민주 '발등의 불' 호남 텃밭 지키기 안간힘

의원·캠프관계자, 광주로… 광주로…

박영선·추미애 등 잇단 방문 文 지지세 확산 주력

민주통합당 문재인 대선 후보와 무소속 안철수 후보간 단일화가 급물살을 타면서 민주통합당이 텃밭인 호남 민심 지키기에 주력하고 있다. 단일화 국면에서 현역 국회의원을 비롯한 선대위 관계자들이 줄지어 광주를 찾아 호남 여론을 다잡는데 안간힘을 기울이고 있는 것이다.

6일 민주통합당에 따르면 이번 주(5~9일) 광주·전남을 방문하는 선대위 관계자들은 문재인 대선 후보 부부(8~9일)를 비롯한 박영선·김부겸 공동선대위원장, 추미애 국민통합위원장, 우상호 공보단장, 임채정·권노갑 상임고문 등 10여 명에 이른다.

박영선 공동선대위원장은 7일 광주를 방문, 이용섭 정책위원장과 장병완 광주시당위원장, 우윤근 전남도당위원장, 박혜자 의원과 함께 광주시의회에서 '광주·전남 발전을 위한 문재인과 민주당의 약속'이라는 주제로 광주·전남 공약 발표회를 갖는다.

추미애 국민통합위원장도 이날 광주를 찾아 오는 9일까지 광주·전남지역 당원 간담회를 비롯한 종교계 관계자와의 간담회, 재래시장 방문 등 광폭 행보를 벌이며 문 후보 지지세 확산에 주력할 계획이다.

문재인 후보 중앙선대위 산하 후보 직속기구인 '소통과 통합, 지역발전 특별대책위원회'(이하 위원회)의 대표를 맡고 있는 임채정 전 국회의장과 고문을 맡은 권노갑 상임고문, 공동위원장인 조영택 전 국회의원도 광주를 찾는다.

이들은 광주시의회에서 기자회견을 열고 지역발전의 정책 대안 등을 제시한 뒤 지역 주요 관계자들을 만날 예정이다.

이밖에 김부겸 공동선대위원장도 같은 날 광주에서 지역 언론사 관계자들을 만나 문 후보의 정책 등을 소개한 뒤 지지를 호소할 것으로 알려졌다.

앞서 우상호 공보단장은 6일 광주를 찾아 지역 언론사 편집국장 간담회, 광주시의사회 이사회 등에 참석해 지역민과 소통에 주력했다.

하지만, 이처럼 한꺼번에 민주당 선대위 관계자들이 대거 광주를 찾으면서 일부 행사는 시간이 겹치는 등 혼선을 빚고 있다. 민주당 선대위 산하에 민주·시민·미래 캠프 등 3개의 선거캠프가 나뉘어 따로 움직이면서 일사불란한 움직임을 보이지 못하고 있다는 지적이다.

지역 정치권 관계자는 "원래 선거 때만 되면 유난스럽긴 하지만, 단일화 논의가 본격적으로 시작된 시점에 물 밀듯이 밀려드는 선거 캠프 관계자들로 정신을 차릴 수 없다"며 "평소에 광주·전남에 대한 관심이 이처럼 각별했으면 한다"고 말했다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

"정권교체하면 호남민 섭섭함 안 느낄 것"

박영선 文후보 공동선대위원장 간담회

민주당 이번 대선 성찰 기회

문후보 주변 의견 많이 청취

민주통합당 문재인 대선후보의 박영선 공동선대위원장은 6일 "그동안 호남분들이 (정권에) 섭섭함이 있었지만 이번에 정권교체를 하면 절대로 그런 일은 없을 것"이라고 말했다.

박 위원장은 이날 광주·전남 국회출입기자단과 간담회에서 "모든 민주당 의원들과 캠프 인사들이 호남 주민에게 정말 잘해야 한다는 생각을 갖게 됐다"며 이같이 전망했다.

박 위원장은 또 "지난 총선에서 성찰을 잘 하지 못했기 때문에 이번 대선은 민주당 입장에서는 성찰하는 기회다. 특히 호남에 대해서는 뼈 아프게 생각할 수 있게 됐다"며 "호남은 항상 미우나 고우나 민주당을 도와줄 것이란 생각이 있었으나 이제는 더 이상 그런 상황이 아니다"고 설명했다. 이어 "예를 들어 2017년 완공 예정인 호남고속철도를 2015년까지 조기 완공해야 한다는 말을 회의 때 모든 의원들이 하고 있다"며 "이는 경부선과 차이를 뼈저리게 느꼈기 때문이다"고 덧붙였다.

그는 문 후보의 '호남 소외' 사과 발언과 관련, "선대위원장이다 보니 후보의 메시지 초안을 미리 받아보는데 '호남 소외' 사과의 경우 당초 메시지팀이 작성한 것보다 훨씬 세게, 진정성 있게 말하는 것을 보고 깜짝 놀랐다"며 "하지만, 후보는 호남 소외에 대해서는 '사실이 왜곡돼 전달된 부분이 있다'며 안타까워하는 것을 봤다"고 말했다.

박 위원장은 "언젠가 '호남 사람들이 참여정부 호남인사 소외의 중심에 후보가 서 있었다고 생각하고 있다'고 전했더니 두 번이나 장관을 한 이용섭 의원의 경우도 강력히 추천하는 등 그러지 않았는데 왜 그렇게 전달됐는지 답답해 했다"며 "인사를 담당하는 사람들이 호남사람들의 인사가 잘 안 되면 문 후보 핑계를 댔다는 소리를 들은 적은 있지만 그러지 않았다고 답했다"고 전했다.

그는 "문 후보가 너무 좌고우면해 답답한 느낌이 든다"는 지적에 대해 "빨리 결정하지 않고 주변 의견을 많이 듣기 때문"이라며 "하지만, 장점도 있다. 새정치위원장 인선의 경우도 많이 늦었지만 오히려 신선한 감도 있고 진정성도 있어 보였다"고 평했다.

단일화 경쟁 승자를 묻는 질문에 대해서는 "문 후보는 3명의 유력 후보 중 호감도가 가장 높고, 여론의 바로미터인 40대에서 지지도가 가장 높을 뿐 아니라 호남 지지율이 바닥을 치고 상승하는 추세여서 유리하다"며 "또 이번 대선 승리는 부산·경남의 표가 관건인데 문 후보는 부산에 죽 살아서 그런지 안 후보에 앞서고 (결국은) 문 후보가 이길 것"이라고 전망했다.

박 위원장은 개헌론과 관련, "지난 광주선언 때 저는 권역별 균등 비례대표 즉, 비례대표 의원을 권역별로 동수를 두는 것을 법제화하는 방안을 포함하라고 주장했는데 문 후보가 좀 더 연구해 보자며 제외했다"며 "저는 지역구 의원은 인구 비례로 해도 비례대표는 균등하게 둬야 지역주위 해체가 가능하다고 생각한다"고 말했다.

한편, 박 선대위원장은 이용섭 정책위의장과 함께 7일 광주를 방문, 지역정책을 발표할 예정이다.

/박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

2012 대선 전야인 5일(현지시간) 버락 오바마 미국 대통령 내외가 마지막 유세로 출타중인 가운데 워싱턴DC의 백악관에 고즈넉이 밤이 깊어가고 있다. /연합뉴스

美대선 투표시작… 오늘 정오께 당락 윤곽

오바마 우세 전망… 총선 동시 실시

전 세계의 이목이 쏠린 가운데 미국 대통령 선거가 6일 0시(미국 동부시각·한국시각 6일 오후 2시) 시작됐다.

뉴햄프셔주 북부 시골마을 딕스빌 노치의 유권자들이 지난 1960년부터 이어진 관례에 따라 미국 전역에서 가장 먼저 투표권을 행사했다. 이후 동부지역을 필두로 투표가 이어졌다.

투표는 시차에 따라 이날 오후 7시 버지니아주 등 동부지역부터 차례로 종료되며, 알래스카주에서 7일 새벽 1시(한국시간 7일 오후 3시)에 최종 마무리된다.

당선자 윤곽은 경합주가 몰려 있는 동부와 중서부 투표가 모두 마감되는 6일 오후 10시(한국시간 7일 정오) 이후가 돼야 드러날 것으로 예상된다.

ABC, CBS, NBC 등 주요 공중파 방송과 케이블 뉴스채널 CNN, 폭스뉴스 등은 특별 개표방송을 통해 실시간으로 투표율과 함께 경합주를 중심으로 출구조사 결과를 발표할 예정이다.

특히 이번 선거에서는 민주당 후보인 버락 오바마 대통령과 밋 롬니 공화당 후보가 막판까지 초박빙 승부를 펼쳐 최종 결과를 예측하기 어려운 상황이다.

선거 직전 나온 여론조사는 전국 지지도에서 오바마 대통령이 롬니 후보를 근소하게 앞서는 것으로 나타났다.

한편 이날 대선과 함께 상원의원의 3분의 1인 33명과 하원의원 435명 전원을 선출하는 총선거도 실시된다. /연합뉴스

지방분권 대선공약화 촉구

20일 광역·기초의원 결의대회

대선을 앞두고 전국 광역·기초의회 의원들이 오는 20일 지방분권을 촉구하는 결의대회를 연다.

전국시·도의회의장협의회는 이날 오후 서울 세종문화회관 대극장에서 '지방분권 촉진 전국 광역·기초의회 의원 결의대회'를 개최한다. 이번 결의대회에는 전국 17개 광역의회 의원과 228개 기초의회 의원들이 참석할 예정이다. 협의회는 또 새누리당 박근혜, 민주통합당 문재인, 무소속 안철수 대선후보를 초청, 지방분권을 대선공약에 포함시켜 달라고 요구할 계획이다. 대선후보의 참석 여부는 아직 결정되지 않았다. 전국 시·도의회의장협의회 공동회장인 김석조 부산시의회 의장은 "전국 광역·기초의원이 여야와 정파를 떠나 뜻을 모은 것은 이번이 처음"이라며 "차기 정부의 국정운영 최우선 과제는 누구도 거스를 수 없는 시대 흐름인 균형발전과 분권"이라고 말했다. /연합뉴스

정부기관 장애인 고용 미흡

303곳중 159곳 의무 안지켜

정부 기관과 공공기관 등 공공부문의 장애인 고용 실적이 여전히 미흡한 것으로 드러났다.

6일 민주통합당 배기운(나주·화순) 의원이 발표한 장애인 의무고용 현황과 과제 정책자료집에 따르면 지난해 12월 31일 현재 46개 정부기관과 257개 공공기관 등 모두 303개 기관 중 절반 이상인 159곳(52.5%)가 장애인 의무고용률을 달성하지 못했다.

장애인고용촉진 및 직업재활법 상 국가와 지방자치단체 및 공공기관은 소속 근로자 정원의 3%, 일반 기업은 2.5%의 의무고용률을 충족하도록 돼 있다.

정부기관의 경우 46개 기관 중 10곳(21.7%)이 의무고용률을 달성하지 못했다. 이중 장애인 고용률이 가장 낮은 기관은 1.74%를 기록한 외교통상부였다.

/이종행기자 golee@

다와부동산 재테크컨설팅

㈜다와옥션컨설팅부, 매수신청대리업체(법원인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)

근린시설 / 근린주택
▷동구 소태동 준주거지역 5층상가주택 대지561㎡ 건물1440㎡ 감정가12억4천 최저가8억7천
▷서구 치평동 역세권 5층상가주택 대지230㎡ 건물 716㎡ 감정가7억5천 최저가5억2천

단독주택
▷북구 용봉동 용봉IC인근 2층단독주택 대지160㎡ 건물193㎡ 감정가1억1천3백 최저가7천9백
▷남구 방림동 2종주거지역 단독주택 대지251㎡ 건물152㎡ 감정가1억9백 최저가7천6백
▷남구 칠석동 주거지역 단독주택(전원주택적합) 대지505㎡ 건물140㎡ 감정가1억3백 최저가8천2백
▷장성 황룡면 관리지역 단독주택 대지823㎡ 건물235㎡ 감정가1억1천 최저가7천8백

공장
▷북구 용전동 대지2315㎡ 건물1543㎡ 감정가 22억7천4백 최저가18억2천
▷장성 동화면 대지6300㎡ 건물1365㎡ 감정가 14억2천 최저가6억3천5백

토지매매
▷동구 내남동 주거지역 도심근교(전원주택부지) 주거환경 최상 대지750㎡
▷무안 해제면 계획관리지역 마을내 전망 좋음 전3643㎡ 전3643㎡ 전3643㎡

☎ 문의 010-4911-4989
(팩스 062-226-3607)

현대공인중개사

공인중개사 자격을 취득 후 24년째 중개업을 하고 있습니다.
다수의 물건과 고객을 확보하고 있어 항상 신속하고 친절하며 책임감을 갖고 고객 여러분의 만족을 위하여 최선을 다하겠습니다.

급히 구하는 물건(매매나 임대)

〈건물구함〉
■ 일반상가 건물 : 3억에서 50억
■ 모텔 및 목욕탕
■ 고시원
■ 다가구주택(원룸, 투룸, 쓰리룸)

〈토지구함〉
■ 지역 : 광산구 도천동 하남동 장수동
■ 면적 : 200평~300평, •용도지역:자연녹지 •용도 : 주차장
■ 창고용도 300평 정도 대형차량진입가능지역 광주시내 전역

〈모텔 매매〉
■ 서구 객실 20개 대출 4억2천 매도가 8억5천 만원

〈상무지구 토지매매〉
■ 매도가 30억 보증금 7억 임대료 1400만원
■ 매도가 45억 보증금 6억 월2900만원

〈상무지구 토지매매〉
■ 중심상업지역 178평, 360평 매매가 협의 후 결정
■ 자연녹지 353평 30m 도로접, 농지전용 완료, 매매가 협의후 결정

〈토지 매도〉
■ 광산구 도천동 자연녹지지역 2397㎡(725평) 평당 95만원
■ 공장 창고용도로 적합
■ 비아동 자연녹지 11,463㎡(3,468평) 평당 70만원

〈시외 매도물건〉
■ 물류창고부지 : 장성군 황룡면, 장성IC에서 2.5㎞ 계획관리지역 3200평 평당 45만원 농지전용 건축허가 필

T. 062) 371-1900 , 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m 지점 www.85858949.co.kr

금당 공인중개사

매매·교환·개발등의 물건을 접수합니다.

건물매도
• 전원주택 담양금성 대지 275 주택52평 1억4500
• 동구 장동 구 광주여고 옆 4거리 코너 대지52평 2층 건물있음 아시아 문화전당 근거리 투자성 좋음 커피숍 식당적합 2억 5천
• 대인동 원룸 건물 대지42평 4층 건물 95평 안집은 별도 원룸 11개 대출1억2천 매도 2억3천
• 계림동 재개발지역 2층 주택 대지30 건평 32평 7천
• 충장로 슈퍼, 대지 27 건평 30 공시가 1억9200 매도 1억7천
• 시내 LPG충전소 대지 1014 대출 11억5천 매도18억
• 유동 상업지역 요양병원 적합 대지 928㎡(280평)건평 7층 건물6487㎡(1952평) 매도34억
• 요양병원, 요양시설 적합지, 화순군 도곡 온천지구 대지 1712평 건물2동 1681평 대출 10억 법인 이전함 18억
• 북구 우산동 대지100평 건평412평 대출6억 보증금 8천에 월세는 900만원선 매도10억
• 공장, 담양군 금성 농공단지 대지1482평 공장 300평 새건물임 감정가 7억2천 매도5억
• 서방시장 4거리 상업지 356평 건평 867평 증축해서 병원, 의원, 요양시설 적합 18억

나대지
• 북동 상업지역 300평 원룸-오피스텔적합 7억8천
• 사찰-기도원-농장등 다용도 보성군 율어면 논,밭 2만평 임야 등 25만 5천평 평당8000원(20억4천만원)
• 중흥동 상업지역 166평 3거리 코너 공시지가 4억7천 매도 5억3천
• 계림동 상업지역 155평 공시지가 6억3300 매도 5억
• 공장부지 함평군 해보면 국도접 1725평 2억8천
• 송정리 영광통 4거리 대로변 상업지 267평 병원, 오피스텔등 적합 투자가치 좋음 10억5천

임 대
• 금남로 대로변 가구점 60평 3천에 150, 비품대있음

222-4994. 010-2632-5659.
금남로5가 광주고용센터 옆

신한공인중개사

수완지구 상가 분양 임대(특별할인)
• 롯데마트 앞 국민은행, 신한은행 1층~7층 까지
• 분양 임대중 (9월 30일 까지 20% 특별할인)
• 병원, 한의원, 학원 독서실, 헬스, 모든 업종가능

쌍촌동 역세권 개발(운천역 1분 코너)
• 1층~ 6층 상가분양 임대 ▷ 편의점 약국, 커피, 근생시설
• 7층~15층 도시형 생활주택, 오피스텔 분양, 임대

신축 원룸매매(5억~20억까지)
조대, 전대, 쌍촌동, 수완지구
• 수완동 수완지구 룸 23개 월수익 900 매가 8억(보5천, 융3억)
• 쌍촌동 운천역 3분 룸 19개(주택, 옥탑방) 월수익 750 매가8억(보5천, 융3억)
• 조대후문 1분 룸16개(주택가능)월수익 650 매가 7억2 (보5천, 융2억5)
• 전대후문 1분 룸14개 월수익 500 매가 6억(보5천, 융1억5)

교환전문, 수익성 상가
3억~100억까지 다양물건 확보
• 상가건물 1층 4칸 6억2천(보8천, 월 380)
• 상가건물 6층 45억
• 상가건물 2층 18억(식당 건물)
• 주차빌딩 건물 1층 11억(보1억, 월600, 융6억) 대형식당가능
• 독서실 임대 룸 100석 월수익 600(보5천, 월250)

010-6670-9800 / 062-952-5524

최기철 공인중개사 사무소

광고물건(상가빌딩매매)
* 서구 상무지구 상가빌딩 대지 180평 건평 873평
* 서구 상무지구 상가빌딩 대지 501평 건평 1415평
* 서구 상무지구 상가빌딩 대지 150평 건평 884평
* 서구 화정동 로마나이트부근 모텔 대지 99평 건평 344평 룸 00실
* 남구 진월동 상가빌딩 대지 620평 건평 2181평
* 북구신안동 전대정문 상가빌딩 대지 156평 건평 600평
* 북구 두암동 동강대후문 원룸 대지71평 건평 98평 방15실
* 광산구 우산동 상가빌딩,웨딩홀 대지 1741평 건평 약4000평
* 광산구 신창동 보건대 부근 대지 630평 건평 460평
* 나주시 남내동 상가빌딩 대지 119평 건평 210평

광고물건 (토지매매)
* 상무지구 치평동 대지 1000평
* 서구 서창동 대지 948평
* 북구 두암동 대지 500평
* 광산구 송산유원지부근 대지1010평
* 광산구 수완동 대지 10,737평
* 나주 금천면 원곡리 대지 3,200평
* 나주 왕곡면 옥곡리 대지1,900평

최상의 전원주택 적합 부지 매매
* 무안군 해제면 창매리 지도방향 버닷가부근 대지2,340평
* 장성군 남면 행정리 대지 500평
* 광양읍 덕례리 대지 2,800평

956-6660·010-2139-6255

상무랜드공인중개사

상 가(매매)
■봉선동 1층복합 상가 323평 평당1,200만원(38억) 보증금 20억 월임대료 1,200만원
■봉선동 1층복합 상가 121평 평당1,730만원(21억) 보증금 2억 월임대료 1,200만원
■첨단 1층복합상가 205평 평당707만원(14억5천만) 임대보증금 1억 월임대료 1,000만원
■두암동7층건물 164평 건물약600평(31억) 임대보증금 약5억 월1,500만원

토 지(매매)
■(상무지구)469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원 (유흥가능,식당영업중)
■(상무지구)833㎡(252평)-평당 1,200만원(상무지구) (변화가 사거리코너)
■(상무지구)1,980㎡(600평)-평당1,200만원(상무지구) (유흥가능)
■(상무지구)3,400㎡(약1,000평) 평당750만원(시청앞) (회사사옥,오피스텔등 적합)
■(동림지구)준주거지 운암~하남 간대로변)4,470㎡(약1,352평) - 평당330만 (예식장 적합)

맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드리며,
정리하실 물건
팔아드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221
(상무지구 이바돔 감자탕 1층)

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가
건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)