

# 전 남

## “흙이 살아야 농업이 산다”

### 전남도, 내년 국고 271억 투입 54만t 유기질비료 공급

전남도가 가축분뇨를 자원화해 흙을 살리기로 했다. 전남도는 6일 도청 왕인실에서 도내 유기질비료 생산업체, 축산농가 대표, 농업기술원, 시군 및 지역 농업관계자 등 120여 명이 참석한 가운데 고품질의 유기질비료 생산·공급을 위한 연찬회를 개최했다. 이날 연찬회에는 지역 65개소 유기질비료 생산업체들이 참여해 불량퇴비 근절과 양질의 퇴비 생산에 최선을 다하겠다고 지역 내 가축분뇨를 원료로 사용함으로써 순환농업을 통한 ‘유기

농 생태 전담’ 실현에 앞장선다는 결의문을 채택했다. 전남도는 2013년 271억 원의 국고를 들여 54만 1천 톤의 유기질비료를 공급할 계획이다. 유기질비료는 1400원(20kg)의 보조금을 지원하고 부산물비료는 품질 등급제에 따라 가축분퇴비는 1등급 1200원, 2등급 1000원, 3등급 700원, 일반퇴비는 1등급 1000원, 2등급 800원, 3등급 500원을 차등 지원한다. 전남도는 유기질비료의 경우 축산

농가의 가축분뇨를 원료로 사용하며 도내 업체에서 생산한 제품을 우선적으로 공급할 계획이다. 전남도 전종화 친환경 농업과장은 “최근 사료값 상승으로 대부분 볏짚을 조사료로 이용하고 있어 토양에 환원되는 유기물이 많이 부족한 실정”이라며 “농비작물 재배, 유용미생물 지원과 함께 양질의 유기질 비료 확대 공급을 통해 유기농산물 생산에 알맞은 흙을 만드는데 최선을 다하겠다”고 말했다. /오광록기자 kroh@kwangju.co.kr



녹차밭 설경

6일 이른 아침 사진작가들이 보성 녹차밭 설경을 앵글에 담고 있다. 보성군은 14일부터 내년 1월 27일까지 45일 동안 최현면 영천리 일원에서 ‘제10회 보성차밭 빛축제’를 개최한다. <보성군 제공>



꿀 돌산갓김치 공예품 거문도 해풍 속

## 여수 청정 농·수·특산물 수도권 입맛 잡는다

### 내일부터 서울 판촉행사

여수시가 수도권 소비자들의 입맛을 사로잡기 위해 발벗고 나섰다. 여수시는 8일부터 14일까지 7일간 서울 강남구 현대백화점 압구정 본점 지하 1층 식품관에서 여수 지역 청정 농·수·특산물 판촉행사를 연다. 이번 행사는 여수지역 14개 업체가 생산 가공한 농·수·특산물 90개 품목을 시중가보다 10~

20% 할인 판매한다. 주요 판매품목으로는 ▲생동선 어류(새고막·굴·키조개·조기·서대) ▲수산물(마른 홍합·멸치·게장·조미 건포투) ▲농산물(돌산갓김치·거문도 해풍 속·돌산갓을 이용한 구운 쿠키) 등 다채롭다. 동백꽃으로 만든 압화 목걸이와 천연염색 수공예품 등도 선을 보인다. 이와 함께 여수시 대표 브랜드인 ‘알짜한 돌산갓김치’ 시식행사

와 거문도속 뽕튀기 체험 등 다채로운 이벤트도 마련된다. 앞서 시는 재경 여수시 향우회원을 비롯해 강남구청·강남구의 회·도곡 1동 부녀회·동대문구 답십리 부녀회 등에 협조문을 발송했다. 여수시 관계자는 “수도권 소비자들에게 여수의 맛을 선보이고, 구매할 수 있는 기회를 주기 위해 이번 행사를 마련했다”고 말했다. /여수=임문택기자 mtlim@

## 목포항만청, 계약만료 보조항로 사업자 선정

목포 지방해양항만청(청장 최익현)은 올해 계약이 만료되는 목포~울목 항로 등 진도지역 2개 보조항로(운항여객선 3척)에 대해 운영 사업자를 선정한다. 선정할 보조항로는 목포와 진도지역 낙도를 연결하는 목포~울목 항로와 진도지역 낙도를 연결하는 광목~

창유~죽도 항로이다. 이번에 선정되는 운영 사업자는 내년부터 2014년까지 2년간 해당 보조항로에 해상교통 서비스를 제공하게 된다. 목포 항만청은 운영사업자 선정에 따른 계약 변경과 병행해 제1기 보조항로 운영시 제기된 진도지역 낙도주

민들의 불편사항 해소도 함께 추진할 방침이다. 진도 맹골도의 경우 그동안 여객선 격일 운항제로 기상 악화시 3일 이상 해상교통이 단절되는 불편을 겪어왔지만 내년부터는 1일 1회 기항이 가능하게 돼 교통편의가 크게 향상될 전망이다. 최익현 목포항만청장은 “낙도 주민들에게 편안한 서비스를 제공하고, 보조항로를 안정적·효율적으로 운영할 수 있는 사업자를 선정하겠다”고 말했다. /목포=김준석기자 kjs0533@

## 신안 겨울대과 가격 3배 쯤충

### 3.3㎡당 최고 1만7000원...면적 감소·작황부진 탓

신안 겨울대과 값이 크게 올랐다. 5일 현재 신안대과 발매기 거래 가격은 3.3㎡당 1만3000원에서 최고 1만7000원이다. 지난해 같은 기간 3500~5000원보다 3배 이상 올랐다. 이는 전국 재배면적 감소와 정식(定植)이후 폭염, 태풍 영향으로 작

황이 크게 부진했기 때문으로 풀이된다. 향후 대과가격은 국내 소비회복과 국내산 가격의 70% 수준인 중국산의 수입물량에 영향을 크게 받을 것으로 예상된다. 신안군 관계자는 “신안 대과 출하는 이달 중순부터 본격적으로 이뤄

질 것”이라며 “향후 농협과 계약재배 확대, 대형 할인마트 고정 납품 등 적극적 판매활동을 통한 대과 재배농가의 안정적 소득보전과 신안대과 명품화에 전력을 기울여 나가겠다”고 말했다. 한편 신안지역 대과 재배면적은 1148ha로 인근 진도군 다음으로 대규모 주산단지지를 형성하고 있다. /신안=이상선기자 ssslee@

## 광양 ‘기업의 날’ 업체 한국산업(주) 선정

광양시는 올해 12번째 ‘기업의 날’ 대상업체로 광양읍 초남리에 위치한 한국산업(주)를 선정했다. 한국산업(주)에는 10일간 시청사에 회사를 개방하는 것을 비롯해 시청 홍보매체 이용 홍보, 기념 축하카드 발송 등의 인센티브가 주어진다. 이재호 대표이사는 “혁신활동을 통해 독자적 기술력을 확보하고, 지역민과 함께하는 사회공헌 활동에도 적극 나서겠다”고 밝혔다. 동부취재본부/박영진 기자 pyj4079@

## 여수광양항만공사-여수산단 공장장협의회

### 광양항 컨테이너 300만TEU 달성 협력

여수광양항만공사(사장 이상조)는 지난 5일 여수 히든호텔에서 여수 국가산단단지 공장장협의회와 간담회를 갖고 상호 동반성장을 위한 협력 방안을 모색했다. 이번 간담회는 이수현 산단협의회장 등 공장장 34명이 참가한 가운데 동반성장을 위해 인적 네트워크를 구축하고 광양항 컨테이너 화물 300만 TEU 달성을 위해 협력하는 방안 등을 집중 논의했다. 이수현 산단협의회장(삼남 석유화학 공장장)은 “여수~광양간 이송신대교가 개통되면 물류비 절감효과를 물론 여수시, 광양시 양 도시간 많은 교류가 예상된다”며 “산단 협의회가

광양만권 지역경제 활성화에 적극 앞장서겠다”고 말했다. 이상조 사장은 “앞으로 여수 국가산단 기업들과의 동반성장을 위해 모임을 정례화할 것”이라며 “항만, 산업단지는 물론 지역경제 활성화를 위한 동반성장 협력방안을 지속적으로 모색해 나가겠다”고 말했다. 한편 여수·광양항은 2011년 말 기준 일반화물 2억3000만, 컨테이너 화물 3100만(208만5222TEU) 등 총 물동량 2억3400만을 처리했다. 여수 국가산단은 광양항이 고부가가치 종합 물류항만으로 발전할 수 있는 계기를 마련하는데 큰 역할을 담당하고 있다. /광양=박영진기자 pyj4079@

## 보성경찰 경운기 교통사고 예방 ‘경광등 다는 날’



보성경찰서(서장 노재호)가 관내 주민들의 경운기 교통사고 예방에 발 벗고 나섰다. 보성경찰청은 최근 보성군 벌교읍에서 노재호 서장과 김형수 벌교농협 서도협 등 20여명이 참석한 가운데 ‘경운기 경광등 다는 날’ 행사를 개최했다. 이번 행사는 농기계 교통사고 예

방 분위기 조성으로 교통질서 확립 및 ‘교통사고 사상자 절반 줄이기’ 국정과제의 성공적 달성을 위해 마련됐다. 노재호 서장은 “농기계는 특히 야간에 잘 보이지 않아 교통사고 위험이 높기 때문에 야간 운행시 특히 조심해야 한다”고 말했다. /보성=김용백기자 kyb@

## 다와부동산 재테크컨설팅

(주)다와부동산컨설팅, 매수신청대리업체(법인인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)

### 근린시설/근린주택

- ▷ 동구 소재동 준주거지역 5층상가주택 대지561㎡ 건물1440㎡ 감정가12억4천 최저가7억7천
- ▷ 서구 치평동 역세권 5층상가주택 대지230㎡ 건물 716㎡ 감정가7억5천 최저가5억2천

### 단독주택

- ▷ 북구 용봉동 용봉1C인근 2층단독주택 대지160㎡ 건물193㎡ 감정가1억1천3백 최저가7천9백
- ▷ 남구 방림동 2층주거지역 단독주택 대지251㎡ 건물152㎡ 감정가1억9백 최저가7천6백
- ▷ 남구 칠석동 주거지역 단독주택(전원주택적합) 대지1505㎡ 건물140㎡ 감정가1억3백 최저가18천2백
- ▷ 장성 황룡면 관리지역 단독주택 대지823㎡ 건물235㎡ 감정가1억1천 최저가7천8백

### 공장

- ▷ 북구 용전동 대지2315㎡ 건물1543㎡ 감정가22억7천4백 최저가18억2천
- ▷ 장성 동화면 대지6300㎡ 건물1365㎡ 감정가14억2천 최저가16억3천5백

### 토지매매

- ▷ 동구 내남동 주거지역 도심근교(전원주택부지) 주거환경 최상 대지750㎡
- ▷ 무안 해제면 계획관리지역 마을내 전망 좋은 전3643㎡ 전3643㎡ 전3643㎡

문의 010-4911-4989 (팩스 062-226-3607)

## 금당 공인중개사

매매·교환·개발등의 물건을 접수합니다. 감정가 이하

- 광산구 신촌동 2160평 공사가 4억 9천 매도3억4천
- 금남로 대지 80 건평 300 감정 17억 10억 3천
- 종창로 대지 27 건평 30 공사가 1억 9천 매도 1억 7천
- 요양병원적합 환수군 도곡역전지대 대지 1712 건평 1681 대출 10억 매도 18억
- 공장 담양군 금성농공단지 대지 482 건평 300 감정 7억 2천 매도 5억
- 서방시장 4거리 상업지 356 건물 867 증축해서 병원, 요양시설 적합 공사가 23억 4천 매도 20억
- 계림동 상업지 155평 공사가 6억 3천 매도 5억 건물매도
- 전원주택 담양읍 대지 275 주택 52평 1억 4500
- 광주역 앞 중흥동 대지 108 건평 397 원룸 6 투룸 17 대출 3억 전세 8천에 월 400만 원 선 7억
- 나주시 남평을 교원리 버스도립 대지 211평 주택과 공장 투자성 좋음 1억 9천 만 원
- 유동 상업지역 요양병원 적합 대지 928㎡ (280평) 건물 7층 건물 6487㎡ (1952평) 매도 34억
- 북구 우산동 대지 100평 건물 412평 대출 6억 보증금 8천에 월세는 900만 원 선 매도 10억

### 나대지

- 비닐하우스 시설 나주시 봉황면 담1417평 시설 600평 농협 대출 1억 3천 매도 2억 2천
- 담양 봉산면 와우리 157평 대출 4천 매도 300만 원
- 북동 상업지역 300평 원룸-오피스텔적합 7억 8천
- 지하철화정역 부근 6차선도로 준주거 236평 공사가 12억 2400만 원 매도 13억
- 중흥동 상업지역 166평 3거리 코너 공사가 4억 7천 매도 5억 3천
- 송정리 영광동 4거리 대로면 상업지 267평 병원, 오피스텔 등 적합 투자까지 좋음 10억 5천

222-4994, 010-2632-5659, 금남로 5가 광주고용센터 옆

## 신한공인중개사

★신축원룸 매매전문★

- 생촌동 운천역 2분 원룸 167개 주택(1, 목담) 엘리베이터 있음 8억 3
- 생촌동 상무시장 1분 룠 167개 주택(1, 목담) 엘리베이터 있음 8억 2
- 생촌동 서광주세무소 13개 월수익 580 매 6억 2
- 조대후문 1분 룠 16개 월수익 580 매 7억 2천
- 조대후문 1분 룠 16개 월수익 620 매 7억 5천
- 조대후문 1분 룠 19개 월수익 680 매 8억 2천
- 전대정문 2분 룠 14개 월수익 520 매 6억 3천
- 전대상대, 농대 1분 룠 14개 월수익 520 매 6억 3
- 전대정문 1분 룠 21개 월수익 720 매 8억 7천(주택가능)
- 전대정문 1분 룠 36개 월수익 1400 매 7억(엘리베이터, 주택, 도시형)

### ★수원지구 상가 분양-임대중 특별할인★

학원, 병원, 한의원, 독서실, 스포츠센터 노래방, 대형식당, 모던업종가능

### ★생촌동 상가-분양 임대중★

운천역 역세권 최초개방 1층부터 10층까지 분양한다.

### ★서구 생촌동 역세권 토지 급매(최고위주 상업지코너)★

최고상권, 상가, 토시형주택, 오피스텔 적합 상업지코너 815㎡ 매가 26억 코너 429㎡ 매가 6억

010-6670-9800

## 최기철 공인중개사 사무소

- 급하게 처분하실 부동산이 있으신가요? 경매 직전 물건 처분에 드립니다.
- 월세가 보정되는 부동산을 찾으시나요? 월세 수익과 매도 차이까지 보장에 드립니다.
- 여유 자금이 있는데, 투자처를 찾고 계십니까? 전국 매물들을 확보하고 있습니다.
- 땅이 있으십니까? 은행 대출에서 건축까지 상담해드립니다.
- 골프장 18홀, 골프장 9홀. (상담환영)
- 전국 랜드마크 빌딩 다양 확보!
- 10억~200억 물건 다양 보유 및 구함.
- 고객 비밀 보장.
- 부동산에 투자하고 싶거나 개발하고 싶은분은 전화접수 후 사무소 내방하시거나 귀한시간 내주시만큼의 보답으로 더 많은 수익을 내실 수 있는 맞춤 컨설팅을 해드립니다

### ■ 매 물 ■

1. 서구 상무지구 메인도로 최고 상권 초대형빌딩, 대지 151평, 건평 939평.
2. 서구 상무지구 최고의 자리에 위치한 고급 호텔, 대지 524평
3. 서구 상무지구 중심상권에 있는 건물로서 월세 수익률이 높은 빌딩, 대지 151평, 건평 939평.
4. 서구 상무지구 최고의 자리에 위치한 고급 호텔, 대지 524평, 건평 939평.
5. 서구 광천동 최고 요지 빌딩 (광고료, 투자까지 최고) 대지 850평, 건평 2,620평.
6. 북구 초대형 사무나 대지 1,932평 건평 2,710평.
7. 서구 치평동 상가 밀집된 중심상업지역 최고 요지, 대지 300평, 평당 1700만원.
8. 송정리의 부근 상업지역 내 저렴한 땅 1,150평. (투자유망)

956-6660-010-2139-6255

## 상무랜드공인중개사

토 지(매매)

- 용 도: 전원주택, 과수원 연수원, 절, 한옥마을 등
- 면 적: 16,789평방미터(에.05,078평)
- 위 치: 백암산(남측(장성호위))
- 대표지번: 장성군 북하면 쌍용리7-14번지(에.17필지)
- 매각금액: 5억45천만 원
- 설 명 ■

위 토지는 장성 백암산남쪽 아래로 5,078평 전부가 사용가능한 토지로서 외형용 우백호의 지형을 완벽히 갖추고 있는 땅으로 본토지에서 남쪽으로 장성호가 내려다보이며 본토지의 우우로 개광이 흐르고 있습니다. 5, 6년 전 이미 토지의 토목작업이 다 되어 있었으나 지금은 다소 잡초가 우거진 상태입니다.

1. 본토지는 한옥마을로 적합하며
2. 또한 전원 농장을 겸한 가족유지
3. 오월일이 전혀 없는 과수원
4. 조용한 절기도원
5. 회사의 연수원등으로 적합합니다.
6. 진입로가 다소 협소하나 1톤트럭은 마음대로 가능함

본토지는 당 중개업소에서 전속으로 중개하고 있습니다. 맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드립니다. 정리하십시오. 필요시 연락주세요. ★아무때나 전화 주십시오★

(FAX) 383-5221, (FAX) 223-1772, (FAX) 011-602-2532

## 대인동상일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주시내 전지역 상가점점 포가 잘 형성되어 월세가 다 른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 않습니다. 시장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX) 223-1772, (FAX) 011-602-2532