朴예산 6조 놓고 "국채발행을" "부자 증세로"

여야, 새해 예산안 막판 난항 거듭

내일 처리 불투명

국회의 내년도 예산안 처리가 여야의 극명한 입장차로 난항을 거듭하고 있다.

새누리당은 '박근혜 예산 6조원'을 예산에 반영하려면 국채 발행이 불가피하다는 입장이지만 민주통합당은 '부자 증세'를 통한 재원 마련을 요구하고 있다.

때문에 국회 기획재정위와 예산결산특별위원회의 안건 심사가 26일에도 진척을 거두지 못하면서 국회 예산안 처리가 당초 합의 시한인 오는 28일을 넘길 수도 있을 것으로 예상된다.

◇기재위…증세방법 놓고 갈등='박근혜 예산' 재원조달의 한 방안인 증세를 놓고 여야가 좀처럼 시각차를 좁히지 못해 이날 열릴 예정인 기재위 회의는 취소됐다.

새누리당은 소득세·법인세의 세율을 현행대로 유지하되 각종 비과세·감면 혜택을 줄이고 과세 대상을 넓힘으로써 5000억~6000억원의 재원을 확충하자는 주장이다. 구체적으로 억대 연봉자들이 연말정산에서 받는 공제총액을 2500만원 한도로 제한하고 고소득 자영업자의 최저한세율(각종 조세감면을 받더라도 내야 하는 최소한 세율)을 35%에서 45%로 높이는 방안을 제시했다. 또 과세표준 1000억원을 초과하는 대기업의 최저한세율을 14%에서 16%, 과세표준 100억~1000억원인 중견기업의 최저한세율을 11%에서 12%로 각각 상향 조정하고, 금융소득 종합과세 기준금액을 4000만원에서 2500만원으로 낮추는 방식을 제시했다.

반면, 민주당은 소득세·법인세의 과표와 세율을 직접 조정하는 '부자 증세'로 재원을 확보하자는 입장이다. 소득세 최고세율 과표를 현행 3억원에서 1억5000만원으로 하향 조정하고, 법인세 역시 과표 500억원 이상 구간을 신설해 세율을 22%에서 25%로 올리자는 것이다. 금융소득 종합과세 기준금액도 2000만원까지로 낮춰야 한다는 주장이다.

새누리당은 기재위 회의를 열어 세제 관련 법안을 처리하자는 입장이지만 민주당은 새누리당이 절충안을 내놓지 않는다면 회의 자체에 응하지 않겠다고 맞서고 있다.

◇예결특위도 국채발행, 증액규모 놓고 맞서=예결특위는 매일 양당 간사 협의하고 있지만 기재위의 세제 법안 처리가 지연되면서 논의가 진척을 보지 못하고 있다. 세법개정안은 예산부수법안으로서 내년도 예산안 처리에 앞서 통과시켜야 한다.

새누리당 신의진 원내대변인은 "'박근혜 예산 6조원'은 복지 사각지대 해소 등 서민 삶과 관련돼 있다"고 민주당을 압박했다. 새누리당은 정부 예산안에서 2조원 가량 삭감하고 지하경제 양성화 등을 통한 세원 확대 1조원 등을 감안할 때 2조~3조원의 국채 발행은 불가피하다고 보고 있다.

또 기재위의 논의가 지연되더라도 예산안 처리를 무한정 늦출 수 없는 만큼 예결위 차원에서라도 심사 속도를 내야 한다고 요구하고 있다.

반면, 민주당은 기재위 논의가 가닥을 잡아야 구체적인 예산안을 짤 수 있는 만큼 새누리당의 전향적 자세가 필요하다고 주장한다. '박근혜 예산 6조원'에는 선심성 예산이나 지역구 예산이 적지 않아 걸러내는 과정도 필요하다는 입장이다.

민주당 간사인 최재성 의원은 "국채 발행을 하려면 정부의 불필요한 예산을 대폭 삭감하고, 감면제도 정비·소득세법 개정을 통한 세수 증대에 나서는 등 2가지 전제가 선결돼야 한다"고 말했다.

/박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

광주지역 시민사회단체 대표들이 26일 광주 YMCA에서 기자회견을 열어 18대 대선 투표에 시민들이 적극 참여해준데 대해 감사의 인사를 하고 있다. /최현배기자 choi@kwangju.co.kr

"새정치 갈망, 높은 투표율로 표출"

광주 시민사회단체 대선평가 토론회

"정권교체 실패 아쉬움속 민주당 제역할 촉구"

'2013 광주시민행동'과 '새 정치 정권교체를 위한 광주·전남연대'가 주최한 18대 대선 평가토론회가 26일 광주YMCA 백제실에서 '18대 대선, 광주 평가와 과제'라는 주제로 개최됐다.

발제자·토론자들은 이번 대선이 '절반의 성공, 절반의 실패였다'고 진단했다. 투표참여 독려운동·투표율 상승 등 과정적 측면에선 성공했지만, 정권교체 실패라는 결과론적 입장에선 실패한 대선이었다고 규정했다. 이날 토론회 좌장은 최영태 전남대 교수가 맡았다. 지병근·윤영덕 조선대 교수는 발제자로 나섰다.

첫 번째 발제자로 나선 지 교수는 발제문에서 "대선 패배 이유는 아름다운 후보단일화에 실패한데다 민생보다는 정치쇄신에 초점이 맞춰졌고, 이명박 정부의 실정을 부각시키지 못한 때문으로 보인다"고 지적한 뒤 "다만, 시민들의 정치참여가 활발했던 점 등은 큰 성과"라고 밝혔다.

그는 특히 "호남을 제외한 나머지 지역은 새누리당 1당 우위 체제를 보여 사회적 갈등구조가 고착화 될 우려가 높다"면서 "영·호남에서 독점적 정당체제를 극복하고 경쟁적 정당체제를 마련해야 함은 물론 지역정치를 활성화해야 한다"고 강조했다.

윤 교수는 발제문을 통해 "광주는 정권교체의 필요성을 절감했음에도 시민사회의 대응은 무기력했다"며 "하지만, 지역 내 보수·진보시민단체가 투표시간 연장을 위해 함께 나선 점 등은 성과"라고 설명했다.

토론자들은 대선 패배 책임론에 대해선 민주당을 직접 겨냥해 비판하면서도 향후 과제에 대해선 다소 엇갈린 대책을 내놨다.

안평환 광주 YMCA 사무총장은 "광주시민들이 민주당에 적극적 지지를 표하더라도 야권의 큰 형인 민주당이 제 역할을 못하면 아무런 필요가 없다"고 지적했다.

류봉식 광주진보연대 집행위원장은 "대선 패배 원인은 민주당이 새누리당에 비해 차별화 전략이 없었기 때문"이라며 "민주당이 지역주의 구도, 즉 호남구도를 극복하지 않고선 한국 정치의 새로운 변화도 가져올 수 없을 것"이라고 말했다.

송갑석 전 민주당 시민캠프 공동대표는 "민주당은 선거운동 기간 내내 야권단일화를 통해 투표율만 높이면 이길 수 있다는 자신감에 젖어 있었다"며 "대선에 패했지만, 이번 대선에 내놓은 공약을 관철할 수 있도록 민주당의 노력이 필요하다"라고 설명했다.

한편, 이들 단체는 이날 광주YMCA에서 연 기자회견에서 "전국 최고의 투표율을 기록한 광주 시민들의 높은 민주주의 의식과 새 정치에 대한 갈망은 한국 사회를 한 단계 높이는 거름이 될 것"이라며 "새로운 정치에 대한 갈망, 정의와 상식이 통하는 사회에 대한 열망이 투표로 표출된 것"이라고 강조했다. /이종행기자 golee@

정부, 택시업계 설득 무산

연말 버스 운행중단 예고

대중교통 법제화 강행할듯

대중교통 법제화 대신 특별법 지원을 약속한 정부의 택시업계 설득 작업이 사실상 무산됐다.

국토해양부 윤학배 종합교통정책관은 26일 "특별법 등 낼 수 있는 모든 카드를 다 내놓고 오늘 아침 택시업계와 이야기를 나눴지만 대중교통 법제화를 추진한다는 기존 입장에서 전혀 변화가 없었다"고 밝혔다.

정부는 택시 산업 발전을 위한 종합대책을 담아 특별법을 제정할테니 택시를 대중교통으로 인정하는 내용의 '대중교통의 육성 및 이용 촉진에 관한 법률'(이하 대중교통법) 개정안을 포기해달라고 업계를 설득해왔다.

권도엽 국토부 장관은 지난 24일 전국택시운송사업조합연합회 박복규 회장과 만나 이례적으로 2시간 이상 대화를 나누며 특별법 제정 등 각종 지원책을 제시했다.

하지만 택시업계가 대중교통 법제화를 최우선 과제로 추진한다는 종전 입장을 굽히지 않아 국회에서 대중교통법 개정안을 그대로 통과시킬 가능성이 매우 커졌다.

여야는 정부가 택시업계를 설득해 법 개정을 포기시키지 않는 한 오는 28일께 열리는 국회 본회의에서 개정안을 처리한다는 방침이다.

이에 따라 우려한 대로 전국 버스가 일제히 운행을 중단해 연말 '교통대란'이 벌어질 것으로 전망된다.

전국버스운송사업조합연합회는 이날 긴급 비상대책회의를 열어 법개정안이 국회에 상정되면 전국의 모든 노선버스의 운행을 중단하기로 결의했다.

정부는 전면 운행중단을 자제해달라고 버스업계를 설득하는 한편 실제 중단시 법에 따라 원칙대로 대응할 계획이다.

정부는 또 택시 산업 지원과 더불어 택시 승객 안전과 서비스를 강화하기 위한 개선 대책도 마련키로 했다.

세부적으로는 에어백 장착 의무화나 하차 사고 예방책 등의 수단을 주로 논의할 것으로 보인다. /연합뉴스

日 아베정권 출범

독도저격수 신도·이나다 기용

일본의 아베 신조(安倍晋三) 자민당 정권이 닻을 올렸다.

자민당의 아베 총재는 26일 오후 열리는 특별국회에서 중의원과 참의원의 총리 지명 투표를 거쳐 제 96대 총리에 취임한다.

아베 총재는 자민당 정권 당시인 지난 2006년 9월 총리에 취임했다가 1년 만에 건강상의 이유로 사임했다. 한 번 퇴진한 총리가 다시 집권한 것은 2차 세계대전 이후 요시다 시게루(吉田茂) 전 총리 이후 64년 만이다.

아베 총재는 총리 취임에 앞서 방위상에 영토 문제 강경론자인 오노데라 이쓰노리(小野寺五典.52) 전 외무부대신(차관)을 내정했다.

또 작년 8월 한국의 독도 지배 강화 실태를 살펴보겠다며 울릉도 방문길에 나섰다가 김포공항에서 입국이 거부된 극우 정치인인 신도 요시타카(新藤義孝.54) 전 경제산업성 부대신과 이나다 도모미(稲田朋美.53) 전 자민당 부간사장을 각료에 기용했다.

신도 의원은 총무상에 내정됐다. 아베 총재는 이밖에 새 내각의 핵심인 부총리 겸 재무·금융상에 후원자인 아소 다로(麻生太郎·72) 전 총리, 관방장관에 심복인 스가 요시히데(菅義偉·64) 간사장 대행을 내정 임명하는 등 조각을 마무리했다.

교과서 검정제도 개편 등 '교육개혁'을 주도할 문부과학상과 경제재정·경제재생 담당상에도 측근인 시모무라 하쿠분(下村博文·58) 전 관방부장관과 아마리 아키라(甘利明·63) 전 경제산업상을 내정했다.

외무상에는 당내 유력 파벌인 기시다파(전 고가파) 회장 기시다 후미오(岸田文雄·55) 전 국회대책위원장을 발탁했다.

아베 정권은 내년 1월 하순 소집하는 정기국회에서 10조 엔 규모의 2012년도 추가경정예산을 편성하고, 5월 중 2013년도 예산안을 처리할 방침이다.

아베 총재는 가장 시급한 민생 현안인 경기 부양에 행정력을 집중해 내년 7월 예정된 참의원 선거를 승리로 이끈 뒤 교육개혁, 헌법개정 등을 본격화한다는 방침이다. /연합뉴스

도시 사는 50대 베이비부머 '놀 줄 모른다'

어려운 환경서 자라 '여가 경험' 부족 탓

26일 한국보건사회연구원의 '도시지역 50대 장년층의 여가생활 실태와 정책과제' 보고서에 따르면 1955~1963년 출생한 도시지역 베이비부머들은 스포츠, 사회봉사 등 적극적인 여가활동을 거의 하지 않는 것으로 조사됐다.

한 달에 1~2번 하는 여가활동을 기준으로 보면 50대의 49.7%가 종교모임에, 34.5%가 동창회나 계모임 등 친목모임에 각각 참여한다고 응답했다.

반면 낚시 등 스포츠 활동에 직접 참여한다고 응답한 사람은 24.9%에 그쳤다. 또 일주일에 1~2회 이상 자기계발을 한다고 응답한 비중은 3%, 사회봉사는 2%, 정당이나 시민단체 등 단체활동에 참여한다는 응답은 전체의 1% 수준에 불과했다.

50대의 여가생활이 소극적인 것은 유년기 시절부터 '여가경력(leisure career)'이 부족했기 때문이라고 보고서는 분석했다. /연합뉴스

다와부동산 재테크컨설팅

㈜다와옥션컨설팅부, 매수신청대리업체(법원인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)

다가구주택
▷동구 계림동 4층상가주택 대지333㎡ 건평243㎡ 감정가6억7천만 최저가3억7천만
▷서구 농성동 2종주거 3층다가구주택 대지299㎡ 건평456㎡ 감정가4억4천 최저가3억1천만

단독주택
▷화순 남면 가암리 농가주택 대지866㎡ 건평158㎡ 감정가7천만
▷서구 농성동 2종주거 2층단독주택 대지230㎡ 건평267㎡ 감정가2억7천만 최저가1억5천만
▷서구 농성동 2층주택 대지146㎡ 건평136㎡ 감정가1억1천만 최저가8천만

공장및창고
▷광산구 삼거동 공장,창고시설 토지3553㎡ 건물72㎡ 감정가3억8천만 최저가2억6천만
▷북구 대촌동 첨단과학단지내 일반공업 토지4981㎡ 건물3409㎡ 감정가39억8천 최저가25억5천만
▷영암군 삼호읍 대불국가산단내 단층공장 토지5300㎡ 건물2998㎡ 감정가22억 최저가15억

토지매매
▷동구 내남동 주거지역 도심근교(전원주택부지) 주거환경 최상 대지750㎡
▷무안 해제면 계획관리지역 마을내 전망 좋음 전3643㎡ 전3643㎡ 전3643㎡

☎ 문의 010-4911-4989
(팩스 062-226-3607)

금당 공인중개사

매매·교환·개발등의 물건을 접수합니다.

감정가 이하
• 금남로 대지 80 건평 300 감정 17억선 10억3천
• 충장로 대지27 건평 30 공시가 1억9천 매도1억7천
• 요양병원적합 화순군 도곡온천지역 대지1712 건평1681 대출 10억 매도18억
• 계림동 상업지 155평 공시가 6억3천 매도5억
• 광주역앞 신안동 대지 100 건평370(5층건물) 대출5억2500만원 매도7억5천
• 시내중심지 상업지역 대지 608 건평 7층건물 1756 대출12억 병원,요양시설등 적합 공시지가 31억 매도29억
• 신안동 한방병원 대지 106 건평 372 주차장은 별도시설 완비됨 영업중 대출 8억3천 매도12억5천

건물매도
• 전원주택 담양금성 대지 275 주택52평 1억4500
• 광주역앞 중흥동 대지 108 건평 397 원룸6 투룸17 대출 3억 전세 8천에 월 400만원선 7억
• 나주시 남평읍 교원리 버스도로접 대지211평 주택과 공장 투자성 좋음 1억9천만원
• 유동 상업지역 요양병원 적합 대지 928㎡(280평)건평 7층 건물6487㎡(1952평) 매도34억
• 북구 우산동 대지100평 건평412평 대출6억 보증금 8천에 월세는 900만원선 매도10억

나대지
• 장뇌삼 식재된 산 44790평 화순군 동복면 전원생활 등 적합 평당 6천원(2억6천구백만원)
• 화정동 화정역 인근 대로변 준주거 334평 오피스텔형 생활주택적합 대출 10억 매도17억 3천만원
• 비닐하우스 시설 나주시 봉황면 답1417평 시설 600평 농협 대출 1억3천 매도 2억2천
• 북동 상업지역 300평 원룸-오피스텔적합 7억8천
• 송정리 영광통 4거리 대로변 상업지 267평 병원, 오피스텔등 적합 투자가치 좋음 10억5천

222-4994. 010-2632-5659.
금남로5가 광주고용센터 옆

대신종합건설

★신축원룸 매매전문★
① 쌍촌동 운천역 2분 원투룸 15개 (주택1, 옥탑1) E/L, 벽돌시공, 공사완료 매가 7억9천
② 쌍촌동 상무시장 2분 원투룸 15개 (주택1, 옥탑1) E/L, 벽돌시공 매가 8억3천
③ 쌍촌동 서광주세무서 뒤 원룸 13개 월수익 580. 준공완료 매가 6억2천
④ 쌍촌동 서광주세무서 뒤 원룸 16개 월수익 600. 준공완료 매가 7억2천
⑤ 조대후문 2분 룸16개 월수익 580 벽돌시공, 최고위치 매가 7억2천
⑥ 조대후문 2분 룸16개 월수익 620 벽돌시공, 최고위치 매가 7억8천
⑦ 조대후문 2분 룸19개 월수익 770 벽돌시공, 최고위치 매가 9억2천
⑧ 전대정문 1분 룸 21개(주택가능) 월수익 750 매가 9억6천
⑨ 전대정문 1분 룸 21개(주택가능) 월수익 720 매가 8억8천
⑩ 전대정문 1분 룸 36개(주택가능) 월수익 1400 E/L, 벽돌시공 매가 18억5천
⑪ 전대정문 1분 룸 20개 월수익 700 보8천 융2억 임대완료 매가 7억1천(급매)
⑫ 전대후문 2분 룸 14개 월수익 540 보3천 융1억5천 매가 6억3천

★수완지구 상가 분양임대중〈특별할인〉★
1층~7층까지 670㎡ 분할가능, 즉시입주가능, 시비없음
(학원, 병원, 한의원, 독서실, 대형식당, 노래방, 스포츠센타등 모든업종 가능)
① 3층 상가 매매 모아엘가@ 앞 280㎡ 매가 3억6천(임대 보5천, 월200)
② 4층 상가 매매 모아엘가@ 앞 152㎡ 매가 2억 (빠임대중 보2천, 월130만)
③ 1층 상가 롯데마트 앞 대방5차@ 후문 58㎡ 매가 3억5천(임대가능 보3천, 월150만)
④ 2층 상가 롯데마트 앞 대방5차@ 후문 561㎡ 매가 9억5천(임대가능 보1억, 월550만)
⑤ 3층 상가 롯데마트 앞 대방5차@ 후문 694㎡(분할가) 매가 10억(임대가능 보1억, 월600만)
⑥ 4층 상가 롯데마트 앞 대방5차@ 후문 694㎡(분할가) 매가 10억(임대가능 보1억, 월600만)
⑦ 7층 상가(최상층) 롯데마트 앞 대방5차@ 후문 600㎡(분할가) 매가 9억 (임대가능 보1억, 월600만)

★쌍촌동 상가분양 최초 역세권개발★
(1층~15층 상가 및 도시형, 오피스텔) 분양임대

★쌍촌동 토지매매 운천역 코너 상업지★
820㎡ 매가27억, 430㎡ 매가16억

문의전화 : 010-6670-9800

최기철 공인중개사 사무소

● 급하게 처분하실 부동산이 있으신가요?
조용히 소리소문 없이 물건 처분해 드립니다.
● 수익형 부동산을 찾으시나요?
월세 수익과 매도 차익까지 보장해 드립니다.
● 여유 자금이 있는데, 투자처를 찾고 계시나요?
전국 매물을 확보하고 있습니다.
● 땅이 있으십니까?
은행 대출에서 건축, 분양까지 상담해드립니다.
● 골프장 18홀, 골프장 9홀, (상담환영)
● 전국 랜드마크 빌딩 다량 확보!
● 10억! 50억! 100억! 200억 물건 다량 보유 및 구함.
● 고객 비밀 보장.
● 모든 부동산에 투자하고 싶거나 개발하고 싶은분은 전화접수 후 사무실 내방하시면 귀한시간 내주신만큼의 보답으로 더 많은 수익을 내실 수 있는 맞춤 컨설팅을 해드립니다.
한번의 인연으로 평생 고객에게 신뢰를 남기는 공인중개사무소가 되겠습니다!

■ 매 물 ■
1.서구 상무지구 메인도로 최고 상권 초대형빌딩.
최고의 자리에 위치한 건물로서 수익률 극대화할 수 있는 상가.
대지 1,058평, 건평 4,295평.
2. 서구 상무지구 내 물좋은 사우나.
대지 524평
3. 서구 상무지구 중심상업에 있는 건물로서 월세 수익률이 높은 빌딩.
대지 151평, 건평 939평.
4. 서구 상무지구 최고의 자리에 위치한 중급 호텔 .
5. 서구 광천동 최고 요지 빌딩 (광고효과, 투자가치 최고)
대지 850평, 건평 2,620평.
6. 북구 초대형 사우나 대지 1,932평 건평 2,710평.
7. 서구 치평동 상가 밀집된 중심상업지역 최고 요지 .
대지 300평, 평당 1700만원.
8. 송정리역 부근 상업지역 내 저렴한 땅 1,150평. (투자유망)

☎ 956-6660 / 010-2139-6255

상무랜드공인중개사

토 지(매매)
• 용 도 •
전원주택, 과수원
연수원, 절, 한옥마을 등
• 면 적 •
16,789평방미터(약5,078평)
• 위 치 •
백암산 남측(장성호위)
• 대표지번 •
장성군 북하면
쌍웅리7-14번지에17필지
• 매각금액 •
5억5천만 원
■ 설 명 ■
위 토지 는 장성 백암산남쪽 아래로 5,078평 전부가 사용가능한 토지로서 좌청룡 우백호의 지형을 완벽히 갖추고 있는 땅으로 본토지에서 남쪽으로 장성호가 내려다보이며 본토지의 좌우로 계곡이 흐르고 있습니다. 5, 6년 전 이미 토지의 토목작업이 다 되어 있었으나 지금은 다소 잡초가 우거진 상태입니다.
1. 본토지 는 한옥마을로 적합하며
2. 또한 전원 농장을 겸한 가족묘지
3. 오염원이 전혀 없는 과수원
4. 조용한 절,기도원
5. 회사의 연수원등으로 적합합니다.
진입로가 다소 협소하나 1톤트럭은 마음대로 가능함
본토지는 당 중개업소에서 전속으로 중개하고 있습니다.
맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드리며,
정리하실 물건
팔아드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★
☎(FAX)383-5221
핸 010-3609-5221

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)