심이 승패를 좌우한다"며 "광주 시민의 이름으로 후보 단일화를 주문하면 어느 누구도 그 명령을 거절할 수 없다"고 주장했다.

정 고문은 "호남은 문재인 후보와 안 후보 사이에서 저울질하고 있다. 문 후보가 확실한 경쟁력이 있다는 확신을 못하기 때문"이라며 "대통령이 되는 것도 중요하지만 국정을 어떻게 이끌어 가느냐가 중요하다. 문 후보는 60년 전통의 민주당과 민주당 의원 127명을 지지세력으로 새누리당을 제대로 견제할 수 있다"며 문 후보에 대한 지지를 호소했다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

1일 광주 김대중컨벤션센터에서 광주·전남 진심포럼과 정책포럼 주최로 대선 공약 반영을 위한 광주·전남 정책토론회가 열렸다. 무소속 안철수 대선 후보 측 박선숙 공동선대본부장이 기조강연을 하고 있다. /최현배기자 choi@

동구청장 보선 공천기준 파장 확산

민주시당 선대위 "대선후보 비난 징계" 요구
손재홍 "규정 잣대 원칙없다" 천막 농성 돌입

민주통합당이 12·19 광주 동구청장 보궐선거 공천기준을 놓고 현역 광주시의원과 민주당 광주시당 선대위가 공방을 벌이면서 파장이 확산하고 있다.

민주당이 현역 지방의원 15% 감점 기준을 적용키로 한데 대해 손재홍 광주시의원이 문재인 대선 후보 사퇴를 주장하며 천막농성에 돌입할 예정이며, 이에 민주당 광주시당 선대위는 손 의원의 징계를 요구하고 나섰다.

민주당 광주시당 선대위 시민캠프 공동대표단은 1일 논평을 내고 "광주 동구청장 후보공천 룰에 불만을 갖고 자당의 대통령 후보를 비난하는 어처구니없는 일이 발생했다"며 "자신의 정치적 목적을 위해 문재인 후보를 끌어들여 근거없이 민심을 호도하는 것이야 말로 민주당이 혁신해야 할 전형적인 구태정치의 발로"라고 주장했다.

시민캠프는 "해당 행위자에 대한 엄중 징계와 함께 동구청장 공천과 관련된 일체의 오해와 우려를 불식할 수 있는 당의 신속한 조치를 기대한다"고 중앙당에 촉구했다.

손 의원은 이에 대해 반박 보도자료를 내고 "공천 규정의 잣대를 기득권 세력의 입맛에 맞게 저울질 하려는 원칙 없는 공천룰에 대해서 민주당이 먼저 광주시민과 동구민에 사죄하고 반성하는 게 우선"이라고 반박했다.

손 의원은 또 "현역 15% 감점이라는 원칙을 그대로 적용하면 현재 문재인 후보도 15% 감점을 받아야하는데 힘 없는 시의원에게만 적용하는 것은 형평성과 평등의 정신에 위배된다"며 "향후 문재인-안철수 단일화 과정에서도 문 후보는 현역의원임에 따라 15% 감점을 적용해야 한다"고 주장했다.

한편, 손 의원은 2일 오후 2시부터 광주 동구 남광주 사거리에서 민주당의 공천 규정에 항의하는 천막농성을 벌이는 등 반발 수위를 높여갈 예정이다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

정가 라운지

김승남 농어업 재해법 개정안 발의

민주통합당 김승남 국회의원(고흥·보성)은 재해로 피해를 입은 농가들이 향후 다른 품목으로 전환할 경우 이를 정부가 지원할 수 있는 '농어업 재해대책법' 일부 개정안을 대표 발의했다고 1일 밝혔다.

현행법에서는 국가와 지자체가 재해를 입은 농·축산·어가에 입식비, 종자대금, 원상복구 비용 등을 지원하고 있지만, 다른 품목으로 전환하는 농가에 대해서는 법적 지원 근거가 없었다. 이번 개정안은 자연재해 피해를 받은 농·축산·어가들이 다른 품목으로 전환을 희망하는 경우, 동일 업종으로의 복구비용에 준하는 지원을 할 수 있도록 해 농어업인들의 재활방안을 마련했다.

조용진, 정책 자문단 발족

조용진 민주통합당 광주 동구청장 예비후보의 공약과 비전을 구체화할 정책자문단이 1일 발족했다. 자문단에는 총 7개 분야에 각계 전문가 12명이 참여했다.

참여 인사는 ▲도시행정 : 신원형(전남대)·박용현(조선대)교수 ▲도시건축 : 오세규(전남대)·조용준(조선대)·김항집(광주대)교수 ▲문화·관광 : 강신겸(전남대 문화전문대학원)·최효승(동신대)교수 ▲환경 : 박종철 전국환경교육연합회장 ▲경제 : 조영풍 광주대 명예교수 ▲사회복지 : 안희옥전 광주YWCA 사무총장, 백현옥 송원대 교수 ▲의료·건강 : 김만우 조선대 교수 등이다. 정책자문단은 수시 토론과 회의를 통해 동구 발전을 위한 분야별 정책을 마련해 발표할 계획이다.

광주시의회, 광저우시의회와 협약

광주시의회는 1일 중국 광저우시 인민대표대회 상무위원회와 우호협력 협약을 체결하고 경제통상 등 4개 분야 교류에 나서기로 했다고 밝혔다.

광주시의회 우호교류방문단(단장 조호권 의장·사진)은 지난달 31일 자매결연 도시인 중국 광저우시를 방문, 인민대표대회 상무위원회 장꾸이팡(張桂芳) 의장과 우호협력 협약을 체결했다.

이날 협약에 따라 양국 의회는 상호방문을 정례화하고 경제통상과 산업분야 교류사업을 확대하기로 했다. 특히 전략적 신흥산업과 광산업 분야에서 협력을 강화할 방침이다.

양혜령 "동구 국제안전도시 추진"

양혜령 민주통합당 광주 동구청장 예비후보는 1일 보도자료를 통해 "임기 내 역점사업으로 동구를 아시아 최고의 안전도시로 만들겠다"고 밝혔다.

양 예비후보는 "세계적인 안전도시 공인은 주민 삶의 안전성을 담보하는 중요한 잣대"라며 "성범죄 등 5대 추방을 비롯한 폭력·장애·재난 제로 도시 기반을 구축하겠다"고 강조했다.

그는 이를 위해 "교통안전·학교안전·자살안전·가정 및 거주시설 안전·관광 및 보행 안전·재난안전 등 6개 분야 안전증진 프로그램 추진을 통해 국제보건기구(WHO)의 국제안전도시 공인을 추진하겠다"고 덧붙였다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

'빌려준 6억' 출처 밝혀질까

MB 큰형 이상은 회장 특검 출석

다스 사무소 압수수색

이명박 대통령의 내곡동 사저부지 의혹 사건 특검팀(이광범 특별검사)은 1일 이 대통령의 큰형인 이상은(79) 다스 회장을 소환해 조사 중이다. 이 회장이 특검의 소환 조사를 받는 것은 이번이 처음이다.

특검팀(이광범 특별검사)은 이와 함께 이날 오후 서울 서초구 양재동 ㈜다스의 서울사무소를 압수수색했다.

이날 오전 9시50분께 서울 서초동 특검 사무실에 출석한 이 회장은 수행원의 부축을 받으며 승용차에서 내린 뒤 이 대통령의 아들 시형(34)씨에게 6억원을 현금으로 빌려준 이유와 돈의 출처를 묻는 말에 "안에서 이야기하겠다"고 답했다.

'처음에는 왜 차용증 없이 돈을 빌려주려 했는지', '돈을 빌려줄 때 이 대통령 내외와 사전에 상의했는지'에 대해서는 각각 "차용증 있었지", "(이 대통령 내외와 상의) 한 적 없고 안에서 다 이야기하겠다"라고 답하고 5층 영상조사실로 향했다.

이 회장은 조카인 시형씨에게 내곡동 사저부지 매입 자금으로 6억원을 현금으로 빌려준 중요 참고인이다.

특검팀은 이 회장을 상대로 6억원을 현금으로 빌려준 이유가 무엇인지, 언제 어떤 방법으로 돈을 돌려받기로 했는지, 처음에 차용증을 쓰지 않으려 한 이유는 무엇인지, 차용증 원본은 어디 있는지, 돈 빌려주는 것을 이 대통령 내외와 상의했는지 등을 캐물을 계획이다.

특검팀은 6억원 출처와 성격도 추궁할 방침이다.

이 회장 측은 집안 불박이장에 최대 10억원까지 들어갈 수 있으며 2005년부터 개인계좌에서 1000만~2000만원씩 찾아 모아둔 돈이라고 해명한 바 있다.

/연합뉴스

이명박 대통령의 큰형인 이상은 다스 회장이 조사를 받기 위해 1일 이광범 특검 사무실로 들어가고 있다./연합뉴스

다와부동산 재테크컨설팅

㈜다와옥션컨설팅부, 매수신청대리업체(법원인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)

근린시설/근린주택

▷동구 소태동 준주거지역 5층상가주택 대지561㎡ 건물1440㎡ 감정가12억4천 최저가8억7천
▷서구 치평동 역세권 5층상가주택 대지230㎡ 건물 716㎡ 감정가7억5천 최저가5억2천

단독주택

▷북구 용봉동 용봉IC인근 2층단독주택 대지160㎡ 건물193㎡ 감정가1억1천3백 최저가7천9백
▷남구 방림동 2종주거지역 단독주택 대지251㎡ 건물152㎡ 감정가1억9백 최저가7천6백
▷남구 칠석동 주거지역 단독주택(전원주택적합) 대지505㎡ 건물140㎡ 감정가1억3백 최저가8천2백
▷장성 황룡면 관리지역 단독주택 대지823㎡ 건물235㎡ 감정가1억1천 최저가7천8백

공장

▷북구 용전동 대지2315㎡ 건물1543㎡ 감정가22억7천4백 최저가18억2천
▷장성 동화면 대지6300㎡ 건물1365㎡ 감정가14억2천 최저가6억3천5백

토지매매

▷동구 내남동 주거지역 도심근교(전원주택부지) 주거환경 최상 대지750㎡
▷무안 해제면 계획관리지역 마을내 전망 좋음 전3643㎡ 전3643㎡ 전3643㎡

☎ 문의 010-4911-4989
(팩스 062-226-3607)

탑공인중개사

(서구광천동650-205 대림e-편한세상 아파트 후문)

광주전역 원룸 매매 전문

서·광산·남·북·동구지역 급매물건 다량확보

1)화정동,4층,신축,원룸,대지300㎡.건물600㎡.원룸8세대,투룸6세대.최고급안집(40평형).상가2칸,엘리베이터,매9억(보증금3500만원/월세550만원,융자2억5천만원)

2)백운동,4층,신축,원룸,대지317㎡.건물568㎡,원룸8세대.투룸5세대.상가1칸.최고급안집(52평형).매7억8천만원(보증금3000만원/월세600만원,융자2억2천만원)

3)백운동,5층,원룸,대지630㎡.건물1425㎡.엘리베이터,상가1칸.원룸36세대.쓰리룸1세대,포룸1세대.최고급안집(50평형).매16억7천만원(보증금26500만원/월세1300만원,융자5억)

4)풍암동,4층,신축,원룸,대지315㎡,건물605㎡,엘리베이터,상가1칸.원룸2세대,투룸2세대.쓰리룸3세대.포룸2세대.최고급안집(52평형)매9억(보증금7500만원/월세700만원,융자3억)

5)신안동,4층,원룸,대지340㎡,건물910.상가1칸,원룸33세대.상업지역,매9억2천만원(보증금17000만원/월세850만원.융자3억)

062)368-0789
010-3671-7145

금당 공인중개사

매매·교환·개발등의 물건을 접수합니다.

건물매도

• 전원주택 담양금성 대지 275 주택52평 1억4500
• 동구 장동 구 광주여고 옆 4거리 코너 대지52평 2층 건물있음 아시아 문화전당 근거리 투자성 좋음 커피숍 식당적합 2억 5천
• 대인동 원룸 건물 대지42평 4층 건물 95평 안집은 별도 원룸 11개 대출1억2천 매도 2억3천
• 계림동 재개발지역 2층 주택 대지30 건평 32평 7천
• 충장로 슈퍼, 대지 27 건평 30 공시가 1억9200 매도 1억7천
• 시내 LPG충전소 대지 1014 대출 11억5천 매도18억
• 유동 상업지역 요양병원 적합 대지 928㎡(280평)건평 7층 건물6487㎡(1952평) 매도34억
• 요양병원, 요양시설 적합지. 화순군 도곡 온천지구 대지 1712평 건물2동 1681평 대출 10억 법인이전합 18억
• 북구 우산동 대지100평 건평412평 대출6억 보증금 8천에 월세는 900만원선 매도10억
• 공장, 담양군 금성 농공단지 대지1482평 공장 300평 새건물임 감정가 7억2천 매도5억
• 서방시장 4거리 상업지 356평 건평 867평 증축해서 병원, 의원, 요양시설 적합 18억

나대지

• 북동 상업지역 300평 원룸-오피스텔적합 7억8천
• 사찰-기도원-농장등 다용도 보성군 율어면 논밭 2만평 입야 등 25만 5천평 평당8000원(20억4천만원)
• 중흥동 상업지역 166평 3거리 코너 공시지가 4억7천 매도 5억3천
• 계림동 상업지역 155평 공시지가 6억3300 매도 5억
• 공장부지 함평군 해보면 국도접 1725평 2억8천
• 송정리 영광통 4거리 대로변 상업지 267평 병원, 오피스텔등 적합 투자가치 좋음 10억5천

임대

• 금남로 대로변 가구점 60평 3천에 150. 비품대있음

222-4994. 010-2632-5659.
금남로5가 광주고용센터 옆

신한공인중개사

수완지구 상가 분양 임대(특별할인)

• 롯데마트 앞 국민은행, 신한은행 1층~7층 까지
• 분양 임대중 (9월 30일 까지 20% 특별할인)
• 병원, 한의원, 학원 독서실, 헬스, 모든 업종가능

쌍촌동 역세권 개발(운천역 1분 코너)

• 1층~ 6층 상가분양 임대 ▷ 편의점 약국, 커피, 근생시설
• 7층~15층 도시형 생활주택, 오피스텔 분양, 임대

신축 원룸매매(5억~20억까지)

조대, 전대, 쌍촌동, 수완지구

• 수완동 수완지구 룸 23개 월수익 900 매가 8억(보5천, 융3억)
• 쌍촌동 운천역 3분 룸 19개(주택, 옥탑방) 월수익 750 매가8억(보5천, 융3억)
• 조대후문 1분 룸16개(주택가능)월수익 650 매가 7억2 (보5천, 융2억5)
• 전대후문 1분 룸14개 월수익 500 매가 6억(보5천, 융1억5)

교환전문, 수익성 상가

3억~100억까지 다양물건 확보

• 상가건물 1층 4칸 6억2천(보8천, 월 380)
• 상가건물 6층 45억
• 상가건물 2층 18억(식당 건물)
• 주차빌딩 건물 1층 11억(보1억, 월600, 융6억) 대형식당가능
• 독서실 임대 룸 100석 월수익 600(보5천, 월250)

010-6670-9800 / 062-952-5524

최기철 공인중개사 사무소

광고물건(상가빌딩매매)

* 서구 상무지구 상가빌딩 대지 180평 건평 873평
* 서구 상무지구 상가빌딩 대지 501평 건평 1415평
* 서구 상무지구 상가빌딩 대지 150평 건평 884평
* 서구 화정동 로마나이트부근 모텔 대지 99평 건평 344평 룸 00실
* 남구 진월동 상가빌딩 대지 620평 건평 2181평
* 북구신안동 전대정문 상가빌딩 대지 156평 건평 600평
* 북구 두암동 동강대후문 원룸 대지71평 건평 98평 방15실
* 광산구 우산동 상가빌딩.웨딩홀 대지 1741평 건평 약4000평
* 광산구 신창동 보건대 부근 대지 630평 건평 460평
* 나주시 남내동 상가빌딩 대지 119평 건평 210평

광고물건(토지매매)

* 상무지구 치평동 대지 1000평
* 서구 서창동 대지 948평
* 북구 두암동 대지 500평
* 광산구 송산유원지부근 대지1010평
* 광산구 수완동 대지 10,737평
* 나주 금천면 원곡리 대지 3,200평
* 나주 왕곡면 옥곡리 대지1,900평

최상의 전원주택 적합 부지 매매

* 무안군 해제면 창매리 지도방향 바닷가부근 대지2,340평
* 장성군 남면 행정리 대지 500평
* 광양읍 덕례리 대지 2,800평

956-6660·010-2139-6255

상무랜드공인중개사

상가(매매)

■봉선동 1층복합 상가 323평 평당1,200만원(38억) 보증금 20억 월임대료 1,200만원
■봉선동 1층복합 상가 121평 평당1,730만원(21억) 보증금 2억 월임대료 1,200만원
■첨단 1층복합상가 205평 평당707만원(14억5천만) 임대보증금 1억 월임대료 1,000만원
■두암동7층건물 164평 건물약600평(31억) 임대보증금 약5억 월1,500만원

토지(매매)

■(상무지구)469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원 (유흥가능,식당영업중)
■(상무지구)833㎡(252평)-평당 1,200만원(상무지구) (번화가 사거리코너)
■(상무지구)1,980㎡(600평)-평당1,200만원(상무지구) (유흥가능)
■(상무지구)3,400㎡(약1,000평) 평당750만원(시청앞) (회사사옥,오피스텔등 적합)
■(동림지구)준주거지 운암~하남 간대로변)4,470㎡(약1,352평) - 평당330만 (예식장 적합)

맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드리며,
정리하실 물건
팔아드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221
(상무지구 이바돔 감자탕 1층)

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 쇼핑서건너편)