

황사 '연중 불청객' 됐다



(광주일보 자료사진)

광주 최근 10년간 연 평균 봄 5.7차례 가을·겨울 2.6차례
올해 벌써 3차례 관측... 결막염·비염·기관지 천식 등 유발
황사정보·시민행동요령 SMS 서비스·시청 홈페이지 확인

2일 광주시가 제공한 '2008~2011년 연평균 대기 중금속 농도'에 따르면 황사시 대기 중금속의 농도는 평소에 비해 2배에서 최대 10배 이상 높아졌다. 농도가 진할 수록 모래 속에는 포함된 중금속 자체가 증가하기도 하지만, 중국의 산업지대를 거치며 각종 대기 오염 물질을 흡수하기도 한다. 전남대병원 호흡기내과 권용수 교수는 "황사의 미세 입자로 인해 알레르기성 결막염, 비염, 기관지 천식의 악화가 유발될 수 있어 주의해야 한다"며 "알레르기 비염이나 결막염 환자는 의사의 지시에 따라 항히스타민제나 안약, 비강분무제, 흡입제 등 국소 스테로이드제를 사용하면 도움이 될 수 있다"고 조언했다. <사막화, 황사의 주범> 황사 관측 일수는 해마다 눈에 띄게 늘어나고 있다. 기상청에 따르면 2000년대 연 평균 황사 일수는 9.8일로 1990년대 5.3일, 1980년대 2.9일에 비해 그 수치가 크게 증가했다.

광주도 2000년대 연 평균 황사 일수가 9.1일로, 1990년대 5.9일, 1980년대 4.1일에 비해 시간이 갈 수록 황사가 빈번히 나타남을 확인할 수 있다. 기상청에 따르면 최근 10년간 광주지역의 황사 평균 관측 일수는 8.3일로, 이 중 봄철(3~5월)에 관측된 황사 일수 5.7일(69%)를 제외한 나머지 40% 가량은 가을과 겨울철에 발생한 것으로 조사됐다. 사계절 내내 '연중 행사'처럼 황사가 이어지고 있는 것이다. 전문가들은 황사가 심해지는 원인으로 중국의 사막화를 꼽는다. 최근에는 황사 근원지가 몽골과 국내와 가까운 만주지역까지 확대됐다. 사막화는 식생의 감소로 인한 태양 복사열의 영향력 증가, 공기의 냉각, 강수량 감소 등의 효과와 맞물리며 빠르게 진행되기 때문에 해당 지역에 나무를 심는 원천적인 방법이 가장 효과적이라는 게 전문가들의 의견이다.

중국 정부는 날로 심각해지는 사막화 현상을 막기 위해 1996년 유엔 사막화 방지 협약(UNCCD)에 가입한 후 '삼북방호림사업'과 '황사방지 프로젝트'를 통해 사막에 나무심기 공사를 이어가고 있다. 또 고비사막에 4480km짜리 방풍림을 조성한다는 내용의 녹색장성(綠色長城, Great Green Wall) 공사가 2074년 완료를 목표로 진행되고 있다. 황사의 직접적인 피해를 받는 우리나라에서도 사막화 방지를 위한 행동에 동참하고 있다. 우리나라는 산림청을 비롯해 '한중 미래숲'이나 '동북아산림포럼'과 같은 시민단체가 중국 서부지역 및 몽골에 있는 사막을 대상으로 녹화사업을 꾸준히 이어가고 있다. <황사 정보 SMS로 받아> 정부는 지난 2008년부터 1차 황사피해방지 종합대책을 수립하고 황사 발생 시 대응 요령 등을 홍보하는 한편 황사 관측망 구축, 유해물질 분석 등의 작업을 진행했다. 올해부터 실시되는 2차 황사피해방지 종합대책에서는 황사 취약계층에 대한 건강영향조사 실시 등으로 맞춤형 대응 체계를 구축하겠다는 계획이다.

광주에서도 '봄철 황사피해방지 종합대책'을 통해 황사 발생 시 시민들의 피해를 최소화하기 위한 '시민행동요령'을 제시하는 등의 노력을 이어가고 있다. 광주시 관계자는 "기상청과 긴밀한 협조를 통해 황사 발생과 이동상황을 지속적으로 감시하고, 기상청의 황사 예보와 특보가 발령되면 재난종합상황실에서 황사정보 알림서비스에 등록된 시민, 학교, 기업 등에 직접 황사특보와 시민행동요령을 신속히 전파할 계획이다"고 밝혔다. 예보와 특보상황, 시민행동요령 등은 시내 전광판과 시청 홈페이지 등을 통해 확인 가능하다. 황사예보 문자 서비스도 제공된다. 광주광역시 보건환경연구원 홈페이지(<http://hevi.gwangju.go.kr>) 환경오염측정망 중 '대기질 정보 SMS 신청'을 통해 신청이 가능하다. /박정렬기자 halo@

더 이상 황사는 '흙먼지'가 아니다. '우토(雨土)', '흙비'라 불리며 삼국시대부터 그 기록이 전해져 오는 '황사'가 중국의 산업화와 함께 '중금속 황사'로 변모하고 있다. 국민들의 불안이 높아지는 가운데, 정부와 지자체는 황사에 대한 피해를 최소화 시키기 위해 구체적인 대안 마련에 고심하고 있다.

<황사 발생 시 건강 조심> 황사는 일반적으로 중국과 몽골의 건조지역으로부터 먼지가 바람에 날려 오는 현상을 말한다. 주로 3~5월에 북서풍을 타고 실려온 먼지가 하강 기류에 의해 우리나라에 떨어지기 때문에 봄에 자주 관측된다. 광주 지역에는 지난 3월1일 약 200µg/m³의 농도의 황사가 관측된 것을 시작으로, 3월달에만 벌써 3차례의 황사가 관측됐다. 올들어 북포 4차례, 여수 3차례, 진도 5차례 등 전남 지역도 봄의 불청객 황사의 방면에 예외는 아니다.

4월 5일 식목일 전국 4000여곳 땃집

비닐쇼핑백 X 종이봉투는 O



식목일인 오는 5일, 일부 매장에서 비닐쇼핑백 대신 재활용 쇼핑백과 종이 봉투, 장바구니만을 사용하는 행사가 마련된다. 환경부(장관 윤성규)는 식목일을 맞아 전국 4000여 곳의 파리바게뜨·푸레점 매장에서 1회용 비닐쇼핑백을 제공하지 않는 '비닐쇼핑백 없는 날'을 운영한다고 2일 밝혔다. 이날 푸레점과 파리바게뜨는 1회용 비닐봉투를 제공하는 대신, 봉투를 원하는 고객에게 재활용쇼핑백 등 종이봉투를 제공할 예정이다.

더불어 장바구니 사용 협조를 부탁하는 포스터를 매장에 부착하고, 매장 내 안내방송과 자사 직원에게 이같은 내용이 담긴 이메일을 발송하는 등 홍보 활동을 진행해 전국적인 동참을 이끌어 내겠다는 계획이다. 이번 행사는 환경부와 파리바게뜨·푸레점이 지난해 12월 협약한 '1회용 비닐쇼핑백 줄이기 자발적 협약'의 후속조치에 따른 것으로, 협약은 고객이 요청하지 않는 경우 비닐쇼핑백 사용을 피하고, 반기 1일 이상 1회용 비닐쇼핑백 없는 날을 실시하는 것 등이 주요 내용으로 담겼다.

광주 남구, 친환경급식 2배 이상 늘어

학교급식지원센터 개소 성과

광주 남구(구청장 최영호)가 지난 2월말 개소한 '학교급식지원센터'를 통해 학교급식 지원이 강화되면서, 한 달 새 남구지역 학생들의 친환경 식품 섭취율이 지난해 같은 기간보다 2배 이상 늘어난 것으로 나타났다. 남구에 따르면 지난해 친환경식재료 구매실적과 올해 학교급식지원센터의 식재료 지원내역을 비교한 결과 초등학교는 134%, 중학교는 303%가 늘어났다. 전년 대비 7배 이상 친환경 식재료를 섭취한 학교도 있었다.

남구 관계자는 "이미 친환경식품을 많이 사용했던 초등학교뿐만 아니라, 상대적으로 친환경식품 사용량이 적었던 중학교에서도 전년 대비 3배 이상 사용량이 늘었다는 점이 고무적이다"고 말했다. 현재 학교급식지원센터에서는 국내산 콩으로 만든 전분장류, 남구에서 생산된 밀로 만든 우리밀 가공식품, 지역 농가가 생산하는 친환경농산물 등을 비롯해 남구와 인접한 나주·화순에서 생산한 유정란 등 친환경 우수 식재료를 150여 품목을 지원하고 있다. /박정렬기자 halo@kwangju.co.kr

무등산국립공원 관리협 구성

영산강유역환경청(청장 정희석, 이하 영산강 환경청)이 광주시, 전남도, 국립공원사무소 등 관계기관과 학계, 주민, 시민단체 대표 등 총 20명이 참여하는 공원관리협의회를 구성한다고 2일 밝혔다. 영산강 환경청은 "무등산국립공원 승격에 맞춰 안정적이고 효율적인 공원 운영과 관리 정책을 위한 다양한 지역의견을 수렴하기 위해 공원관리협의회를 구성하게 됐다"고 밝혔다. 또 협의회를 통해 공원의 보전·관리, 지역사회 협력사업 발굴, 지역주민 건의사항 수렴 등 공원의 보전·전반적인 사항을 논의할 예정이다. 협의회는 4월 초 협의회원 위촉장 수여 및 '무등산국립공원 보전관리계획(안)'에 대한 설명회를 개최, 위원들의 다양한 의견을 듣는 자리를 마련할 예정이다.

삼희공인중개사

■상가건물전문■
◆10억부터 50억이상◆
금매물 분사 당일계약!
◆경매 진행 중 부동산◆
(취하 및 매입가능)
◆상속부동산/지분부동산◆
◆모든부동산 출장가능!

매매
 * 서구 차평동 6차선대로변지하1층/지상7층중 4층집합건물 2727제곱미터(분양350평) 병원,한의원,독서실 찜질방가능 대출금(6억)/매매가6억5천만/실투자금 5천만 매입후 분할임대시 수익률 000%

임대
 * 서구 관천동 신세계백화점 1층 대로변 건330제곱미터(100평) 보3억/월2200만
 * 서구 차평동 0미터 인근 4층 사무실 건494.49제곱미터(170평)

상가 투자자, 매수자 상담환영 투자회원모집(약간영)

법률/금융상담/ 동구 불로동 삼희빌딩 3층
☎234-1199/010-8730-3340
 신뢰할 만내자를 만나면 인생이 즐겁습니다.

신한공인중개사

신축원룸매매전문

- ★전대정문 1분 룠 147개 월수익 500만원 매가16억2천
- ★전대상대, 농대 1분 룠 147개(상가거개)월수익 500 매가15억9천
- ★전대정문1분 룠 21개(주택전환가능) 월수익 750만 매가8억4천만 전면대리석 벽돌시공 (보5천 용 2억5)
- ★전대정문 1분 룠21개주택전환가능, 엘리베이터, 전면대리석, 벽돌시공) 월수익 750 매가8억8천(보5천 용2억5천)
- ★쌍촌동 신축원룸 137개 월수익 500만 매가5억9천
- ★쌍촌동 원룸 167개 월수익 600만 매가6억9천

쌍촌동 역세권 토지매매
 운천역 1분 코너 상업지 광동간도로점 820㎡ 매가26억(병원·전시장·도시형)

수완지구 상가분양 임대전문
 1층~7층 까지(695㎡) 학교·병원·독서실 모든임대가능
수완지구 1층 분양 59㎡ 매가3억6천(보3천 월140만)
수완지구 3층 분양 임대 280㎡ 매가3억3천(보3천 월180)

독서실 급 임대
 수완지구 3천세대 모아엘가 APT후문 2층 91석 최신식 시설 최고위치 보증금 5천만 월250 시비약간있음

☎062-527-7600
 H.P. 010-6670-9800
 광주광역시 광산구 수완동(국민은행 LG전자빌)

다외부동산 재테크컨설팅

(취다외옥선컨설팅부, 매수신청대리업체(법원인가) 임찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담))

상가 주택
 ▷ 북구 신안동 상업지역 6층의료시설 대지1026㎡ 건평 2890㎡ 감정가129억
 ▷ 무안군 망운면 관리지역 3층펜션시설 대지850㎡ 건평 1146㎡ 감정가111억 최저가4억

단독주택
 ▷ 동구 내남동 2층전원주택 대지952㎡ 건평203㎡ 감정가4억3천만 최저가3억
 ▷ 무안군 현경면 단독주택 대지660㎡ 건평96㎡ 감정가1억3천만 최저가1억

공장및창고
 ▷ 광산구 안창동 하남산단내2층공장 토지5940㎡ 건물 6532㎡ 감정가36억 최저가25억
 ▷ 함평읍 장교리 관리지역 양어장및공장 토지14792㎡ 건물4292㎡ 감정가27억 최저가19억
 ▷ 광산구 월전동 평동산단 일반공업2층공장 토지 5289㎡ 건물3587㎡ 감정가26억 최저가15억
 ▷ 나주시 공산면 3층공장 토지29710㎡ 건물1826㎡ 감정가71억3천만 최저가8천만

토지매매
 ▷ 화순읍 유천리 자연녹지 답 2007㎡ 감정가3억4천만 최저가2억3천만
 ▷ 담양군 담양읍 상업지역 대지811㎡ 건물22㎡ 감정가2억2천만 최저가1억4천만
 ▷ 동구 내남동 1중주거 전원주택부지 주거환경최상 대지750㎡

☎ 문의 010-4911-4989 (팩스 062-226-3607)

최기철 공인중개사 사무소

• 매매 또는 교환물건 우선 접수 중!
 • 10억~100억 이상 금액대 환영!

=상가 및 사무(매매)=

- * 북구 운암동 최신시설 사무나 찜질방 대지377㎡ 건평310㎡ 8층건물
- * 광산구 우산동 상가건물 대지 300㎡ 건평 9350㎡
- * 남구 용봉지구 비전세부근 상가건물 대지850㎡ 건평1800㎡
- * 동구 개령동 현성임업인 사무나 대지1377㎡ 건평310㎡ 8층건물
- * 광산구 우산동 상가건물 대지 300㎡ 건평 9350㎡
- * 남구 용봉지구 비전세부근 상가건물 대지 173㎡ 건평 1,172㎡
- * 서구 신세계백화점부근 건물 (매매 후 재건축허실 부 환원) 대지 850㎡ 건평 2,620㎡ 상주지구 주요지의 상가건물 다량보유하고 있음

= 토지매매 및 분양 =

- * 광산구 광주대 부근 대지4,000㎡ 매가가 평당100만원(조정가)
- * 남구 용봉지구 한대피트 뒷 부근 대지400㎡ 매가가 평당400만원(조정가)
- * 남구 용봉지구 대도로변 최고 중심지역 대지550㎡ 매가가 평당1,500~1,400만원
- * 남구 용봉지구 대도로변 최고 중심지역 대지550㎡ 매가가 평당1,500~1,400만원
- * 남구 용봉지구 대도로변 최고 중심지역 대지550㎡ 매가가 평당1,500~1,400만원
- * 북구 광주대 부근 대지800㎡ 매가가 평당500만원(조정가)
- * 광산구 송정역부근 대지1,150㎡
- * 고흥군 점암동 대흥리 대지1,984㎡ (각 타지역의 토지 또한 대량 보유하고 있음)
- * 전세접수 후 내방하시면 즉시출입환영!

☎ 956-6660 / 010-2139-6255 FAX. 956-6608

대한공인중개사 사무소

토지(매매)
중심상업지역
 ▷ 나주혁신도시 중심상업지역 택지개발 지구 내 대지 1002㎡ 매매가 21억9천
 * 위토지 현재시점 건축 및 분양확립
 ▷ 나주혁신도시 중심상업지역 택지개발 지구 내 대지 1200㎡ 매매가 25억7천만
 * 위 토지 현재시점 건축 및 분양확립
 ▷ 나주혁신도시 중심상업지역 택지개발 지구 내 대지 1096㎡ 매매가 24억
 * 위 토지 현재시점 건축 및 분양확립

근린생활용지
 ▷ 나주혁신도시 근린생활용지 택지개발 지구 내 대지 640㎡ 매매가 16억5천만

전용주거지역
 ▷ 나주혁신도시 협의지역(주거전용) 택지개발지구 내 대지 270㎡ 매매가 1억 8천만

점포주택용지
 ▷ 나주혁신도시 이주주택(점포주택) 택지개발지구 내 대지 284㎡ 매매가 2억8천만

가든
 ▷ 전남 장흥군 관산리 대지991㎡ 임야 2314㎡ 건평 132.2㎡
 * 현관산도립공원 자연유양림 초입지로 한옥으로 건축됨.(개인사정으로 매매) 매대가3억원

나주택지개발지구 인근 토지
 ▷ 나주시 금천면 월산리 답 66.116㎡ 생산관리지역에서 계획관리지역으로 변경예정(5월) 혁신도시 메인도로에서 시청가는 길목위치

대한공인중개사 사무소
 010-8611-9009
 (건축·분양·대행·시행 상담)

동원공인중개사 (상무지구 전문)

■ 상가건물 ■

- * 상무지구 중심상업지 보5억4천,철3500만 매46억원
- * 상무지구 중심상업지 보3억, 월2500만원 매39억원
- * 상무지구 중심상업지 보3억원, 월1200만원 매23억원
- * 광산구 수완지구 보3억8천, 월1390만 매24억원

■ 대지/답 ■

- * 상무지구 중심상업지 960㎡ 매 36억원
- * 차평동 광동간도로 395㎡ 매14억원
- * 미북동생산녹지 도로점 895㎡ 매가10억원

■ 세종시 상업지 ■

- * 세종시 상업지 1155㎡ 매42억원
- * 세종시 1층상가 165㎡ 매11억원

상가건물 내대지 급구

☎062-381-6001 010-3753-0033