



제2부 선진 인권도시에서 배운다- 오스트리아 그라츠 ②

그라츠가 유럽 최초 인권도시라는 명성을 얻을 수 있었던 것은 행정기관과 시의회, 시민사회단체, 대학, 지역민 등이 함께 참여해 얻은 결실이다. 선거에도 인권이 우선이고, 난민 문제 등 빠르게 변화하는 주변 환경 및 사회적 문제에 대한 활발한 논의, 그리고 공무원, 학생, 시민 등을 대상으로 한 체계적인 인권학습이 지금의 인권도시를 만들어 냈다고 해도 과언이 아니다.

이러한 점에서 볼 때 인권도시로서의 그라츠의 미래는 매우 유망할 것으로 전망된다. 인권도시 개발을 위한 큰 잠재력과 강력한 정치적 의지가 있어서다.

난민 등 소수집단 통합 위한 정책 논의 활발
민주주의 훈련연구센터선 다양한 인권교육
시의원 선출때 후보 개개인 '인권 모니터링' 감시



오스트리아 그라츠시는 행정기관과 시의회, 시민사회단체, 대학, 지역민 등이 함께 참여해 인권도시를 만들고 있다. 단순한 인권문제만이 아닌 빠르게 변화하는 주변 환경 및 사회적 문제에 대한 활발한 논의를 통해 새로운 인권도시 모델을 만들어가고 있다.

선거에도 인권이 우선... 인식·이해도가 당락 결정

◇'인권 없는 곳에 선거도 없다' = 그라츠시에서는 선거에서도 인권이 단연 우선시 되고 있다.

시의원을 선출할 때 인권위원회 뿐 아니라 시민 인권모임 등에서 후보자들에 대한 인권 모니터링을 진행하는 게 눈길을 끌고 있다. 선거기간 중 후보 개개인의 인권에 대한 인식 조사인 셈이다. 지난 2008년 선거 당시 '인권 없는 곳에 선거도 없다'는 캐치프레이즈를 걸고 시작된 이 모니터링 제도는 '신호등 시스템'을 도입해 운영하고 있다.

인권에 대한 편견을 갖고 있는 후보들에게는 '빨간색'을, 인권에 대한 인식이 높은 후보에게는 '청색'표시를 하게 된다. 따라서 '인권에 대한 이해도'가 선거의 당락을 결정하는 것이다.

처음에는 일부 후보들의 반발도 있었지만, 선거 이후에는 유권자들과 후보자들이 긍정적 효과가 크다고 판단하고 있다.

◇난민에 대한 논의 활발 = 그라츠시는 최근 난민 인권에 관한 논의를 활발하게 진행하고 있다. 오스트리아 인근 국가에서 온 구걸 외국인인 늘면서 심각한 사회문제가 되고 있기 때문이다. 워낙 많은 외국인들이 몰

려들면서 주(州) 법으로 구걸 자체를 금지하자 그라츠시 일부 인권단체에서 헌법소원을 신청했다. 아직 결과는 나오지 않았지만, 그라츠 인권위원회는 이 부분에 대한 해결방안을 위해 여러 NGO단체 등과 활발한 논의를 진행중이다.

이처럼 주(州)에서 정한 법을 헌법소원이 라도 통해 구걸 외국인들의 인권을 찾으려고 애쓰는 그라츠시의 노력은 특정 계층 등 일반적인 인권문제에 국한하지 않고 매년 급변해가는 사회문제 속에서 새로운 인권문제를 발굴해 대안을 찾고자 하는 의지 때문이다.

현재 인권도시에서 중요한 문제들은 소수 집단들을 통합하는 것으로, 아동 및 청소년 뿐 아니라 기성세대와 특수 요구가 필요한 사람들에게 더 많은 관심을 가져야 한다는 것이다.

◇인권학습은 체계적으로 = 그라츠는 인권 학습에 우선 순위를 두고 있는데다 인권 문제연구에도 소홀하지 않고 있다.

특히 그라츠 대학은 2000년 '유럽 인권과 민주주의 훈련연구센터'(ETC)를 설립해 오스트리아 뿐 아니라 유럽 차원에서 인권교

육과 연구기관의 메카로 자리하고 있다. ETC는 그라츠시의 재정적 지원을 받으며 인권과 관련한 여러 분야의 프로젝트를 진행하고 있다. ETC는 지방정부 소속 기관이 아닌, NGO 또는 대학 내 시설로 분류된다.

그라츠 대학 내에는 인권과 관련한 수업도 마련돼 있다. 또한, 그라츠의 인권학습은 다양하다. 시 행정단체나 교사·대학생을 위해 다양한 NGO 단체들이 인권교육을 수행하고 있다. 경찰과 판사들의 현재 공무원들의 대한 연수도 제공하고 있어 공무원들의 인권과 관련한 인식을 더욱 높여가고 있다.

◇모든 갈등, 통합에 중점 = 그라츠시는 평등의 문제에 대해 종교, 사상, 성적 취향, 연령, 장애 등의 분야 뿐 아니라 직장 내 성별과 인종적 태생, 건강, 교육, 주택 등에 관한 이슈들을 다루고 있는 기관들을 가지고 있다.

2006년에는 시장 사무실에 통합에 관한 문제를 다루는 부서가 신설됐으며, 현재 부서를 더 강화하고 있다. 이 부서에서는 동성애 혐오와 성적 취향에 대한 문제들도 미래에 차별받지 않도록 하는 것에 대한 논의도

활발하게 진행하고 있다.

또한, 각종 법률과 정책들도 통합의 목적에 더 도움이 되는 가를 위한 작업 등이 검토되고 있다. 이밖에 그라츠 인권위원회는 시 자원에 의해 그 자체 계획의 프로젝트들을 실현하는 영구적인 기관으로 승인되는 등 그라츠 내 인권 관련 기관에 많은 힘이 실리고 있다.

◇인권과 문화의 접목 '인권문화' 실현 = 그라츠의 인권선언의 주요한 척도는 인권에 초점을 맞춘 여러 가지 문화적 계획들이다. 이 가운데 ETC 등이 디자인한 '인권도시 산책'이 있다. NGO가 인권 역사를 전문적으로 다루는 하나의 문화 콘텐츠다.

또한, 그라츠의 인기 휴양지에 '인권 자취'라는 오솔길이 있다. 이 곳에는 보편적 인권선언의 30개 조항들이 빛을 밝히고 있다.

그라츠에는 '인권의 나라'라고 불리는 3년간의 예술프로젝트도 진행됐었다. 이 특별 프로젝트는 '직면하는 국가들, 인권도시 그 그라츠 내 세계의 얼굴'이라고 불리며, 그라츠시에 살고 있는 150국 이민자들이 150개의 그림을 그렸다.

/최경일기자 cki@kwangju.co.kr



그라츠 대학의 경우 인권관련 수업이 마련돼 있고, 그라츠시의 공무원, 교사, 학생 등은 시민단체로부터 인권교육을 받고 있다.

원조

한국공인중개사

부동산투자

경매 일반투자

95%적중

아파트,상가,단독주택,원룸,모텔

토지(대지/전/답/임)특수물건

▶ 경매 경험 없는 분, 단기간 수익 내실분

▶ 소액경매 투자회원 수시모집(회비,교육비없음)

▶ 소액경매, 부동산투자, 경험없는 분

▶ 소액경매투자 → 500만원 (100% 수익을 보장)

▶ 소액 2천만원, 5천만원 (100% 수익을 보장)

▶ 유치권, 특수물건 투자 100% 낙찰 입찰 대리

대지, 전, 답, 임야 매매 신속처리

가족모집, 납골묘, 선산, 농장, 전원주택지

공정장서, 임야등 아파트, 원룸, 상가 다량물건보유

20년 원조

광주, 화순, 함양, 나주, 정성, 전남전지역 토지전문 부동산

부동산, 투자, 경매, 권리분석 하지않고는 절대 성공할 수 없습니다. (아파트, 원룸, 상가, 토지, 모텔 권리분석 전문부동산)

(062)376-1128 / H/P 010-7443-6200 FAX. (062)384-0050 / (062)385-1125 토지분석전문(사구정왕) 광주 서구 농성동 641-5 네이버 카페에서 hankookland로검색

새로운 역사가 펼쳐지는

남평 강변도시를 주목하세요!

투자.. 지금이 기회!!

혁신도시 보다 저렴한 분양가!

광주시 남구와 공동학군!

대단위 아파트단지 분양예정!

관광호텔, 오피스텔 신축!

점포겸용 주택4층, 근생, 상업용지!

나주혁신도시 · 남평강변도시 전문

솔로몬 공인중개사

061)333-7077 · 010-5587-3080 전남 나주시 신평면 대성리 354-32

이시공인중개사

팝니다..토지,전답,임야등

* 담양군 담양읍 학동리 반나무밭 1만평 P당 3만원

* 광주 신가지구 일반상업지역 대지194P P당390만

* 장성 백암사입구 모텔 및 식당(성업중)대800P, 매가18억

* 영광군 읍.자동차정비공장20년간운영 자동차점시장등,매가16억

* 화순 이양면 초방리 임(77.727㎡,23.512평)매가1억

* 광주서구 매월동 자연녹지 및 준공업지역,1천4백P,2천5백P, 2만P등/각종 공장 및 기타사용 가능)

* 광주 동구 수기동 대지590P, 중심상업지역 매가24억

* 화순군 동면 서성리 호수부근 대지 210P 매가11억3천만

* 곡성군 오산면 조양리 매실밭,421P,매가3400만

* 오지동 3층신축상가주택 매11억(중,보5억5천포함)매수6백만

* 장성군 남면 2중주거지역, 전200P,창고,공장,주택등,매가1억

* 광산구 우산동 4층원룸 매가16억 월수 6백만,

* 영광군 홍농읍 주유소, 매가460평 매가5억

* 북구 중흥동 원룸3층원룸 매가4억 월수 250만(인접별도)

* 장성군 북하면 백암사입구 주유소,대919㎡, 매가 4억5천만

* 장성군 읍,덕진리 대로면 전답,임야등10,100P, 매가 P당15만

* 광주 오치동 아파트밀집지역내 5층상가,대166P,매가17억

구합니다(매수자대기)

* 칠랑공장부지1~3천평 (담양 대전면부근,8M이상도로접)

* 담양, 봉산면부근 공장부지3천평(대형차량진입가능)

* 소나무 좋은 임야 1만평이상(장성,화순,담양,함평,곡성등)

* 광주시내 수익성있는 상가건물3~18억선

* 광주,첨단2지구내 병원신축부지 150평 ~ 300평

* 개인소유 저수지 3천평이상

* 전남,전북일원 폐교부지 3천평이상

* 도로여건 및 경관좋은임야 1만평이상

* 원룸 신축부지(광산구 신정동 및 신가,하남,첨단지구등)

기타물건다량보유-전화상담바랍니다

전화 : 062-268-2834 HP : 010-6460-2834

랜드피아 공인중개사

상가 임대

각화동 홈플러스 인근

병의원, 사무실 적합

* 4~5층 각 130평

* 6층 110평

보5천 / 월200만

* 지하 140평 (임대가 및 조건조정가능)

수익성 부동산매매

랜드피아오피스텔 매매

* 15평~29평

9~12% 높은수익률

치명동 근린상가 매매

* 매가29억~100억대

물건다량 보유

8%~10% 수익률

010-9731-8949 (치명동랜드피아 O/P 1층)

급매 상가/원룸

▶ 총 합계 : 보증금 4,700만 원세794만

▶ 1층 편의점 1개 원룸 21개,투룸 4개

▶ 토지면적 : 330.58㎡ (100p)

▶ 건축면적 : 737.19㎡ (223p)

▶ 매매가6억9천(용자 2억4천 4백 포함) 보증금 4천7백만 원, 월세 794만원 용자금과 보증금 공제하면 실투자금 3억9천9백만 대출이자 월 122만원 공제하면 월순수익 672만원 년수익률 20% 편의점 운영하면서 원룸관리 하시면 월수익 1,000만원 이상 가능함.

문의 : 011-684-3886

모텔 매매

▶ 아시아문화전당 전대방 원부근

▶ 토지 89P 건물 233P

▶ 5층 객실21개 지하 노래홀 엘리베이터 주차장 각종 편의시설 완비 최근 리모델링 완료

▶ 매매가 4억9천 용자 2억3천 5백 실투자금 2억5천5백

문의 : 011-684-3886

가은 공인중개사

무인텔 급매

“담양” 무인텔

대 지 : 5,048㎡

연건평 : 2,474㎡

객 실 : 32개

현 성업중

상무지구에서 15분

매매가

상담후 결정

연전 급매

해남 연전

138,600㎡

신안 지도

50,000㎡

매매가

상담후 결정

상무지구 랜드피아 사거리

010-8289-8549

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대

를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광

주시내권 및 시외소문으로

모텔·목욕탕 및 각종 상가건

물 사실분과 연일 분 손변

을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계

신 건물을 팔거나 임대를 내

놓고 싶으시면 저희 부동산

에서 빠르고 정확하게 일해

드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동

산에 내놓으신 소중한 건물

은 철저하게 비밀보장하여

조용히 팔아드리겠습니다.

(FAX)223-1772 핸드 011-602-2532 (광주은행 신분점 옆 대인동 소방서 건너편)