

LH 혁신도시 미분양아파트 할인... 인근단지 반발

분양대금 입주후 분할납부·선납 할인 계약자들 형평성 제기 동일혜택 요구

LH(한국토지주택공사)가 광주·전남혁신도시에 분양하고 있는 일부 아파트에 대해 특별할인혜택을 제공하자 인근 다른 아파트의 계약자들이 반발하고 나섰다. 계약자들은 형평성 문제에 어긋난다며 똑같은 혜택을 주장하고 있다.

LH(한국토지주택공사)가 광주·전남혁신도시 내 B4블록 미분양 잔여가구에 대해 분양조건을 대폭 완화해 특별할인혜택을 실시한다고 공고했다. 이 아파트는 총 602 공급 가구 가운데 5일 현재 21가구가 계약해 분양률이 3.5%에 그치고 있다. LH는 분양가의 약 50%(84㎡형 기준 7390만원~1억3300만원) 정도의 금액만 내고 입

주하고 나머지 분양잔금은 입주 뒤 3년 간 나눠 납부하되 입주 때 분양잔금을 선납할 경우 1300만~1400만원 정도의 할인혜택을 주기로 했다. 또 계약자들은 지난 4월 정부에서 주택시장 정상화대책으로 발표한 미분양주택 양도세 감면혜택도 함께 누리게 된다. 같은 아파트의 기존 계약자들이 제기할 수 있는 형평성 논란을 없애기 위해 이미 분양받은 21가구도 똑같은 혜택을 주기로 했다.

공고가 나오자 광주·전남혁신도시안의 다른 LH아파트 계약자들이 문제를 제기했다. B4블록과 비슷한 시기에 분양에 들어간 B2블록 아파트는 5일 기준 624가구 가운데 75% 정도의 분양률을 보이고 있는데 이미 분양을 받은 계약자들은 LH와 나누시 등에 형평성 문제를 거론하며 B4블록과 같은 할인혜택을 요구한 것이다.

이러 "나눠혁신도시가 총복혁신도시보다 조성원가가 높은 이유가 뭐냐"며 "이렇게 형평성이 맞지 않는 분양을 한다면 앞으로 혁신도시에 누가 믿고 분양을 받겠느냐"고 강조했다. 하지만 LH 측은 입지 환경이 다른 데 동일 조건을 요구하는 것은 가당치 않은 일이라고 설명했다. LH의 한 관계자는 "B2와 B4는 멀리 떨어져 있어 환경이 다르다"며 "B4블록은 앞으로 분양을 저조가 지속할 것으로 예상돼 특별분양 하기로 한 것"이라고 말했다.

'산학융합 연구마을' 호남권 조선대 선정

조선대학교가 호남권 대표 '산학융합 연구마을'로 선정됐다. 중소기업청은 5일 중소기업 연구인력 확보와 기술경쟁력 향상을 위해 대학 내 기업부설연구소를 세우고 연구개발과 사업화를 지원하는 '2013 산학융합 연구마을'을 선정했다고 밝혔다. 이번에 선정된 연구마을은 산학인프라 우수 대학 위주로 조선대(호남권), 숭실대(수도권), 순천향대(충청권), 대구대(대구·경북권), 창원대(동남권) 등 5대 광역권에 1개 대학씩 배정했다.



보해 '젊은 앞세'
감사와 사랑의 5월

보해가 '어린이날·어버이날'을 맞아 독거 어르신 및 무등육아원 어린이들을 대상으로 각각 효사랑 실천행사와 농촌체험활동을 펼치는 등 다채로운 활동으로 훈훈한 정을 내놨다. 보해양조(대표이사 임희섭)임직원 및 대학생들로 구성



된 '젊은 앞세 사랑 나누미' 봉사단 40여명은 4일 오전 광주 '사랑의 식당'을 찾아 독거 어르신들을 대상으로 효사랑 잔치를 벌였다. 또 이날 오후에는 어린이날을 맞아 무등육아원 어린이들을 초청해 무등산 수박마을에서 인절미 만들기 등 농촌체험활동을 진행했다.

전남도 뿌리산업 특화단지 지정 추진

주조·금형·열처리 등... 이달중 산업자원부에 신청

전남도가 제조업의 근간(根幹)이 되는 주조, 금형, 열처리 등 뿌리 산업 특화단지 지정에 나선다. 전남도는 5일 "도내 뿌리산업 특화단지 수요조사서"를 거쳐 이달 중으로 산업통상자원부에 지정을 신청하기

로 했다"고 밝혔다. 뿌리산업은 주조·금형·용접·소성 가공·표면처리·열처리 등 금속산업 분야의 6개 공정기술로, 최종 제품에 내재(內在)돼 제조업 경쟁력의 근간을 이루는 필수적인 분야를 말한다. 정부

가 뿌리산업 고도화를 위해 특화단지 지정에 나선 것은 이번이 처음이다. 전남지역에서 뿌리산업은 모두 509곳이며, 30곳 이상을 보유한 시군은 목포(69곳), 여수(64곳), 순천(42곳), 광양(47곳), 영암(99곳) 등 5개 시군이다. 특화단지로 지정이 되면 오페수 처리장, 분진방지 등 환경시설, 신재생

에너지 시스템 등 에너지, 공정설비 등 업체들이 공동으로 활용할 수 있는 각종 기반시설을 구축, 지원한다. 전남도는 이와 함께 뿌리산업 가운데 '표면처리' 분야를 다룰 전남뿌리기술 지원센터 설립 지원을 정부에 건의했다. 200억원이 투입돼 5000여㎡ 규모의 건물에 20여 종의 장비를 갖추게 되는 이 센터는 표면처리 업체들의 기술고도화와 경쟁력 강화 등을 위한 각종 설비와 장비 등을 갖추게 된다.

금호타이어의 지역사랑

지역제품 이용 캠페인·할인 등 밀착 마케팅

금호타이어(대표 김창규)가 광주시민들에게 한걸음 다가서는 다양한 마케팅 행사를 펼치며 지역 밀착형 기업으로 거듭나고 있다. 금호타이어는 지난 3일 광주시 교육청에서 '우리 지역 기업 제품 이용 캠페인'을 실시하고, 교직원 및 지역 초·중·고교 교사를 대상으로 이동정비차량 3대와 금호타이어 직원 20명을 파견해 타이어 할인 판매와 무상점검 행사를 가졌다. 이날 금호타이어 직원들은 최근 국내 업계 최초로 실시한 '타이어 마모 수명 보증제' 홍보와 함께 친절함 응대로 고객을 맞이했다. 지난달 진행된 광주시청 캠페인에 이은 두 번째 '지역 사랑

행사'다. 금호타이어 관계자는 "다른 기업과 연계해 앞으로도 꾸준히 '지역 제품 이용 캠페인'을 펼칠 예정이다"라며 "우리 지역에서 생산되는 제품을 지역 주민들에게 더 좋은 혜택으로 제공하겠다"고 말했다. 금호타이어는 자체 행사 외에도 5월 한 달 동안 삼성전자와 함께 '광주사랑 대축제'를 실시하고 있다. '광주사랑 대축제'는 광주지역 삼성전자 디지털프라자를 비롯한 삼성전자 제품 판매장과 금호타이어 특화유통점인 '타이어프로' 및 일반대리점에서 실시되며 구매고객에게는 타이어 할인 쿠폰 및 특별 사은품을 증정하고 있다.

담뱃값 인상 물가와 연동 검토

정부가 담뱃값을 매년 혹은 일정 기간별로 물가상승률만큼 올리는 방안을 검토한다. 효과적인 금연정책을 위해 전자담배에도 경고문구와 담배성분이 표시되고, 담배 제조업자, 수입판매업자, 소매업자, 소매인에 대한 처벌기준이 강화될 전망이다. 일정시간이 지나면 담뱃값이 꺼지는 화재안전담배(저발화성 담배)의 도입도 의무화할 방침이다. 기획재정부는 이같은 내용의 검토과제를 담은 '담배의 신규 비가격 규제 제도화방안 연구'를 최근 용역발주했다고 5일 밝혔다. 용역 내용은 ▲담배의 세금·부담금

개선방안 마련 ▲저발화성 담배 의무화 도입방안 ▲전자담배 관련 조항 도입방안 ▲담배사업법 시행규칙에 '영양정보제공 기준' 마련 ▲담배소매인 처벌기준 강화 방안 등이다. 담배사업법(기재부)과 국민건강증진법(보건복지부)으로 나눠진 담배 행정부처 중복성 해소 방안, 담배관련 법령의 전반적인 체계 분석 등도 연구과제에 포함돼 있다. 담뱃값 물가연동제는 담배소비세, 지방교육세, 국민건강증진기금 부담금, 폐기물 부담금 등으로 구성된 담배 관련 세금을 국제 및 지방세로 재편성하고, 과세기준을 현행 종량제에서 종가제로 바꾸겠다는 것이다.

무역협회 광주전남본부 13일부터 무역아카데미 운영

한국무역협회 광주전남지역본부가 13일부터 3주간 광주무역아카데미를 운영한다. 무역협회는 광주시가 주관하는 이번 무역아카데미는 광주지역 소재 중소기업체 및 대학생들을 대상으로 실시되며 국내 실무분야 최고 교수진이 강의를 맡는다. 교육 내용은 무역실무개요, 무역계약, FTA활용, 무역영어, 수출입서류레이션 등이다.문의(062-943-9400/2). /임동률기자 exian@kwangju.co.kr

로또복권 (제544회)	
당첨번호	2등보너스 숫자
5 17 21 25 36 44	10
등 위	당첨금(원)
1 6개 숫자 일치	1,046,388,433
2 5개 숫자+보너스 숫자 일치	48,237,765
3 5개 숫자 일치	1,484,725
4 4개 숫자 일치	50,000
5 3개 숫자 일치	5,000

광주·전남 기능장1호 **大山 프리모 남가발**

23년간 약 1만명 시술경력 가발명가

타사제품 A/S 및 관리 환영

신제품 가격공인가

완전 탈부착형 테이프 X, 핀 X

브랜드 동급제품 **59만원**

이용기능장 원장 직접시술

매주 화요일, 휴무일요일 정상영업

본점 : 광주광역시 남구 주월동 라인가든 상가12층

대표전화 : 062-673-5858, 672-4622

원장 이수채 011-607-5330

大山프리모남가발

특허방수 특허 제10-1097784호, 제10-0562035호, 제10-0548189호

대한건축시험회 KOREA INSTITUTE OF REGISTERED ARCHITECTS **트라이슈머** 우수건축자재 추천제품 단열복합시트

하자없이 20년은 너뿐히가는 **트라이슈머® 단열복합시트방수**

태양열차단 냉기차단

여름철 실내온도 3~5°C 겨울철 실내온도 3~5°C

전기료 30~40% 난방비 15~20%

냉방비 절감 난방비 절감

냉·난방문제! 방수와 함께 해결할 수 있습니다.

본사 전속모델 **탈런트 이영후**

IPALG (주)이파일지종합특수방수 **www.ipalg.co.kr** 또는 **이파일지.kr**

광주전남 대리점 (062) 511-0444

목포대리점 (061) 284-0485

여수대리점 (061) 683-0485

순천대리점 (061) 726-0482

광양대리점 (061) 795-0485