

이코노 & 비즈 피플

조학현 주택금융공사 광주지사장

▲ 코스피지수 1996.52(+9.66)	▲ 코스닥지수 516.59(+1.93)	▼ 금리 (국고채 3년) 2.73% (-0.01)	▼ 원·달러 환율 1062.30원 (-0.60)
---------------------------	--------------------------	--------------------------------	-------------------------------

“금융상품 활성화 서민 주거안정 도움”

적격대출·보급자리론 적극 활용을 광주 U대회 끝난후 집값 떨어질 것

“집 값이 하락해도 경제적인 타격을 받지 않도록 지역민의 경제생활 안정에 앞장서겠습니다.”

올해부터 한국주택금융공사 광주지사를 이끌게 된 조학현 광주지사장은 “올해를 서민과 함께하는 최고의 주택금융 전문가기관이라는 공사의 비전을 실현해 나가는 원년으로 삼고 지역민의 주거행복과 주택금융시장 선진화를 위해 적극 노력 하겠다”고 각오를 밝혔다.

조 지사장은 “경기침체로 서민들의 어려움이 갈수록 커지고 있는 상황에 주거복지와 생활안정의 한 축을 책임지고 있는 공사의 역할이 그 어느 때 보다 중요한 시기다”며 “공사의 주택금융 지원 혜택이 더 많은

지역민에게 골고루 돌아갈 수 있도록 주택연금과 U·보급자리론 등 서민금융상품 공급 활성화에 주력하겠다”고 말했다.

수도권지역 뿐 아니라 지방까지 확산되고 있는 부동산 시장 침체에 대해 조 지사장은 “엑스포 등 지역에 굶직한 이슈가 많아 광주·전남 지역의 부동산 시장은 수도권 보다 훨씬 여건이 좋았다”며 “하지만 최근들어 거래량이 하락하고 있는 데다 하계 유니버시아드 대회가 끝나고 3500세대 이상 공급이 되면 주택 가격이 더 떨어질 것으로 보인다”고 분석했다.

조 지사장은 “지역경제 활성화를 꾀하지만 집 값이 하락해도 경제



적인 타격이 없이 안정적인 노후를 보낼 수 있도록 이에 대한 대비책을 잘 세워야 한다”고 강조했다.

이 조 지사장은 “적격대출(주택 구입하려는 수요자에게 빌려 주

는 장기고정금리 대출), 보급자리론(장기주택담보 대출), 주택연금(집을 담보로 생활비를 연금방식으로 받는 제도) 등 한국주택금융공사에서 취급하는 상품을 잘 활용하면 내 집 마련부터 노후까지 경제생활을 유지하는데 큰 어려움이 없을 것”이라고 당부했다.

이를 위해 조 광주지사장은 주택금융공사에서 취급하는 상품 홍보에 적극 나설 계획이다. 특히 서민들의 금융비용 부담을 완화해 주는 금리우대형 ‘보급자리론’과 ‘주택연금’을 널리 알리는데 집중 할 계획이다.

화순 출신인 조 광주지사장은 광주상고와 조선대를 졸업한 뒤 1987년 신용보증기금 입사, 2004년 한국주택금융공사 입사 후 감사실장, 전북지사장을 역임했다.

/이은미기자 emlee@kwangju.co.kr
/사진=김진수기자 jeans@

광주·전남중기청 시책설명회 가보니

400여명 몰려 “새정부 피부 와닿는 지원 기대”

“새 정부의 화두가 중소기업 아닙니까. 지원에 대한 기대감이 큼니다.”

22일 오후 2시 광주시 북구 광기술원 대회의실. 이날 광주·전남지방중소기업청이 개최한 광주권 ‘중소기업 시책설명회’는 주최 측 예상보다 많은 400여 명이 몰려 뜨거운 관심속에 진행됐다. 지난해 행사 때 250여 명이 참석했던 것에 비하면 정부지원에 대한 중소기업들의 절실함이 그 어느 때보다 큰 것으로 보였다.

광주에서 20명 규모의 도소매업체를 운영하는 A씨는 “경기가 좋지 않은데 대기업마저 납품 분야에 치고 들어오는 바람에 매출 하락세가 갈수록 심해지고 있다”며 “피부에 와 닿는 지원책이 필요하다”고 말했다.

6명의 직원과 함께 기계부품을 만드는 B씨는 “소기업이 가장 필요한 건 제품을 개발할 수 있는 자금”이라며 “기술력은 있는데 재정이 없어 제품 생산이 어렵다”고 토로했다.

설명회는 금융과 자금, 수출 및 R&D 등 기업인들이 가장 필요로 하는 분야에 대해 바쁜 시책을 소개하는 순서로 이뤄졌다. 중기청과 중소기업진흥공단, 기술보증기금, 한국산업기술평가관리원, 중소기업기술정보진흥원 등 중소기업 지원 유관기관들이 총출동했으며 회의실을 가득



22일 광주 광기술원에서 열린 광주·전남지방 중소기업청 주최 ‘2013 중소기업 시책설명회’에서 기업인들이 ‘출동 현장 속으로’ 코너를 찾아 기업 운영의 애로사항을 유관기관 담당자와 상담하고 있다. <광주전남중기청 제공>

매운 기업인들은 2시간 여 설명회 동안 자리를 뜨지 않을 정도로 열기를 보였다.

설명회 외에도 자금 지원과 고용, 수출상담 등 유관기관 담당자들이 일대일 상담을 펼쳐 호응을 이끌어 냈다.

C사 부설연구소장은 “중소기업청 R&D사업은 참여하기 어렵다고만 생각했는데 오늘 설명회를 듣고 자

신감이 생겼다”며 “상담을 통해 준비 과정에 대한 설명을 들을 수 있어서 알찬 시간이었다”고 평했다.

중기청 설명회는 기업인들의 부담을 줄이기 위해 광주에 이어 23일 광양, 28일 담양, 29일 목포, 31일 순천 등 20여 곳의 시군에서 계속된다. 자세한 일정은 중기청 홈페이지(www.smba.go.kr)에서 확인할 수 있다.

/이동률기자 exian@kwangju.co.kr

작년 광주·전남 체불임금 531억...전년비 16.5% 늘어

2010년 이후 광주·전남 지역의 노동자 수는 많아지고 있으나 이에 따른 체불임금은 점차 늘어난 것으로 조사됐다. 특히 지난 2012년 한 해 동안 발생한 체불임금이 전년대비 16.5% 증가했다.

광주지방고용노동청이 22일 발표한 자료에 따르면 작년 한해 발생한 광주·전남 지역의 체불임금은 531억여원(광주 228억원, 전남 303억원)으로 2011년 456억원(광주 177억원, 전남 279억원)에 비해 75억원 증가한 것으로 나타났다.

사업체 규모별로 체불임금 발생현황을 보면 광주는 체불발생 전체 3167개소 사업장 중 5인 미만 사업장 1946곳, 5~29인 사업장 983곳에서 체불임금이 발생했고 전남은 3026개 사업장 중 5인 미만 사업장 1661곳, 5~29인 사업장 1070곳에서 임금체불이 발생했다.

임금체불 발생 사업장 1·2위 모두 30인 미만 사업장에서 발생해 주로

영세한 사업장에서 임금체불이 발생한 것으로 조사됐다.

고용노동청은 “영세규모·취약업종 중심으로 체불이 다수 발생했다”며 “특히 경기 침체 여파로 2012년 체불임금이 증가한 것으로 보인다”고 분석했다.

한편 광주지방고용노동청은 설을 앞두고 임금 체불로 고통받고 있는 근로자 보호를 위해 명절 전 3주간(1월 21일~2월 8일)을 ‘체불임금 청산 집중 지도기간’으로 설정하고 체불청산에 나선다. 전담반을 운영해 신속히 체불 정보를 파악하도록 하고 전화 및 현장방문 등을 통해 체불을 예방·청산하도록 할 계획이다.

또 현재까지 청산되지 못한 체불임금에 대해서는 설 전 지급을 촉구하고 체불이 자주 발생한 사업체와 하도급 공사로 체불 가능성이 큰 건설현장 등 노무관리가 취약한 사업장을 집중적으로 관리할 예정이다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr



설탕이 식품안전 점검

백학기 안전공단 이사장

백학기(58) 안전보건공단 이사장이 22일 광주지역 산업현장을 찾아 안전 및 보건관련 문제점을 파악하는 현장 점검에 나섰다.

백 이사장은 이날 기아자동차 광주공장 등을 방문, 안전보건 실태와 지

농협중앙회 광주지역본부(본부장 박태식)가 설(2월10일)을 앞두고 2월 1일까지 광주지역 내 마트를 대상으로 농축산물 원산지 표시와 식품안전 관리 등을 집중 점검한다.

(농협중앙회 광주지역본부 제공)

원현황을 살피며 근로자들의 애로사항을 청취하고 공단의 지원강화방안을 모색했다. 백 이사장은 “현장방문을 통해 사업주의 안전보건에 대한 관심과 의지를 높이고, 현장의 문제점을 파악해 산재예방 정책에 반영할 것”이라며 “산재감소를 위해 지속적인 현장중심 경영을 실시하겠다”고 밝혔다.

/임동률기자 exian@kwangju.co.kr

롯데백화점 광주점 전남 특산물 대전

롯데백화점 광주점(점장 류민열)이 설을 앞두고 오는 25일부터 2월 9일까지 ‘전남 특산물 대전’을 진행한다.

이번 특산물 대전은 전남지역 농가 소득 확대와 지역 특산물 전국화를 위해 마련됐다.

이를 위해 롯데는 설 명절 전제 선물세트 중 전남지역 특산물 비중을 80% 이상 확대할 방침이다. 이는 전년보다 20% 이상 증가한 것이다.

백화점은 ▲나주 녹색한우 ▲영광 범성포골비 ▲만진식품 완도 김세트 ▲장흥 표고세트·백하고·동충하초 ▲담양 한과 ▲한국제과 보성 녹차 ▲고흥 유자차 ▲장성 사과 등 전남지역 대표 특산물 200여종을 선보인다.

/이은미기자 emlee@kwangju.co.kr

■ 새 얼굴

“소비자 보호·생보문화 확산 매진”

김중후 생보협 호남지역본부장

“올해는 생명보험협회와 생보업계가 공동으로 소비자보호를 위해 총력을 기울여 중장기 성장의 활로를 모색하고 보험회사와 소비자간 최대한 이익이 될 수 있도록 최선의 노력을 기울이겠다”

올해 첫 본부체제로 격상한 생명보험협회 호남지역본부를 맡게된 김중후 본부장은 “호남본부 가 첫 본부체제로 격상한 만큼 열심히 노력해 성과를 내도록 하겠다”며 “특히 유관기관과 회사사간 협의체 네트워크 구축을 통한 민원처리를 높이고, 지역인들을

통한 생명보험문화 확산 등 생명보험사업의 건전한 발전에 노력하겠다”고 밝혔다. 특히 소비자보호 강화를 위해 보험모집 단계별 소비자보호 방안을 담은 ‘생보업계 민원감소 모범규준’을 마련해 2월부터 시행할 계획이다.

충남출신인 김 본부장은 동국대학교를 졸업하고 생명보험협회 인사팀장 등을 역임했다.

/최재호기자 lion@kwangju.co.kr



펠릿 불꽃난로 온풍기

기존 난방비용대비 70%절감효율

탄소배출량도 줄이고, 연료비도 절감하는 펠릿불꽃난로 온풍기!!

연료비 걱정은 이제 그만

A형

단독형(스토브식)난로
220V, 60Hz
500 x 530 x 870
외형 치수
약 65kg
체중 중량
일 8시간 기준 약 10kg
최대연료사용량
사용량 일 8시간 기준 약 9kg
최소 연료
최대 20kg
연료 저장량
최대 30kg
정격소비전력
60W
시용 면적
약 83㎡(규 약 20~30평형)

B형

단독형(스토브식)난로
220V, 60Hz
550 x 750 x 1050
외형 치수
80kg
체중 중량
일 8시간 기준 약 12kg
최대연료사용량
사용량 일 8시간 기준 약 9kg
최소 연료
최대 30kg
연료 저장량
최대 30kg
정격소비전력
70W
시용 면적
약 149㎡(규 약 40~50평형)

제품명	사용연료	일 8시간기준 사용량	금액(한시)
펠릿난로	우드펠릿	약 10kg	3,500원
석유온풍기	석유	약 16L	22,400원
전기온풍기	전기	약 32Kw	10,163원
석유난로	석유	약 10.4L	14,560원

※ 전기온풍기는 0~100kw 사용량을 전우의 금액 사용량이 높아나면 최고 10개까지 증가 30일 사용시 726k사용시 약 10,931원

펠릿 연료란?
목재를 연료에 적합하도록 가공한 것으로 석유 대비 값이 싸고 탄소배출량이 적은 신재생에너지로써 가치가 높은 자원입니다.

대리점 · 취급점 · 딜러
영업사원모집 (유사업종 우대)

DS (주)대성에너지 문의 070-4111-7823
전화 010-9468-3282

눈이 피로하면 온몸이 피로하다!

눈은 간장의기능과 연관이 있다. 눈의 과로한 환경과 더불어 정신적인 스트레스 상황 속에서 뜻밖의 바늘이 튀지 못하거나 고뇌와 분노로 말미암아 간기능이 울결되어 火(火)로 변하면 그 화기가 인체 상부 즉 머리와 눈으로 뿜쳐 눈이 침침하고 아득할 정도로 피로해진다. 이러한 증상을 안구건조라 한다. 말기상태에 가까워지면 눈에 통증을 느끼며 눈을 잘 뜰 수 없는 상황에 이르게 된다.

인다라한의원 | 광천사거리 광천파출소 맞은편 | 대한한약사협회 의료광고심의회 제120106-총-9818호 [광고]
www.indara.co.kr | 광주점 062-368-5075

현대인 누구나 겪고있는 스트레스성 질환의 해결법

안구건조, 눈피로, 만성피로, 해결책을 찾다!

눈이 건조하고 피곤한 눈피로·해결법 | 스트레스와 과로에서 오는 만성피로 증상과 해결법

눈의 피로의 다양한 증상들

- 책이나 가까운 물체를 잠시만 바라봐도 눈이 침침하고 머리가 무거워진다
- 눈이 몹시 켜켜하고 눈물이 아프다
- 오후만 되면 눈이 팽팽해지고 눈앞이 뿌옇다
- 다른사람 눈을 정면으로 쳐다보기 어렵다
- 마음이 급하고 쉽게 화를 낸다
- 입이 쓰거나 마르고 가끔 옆구리가 걸리거나 아프다

Home Doctor 시리즈 출간 전국서점 판매중