

소비자

지역유통가, 한파·명절특수 한번에 잡는다

설 선물 사전 예약판매... 실속형상품 20% 올려
백화점, 오늘부터 17일간 신년맞이 정기세일

지역 유통가가 새해부터 대대적인 마케팅 경쟁에 돌입했다. 연초 마케팅 성과로 한 해 농사를 가능케할 수 있어 그 어느 때 보다 마케팅 경쟁이 치열하다. 지역 백화점과 대형마트들은 한 달 남은 설 선물 예약 판매까지 시작했으며, 연말 누렸던 '한파 특수'를 이어가기 위해 방한의류를 정기세일 주력 상품으로 내걸고 물량을 대폭 늘려 준비했다.

◇설 선물세트 예약 1주일 앞당겨 =3일 업계에 따르면 롯데백화점 광주점은 4일부터 24일까지 설 선물세트를 사전 판매한다. 예약판매 할인율은 5~50%로 실속형 상품의 물량을 전년보다 20% 가량 늘렸다. 상품군 별로는 정육류를 10%, 과일류를 5%, 굴비와 김세트를 15%를 각각 할인하고 홍삼액과 비타민 등 건강식품은 30~50%까지 할인한다. (주)광주신세계는 11~24일까지

설 선물 예약 판매를 진행하며 할인율은 최대 30% 수준이다. 현대백화점 광주점은 7~24일 선물세트 예약 주문을 받아 100여개 품목을 5~50% 할인한다. 이마트는 4일부터 24일까지 '2013년 설 선물세트 사전 예약판매'를 실시한다. 행사품목은 총 135개로 예전보다 30% 이상 늘려 사상 최대 규모로 준비했으며 황성한우를 비롯해 참굴비, 명품배, 생활용품 등을 저렴한 가격에 내놨다. 롯데마트는 3~20일 까지 총 200여 가지 제품을 최대 30% 할인한 가격에 예약판매하며, 홈플러스는 2~23일 78종의 상품을 예약판매하며 품목에 따라 덩을 주거나 상품권, 할인쿠폰 등을 제공하기로 했다.

◇신년 세일로 한파 특수 이어가자 (주)광주신세계와 롯데백화점 광주점, 현대백화점 광주점이 4일부터 오는 20일까지 17일간 '신년맞이 정기바겐 세일'을 진행한다. (주)광주신세계는 신년 정기세일을 위해 브랜드 별로 상품물량을 전년 대비 최대 30% 가량 늘렸으며 정기세일 기간 중 1층 광장에서는 다양한 행사도 연다. '신기한 버블쇼'(5일 오후 3시, 5시), '새해 운세를 알아보는 타로카드'(6일 오후 2~6시) 등 볼거리도 풍성하다. 롯데백화점 광주점은 모피, 아웃도어 의류 등 방한 의류를 주력 상품으로 내놨으며 실속 대형 기획행사도

마련했다. 세일 기간 중 2~3층 모피 매장에서는 '롯데 모피 페스티벌'을 열고 200만~500만원대 중저가 모피 상품을 선보인다. 또 영패션, 캐주얼 등 여성의류 브랜드들은 겨울 코트, 패딩을 최대 40% 할인판매하는 '여성 방한의원 대전'(4~8일까지·8층 이벤트 홀)을, 아웃도어 브랜드들도 '신년맞이 특집전'("·지하 1층 이벤트 홀)을 열고 이월상품을 30~40% 할인된 가격에 판매한다. 현대백화점 광주점도 '신년 슈퍼 파워세일'을 진행하고 세일 기간 중 매주 금요일마다 '슈퍼 프라이 데이' 상품으로 지정된 제품을 1만원에 구매할 수 있는 특별할인전을 연다. /이은미기자 emlee@kwangju.co.kr

20kg 세탁물을 한번에

삼성전자, 美 가전전시회서 최대용량 세탁기 선보

삼성전자는 미국 라스베이거스에서 열리는 가전전시회 'CES 2013'(1월 8일~11일)에서 업계 최대용량인 5.0 큐빅피트(Cu.ft)의 전자동 세탁기(사진)를 선보인다고 3일 밝혔다. 이 세탁기는 약 20kg의 세탁물을 한번에 처리할 수 있다. 지금까지 출시된 세탁기의 최대용량은 약 19kg이었다. 전자동 세탁기는 위쪽에서 문을 여는 세탁기로 미국 시장에서는 앞쪽에서 문을 여는 드럼세탁기보다 2배 이상 팔린다. 이번엔 선보이는 세탁기(WA50F)는 목욕탈취 36장을 한번에 세탁할 수 있고 강력한 펌프로 물을 위에서 쏟아주는 '아쿠아젯'(AquaJet)이라는 신기술이 적용돼 세탁력이 높아졌다. 초정밀 진동 감지 센서 채용으로 소음을 줄여 늦은 밤에도 소음 걱정없이 안심하고 사용할 수 있다. 컨트롤 패널에 크롬 테두리를 적용하고 부드러운 느낌을 주는 곡면의 화이트 도어 글라스를 채



택해 디자인도 차별화했다. 삼성전자는 이 세탁기와 함께 7.4 큐빅피트 용량(약 20kg 건조 가능)의 건조기(DV50F)도 출시한다. 이 건조기는 '배기구 막힘 감지 장치인 'Vent Sensor'를 탑재해 배기구 막힘에 따른 화재 위험을 줄였다. 건조 중 소량의 스티를 발생시켜 정전기를 줄이면서 냄새와 옷감 주름까지 없애 줄 수 있는 기능도 갖췄다. /박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

이젠 체크카드도 영화관 할인 혜택

KB국민카드, 적립 대신 가맹점 할인... 서민대상 '제2 헤담카드' 출시

체크카드 1위 업체인 KB국민카드가 포인트 적립 대신에 가맹점 할인을 제공하겠다는 계획을 발표하며, 최근 "국민카드가 체크카드 사업에 집중하는 것은 신용카드 중심의 결제 시장이 체크카드 중심으로 바뀔 것이기 때문"이라고 밝혔다. 신용카드보다 낮은 수수료를 부과하는 체크카드는 가맹점 수수료 인하 요구에 대한 대안이 되고, 정부의 체크카드 활성화 정책을 통한 소득공제율 인상 등이 체크카드의 시장 재

편을 가속하고 있다는 분석이다. 그는 올해 가맹점 수수료 체계 변경으로 수수료가 내려가고 만원 미만 소액 결제가 늘어 체크카드 부가 혜택의 변화가 필요해졌다고 강조했다. 그동안 체크카드는 다양한 혜택이 있는 신용카드와 달리 포인트 적립에 집중돼 있었다. 포인트는 나중에 쓸 때 가맹점 등에 제한이 있어 고객이 불만이 컸다. 국민카드는 체크카드 1위 입지를 확고히 하고자 신용카드처럼 영화관, 놀이공원 등 가맹점 이용 시 할인을 많이 해주는 서비스에 집중하기로 한 것이다. 신용카드에 맞먹는 부가 해

택을 주겠다는 의미다. 신한카드, 삼성카드, 롯데카드, 하나카드, 현대카드도 올해 체크카드 사업을 강화하기로 해 국민카드의 이런 움직임에 벤치마킹할 가능성이 크다. 삼성카드와 신한카드 부문 2위 자리를 다투는 국민카드는 고객이 신용카드 1장만 있어도 모든 서비스를 해결할 수 있는 '원카드' 공략도 강화한다. 지난해 12가지 혜택을 고객이 골라 받을 수 있도록 한 '헤담카드'의 성공에 힘입어 올해는 서민층을 대상으로 하는 '제2의 헤담카드'를 상반기에 내놓을 계획이다. /연남수



“설 선물세트 미리미리 예약하세요” 이마트가 2013년 설 선물세트 예약판매를 4일부터 24일까지 실시한다. 역대 최다인 135품목이 판매되는 이번 예약판매 상품은 오는 25일부터 2월8일까지 원하는 날짜와 장소에서 택배로 받을 수 있다. /연남수

이통사-카드사 싸움에 소비자만 '골탕'

신규 카드고객 이통사 거쳐야 요금 납부 신청 가능

SK텔레콤과 KT, LG유플러스(U+) 등 이통통신 3사가 신용카드사와 맺었던 자동납부 접수 대행 제휴를 중단하기로 했다. 카드 수수료를 줄여달라는 양측의 갈등에 소비자만 골탕을 먹게 된 것이다. 3일 통신업계에 따르면 SK텔레콤

은 2일부터 카드사와 자동납부 접수 대행 제휴를 중단했으며 KT와 LGU+는 4일부터 제휴를 끊을 계획이다. 그동안 이통통신 가입자는 이통사 말고도 카드사에 신용카드를 통한 통신요금 자동 납부를 신청할 수 있었으나 앞으로는 반드시 이통사를 거쳐

야 통신요금 자동납부 신청이 가능하다. 카드 발급신청서에 들어있던 '이동통신 자동납부 신청'란이 쓸모없어진 것이다. 이통사들은 카드사들이 이통 가입자에게 자동 납부를 권유하는 과정에서 본인 동의 절차를 제대로 지키지 않는 사례가 적지 않았다고 보고 있다. 이통사들이 카드사와 관련 제휴를 중단하더라도 이미 신용카드로 통신요금을 자동납부하던 기존 고객은 계속 자동납부를 할 수 있다. /연남수

다와부동산 재테크컨설팅

(주)다와옥션건설팀부, 매수신청대리업체(법인인가) 입찰에서 평도, 등기, 양도신고까지(무료상담)
다가구주택
▷ 동구 계림동 4층상가주택 대지333㎡ 건평243㎡
▷ 서구 농성동 2층주거 3층다가구주택 대지299㎡
단독주택
▷ 화순 남면 가림리 농가주택 대지866㎡ 건평158㎡
▷ 서구 농성동 2층주거 2층단독주택 대지230㎡
공장및창고
▷ 광산구 삼기동 공장,창고시설 토지3553㎡ 건물72㎡
▷ 북구 대촌동 철단과학단지내 일반공업 토지4981㎡
토지매매
▷ 동구 내남동 주거지역 도심근교(전원주택부지) 주거환경 최상 대지750㎡
문의 010-4911-4989 (팩스 062-226-3607)

금당 공인중개사

매매·교환·개발등의 물건을 접수합니다.
건물매도
▷ 금남로 대지 80 건평 300 강정 17억선 10억3천
▷ 중랑구 대지 27 건평 300 강정 1억9천 매도 1억7천
▷ 유동 상업지역 요양병원 적합 대지 928㎡(280평)
▷ 북구 우산동 대지 100평 건평 412평 대출 6억 보증금 8천에 월세는 900만원선 매도 10억
▷ 화순군 도곡동천 건너 대지 433 건평 158평 5억3천
▷ 봉황면 철청리 땅 770평 주택 31평 전원생활 적합 아파트나 상가 주택과 교환가능 1억6천
나대지
▷ 장서동 삼재면 산 44790평 화순군 동북면 전원생활 등 적합 평당 6천원(2억6천구백만원)
▷ 화정동 화저역 인근 대토번 준주거 334평 오피스텔형 생활주택적합 대출 10억 매도 17억 3천만원
▷ 화평 해남면 문장 4거리 100평 상가적합 1억 4천
▷ 비닐하우스 시설 나주시 봉황면 땅 1417평 시설 600평 농림 대출 1억3천 매도 2억
▷ 북동 상업지역 300평 원룸 오피스텔 적합 7억8천
222-4994, 010-2632-5659, 금남로5가 광주고용센터 옆

신한공인중개사

★신축원룸 매매전문★
★생촌동 운천역 2분 상무시장 뒤 151가(주택, 옥탑)
★조대후문 1분 사례이저고 및 최고A급 자리
★전대후문 1분 14개 월수익 500 (보칙 용 95천) 매가 6억3천
★전대후문 1분 21개 주대가능 월수익 720 매가 8억9천
★수원지구 상가 분양임대중(특별할인)★
1층~7층까지 670㎡ 분할가능, 즉시입주가능, 시비없음
(학원, 병원, 편의점, 독서실, 대형식당, 노래방, 스포츠마당 등 모든종류 가능)
① 3층 상가 매대 모이엘가@ 앞 280㎡ 매가 3억4천5천 매도 2억2천
② 4층 상가 매대 모이엘가@ 앞 152㎡ 매가 2억 2천(매도대중 보칙 130만)
③ 1층 상가 롯데마트 앞 대55차@ 후문 58㎡ 매가 3억2천 (임대가능 보칙 1150만)
④ 2층 상가 롯데마트 앞 대55차@ 후문 56㎡ 매가 9억5천 (임대가능 보칙 4550만)
⑤ 3층 상가 롯데마트 앞 대55차@ 후문 694㎡ 분할가 매가 10억 (임대가능 보칙 4600만)
⑥ 4층 상가 롯데마트 앞 대55차@ 후문 694㎡ 분할가 매가 10억 (임대가능 보칙 4600만)
⑦ 7층 상가(최상층) 롯데마트 앞 대55차@ 후문 600㎡ 분할가 매가 9억 (임대가능 보칙 4600만)
★생촌동 상가분양 최초 역세권개발★
(1층~15층 상가 및 도시형 오피스텔) 분양·임대
★생촌동 토지매매 운천역 코너 상업지★
820㎡ 매가 127억, 430㎡ 매가 16억
문의전화 : 010-6670-9800

최기철 공인중개사 사무소

● 급하게 처분하실 부동산이 있으신가요?
중용히 소리소문 없이 물건 처분에 드립니다.
● 수익형 부동산을 찾으시나요?
월세 수입과 매도 차익까지 보장해 드립니다.
● 여유 자금이 있는데, 투자를 찾고 계신가요?
전국 매물을 확보하고 있습니다.
● 땅이 있으신가요?
은행 대출에서 건축 분양까지 상담해드립니다.
● 골프장 18홀, 골프장 9홀, (상당환영)
전국 랜드마크 빌딩 다량 확보!
● 10억! 50억! 100억! 200억 물건 다량 보유 및 구함
● 고액 비밀 보장
● 모든 부동산에 투자하고 싶거나 개발하고 싶은분은 전화접수 후 사무실 내방하시면 귀한시간 내주시민님의 보답으로 더 많은 수익을 내실 수 있는 맞춤 컨설팅을 해드립니다.
한번의 인연으로 평생 고객에게 신뢰를 남기는 공인중개사사무소가 되겠습니다!
매물
1. 서구 상무지구 메인도로 최고 상권 초대형빌딩, 최고의 자리에 위치한 건물로서 수익률 극대화할 수 있는 상가. 대지 1,058평, 건평 4,295평.
2. 서구 상무지구 내 훌륭한 사무사. 대지 524평
3. 서구 상무지구 중심상업에 있는 건물로서 월세 수익률이 높은 빌딩. 대지 151평, 건평 939평.
4. 서구 상무지구 최고의 자리에 위치한 증강 호텔. 대지 850평, 건평 2,020평.
5. 서구 상무지구 대지 1,932평 건평 2,710평.
6. 서구 차평동 상가 빌딩전 중심상업지역 최고 요지. 대지 300평, 평당 1700만원.
7. 송정동 푸근 상업지역 내 저렴한 땅 1,150평. (부자양양)
956-6660 / 010-2139-6255

상무랜드공인중개사

토지(매매)
● 용도
전원주택, 과수원, 연수원, 철, 한옥마을 등
● 면적
16,789평방미터(약5,078평)
● 위치
백암산 남쪽(장성읍내)
● 대표지번
장성군 봉곡면 상용리7-14번지(1977지)
● 매각금액
5945천만 원
● 설명
위 토지는 장성 백암산남쪽 아래로 5,078평 전부가 사용가능한 토지로서 외곽을 우회하는 지형을 완벽히 갖추고 있는 땅으로 본토지에서 남쪽으로 장성군이 내려다보이며 본토지의 좌우로 개곡이 흐르고 있습니다. 5, 6년 전 이미 토지의 토목작업이 다 되어있었으나 지금은 다소 잡초가 우거진 상태입니다.
1. 본토지는 한옥마을로 적합하며
2. 또한 전원 농장을 겸한 가족주택
3. 오일업이 전후는 과수원
4. 조용한 절기도원
5. 회사의 연수원등으로 적합합니다.
진입로가 다소 협소하나 1톤트럭은 미들대로 가능함
본토지는 당 중개업소에서 전속으로 중개하고 있습니다.
맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드립니다.
정리하실 물건
필요드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★
☎(FAX)383-5221
☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532
(광주은행 신본점 옆 대진동 소정사건내편)

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가
건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희
부동산으로 오십시오.
광주 시내 전지역 상가점
포가 잘 형성되어 월세가 다
른지역보다 더 많이 나오고
앞으로 더욱 좋아질 비전있
는 곳으로 1층 점포가 4~5
칸 정도에 점포가 여러칸인
상가를 대표적인것만 골라
물건을 많이 확보하고 있어
일일이 광고하지 않습니다.
시장님께서 중요한 결정을
내리실 때에는 상가전문 소
개업체인광주에서 오랜전통
있는 저희 부동산에 꼭 한번
방문 하시면 책임지고 최선
을 다하겠습니다.
☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532
(광주은행 신본점 옆 대진동 소정사건내편)