



지난 4월말 윤림산방에서 열린 토요일경매 참가자들이 경매 과정을 지켜보고 있다. <전남문화재단 제공>

진도 명물된 '토요 그림 경매'

윤림산방서 8년째...가격 저렴해 인기

민속체험·벼룩시장도...전국 발길 줄이어

'보배살' 진도를 이야기할 때 빼놓을 수 없는 곳이 윤림산방이다. 한국 남화의 본산지로 소치 허련이 거주하며 평생 그림을 그리고, 자손들이 남화의 맥을 이어간 윤림산방은 예향 남도의 진수를 보여주는 곳이기도 하다.

윤림산방에서는 지난 2006년부터 토요일경매(매일 오전 11시)가 진행되고 있다. 전남문화재단 주최로 9일 현재 352회 행사를 치른 토요일경매는 진도의 명물이 됐고, 광주·전남 뿐 아니라 전국의 미술 애호가들의 발길이 이어지고 있다.

철쭉이 만발하고 신틱이 아름답던 지난 4월 마지막주 찾은 윤림산방 경매장은 진도 신비의 바닷길 축제가 열리는 터라 가족 단위 참가자들로 북적였다. 이날은 전남지방공무원교육원생들도 가족 동반으로 경매장을 찾아 색다른 체험을 했다.

경매 현장을 처음 찾은 이들은 흥미를 가지고 작품이 낙찰되는 과정을 지켜봤다. 한옥으로 지어진 아담한 경매장에는 최승룡 작 '믿음 사랑'(2008), 김현승 작 '청포도와 사랑'(2012) 등 이날 경매장에서 선보일 작품 30여 점이 내걸려 참가자들이 경매에 참여하기 전 미리 작품을 감상할 수 있도록 했다.

특히 이날 경매에서는 한국화가 김은옥씨가 직접 참석해 경매 참가자들에게 작품을 소개하는 등 작가와의 만남도 진행됐으며 전남도립국악단원들의 판소리 공연은 또 다른 즐거움을 전했다. 경매에서는 전통구작 '거중' 등 모두 7점이 낙찰됐다.

다양한 체험 관련 행사는 가족 단위 나들이객에게 인기였다. 진도 지역 미술인들이 운영하는 서화체험

장에서는 부채 등을 직접 만들어 보고, 경매장 앞뜰에서는 투호던지기, 윷놀이 등 민속체험도 펼쳐졌다. 또 진도북춤 등 다양한 국악 공연과 짬공예품과 영지버섯 등 지역 특산품을 판매하는 벼룩시장도 많은 사랑을 받았다.

그밖에 윤림산방 남도전통미술관에서는 '남도예술은행 상설 기획전-사랑의 가족 나들이전'이 열렸다. 지난 2006년 첫선을 보인 경매에서는 지금까지 2644점이 판매됐으며 판매금액은 5억9000만원이다. 부담없이 구입할 수 있는 20~30만 원대 작품이 많이 판매되고 있다.

조선대 미대 출신으로 미술교사로 재직하다 지난 2006년부터 경매를 진행하고 있는 서선숙(37)씨는 "그림에 조예가 있는 참가자들 뿐 아니라, 그림에 익숙하지 않은 이들도 재미있게 경매에 참여할 수 있도록 쉽게 작품 설명을 하고 있다"며 "참가자들이 선물용으로 작품을 많이 구입한다"고 말했다. www.nart-bank.co.kr 문의 061-540-3530. /김미은기자 mekim@

남도예술은행, 지역 작가 작품 구입 6월 4일~13일

전남문화재단 남도예술은행은 토요일경매에서 판매할 지역 미술작가들의 작품을 구입한다. 올해부터는 지역 작가 참여 확대와 응모 편의를 위해 온라인으로 접수를 받는다. 응모 분야는 한국화(채색화·수묵화), 문인화, 서예(전자·서각 포함),

서양화(수채화·판화·유화) 4개 분야, 출품 주제는 전남의 사계절, 전남의 역사와 인물, 전남의 꽃, 전남의 심상(추상) 등으로 전남의 정서를 표현한 작품으로 차별화를 뒀다. 모집 기간은 오는 6월 4일부터 13일까지다.

대상은 전남에서 2년 이상 거주한 전업 미술인으로 개인전 1회 이상, 전국규모 미술공모전 3회 이상 입상한 심상(추상) 등으로 전남에 흠뻑한 정서가 있는 작가다. 문의 061-280-5823. /김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

물빛공원에서 광장음악회 올 첫 무대

내일 노대동 야외무대 꿈꾸는 예술 등 공연

야외 클래식 음악회인 광장음악회가 11일 올 첫 공연을 갖는다. 2006년 11월 광주 금남공원에서 열린 첫 무대를 시작으로 연주자들의 재능기부로 이어오던 광장음악회는 지난달 경비를 마련하지 못해 4월 예정과 있던 공연을 열지 못했다. 지난해 한차례 광주시의 지원을 받았지만 이후 지원이 끊기면서 재원마련에 어려움을 겪어왔다. 공연을 한 번 열려면 최소한 200만~300만원의 경비가 필요한 데 상황이 여의치 않았다. 이같은 소식이 전해지면서 한달간 시민들의 자발적인 후원이 이어졌고 결국 52회째 음악회가 다시 문을 열게 됐다.



공연은 11일 오후 7시30분 남구 노대동 물빛공원(진월지구 호수공원)에서 '물빛음악회'로 진행된다. 꿈꾸는 예술이 '그리움'·'약속'·'여고졸업반' 등 가요 메들리로 무대를 시작하고 메조 소프라노 임선아, 테너 감동명의 가곡이 이어진다. Unique앙상블의 피아노 5중주도 들어보는 유키 구라모토의 'Romance', 로이킴의 '봄봄봄'도 기대되는 무대다. 이어 소프라노 이현희씨가 뮤지컬 '웨스트 사이드 스토리' 가운데 'I feel pretty'를 부르고 바리톤 정찬경씨가 '떠나가는 배'와 러시아 민요 '카츄샤' 등을 부른다. 5월을 맞아 출연자들과 관객들이 함께 '임을 위한 행진곡'을 부르며 무대를 마무리 한다. 광장음악회 정장경 대표는 "매년 4월 시작되던 음악회가 재정적인 사정으로 열리지 못하

가 시민들의 도움을 받아 5월 무대를 다시 열게 됐다"며 "그동안 금남공원에서 진행했으나 관객 동원에 한계를 느껴 올해부터는 호수공원을 돌며 시민들을 직접 찾아가는 광장음악회로의 변신을 시도하려고 한다"고 말했다. 광장음악회는 이번 공연을 시작으로 매월 셋째 주 토요일 클래식 음악 공연을 열 계획이다. 문의 010-2038-3522. /이보람기자 boram@

광주·대구·부산 '춤의 대화'

광주무용협, 내일 문예회관 '호영남 춤 페스티벌'

부산, 대구, 광주의 춤꾼들이 만난다. 광주무용협회(회장 김미숙)가 주최하는 호영남 춤 페스티벌이 오는 11일 오후 7시 광주 문예회관 소극장에서 열린다. 이번 페스티벌은 2인무로 꾸며진다. 광주의 선유라·구강미씨는 현대인의 존재의 의미를 현대적 춤사위로 풀어낸 '도플갱어'를 선보이며 이호준·문무진씨는 한국무용 2인무 '동심결'을 무대에 올린다. 또 광주시립무용단원으로 활동중인 강진구·조현지씨는 강렬한 탭고

음악을 배경으로 한 '멈추지 않는 춤'을 선보이며 최인경·박소진씨는 판소리 '춘향가' 중 한 대목을 애절한 춤사위로 묘사한 '속대머리'를 공연한다. 그밖에 김안석·김다은씨의 '러브캐'과, 송관석·김선정의 클래식 발레 '해적' 중 2인무가 관객들을 찾아가는 등 대구에서 활동하는 송경찬·김분선씨는 현대무용 'Friendship'을 공연하며 부산의 허경미·강경희씨는 '신곡·꽃·몸으로 우는 울음'을 선사한다. /김미은기자 mekim@



'멈추지 않는 춤'

스쿨피아 싱어즈 정기연주회 14일 빛고을시민문화관

초등학교 여교사와 예비 교사들로 구성된 '스쿨피아 싱어즈'가 '노래의 날개'를 주제로 제26회 정기연주회를 연다. 14일 오후 7시30분 빛고을시민문화관. 김성국 단장의 지휘로 무대에 오르는 단원들은 '내맘의 강물' '얼굴' '신 아리랑' 등 한국가곡과 '모리화' 등 세계민요, '고향의 봄' '엄마야 누나야' 등 교과서에 실린 곡들을 무대에 올린다. 또 칸타빌레 중창단이 특별출연해 '산타기'를 들려주며 광주아버지합창단과 함께 '인덕위의 집', '터롤의 호수'를 부른다. 그밖에 테너 박재욱, 피아니스트 김준현, 플루



김성국 박재욱

티스트 김치형씨 등이 특별출연, '섬진강' '그리운 금강산' '그네' '푸니쿨라 푸니쿨라' 등을 노래한다. 문의 062-520-4174. /김미은기자 mekim@

'어린이 문화재 그리기 대회'

20일 국립광주박물관

국립광주박물관이 가정의 달을 맞아 오는 20일 오후 2시 박물관에서 '제26회 어린이 문화재 그리기 대회'를 개최한다. 문화재를 감상하고 그림으로 재창작하는 과정에서 아이들에게 전통 문화 유산의 소중함을 일깨워주기 위해 마련됐다. 대상은 광주·전남지역 초등학교 1~6학년 학생 중 각 학교 학년별 10명 내외로, 소속 학교장의 추천을 받아야 한다. 신청은 오는 16일까지다. 문의 062-570-7017. /김경진기자 kji@

삼희공인중개사

모든부동산 급매매

급매처분상담 경매 공매 압류 미준공건물

복잡한 권리관계에 있는 부동산 말소와 동시에 일괄매입

매수자 상담환영

법률/금융상담 동구 불로동 삼희빌딩 3층
234-1199 / 010-8730-3340
신뢰할 안내자를 만나면 인생이 즐겁습니다

신한공인중개사

신축원룸매매전문

- ★전대전문 1분 룠 147개 월수익 500만원 매가7692천
- ★전대상대, 농대 1분 룠 147개상기11개월수익 500 매가7692천
- ★전대전문1분 룠 21개 주택전환가능) 월수익 750만 매가8944천만 전면대리석 벽돌시공 (보5천 중 2억5)
- ★전대전문 1분 룠21개 주택전환가능, 엘리베이터, 전면대리석, 벽돌시공) 월수익 750 매가8944천(보5천 중2억5천)
- ★생존동 신축원룸 13개 월수익 500만 매가5949천
- ★생존동 원룸 16개 월수익 600만 매가6949천

생존동 역세권 토지매매

운천역 1분 코너 상업지 광동간도로점 820㎡ 매가26억(병원·전시장·도시형)

수원지구 상가분양 임대전문

1층~7층 까지(695㎡) 학교·병원·독서실·모든입증가능
수원지구 1층 분양 59㎡ 매가3966천(보3천 월140만)
수원지구 3층 분양 임대 280㎡ 매가3933천(보3천 월180)

독서실 급임대

수원지구 3천세대 모이엘가 APT후문 2층 91석 최신식 시설 최고위치 보종금 5천만 월250 시비약간있음

☎062)527-7600
H.P. 010-6670-9800
광주광역시 광안구 수원동(국민은행 LG전자역)

현대공인중개사

급한 매물 단시일 내

신속중개 -토지 건물

<토지매매>

- 소 재 지 : 광안구 산정동
- 면 적 : 14,172㎡ (구 4,287평)
- 용도지역 : 자연녹지.
- 지 목 : 잡종지
- 입지조건 : 대형차량진입 가
- 허용용도 : 공장, 창고, 병원 종교집회(장회, 성당)자동차관련시설(주차장, 정비공장 차고 및 주차장) 고물상 골프연습장 장례식장 복지시설(노인, 사회 근로)
- 매매조건 : 면적(분할가능) 및 가격은 상담 후 결정

<신축 상가 건물 임대>

- 5층 건물 - 3면이 도로
- 9월 준공 예정
- 상무지구 구형 오피스텔과 국민은행 사이
- 권장 용도 : 학원, 병의원, 사무실, 음식점, 커피전문점, 자동차 전시장, 사무실, 금융기관, 보험회사, 편의점, 기타업종

T. 062) 371-1900, 010-2006-0115
상무 우리명원에서 50m 지점 www.85858949.co.kr

부동산 성공 투자

하늘땅 공인중개사 가 함께합니다

상가건물

- ▷ 상무지구 중심상업지 95억
- ▷ 첨단지구 중심상업지 19억, 30억, 70억

대지/전답

- ▷ 나주시 평산동 446-7 일대 배과수원 13,727㎡ (4,150평) 매매가 협의
- ▷ 신창동 창고용지(생산녹지) 1980㎡(600평) 매매가 협의
- ▷ 첨단·수원 상업용지 근린생활용지

수익형 구분점포

- ▷ 첨단 메인대로변 구분점포 150㎡ 매매8.5억
- ▷ 첨단 중심대로변 복층 가능 1.2층 점포 400㎡, 710㎡ 임대
- ▷ 첨단 중심대로변 1층 상가 578㎡(175평) 임대 보10억 월 1,200만
- ▷ 첨단 메인상권 1층 구분상가 370㎡ 매매 35(임대대)

부동산과 관련된 모든 문제 친절히 상담해드립니다.
☎광주 전남권 매도 매수 물건 접수 환영합니다.☎

최기철 공인중개사 사무소

매매 또는 교환물건 우선 접수 중!!

- 10억~100억 이상 급매물 대환영!!
- 경매·공매·급매물 신속해결 비말보장!!

= 상가 및 사무나(매매) =

- * 첨단지구 월계동 현상업종인 무인텔매매 대지 338평 건평 440평 무인텔23실
- * 동구 개림동 현상업종인 사무나 대지137평 건평810평(8층건물)
- * 광안구 우산동 상가건물 대지 300평 건평 약 350평
- * 상무지구 중심상업지역 상가빌딩 대지 501평 건평 1,415평 (5층건물)
- * 상무지구 중심상업지역 상가빌딩 대지 150평 건평 885평 (7층건물)

최고의 위치와 수익률을 보장하는 주요지의 상가건물 다량보유하고 있음.

= 토지매매 =

- * 광안구 광역대 부근 대지4,000평 매매가 평당100만원(조정가능)
- * 상무지구 현대(아파트) 뒷 부근 대지400평 매매가 평당400만원(조정가능)
- * 상무지구 대도교변 최고 중심지역 대지550평 매매가 평당1,500~1,400만원
- * 상무지구 우익사부근 대지 약1,000평 매매가 평당500(백)조정가능
- * 북구 광역대부근 대지300평 매매가 평당500(백)조정가능 (각 대지역의 토지 또한 대량 보유하고 있음)
- 진화점수후 내방하시면 친절상담환영!!

☎956-6660 / 010-2139-6255
FAX. 956-6608

동원공인중개사 (상무지구 전문)

상가건물

- 상무지구 중심상업지 (7층) 보5억4천.월3500만 매46억원
- 상무지구 중심상업지(5층) 보3억, 월2500만원 매39억원
- 상무지구 중심상업지(3층) 보3억원, 월1200만원 매23억원
- 상무지구 중심상업지(5층) 보5억, 월4100만원 매80억원
- 광안구 수원지구(5층) 보2억천, 월1390만 매27억원
- 광안구 신창동(5층) 보2억,월1040만 매19억원

대지/답

- 금호동 계획도로점 자연녹지 3,400㎡ 매31억원 (병원,시육,정예예식장)
- 상무지구 중심상업지 960㎡ 매 36억원(병원,시육)
- 상무지구 중심상업지408㎡ 매 8억9천5천(식당,유족노래방)
- 마북동 상가건물도로점 895㎡ 매가11억원(식당,시육)
- 생존동 운전역부근 상업지 845㎡ 매가25억 (시육,전시장,병원,도시형)
- 세종시 중심상업지 1715㎡ 매가62억원 상가분양투자족족
- 상가건물, 나대지 급구

☎062-381-6001
010-3753-0033

원룸 교환

두암동4층 원룸

대 지 324㎡
건 물 482㎡
14세대

매매가 5억1000만원
내·외부리모델링
응지없음

보증금 2억5100만원
월세160만원
월세전환시
보증금5600만원에
월세 455만원 가능

커피전문점 또는
타점포와교환가능

☎062-267-2006