

지방자치·종합

광주시-전남도의회 행정사무감사

F1코리아 올 400억 적자... 3년간 1729억

올 F1 코리아 그랑프리 적자 규모가 400억원에 육박한 것으로 드러났다. F1조직위원회는 21일 전남도의회 행정사무감사에서 "올해 F1대회 개최 비용과 수익을 정산한 결과 394억원의 영업손실을 기록했다"고 밝혔다.

F1대회 원년인 2010년 725억원, 지난해는 610억원을 손해본데 이어 3년간 누적 적자액도 1729억원에 달한다. 올해 대회에 들어간 비용은 운영비 235억과 F1대회 주관사인 FOM에 지급한 개최비용 510억원 등 745억원으로 집계됐다.

수입은 입장권 판매, 기업부스 판매 등 마케팅 수입 206억원, 국비지원 50억원, 스포츠 토토키금 25억원, 기타 수입 70억원 등 351억원이다. 올해 적자 규모가 줄었다고는 하지만 지난해 F1조직위가 재협상 후 공인한 200억원대 적자보다는 훨씬 많다.

전남도의회 서동욱(민주·순천) 의원은 "700억원대 적자가 400억원대로 줄었다고 해서 성공한 대회라고 할 수 있을 없고, 근본적 대책을 마련해야 할 것"이라고 지적했다. /오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

F1경주장 태양광시설 임대료 특혜 논란 서동욱 의원

영업 F1 경주장 주차장에 설치된 태양광 발전시설의 임대료가 시세보다 낮아 특혜 논란을 낳고 있다. 전남도의회 경제관광문화위원회 서동욱(민주·순천) 의원은 21일 F1조직위원회에 대한 행정사무감사에서 "F1 경주장 P1, P7주차장 22만6300㎡에 조성된 태양광 시설을

시중가보다 10분의 1수준에 A업체에 임대해 줬다"고 지적했다. 이 태양광시설은 F1 경주장 건설에 참여한 A업체에 연간 3800만원에 임대됐고, 10년간 사용할 수 있는 특혜라는 논란이 일 수 있다는 것이다. 서 의원은 "일반적으로 태양광 시설 임대료가 MW당 3000만원 수준

인 점을 감안하면 발전 용량이 14MW에 이르는 F1 경주장 태양광 발전소의 임대료는 연간 4억원 안팎이다"고 의문을 제기했다. 실제 지난해 6월 사업을 본격 시작한 전남도교육청 산하 일선 학교 태양광 시설 관련 임대료는 MW당 1억 1천만원이다. /오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

"F1 경주장 태양광 발전시설은 5000여 가구에 공급되고 이산화탄소 배출량도 연간 1만t 가량 줄일 수 있을 것으로 기대되고 있다"면서 "수익만을 목적으로 한 사업이 아니어서 임대료는 시장가보다 낮은 것으로 안다"고 말했다. /오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

광주중기센터 용역 특정업체 밀어주기 김영남 의원

광주시의회 김영남(민주·서구3) 의원은 21일 "광주시 산하기관인 (재)광주중소기업종합지원센터가 청소 용역계약을 체결하는 과정에 광주시의 계약규정을 지지하지 않고 엉터리 자체 계약규정을 마련, 특정업체 밀어주기 용역계약을 했다"고 의혹을 제기했다. 김 의원은 이날 열린 중소기업종합지원센터에 대한 행정사무감사

에서 "광주시 계약규정에 따르면 조달청 공고와 긴급을 요하는 건이 아닐 경우 7일 공고를 원칙으로 하고 있지만, 긴급을 요구하는 일이 아닌데도 6일 동안 홈페이지와 게시판에만 공고했다"고 지적했다. 김 의원은 특히 "계약 기간이 올해 1월부터 내년 12월까지 총 2년 계약이지만, 계약금액을 월 단위로 1100만원으로 계약했다"며 "총 2

억6400만원의 용역계약을 월 단위로 쪼개서 계약을 한 이유는 단순노동 용역에 대해 계약금액이 5000만 원 이상이면 적격심사를 받게 되어 있는 규정을 교묘히 피해서 특정업체 밀어주기 필수 계약이 아니냐"고 추궁했다. 김 의원은 "일반적으로 광주시 산하 출자 출연기관 공기업들의 계약에 관한 모든 법은 지방계약법을

준용하도록 되어 있지만, 중소기업 지원센터는 자체 계약규정에 '이사장이 필요하다고 인정할 때에는 지정경쟁계약 또는 수의계약을 할 수 있다'고 규정하였으며, 입찰 공고에 대해서도 조달청이 아닌 '게시판이나 기타 적당한 방법'이라고 규정하는 내 마음대로 계약규정을 만들어 운영하고 있다"고 강하게 질타했다. /최권일기자 cki@kwangju.co.kr

조선대 양궁장 표류는 무원칙 행정 때문 서정성 의원

광주시의회 서정성(민주·남구2) 의원은 21일 광주시 U대회지원국 행정감사에서 "조선대 양궁장이 애초 합의안대로 이행되지 않고 표류하게 된 것은 광주시의 원칙 없는

행정 때문"이라고 질타했다. 서 의원은 "광주시가 지난해 양궁장 신설경쟁 입지 선정을 위해 도시균형발전위원회의 회의와 시민공청회를 거쳐 조선대로 입지를

결정했지만, 지금 와서 타 대학들과 협력을 들어 애초 협약을 변경하자고 하는 것은 광주시의 무원칙 행정주의의 행태"라고 지적했다. 서 의원은 "앞으로 광주시는 행정의 일관성을 가져야 할 것이며, 행정진행에 있어서도 철저한 기준과 원칙을 고려해야 할 것"이라고 주장했다. /최권일기자 cki@kwangju.co.kr

결정했지만, 지금 와서 타 대학들과 협력을 들어 애초 협약을 변경하자고 하는 것은 광주시의 무원칙 행정주의의 행태"라고 지적했다. 서 의원은 "앞으로 광주시는 행정의 일관성을 가져야 할 것이며, 행정진행에 있어서도 철저한 기준과 원칙을 고려해야 할 것"이라고 주장했다. /최권일기자 cki@kwangju.co.kr

"타 대선후보 지지 당원 책임 물을 것"

민주광주시당, 집안 단속

야권 후보 단일화가 초읽기에 들어가고, 대선이 27일이 앞으로 다가오면서 각 대선 후보 지지자들의 지지 선언 경쟁이 뜨거워 가는데 민주통합당이 집안 단속에 나섰다. 일부 당원들이 탈당을 하지 않은 채 무소속 당원 출신 후보를 지지하고 있어 향후 단일화 과정에 영향을 미칠 것으로 보

이기 때문이다. 민주통합당 광주시당 선대위는 21일 "민주당원 신분을 유지한 채 다른 후보의 지지 선언에 참여한 사람들에 대해 당헌·당규에 따라 엄중히 책임을 물겠다"고 밝혔다. 민주당 광주시당 선대위는 이날 보도자료를 내고 "최근 각 대선 후보에 대한 지지 선언 참여자에 대한 철저한 확인 작업을 거쳐왔다"며 이같이

말했다. 민주당은 지난 19일과 20일 민주당 출신 전·현직 출신 지방의원들이 무소속 안철수 후보와 새누리당 박근혜 후보를 지지한 것과 관련, 지지자 확인 작업을 벌이는 것은 물론 부위원장 단 소집령을 내리는 등 '집안 단속'하는데 주력하고 있다. /최권일기자 cki@kwangju.co.kr



"호남 탕평인사 어떻게 할 것인가" 최근 군 장성인사 등에서 호남출신 배제 논란이 일고 있는 가운데 새누리당 조직총괄 인재영입본부는 21일 오후 광주 북구 계림동 4-19 혁명기념관에서 '호남 탕평인사 어떻게 할 것인가'라는 주제의 토론회를 열었다. 이날 토론회에서는 호남인재 처분에 대한 치유적 해법과 지역인재 선발의 공정성 확보 등에 대한 열띤 토론이 열렸다. /김진수기자 jeans@kwangju.co.kr

정가 라운지

김동철 "군공항이전법 국회 통과를"

군 공항 이전 및 지원에 관한 특별법안을 대표 발의한 민주통합당 김동철(광주 광산 갑) 의원은 21일 "특별법안이 이번 정기국회에서 통과되지 않으면 공항이전은 불가능할 것"이라고 말했다. 김 의원은 이날 보도자료를 내고 "최근 강은테 광주 시장이 특별법에 대해 '기본적으로 환영하고 여러 측면에서 진일보했다'고 평가하면서도 이전 시한과 재원마련 방안 등에 대해 우려를 표하고 있다"면서 "이전 시한과 재원 마련방안은 총리실이 주관하는 '군 공항 이전사업지원 위원회'에서 해법을 도출할 수 있을 것으로 본다"고 말했다. 김 의원은 "모든 제정법이 이상적일 수 없듯이, 이번 특별법은 오랜 논의와 합의를 거쳐 마련된 만큼 국방위원들의 결정을 존중해 이번 정기국회에 통과시키는 데 힘을 모으는 것이 불가피하다"고 말했다.

김양수 "허위사실 날조 輿의원 사과를"

선관위가 장성에서 열린 민주통합당 당원대회에 대해 조사에 나선 가운데 김양수 장성군수가 21일 "허위사실로 명예를 훼손한 새누리당 조원진 의원은 사과하라"고 주장했다. 김 군수는 이날 보도자료를 내고 "(조 의원은) 지난 4월 장성에서 열린 민주당원 수련회 참석을 정지적으로 비난하면서 공직선거법을 위반했다는 터무니없는

내용을 발표했다"며 "공직선거법 관련 조문을 끝까지 읽어보고 문리해석만 제대로 해도 될 것을, 멋대로 해석한 데서 비롯된 망언"이라고 비난했다. 당원 행사 참석에 대해 김 군수는 "민주당원으로서 연례적인 당원 수련회 행사에 의례적으로 한 시간 정도 방문했는데 마치 민주당 군수가 발발행위를 한 것처럼 비난하고 있다"며 "선거법에도 정당의 공개행사에 의례적으로 방문하는 경우는 가능하다는 예외규정이 있다"고 강조했다.

민주, 문화국가경쟁력 특위 발대식

민주통합당은 21일 광주시당 선대위 회의실에서 이남기·정성호 문화국가 경쟁력특별위원회 위원장과 박동국 전국예술훈대 대표, 장병란 시장위원장, 이만연·강기정·이용실 국회의원 등이 참석한 가운데 '문화국가 경쟁력특별위원회 발대식' 및 '문화 대통령만들기 전국예술훈대 선포식'을 개최했다. 문화국가경쟁력특위와 문화 대통령만들기 전국예술훈대는 이날 공동선언문을 통해 "문 후보의 문화국가 만들기 공약을 지지하고, 문화대통령 만들기에 적극 앞장설 것을 문화 수도·예향 광주에서 선언한다"고 밝혔다. 이들은 "국민과 함께하는 문화와 예술을 진정으로 사랑하는 문재인 후보야말로 '민사 상태'에 와 있는 우리 문화예술계의 진정한 희망이 돼줄 것으로 믿어 의심치 않는다"고 강조했다. /최권일기자 cki@kwangju.co.kr

다와부동산 재테크컨설팅
(주)다와옥션건설팀부, 매수신청대리업체(법인인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)
근린시설/근린주택
▷ 동구 소태동 준주거지역 5층상가주택 대지1661㎡ 건물1440㎡

현대공인중개사
공인중개사 자격을 취득 후 24년째 중개업을 하고 있습니다.
다수의 물건과 고객을 확보하고 있어 항상 신속하고 친절하며 책임감을 갖고 고객 여러분의 만족을 위하여 최선을 다하겠습니다.
급히 구하는 물건(매매나 임대)
<건물구함>
■ 일반상가 건물 : 3억에서 50억
■ 모텔 및 목욕탕
■ 다가구주택,원룸, 투룸, 쓰리룸
<토지구함>
■ 지역 : 광산구 도천동 하남동 장수동
■ 면적 : 200평~300평, • 용도지역:지번특지 • 용도 : 주차장
■ 최고용도 300평 정도 대형차량진입가능지역 광주 시내 전역
<모텔 매매>
■ 서구 객실 20개 대출 4억2천 매도가 8억5천 만원
<상무지구 토지매매>
■ 매도가 30억 보증금 7억 임대료 1400만원
■ 매도가 45억 보증금 6억 월2900만원
<상무지구 토지매매>
■ 중심상업지역 178평, 360평 매매가 협의 후 결정
■ 지번특지 363평 30m 도로점, 농지전용 완료.
매매가 협의후 결정
<토지 매도>
■ 광산구 도천동 자연녹지지역 2397㎡(725평) 평당 95만원
■ 공장 창고용도로 적합
■ 비어있는 자연녹지 11,463㎡(3,468평) 평당 70만원
<시외 매도물건>
■ 문무고교부지 : 장성군 황룡면 정성C에서 2.5km 계획관리지역 3200평 평당 45만원 농지전용 건축허가 필
T. 062) 371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m 지점 www.85858949.co.kr

금당 공인중개사
매매·교환·개발등의 물건을 접수합니다.
감정가 이하
• 광산구 신촌동 2160평 공사가 4억 9천 매도3억4천
• 금남로 대지 80 건평 300 감정 17억이상 10억4천
• 중랑동 대지27 건평 30 공사가 1억9천 매도1억7천
• 요양병원적합 화순군 도곡온천지역 대지1712 건평1681 대출 10억 매도18억
• 공장 담양군 금성농단지 대지482 건평 300 감정 7억2천 매도 5억
• 서방시청4거리 상업지 356 건물 867 증축해서 병원,요양시설 적합 공사가 23억 4천 매도20억
• 계림동 상업지 155평 공사가 6억3천 매도5억
건물매도
• 전원주택 담양읍성 대지 275 주택52평 1억4500
• 광주역안 중흥동 대지 108 건물 397 원룸6 투룸17 대출 3억 전세 8천에 월 400만원선 7억
• 대인동 원룸 건물 대지42평 4층 건물 95평 안집은 별도 원룸 11개 대출1억2천 매도 2억3천
• 나주시 남평읍 교원지 버스도도점 대지211평 주택과 공장 투자성 좋음 1억9천만원
• 유동 상업지역 요양병원 적합 대지 928㎡(280평)건평 7천 건물6487㎡(1952평) 매도34억
• 북구 우산동 대지100평 건물4122평 대출6억 보증금 8천에 월세는 900만원선 매도10억
나대지
• 북동 상업지역 300평 원룸 오피스텔적합 7억8천
• 지하철 화정역 부근 6차선도로 상업지 236평 공사가 12억2400만원 매도 13억
• 중흥동 상업지역 166평 3거리 코너 공사가 4억7천 매도 5억3천
• 공장부지 함평군 해보면 국도점 1725평 2억8천
• 송정리 영광동 4거리 대로변 상업지 267평 병원, 오피스텔등 적합 투자까지 좋음 10억5천
222-4994, 010-2062-5659,
금남로5가 광주고용센터 옆

신한공인중개사
수원지구 상가 분양 임대(특별할인)
• 롯데마트 앞 국민은행, 신한은행 1층~7층 까지
• 분양 임대중 (9월 30일 까지 20% 특별할인)
• 병원, 한의원, 학원, 독서실, 헬스, 모든 업종가능
쌍촌동 역세권 개발(운천역 1분 코너)
• 1층~6층 상가분양 임대 ▷ 편의점 약국, 커피, 근생시설
• 7층~15층 도시형 생활주택, 오피스텔 분양 임대
신축 원룸매매(5억~20억까지)
조대, 전대, 쌍촌동, 수원지구
• 수원동 수원지구 루 23개 월수익 900 매가 8억 5천 원, 5억3천
• 쌍촌동 운천역 3분 루 19개 주택, 옥탑방 월수익 750 매가 8억 5천 원, 5억3천
• 조대후문 1분 루 16개 주택(가능월수익 650 매가 7억 2천 원, 5천 원)
• 전대후문 1분 루 14개 월수익 500 매가 6억 5천 원, 5억 1천 원)
교환전문, 수익성 상가
3억~100억까지 다양물건 확보
• 상가건물 1층 42칸 6억2천(보통, 월 300)
• 상가건물 6층 45억
• 상가건물 2층 18억(식당 건물)
• 주차빌딩 건물 1층 11억(빈방, 월600, 806개 대형상업가능)
• 독서실 임대 룠 100석 월수익 600(보통, 월250)
010-6670-9800 / 062-952-5524

최기철 공인중개사 사무소
■ 상무지구 상가건물 ■
1.사구 상무지구 메인도로 최고 상권 초점형빌딩 대지 1,058평, 건물 4,295평
2. 사구 상무지구 메인도로 상가형빌딩 476300평, 건물 4,307평
3. 사구 상무지구 내 북쪽빌딩 대지 215평, 건물 1,348평
4. 사구 상무지구 내 새루나 대지 524평
5. 사구 상무지구 중심상업 빌딩 대지 151평, 건물 938평
■ 광주 전역 상가건물 ■
1. 남구 전평동 현대도로 빌딩 대지 627평, 건물 2,210평
2. 사구 관동동 초점형 빌딩 대지 912평, 건물 2,870평
3. 사구 관동동 최고 요지 빌딩 (투자기지 최고) 대지 850평, 건물 900평
4. 사구 관동동 유스퀘어 인근 빌딩 대지 1,092평, 건물 1,700평
5. 북구 초점형 새루나 대지 1,932평, 건물 2,710평
6. 보전대 인근 큰 도로변 대지632평, 건물 461평
7. 홍성동 메인상업 투자형 빌딩 대지 470평, 건물 1,530평
8. 사구 상무지구 최고 중점빌딩 대지 232평, 건물 1,511평
9. 사구 상무지구 유흥업종지역 내 모텔 대지 185평, 건물 720평
10. 사구 상무지구 중심상업지역 내 모텔 대지 155평, 건물 744평
11. 관산동 천지대 내 최고급 신축 무연빌 대지 347평, 건물 469평
■ 토 지 ■
1.사구 차평동 중심상업지역 최고 요지 1000평 평당 1700만원
2. 사구 차평동 메인도로점 광고최고 지점 대지 1,000평
3. 광산구 수원동 대로점 땅 10,000평
4. 대지 155평, 건물 744평
5. 남구 화정동 땅 8,700평
6. 무안군 해미면 행원리 비포장부근 2,400평
7. 무안군 해미면 무곡리해당교 인근, 대로점 4,000평
골프장 18홀, 골프장 9홀, (상당 현역)
전국 랜드마크 빌딩 확보!
10억~200억 물건 다양 무료 및 구함,
고객 비밀보장.
956-6660-010-2139-6255

상무랜드공인중개사
토 지(매매)
• 용 도 •
전원주택, 과수원
연수원, 천, 한옥마을 등
• 면 적 •
16,789평방미터(50.078평)
• 위 치 •
백암산 남쪽(장성호위)
• 대표지역 •
장성군 북하면
쌍용리7-14번지(이17필지)
• 매각금액 •
5억5천만 원
• 설 명 •
위 토지는 장성 백암산남쪽 아래로 5,078평 전부가 사용가능한 토지로서 최정량 우백호의 지형을 완벽히 갖추고 있는 땅으로 본토에서 남쪽으로 장성군이 내려다보이며 본토지의 좌우로 계곡이 흐르고 있습니다. 5, 6년 전 이 토지의 토목작업이 다 되어 있었으나 지금은 다소 잡초가 우거진 상태입니다.
1. 본토지는 한옥마을로 적합하며
2. 또한 전원 농장을 겸한 가족모지
3. 오일원이 전혀 없는 과수원
4. 조용한 절기도원
5. 희사의 연수원등으로 적합합니다.
전입로가 다소 협소하나 1트럭은 마음대로 가능함
본토지는 당 중개업소에서 전속으로 중개하고 있습니다.
맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드리며,
정리하십시오.
필요하시면 연락주세요.
★이웃끼리 친화 중심입니다★
☎(FAX)383-5221
☎(FAX)223-1772 ☎(FAX)011-602-2532
(광주광역시 서문동, 대원동 소재)
좋은 자리에 상가
건물을 싸게 시실분
상가 전문소개업체인 저희
부동산으로 오십시오.
광주 시내 전지역 상가점 점
포가 잘 형성되어 월세가 다
른지역보다 더 많이 나오고
앞으로 더욱 좋아질 비전있
는 곳으로 1층 점포가 4~5
칸 정도에 점포가 여러칸인
상가를 대표적이것만 골라
물건을 많이 확보하고 있어
일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을
내리실 때에는 상가전문 소
개업체인광주에서 오랜전통
있는 저희 부동산에 꼭 한번
방문 하시면 책임지고 최선
을 다하겠습니다.