

# 안철수 여의도 입성 정치적 재기 성공할까

### 4·24 재보선 D-30 관전포인트... 여야 열전 돌입

### 국정 운영 동력 확보냐 vs 새정권 독주 견제냐

4·24 재보선이 25일로 30일 앞으로 다가왔다. 이번 국회의원 재보선 지역은 '박근혜 정부' 들어 치러지는 첫 선거로 정권 초반에 대한 평가라는 점에서 의미가 크다.

특히, 안철수 전 교수의 출마로 선거 결과에 따라 여야 내부의 권력지형 변화는 물론 야권발(發) 정계계편으로 정치지형이 요동칠 수 있어 여야 모두 총력전을 펼칠 전망이다.

집권 여당 승리시 '박근혜 정부'는 인사 잡음과 정부조직법 처리 지연에

다른 집권 초기의 난맥상을 극복하고 안정적 국정운영의 동력을 확보할 수 있고, 야당은 승리시 새 정권의 '독주'를 견제할 수 있는 확실한 발판을 마련할 수 있게 된다.

역으로 패배하는 진영의 정치적 타격은 그만큼 크다고 볼 수 있다.

이들 재보선 3개 지역 중 부산 영도와 부여·청양은 새누리당이 차지했던 지역인 만큼 의견상 승패 기준점은 여야 2대 1이 될 전망이다.

새 정부 집권 첫 해의 재보선이 여

당에게 유리하다는 분석이 일반적이지만 정국 흐름상 이번에는 장담하기 어렵다는 분석도 나온다.

새누리당과 민주통합당은 이르면 급주 중 공천을 마무리한 뒤 본격적인 레이스에 나설 계획이다.

하지만 초반 기선제압을 위한 양당의 신경전은 이미 뜨겁게 전개되고 있다.

야당은 특히 최근 드러난 건설업자의 고위공직자 등 '별장 성집대' 사건을 '권력형 성장남 케이트'로 규정, 이슈화를 피하고 있다.

최대 격전지는 서울 노원 병이다. 야권의 유력 대선후보였던 안철수 전 서울대 교수의 출마로 선거구도는 복잡한 고차 방정식으로 변했다.

안 전 교수가 국회에 입성할 경우 정치적 재기와 더불어 '안철수 신당' 시나리오가 구체화되면서 정치 지형 변화의 신호탄이 될 전망이다.

새누리당에선 한국철도공사 사장 출신에 현재 노원병 당협위원장인 허준영 전 경찰청장과 이성복 예비역 육군중령이 공천을 신청한 상태다.

민주당에서는 안 전 교수와의 관계를 고려해 후보를 내지 말자는 무공천론이 확산되고 있지만 고민이 크다.

노원 병 공천 문제가 가다 지어지지 않는데다 현재 단 한 곳에서도 승리할 가능성이 크지 않은 상황이기 때문이다.

진보정의당은 노회찬 공동대표가 '억울하게' 잃은 지역구라는 점을 강조

하며 노 공동대표의 부인인 김지선씨를 전략공천, 판세의 변수로 떠올랐다.

부산 영도의 경우 새누리당에서는 지난 대선 때 중앙선대위 총괄본부장으로 대선 승리의 일등공인으로 꼽히는 김부성 전 원내대표가 단독 입후보, 공천이 확실해 보이는 가운데 민주당은 김비오 지역위원장을 전략 공천했다.

충남 부여·청양은 후보군이 난립해 있다. 새누리당의 경우 이완구 전 충남지사과 이진삼 전 자유선진당 의원, 이영에 전 의원 등이 도전장을 냈으며 민주당에서는 황인석 전 한국농어촌공사 부여지사장과 정용환 변호사가 경합 중인 것으로 전해졌다.

/임동욱기자 tuim@kwangju.co.kr

# 무안~中 전세기 잇따라 뜬다

### 31일 텐진, 다음달 선양 취항

순천만국제정원박람회를 앞두고 중국~무안 국제 전세기가 잇따라 취항한다.

24일 전남도는 "오는 31일부터 무안공항과 중국 텐진(天津)을 연결하는 국제 전세기가 취항하고, 다음 달에는 무안과 선양(瀋陽)을 연결하는 전세기를 취항할 계획이다"고 밝혔다.

텐진 노선은 매일 운항되며 앞으로 1년간 운영된다. 전남도는 이 전세기는 연간 5만여명의 중국 관광객이 이용할 것으로 기대하고 있다.

또 다음 달 29일부터 중국 선양~무안 간 전세기도 주 2회 운항한다.

한편 현재 무안공항의 정기노선은 제주와 국내선, 베이징(北京)과 상하이(上海) 등 중국 노선 2곳이 전부다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

## “한·중FTA 이익 농어업 재투자해야”

도의회 FTA특별위 토론회

전남도의회 FTA특별위원회(위원장 김욱기 의원·사진)는 한·중 FTA 추진동향에 따른 농축산업 대응전략 마련에 나섰다.

FTA특별위원회는 지난 22일 나주시청 회의실에서 학계 관련 전문가, 농업인 등이 참석한 가운데 도의회 차원의 대응 전략을 모색하기 위한 토론회를 열었다.

이날 토론회에서 전남발전연구원 조창환 박사는 "정부는 농어업 피해 최소화에 FTA 협상의 초점을 맞춰야 한다"며 "이익분

자 재원을 농어업에 재투자할 수 있는 근거를 정부 차원에서 마련해야 한다"고 강조했다.

전남도는 농축산업 피해 최소화를 위해 다각적인 대책을 마련해 정부에 건의하기로 했다.

FTA특위 김욱기 위원장은 "포럼에서 제기된 다양한 의견을 종합해 농도인 전남지역의 피해 최소화 방안을 찾는 데 주력할 계획이다"고 말했다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

## 유진벨재단 北지원 결핵약 반출 승인 새정부 출범후 처음

통일부는 지난 22일 대북 지원단체인 유진벨재단이 북한 지원을 위해 신청한 결핵약 반출을 승인했다.

이는 박근혜 정부 출범 이후 첫 민간단체의 대북 인도적 지원으로 새 정부가 '한반도 신뢰 프로세스'의 첫 걸음을 뗀 것으로 평가된다.

결핵약은 총 6억7800만원 상당으로 평양과 남포, 평안도지역 8개 결핵센터의 결핵환자 500여명의 치료에 사용될 예정이다.

결핵약은 이날 오후 평택항을 출발하는 배편으로 중국 다롄항, 북한 남포를 거쳐 다음 달 중으로 북한에 전달될 예정이다.

/연합뉴스



군용기 소음 피해를 겪어온 광주와 수원, 대구지역 군 공항 인근 주민들이 지난 22일 광주 광산구 문화예술회관에서 '군 공항 이전 특별법' 국회 통과 보고대회를 열고 있다. /김진수기자 jeans@kwangju.co.kr

# “끈끈한 삼각연대 군공항 이전 힘 모으자”

### 광주·수원·대구 주민 1000여명 광주서 특별법 보고대회

광주와 수원, 대구지역 군 공항 인근 주민들이 지난 22일 광주에서 '군 공항 이전 특별법' 국회 통과 보고대회를 열고 끈끈한 삼각 연대로 군 공항의 조속한 이전에 힘을 모으기로 했다.

민주통합당 광주시당 광주 군용비행장 이전 대책위원회(위원장 윤봉근 광주시의원)는 이날 오후 광주 광

산구 문화예술회관에서 군 공항 이전 특별법 보고대회를 개최했다.

이날 보고대회에는 강운태 광주시장을 비롯해 민주통합당 김동철·강기정·임내현·박혜자 국회의원 등 군용기 소음 피해를 겪고 있는 광주와 수원, 대구 지역 주민 1000여명이 참석했다.

강운태 시장은 인사말을 통해 “광

주, 대구, 수원의 삼각 연대로 군공항 이전을 추진하고 경주 방사능폐기물 처리장 입지 선정때와 같이 정부가 이전지에 대한 획기적 인센티브를 제공하면 이전이 가능할 것"이라고 말했다.

김동철 의원은 군공항 이전 특별법이 통과되기까지 102개월간의 소회를 밝히며 “군공항 이전 특별법의 통과를 위한 근거법을 마련했다

는데 큰 의미가 있다” 며 “이전을 위한 물꼬를 튼 만큼 실제 이전이 이루어질 때까지 끈끈한 연대로 소중한 지혜를 모아 나가자”고 말했다.

이날 보고대회 1부에서는 윤봉근 대책위원장의 경과보고를 비롯한 특별법 통과 102개월간의 노력이 담긴 동영상 상영이 이어졌다.

2부에서는 특별법이 통과되기까지 힘을 모아왔던 광주지역 국회의원과 경제계 및 시민사회단체 대표, 단체장들이 '동행과 열정, 협력과 상상, 격려와 당부'라는 주제로 인사말을 나눴다.

대책위는 광주 군공항 매각비용만으로 이전 비용을 모두 충당하기 어

렵다는 지적에 대해 “국방부 용역결과에 따르면 광주 군공항을 이전할 경우 최소 7584억원에서 최대 1조 6204억원의 흑자가 예상된다”며 “광주 군공항 이전을 위한 재원마련에 부담이 없을 것”이라고 밝혔다.

대책위는 또 과거 광택 주한미군기지 이전사업이나 창원외 39사단사령부 이전사업을 비취볼 때 “이전 비용을 지자체가 모두 부담하지 않는다”며 특별법에 따른 대규모 군사시설 이전사업은 한국토지주택(LH)공사나 공익사업자, 지자체와 민간기업 컨소시엄 등이 모두 사업주체가 될 수 있다고 설명했다.

/최승렬기자 srchoi@kwangju.co.kr

# 광주 신재생에너지 복합단지 탄력

### 2개사 사업 참여 제안서 제출

### 서부발전·남동발전

광주시가 추진하는 신재생에너지 복합단지 조성사업이 탄력을 받을 전망이다.

24일 광주시에 따르면, 하수처리시설을 활용해 신재생에너지를 생산하는 복합단지 조성사업 참여 제안서를 지난 21일까지 접수한 결과 국내 유수의 발전기업인 한국서부발전과 한국남동발전 등 2개사가 제안서를 제출했다.

복합단지 조성사업은 광주 1하수처리장(서구 치평동)과 2하수처리장(광산구 분덕동)의 시설물 및 부지 등을 ▲태양광 7MW ▲연료전지 40MW ▲소수력 0.05MW 등 신재생에너지 약 50MW 발전설비를 설치하는 사업으로, 계획대로 조성되면 광주

시 10만 가구에서 사용할 수 있는 전력을 생산하는 전국 최대 규모의 신재생에너지 단지가 되는 셈이다.

제안서를 제출한 서부발전과 남동발전은 한국전력공사가 대주주인 발전소와 삼천포 화력발전소 등 대형 발전소를 운영하고 있다.

두 기업 모두 해외 신사업 개발과 대규모 신재생에너지 단지 개발에 집중하고 있으며, 국내 최고 기술력을 보유한 연료전지·도시가스·태양광 관련기업과 컨소시엄을 구성해 제안서를 제출한 것으로 알려졌다.

광주시는 25일 평가회를 열고 제안 내용을 평가, 우선 협상 대상자를 선정할 후 협상을 벌여 다음달 중에 사업자를 결정할 방침이다.

/홍희기기자 redplane@kwangju.co.kr

## 삼희공인중개사

■상가건물전문■

- ◆10억부터 50억이상◆
- ◆급매물 분사 당일계약!
- ◆계약 진행 중 부동산 (취하 및 매입가능)
- ◆상속부동산/지분부동산◆
- ◆모든부동산 출장가능!

매매

- \* 서구 치평동 이마트 4차선대로변 5층건물 대지860.3제곱미터(260평)건 3.047제곱미터(922평) 지층1층/지상5층/ 대출금(24억) / 매대가188억 보증금5억2천만/월세 2700만/관리비별도 실투자금 8억8천만/실수익률 연16.5%
- \* 동구 동명동 조산대후문 인근 6층고시원 엘리베이터 대지236제곱미터(71.5평)/도로(14평) 북677개 건731제곱미터(221평)/대출(2억7천만) 매대가14억5천만/실투자금1억8천만/직영시 수익률 000%
- \* 북구 문흥동 6차선대로변지하층/지상7층중 4층집합건물 277제곱미터(분양350평) 병원,한의원,독서실 점집합가능 대출금(6억)/매대가6억5천만/실투자금 5천만 매입후 분할임대시 수익률 000%

임대

- \* 서구 광천동 신세계백화점 1층 대로변 건330제곱미터(100평) 보3억/월2200만
- \* 서구 치평동 이마트 인근 4층 사무실 건494.49제곱미터(170평)

상가 투자자, 매수자 상담현영 투자회원모집(약간영)

법률/금융상담/ 동구 불로동 삼희빌딩 3층 ☎234-1199/010-8730-3340 신뢰할 만해자를 만나면 인생이 즐겁습니다.

## 신한공인중개사

### 신축원룸매매전문

- ★전대전문 1분 룠 14개 월수익 500만원 매가6억2천
- ★전대신대, 농대 1분 룠 14개상가개월수익 500 매가5억9천
- ★전대전문1분 룠 217개주택전환가능) 월수익 750만 매가 8억4천만 전면대리석 벽돌시공 (보5천 용 2억5)
- ★전대전문 1분 룠217개주택전환가능, 엘리베이터, 전면대리석, 벽돌시공) 월수익 750 매가18억8천(보5천 용2억5천)
- ★성춘동 신축원룸 13개 월수익 500만 매가 5억9천
- ★성춘동 원룸 16개 월수익 600만 매가6억9천

성춘동 역세권 토지매매

운천역 1분 코너 상업지 광동간도로점 820㎡ 매가26억(병원·전시장·도시형)

수원지구 상가분양 임대전문

1층~7층 까지(695㎡) 학교·병원·독서실·모든임대가능

수원지구 1층 분양 59㎡ 매가3억6천(보3천 월140만)

수원지구 3층 분양 임대 280㎡ 매가3억3천(보3천 월180)

독서실 급임대

수원지구 3천세대 모아엘가 APT후문 2층 91석 최신식 시설 최고위차 보증금 5천만 월250 시비약간있음

☎062)527-7600 H.P. 010-6670-9800

광주광역시 광산구 수원동(국민은행 LG전지빌)

## 다외부동산 재테크컨설팅

(주)다외부동산컨설팅부, 매수신청대리업체(법인인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)

### 상가 주택

- ▷북구 신안동 상업지역 6층의로시상 대지1026㎡ 건평 2890㎡ 감정가29억
- ▷무안군 망운면 관리지역 3층편선시설 대지860㎡ 건평 1146㎡ 감정가11억 최저가74억
- ▷동구 내남동 2층전원주택 대지1952㎡ 건평203㎡ 감정가4억3천만 최저가3억
- ▷무안군 현령면 단독주택 대지660㎡ 건평96㎡ 감정가1억3천만 최저가1억

### 공장 및 창고

- ▷광산구 안창동 하남산단42층공장 토지5940㎡ 건물 6532㎡ 감정가36억 최저가25억
- ▷함평을 장교리 관리지역 양어장및공장 토지14792㎡ 건물4292㎡ 감정가27억 최저가19억
- ▷광산구 월전동 평동산단 일반공업2층공장 토지 5289㎡ 건물3587㎡감정가26억 최저가15억
- ▷나주시 공산면 3층공장 토지29710㎡ 건물1826㎡ 감정가7억3천만 최저가18억8천만
- ▷동구 내남동 1층주거 전원주택부지 주거환경최상 대지750㎡

### 토지 매매

- ▷화순을 유천리 자연녹지 답 2007㎡ 감정가8억4천만 최저가2억3천만
- ▷달양군 담양읍 상업지역 대지811㎡ 감정가2억2천만 최저가1억4천만
- ▷동구 내남동 1층주거 전원주택부지 주거환경최상 대지750㎡

문의 010-4911-4989 (팩스 062-226-3607)

## 최기철 공인중개사 사무소

\*매매 또는 교환물건 우선 접수중!

=상가 및 사무(매매)=

- \*북구 삼각동 대지1.872평 건평2700평 사무나점집합형 현상임종 월매출2억
- \*북구 용평지구 사무나점집합형 최고의 상권 최다수익률 보장
- \*북구 용평지구 비엔날레부근 상가빌딩 대지950평 건평1800평
- \*광산구 신가동 현상임종인 사무나 대지380평 건평8000평 6층건물
- \*광산구 우산동 상가건물 대지 300평 건평 9360평
- \*상무지구 중심지역의 상가빌딩 대지 173평 건평 1172평
- \*서구 신세계백화점부근 건물 (매매 후 재건축확실 분 환형) 대지 850평 건평 2.620평

= 토지매매 및 분양 =

- \*함평을의 명소, 서해 바다 부근은 공소에 편선도로까지 전원주택부지, 한옥마을 부지를 300~500만원으로 분양합니다.
- \*광산구 광주대 부근 대지4,000평 매대가 평당1000만원 조정가능
- \*상무지구 약국골목 도로변 대지4000평 매대가 평당3000만원 조정가능
- \*상무지구 대로변 최고 중심지역 대지5500평 매대가 평당1,500~1,400만원
- \*상무지구 우지사부근 대지 2억, 2000평 매대가 평당800백 조정가능
- \*북구 광주역부근 대지8000평 매대가 평당5000만원 조정가능
- \*광산구 송광역부근 대지 1,150평 (각 타지역의 토지 또한 대량 보유하고 있음)

\*전화접수 후 방문하시면 친절상담현영!!

☎ 956-6660 / 010-2139-6255 FAX. 956-6608

## 대한공인중개사 사무소

### 토지(매매)

#### 중심상업지역

- ▷나주혁신도시 중심상업지역 택지개발 지구 내 대지 1002㎡ 매대가 21억8천
- \* 위토지 현재시점 건축 및 분양적합
- ▷나주혁신도시 중심상업지역 택지개발 지구 내 대지 1200㎡ 매대가 25억7천만
- \* 위 토지 현재시점 건축 및 분양적합
- ▷나주혁신도시 중심상업지역 택지개발 지구 내 대지 1096㎡ 매대가 24억
- \* 위 토지 현재시점 건축 및 분양적합

#### 근린생활용지

- ▷나주혁신도시 근린생활용지 택지개발 지구 내 대지 640㎡ 매대가 16억5천만

#### 전용주거지역

- ▷나주혁신도시 택지개발지구 택지개발지구 내 대지 270㎡ 매대가 1억 8천만

#### 점포주택용지

- ▷나주혁신도시 이주지역(점포주택) 택지개발지구 내 대지 284㎡ 매대가 2억 2천5천만

#### 가든

- ▷전남 장흥군 관산읍 대지991㎡ 임야 2314㎡ 건평 132.2㎡
- \* 현관안도입금형 자연휴양림 초입지로 한옥으로 건축됨.(개인사칭으로 매매) 매대가3억여원

#### 나주택지개발지구 인근 토지

- ▷나주시 금천면 월산리 답 66.116㎡ 생산관리지역에서 계획관리지역으로 변경예정(5월) 혁신도시 메인도로에서 시 차가는 갈목위지

## 대한공인중개사 사무소

010-8611-9009 (건축·분양·리빙·시행 상담)

## 동원공인중개사 (상무지구 전문)

### 상가건물

- \* 상무지구 중심상업지 보5억4천.월3500만 매46억9천
- \* 상무지구 중심상업지 보3억.월2500만원 매39억9천
- \* 상무지구 중심상업지 보3억원.월1200만원 매23억9천
- \* 광산구 수원지구 보3억8천.월1390만 매24억9천

### 대지/답

- \* 상무지구 중심상업지 960㎡ 매 36억원
- \* 치평동 광동도로 395㎡ 매14억원
- \* 마북동생선식지 도로점 895㎡ 매가10억원

### 세종시 상업지

- \* 세종시 상업지 1155㎡ 매24억9천
- \* 세종시 1층상가 165㎡ 매11억9천

### 상가건물

#### 내리질 급구

☎062-381-6001 010-3753-0033

## 대인동삼일부동산

### 좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가점 점포가 잘 형성되어 월세가 다 른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있 는 곳으로 1층 점포가 4~5 칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소 개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎ (FAX)223-1772 ☎ 011-602-2532 (명주은행 신본점, 대인동 소형차간선)