

대통령 '입'만 보는 내각... 질책 뒤에야 대책

밀양송전탑·어린이집 지침 주자 움직임... 책임장관제 무색

새 정부 내각이 박근혜 대통령의 지시만 기다리며 소신있게 일처리를 하지 않고 있다는 비판이 제기되고 있다.

박 대통령이 공개 석상에서 어떤 사안에 대해 비판하거나 지침을 준 다음에야 정부가 해결책을 모색하거나 사태가 풀리는 모습이 종종 연출되면서 '책임장관제'가 무색해진 것이 아니냐는 지적마저 나온다.

이 같은 현상은 국무회의에서 그대로 나타나 대부분의 국무위원은 박 대통령의 발언을 받아 적기만 하고 의견을 개진하는 일이 거의 없는 것

으로 알려지고 있다. 때문에 정홍원 국무총리가 최근 국무회의에서 "받아 적지만 말고 토론 좀 하자"고 제언했던 것으로 알려지고 있다.

밀양 송전탑 사태를 둘러싼 정부의 움직임이 대표적인 사례로 꼽힌다.

박 대통령은 지난 28일 국무회의를 주재하면서 "(갈등이) 시작된 지가 7~8년은 됐는데 그 세월 동안 뭘 하고 있었느냐. 시작 후에도 성의를 갖고 신경 썼더라면 이렇게까지 갈등이 벌어지지 않았을 것이라 얘기를 매번 듣게 된다"고 말했다.

박 대통령의 발언은 최근 한전의

공사 재개로 주민과 충돌해 부상자가 속출하는 밀양 송전탑 공사 현장을 언급한 것으로 해석됐다.

그동안 갈등을 지켜보고만 있었던 정부는 다음날인 29일 곧바로 움직였다. 윤상직 산업통상자원부 장관과 조환익 한국전력 사장이 국회가 제시한 '전문가 협의체 구성 및 공사 일시 중단' 중재안에 서명한 것이다.

박 대통령이 지난 14일과 20일, 27일 국무회의와 수석비서관회의를 주재하며 어린이집 안전 및 비리 척결 대책 마련을 수차례 지시하자 정부가 30일 오전 새누리당과 보육 관련 당

정협의를 가진 것도 비슷한 사례로 보인다.

대통령의 강한 주문이 잇따르자 영유아 보육시설의 아동학대와 보조급 부정수급 행위 등에 대한 처벌을 강화하는 각종 대책을 내놓은 것이다.

이러한 정부의 움직임은 박 대통령이 '제왕적 대통령제'의 폐해를 고치기 위해 대선 공약으로 내놓은 '책임장관제'와 거리가 있다는 것이 정치권 안팎의 지적이다.

장관이 자율성과 전문성을 바탕으로 부처의 업무나 정책을 추진하고 결과에 대한 책임을 져야 하는데 여전히 추진 과정에서 대통령이 '바라보는' 관행이 이어지고 있다는 것이다.

또 이 같은 현상은 새 대통령의 성향을 파악하지 못해 소극적으로 일하는 정부 부처 관계자들 때문에 일어난 것이지만 모든 것을 꼼꼼히 챙기고 지시하는 박 대통령의 업무스타일도 문제가 있다는 비판도 나오고 있다.

새누리당 관계자는 "국무위원들과 박 대통령 주변 사람들로부터 대통령 통치 스타일이 직언을 하거나 토론을 자유롭게 할 수 있는 분위기를 만들지 못한다는 얘기를 많이 듣는다"며 "대통령은 중요한 부분만 지적하고 장관들이 소신있게 일할 수 있는 분위기를 만들어야 할 것"이라고 말했다.

/박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

시청옆 특급호텔 이번엔 성사될까

대기업 1000억원 들여 추진

U대회 본부호텔 지정 검토

국내 대기업이 광주시청사 옆 공공청사부지에 특급호텔 건립을 추진하고 나서 성사 여부에 관심이 쏠리고 있다.

광주시 흥천대 투자기능국장은 30일 "국내 모 대기업이 시청 옆 공공청사 부지에 특급호텔 건립의사를 밝혀 최종 합의단계에 이르렀으며, 다음주 중 이 같은 내용을 공식발표할 예정"이라고 밝혔다.

특급호텔을 운영하고 있는 해당 기업은 광주시에 서구 치평동 옛 광주지방경찰청 부지 1만6529㎡ 부지에 500실 이상 규모의 특급호텔을 건립하겠다는 의사를 밝혔으며, 최근 강운태 광주시장과 만나 구체적인 건립 계획을 논의하기도 했다.

이 기업은 호텔 내에서 명품 쇼핑몰과 휘트니스 센터, 컨벤션 센터 등 다양한 수익시설도 운영할 계획이다.

시는 이에 따라 해당 기업에서 호텔건립 제안을 접수하면, 제 3차 공모 등의 절차를 거쳐 최종 호텔 사업

자를 결정할 계획이다. 시는 특급호텔 부지매입과 건축비 등을 포함할 경우 건립비용이 1000억원 정도 투자될 것으로 분석하고 있다.

시는 특히 특급호텔 공사기간이 18개월 정도 소요된다는 점을 들어 2015년광주하계유니버시아드 개최 이전에 준공이 가능한 것으로 보고 대회본부호텔로 지정하는 방안도 검토 중이다. 현재 3종 일반주거지역으로 평당 340만원대인 특급 호텔부지는 중심상업용지로 용도변경되며, 이 경우 평당 평당값 620만원으로 상승해 총 320억원의 매매가가 형성될 것으로 보인다.

지난해 이 부지에 특급호텔 건립의사를 밝혔던 업체들은 용도변경시 평당 400만원대의 평값을 예상했으나, 감정평가에서 620만원이 책정되자 사업성이 없다며 모두 포기했다.

다행히 이번에 특급호텔 건립을 추진중인 이 기업은 이 같은 높은 평값에도 모두 수용하겠다는 의사를 밝힌 만큼 특급호텔 건립이 유력하다는 전망이다.

/박진표기자lucky@kwangju.co.kr

"광주 임대아파트 부지 변경 예산낭비"

경실련 기재부에 신고... 감사원 감사 청구키로

광주시가 상무지구 일부 주민의 반대여 밀려 영구임대아파트 건립부지를 변경한 것과 관련해 시민단체가 기획재정부에 예산낭비사태로 신고하고, 감사원 감사를 청구하기로 하는 등 파문이 확산하고 있다.

광주 경제정의실천시민연합은 30일 성명을 내고 "광주시가 지역 주민의 집단이기주의에 굴복해 다른 부지에 사업을 추진하기로 하면서 토지매입에만 30억 이상의 추가 예산 소요가 예상돼 기획재정부 예산낭비신고 센터에 이 같은 내용을 신고했다"고 밝혔다.

광주 경실련은 "광주시가 사회적 약자들의 거주공간인 영구임대아파트 대상을 재산포해 등을 주장하는 주민의 민원을 받아들여 변경하는 것은 앞으로 공공 임대 주택 정책에 심각한 악영향을 끼칠 수 있는 잘못된 형태"라며 "상무소각장 인근 1만

5495㎡ 부지에 29㎡와 39㎡ 규모의 임대아파트 786가구를 짓기로 한 사업계획을 이행할 것을 촉구한다"고 강조했다.

광주 경실련은 또 "시의 주장대로 대체부지를 통한 사업변경이 불가피하다면 합리적 의사 결정을 위해 공개토론회를 개최해야 한다"며 "시가 공개토론회를 계속 거부하고 사업을 강행할 경우 감사원 감사 청구 등 법적 조치를 가리겠다"고 경고했다.

이와 관련, 광주시 이우현 도시재생 과장은 "상무지구 부지는 상무소각장 이전과 연관되는 등 복잡민원지역으로 사업추진에 어려움이 많다"면서 "추가비용도 발생하지 않으며, 2015년 준공 계획에도 차질이 없을 것"이라고 밝혔다.

/박진표기자lucky@kwangju.co.kr



‘열린법원’ 컨퍼런스
광주지법은 ‘열린 법원, 함께 만드는 조정제도’라는 주제로 30일 오후 광주고법 대회의실에서 컨퍼런스를 개최했다. 지법 차원의 컨퍼런스는 이번이 처음으로, 이날 수렴된 의견은 향후 법원의 조정과정에 적극 반영된다.

"광주 군공항 이전 재원 부족 정부 지원 시급"

광산구의회 김명수 의원

지난 4월 공포한 '군 공항 이전 및 지원에 관한 특별법'에 따라 최근 국방부가 발표한 시행령안으로는 광주 군 공항 이전이 불가능하다는 주장이 제기됐다.

광주시 광산구의회 김명수 의원은 (우산·신항·월곡동·사진)은 30일 "광주 군 공항 이전비용이 최소 3조 원에 이르지만, 부지 매각대금은 이보다 1조원 안팎이 부족할 것으로 예상된다"며 정부의 지원을 촉구했다.

김 의원은 이날 보도자료를 통해 "지난 5월 21일 국방부가 발표한 '군 공항 이전 및 지원에 관한 특별법'을

행령'을 분석한 결과 현 군 공항 부지를 매각한 예산으로 이전 사업이 가능한 곳만 이전을 추진한다"고 명시돼 있어 국방부의 시행령을 근거할 경우 광주 군 공항 이전은 사실상 불가능하다"고 밝혔다.

김 의원은 시행령 수정안으로 ▲재원조달 곤란한 군 공항도 이전사업 검토할 수 있도록 이전대상 군 공항 범위 확대 ▲충전부지 자치단체장에게 이전지역 지원방안 수립요구 부분 삭제 등을 요구했다.

/최승렬기자 srchoi@

법원 경매부동산의 매각 공고					
사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
[아파트]					
2012타경 8275	1	영광군 흥농읍 상하리 323-1 청미래아파트 102동 1층 107호 51.14㎡	아파트	33,000,000	
	2	동소 323-1 청미래아파트 102동 1층 108호 51.14㎡	아파트	33,000,000	
	3	동소 323-1 청미래아파트 102동 3층 308호 51.14㎡	아파트	35,000,000	
	4	동소 323-1 청미래아파트 102동 4층 408호 51.14㎡	아파트	33,000,000	
	5	동소 323-1 청미래아파트 102동 5층 503호 51.14㎡	아파트	33,000,000	
	6	동소 323-1 청미래아파트 102동 5층 506호 51.14㎡	아파트	33,000,000	
	7	동소 323-1 청미래아파트 102동 5층 508호 51.14㎡	아파트	33,000,000	
2012타경 26587	1	광주광역시 북구 호동로 99, 102동 12층 1202호 96.64㎡	아파트	129,000,000	
2012타경 32186	1	광주광역시 광산구 월계동 764-2 서리아파트 110동 3층 303호 59.93㎡	아파트	95,000,000	
2012타경 33318	1	광주광역시 광산구 월계동 763-2 현대8차 라인아파트 803동 5층 501호 59.90㎡	아파트	88,000,000	
2012타경 34144	1	광주광역시 광산구 운남동 777-1 문남주공 3단지아파트 306동 5층 501호 49.69㎡	아파트	80,000,000	
2012타경 34717	1	담양군 담양읍 미리산길 2, 102동 4층 506호 [청전아파트] 131.82㎡	아파트	105,000,000	
2012타경 35468	1	광주광역시 남구 왕림로 14, 8층 813호 59.04㎡	아파트	79,000,000	
2012타경 35901	1	광주광역시 동구 무등로 374, 113동 5층 5102호 [계림동, 두산아파트] 154.3492㎡	아파트	359,000,000	2013타경6993[명도상행지임]
[단독주택, 다가구주택]					
2012타경 36072	1	광주광역시 북구 유동 73-8 182㎡ 동소 73-8 54.54㎡ 부속건물 광 7.27㎡ [현황: 열선철] 제1외 다른도실 29.3㎡	대	94,556,880	일괄매각, 제1외 건물포함
[연립주택/다세대/빌라]					
2012타경 32032	1	영광군 흥농읍 상하리 140 하현빌라 1동 4층 403호 59.48㎡	다세대	42,000,000	
[대지/임야/전답]					
2012타경 967	1	화순군 북면 옥리 626-8 517㎡ [공유차침엽수지분 14분의3전부공유지신승합, 신문선각지분 14분의2전부]	답	17,061,000	농지취득자격증명요, 공유지우선매수권행사제한
	1	화순군 도암면 장천리 716-1 311㎡ [현황: 목장, 맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함]	답	1,244,000	농지취득자격증명요
	2	화순군 도암면 원천리 949 70㎡ [현황: 목장, 맹지임]	전	630,000	농지취득자격증명요
	3	화순군 도암면 장천리 446-4 1410.3㎡ [공유차주출현지분3분의1전부]	답	3,290,700	농지취득자격증명요, 공유지우선매수권행사제한
	4	화순군 북면 연동리 70-2 300㎡ [농지취득자격증명요, 맹지임]	답	4,200,000	농지취득자격증명요, 공유지우선매수권행사제한
	5	화순군 이양면 강성리 194 1792㎡ [현황: 임야, 맹지임]	임야	3,584,000	농지취득자격증명요, 공유지우선매수권행사제한
	6	화순군 도곡면 대곡리 958-11 1645.9㎡ [공유차주출현지분44분의2전부]	답	1,346,580	농지취득자격증명요, 공유지우선매수권행사제한
	7	화순군 한천면 가림리 832-1 869㎡ [목책, 농지취득자격증명요, 현황: 임야, 맹지임, 맹지, 지적경계선불명하여경계측량요함]	답	3,484,000	일괄매각
		동소 832-2 238㎡	임야	630,000	
		동소 832-3 218㎡	임야	630,000	
	8	화순군 한양면 양곡리 803 499㎡ [농지취득자격증명요, 현황: 임야, 맹지임, 맹지, 지적경계선불명하여경계측량요함]	답	1,497,000	지적경계선불명하여경계측량요함

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2012타경 14546	9	화순군 남면 주산리 395 1633㎡	임야	5,595,100	일괄매각
		동소 396 833㎡ [농지취득자격증명요, 현황: 토지임야, 목장, 맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함]	답	5,595,100	
	10	곡성군 옥곡면 옥곡리 452 1461㎡ [공유차주출현지분12분의2전부] [보유소재하여부유지권선형여지있음, 맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함]	전	1,948,000	농지취득자격증명요, 공유지우선매수권행사제한
		곡성군 결연면 가평리 862-1 24㎡	답	470,000	일괄매각, 농지취득자격증명요, 현황: 목장
	11	동소 751-2 26㎡ [물건번호11: 지적경계선불명하여경계측량요함]	답	470,000	공유지우선매수권행사제한
		곡성군 결연면 산정리302-8 2559㎡ [공유차주출현지분6분의1전부] [농지취득자격증명요]	답	6,824,000	공유지우선매수권행사제한
	12	곡성군 결연면 평장리 신88 1289㎡ [목책3과지분내용도임] [보유소재하여부유지권선형여지있음, 지적경계선불명하여경계측량요함]	임야	4,296,700	공유지우선매수권행사제한, 현황: 임야, 임부지, 임부지, 임부지
		동소 457-3 780㎡ [목책3과지분내용도임] [공유차주출현지분2분의1전부] [농지취득자격증명요, 맹지임]	답	2,600,000	농지취득자격증명요, 맹지임
	13	곡성군 오산면 운곡리 신220 298㎡ [목책3과지분내용도임] [공유차주출현지분2분의1전부] [농지취득자격증명요, 맹지임]	임야	2,970,000	지적경계선불명하여경계측량요함
		영광군 군남면 용암리 425-1 605㎡ [목책3과지분내용도임] [현황: 임야, 맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함]	전	1,169,686	농지취득자격증명요, 공유지우선매수권행사제한
	14	영광군 군남면 용암리 425-1 605㎡ [목책3과지분내용도임] [현황: 임야, 맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함]	전	1,169,686	농지취득자격증명요, 공유지우선매수권행사제한
		영광군 영광읍 송림리 219-1 2916㎡ [공유차주출현지분2883분의800전부] [현황: 목장, 맹지임]	답	7,282,440	농지취득자격증명요, 공유지우선매수권행사제한
	15	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	임야	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함
		영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함
	16	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함
		영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함
	17	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함
		영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함
	18	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함
영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]		답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함	
19	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함	
	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함	
20	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함	
	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함	
21	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함	
	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함	
22	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함	
	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함	
23	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함	
	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함	
24	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함	
	영광군 법성면 홍성리 신29 5455㎡ [공유차주출현지분4분의1전부] [공유차우선매수권행사제한]	답	1,227,375	맹지임, 지적경계선불명하여경계측량요함	
2012타경 33189	1	광주광역시 북구 금곡동 105 2843㎡ [공유차주출현지분3분의2전부]	답	20,848,630	농지취득자격증명요, 공유지우선매수권행사제한
		영광군 묘향면 덕출리 신24 1203㎡	임야	80,909,700	일괄매각, 목책2내
2012타경 33448	1	동소 505-17 2472㎡	전	80,909,700	15호 농지취득자격증명요
		동소 505-18 3132㎡	전	80,909,700	15호 농지취득자격증명요
2012타경 33950	1	곡성군 옥곡면 송림리 936-6 358.5㎡	답	3,943,500	농지취득자격증명요
		담양군 남면 가림리 35 456㎡	대	19,152,000	농지취득자격증명요
2012타경 34403	3	동소 65-1 745㎡	전	27,565,000	농지취득자격증명요
		동소 92 1869㎡ [공유차주출현지분5310분의1002전부] [농지취득자격증명요]	답	4,937,800	공유차우선매수권행사제한
2012타경 19978	1	광주광역시 광산구 우산동 1606-8 청화빌 1동 1층 101호 256.16㎡	근린시설	2,195,000,000	일괄매각, 토지별도
		동소 1606-8 청화빌 2층 201호 131.56㎡	근린시설	2,195,000,000	등기가능
		동소 1606-8 청화빌 2층 202호 204.38㎡	근린시설		
		동소 1606-8 청화빌 2층 301호 87.72㎡	근린시설		
		동소 1606-8 청화빌 2층 302호 248.22㎡	근린시설		
		동소 1606-8 청화빌 3층 401호 335.94㎡	근린시설		
		동소 1606-8 청화빌 3층 501호 335.94㎡	근린시설		
		동소 1606-8 청화빌 3층 601호 162.06㎡	근린시설		
		동소 1606-8 청화빌 3층 701호 162.06㎡	근린시설		
		동소 1606-8 청화빌 3층 801호 136.19㎡	근린시설		
		동소 1606-8 청화빌 4층 401호 335.94㎡	근린시설		
		동소 1606-8 청화빌 4층 501호 335.94㎡	근린시설		
		동소 1606-8 청화빌 4층 601호 162.06㎡	근린시설		
		동소 1606-8 청화빌 4층 701호 162.06㎡	근린시설		

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2012타경 19978	1	동소 1606-8 청화빌 1층 101호 122.58㎡	근린시설		
		동소 1606-8 청화빌 1층 201호 266.82㎡	근린시설		
		광주광역시 서구 동천동 636 4층 401호 98㎡	근린시설	173,000,000	173,000,000
2012타경 26471	2	동소 636 4층 402호 75.2㎡	근린시설	146,000,000	146,000,000
		동소 636 4층 403호 75.2㎡	근린시설	143,000,000	143,000,000
		동소 636 4층 403호 75.2㎡	근린시설	143,000,000	143,000,000
2012타경 14546	15	곡성군 곡성읍 신기리 681-2 30㎡	도로	286,200	일괄매각
		동소 681-3 23㎡	도로	286,200	
2012타경 31916	3	영광군 흥농읍 성신리 451 440㎡	답	75,545,000	일괄매각, 제1외 건물포함, 목책3농지취득자격증명요
		영광군 흥농읍 흥농로 833-13 88㎡ 제1외한란 등 67.3㎡	근린시설	75,545,000	농지취득자격증명요
2012타경 33837	1	광주광역시 남구 백운동 494-18 46㎡ [공유차주출현지분2분의1전부]			