할리우드 스타들, 여수에서 만난다

10월 개최 '무비가이드 어워즈' 조직위 출범

〈영화제 시상식〉

10월이면 박람회 개최 도시 여수에서 할리우드 스타들을 만나 볼 수 있게 됐다.

28일 여수시에 따르면 오는 10월 열릴 예정인 '무비가이드 어워즈'(영화제 시상식) 프리이벤트로 마련되는 국제영화페스티벌 등의 추진을 위한 조직위원회가 최근 공식 출범했다.

지난 1985년 설립된 무비가이드사는 미국 기독교연합회 회원이자, 기독교 영화와 텔레비전위원회 위원장인 테드베르 박사가 발행하는 미국의 권위있는 영화잡지다.

무비가이드사는 1993년부터 매년 실시되는 무비가이드 시상식을 통해 가정 및 기독교 친화적이고 가장 윤리적인 영화와 배우들을 선정해 시상하면서 건전한 영화산업 발전에 기여하고 있다.

여수시는 지난해 11월 무비가이드사 발행인인 테드베르 박사 일행과 무비가이드 어워즈 코리아 여수 개최에 관한 업무협약을 체결했다.

협약은 무비가이드사가 행사 준비 등 매년 개최될 어워즈 코리아 행사를 추진하고 여수시는 원활한 행사 진행을 위해 참가자 안내와 관광, 홍보 등 행정적 지원을 한다는 내용을 담고 있다.

앞서 테드베르 박사 일행은 '2013년 무비가이드 워어즈 코리아' 개최 장소 물색을 위해 지난 10월 여수를 방문, 숙박시설과 박람회장, 오동도, 예울마루 등 관련시설을 둘러본 바 있다.

여수시 관계자는 "매년 여수에서 할리우드 시상식이 개최됨으로써 전 세계의 이목이 다시 한 번 여수로 쏠리게 됐다"며 "당초 서울을 개최 예정지로 생각하고 있었으나 김충석 시장의 초청으로 여수를 방문, 관련 시설을 둘러보면서 마음이 바뀐 것으로 안다"고 전했다.

방송인이자 한국저작권연합회 이사장인 이상벽 조직위원장은 "이번 행사로 한국 영화의 상품성이 국제시장에서 크게 인정받을 수 있도록 최선을 다하겠다"고 밝혔다.

/김창화기자 chkim@

여수 해상케이블카 착공식 국내 최초의 여수 해상케이블카 착공식이 박준영 전남지사와 주승용 국회의원, 주민 등 200여명이 참석한 가운데 28일 오후 여수 돌산공원 내 타임캡슐 광장에서 열렸다. 여수시는 자산공원~돌산공원 1.5km 구간에 8인용 케이블카 50기를 10월 말까지 완공할 예정이다. 〈전남도 제공〉

나주배꽃 내달 14일 만개

나주배 꽃이 다음달 14일께 만개할 것으로 보인다.

28일 광주지방기상청에 따르면 지난해보다 다소 높은 봄 기온의 영향으로 올해 나주 배꽃 만개 시기는 지난해보다 4일가량 빠를 것으로 예상된다.

배꽃의 개화, 만개 시기는 3월 말과 4월 기온의 영향을 많이 받아 만개 시기도 변동이 크다. 올해 3월 광주·전남 지역의 평균 기온은 7.1도로 평년(6.7도) 및 지난해(5.8)보다 높았다.

강수량은 85.8㎜로 평년(66.9㎜)보다 18.9㎜, 지난해(82.5㎜)보다 3.3㎜ 많았으며 일조시간 역시 191.6시간으로 평년(161시간) 및 지난해(143.7시간)보다 길었다.

/박정렬기자 halo@kwangju.co.kr

청자굽기 대회에 참가한 사람들이 전통가마에 불을 지피고 있다. 〈강진군 제공〉

강진 명품 청자 60여점 고려 전통방식 재현

강진청자박물관 '청자상감운학문매병' 등 굽기 성료

전통방식으로 고려청자를 굽는 행사가 강진에서 열렸다.

강진군은 27일과 28일 이틀간 강진청자박물관에서 제1회 전통가마 청자굽기 행사를 성황리에 개최했다고 밝혔다.

이번 행사는 고려청자의 계승발전 및 재현 연구에 목적을 두고 청자를 효율적으로 구울 수 있는 전통가마를 지난 2월 새로 지은 것을 기념해 마련했다.

강진군은 국보 제68호를 재현한 '청자상감운학문매병' 등 60여점의 작품을 고려시대 전통방식 그대로 소나무 장작을 이용해 밤낮없이 48시간 동안 불을 지펴 최고 온도 1300℃에서 작품을 구웠다고 밝혔다. 구은 작품은 7일 이상 충분히 식힌 후 다음달 3일에 가마에서 꺼내게 된다.

강진군은 이번에 새로 구은 작품의 굽바닥에 '木'자를 음각으로 새겨 강진관요(康津官窯)의 청자 작품에 대한 신뢰성 및 브랜드 가치를 높일 계획이다.

전통방식의 청자가마 소성(燒成)은 최고의 명품청자를 만드는 필수 과정으로 많은 비용과 작업과정이 복잡해 작품 성공률이 20% 정도에 불과하다. 하지만 이 방식으로 얻어지는 강진청자는 천년의 신비에 가까운 비취빛 청자의 높은 작품성으로 인해 애호가들의 높은 관심을 받고 있다.

오진동 강진청자박물관장은 "고려청자의 계승 발전을 위해 전통가마에서 청자를 굽는 행사를 주기적으로 추진하겠다"고 말했다.

한편 제41회 강진청자축제는 오는 7월 27일부터 8월 4일까지 강진군 대구면 청자도요지 일원에서 열린다.

/강진=남철희기자 choul@

'녹차씨' 농한기 소득작목 부상

보성, 25t 수확 1억7000만원 소득

최근 차(茶)씨의 기능 성분이 주목받으면서 녹차씨가 보성지역 녹차 재배농가의 농한기 틈새 소득작목으로 떠오르고 있다.

28일 보성군에 따르면 지난해 10월 중순부터 올해 1월 말까지 지역 농가에서 수확한 차(茶)씨가 제약 관련 회사에 전량 판매됐다.

이번에 판매된 물량은 약 25t으로 이 지역 녹차 재배농가들이 모두 1억7000여만원의 소득을 올렸다.

차씨 추출물에는 콜레스테롤 대사 개선, 고지혈증 예방 효과, 항염증·항산화 활성, 혈전 생성 억제 효과 등의 효능을 갖춘 성분이 함유돼 있다.

특히 일반 찻잎에 비해 3배가 넘는 카테킨 등이 함유돼 화장품 원료나 만성질환 치료의 약재로도 활용되고 있다.

차씨를 매입한 업체는 녹차씨에서 나오는 추출물을 활용, 혈전 관련 질환 예방과 치료용 약물 제조 특허를 보유하고 있으며 차씨에서 이 같은 기능 성분을 추출해 제약 관련 기관 등에 공급하고 있다.

지난해에도 2000여만원 상당의 차씨를 사들였으며 수요가 늘면서 올해에는 150여 농가에서 50만원에서 2500만원어치의 차씨를 구입했다.

보성군 관계자는 "그동안 차씨는 농가에서 별도로 수확하지 않았는데 올해는 판로가 확보돼 녹차재배 농가들의 관심이 높았다"며 "겨울철 농한기 소득작목으로 성장할 수 있도록 적극적으로 지원할 계획이다"고 말했다.

/보성=김용백기자 kyb@

싱싱한 봄나물 사러 곡성 오세요

기차마을 토요시장 30일 개장

밥상의 식욕을 돋을 풍성한 봄나물들이 30일 곡성 기차마을 전통시장인 토요장터에서 향기를 뽐낼 예정이다.

곡성군은 기차마을 토요장터를 올해 처음으로 30일 개장한다고 밝혔다.

개장식은 30일 오전 9시에 열리며 방문객들은 오전 11시부터 고객과 상인이 함께하는 각종 게임행사를 통해 시장 내 특산품을 구입할 수 있다.

곡성 기차마을 전통시장은 증기기관차, 레일바이크, 드림랜드, 사계절 스케이트장, 천적곤충관이 있는 섬진강기차마을과 인접해 있어 봄철 나들이에는 제격이다.

또한 주변에 압록 및 도림사 오토캠핑장도 마련돼 있어 1박2일 야영 체험 등 가족과 함께 즐거운 주말 추억을 만들기도 좋다.

백태순 기차마을 전통시장 상인회장은 "토요장터에는 할머니들이 직접 캔 싱싱한 청정 봄나물들이 무시로 쏟아져 나온다"며 "곡성 특산물을 저렴한 가격에 구입하고 전통시장의 운치도 즐길 수 있는 기회가 될 것이다"고 말했다.

/곡성=김계중기자 kjkim@

4월의 남도 전통술 생막걸리 '친구사이'

전남도는 4월의 남도 전통술로 순천 ㈜팔마탁주의 생막걸리 '친구사이'〈사진〉를 선정했다고 밝혔다.

'친구사이'는 전통 누룩을 사용해 맛이 깊고 자일리톨 성분을 첨가해 달콤하고 청량감이 살아 있으며 톡 쏘는 맛이 일품이다.

'친구사이'는 지난 2011년, 2012년 남도전통술 품평회에서 생막걸리 부문 2년 연속 최우수상을 받았다.

이덕례 ㈜팔마탁주 대표는 "친구사이는 순천대와 함께 전통 방식을 살리되 소비자 입맛을 감안해 개발한 막걸리"라며 "몸에 좋은 효모가 살아 있어 건강에도 좋은 술이다"고 말했다.

전남도는 전통술 홍보와 판매 확대를 위해 지난해 4월부터 '이달의 남도 전통술'을 선정, 홍보하고 있다.

'친구사이' 소비자 판매 가격은 750㎖기준 1200원이다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

인터넷에서 만나는 광주일보
www.kwangju.co.kr

영재교육원 입학식

보성교육지원청

보성교육지원청은 지난 26일 보성영재교육원에서 영재교육 대상 학생, 학부모, 지도교사, 기관 단체장 등 200여명이 참석한 가운데 '2013 영재교육원 입학식 및 학부모 설명회'를 개최했다.

이날 행사는 입학 허가 및 선서, 지도교사 임명장 수여, 학부모 설명회, 학생 오리엔테이션이 순으로 진행됐다.

행사에 참가한 학부모들은 공개 수업을 통해 영재교육의 흐름을 파악하거나 이해하는데 큰 도움을 받았다는 반응과 함께 앞으로도 이런 기회가 정기적으로 제공되기를 바랐다.

/김용백기자 kyb@kwangju.co.kr

삼희공인중개사
■상가건물전문■
◈10억부터 50억이상◈
급매물 본사 당일계약!
◈경매 진행 중 부동산◈
(취하 및 매입가능)
◈상속부동산/지분부동산◈
◈모든부동산 출장가능!
매 매
* 서구 치평동 이마트 4차선대로변 5층건물 대지860.3제곱미터(260평)건 3.047제곱미터(922평) 지하1층/지상5층/ 대출금(24억) / 매매가38억 보증금(5억2천만)/월세 2700만/관리비별도 실투자금 8억8천만/실수익률 연16.5%
* 동구 동명동 조선대후문 인근 6층고시원 엘리베이터 대지236제곱미터(71.5평)/도로(14평) 방67개 건731제곱미터(221평)/대출(2억7천만) 매매가4억5천만 실투자금1억8천만/ 직영시 수익률 000%
* 북구 문흥동 6차선대로변지하1층/지상7층중 4층집합건물 건727제곱미터(분양350평) 병원,한의원,독서실 찜질방가능 대출금(6억)/매매가6억5천만/실투자금 5천만 매입후 분할임대시 수익률 000%
임 대
* 서구 광천동 신세계백화점 1층 대로변 건330제곱미터(100평) 보3억/월2200만
* 서구 치평동 이마트 인근 4층 사무실 건494.49제곱미터(170평)
상가 투자자, 매수자 상담환영
투자회원모집(약간명)
법률/금융상담/ 동구 불로동 삼희빌딩 3층
☎234-1199/010-8730-3340
신뢰할 안내자를 만나면 인생이 즐겁습니다.

신한공인중개사
신축원룸매매전문
★전대정문 1분 룸 14개 월수익 500만원 매가6억2천
★전대상대, 농대 1분 룸 14개(상가1개)월수익 500 매가5억9천
★전대정문1분 룸 21개(주택전환가능) 월수익 750만 매가 8억4천만 전면대리석 벽돌시공 (보5천 융 2억5)
★전대정문 1분 룸21개(주택전환가능, 엘리베이터, 전면대리석, 벽돌시공) 월수익 750 매가8억8천(보5천 융2억5천)
★쌍촌동 신축원투룸 13개 월수익 500만 매가 5억9천
★쌍촌동 원투룸 16개 월수익 600만 매가6억9천
쌍촌동 역세권 토지매매
운천역 1분 코너 상업지 광동간도로접 820㎡ 매가26억(병원·전시장·도시형)
수완지구 상가분양 임대전문
1층~7층 까지(695㎡)
학교·병원·독서실·모든업종가능
수완지구 1층 분양 59㎡
매가3억6천(보3천 월140만)
수완지구 3층 분양 임대 280㎡
매가3억3천(보3천 월180)
독서실 급 임대
수완지구 3천세대 모아엘가 APT후문
2층 91석 최신식 시설 최고위치
보증금 5천만 월250 시비약간있음
상담문의 ☎062)527-7600
H.P. 010-6670-9800
광주광역시 광산구 수완동(국민은행 .LG전자옆)

다와부동산 재테크컨설팅
㈜다와옥션컨설팅부, 매수신청대리업체(법원인가)
입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)
상 가 주 택
▷북구 신안동 상업지역 6층의료시설 대지1026㎡ 건평 2890㎡ 감정가29억
▷무안군 망운면 관리지역 3층펜션시설 대지850㎡ 건평 1146㎡ 감정가11억 최저가4억
단 독 주 택
▷동구 내남동 2층전원주택 대지952㎡ 건평203㎡ 감정가4억3천만 최저가3억
▷무안군 현경면 단독주택 대지660㎡ 건평96㎡ 감정가1억3천만 최저가1억
공 장 및 창 고
▷광산구 안청동 하남산단내2층공장 토지5940㎡ 건물 6532㎡ 감정가36억 최저가25억
▷함평읍 장교리 관리지역 양어장및공장 토지14792㎡ 건물4292㎡ 감정가27억 최저가19억
▷광산구 월전동 평동산단 일반공업2층공장 토지 5289㎡ 건물3587㎡감정가26억 최저가15억
▷나주시 공산면 3층공장 토지29710㎡ 건물1826㎡ 감정가17억3천 최저가8억8천만
토 지 매 매
▷화순읍 유천리 자연녹지 답 2007㎡ 감정가3억4천만 최저가2억3천만
▷담양군 담양읍 상업지역 대지811㎡ 감정가2억2천만 최저가1억4천만
▷동구 내남동 1종주거 전원주택부지 주거환경최상 대지750㎡
☎ 문의 010-4911-4989
(팩스 062-226-3607)

최기철 공인중개사 사무소
*매매 또는 교환물건 우선 접수 중!!
=상가 및 사우나(매매)=
* 북구 삼각동 대지1,872평 건평2700평 사우나찜질방 헌성업중 월매출2억
* 북구 용봉지구 사우나찜질방 최고의 상권 최대수익률 보장
* 북구 용봉지구 비엔날레부근 상가빌딩 대지950평 건평1800평
* 광산구 신가동 헌성업중인 사우나 대지380평 건평000평 6층건물
* 광산구 우산동 상가건물 대지 300평 건평 약350평
* 상무지구 중심지역의 상가빌딩 대지 173평 건평 1,172평
* 서구 신세계백화점부근 건물 (매매 후 재건축하실 분 환영) 대지 850평 건평 2,620평
= 토지매매 및 분양=
* 황금노을의 명소, 서해바다 부안군 곰소에 펜션타운부지, 전원주택부지, 한옥마을 부지를 300~500평단위로 분양합니다.
* 광산구 광주여대 부근 대지4,000평 매매가 평당100만원(조정가)
* 상무지구 먹자골목 도로변 대지400평 매매가 평당400만원(조정가)
* 상무지구 대도로변 최고 중심지역 대지550평 매매가 평당1,500~1,400만원
* 상무지구 무각사부근 대지 약1,000평 매매가 평당600백(조정가)
* 북구 광주역부근 대지300평 매매가 평당500만원(조정가)
* 광산구 송정역부근 대지 1,150평 (각 타지역의 토지 또한 대량 보유하고 있음)
*전화접수 후 내방하시면 친절상담환영!!
☎956-6660 / 010-2139-6255
FAX. 956-6608

대한공인중개사 사무소
토지(매매)
중심상업지역
▶나주혁신도시 중심상업지역 택지개발지구 내 대지 1002㎡ 매매가 21억8천
※ 위토지 현재시점 건축 및 분양적합
▶나주혁신도시 중심상업지역 택지개발지구 내 대지 1200㎡ 매매가 25억7천만
※ 위 토지 현재시점 건축 및 분양적합
▶나주혁신도시 중심상업지역 택지개발지구 내 대지 1096㎡ 매매가 24억
※위 토지 현재시점 건축 및 분양적합
근린생활용지
▶나주혁신도시 근린생활용지 택지개발지구 내 대지 640㎡ 매매가 16억5천만
전용주거지역
▶나주혁신도시 협의택지(주거전용) 택지개발지구 내 대지 270㎡ 매매가 1억8백만
점포주택용지
▶나주혁신도시 이주자택지(점포주택) 택지개발지구 내 대지 284㎡ 매매가 2억8천5백만
가든
▶전남 장흥군 관산읍 대지991㎡ 임야 2314㎡ 건평 132.2㎡
※천관산도립공원 자연휴양림 초입지로 한옥으로 건축됨.(개인사정으로 매매) 매매가3억원
나주택지개발지구 인근 토지
▶나주시 금천면 월산리 답 66,116㎡ 생산관리지역에서 계획관리지역으로 변경예정(5월) 혁신도시 메인도로에서 시청가는 길목위치
대한공인중개사 사무소
010-8611-9009
(건축·분양대행·시행 상담)

동원공인중개사 (상무지구 전문)
■ 상가건물 ■
* 상무지구 중심상업지 보,5억4천,월3500만 매46억원
* 상무지구 중심상업지 보3억, 월2500만원 매39억원
* 상무지구 중심상업지 보3억원, 월1200만원 매23억원
* 광산구 수완지구 보3억8천, 월1390만 매24억원
■대지/답■
* 상무지구 중심상업지 960㎡ 매 36억원
* 치평동 광송간도로 395㎡ 매14억원
* 마륵동생산녹지 도로접 895㎡ 매가10억원
■세종시 상업지■
* 세종시 상업지 1155㎡ 매42억원
* 세종시 1층상가 165㎡ 매11억원
상가건물
나대지 급구
☎062-381-6001
010-3753-0033