"故 윤학자 여사 숭고한 얼 기립니다"

일본서도 탄신 100주년 기념행사 다채

'한국 고아의 어머니'로 불리는 윤학자(일본명 다우치 치즈코·1912~1968·사진) 여사 탄신 100주년 기념행사가 목포에 이어 고향인 일본 고치(高知)시에도 열리고 있다.

정종득 목포시장과 배종범 시의장, 시 관계자 등 7명으로 구성된 목포시 방문단은 8일부터 10일까지 3일간 일본 고치시를 방문해 윤학자 탄신 100주년 기념행사에 참석, 한국와 일본을 잇는 윤학자 여사의 숭고한 얼을 기린다.

또한 시는 지난 2003년 고치시와 '우호교류 의향서' 체결한 데 이어 한 단계 발전한 사회복지분야 우호교류 증진을 위한 협약을 체결한다. 이를 통해 일본 고치시 출신으로서 목포에서 고아들을 길러낸 윤학자 여사의 공적을 기리고, 교육·문화·복지 등 다방면에서 교류를 촉진시켜 양 도시 간 우의와 화합을 도모해나갈 방침이다.

목포시의 이번 고치시 방문은 지난달 30~31일 목포에서 열린 '윤학자 여사 탄생 100주년 기념행사'시 일본 고치시장을 비롯한 고치시 방문단의 목포방문에 따른 답방이다.

일본 고치시는 8일부터 10일까지 '윤학자 여사 탄생 100주년 기념사업회' 주관으로 교류 파티, 기념비 제막식, 기념 강연회, 기념 콘서트 등을 연다.

한편 지난 10월 31일 열린 '윤학자여사 탄신 100주년 기념식 및 UN 세계고아의 날 제정 추진대회'에서는 'UN 세계고아의 날 제정 청원 결의문'이 채택됐다. 이 결의문은 UN에 송부해 UN차원에서 '고아의 날'을 제정해 지구촌 고아들의 권리보호와 복지를 도모하는 내용을 담고 있다.

/목포=고규석기자 yousou@

논두렁길 따라 건강걷기 8일 열린 '제4회 식(食)사랑 농(農)사랑운동 농촌길 건강걷기'에 참가한 시민들이 광주호 생태공원 인근 논두렁길을 따라 걷고 있다. 농협 광주지역본부(본부장 박태식)가 도·농교류와 농촌관광 활성화를 위해 개최한 이날 행사에는 1000여명이 참여했다. /나명주기자 mjna@kwangju.co.kr

'2014 완도 해조류박람회' 돛 올린다

전남도·郡 조직위 창립총회…박준영 지사·김종식 군수 공동위원장

전남도와 완도군이 해조류 산업을 미래 성장동력으로 육성하기 위해 오는 2014년 개최하는 '완도 해조류박람회' 추진에 본격적으로 돛을 올렸다.

전남도와 완도군은 지난 7일 완도군청에서 박준영 전남지사와 송주호 도의회 부의장, 김종식 완도군수, 고석규 목포대학교 총장 등이 참석한 가운데 (재)완도 해조류박람회 조직위원회 창립총회를 가졌다.

조직위 위원장은 박준영 전남도지사와 김종식 완도군수가 공동으로 맡는다.

이날 창립총회에서는 위촉장 수여, 2014 해조류박람회 기본계획 보고 후 정관작성, 임원을 선임하고 2012년도와 2013년도 사업계획을 승인했다.

조직위는 창립총회를 시작으로 8일 창립이사회를 열고, 11월중 박람회사무국 정원외 승인 신청을 통해 인원이 확충되면 사무국을 구성한 후 본격적인 업무추진에 박차를 가할 예정이다.

2014 완도 해조류박람회는 '바다 속 인류의 미래, 해조류를 만나다'라는 주제로 완도항과 해변공원, 장보고 유적지 등지에서 2014년 4월 11일부터 한 달 동안 개최될 예정이다.

박람회는 총사업비 150억원(국비 80, 지방비 70) 규모로 식품·뷰티·소재·의약·바이오에너지 등 고부가가치 창출이 가능한 해조류를 소재로 한다.

전시장에는 미래관·생태관·산업관·식품관·문화관을 설치해 교육과 체험이 실시된다. 또 국내외 해조류 관련 제품을 전시·판매하고, 현장에서 수출 상담이 가능한 150개 부스의 전시 판매관도 운영된다.

해조류 박람회를 통해 경제적 파급효과(생산유발 1307억원·부가가치 유발 536억원)와 2182명의 고용유발 효과가 기대된다.

박준영 도지사는 축사를 통해 "해조류 산업은 전남도의 주력 양식산업이고 우리나라 경제를 견인할 미래 성장 산업"이라며 "해조류 박람회를 통해 해조류산업이 단순 생산과 가공에서 벗어나 고차산업과 융합해 한 단계 도약하는 계기가 되길 기대한다"고 강조했다.

김종식 완도군수는 "이번 박람회는 해조류를 주제로 세계 최초로 개최된다는데 가장 큰 의미가 있다"며 "그동안 국내에서 실시했던 어떤 박람회보다 성공한 박람회가 될 수 있도록 도와 줄 것"을 당부했다.

/완도=정은조기자 · 서부취재본부장 ejchung@kwangju.co.kr

장성 축령산 17일 건강걷기 페스티벌

오는 17일 전국 최대의 편백나무 숲으로 널리 알려진 장성 축령산에서 건강걷기 페스티벌이 열린다.

장성군체육회 주최·주관으로 열리는 이번 걷기 대회는 가족사랑 6km, 일반건강 15km 등 구간별 2개 코스로 운영한다.

'가족사랑 코스'는 행사장을 출발해 통나무집, 임종국 선생 기념비, 수목장 등을 경유해 다시 행사장으로 돌아오게 되며, 2시간 정도 소요된다.

'건강 코스'는 모암마을로 향해 서나무제, 매남삼거리, 금곡영화마을을 경유, 임종국 선생 기념비와 수목장을 거쳐 행사장으로 돌아오며, 4시간 여가 소요된다.

참가비는 무료이며, 개인별 또는 직장·가족·친구 등 단체별로 참가가 가능하다. 코스별 완보자에 한해 완보증 및 기념품이 제공된다.

문의 장성군체육회(061-393-7670)

/장성=김용호기자 yongho@

내일 화순서 '힐링 요리' 경연대회

'힐링(Healing=치유)요리'를 주제로 한 경연대회가 10일 화순군 하니움 문화스포츠 센터에서 열린다.

화순군 주최·생활개선 화순군연합회 주관으로 열리는 경연대회는 화순군의 특성을 살린 요리를 발굴해 화순군 대표음식 개발, 보급을 목적으로 마련된다.

이번 경연대회는 파프리카·블루베리·더덕 등 화순 농·특산물을 이용한 '푸드 테라피" 분야(정식 또는 코스요리)와 힐링푸드 간편식 분야(일품요리)로 나눠 진행된다.

현장 경진을 통해 대상을 비롯한 7개상 30팀에게 1200만원의 상금이 지급된다.

선정된 요리는 화순 관내 요식업소들을 대상으로 공모해 '2013년 화순 힐링푸드 페스티발' 행사의 메인 요리로 소개·판매된다.

화순군 관계자는 "이번 경연대회는 내년 '화순 힐링푸드 페스티벌'의 성공적 개최를 위한 사전 모의 축제"라면서 "화순의 농·특산물을 널리 알리고, 화순을 대표할 수 있는 세트메뉴와 간편식 개발, 화순음식의 힐링화를 통한 대중화를 이끌어내겠다"고 말했다. /화순=조성수기자 css@

청산도 향토역사문화 전시관 '농·어촌건축대전' 대상 현판

한국농어촌공사는 7일 완도군 청산도 향토역사문화 전시관에서 '제7회 한국 농·어촌건축대전' 준공건축부문 대상 현판식을 가졌다.

청산도 향토역사문화 전시관은 최소한의 보수와 보완을 통해 용도 폐기된 옛 청산면사무소를 전시실과 전통체험관으로 재탄생 시킨 건축물이다. 해방 후 청산도의 돌을 이용해 지은 외벽은 그대로 두고, 내부 천장면은 철거해 목조 지붕구조물을 노출시킨 것이 특징이다.

전시관은 역사성과 지역성을 살려 재생의 의미를 명쾌하게 구현, 농·어촌건축대전에서 높은 평가를 받았다.

/송기동기자 song@kwangju.co.kr

완도~제주 카훼리 운영 ㈜한일고속

11월 한달간 고객감사 이벤트

완도~제주간 카훼리를 운영하는 (주)한일고속(대표 최석정)이 11월 한 달간 매일 인터넷 예약과 추첨을 통해 승객 200명에게 완도와 제주 특산물을 증정하는 고객감사 이벤트를 진행한다.

(주)한일고속은 현재 육지에서 제주까지 1시간 40분 만에 최단 운항하는 '블루나래호'를 지난 1월부터 신규 운영하고 있다.

또 1000여명이 승선할 수 있는 대형 여객선 '카훼리 1호'와 바다낚시의 보고인 추자도를 경유하는 '카훼리 3호'등 총 3척의 카훼리를 정기운항 하고 있다.

올 들어 제주도를 가는 뱃길 경쟁이 더욱 치열해지면서 9월 말 현재 제주~내륙간 이용객은 지난해 동기 대비 크게 감소추세에 있다.

반면 완도~제주구간 뱃길 이용객은 유일하게 49%나 급증했다.

이러한 관광객 증가는 육지에서 제주로 갈 수 있는 가장 빠른 항로인데다 지난 3월 국도 13호선인 완도군 군외면 원동~해남군 북평면 남창간 4차선 도로 확·포장 공사가 완료되며 완도항의 접근성이 대폭 향상됐기 때문으로 보인다.

(주)한일고속 오인생 선박영업본부장은 "'블루나래호' 이용객이 취항 8개월 만에 20만여명을 돌파하는 등 완도~제주 항로가 큰 사랑을 받고 있다"며 "관광객들의 성원에 보답하기 위해 1개월 동안 매일 특산물을 증정하는 이벤트를 기획하게 됐다"고 말했다.

/완도=정은조기자 · 서부취재본부장

다와부동산 재테크컨설팅

㈜다와옥션컨설팅부, 매수신청대리업체(법원인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)

근린시설/근린주택
▷동구 소태동 준주거지역 5층상가주택 대지561㎡ 건물1440㎡ 감정가12억4천 최저가8억7천
▷서구 치평동 역세권 5층상가주택 대지230㎡ 건물 716㎡ 감정가7억5천 최저가5억2천

단독주택
▷북구 용봉동 용봉IC인근 2층단독주택 대지160㎡ 건물193㎡ 감정가1억1천3백 최저가7천9백
▷남구 방림동 2층주거지역 단독주택 대지251㎡ 건물152㎡ 감정가1억9백 최저가7천6백
▷남구 칠석동 주거지역 단독주택(전원주택적합) 대지505㎡ 건물140㎡ 감정가1억3백 최저가8천2백
▷장성 황룡면 관리지역 단독주택 대지823㎡ 건물235㎡ 감정가1억1천 최저가7천8백

공장
▷북구 용전동 대지2315㎡ 건물1543㎡ 감정가22억7천4백 최저가18억2천
▷장성 동화면 대지6300㎡ 건물1365㎡ 감정가14억2천 최저가6억3천5백

토지매매
▷동구 내남동 주거지역 도심근교(전원주택부지) 주거환경 최상 대지750㎡
▷무안 해제면 계획관리지역 마을내 전망 좋음 전3643㎡ 전3643㎡ 전3643㎡

☎ 문의 010-4911-4989
(팩스 062-226-3607)

현대공인중개사

공인중개사 자격을 취득 후 24년째 중개업을 하고 있습니다.
다수의 물건과 고객을 확보하고 있어 항상 신속하고 친절하며 책임감을 갖고 고객 여러분의 만족을 위하여 최선을 다하겠습니다.

급히 구하는 물건(매매나 임대)

〈건물구함〉
■ 일반상가 건물 : 3억에서 50억
■ 모텔 및 목욕탕
■ 고시원
■ 다가구주택(원룸, 투룸, 쓰리룸)

〈토지구함〉
■ 지역 : 광산구 도천동 하남동 장수동
■ 면적 : 200평~300평, • 용도지역:자연녹지 • 용도 : 주차장
■ 창고용도 300평 정도 대형차량진입가능지역 광주시내 전역

〈모텔 매매〉
■ 서구 객실 20개 대출 4억2천 매도가 8억5천 만원

〈상무지구 토지매매〉
■ 매도가 30억 보증금 7억 임대료 1400만원
■ 매도가 45억 보증금 6억 월2900만원

〈상무지구 토지매매〉
■ 중심상업지역 178평, 360평 매매가 협의 후 결정
■ 자연녹지 353평 30m 도로접, 농지전용 완료, 매매가 협의후 결정

〈토지 매도〉
■ 광산구 도천동 자연녹지지역 2397㎡(725평) 평당 95만원
■ 공장 창고용도로 적합
■ 비아동 자연녹지 11,463㎡(3,468평) 평당 70만원

〈시외 매도물건〉
■ 물류창고부지 : 장성군 황룡면, 장성IC에서 2.5km 계획관리지역 3200평 평당 45만원 농지전용 건축허가 필

T. 062) 371-1900 , 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m 지점 www.85858949.co.kr

금당 공인중개사

매매·교환·개발등의 물건을 접수합니다.

감정가 이하
• 광산구 신촌동 7140평 공시가 4억 9천 매도3억6천
• 금남로 대지 80 건평 300 감정 17억이상 11억
• 충장로 대지27 건평 30 공시가 1억9천 매도1억7천
• 요양병원적합 화순군 도곡온천지역 대지1712 건평1681 대출 10억 매도18억
• 공장 담양군 금성농공단지 대지482 건평 300 감정 7억2천 매도 5억
• 서방시장4거리 상업지 356 건물 867 증축해서 병원,요양시설 적합 공시가 23억 4천 매도18억
• 계림동 상업지 155평 공시가 6억3천 매도5억

건물매도
• 전원주택 담양금성 대지 275 주택52평 1억4500
• 동구 장동 구 광주여고 옆 4거리 코너 대지52평 2층 건물 투자성 좋음 커피숍 식당적합 2억 5천
• 대인동 원룸 건물 대지42평 4층 건물 95평 안집은 별도 원룸 11개 대출1억2천 매도 2억3천
• 계림동 재개발지역 2층 주택 대지30 건평 32평 7천
• 시내 LPG충전소 대지 1014 대출 11억5천 매도18억
• 유동 상업지역 요양병원 적합 대지 928㎡(280평)건평 7층 건물6487㎡(1952평) 매도34억
• 북구 우산동 대지100평 건평412평 대출6억 보증금 8천에 월세는 900만원선 매도10억

나대지
• 북동 상업지역 300평 원룸-오피스텔적합 7억8천
• 사찰-기도원-농장등 다용도 보성군 율어면 논,밭 2만평 임야 등 25만 5천평 평당8000원(20억4천만원)
• 중흥동 상업지역 166평 3거리 코너 공시지가 4억7천 매도 5억3천
• 공장부지 함평군 해보면 국도접 1725평 2억8천
• 송정리 영광통 4거리 대로변 상업지 267평 병원, 오피스텔등 적합 투자가치 좋음 10억5천

222-4994. 010-2632-5659.
금남로5가 광주고용센터 옆

신한공인중개사

수완지구 상가 분양 임대(특별할인)
• 롯데마트 앞 국민은행, 신한은행 1층~7층 까지
• 분양 임대중 (9월 30일 까지 20% 특별할인)
• 병원, 한의원, 학원 독서실, 헬스, 모든 업종가능

쌍촌동 역세권 개발(운천역 1분 코너)
• 1층~ 6층 상가분양 임대 ▷ 편의점 약국, 커피, 근생시설
• 7층~15층 도시형 생활주택, 오피스텔 분양, 임대

신축 원룸매매(5억~20억까지)
조대, 전대, 쌍촌동, 수완지구
• 수완동 수완지구 룸 23개 월수익 900 매가 8억(보5천, 융3억)
• 쌍촌동 운천역 3분 룸 19개(주택, 옥탑방) 월수익 750 매가8억(보5천, 융3억)
• 조대후문 1분 룸16개(주택가능)월수익 650 매가 7억2 (보5천, 융2억5)
• 전대후문 1분 룸14개 월수익 500 매가 6억(보5천, 융1억5)

교환전문, 수익성 상가
3억~100억까지 다양물건 확보
• 상가건물 1층 4칸 6억2천(보8천, 월 380)
• 상가건물 6층 45억
• 상가건물 2층 18억(식당 건물)
• 주차빌딩 건물 1층 11억(보1억, 월600, 융6억) 대형식당가능
• 독서실 임대 룸 100석 월수익 600(보5천, 월250)

010-6670-9800 / 062-952-5524

최기철 공인중개사 사무소

■ 상무지구 상가건물 ■
1. 서구 상무지구 메인도로 최고 상권 초대형빌딩 대지 1,058평, 건평 4,295평.
2. 서구 상무지구 메인상권 상가빌딩 대지530평, 건평1,430평
3. 서구 상무지구 내 복합빌딩 대지 215평, 건평 1,348평
4. 서구 상무지구 내 사우나 대지 524평
5. 서구 상무지구 중심상업 빌딩 대지 151평, 건평 939평

■ 광주 전역 상가건물 ■
1. 남구 진월동 랜드마크 빌딩 대지 627평, 건평 2,210평
2. 서구 광천동 초대형 병원빌딩 대지 912평, 건평 2,870평
3. 서구 광천동 최고 요지 빌딩 (투자가치 최고) 대지 850평, 건평 2,920평
4. 서구 광천동 유스퀘어 인근 빌딩 대지 1,092평 건평 1,720평
5. 북구 초대형 사우나 대지 1,932평 건평 2,710평
6. 보건대 인근 큰 도로변 대지632평, 건평 461평
7. 충장로 메인상권 투자적합 빌딩 대지 470평, 건평 1,530평
8. 서구 상무지구 최고 중호텔 대지 232평, 건평 1,511평
9. 서구 상무지구 유흥밀집지역 내 모텔 대지 185평, 건평 720평
10. 서구 상무지구 중심상업지역 내 모텔 대지 155평, 건평 744평
11. 광산구 첨단지구 내 최고급 신축 무인텔 대지 347평, 건평 469평

■ 토 지 ■
1. 서구 치평동 메인도로접, 광고효과 최고, 대지11,000평
2. 광산구 수완동 대로접 평 10,000평
3. 진월동 순환도로접 평 2,000평. (요양병원적합)
4. 송정리역 부근 상업지역 내 평 1,150평
5. 남구 화장동 평 8,700평
6. 무안군 해제면 창매리 바닷가부근 2,400평
7. 무안군 청계면 목포대학교 인근, 대로접 4,000평

골프장 18홀, 골프장 9홀, (상담 환영)
전국 랜드마크 빌딩 확보!
10억~ 200억 다량 보유 및 구함.
고객 비밀보장.

956-6660·010-2139-6255

상무랜드공인중개사

상 가(매매)
■봉선동 1층복합 상가 323평 평당1,200만원(38억) 보증금 20억 월임대료 1,200만원
■봉선동 1층복합 상가 121평 평당1,730만원(21억) 보증금 2억 월임대료 1,200만원
■첨단 1층복합상가 205평 평당707만원(14억5천만) 임대보증금 1억 월임대료 1,000만원
■두암동7층건물 164평 건물억600평(31억) 임대보증금 억5억 월1,500만원

토 지(매매)
■(상무지구)469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원 (유흥가능,식당영업중)
■(상무지구)833㎡(252평)-평당 1,200만원(상무지구) (번화가 사거리코너)
■(상무지구)1,980㎡(600평)-평당1,200만원(상무지구) (유흥가능)
■(상무지구)3,400㎡(약1,000평) 평당750만원(시청앞) (회사사옥,오피스텔등 적합)
■(동림지구)준주거지 운암~하남간대로변)4,470㎡(약1,352평) - 평당330만 (예식장 적합)

맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221
(상무지구 이바돔 감자탕 1층)

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)