

“신안을 꾸지뽕 의료관광 메카로”

고향에서 성공 신화 쓰는 장웅조 박사

재배단지 10만㎡ 조성·음료 출시 식약청 인증

“신안을 꾸지뽕의 메카로 만들겠습니다.”

신안이 고향인 정치경제학 박사 출신 장웅조(48) ‘신안 꾸지뽕 농업회사법인’ 대표의 포부다.

2년 전만 해도 장 대표의 이런 말에 귀 기울이는 사람은 별로 없었다. 실현 가능성이 작아 보였기 때문이다. 그러나 이제 그의 말에 고개를 끄덕이는 사람이 늘어났다.

전국 최대의 재배단지를 조성한 데 이어 식품의약품안전청 인증을 받은 고품질 꾸지뽕 음료를 만들어 내는 등 꾸지뽕 메카 프로젝트를 하나, 둘 완성해 나가고 있기 때문이다.

꾸지뽕 연구와 가공식품 개발에도 매진하고 있다.

장 대표는 지난 8일 목포해양대 벤

처센터에 입주했다. 꾸지뽕 추출물 연구와 꾸지뽕 송편, 꾸지뽕 간고등어, 꾸지뽕 소금 등을 만들어 내기 위해서다.

장 대표는 안좌, 팔금 등 4개면에 전국 최대인 10만㎡의 꾸지뽕 재배단지를 조성했다. 3만 그루의 꾸지뽕나무가 자라고 있다. 앞으로 10만㎡를 추가 조성할 계획이다.

특히 장 대표가 한 벤처회사와 손을 잡고 최근 출시한 꾸지뽕 음료(상표명 ‘이눌린 플러스’)가 화제다.

이 음료는 열매, 가지, 잎을 12시간 달이고 누에고치 수분까지 첨가해 만들었다. 꾸지뽕 음료 사상 처음으로 식약청 인증을 받았다고 장 대표는 설명했다.

이 제품은 당노, 콜레스테롤 개선



장 대표가 자신이 개발한 꾸지뽕 음료를 들여 보이고 있다.

등에 탁월한 효능이 입증된 열매를 넣어 만든 것이 특징이다. 현재 시장에 유통된 기존 제품은 값이 비싼 열매 대신 나무껍질만 넣은 것이다.

장 대표는 “꾸지뽕이 몸에 좋다는 사실은 다 알고 있지만, 공인 기관의 인증을 받은 적이 없어 신뢰도에 문제가 있었다”고 지적했다.

그는 재배단지 확대와 함께 신안군과 함께 꾸지뽕 가공공장을 지을 예정이다. 신안이 꾸지뽕 의료관광으로 북적거리고 귀농하는 사람이 늘게 될 날이 머지않았다고 장 대표는 강조했다.

“신안 하면 꾸지뽕이 떠오르게 하겠다”는 장 대표는 꾸지뽕의 약리작용에 반해 20여 년의 객지 생활을 접고 지난 2011년 고향으로 돌아왔다.

잎, 열매(오디), 뿌리, 열매에 있는 것 하나 버릴 게 없는데다 뿌리에는 사포닌 성분이 다양 함유돼 인삼을 능가하는 명약이란 사실을 알게 되면서다.

고혈압, 당뇨, 노화방지, 항암작용, 자궁암, 냉증, 생리불순 등에 탁월한 효과가 입증돼 경제성이 높은 수종이란 점도 장씨의 마음을 사로잡았다. 장 대표는 “웰빙 시대에 따라 신안 모실길 체험과 천연열 힐링, 갯벌체험 등 천혜의 자원과 함께 꾸지뽕을 개발해 의료관광지역으로 만들겠다”고 다짐했다. /신안=이성진기자 sslee@

영광에 자동차부품연구원 분원

전남도·군-자동차부품업 업무협약 체결

대마산단 친환경 자동차 클러스터 조성

친환경 전기자동차 부품사업 등을 연구할 자동차부품연구원 분원이 전남 영광에 설립된다.

전남도는 17일 도시사 집무실에서 박준영 지사, 허 경 자동차부품연구원장, 정기호 영광군수 등이 참석한 가운데 친환경 전기자동차 산업 발전

을 위한 상호 교류 협력 업무협약을 체결했다.

자동차부품연구원(KATECH·Korea Automotive Technology Institute)은 국내 자동차부품업계의 자생력 확보와 산업육성을 위해 정부와 관련 업체가 투자해 설립한 기구로

연구개발, 시험인증, 교육 정보제공 등 다양한 지원을 해오고 있다.

협약을 통해 이들 단체와 기관은 산·학·연·관 네트워크 구축, 지역 성장동력산업 육성·연구개발, 기업 지원, 국가사업 프로젝트 공동 유치 등을 위한 교류협력을 강화한다.

특히 친환경 전기자동차 산업에 대한 공동 협력사업을 추진하기 위해 영광군에 자동차부품연구원 전남분원(e-모빌리티지원센터)을 설립

서남해 항로 안전 항해 파란불

80억 들여 등표 등 설치

전남 서남해 항로 안전 항해에 파란불이 켜졌다.

목포지방 해양항만청(청장 최익현)은 올해 80억원을 들여 등표 등 해양교통시설사업을 벌인다. 사업비가운데 65%를 상반기에 집행할 계획이다.

주요 사업으로는 영광군 낙월면 소재 안마도 남서쪽 등표 등 7개소를 신설하고 남해 항로 표시시설 2개를 보수할 예정이다.

대흑산도항 방파제 등대는 등대 고유의 기능에 지역 특성을 살린 ‘조형 등대’로 개량해 불거리도 제공한다. 목포항만청은 유인등대 6개소, 무

인등대 163기 및 등표 49기, 등부표 89기 등 총 363개의 항로표지를 관리하고 있다.

특수열 해양교통시설과장은 “해양 특성상 수중 장애물 등 위험요소가 많은 서남해역을 통항하는 선박의 안전을 위해 해양교통환경을 개선해 나갈 것”이라고 강조했다. /김준식기자 kjs0533@kwangju.co.kr

담양 사회단체 보조금 3억 200만원 지원

담양군이 올해 사회단체보조금으로 총 3억2000만원을 지원키로 결정하고 31일까지 신청을 접수한다.

신청을 원할 경우 보조금지원 사업신청서와 단체소개서, 사업계획서 등을 31일까지 사업별 관련부서에 직접 제출하거나 우편으로 접수하면 된다.

자치행정과(061-380-3172)나 사업 관련부서에 문의하면 된다. /정재근기자 jgg@kwangju.co.kr



장흥군과 중국 하얼빈시 아성구 관계자들이 하얼빈에서 상호 관광교류 협력을 논의하고 있다.

장흥군-中 하얼빈시 관광교류 손잡다

장흥군과 중국 하이룽장성 하얼빈시 아성구가 관광교류에 손을 잡았다

장흥군이 중국 하이룽장성 하얼빈시 아성구와 ‘물축제’와 ‘열음축제’라는 인연을 통해 상호 ‘신린우호’ 협력 협정(자매결연)을 맺고 본격적인 관광객 유치에 나섰다. 군은 지난 13일부터 16일까지

이명흠 군수를 비롯한 문화원, 여성단체 등 대표단 15명 일행이 하얼빈시를 방문, 양 지역간 관광 및 무역교류를 위한 공동 노력에 합의했다.

이명흠 군수는 “중국인 관광객 유치를 위해 빠른 시일 내에 TF팀을 구성해 역불산 편백수 우드랜드와 소금짚질방, 무료건강검진 등 편의시설 확충을 늘리는 한편,

장흥이 자랑하는 김·매생이 등 농수산물 무역거래에도 혼신의 힘을 기울이겠다”고 말했다.

장흥군과 자매결연을 맺은 아성구는 중국내 동쪽 끝에 위치한 지역으로 인구가 60만명에 식품가공, 전기기계산업이 발달했고 특히 겨울철 레저관광이 유명한 곳으로 알려져 있다. /장흥=김용기 기자 중부취재본부장

해남 영호리~ 금호리 도로 오늘 개통

해남군 화원면 영호리와 산이면 금호리를 잇는 4km 도로를 18일 개통한다.

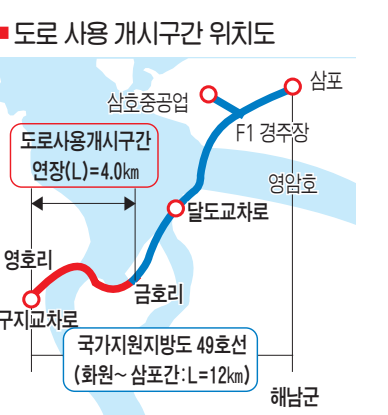
전남도는 해남군 화원면과 영암군 삼호읍을 잇는 국가지원지방도 49호선 도로 확·포장 공사 중 영호리~금호리 구간을 조기 개통한다고 17일 밝혔다.

이 도로는 해남군 화원면 영호리~영암군 삼호읍 삼포리 49호선 확·포장공사 구간 도로 중 일부 구간이다.

도로 개통으로 굴곡이 심한 위험도로 1.1km가 개선되는 등 양 지역 소요시간 15분이 단축된다.

해남 화원~영암 삼호 도로 확·포장공사는 총 연장 12km로 사업비 1천870억 원을 들여 2005년 7월에 착공했으며 올해 연말까지 전 구간이 완공된다.

이 도로가 완공되면 전남 서남부 지역과 목포를 연결하는 중심도로의 기능을 담당하게 된다. /해남=박희석기자 dia@



다와부동산 재테크컨설팅

(주)다와옥션건설당부, 매수신청대리업체(법인인가) 입찰에서 평도, 등기, 양도신고까지(무료상담)

다가구주택

- ▷ 동구 계림동 4층상가주택 대지333㎡ 건평243㎡ 감정가6억7천만 최저가3억7천만
- ▷ 서구 농성동 2중주거 3층다가구주택 대지299㎡ 건평456㎡ 감정가4억4천만 최저가3억1천만

단독주택

- ▷ 화순 남면 가림리 농가주택 대지866㎡ 건평158㎡ 감정가7천만
- ▷ 서구 농성동 2중주거 2층단독주택 대지230㎡ 건평267㎡ 감정가2억7천만 최저가1억9천만
- ▷ 서구 농성동 2중주택 대지146㎡ 건평136㎡ 감정가1억1천만 최저가8천만

공장및창고

- ▷ 광산구 삼거리 공장.창고시설 토지3553㎡ 건물72㎡ 감정가3억8천만 최저가2억6천만
- ▷ 북구 대촌동 첨단과학단지내 일반공업 토지4981㎡ 건물3409㎡ 감정가3억9천만 최저가2억5천만
- ▷ 영암군 삼호읍 대불국가산업단지내 단층공장 토지5300㎡ 건물2998㎡ 감정가22억 최저가15억

토지매매

- ▷ 동구 내남동 주거지역 도심근교(전원주택부지) 주거환경 최상 대지750㎡
- ▷ 무안 해저면 계획관리지역 마을내 전방 좋은 전3643㎡ 전3643㎡ 전3643㎡

문의 010-4911-4989 (팩스 062-226-3607)

금당 공인중개사

매매·교환·개발등의 물건을 접수합니다.

감정가 이하물건

- 금남로 대지 80 건물 300 감정 17억2천 10억3천
- 종장로 대지 27 건물 30 공사가 1억9천 매도 1억7천
- 오양병원직접 화순군 도곡원전지역 대지 1712건평 1681 대출10억 매도8억
- 광주역앞 4차선 도로 5층 건물 대지100 건물 370 대출 5억3천 5층은 공실 전체 6천 450 매도 7억9천
- 서구 매월동 공구상가 1층과 2층 23평 매입 1억2천 대출 7천 전세 6백만원에 월 39 매도 3백만원
- 함평군 월이면 오양시설, 정산병원 직접 대지 3369 건물 3층 1116평 대출 3억 매도6억9천
- 양동 월파부근 신축건물 대지 132 건물 195 감정은 11억이상 임대없음 대출 4억 5천 매도 7억2천

건물매도

- 전원주택 담양읍성 대지 275 주택 52평 1억4500
- 광주역앞 중흥동 대지 108 건물 397 원룸6 부동17 대출3억 전세 8천에 월4000만원선 7억
- 유동 상업지역 오양병원 직접 대지 928㎡(280평) 건물 7층 건물6487㎡(1952평) 매도34억
- 북구 우산동 대지 100평 건물 412평 대출 6억 보증금 8천에 월세는 900만원선 매도 10억
- 화순군 도곡원전 가든 대지 433 건물 158평 5억3천
- 봉황면 철처리 땅 770평 주택 31평 전원생활 적합 아파트나 상가 주택과 교환가능 1억6천

나대지

- 장서읍 삼재면 산 44790평 화순군 동북면 전원생활 등 적합 평당 6천원(2억6천구백만원)
- 화정동 화정역 인근 대토번 준주거 334평 오피스텔형 생활주택직접 대출 10억 매도 17억 3천만원
- 함평 해남면 문장 4거리 100평 상가적합 1억 4천
- 비닐하우스 시설 나주시 봉황면 담 1417평 시설 600평 농협 대출 1억3천 매도 2억원전만
- 북동 상업지역 300평 원룸 오피스텔 적합 7억8천

222-4994, 010-2632-5659, 금남로5가 광주고용센터 옆

신한공인중개사

★신축원룸 매매전문★

- ★ 송촌동 문현역 2분 상무시장 뒤 15가 (주택, 옥탑) 월수익 600 보천, 용295천 매가 8993천, 엘리베이터 완비, 벽돌시공, 공사완료됨
- ★ 조대후문 1분 사례이저고 및 최고A급 자리
 - ① 16가 월수익 600 벽돌시공, 최고위지 매가 7922천 (보천, 용295)
 - ② 16가 월수익 600 벽돌시공, 최고위지 매가 7922천 (보천, 용295천)
 - ③ 19가 월수익 700 벽돌시공, 최고위지 매가 8955천 (보천, 용295천)
- ★ 진대후문 1분 14가 월수익 500 (보천 용 945천) 매가 6933천
- ★ 진대후문 1분 1분 14가 주대가능 월수익 720 매가 8948천
- ★ 진대후문 1분 1분 21가 주대가능 월수익 750 매가 9억

★수원지구 상가 분양임대중(특별할인)★

1층~7층까지 670㎡ 분할가능, 즉시입주가능, 시비없음 (학원, 병원, 편의점, 독서실, 대형식당, 노래방, 스포츠센터 등 모든인종 가능)

- ① 3층 상가 매매 모이엘가@ 앞 280㎡ 매가 3945천 임대 보천, 월200
- ② 4층 상가 매매 모이엘가@ 앞 152㎡ 매가 2억 (배안대중 보천, 월130만)
- ③ 1층 상가 롯데마트 앞 대555차@ 후문 58㎡ 매가 3945천 (임대가능 보천, 월150만)
- ④ 2층 상가 롯데마트 앞 대555차@ 후문 56㎡ 매가 945천 (임대가능 보천, 월550만)
- ⑤ 3층 상가 롯데마트 앞 대555차@ 후문 694㎡ 분할가 매가 10억 (임대가능 보천, 월600만)
- ⑥ 4층 상가 롯데마트 앞 대555차@ 후문 694㎡ 분할가 매가 10억 (임대가능 보천, 월600만)
- ⑦ 7층 상가(최상층) 롯데마트 앞 대555차@ 후문 600㎡ 분할가 매가 9억 (임대가능 보천, 월600만)

★송촌동 상가분양 최초 역세권개발★
(1층~15층 상가 및 도시형 오피스텔) 분양·임대
★송촌동 토지매매 문현역 코너 상업지★
820㎡ 매가127억, 430㎡ 매가16억
문의전화 : 010-6670-9800

최기철 공인중개사 사무소

- 급하게 처분하실 부동산이 있으신가요? **조용히 소리소문 없이 물건 처분에 드립니다.**
- 수익형 부동산을 찾으시나요? **월세 수익과 매도 차익까지 보장해 드립니다.**
- 여유 자금이 있는데, 투자를 찾고 계십니까? **전국 매물을 확보하고 있습니다.**
- 땅이 있으십니까? **은행 대출에서 건축, 분양까지 상담드립니다.**
- 골프장 18홀, 골프장 9홀, (상당환영)
- 전국 랜덤투크 빌딩 다량 확보!
- 10억! 50억! 100억! 200억 물건 다량 보유 및 구함
- 고액 비밀 보장
- 모든 부동산에 투자하고 싶거나 개발하고 싶은분은 **전화상담 사무실 내방하시면 귀한시간 내주시민들의 보답으로 더 많은 수익을 내실 수 있는 맞춤형 컨설팅을 해드립니다.**
- 한번의 인연으로 평생 고객에게 신뢰를 남기는 **공인중개사사무소가 되겠습니다!**

■ 매 물 ■

1. 서구 상무지구 메인도로 최고 상권 초대형빌딩, 매지 151평, 건평 939평.
1. 서구 광천동 최고 요지 빌딩 (광고효과, 투자까지 최고) 매지 1,058평, 건평 4,295평.
2. 서구 상무지구 내 훌륭한 사무사, 매지 524평
3. 서구 상무지구 중심상권에 있는 건물로서 월세 수익률이 높은 빌딩, 매지 151평, 건평 939평.
4. 서구 상무지구 최고의 자리에 위치한 증용 호텔, 매지 850평, 건평 2,620평.
6. 북구 초대형 사무사 매지 1,932평 건평 2,710평.
7. 서구 차평동 상가 빌딩인 중심상업지역 최고 요지, 매지 300평, 평방 1700만.
8. 송정역 부근 상업지역 내 저렴한 땅 1,150평. (부자유망)

956-6660 / 010-2139-6255

상무랜드공인중개사

토 지(매매)

- 용 도 • 전원주택, 과수원 연수원, 절, 한옥마을 등
- 면 적 • 16,789평방미터(약5,078평)
- 위 치 • 백암산 남쪽(장성출역)
- 대표지번 • 장성군 북하면 쌍용리7-14번지(1977지)
- 매각금액 • 5945천만 원
- 설 명 ■ 위 토지는 장성 백암산남쪽 아래로 5,078평 전부가 사용가능한 토지로서 외곽형 우택호의 지형을 완벽히 갖추고 있는 땅으로 본토지에서 남쪽으로 장성호가 내려다보이며 본토지의 좌우로 개곡이 흐르고 있습니다. 5, 6년 전 이미 토지의 토목작업이 다 되어 있었으나 지금은 다소 잡초가 우거진 상태입니다.

1. 본토지는 한옥마을로 적합하며
2. 또한 전원 농장을 겸한 가족요지
3. 오염원이 전혀 없는 과수원
4. 조용한 절기도됨
5. 회사의 연수원등으로 적합합니다. 진입로가 다소 협소하나 1톤트럭은 미들대로 기동할

본토지는 당 중개업소에서 전속으로 중개하고 있습니다.

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드립니다. 정리하십시오. 필요드리겠습니다. ★아무때나 전화 주십시오★

(FAX)383-5221, (FAX)223-1772, (FAX)111-602-2532 (광주은행 신본점, 대인동 소정사건내)

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주 시내 전지역 상가점점 포가 잘 형성되어 월세가 다 른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 않습니다.

시장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX)223-1772, (FAX)111-602-2532 (광주은행 신본점, 대인동 소정사건내)