팍팍한 살림살이… 학원비까지 '껑충'

광주 2월 보습·학원비 8.3%↑ 전국 세 번째

고교생 학원비는 10.7% 폭등… 단속 失效

광주시 광산구에 사는 학부모 김모(42)씨는 지난달 말 중학교 1학년인 자녀의 영어학원에 등록하러 갔다가 깜짝 놀랐다.

이달부터 2만원 올라 17만원에 등록해야 했기 때문이다. 부담되는 액수였지만 어쩔 수 없었다. 다른 지역에서는 최고 5만원까지 올랐다는 이야기도 들렸다.

오른 것은 학원비뿐만이 아니었다. 교재비까지 올라 가정 경제에 큰 부담으로 다가왔다.

소비자물가 상승률이 넉 달째 1%대라고 하지만 신학기 물가는 학원비를 중심으로 뜀박질했다. 지난달 학원·보습교육비 상승률이 5년여 만에 가장 높았다.

정권 교체기를 맞아 가공식품 가격이 무더기로 오른 데 이어 사교육 시장에서도 온갖 비용이 치솟아 서민들의 어깨를 짓누르고 있다는 지적이다.

특히 광주지역의 경우 지난해 학업 성취도 추락 여파로 공교육에 대한 불신이 커지면서 사교육시장으로 관심이 커졌고, 이는 학원비 인상으로 이어지고 있다는 분석이다.

최근 발표한 통계청의 2월 소비자물가 동향에 따르면 학원·보습교육 물가는 지난해 2월보다 5.3% 올랐다. 월별 상승률로는 이명박 정부가 들어설 무렵인 2008년 1월(전년대비 5.8%) 이래 가장 높은 수치다.

학원·보습교육 물가는 초·중·고생 학원비로 구성되지만 음악·미술·운동·전산학원비, 가정학습지, 학교보충교육비 등도 포함한다.

지난달 광주지역의 학원·보습교육 물가는 8.3% 치솟아 대구(9.5%)·경북(8.4%)에 이어 전국 세번째로 높았다. 특히 고등학생 학원비는 10.7% 폭등해 전국 평균(8.1%)을 크게 웃돌았다.

새 학기들어 일부 학원들의 학원비 기습 인상으로 학부모의 사교육비 부담이 가중되고 있지만 교육당국은 손을 놓고 있다는 지적이다.

실제 올들어 광주지역 학원의 교습비 불법 인상과 관련한 적발 건수는 한 건도 없는 것으로 알려졌다.

광주 동부교육지원청의 한 관계자는 "교습비 조정위원회에서 정한 단가를 초과한 곳은 없다"며 "다만 학원들이 교습시간을 늘려 교습비를 더 받는 곳은 있다"고 말했다.

신학기 수요가 많은 가방의 가격은 지난해 2월보다 6.7% 올랐고, 고교 교과서(11.3%), 아동복(7.7%), 유아 학습교재(4.0%)도 비교적 큰 폭으로 뛴 것으로 나타났다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr
/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

여성 집앞까지 따라간 날치기

원룸 입구서 400만원 강탈

광주광산경찰은 6일 혼자 귀가하는 여성을 따라가 가방을 빼앗고 달아난 김모(35)씨를 절도 혐의로 붙잡아 조사 중이다.

경찰에 따르면 김씨는 지난 1월28일 11시 50분께 광주시 광산구 월계동의 한 원룸 1층 엘리베이터 앞에서 정모(여·51)씨의 가방을 낚아채 달아난 혐의를 받고 있다.

가방 안에는 현금 320만원과 시가 100여만원 상당의 스마트폰 등 400여 만원 상당의 금품이 들어있었다.

경찰은 사건 당일 엘리베이터 앞 CCTV를 통해 정씨가 담배를 피운 사실을 확인한 뒤 DNA를 채취, 정씨의 인적 사항을 확인해 검거했다.

/최승렬기자 srchoi@kwangju.co.kr

"커피 한 잔…" 방심이 부른 참사

진도 7명 실종 어선 충돌 LPG선 항해사

해경, 레이더 주시 태만 등 인정 영장

'잠깐 방심 때문에…'

진도 해상에서 대형 LPG 운반선과 충돌 전복돼 7명의 어선 선원이 실종된 사고〈광주일보 5일자 1·6면, 6일자 6면〉는 대형 선박 항해사의 부주의에서 비롯됐다는 경찰 조사 결과가 나왔다. "커피 한잔하고 와도 괜찮겠지"라는 안전 불감증이 7명의 선원의 목숨을 앗아간 대형 참사로 이어진 것이다.

목포해양경찰은 6일 바다에서 조업하던 어선을 들이받고 별다른 조치없이 그대로 운항한 혐의(업무상 과실 선박 파괴 등)로 한국 선적 2967t급 LPG운반선 오션어스(OCEANUS)호 2항해사 이모(50)씨에 대해 구속영장을 신청했다.

경찰에 따르면 당직 근무자로 조타기를 잡은 이씨는 지난 4일 새벽 1시 20분께 진도군 조도면 독거도 남쪽 해상에서 조업 중인 신안 선적 9.77t급 연안자망어선 대광호를 충돌해 파손시킨 혐의를 받고 있다.

경찰은 이씨가 지난 4일 새벽 혼자 조타실 근무를 하면서 "잠시 커피를 타 마시러 조타실 뒤로 가는 바람에 해상 경계에 주의를 기울이지 못했다"는 진술을 확보했다.

조타실에서는 레이더를 통해 주변 조업 선박 등을 파악할 수 있고 야간 조업 선박들의 경우 불을 켜놓고 작업을 한다는 점에서 운항에 따른 주의를 기울였다면 충돌을 피할 수 있었을 것이라는 게 경찰 판단이다.

이씨는 또 경찰에서 "자동 항법 장치를 켜 놓은 채 해도를 보거나 커피를 마시러 커피포트가 있는 조타실 뒤편 해도실에 가곤 한다"면서 "그런 시간에 사고가 났을 가능성은 있다"고 진술했다.

이씨는 그러나 사고 당시 충돌 사실을 인지했는지의 여부와 관련, "입항할 때까지 충돌 사실은 전혀 몰랐다"며 혐의를 부인하고 있다.

목포해경은 아울러 나머지 선원들에 대해서도 보강 조사를 진행하면서 사고 후 뺑소니 여부에 대해 집중 추궁하고 있다.

한편, 목포해경은 전복된 대광호의 선미부분을 목포항으로 인양하는 한편, 사흘째 실종자 수색을 벌였지만 별다른 성과를 내지 못했다.

/박정렬기자 halo@kwangju.co.kr

봄…봄… 외벽보수 작업 봄의 따스한 기운이 느껴진 6일 오전 광주 동구 금남로의 한 고층 건물에서 인부들이 로프에 매달려 외벽 보수 작업을 하고 있다. /김진수기자 jeans@kwangju.co.kr

나주서 여고 중퇴

10대 목매 숨져

6일 오후 5시께 나주시 노안면 야산에서 2년전 고교를 중퇴한 A(17)양이 목을 매 숨져 있는 것을 가출 신고를 접수받아 수색 중이던 경찰이 발견했다.

A양은 지난 4일 자살을 암시하는 내용의 메모를 자신의 방에 남겨놓고 연락이 끊긴 상태였다.

메모엔 '편지가 발견될 때면 이 세상에 없을 것이다. 부모님께 죄송하다"라는 등의 내용이 적혀 있는 것으로 알려졌다. /나주=정칠현기자 chjung@

용돈 미끼로 여고생 성추행

순천경찰, 30대 영장

"용돈 필요한 사람?"

순천에 사는 A(15)양은 지난 2011년 '즐톡'이라는 스마트폰 애플리케이션을 통해 120㎞ 떨어진 전주에 사는 전모(39)씨와 채팅을 하게 됐다. "고등학교 들어가면 과외를 시켜주겠다", "대학까지 보내줄 테니 아저씨만 믿어라"는 전씨의 호의와 감언이설에 A양은 자신의 휴대전화 번호도 알려줬다.

청소년 성매수 혐의 등의 전력이 있는 전씨는 지난 1월 27일 "만나서 얼굴을 한번 보고 싶다", "진짜 용돈을 주겠다"는 달콤한 말과 함께 A양을 만나러 내려왔다.

전씨는 이후 A양을 차에 태운 뒤 한적한 도로변으로 가 A양의 옷을 벗기고 가슴을 만졌다. 음란한 행위도 강요했다. 난생 처음 겪는 일에 당황한 A양은 저항도 못한 채 무서운 공포의 시간을 참았다. 전씨는 용돈이라며 2만 원을 건넸다.

A양이 신고하려고 하자 전씨는 "신고해봐라. 학교에 알려 정학을 시키겠다", "다치고 싶냐"는 내용으로 하루에 수십 통씩 문자와 전화로 협박했다. 순천경찰은 6일 전씨에 대해 구속영장을 신청했다.

/박정렬기자 halo@kwangju.co.kr
/순천=김은종기자 ejkim@

'동료 봐주기'

순천시의회, 폭행 의원 징계 미뤄 빈축

순천시의회가 동료 의원을 폭행해 물의를 일으킨 주윤식 의원 징계를 위해 윤리특위를 열었으나 다음 회의 일정만 정하고 징계를 미뤄 빈축을 사고있다.

순천시의회는 6일 의회 소회의실에서 윤리특위 2차 회의를 열고 오는 11일 3차 회의를 소집, 주 의원과 주 의원에게 폭행을 당한 서모, 신모 의원 등을 불러 사건에 대한 소명을 듣고 사실관계를 확정할 계획이라고 밝혔다.

주 의원의 폭행사건이 지난해 12월 21일 발생했는데도 지금까지 징계가 이뤄지지 않자 일각에서는 '유야무야', '동료의원 감싸기' 등 우려의 시각이 높다. 또 주변에서 피해자인 서모, 신모 의원도 함께 징계를 한다는 소문까지 돌면서 특위가 의혹을 사고있다.

이에 대해 특위는 이번 의원 폭행사건을 반면 교사로 삼아 선진의정 활동을 펴겠다는 입장을 보이고 있다.

주 의원은 지난해 12월 21일 새벽 0시 30분께 순천시내 도로에서 서 의원을 폭행한 데 이어 서 의원의 연락을 받고 현장에 찾아온 신 의원에게도 폭력을 휘둘러 상처를 입힌 혐의로 검찰로부터 벌금 300만원에 약식기소된 상태다. /순천=김은종기자 ejkim@

후배 원룸 침입 금품 훔쳐

쌍나팔

○…평소 친하게 지내던 후배가 잠자고 있는 틈을 타 금품을 훔친 선배가 경찰서행.

○…5일 광주서부경찰에 따르면 신모(31)씨는 지난해 7월 26일 새벽 2시께 광주시 서구 풍암동 박모(27)씨의 원룸에 침입해 술에 취해 자고 있던 박씨 손목에서 500만원 상당의 금팔찌와 금반지 등 총 700여 만 원 상당을 훔쳤다는 것.

○…경찰은 "후배인 박씨가 자신의 집 원룸 비밀번호까지 알려줄 정도로 신씨를 믿었는데 뒤통수를 맞은 셈"이라며 혀를 끌끌.

/박정렬기자 halo@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 2계>

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2012타경 26228	1	광주광역시 광산구 신창로71번길 17 201동 13층 1303호[신창동,신창2차남양휴튼] 125.1218㎡	아파트	264,000,000 264,000,000	
2012타경 29593	1	광주광역시 서구 화개1로 59-2, 111동 11층 1108호 [금호동,종원펠리스빌아파트] 84.9831㎡	아파트	195,000,000 195,000,000	
2012타경 29845	1	나주시 용산동 344 용산2단지주공아파트 205동 11층 1105호 49.62㎡	아파트	51,000,000 51,000,000	
2012타경 31619	1	화순군 화순읍 대리 361 청미래아파트 102동 6층 601호 84.9680㎡	아파트	170,000,000 170,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2011타경 20360	1	화순군 동면 백용리 202 536㎡[공유자유문기지분3분의1전부]	대	13,126,580 13,126,580	1번지상수목포함 일괄매각.공유자우선매수권행사제한
		동소 202 66.78㎡ 부속건물 주택 16.85㎡[현황:멸실][공유자유문기지분3분의1전부] 제시외 창고 등 93.5㎡	단독주택		
2012타경 26488	4	나주시 반남면 성계리 285 182㎡[공유자백종호지분4분의1전부]	대	7,927,650 7,927,650	일괄매각.제시외건물및수목포함.목록7은공유자우선매수권행사제한
		나주시 반남면 검환길 5 40㎡ 부속건물 광 20㎡ 제시외 화장실 1.9㎡	단독주택		
2012타경 27979	1	나주시 문평면 안곡리 69-4 46㎡[일부지상에소유미상의건물일부소재로추정]	대	5,810,000 5,810,000	일괄매각.목록2는일부가타지상에소재
		동소 69-4 33㎡[현황:공가]	단독주택		
[대지/임야/전답]					
2011타경 27316	1	화순군 동복면 가수리 112 454㎡[공유자김다영,김채영,김경한,손미경,손지영,손재표,김소연,김소희,이경하,이정완,김대현,김세훈,김은총,김진홍각지분14분의1전부]	전	3,632,000 3,632,000	농지취득자격증명요
	2	동소 156 1025㎡[목록7과지분내용동일]	답	3,075,000 3,075,000	농지취득자격증명요
2012타경 6187	1	영광군 염산면 봉남리 1421-3 7968.3㎡	답	79,683,000 79,683,000	농지취득자격증명요
2012타경 10599	1	나주시 과원동 88-12 146㎡[공유자나경수지분2분의1전부][매각대상아닌제시외건물소재로법정지상권성립여지있음]	대	16,530,000 16,530,000	공유자우선매수권행사제한
2012타경 17552 2012타경 20381 [병합]	2	영광군 영광읍 덕흥리 828-2 1246㎡	답	99,484,200 99,484,200	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 828-3 1236㎡	답		
		동소 829 1762㎡	답		
		동소 847 3443㎡	답		
		영광군 법성면 용성리 963-2 2479.2㎡	답		
		동소 963-3 1096.9㎡	답		
		동소 963-4 1199.2㎡	답		
		동소 963-5 1816㎡	답		
2012타경 25119	1	나주시 남평읍 서산리 202-10 650㎡	대	87,750,000 87,750,000	접도구역저촉
	2	동소 202-27 395㎡	임야	5,314,000 5,314,000	
2012타경 26488	1	나주시 반남면 성계리 172 1410㎡	답	17,472,000 17,472,000	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 172-19 510㎡	답		
	2	동소 359 261평[물건번호2:농지취득자격증명요]	답	28,805,200 28,805,200	일괄매각.위지상에식재된잔디는매각제외
		동소 361-1 625㎡	답		
		동소 362 1643㎡	답		
	3	동소 836 1737.1㎡[공유자백종호지분3분의1전부][농지취득자격증명요]	답	5,558,680 5,558,680	공유자우선매수권행사제한
2012타경 26594	1	영광군 군서면 남계리 526 633㎡	전	4,418,700 4,418,700	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 526-1 48㎡[현황:일부도로]	전		
2012타경 28064	1	나주시 봉황면 송현리 산35-4 10787㎡[분묘등의소재여부불분명-지적경계측량요함]	임야	38,833,200 38,833,200	
2012타경 28521	1	나주시 세지면 동곡리 39-2 707㎡	전	8,484,000 8,484,000	농지취득자격증명요
2012타경 30982	1	곡성군 삼기면 원등리 674-3 440㎡[현황:일부전및잡종지]	답	5,720,000 5,720,000	농지취득자격증명요
2012타경 31121	1	화순군 도암면 지월리 317-4 1136㎡[현황:묵답][공유자전계숙7분의3및공유자이선미,동이정이각지분7분의2전부]	답	18,516,800 18,516,800	농지취득자격증명요
[상가/오피스텔,근린시설]					
2012타경 28941	1	광주광역시 광산구 임방울대로800번길72, 1층 116호[월계동,대성트윈스밸리]84.19㎡	근린시설	425,000,000 425,000,000	일괄매각
		동소 72, 1층 117호 [월계동,대성트윈스밸리] 79.42㎡	근린시설		
	2	동소 72, 1층 118호 [월계동,대성트윈스밸리] 90.92㎡	근린시설	236,000,000 236,000,000	
2012타경 30388	1	광주광역시 광산구 풍영철길로 15, 지하층 1층 비101호 1716.16㎡	근린시설	3,104,000,000 3,104,000,000	[우산동,콜롬버스월드]
	2	동소 15, 2층 224-3호 152㎡	근린시설	4,743,000,000 4,743,000,000	일괄매각.[우산동,콜롬버스월드]
		동소 15, 2층 225-1호 83.23㎡	근린시설		
		동소 15, 2층225-2호 215.265㎡	근린시설		
		동소 15, 2층 226-1호 121.145㎡	근린시설		
		동소 15, 2층 226-2호 226.8㎡	근린시설		
		동소 15, 2층 224-1호 155.8㎡	근린시설		
		동소 15, 2층 224-2호 152㎡	근린시설		
		동소 15, 2층 224-4호 152㎡	근린시설		
[기타]					
2012타경 17552	1	영광군 영광읍 덕호리 832 1242㎡[분묘소재로분묘기지권성립여지있음]	창고용지	105,350,280 105,350,280	일괄매각.목록3농지취득자격증명요.2012타경20381[병합]
		동소 832 191.07㎡	창고시설		
		동소 832-1 1360㎡	답		
		동소 832-1 384㎡	축사		
2012타경 30807	1	광주광역시 동구 금남로5가 163-1 50.2㎡	대	255,272,630 255,272,630	일괄매각.도시계획시설도로저촉
		광주광역시 동구 금남로 189-1 1층32.72㎡ 2층39.66㎡ 3층39.66㎡ 4층14.87㎡	점포		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건
농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다.

2. 매각기일 : 2013. 3. 21. [목] 10:00
3. 매각결정기일 : 2013. 3. 28. [목] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법
① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.
② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다
③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.
④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.
6. 매각허가 및 대금납부
① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.
② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.
7. 소유권이전 및 인도
① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.
② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.
8. 주의사항
① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.
③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.
④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.
⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소□정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.
⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.
⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.
매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http//:www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]
※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2013. 3. 7.

광주지방법원 사법보좌관 박종희