

# 野, 4월 재보선 놓고 물밑 움직임 분주

## 서울 노원병·부산 영도 사활전 싸움 안철수 진영 출마 여부 최대 변수로

4월 국회의원 재보궐 선거를 앞두고 민주당연합 등 야권에서는 활발한 물밑 논의가 진행되고 있다.

특히, 안철수 전 서울대 교수 측의 4월 재보선 참여 여부가 최대 변수로 꼽히고 있다.

안 전 교수 측의 출마가 현실화된다면 단일화 구도가 형성될 수밖에 없는데 결과에 따라 야권 지형 재편에 결정적인 영향을 미칠 수 있어 정치권은 촉각을 곤두세우고 있다. 일단 민주당은 진보정의당 노회찬 공동대표가 의원직을 상실한 서울 노원

병을 주목하고 있다.

4월 재보선의 최대 격전지이자 여야 간 승부의 바로미터인 노원병에서 승리할 경우 박근혜 정부를 견제하면서 제1야당의 존재감을 부각시킬 수 있기 때문이다.

반면, 패배할 경우, 민주당은 5·4 전당대회를 앞두고 직격탄을 맞을 수밖에 없어 당의 재정비 작업에 상당한 타격을 받을 것으로 전망된다.

민주당에서는 지난해 4·11 총선에서 노 공동대표에게 야권 단일후보를 양보한 이동섭 지역위원장이 출마

대한 의지를 나타내고 있는 것으로 전해졌다. 여기에 정동영 상임고문과 박용진 대변인 등도 노원 병 출마 후보군으로 거론되고 있다.

현재 안 전 교수가 대선 후보시절 상황실장을 맡았던 금태섭 변호사, 비실장 출신의 조광희 변호사, 대변인이었던 정연수 변호사, 대의협력실장을 지낸 하승창 전 경실련 사무처장, 공동선대본부장을 지낸 김성식 전 의원 등이 후보군으로 거론되고 있다.

일각에서는 안 전 교수가 부산 영도에 직접 출마하며 바람을 일으켜야 한다는 주장이 제기되고 있다.

이 같은 승부수를 던지지 않고는 향후 지방선거와 총선을 앞두고 정치 실책에 확보하기 어렵다는 것이지만, 내부적으로 반대 의견이

높은데다 서두르기 보다는 안 전 교수가 10월 재보선에 나서는 방안이 유력한 것으로 전해지고 있다. 안 전 교수 측 인사들이 출마할 경우 민주당 후보와의 단일화 여부가 4월 재보선의 최대 관심사로 떠오를 것으로 전망된다. 통합진보당은 민병렬 최고위원이 영도 출마를 선언한 상태이고, 노원병에도 후보를 내기로 했다.

정치권 일각에서는 최근 복귀한 이정희 대표의 노원병 출마 여부까지 주목되고 있다. 진보당 내부에서는 승산이 떨어지는 만큼 부정적인 기류가 강하다. 진보정의당은 노 공동대표의 구명운동에 총력을 기울이는 만큼, 4월 재보선에 대해서는 말을 아끼고 있는 상황이다.

/임동욱기자 tuim@kwangju.co.kr

## 새누리 내달초 재보선 공심위 구성

### 3월초 전략 공천 계획

새누리당이 다가오는 4월 국회의원 재보궐선거 준비에 시동을 걸고 있다.

153석으로 아슬아슬한 원내 과반을 유지하고 있는 새누리당에서는 국정 주도권을 쥐기 위해 의석 사수에 총력을 기울여야 하는 상황이다. 또 4월 재보선은 이제 막 취임한 박근혜 대통령의 국정운영 능력에 대한 첫 '시련대'가 될 가능성이 크다.

우선 새누리당은 내달 초 공천심사위를 구성해 후보자 물색에 본격적으로 나설 방침인 것으로 전해졌다.

당 핵심 관계자는 "오는 4월4일 선관위에 후보자 등록을 해야 하기 때문에 한 달 전에는 공심위를 구성해야 한다"면서 "선거가 열리는 지역이 많은 것은 아니지만 현 정부 들어

첫 선거여서 총력을 기울일 것"이라고 말했다.

새누리당은 선거 일정이 촉박하다는 이유로 이번에는 전략공천을 할 계획인 것으로 알려졌다. 지난 대선에서 정치쇄신 방안으로 경선을 통한 상향식 공천이 거론됐으나 여야간 합의 불발 등에 따라 아직 완전히 정착된 상황은 아니다.

공심위원장은 서병수 당 사무총장이 맡고 외부 인사도 심사위원으로 위촉해 최대한 객관적이고 투명하게 후보자를 선출하겠다는 게 새누리당의 방침이다. 공심위를 구성해 후보 신청을 접수한 후 한 달간 서류심사와 면접, 여론조사 등을 거쳐 최종 후보자를 선출하게 된다. 4월24일 선거에 국회의원 선거가 확정된 곳은 현재 서울 노원병과 부산 영도 2곳이다. /박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

## “새정부 지역균형 발전 기대”

### “문화전당앞 광장 세계적 관광명소로”

#### 강운태 광주시장 밝혀

강운태 광주시장은 26일 박근혜 정부의 출범과 관련해 “지역 균형 발전과 지방 분권을 적극적으로 추진하기를 기대한다”고 밝혔다.

강 시장은 이날 확대 간부회의에서 “이명박 정부의 가장 큰 과(過)는 수도권 규제 완화이며, 이대로 내버려두면 수도권 기업은 지방으로 오지 않고 오히려 지방기업이 수도권으로 이전하는 등 지역 불균형이 심화될 수 있다”고 지적했다.

그는 “기업들의 수도권 집중화는 서울 시민의 삶의 질을 떨어뜨리고, 특히 수도권의 질적 발전을 위해서도 기업들의 지방분산이 필요하다”며 “박근혜 정부 초기에 중앙 권력의 지방 분산이 이뤄질 수 있는 제도적 장치 마련을 바란다고 강조했다.

강 시장은 또 “새 정부에서 지역 공약사업에 대해 타당성 조사를 하겠다고 방향을 선회한 것 같은데, 이를 경계해야 한다”면서 “타당성 조사를 하면 인구를 따지게 되고, 광주가 손해를 볼 수 있는 만큼 이를 막을 수 있는 논리를 개발해 적극 대응해야 한다”고 강조했다.

강 시장은 이와 함께 내각 인사의 ‘호남 소외’를 거론한 뒤 “차관급과 1급, 국장급 등 후속 인사만큼은 대량 임명 원칙이 반영됐으면 한다”고 말했다.

한편 강 시장은 이날 오후 광주 동구청에서 시민과의 대화를 갖고 “내년에 완공 예정인 문화전당 앞 분수대 광장을 5월 정선이 갖는 세계적인 관광명소로 만들겠다”고 약속했다.

강 시장은 5·18 광주 민주화 운동의 상징으로 남아있는 현재 분수대를 원형 그대로 살리면서 주변 아스팔트를 5월 유공자와 시민의 이름과 바람을 새긴 박석으로 교체할 계획을 공개했다.

이와 함께 금남로 입구를 시작으로 518m의 아스팔트 거리를 차가 서행하도록 도로를 정비하고 보도와 간판 등도 정비할 예정이다. 광주시는 다음달 말께 이 같은 계획을 확정해 조감도를 만들고 올해 하반기에 설계에 착수, 2014년 말쯤 완공할 계획이다.

강 시장의 시민과의 대화에서는 활동삼거리 공원 확장과 총장로5가~수기교간 도로개설 등 시민 애로사항에 대해 대화와 토론도 이어졌다.

강 시장은 이날 시민과의 대화는 27일 서구, 오는 3월 4일 남구, 6일 북구, 7일 광산구를 순회하며 열린다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

/박지경기자lucky@kwangju.co.kr



강운태 광주시장이 26일 오후 동구청 대회의실에서 열린 '시민과의 대화'에서 그동안의 시청 성과와 향후 계획을 설명하고 있다.

/최한배기자 choi@kwangju.co.kr

## 광주시, 협동조합 300개 설립 지원한다

### 내년까지... 자치구 등 7곳 상담소 설치

광주시는 “지역특성에 맞는 모범 협동조합 300개를 올해부터 2014년까지 설립해 지원한다”고 26일 밝혔다. 시는 조만간 협동조합 지원 조례도 마련하기로 했다.

시는 협동조합 활성화를 위해 올해 초 상담팀을 구성하는 한편 시와 자치구, NGO시민재단 등 7곳에 협동조합상담소를 설치했다. 또 매월 넷째 주 목요일을 협동조합 교육의 날로 정해 현재까지 300명을 교육했다.

시는 특히 사회적 경제조합지원센터 설치, 협동조합 설립·경영·마케팅 지원 컨설턴트 양성(100명) 등을 통해 협동조합을 체계적으로 육성·지원해 나갈 방침이다.

박동희 광주시 일자리창출과장은 “서민경제 안정과 일자리창출이라는 두 마리 토끼를 잡을 수 있는 협동조합육성 등 사회적 경제 활성화가 무엇보다 중요하다”며 “조합의 사회·경제적 활동지원에 대해 관련 조례를 제정하는 등 지원책을 확대해 나가겠다”고 밝혔다. /박지경기자lucky@kwangju.co.kr

## 슈퍼GT 입장권 판매 개시

### 조직위, 좌석따라 A, B, C등급 나눠

#### 5월18~19일 영암코리아서킷

국제자동차 경주대회인 슈퍼GT(그랜드 투어링카) 한국 대회의 입장권 판매가 26일 시작했다.

슈퍼GT 코리아 조직위원회는 26일 서울 밀레니엄 힐튼호텔에서 ‘슈퍼GT 올스타 티켓 런칭 행사’를 열고 올해 대회 입장권 판매 계획을 발표했다.

이번 대회 입장권은 좌석 종류에 따라 A, B, C등급으로 나뉘어졌으며, 전일권과 토요일권, 일요일권으로 차등화됐다. 5월 18일(토요일) 예선과 19일(일요일) 결선을 함께 관람할 수 있는 전일권 A등급은 16만5000원이며, 가장 싼 C등급 토요일권은 3만3000원이다. 입장권은 26일부터 인터넷 옥션티켓(ticket.auction.co.kr)을

통해 구입할 수 있다.

슈퍼GT는 일반인에게 판매되는 슈퍼카들을 레이스 규정에 맞춰 개조, 달리기 성능을 극한으로 끌어올린 슈퍼카들이 참가하는 투어링카(Touring car) 경기다. 유럽의 국제자동차 연맹(FIA) GT, 독일 투어링카 마스터스와 함께 세계 3대 투어링카 경주대회로 꼽힌다. 1994년 전일민 GT선수권으로 처음 열린 이 대회는 2005년부터 대회 명칭을 슈퍼GT로 변경했다. 2002년부터 말레이시아에서도 대회가 열렸고 한국에서도 이 대회가 열리는 것은 올해가 처음이다.

올해 한국 대회는 ‘2013 슈퍼GT 올스타’라는 명칭의 이벤트 레이스로 펼쳐지며 5월18일부터 이틀간 영암의 코리아 인터내셔널 서킷에서 열린다. /홍행기기자 redplane@kwangju.co.kr

## 초등학교에 ‘유권자 정치교육 강좌’ 개설

### 전남도 선관위

전남도 선거관리위원회는 미래 유권자의 민주시민 정치의식 함양과 선진 선거문화 기반 조성을 위해 전남 지역 초등학교에 ‘미래 유권자 민주시민 정치교육 고경 강좌’를 개설·운영한다고 26일 밝혔다.

도 선관위는 이를 위해 올해 1학기 시범학교로 지정된 목포 용호초등학교, 순천 이수초등학교, 장성 분향초등학교 등 3개 초등학교와 시범학교가 소재한 시·군 선관위 간 업무협약

식을 이날 개최했다.

업무협약에 따르면 강좌를 1학기 중 4개월 과정으로 3~6월까지 매달 2회씩(이론강의 1회·현장학습 1회) 총 8차례를 운영하고, 미래 유권자들이 갖춰야 할 리더십과 학급회의 진행 방법, 투표의 중요성, 민주시민의 권리와 의무 등의 과목을 편성·운영하기로 했다.

강좌 개설을 희망하는 학교는 전남도 선관위 홍보과(062-374-8792)로 문의하면 된다. /최권일기자 cki@kwangju.co.kr

### 다와부동산 재테크컨설팅

(주)다와옥션건설팀부, 매수신청대리업체(법인인가)  
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)

#### 상가 주택

- ▷ 북구 신안동 상업지역 6층의료시설 대지1026㎡ 건평 2890㎡ 감정가729억
- ▷ 무안군 망운면 관리지역 3층편성시설 대지850㎡ 건평 1146㎡ 감정가711억 최저가4억

#### 단독주택

- ▷ 동구 내남동 2층전원주택 대지952㎡ 건평203㎡ 감정가14억3천만 최저가3억
- ▷ 무안군 현경면 단독주택 대지660㎡ 건평96㎡ 감정가1억3천만 최저가1억

#### 공장및창고

- ▷ 광산구 안창동 하남산내2층공장 토지5940㎡ 건물 6532㎡ 감정가36억 최저가25억
- ▷ 함평읍 장교리 관리지역 잉어장및공장 토지14792㎡ 건물4292㎡ 감정가27억 최저가19억
- ▷ 광산구 월전동 평동산단 일반공업2층공장 토지 5289㎡ 건물3587㎡ 감정가26억 최저가15억
- ▷ 나주시 공산면 3층공장 토지29710㎡ 건물1826㎡ 감정가117억3천 최저가8천만

#### 토지매매

- ▷ 화순읍 유천리 자연녹지 2007㎡ 감정가3억4천만 최저가2억3천만
- ▷ 담양군 담양읍 상업지역 대지811㎡ 감정가2억2천만 최저가1억4천만
- ▷ 동구 내남동 1층주거 전원주택부지 주거환경최상 대지750㎡

☎ 문의 010-4911-4989 (팩스 062-226-3607)

### 금당 공인중개사

매매·교환·개발등의 물건을 접수합니다.  
감정가 이하물건

- 금남로5가 대지 265㎡(80)건평990㎡(300) 감정17억 선 매도10억6천
- 양양시설 적합 화순군 도곡면 대지 5660㎡(1712) 건평4523㎡(1681)대출10억 법인이전가능 18억
- 광주역앞 5층 건물 대지330㎡(100)건평1224㎡(370) 전세6천 월480 대출5억3천 매도7억천
- 월산파출소 부근 신축건물 대지 437㎡(132)건평 646㎡(195) 감정은 11억선 대출4억5천 매도 7억2천
- 대인동 소방서 4거리 대지 649㎡(210) 건평 158평 공시지가 11억7천 매도12억
- 서방시장 4거리 대지 1182㎡(356) 건평 2850㎡ (867) 병원·양양시설 적합 공시가 2억94천 매도 19억
- 중흥동 모형을 원형으로 사용중 대지 301㎡(91) 건평 1124㎡(340평)대출4억5천 보증금 5천 월730만원 매 도7천만원

#### 건물매도

- 전원주택 담양 금성면 대지 910㎡(275) 2층주택 174㎡(52) 대출5천 매도 1억4500
- 광주역앞 대지 357㎡(108)건평 1294㎡(397) 원룸65 무룸17 대출3억 보증금 8천에 월400선 매도 7억
- 북구 우산동 대지 330㎡(100)건평 1366㎡(412) 대출 6억 보증금 8천에 월 900선 매도 10억
- 봉황면 천천리 땅 2546㎡(770)주택 102㎡(31) 전원 생활적합 아파트나 주택과 교환가능 1억6천

#### 나대지

- 별장주택 순창군 화문산 땅 1310㎡(396)1억5천
- 화순군 도곡면 원화리 1300㎡(400) 가든등 다양도 사용 교환가능 2억8천
- 화정역 인근 대지 1105㎡(334)오피스텔 생활주택 적합 대출1억 매도 17억3천
- 바남하루스 나주시 봉황면 땅 4684㎡(1417)시설 600 평 대출1억3천 매도2억천
- 북동 상업지 992㎡(300)원룸 등 적합 7억8천
- 보성군 용어면 대지·잔·담·일야 747540㎡(226131) 대규모 농장 등 적합 태양광 부지등 적합 18억

222-4994, 010-2632-5659, 금남로5가 광주고용센터 옆

### 삼희부동산

#### 수익성 상가 건물 전문업체

평생 노후연금이 되는  
수익성 있는 상가건물을  
찾고 계십니까?  
급하게 처리하고  
싶은 부동산!  
당일에 계약가능합니다.

급하게 필요하신 자금도  
신속하게 해결해 드립니다.

현재 수익률에  
만족하십니까?  
프랜차이즈 임정무터  
적합한 임대업종 선택으로  
수익률을 높여드리겠습니다.

신뢰할 안내자를 만나면 인생이 즐겁습니다.  
010-9790-3340  
동구 불로동 (구)그랜드 호텔 3층

### 최기철 공인중개사 사무소

\*매매 또는 교환물건 우선 접수 중!  
\*10억~100억 이상의 건물 급구함!  
=상가 및 사무나(매매)=

- \* 사무지구 사무나 현성업종 최고의 수익률 보장(금매)
- \* 남구 진월동 국제호텔부근 상가건물 대지 약600평 건평 1000평
- \* 사무지구 중심지역의 상가빌딩 대지 173평 건평 1,172평
- \* 사무지구 메인도로 대형빌딩 대지 1,058평 건평 4,295평
- \* 서구 광천 테미빌부근 건물 대지 850평 대지 2,620평 (모든건물 공실없음, 임대수익 보장)
- \* 기타 외 현성업종 건물 다량보유

= 토지매매 및 분양 =

- \* 황금노을의 명소, 서해바다 부안군 골소에 펜션터우부지, 전원주택부지, 한옥마을 부지를 300~500평단위로 분양합니다.
- \* 광양읍 덕례리 대지 2,800평
- \* 나주시 금천면 원곡 대지3,200평
- \* 광산구 송정역부근 대지 1,150평
- \* 사무지구 중심지역 대지 1,000평 (각 타지역의 토지 또한 대량 보유하고 있음)
- \* 전화접수 후 내방하시면 친절상담함

☎ 956-6660 / 010-2139-6255 FAX. 956-6608

### 상무랜드공인중개사

토 지(매매)

- 용 도 • 전원주택, 과수원 연수원, 절, 한옥마을 등
- 면 적 • 16,789평방미터(약5,078평)
- 위 치 • 백암산 남측(장성초위)
- 대표지번 • 장성군 북하면 쌍용리7-14번지(17필지)
- 매각금액 • 5억4천만 원
- 설 명 • 위 토지는 장성 백암산폭포 아래로 5,078평 전부가 사용가능한 토지로서 외경용 우배호의 지형을 완벽히 갖추고 있는 땅으로 본토지에서 남쪽으로 장성군 하내리(보리)면 본토지의 좌우로 개곡이 흐르고 있습니다. 5, 6년 전 이미 토지의 토목작업이 되어 있었으나 지금은 다소 잡초가 우거진 상태입니다.

1. 본토지는 한옥마을로 적합하며  
2. 또한 전원 농장을 겸한 가족주거  
3. 오일원이 전경은 겸한 과수원  
4. 조용한 힐기도원  
5. 회사의 연수원등으로 적합합니다.  
진입로가 다소 협소하나 1톤트럭은 미물대로 기동할  
본토지는 당 중개업소에서 전속으로 중개하고 있습니다.

맞춤주문 받습니다.  
원하시는 물건 찾아 드리며,  
정리하실 물건  
필요드리겠습니다.  
★아무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221  
핸 010-3609-5221

### 동원공인중개사 (사무지구 전문)

■ 상가건물 ■

- \* 사무지구 중심상업지 보5억4천 월3500만 매46억
- \* 사무지구 중심상업지 보3억, 월2500만원 매39억
- \* 사무지구 중심상업지 보3억, 월1200만원 매23억
- \* 광산구 수완지구 보3억8천, 월1330만 매24억

■ 대지/답 ■

- \* 사무지구 중심상업지 960㎡ 매 36억원
- \* 차평동 광순간도로 395㎡ 매14억원
- \* 마곡동생선농지 도로접 895㎡ 매710억원

■ 세종시 상업지 ■

- \* 세종시 상업지 1480㎡ 매78억원
- \* 세종시 상업지 1155㎡ 매42억원
- \* 세종시 1층상가 165㎡ 매11억원

상가건물  
건물가능 내대지 급구

062-381-6001  
010-3753-0033