

# 朴정부 '공약 가계부' 지방 핵심공약 다 빠졌다

## 신규 사업 '0'... 80조 중 20조만 반영 새누리 지도부 "SOC 꼭 반영해야"

박근혜정부의 공약 이행을 위해 5년간 135조원을 조달하겠다는 내용이 담긴 정부의 '공약 가계부'가 27일 새누리당 지도부로부터 강한 비판을 받았다.

공약 가계부에 105개 지방공약 예산은 거의 반영되지 않았기 때문이다.

새누리당은 현오석 경제부총리 겸 기획재정부 장관으로부터 공약 가계부에 대해 보고받은 이날 최고위원회 의회에서 비판과 우려를 쏟아냈다고 복수의 참석자들이 전했다.

정부는 작년 대선에서 박근혜 대통령이 제시한 전체 105개 지방공약을

이행하려면 80조원 정도가 필요할 것으로 추계했다.

그러나 재원조달 계획서인 공약가계부에는 4분의 1인 20조원만 반영한 것으로 전해졌다. 그나마도 20조원에 신규 사업이 한 건도 포함되지 않은 것으로 알려졌다.

박 대통령의 대선공약이었던 신공항 건설, 수서발 KTX노선의 의정부 연장, 수도권 광역급행철도(GTX) 뿐 아니라 호남지역 공약 등 신규 사업이 줄줄이 공약가계부에서 빠졌다는

것이 참석자들의 전언이다.

한 최고위원은 "80조원 가운데 60조원은 재원마련 방안이 현실적으로 없다"면서 "나머지 20조원도 이전부터 계속 해오던 사업들"이라고 비판했다.

다른 참석자는 "지역의 숙원인 핵심 지방 공약을 죄다 빼놓고 국가적 사업 예산만 발표한다면 국민 어느 누가 관심을 두겠느냐"고 목소리를 높였다.

최고위는 새로운 도로·철도사업에 예산을 투입하지 않겠다는 정부의 방

침도 성토했다. 당장 내년 6월 지방선거를 앞두고 지역 민심에 직결되는 SOC사업 없이는 선거에서 패배할 수 있다는 우려까지 제기한 것으로 알려졌다.

민현주 대변인은 "지방공약이라는 게 대부분 SOC 사업들인데 정부가 그 약속을 제대로 지키지 않을 것이라는 우려가 있다"면서 "SOC 예산을 꼭 반영할 것을 정부에 강하게 주문했다"고 전했다.

/\*박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

## 광주·전남 노인 자살률 가장 낮다

### 농촌지역 개발 자살률 높여

광주와 전남지역의 노인 자살률이 전국에서 가장 낮은 것으로 조사됐다.

제주를 제외하면 전남의 노인 자살자 수는 253.7명으로 전국에서 가장 적었으며, 광주는 287.6명으로 뒤를 이었다.

전체적으로 노인 자살률은 농촌지역이 높았으며, 특히 농촌에서도 급격한 지역개발이 이뤄졌거나 구제역, 폭우, 폭설 등 자연재해와 같은 사회적 이슈가 많은 곳의 자살률이 높은 것으로 나타났다.

다만 전남지역의 낮은 자살률에 대해서는 정확한 분석이 어려워 추가 연구가 필요할 것으로 판단됐다.

한국보건연구원의 "노인 자살은 지역에서 삶의 기반을 흔들 사건이 일어날 때 증가한다"면서 "전남지역 노인들은 비교적 자살이 많은 지역에 나타나지는 특성이 약한 편이다"고 말했다.

이 권역별로는 자살률이 최고인 것으로 집계됐다.

전국 노인 자살률은 377.6명이며, 자살률이 가장 낮은 시도는 제주도(252.5명)였고 전남(253.7명), 광주(287.6명), 서울(297.9명) 등의 순이었다.

충청권과 강원 지역 노인 자살률이 높은 이유는 2000년대부터 급격히 진행된 지역개발이 해당 지역사회의 오랫동안 기반을 잡고 살아온 노인의 경제활동에 타격을 줬기 때문으로 보인다. 또한 이 지역의 자연재해도 노인들에게 상당한 스트레스를 줬을 것으로 분석된다.

다만 전남지역의 낮은 자살률에 대해서는 정확한 분석이 어려워 추가 연구가 필요할 것으로 판단됐다.

한국보건연구원은 "노인 자살은 지역에서 삶의 기반을 흔들 사건이 일어날 때 증가한다"면서 "전남지역 노인들은 비교적 자살이 많은 지역에 나타나지는 특성이 약한 편이다"고 말했다.

/\*채희경기자 chae@kwangju.co.kr

## 최은영 한진해운 회장

### 조세피난처에

### 페이퍼컴퍼니

### 뉴스타파 2차 7명 발표

독립 인터넷 언론 뉴스타파는 27일 한진해운 최은영 회장과 조용민 전 대표가 조세피난처에 페이퍼컴퍼니(유령회사)를 설립한 것으로 나타났다

뉴스타파가 밝힌 명단에는 황용득 한화여사 사장, 조민호 전 SK증권 대표이사 부회장 부부, 이덕규 전 대우 인터내셔널 이사, 유춘식 전 대우 플랜트 차 사장도 포함됐다.

뉴스타파는 이날 오후 1시 인터넷 홈페이지에 4개 대기업 전·현 대표와 임원 등 7명의 명단을 담은 국제탐사보도언론인협회(ICIJ)와의 '조세피난처 프로젝트' 2차 명단을 발표했다.

뉴스타파가 지난 22일에 전 경총 회장인 이수영 OCI 회장 부부 등 5명의 페이퍼컴퍼니 설립 사실을 발표한 데 이어 이날 추가로 발표함으로써 국제탐사의 역외탈세 추적 작업도 한층 속도를 낼 것으로 관측된다.

또 1, 2차 발표를 통해 재벌 기업과 오너, 임원급들의 페이퍼컴퍼니 설립 사례가 속속 공개됨에 따라 검찰의 CJ그룹 이재현 회장 수사와 맞물리며 재벌에 대한 비판론도 확산할 것으로 보여 주목된다. 뉴스타파에 따르면 최은영 한진해운 회장과 조용민 전 대표는 2008년 10월 2일 영국령 버진아일랜드에 '와이드 게이트 그룹(WIDE GATE GROUP LIMITED)'이란 이름의 페이퍼컴퍼니를 설립했다.

국제탐사 뉴스타파의 이번 2차 명단 발표에 대해 "그동안 벌여 온 역외탈세 의심 사례에 대한 추적과 병행해 검증해 나갈 것"이라고 밝혔다.

/\*연남뉴스



"한·중 긴밀 공조 北 문제 풀어야"

가도록 할 것"이라고 밝혔다.

박근혜 대통령이 27일 오전 청와대에서 열린 수석비서관회의를 주재하며 모두발언을 하고 있다. 박 대통령은 이 자리에서 한·중 정상회담과 관련 "북한 문제를 풀기 위해 한·중간 더욱 긴밀히 공조해 나

/\*연남뉴스

# LH 빛그린산단 '채권보상' 토지소유주 반발

## 자금난 이유... 보상을 절반도 못미쳐 단지조성 차질 우려

한국토지주택공사(LH)가 자금난 등을 이유로 빛그린산단단지 내 보상 토지에 대해 현금이 아닌 '채권보상'을 해 토지소유자들이 반발하고 있다. 이 때문에 토지 보상률도 50%를 밑돌아 산단단지 조성 계획의 차질이 우려된다.

27일 광주시와 LH 빛그린사업단 등에 따르면 LH 빛그린사업단은 자금난으로 중단됐던 빛그린산단단지 사업을 재개하고 지난해 12월부터 토지소유주 1546명에 대한 보상에 착수했다. LH는 지난해 12월 한 달간은

현금 보상을 하고, 올 1월부터 이달 말까지는 5년 만기 채권보상을 하고 있다.

하지만, 토지소유자들이 채권보상을 꺼리면서 현재까지 전체 토지소유주 중 현직인의 경우 오는 6~7월 두 달간 보상금액 3억원까지는 현금 보상을, 3억원 초과분에 대해서는 채권보상을, 8월은 보상액수에 관계없이 현금보상을 할 방침"이라고 말했다.

이 관계자는 "다만, 외직인의 경우 6~8월 석 달간 보상금액 1억원까지는 현금 보상을, 1억원 초과분에 대해

서는 채권 보상을 할 계획"이라고 덧붙였다.

LH는 8월까지 보상이 이뤄지지 않으면 중앙토지수용위원회를 통해 2차례 협의보상을 한 뒤 강제수용 절차를 거쳐 내년 2월 말까지는 토지보유주 중 현직인의 경우 오는 6~7월 두 달간 보상금액 3억원까지는 현금 보상을, 3억원 초과분에 대해서는 채권보상을, 8월은 보상액수에 관계없이 현금보상을 할 방침"이라고 말했다.

빛그린 산단단지는 6069억원이 투입돼 광주 광산구와 함평군 일대 4.08km에 조성되며, 관산역, 디지털 정보거점, 자동차산업, 첨단부품소재, 생물·의약 등 최첨단 산업이 들어설 예정이다.

/\*박진표기자lucky@kwangju.co.kr

## SNS 활용 자살예보 시스템 세계 최초 개발

### 삼성서울병원 김도관 교수팀

SNS를 활용한 자살예보 시스템이 세계에서 처음으로 만들어졌다.

일기예보를 통해 곳은 날씨를 예측하듯, 자살예보 시스템에 따라 자살 위험성이 높은 때를 특정 지을 수 있게 돼 자살률 감소에 보탬을 줄 수 있을 것으로 기대된다.

27일 성균관대의 삼성서울병원 정신건강의학과 김도관 교수팀은 다음소프트와 공동으로 자살예보 시스템을 구축했다고 밝혔다.

그동안 자살률과 연관이 있다고 알려진 요소인 물가, 실업률, 주거지수, 기온, 유명인의 자살에 더해 이번 시스템에서는 약 1억5000여만 건의 SNS를 활용한 빅데이터 분석이 결합됐다.

먼저 김도관 교수팀은 지난 2008년 1월 1일부터 2009년 12월 31일까지 자살통계와 SNS상에서 자살이나 자살 관련 단어의 빈도를 비교해 이 두가지의 상관관계를 처음으로 규명했다.

이러한 모델은 국내는 물론 세계적으로도 도출하지 못한 것으로 이를 적용할 경우 '자살주의보', '자살경보'와 같이 국가적 차원에서 자살률을 집중적으로 관리해 자살률을 낮출 수 있을 것으로 연구팀은 기대하고 있다.

김도관 교수팀의 원희하·명우재 연구원은 "사회적 지표와 SNS 빅데이터를 이용한 자살 예측 프로그램은 아직까지 소개된 적이 없다"며 "무엇보다 개인적 지표인 SNS의 빅데이터를 활용해 자살을 예측할 수 있게 됐고, 향후 빅데이터를 더욱 광범위하게 활용할 경우 예측 정확도를 90%대까지 끌어올릴 수 있을 것"이라고 밝혔다.

/\*채희경기자 chae@kwangju.co.kr

### 삼희공인중개사

모든부동산 급매매

### 급매처분상담

### 경매 압류 미준공건물

복잡한 권리관계에 있는 부동산 말소와 동시에 일괄매입

### 매수자 상담환영

법률/금융상담 동구 불로동 삼희빌딩 3층  
234-1199 / 010-8730-3340  
신뢰할 안내자를 만나면 인생이 즐겁습니다

### 신한공인중개사

#### 신속 원룸 매매 전문

- ★북구 전대 상대·농대 1분, 신축 4층, 룠,147계(주책있음) 월수익 500만, 매가 5억 9천만 (벽돌시공, 대리석시공)
- ★북구 전대 정문 1분, 신축 4층, 룠 167계 (주책 40평) 월수익 750만, 매가 8억 4천만 (벽돌시공, 대리석시공)
- ★북구 전대 정문 1분, 신축 4층, 룠 217계 (주책전환) 월수익 750만, 매가 8억 8천만 (엘리베이터, 벽돌시공, 대리석시공)
- ★서구 쌍촌동 운현역 2분, 신축 3층, 룠 87계(주책있음) 월수익 280만, 매가 5억 2천(보 2천, 용 1억 2천)
- ★서구 쌍촌동 신축 4층, 원·투룸 147계 (주책있음) 매가 6억 9천만
- ★북구 삼각동 신축 4층, 원·투룸 117계 (주책있음) 코너, 최고 위치 월수익 330만 (보 2500만, 용 1억 2천) 매가16억5천만

#### 상가매매

- ☆상가 임대 1층, 수원지구, 대방 5차 후문 59㎡ (보3천,월1300만) 모든업종가능
- ☆상가 임대 3층, 수원지구, 모이엘가APT 150㎡ (보 1천, 월 90만) 즉시입주, 시바없음
- ☆상가매매 1층, 수원지구 롯데마트, 영화관 300세대 대방 5차 APT 후문 59㎡ 매가 3억 6천, 임대중 (보 3천, 월 150만)
- ☆상가 매매 1층, 수원지구 신현은행 뒤 300세대, 모이엘가 APT 후문 3층 280㎡ 매가 3억 2천 (보 2천만, 월 200만, 용 2억 5천만) 학원, 병원, 사무실적합
- ☆상가매매 1층 4칸, 수원지구 대방 1차 APT정문 대지 304㎡ 매가 6억 3천 (보 8천만, 월 360만, 용 2억 5천만)
- ☆상가매매 1층, 수원지구 대성베르텔 대지 304㎡ 매가 7억 (보 1억 3천만, 용 4억)

#### 독서실 급 임대

수원지구 3천세대 모이엘가APT앞 2층, 총 91석 신축, 최신식 시설, 최고위치 (보 5천만, 월 250만, 시바없었음)

#### 상담 문의

☎062)527-7600  
H.P. 010-6670-9800  
광주광역시 광산구 수완동(국민은행 LG전자빌)

### 현대공인중개사

#### 급한 매물 단시일내 신속중개 -토지 건물

#### <토지매매>

- 소 재 지 : 광산구 산정동
- 면 적 : 14,172㎡ (구 4,287평)
- 용도지역 : 자연녹지,
- 지 목 : 잡종지
- 입지조건 : 대형차량진입 가능
- 허용용도 : 공장, 창고, 병원 종교집회장(교회, 성당)자동차관련시설(주차장, 정비공장 차고 및 주차장) 고물상 골프연습장 장례식장 복지시설(노인, 사회 근로)
- 매매조건 : 면적(분할가능) 및 가격은 상담 후 결정

#### <신축 상가 건물 임대>

- 5층 건물 - 3면이 도로
- 9월 준공 예정
- 사무지구 구역 오피스텔과 국민은행 사이
- 관광 용도 : 학원, 병의원, 사무실, 음식점, 커피전문점, 자동차 전시장, 사무실, 금융기관, 보험회사, 편의점, 기타업종

T. (062) 371-1900, 010-2006-0115  
상무 우리평원에서 50m 지점 www.85858949.co.kr

### 부동산 성공 투자

### 하늘땅 공인중개사 가 함께합니다

#### 상가건물

- ▷첨단 중심상권 2층건물 매매 18억(보1.5억 월910만 수익)
- ▷월산동 일반상업지역 6층건물 매 14.7억
- ▷동천동 공장·창고 임대(대1300㎡, 건400㎡)
- 보2천 월3백만

#### 대지/전답

- ▷담양군 금성면 토지 5.500㎡(1,670평) 개발허가,기반 시설 완비
- ▷나주시 평산동 446-7 일대 배과수원 13,727㎡(4,150평) 매매가 협의
- ▷장성군 삼계면 대지 외 4130㎡(1,250평) 1.7억
- ▷장흥군 장평면 전원주택(660㎡, 전13,165㎡ 포함) 3.5억
- ▷신창동 창고용지(생산녹지) 1980㎡(600평) 매매가 협의
- ▷수원지구 원룸부지 323㎡(98평)

#### 수익형 구분점포

- ▷첨단 메인대로변 구분점포 150㎡ 매매8.5억
- ▷첨단 중심대로변 부층 가능 1.2층 점포 400㎡, 710㎡ 임대
- ▷첨단 중심대로변 1층 상가 578㎡(175평) 임대 보10억 월 1,200만
- ▷첨단 메인상권 1층 구분상가 370㎡ 매매 35억(임대가)

부동산과 관련된 모든 문제 친절히 상담드립니다.  
●광주 전남전 매도 매수 물건 접수 환영합니다.●

부동산 투자의 새로운 패러다임  
하늘땅 공인중개사 사무소  
062)973-0045 010-5536-0382

### 중앙공인중개사

#### ◆건물매매◆

총장로 총장  
파출소 인근  
대지 700㎡  
건물 3,000㎡  
매매가  
상담후 결정  
대형 브랜드 매장 적합

#### ◆대지,전,답◆

서구 세하동  
2차선 도로접  
주거지역  
답 12,522㎡(763평)  
매매가 평당150만원  
(물류창고 공장 적합)

#### ◆전원주택지◆

담양군 대전면 평장리  
한재골 입구 저수지 위  
전망 아주 좋음  
대지1,333㎡(약403평)  
매매가 평당 65만원

062-374-5945  
010-3162-4989

### 동원공인중개사 (상무지구 전문)

#### 상가건물

- ★상무지구 중심상업지 (7층) 보.5억4천,월3500만 매매46억원
- ★상무지구 중심상업지(5층) 보3억, 월2500만원 매39억원
- ★상무지구 중심상업지(3층) 보3억원, 월1200만원 매23억원
- ★상무지구 중심상업지(5층) 보5억, 월4100만원 매80억원
- ★광산구 수완지구(5층) 보2억원, 월1390만 매27억원
- ★광산구 신창동(5층) 보2억,월1040만 매19억원

#### 대지/답

- ◆금호동 계획도로접 자연녹지 3,400㎡ 매31억원 (병원,시육,장례예식장)
- ◆상무지구 중심상업지 960㎡ 매 36억원(병원,시육)
- ◆상무지구 중심상업지408㎡ 매 8억5천(식당,유류노래방)
- ◆차평동 광산간도로 395㎡ 매14억원 병원,시육,전시장)
- ◆마북동생산녹지 도로접 895㎡ 매가11억원(식당,시육)
- ◆쌍촌동 운현역부근 상업지 845㎡ 매275억 (시육,전시장,병원,도시형)
- ◆세종시 중심상업지 1715㎡ 매가162억원(상업,투자준족)
- ◆상가건물, 나대지 급구

☎062-381-6001  
010-3753-0033