

# 차당선인 “공약수정론 시기상조”

## 호남권 선대위원장 등 오찬... 속도조절·출구전략론 일축

박근혜 대통령 당선인이 정권권과 정부 일각에서 제기되고 있는 공약 수정론에 시기상조란 입장을 밝히며 공약 이행 의지를 강하게 표명했다. 재경 문제를 들어 복지 공약 등의 속도조절과 출구전략을 주문하는 목소리를 일축한 것이다.

박 당선인은 지난 17~18일 이틀에 걸쳐 대선 기간 각 지역의 선거운동을 총괄한 새누리당 지역 선대위원장들과 오찬을 함께하며 이 같은 입장을 밝혔다. 박 당선인은 이날 “대선 때 공약수정론은 시기상조란 입장을 밝히며 공약 이행 의지를 강하게 표명했다. 재경 문제를 들어 복지 공약 등의 속도조절과 출구전략을 주문하는 목소리를 일축한 것이다.”

박 당선인은 지난 17~18일 이틀에 걸쳐 대선 기간 각 지역의 선거운동을 총괄한 새누리당 지역 선대위원장들과 오찬을 함께하며 이 같은 입장을 밝혔다. 박 당선인은 이날 “대선 때 공약수정론은 시기상조란 입장을 밝히며 공약 이행 의지를 강하게 표명했다. 재경 문제를 들어 복지 공약 등의 속도조절과 출구전략을 주문하는 목소리를 일축한 것이다.”

공약한 것을 지금 와서 된다. 안 된다고 얘기하는 것은 시기상조”라며 “그런 것은 새 정부가 출범한 뒤에 할 일이지 지금 정당이나 언론 등 밖에서 가타부타 얘기하는 것은 맞지 않다”는 취지의 언급을 한 것으로 알려졌다.

박 당선인의 이런 의지는 정부 업무보고 청취를 끝낸 대통령직인수위원회 국정과제 마련 작업에 그대로 반영될 전망이다.

특히 박 당선인은 한 참석자가 “반값 등록금을 공약했는데 대학 구조조정이 먼저 이뤄지도록 우선순위를 조정해야 한다”고 건의하자 “대선 때 실현 가능한 것을 추려 공약으로 제시했다”고 말했다.

박 당선인은 “선거 때 약속하고 지키지 않으면 어떻게 하겠느냐”고 반

문한 데 이어 “국민과의 약속을 잘 지켜야 정부에 대한 신뢰가 쌓일 것”이라며 “약속한 것은 지켜야 한다”고 강조했다.

박 당선인은 “공약을 꼭 지켜서 국민이 실망하지 않도록 할 것”이라는 언급도 한 것으로 전해졌다.

홍문표 의원은 농림축산부와 관련해 “농림수산식품부에서 ‘식품’이 빠지는데, 식품의약품안전처는 식품 안전업무와 관련 농림부는 식품의 생산·가공·유통 업무를 계속해야 농업이 살 수 있다”고 제안했다. 박 당선인은 “실무와 그런 방향으로 상의해 보겠다”고 답한 것으로 알려졌다.

인수위원들도 출몰기자 한담회에서 일제히 공약 이행 의지를 재확인했다.

김용준 대통령직인수위원장은 “공약을 하겠다. 안 하겠다는 것보다 그런 것을 말해서 국민을 혼란스럽게 하지 말자는 것”이라며 논란 자체를 요청했다. 진영 부위원장은 “우리가 신중하게 만든 공약인데 그걸 자꾸 바꾸자고 하는 것은 부적절하다”며 “당선인은 신용이 곧 사회적 자본이라고 생각한다”고 말했다.

고용복지부와 안상훈 인수위원은 “(4대 중증질환 보장 등 복지 공약은) 공약을 짤 때 실행할 수 있는 것들로 했기 때문에 5년간 다 할 수 있다”고 했다. 안중범 고용복지부과 인수위원도 지방공약 105개를 제외한 201개 공약에 대해 “다 지키고 봐야 한다”면서도 “증세는 없다”고 단언했다.

/\*박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

## “北 신문제작 해킹

## 국민 알권리 방해”

### 신문협회 규탄

한국신문협회(회장 김재호)는 지난해 6월 발생한 중앙일보 신문제작 서버 공격이 북한 소행으로 드러난 것과 관련, 18일 성명을 발표하고 “자유 민주주의의 근간인 언론의 존제와 국민의 알권리를 전면 부정하는 위해 행위”라며 규탄했다.

신문협회는 이날 “북한의 신문제작 방해 행위를 규탄한다”는 성명을 통해 “북한의 우리 언론에 대한 위협과 해킹은 특정 신문만이 아니라 언론계 전체에 대한 위협”이라며 “최근 불거진 북한의 대통령직인수위 기자실 서버 해킹 논란도 북한의 언론 방해 행태와 무관치 않다”고 지적했다.

특히 “북한의 소행은 남북관계가 평화롭게 발전하기를 희망하는 국민들의 여망에 찬물을 끼얹는 것”이라며 “한반도의 안정과 질서를 해치는 언론과 행위를 다시는 되풀이하지 않기를 강력히 촉구한다”고 강조했다.

/\*박지경기자 halo@kwangju.co.kr

인터넷에서 만나는 광주일보

www.kwangju.co.kr



21일 '이동흡 헌법재판소장 후보자에 대한 인사청문회'가 열릴 국회 본관 제3회의장 청문회장 후보자석에 '공직 후보자' 명패와 마이크가 설치돼 있다. /연합뉴스

## “이동흡, 비즈니스석 바꿔 현재에 비용 청구”

### 민주, 자진사퇴 촉구 “자녀교육 때문 위장전입” 시인

민주통합당은 이동흡 헌법재판소장 후보자에 대한 인사청문회(21~22일)를 이틀 앞둔 19일 이 후보자를 ‘특권의식’으로 무장한 사익 추구의 화신’이라고 비판하며 자진사퇴를 거듭 촉구했다.

인사청문특위 민주당 간사인 최재천 의원은 이날 국회에서 특위 소속 야당 의원들과 기자회견을 하고 이 후보자의 사퇴를 촉구하면서 이명박 대통령에 대해서도 지명철회를 요구

했다. 같은 당 서영교 의원은 이 후보자가 헌법재판관으로 재직 중이던 2009년 독일 ‘국제법학회’에 초청을 받아 참석하면서 주최 측이 제공한 이코노미석 항공권을 비즈니스석으로 바꾼 뒤 추가금액 400여만원을 현재에 청구해 쟁겼다는 의혹을 제기했다.

특히 그는 “이 후보자가 바꿨다는 비즈니스석 항공권은 사용하지 않은

항공권으로 조회됐다”며 “실제로는 타지 않았으면서 차액(400여만원)만 청구한 아니냐”고 주장했다.

한편 이 후보자는 20일 민주통합당 박홍근 의원 등 청문특위 위원들에게 제출한 서면답변서에서 1992년 분당아파트 위장전입 의혹에 대해 실거주 목적으로 구입했지만 자녀 교육 때문에 이사를 하지 않고 4개월여간 분인만 위장전입을 했다고 20일 밝혔다.

/\*임동욱기자 tuim@kwangju.co.kr

## 새해 새 설계

## 홍기남 광주도시공사 사장

# “매출액·당기순이익 10% 증대”

‘도시공사의 가치는 시민이 정한다.’ 광주도시공사에서 운영하는 각종 사업도 정론 현수막에 큼지막하게 쓰인 글귀다. 지난해 8월 부터 계시된 이 글귀는 각종 사업과 일상적인 업무뿐만 아니라 ‘고객만족 경영’을 함께 추구하는 광주도시공사의 지향점을 잘 설명해 주고 있다.

홍기남 사장은 지난 18일 광주일보와의 인터뷰에서 도시재생사업 및 서민주거시설 확충 그리고 기업의 사회적 책임 완수에 새해 경영의 초점을 맞추겠다고 밝혔다. 다음은 일문일답.



### 맞춤형 임대주택 공급

### 청렴해피콜제도 도입

### 시민사랑받는기업으로

“-사장으로 부임한 지 1년6개월이 되어간다. 경영성과를 평가한다면, ▲공사 창립 이후 처음으로 경영신진화계획을 수립, 초일류 기업으로 거듭나기 위해 온 직원이 함께 노력해 왔다. 그 결과 경영 전반에 걸쳐 기대 이상의 성과가 나타나고 있으며, 이제는 기업 정상화 단계에 진입했다고 생각한다. -새해 도시공사를 어떻게 이끌어갈 계획인가. ▲도시공사 창립 20주년이 되는 올해에는 지방 공기업으로서 시민 복리증진과 광주발전 도모가 최대 목표다. 이를 위해 경영안정 기반 강화, 시정발전과 지역경제 견인, 도시재생과 서민주거안정 지원, 사랑받는 기업문화 구현 등을 4대 경영전략목표로 정했다. 아울러

대주택 개발·건설, 선운지구 공공 임대주택 건설, 영구임대주택 건설 등을 추진해 2015년까지 장기적으로 임대주택 2184세대를 공급할 방침이다. 특히, 임대주택의 경우 설계·시공개선을 통해 가격의 저렴하면서 고 품질·고효율 주택을 건설, 기존 임대주택 개념을 탈피해나갈 방침이다. -부임 이후 ‘고객만족 경영’의 중요성을 계속 이야기해 왔는데. ▲지역에 기반을 둔 지방기업이 시민의 사랑을 잃으면 존재가치가 없어진다. 시민의 사랑을 받는 공기업으로 거듭나기 위해서는 도시공사의 모든 가치를 시민을 기준으로 판단해야 한다는 소신을 갖고 있다. 시민에게 사랑받는 기업문화 정착, 그리고 기업의 사회적 책임에 대한 확고한 신념을 지켜갈 생각이다. -계획도 필요하지만 실천의지가 중요하다. ▲깨끗한 공사, 청렴한 구성원으로서 광주시민 앞에 떳떳이 나설 수 있는 도시공사가 되기 위해 청렴해피콜을 비롯한 새로운 제도를 적극 도입, 부패가 발붙일 수 없는 기업을 만들어가겠다. 또, 새해에는 모든 경영전략과 세부 사업계획을 고점의 입장에서 추진할 수 있도록 종합계획을 수립해 고객과 함께하는 도시공사가 되도록 노력하겠다. /홍기남기자 redplane@

## “대통령 취임식 일반국민 3만명 초청”

### 준비위, 광주·전남 80명 참석... 싸이공연 검토

제18대 대통령취임준비위원회(위원장 김진선)는 내달 박근혜 대통령 당선인의 취임식에 6만명을 초청하고, 이중 3만명은 일반 국민의 신청을 받아 선정키로 했다고 밝혔다.

김진선 위원장은 20일 서울 삼청동 인수위 공동기자회견장에서 브리핑을 갖고 내달 25일 국회의사당 광장에서 열리는 18대 대통령 취임식 계획을 공개했다.

일부러 운영되는 인수위 홈페이지 내 취임준비위 코너를 통해 27일까지 접수된다. 우편 신청도 가능하다. 취임준비위는 취임식 준비에 대기업·중견기업을 배제하고 중소기업 위주로 참여시키기로 했다. 매출액 300억원 이하, 상시 근로자 300명 미만의 행사대행사 대상이다.

북한 초청 문제에 대해서는 “거론되거나 검토된 바 없다”고 말했다. 가수 사이의 초청 문제에 대해서는 “행

사를 의미있게 하자는 차원에서 이런 저런 제안이 있는데 종합적으로 검토 중”이라고 덧붙였다.

한편 광주·전남에서는 5·18피해자와 여성수업소 유공자, 소외계층, 낙도주민 등 각 40명씩 모두 80명이 특별초청 대상자로 참석할 예정이다. 또 광역·기초단체장과 광역의회 의장·부위원장, 기초의회 의장 지역 주요 인사 등 31명도 초대됐다. /박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

### 다와부동산 재테크컨설팅

(주)다와옥션건설당부, 매수신청대리업체(법인인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)

#### 다가구 주택

- ▷ 동구 계림동 4층상가주택 대지333㎡ 건평243㎡ 감정가6억7천만 최저가3억7천만
- ▷ 서구 농성동 2중주거 3층다가구주택 대지299㎡ 건평456㎡ 감정가14억4천만 최저가3억1천만

#### 단독주택

- ▷ 화순 남면 가림리 농가주택 대지866㎡ 건평158㎡ 감정가17천만
- ▷ 서구 농성동 2중주거 2층단독주택 대지230㎡ 건평267㎡ 감정가12억7천만 최저가1억95천만
- ▷ 서구 농성동 2중주택 대지146㎡ 건평136㎡ 감정가1억1천만 최저가18천만

#### 공장 및 창고

- ▷ 광산구 삼가동 공장·창고시설 토지3553㎡ 건물72㎡ 감정가13억8천만 최저가2억6천만
- ▷ 북구 대충동 철단과학단지내 일반공업 토지4981㎡ 건물3409㎡ 감정가39억8천만 최저가25억5천만
- ▷ 영암군 삼호읍 대불국가산업단지내 단층공장 토지5300㎡ 건물2998㎡ 감정가22억 최저가15억

#### 토지매매

- ▷ 동구 내남동 주거지역 도심근교(전원주택부지) 주거환경 최상 대지750㎡
- ▷ 무안 해저면 계획관리지역 마을내 전망 좋은 전3643㎡ 전3643㎡ 전3643㎡

문의 010-4911-4989 (팩스 062-226-3607)

### 금당 공인중개사

매매·교환·개발등의 물건을 접수합니다.

#### 감정가 이하물건

- 금남로 대지 80 건물 300 감정 17억3천 10억3천
- 총장로 대지 27 건물 30 감정 1억9천 1억2천
- 요양병원직할 화순군 도곡온천지역 대지 1712건평 1681 대출10억 매도8억
- 광주역앞 4차선 도로 5층 건물 대지100 건물 370 대출 5억3천 5층은 공실 전체 6천 월 450 매도 7억원
- 서구 매월동 공구상가 1층과 2층 23평 매입 1억천 대출 7천 전세 6백만원에 월 39 매도 3백만원
- 함평군 월야면 요양시설, 정신병원 직할 대지 3369 건물 3동 1116평 대출 3억 매도6999천
- 양동 월파부근 신축건물 대지 132 건물 195 감정은 11억이상 안대출매 대출 4억 5천 매도 7억2천

#### 건물매도

- 전원주택 담양읍 대지 275 주택 52평 1억4500
- 광주역앞 중충동 대지 108 건물 397 원룸6 부원17 대출3억 전세 8천에 월4000만원선 7억
- 유동 상업지역 요양병원 직할 대지 928㎡(280평) 건물 7층 건물6487㎡(1952평) 매도34억
- 북구 우산동 대지 100평 건물 412평 대출 6억 보증금 8천에 월세는 900만원선 매도 10억
- 화순군 도곡온천 7층 대지 433 건물 158평 5억3천
- 봉황면 철치리 땅 770평 주택 31평 전원생활 적합 아파트나 상가 주택과 교환가능 1억6천

#### 나대지

- 장서읍 삼재면 산 44790평 화순군 동북면 전원생활 등 적합 평단 6천원(2억6천구백만원)
- 화정동 화정역 인근 대토번 준주거 334평 오피스텔형 생활주택직할 대출 10억 매도 17억 3천만원
- 함평 해남면 문장 4거리 100평 상가직할 1억 4천
- 비닐하우스 시설 나주시 봉황면 땅 1417평 시설 600평 농협 대출 1억3천 매도 2억원전만
- 북동 상업지역 300평 원룸 오피스텔 직할 7억8천

222-4994, 010-2632-5659, 금남로5가 광주고용센터 옆

### 현대공인중개사

공인중개사 자격을 취득 후 24년째 중개업을 하고 있습니다. 다수의 물건과 고객을 확보하고 있어 항상 신속하고 친절하며 책임감을 갖고 고객 여러분의 만족을 위하여 최선을 다하겠습니다.

#### 급히 구하는 물건(매매나 임대)

(건물구입)

- 일반상가건물: 3억에서 50억
- 모텔 및 목욕탕
- 고시원
- 다가구주택(원룸, 투룸, 쓰리룸)

(토지구입)

- 지역: 광산구 도천동 하남동 장수동
- 면적: 200평~300평, • 용도지역: 자연녹지 • 용도: 주차장
- 최고용도 300평 정도 대형차량진입가능지역 광주시내 전역

(모델 매매)

- 서구 객실 20개 대출 4922천 매도가 8억45천 만원

(상무지구 토지매매)

- 매도가 30억 보증금 7억 임대료 1400만원
- 매도가 45억 보증금 6억 월2900만원

(상무지구 토지매매)

- 중심상업지역 178평, 360평 매매가 협의 후 결정
- 자연녹지 353평 30m 도로접, 농지전용 완료, 매매가 협의후 결정

(토지 매도)

- 광산구 도천동 자연녹지지역 2397㎡(725평) 평당 95만원
- 공장 최고용도로 적합
- 비아동 자연녹지 11,463㎡(3,468평) 평당 70만원

(시외 매도물건)

- 물류창고부지: 장성군 황룡면, 장성C에서 2.5km 계획관리지역 3200평 평당 45만원 농지전용 건축허가필

T. 062) 371-1900, 010-2006-0115, 상무 우리병원에서 50m 지점 www.85858949.co.kr

### 최기철 공인중개사 사무소

- 급하게 처분하실 부동산이 있으신가요? **중용히 소리로소름 없이 물건 처분을 드립니다.**
- 수익형 부동산을 찾으시나요? **월세 수입과 매도 차익까지 보장해 드립니다.**
- 여유 자금이 있으신데, 투자를 찾고 계십니까? **전국 매물을 확보하고 있습니다.**
- 땅이 있으십니까? **은행 대출에서 건축, 분양까지 상담해드립니다.**
- 골프장 18홀, 골프장 9홀, (상당환영) **전국 맨드레이크 빌딩 디벨로먼트!**
- 10억! 50억! 100억! 200억 물건 대량 보유 및 구함
- 고객 비밀 보장
- 모든 부동산에 투자하고 싶거나 개발하고 싶은분은 **전화상담 후 사무실 내방하시면 귀한시간 내주시민들의 보답으로 더 많은 수익을 내실 수 있는 맞춤 컨설팅을 해드립니다.**
- 한번의 인연으로 평생 고객에게 신뢰를 남기는 **공인중개사사무소가 되겠습니다!**

#### 매 물

1. 서구 상무지구 메인도로 최고 상권 초대형빌딩, 최고 의자에 위치한 건물로서 수익률 극대화할 수 있는 상가. 대지 1,058평, 건평 4,295평.
2. 서구 상무지구 내 훌륭한 사무사. 대지 524평
3. 서구 상무지구 중심상업에 있는 건물로서 월세 수익률이 높은 빌딩. 대지 151평, 건평 939평.
4. 서구 상무지구 최고의 자리에 위치한 증강 호텔. 대지 850평, 건평 2,620평.
6. 북구 조대동 사무사 대지 1,932평 건평 2,710평.
7. 서구 차평동 상가 밀집된 중심상업지역 최고 요지. 대지 300평, 평당 1700만원.
8. 송정역 부근 상업지역 내 저렴한 땅 1,150평. (부자유량)

956-6660 / 010-2139-6255

### 상무랜드공인중개사

#### 토 지(매매)

- 용 도: 전원주택, 과수원, 연수원, 절, 한옥마을 등
- 면 적: 16,789평명미(16.075,078평)
- 위 치: 백암산 남쪽(장성취위)
- 대표지번: 장성군 북하면 상용리7-14번지(17필지 5945천만 원)
- 매각금액: 5억45천만 원
- 설 명: 위 토지는 장성 백암산남쪽 아래로 5,078평 전부가 사용가능한 토지로서 외곽형 우백호의 지형을 완벽히 갖추고 있는 땅으로 본토지에서 남쪽으로 장성군이 내려다보이며 본토지의 우우로 개척이 완료되어 있습니다. 5, 6년 전 이미 토지의 토목작업이 되어 있었으나 지금은 다소 잡초가 우거진 상태입니다.

1. 본토지는 한옥마을로 적합하며
2. 또한 전원 농장을 겸한 가족주택
3. 오일원이 전형적인 과수원
4. 조용한 절기도원
5. 회사의 연수원등으로 적합합니다. 진입로가 다소 협소하나 1톤트럭은 미물대로 가능함

본토지는 당 중개업소에서 전속으로 중개하고 있습니다.

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 필요드리겠습니다. ★아무때나 전화 주십시오★

(FAX) 383-5221, (FAX) 383-5221, (FAX) 383-5221, (FAX) 383-5221

### 대인동삼일부동산

#### 좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가점점 포가 잘 형성되어 월세가 다 른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5 칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 않습니다.

시장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX) 223-1772, (FAX) 223-1772, (FAX) 223-1772, (FAX) 223-1772