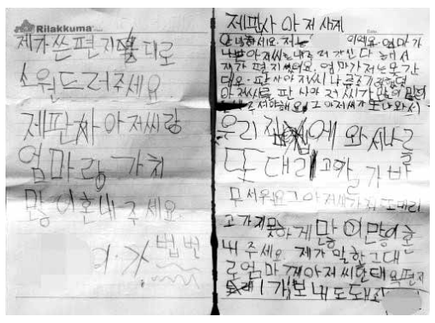
정전땐 시민 구조 이렇게

겨울철 정전대비훈련이 10일 오전 10시부터 20분간 전국적으로 실시된 가운데 광주시청 행정동 1층 대회의실 전용 승강기에서 시청사관리팀과 서부소방서 대원들이 승강기에 갇힌 시민 구조 훈련을 하고 있다.

/김진수 기자 jeans@kwangju.co.kr

"집에 와서 또 데려갈까 무서워요"

'이불 성폭행' 당한 나주 초등생 판사에 편지
검찰, 고종석 사형 구형… 약물치료 15년도


나주 성폭행 피해 어린이가 재판부에 보낸 편지.

"판사 아저씨 나를 죽이려 했던 아저씨를 판사 아저씨가 많이 많이 혼내주셔야 해요. 그 아저씨가 또 나와서 우리 집에 와서 나를 또 데리고 갈까봐 무서워요. 그 아저씨가 저 또 데리고 가지 못하게 많이 많이 혼내주세요."

집에서 자고있던 초등학생을 이불에 싼채 납치해 성폭행한 고종석(24)씨에게 상처를 입은 A양의 편지다. 법정에서 딸이 건네준 편지를 읽어내려간 어머니는 아직도 생생한 그날의 기억을 더듬으며 온몸을 부들부들 떨었다.

검찰은 10일 성폭력 범죄의 처벌 등에 관한 특례법(강간등 살인) 위반 등 혐의로 기소된 고씨에 대한 결심공판에서 사형과 위치추적 전자장치 부착 30년, 성충동 약물치료 15년을 구형했다.

'화학적 거세'로 불리는 성충동 약물치료 청구는 광주·전남에서 두 번째다. 첫 번째는 오는 17일 선고를 앞두고 있는 강모(20)씨로, 검찰은 강씨에게 남자아이를 상습 성추행한 혐의로 징역 7년, 위치추적 전자장치 부착 10년, 성충동 약물치료 10년 등을 구형한 바 있다.

검찰은 고씨에게 이 외에도 심야시간 외출 금지, 초등학교·유치원·아동보호시설·어린이 공원 등 100m 이내와 피해자·가족 접근 금지, 성폭력 치료 프로그램 500시간 이수 등 준수사항도 덧붙였다.

검찰은 "A양은 성인도 견디기 어려운 큰 수술을 두 차례 받고 한 차례 더 앞두고 있다"며 "눈에 보이는 육체적 피해보다 더 큰 정신적 고통, 이런 일이 없었던 1살 때로 돌아가고 싶다는 피해자가 겪은 충격 등을 고려해 달라"고 재판부에 요청했다.

이 사건 수사와 공판을 맡은 최영아 검사는 목이 메인 채 힘겹게 검찰의 최후 의견을 제시했다.

고씨는 시종일관 고개를 숙인 채 자신의 범행을 시인했으며 "나 하나로 피해를 본 피해자와 부모에게 죄송할 따름"이라고 최후 진술했다.

고씨는 지난해 8월30일 새벽 1시30분께 나주 한 상가형 주택에서 자고 있는 A양을 이불에 싼 채 납치해 인근 다리 밑에서 성폭행하고 목을 졸라 살해하려 한 혐의로 기소됐다. 선고공판은 오는 31일 오전 9시40분 광주지법 201호 법정에서 열린다.

/윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr

시교육청 '어처구니 없는 실수'

일부 감독관 규정 몰라 시험지 회수… 초등교사 임용시험 중단

광주지역 초등교사 임용시험이 감독기관인 광주시교육청의 어처구니 없는 실수로 시험도중 중단됐다.

영어면접 관련 문제지를 걷지 않아야 하는데 일부 감독관이 규정을 몰라 이를 회수, 응시생 간 형평성 문제가 제기돼 전격 중단됐다. 시험은 일주일 뒤인 17일 다시 치르기로 했다.

이에 따라 시교육청은 교원 채용 비리에 이어 임용시험 관리 부실까지 터져 행정관리능력에 대한 우려를 키우게 됐다.

광주시교육청은 10일 광주시 광산구 전남공고에서 '2013학년도 광주시 공립 초등학교 임용후보자 선정경쟁 2차시험'을 치렀다.

이날 시험은 영어수업 실연과 영어면접으로, 1차 전형 통과자 499명이 응시했다. 이들은 앞서 8일과 9일 교직적성 심층면접과 수업 실기를 치렀으며, 이날 시험을 끝으로 응시자 중 최종합격자 362명을 뽑을 예정이었다.

그러나 면접에 앞서 미리 나눠준 문제지를 시험장까지 들고 들어가도 되는 사실을 모르고 일부 시험장 감독관들이 이를 회수하면서 형평성 문제가 불거졌다. 문제지 회수는 23개 시험장 가운데 3~4곳에서 이뤄진 것으로 알려졌다.

수험생들은 "문제지에 발표내용과 답변내용을 적어놨는데 감독관들이 회수해버렸다"면서 "이 때문에 다른 시험장 수험생들과 점수차가 날 수도 있는 상황이었다"고 반발했다.

이같은 항의가 나오자 시교육청은 전형을 중단·무효화하고 17일 모든 응시생들을 대상으로 영어실연과 영어면접을 다시 치르기로 했다.

시교육청 관계자는 "일부 수험생들이 동일한 조건에서 진행하지 못한 데 대한 형평성 문제를 제기했다"며 "시험관리본부 회의를 거쳐 재시험을 결정했다"고 밝혔다.

재시험 결정에 따라 시교육청은 시험공고와 시험문제 재출제, 경찰 등 관련 기관 협조 등을 다시 해야 하고, 수험생들의 생활 계획도 차질을 빚게 됐다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

고영욱 구속영장 발부
미성년 성폭행 혐의

미성년자를 성폭행·강제 추행한 혐의(미성년자 간음 등)로 사전 구속영장이 청구된 가수 고영욱(36)씨에 대한 구속영장이 10일 발부됐다.

이날 고 씨에 대한 구속 전 피의자 심문(영장실질심사)을 담당한 서울서부지법 이동근 영장전담 부장판사는 "증거 인멸 및 도망할 염려가 인정된다"라며 영장을 발부했다.

고씨는 지난달 1일 오후 4시40분께 서울 서대문구 홍은동의 한 도로에서 귀가 중인 여중생 이모(13)양에게 자신이 가수 프로듀서라며 접근해 차에 태우고 몸을 만진 혐의를 받고 있다.

/연합뉴스

"외국인 노숙자 인도주의 차원 보호"

광주시, 유관기관에 요청

최근 광주지역에 외국인 노숙인이 증가하고 있음에도 이들에 대한 보호·관리 대책이 허술하다는 지적<본보 10일자 6면 보도>과 관련 광주시가 유관기관에 외국인 노숙인 발생 때 인도주의 차원에서 보호에 협조할 것을 요청했다.

광주시는 10일 '노숙인 등의 복지 및 자립지원에 관한 법률'을 근거로 각 자치구와 경찰청, 출입국관리사무소 등 유관기관에 외국인 노숙인이 발생했을때 신원과 불법체류 여부 등을 확인하고 보호를 안내하라는 공문을 발송, 협조를 당부했다고 밝혔다.

공문에 따르면 유관기관이 외국인 노숙인을 발견했을 경우 신원과 불법체류 여부를 확인하고 불법체류자인 경우 경찰서나 출입국관리사무소에 신병을 인계하고 합법체류자일 때는 외국공관에 연락해 신병을 인계하도록 돼있다.

또 야간이나 공휴일인 경우에는 노숙인 시설인 광주희망원에 일시보호를 요청하도록 했다.

이와관련 구청의 한 관계자는 "지금까지는 외국인 노숙인에 대한 특별한 규정이 없어 애를 먹었는데 외국공관이나 시설에 일시적으로라도 보호할 수 있는 길이 열려 다행이다"라고 말했다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

법원, 故 장준하 선생 재심 개시 결정

39년만에 의문 풀릴까

유신헌법 개헌의 필요성을 주장하다 긴급조치 1호 위반으로 1974년 징역 15년형을 선고받고 이듬해 의문사한 고(故) 장준하 선생에 대해 법원이 재심 개시 결정을 내렸다. 이는 장 선생에 대한 법원의 선고 이후 39년 만이다. 장 선생의 유족이 2009년 6월 재심을 청구한 지는 3년 만이다.

10일 법원과 검찰에 따르면 서울중앙지법 형사합의26부(유상재 부장판사)는 9일 유족 측의 재심 청구를 받아들여 재심키로 결정했다. 재판부는 재심을 개시해 늦어도 내달 초순께 판결을 내릴 것으로 전망된다.

/연합뉴스

대낮 각목 폭행… 여수 할머니 숨져

경찰, 40대 용의자 검거

여수경찰은 10일 아파트 앞 버스정류장에서 80대 할머니를 폭행해 숨지게 한 혐의로 박모(48)씨를 긴급체포해 조사중이다.

경찰에 따르면 박씨는 이날 오전 11시 20분께 여수시 소라면 H아파트 인근 버스정류장 앞 인도에서 공모(여·81)씨를 마구 때려 숨지게 한 혐의를 받고 있다.

공씨는 119 구조대에 의해 병원으로 옮겨졌으나 숨졌다.

경찰은 목격자 진술을 토대로 인근 아파트 CCTV에서 박씨를 찾아냈다.

경찰은 아울러 비슷한 시각 범행장소를 통과한 버스의 블랙박스에서 박씨가 가로수 지지대를 뽑는 등 범행 현장에서 있었다는 점을 확인한 뒤 검거했다. 경찰 조사 결과 박씨는 숨진 공씨와 같은 아파트에 살고 있는 주민으로, 평소 치매를 앓고 있었지만 원한 살 일이 없다는 공씨 가족들의 진술 등을 감안, 정확한 사건 경위를 파악하는데 주력하고 있다.

/여수=김창화기자 chkim@

노숙자 흉기 찌르고 1천원 강탈

쌍나팔

○…술취한 노숙자를 폭행하고 흉기로 찌른 뒤 1000원을 빼앗은 20대가 경찰서행.

○…광주서부경찰에 따르면 양모(23)씨는 지난 3일 새벽 2시40분께 광주시 서구 광천동 버스터미널 화장실에서 정모(57)씨를 흉기로 수차례 찌르고 1000원을 빼앗았다는 것.

○…경찰은 양씨에 대해 구속영장을 신청하는 한편 정신지체를 앓고 있다는 가족들의 말을 토대로 정확한 사건 경위를 조사중.

/양세열기자 hot@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 5계>

[기타]

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
2012타경 8582	1	목포시 연산동 1244-1 3306.2㎡ 제시외 창고 등 42㎡ 기계기구 10점[물건번호1:제시외건물및기계기구포함.임차인있음.타인소유의매각제외.제시외건물일부불분명][공장및광업재단저당법제6조별지기재와같음]	공장용지	1,018,559,210 1,018,559,210	일괄매각.기계기구목록3,4선박Mod는각소재불명[평가제외],기계기구목록2선가대는3식이소재하나기평가된1식외 추가된2식을제시외기계기구로보아평가[재감정]
		동소 1244-1 1동 444.96㎡ 98.88㎡ 2동 444.96㎡ 489.51㎡ 3동 1층80.64㎡[식당] 2층80.64㎡[사무실] 대피소66.36㎡ 부속건물 83.23㎡ [공장및광업재단저당법제6조별지기재와같음]	공장		
2012타경 10998 2012타경 11533 [병합]	1	함평군 함평읍 장교리 30-29 6364㎡ 제시외 33㎡ 기계기구목록참조	양어장	2,692,919,290 2,692,919,290	일괄매각.제시외건물포함.기계기구포함.목록1-타인소유30-29번지 지상목조기타지붕 단층주택약28㎡ 평가외비매각.임차인있음.목록6-10.제시외냉동냉장설비항온항습설비HACCP[위해요소중점관리기준]관련설비식품가공,포장용기계기구등다수소재매각제외.공장및광업재단저당법제6조기계기구별지와같음
		동소 30-31 968㎡	공장용지		
		함평군 함평읍 장군로961[제1동] 131.03㎡	관리사		
		동소 961[제2동] 동,식물관련시설[현황:일부슬래브지붕] 255.52㎡	창고		
		함평군 함평읍 장교리 산5-14 751㎡ 제시외 물탱크실 등 330㎡[현황:양어장]	임야		
		동소 30-23 6277㎡	공장용지		
		동소 30-24 432㎡	공장용지		
		동소 30-24 제3동 1층720.5㎡[공장] 245.5㎡[사무소] 2층759.66㎡[사무소] 181.34㎡[기숙사] 3층178.07㎡[교육장] 169.36㎡[관리사] 제시외 기계기구목록참조	기타		
		함평군 함평읍 장교리30-24 제4동1196.8㎡	축양장		
		동소 30-2 4제5동 92.22㎡	기계실		

[단독주택,다가구주택]

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
2012타경 8988	1	무안군 청계면 도림리 404-8 321㎡	전	231,626,880 231,626,880	일괄매각.목록1,2일부도시계획도로저촉.임차인있음.매각에서제외되는 제시외건물있음
		동소 405-8 502㎡	대		
		동소 405-8 198.51㎡ 50㎡[실측사정:76.7㎡ 66.42㎡[실측사정:77.4㎡ 제시외 주택 등 84.2㎡[제시외건물포함.제시외건물일부소유불분명-상당부분화재멸실.동소408-1,404-8각지상에걸쳐있음]	단독주택		
2012타경 12390	1	함평군 신광면 원산리 250 486㎡	대	28,860,320 28,860,320	일괄매각.목록1-일부도로및타인점유
		동소 250 52.04㎡ 제시외 66㎡[제시외건물포함]	단독주택		

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
[대지/임야/전답]					
2012타경 7749	1	신안군 비금면 도고리 28-2 2190㎡	답	13,797,000 13,797,000	농지취득자격증명요
2012타경 8988	2	무안군 무안읍 용월리 1022-5 3876㎡	답	132,600,000 132,600,000	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 1022-6 1428㎡	답		
2012타경 9110	1	무안군 몽탄면 명산리 산32 8132㎡	임야	12,198,000 12,198,000	분묘소재.불분명
2012타경 9172	1	무안군 일로읍 죽산리 345 423㎡[유현숙,유행현,유안숙,유주현,유거현,유효숙각지분126분의9전부및강진영지분126분의3전부,유선주,유원석,유훈석각지분126분의2전부]	대	8,671,500 8,671,500	공유자우선매수권행사에제한있음
2012타경 9554	1	신안군 임자면 대기리 2814 985㎡[현황:묵전]	전	3,841,500 3,841,500	농지취득자격증명요.분묘소재
	2	동소 2682 116㎡[현황:대지][타필지[동소2681번지]와합쳐져대지로이용중임][목록2]]	답	1,710,800 1,710,800	일괄매각.제시외건물제외비매각[목록2]
		동소 2683 112㎡[현황:일부대지,일부도로][농지취득자격증명요]	답		
	3	동소 산361 8727㎡	임야	8,465,190 8,465,190	분묘소재
2012타경 9646	1	신안군 지도읍 자동리 66 1550㎡[현황:묵전][공유자박은경,박천옥,박종석,박한별,박하늘각지분10분의2전부]	전	8,525,000 8,525,000	농지취득자격증명요
2012타경 10790	1	신안군 증도면 우전리 591 658㎡[공유자정문자지분658분의109.6전부][공유자우선매수권행사에제한있음]	답	1,490,560 1,490,560	농지취득자격증명요.타필지와합쳐져있음
	2	동소 595 1590㎡[현황:일부묘지][공유자정문자지분1590분의265전부][분묘소재]	전	3,710,000 3,710,000	농지취득자격증명요.공유자우선매수권행사제한
2012타경 10998 2012타경 11533 [병합]	2	함평군 함평읍 장교리 40 3762㎡[등기부상 공장및광업재단저당법제6조목록제18호기계기구가존재하나지목이답이며위농지상에기계기구가존재하지않은걸로조사됨[재현황]]	답	35,739,000 35,739,000	농지취득자격증명요.공장및광업재단저당법제6조기계기구별지와같음
2012타경 11861	1	신안군 흑산면 수리 100 324㎡[현황:맹지,나대지]	대	3,240,000 3,240,000	
2012타경 12031	1	목포시 서산동 4-288 36㎡	대	3,996,000 3,996,000	제시외건물평가외제외.비매각
2012타경 12727	1	무안군 운남면 성내리 448-4 660㎡[공유자박보경지분6분의2[갑구순위번호3번]전부,공유자박보경지분6분의1[갑구순위번호5번]전부]	전	6,270,000 6,270,000	농지취득자격증명요.공유자우선매수권행사제한
2012타경 12802	1	무안군 해제면 양매리 820 2574㎡[일부접도구역저촉]	전	34,990,400 34,990,400	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 821-1 476㎡	전		
2012타경 13041	1	영암군 서호면 성재리 999-1 1618㎡[현황:일부묘지][공유자정복삼지분3분의1전부][분묘소재]	전	3,829,030 3,829,030	농지취득자격증명요.공유자우선매수권행사제한

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
[아파트]					
2012타경 11656	1	목포시 양을로232번길4, 12층 1202호[용당동,종원골든하이츠] 137.62㎡	아파트	130,000,000 130,000,000	임차인 있음
2012타경 12116	1	영암군 군서면 왕인로477, 2층 201호[일성아파트] 84.69㎡	아파트	50,000,000 50,000,000	
2012타경 12178	1	목포시 당가두로13번길9, 106동 6층 602호[목암동,부영애시앙] 84.9106㎡	아파트	179,000,000 179,000,000	임차인있음

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다.

2. 매각기일 : 2013. 1. 28.[월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2013. 2. 4.[월] 14:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 목포지원 제101호 경매법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소□정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http//:www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2013. 1. 11.

광주지방법원 목포지원 사법보좌관 김종오