

# 광주 재래시장 현대화 예산없어 답보

## 아케이드 설치 7곳 완료 10곳 기약 없어 주차장 조성·냉동보관창고 설치도 부진

광주시 각 구청이 위축된 재래시장의 이미지 쇄신과 경쟁력 강화를 위해 추진 중인 재래시장 활성화 사업이 예산난 등을 이유로 차질을 빚고 있다. 특히, 각 구청에선 재래시장 활성화 사업의 하나로 비와 눈 등을 막을 수 있는 아케이드 설치사업을 연차적으로 진행하고 있지만, 예산난으로 사업이 더디게 진행되거나 연기되는 등 답보상태에 머무르고 있다.

12일 각 구청에 따르면 이날 현재 광주지역 내 전통시장은 모두 30곳이다. 구별로는 ▲동구 2곳(대인·남광주시장) ▲서구 8곳(양동·수안시장 등) ▲남구 2곳(무등·봉선시장) ▲북구 10곳(말바우·서방시장 등) ▲광산구 8곳(송정 5일·매일시장 등) 등이 다.

이중 아케이드가 설치된 전통시장은 남광주, 대인, 양동, 비야 5일, 말바우, 매일, 송정 5일 시장 등 모두 7곳이다.

동구는 2005년~2010년까지 남광주시장에 길이 199m·폭 7m의 아케이드를 설치한 뒤 지난해부터 올해까지 7억8000만 원을 투입해 보수작업을 진행 중이다. 또 대인시장엔 주차장·주차관리시스템·수산물냉동보관창고를 설치했다.

광산구는 2010년~2011년까지 2년간 3억 원의 예산을 들여 비야 5일시장(면적 900㎡)에 지붕형 아케이드를 설치했으며, 서구는 2008년부터 올해까지 105억 원의 예산을 들여 연차적으로 양동시장에 아케이드 및 냉난방 시설을 설치하고 공영주차장을 조성하는 등 재래시장 현대화 사업을

추진 중이다.

동구·서구·북구는 올해 안에 대인·건어물·말바우 시장 등 3곳에 대해서도 아케이드 설치 사업을 각각 진행할 계획이다. 동구는 올해 말까지 8억3000만 원의 예산을 투입, 천막지붕으로 돼 있는 대인시장에 길이 158m·넓이 948㎡의 아케이드를 설치하고 냉동보관창고 설치 및 배관공사도 병행할 예정이다.

북구도 올 연말까지 24억 원의 예산을 들여 말바우 시장에 길이 400m, 폭 6~8m, 면적 3000㎡ 규모의 아케이드를 추가로 설치하고 전선지중화 사업을 시행할 계획이다.

그러나 전체 30곳의 전통시장 가운데 아케이드가 설치된 7곳, 설치 예정인 3곳, 아케이드 사업이 불필요한 건물식 전통시장 10곳 등 20곳을 제외한 나머지 10곳은 아케이드 설치 계획이 없는 것으로 파악됐다.

현재 각 구청에선 국비와 시비·구비를 확보, 시장상인과 전문가 등의 의견을 수렴한 뒤 사업대상 지역을 정해 연차적으로 아케이드 설치사업을 추진할 계획이다. 하지만, 출처를 예산을 확보하지 못해 아예 사업계획을 포기하거나 부분적으로만 아케이드를 설치하는 등 재래시장 활성화 사업 추진에 어려움을 겪고 있다.

북구 관계자는 “정부가 최근 주차장·아케이드·편의시설 설치 등 전통시장 시설현대화를 위해 국고지원을 이어가겠다고 약속했는데, 사업비만 확보된다면 재래시장 활성화 사업은 탄력을 받을 수 있을 것”이라고 말했다. /이종행기자 golee@kwangju.co.kr



광주 양동시장에 비·눈을 막을 수 있는 아치형 아케이드가 설치돼 있다. 서구는 지난 2008년부터 올해까지 105억원을 투입 재래시장 활성화 사업을 추진 중이다. /김진수기자 jeans@kwangju.co.kr

## 수의계약에도 안팔린 옛 남구청사 부지

건설사들 분양·수익성 확신 못해 매입 주저

이달까지 계약자 없을땐 다시 공개입찰 검토

옛 남구청사 매각을 공개 입찰에서 수의계약 방식으로 전환한 광주시 남구가 원매자를 찾지 못해 계약체결에 난항을 겪고 있다. 수의계약이 이달 말까지 이뤄지지 않을 경우, 다시 공개 입찰로 전환하는 방안도 검토하고 있어 향후 일정에 건설업계의 관심이 모이고 있다.

12일 광주시 남구에 따르면, 지난 5월 3차례에 걸친 공개입찰에서 유찰됐던 봉선동 옛 남구청사 부지(토지 1만8964㎡, 건물 9975㎡)의 매각방식을 수의계약으로

전환하면서 보증금 인하, 잔여금 연장 지급 등의 인센티브를 제시했지만 아직까지 계약을 체결하지 못했다.

수도권 S건설, P건설 등을 비롯해 지역 H건설과 K건설 등 대형 아파트 건설사들이 관심을 보이곤 있지만, 분양성과 수익성을 확신할 수 없다는 점에서 건설사들이 싯돈 나서지 못하고 있는 것으로 알려졌다.

남구청 관계자는 “옛 남구청사 부지는 준주거 지역으로 구분돼 주

상복합 아파트 등 다양한 용도의 건축물을 지을 수 있는 이점이 있다”면서도 “하지만, 도로 사선제한으로 아파트 건설시 용적률이 260% 밖에 나오지 않는데다, 선호도가 높은 남향 세대가 많지 않을 것으로 보여 건설사들이 매입을 주저하고 있는 것으로 안다”고 말했다.

이 때문에 광주시 남구는 현재 약 304억으로 책정한 수의계약 금액을 10억원 가량 낮추는 방안을 검토하고 있으며, 이달 말까지 원매자를 찾지 못해 수의계약을 하지 못한다면 다시 공개 입찰로 전환하는 방법도 검토하고 있는 것으로 알려졌다. /박정렬기자 halo@kwangju.co.kr

## 유기동물 입양, 외로움 달래고 힐링 하세요

광주보건환경연구원 독거노인·장애인 등 정서안정 지원사업

광주보건환경연구원은 지난 5월부터 유기동물을 홀로 사는 어르신이나 장애인에게 입양시키는 ‘유기견을 활용한 소외계층 정서안정 지원모델 구축사업’을 추진중이다. 이 사업은 소외계층과 유기동물이 서로 반려자가 되어 정신적 외로움을 해소함으로써 ‘서로 치유되는’ 행복을 나누도록 하기 위한 것이다.

보건환경연구원은 시범적으로 삼촌종합사회복지관과 연계, 지난 6월 말 독거노인과 장애인 5개 가정을 선정해 유기견 5마리를 입양시켰다. <사진> 입양자로 하여금 광주유기동물보호소를 방문해 원하는 유기견을 직접 고르도록 했으며, 입양된 유기견들에게는 정밀 건강진단, 목욕, 예방주사, 구충 등을 거쳐 동물등록 칩을 삽입했다.

유기견 입양 가정에는 훈련을 받은 동물 전문 자원봉사자가 정기적으로 방문해 입양견을 보살펴주고 있으며, 앞으로 치료가 필요한 경우 수의사협



회와 연계해 가까운 동물병원에서 저렴한 비용으로 진료받을 수 있도록 할 지원할 예정이다. 또한, 올바른 사육 방법 교육과 건강검진 등도 수시로 실시해 유기동물을 활용한 사회적 ‘힐링 프로그램’을 개발해 나갈 계획이다. /홍행기기자 redplane@kwangju.co.kr

김은선 원장은 “앞으로 입양가정 모니터링과 자원봉사자 방문을 통해 모든 결과를 분석하고 개선해 나가면서 유기동물과 소외계층이 서로 의지하며 살아가는 행복나눔 모델을 완성하겠다”고 말했다.

/홍행기기자 redplane@kwangju.co.kr

## 안치 일자·장소 확인서 헌화·참배까지 가능 영락공원 사이버 추모관 개설

광주도시공사는 장사문화 선진화를 위해 ‘모바일 사이버 추모관’을 개설, 운영하고 있다고 12일 밝혔다.

모바일 사이버추모관의 콘텐츠는 고인 찾기, 사이버추모, 장례정보, 안내지도, 영락공원소개 등으로 구성되어 있다.

사이버추모관에서 고인을 검색하면 영락공원 안치일자, 안장번

호, 사망일, 안치된 장소(위치)를 확인할 수 있으며, 고인의 영정사진과 생전모습(육상, 동영상), 헌화, 참배, 추모 글쓰기 등 다양한 기능도 활용할 수 있다. 사이버추모관은 특히, 장례와 문상절차를 예나메이선 동영상으로 제작해 어린이나 젊은층이 장례문화에 대해 좀더 쉽게 이해하고 접근할 수 있도록 했다.

사이버추모관 이용은 안드로이드 핸드폰의 경우 ‘Play스토어’에 접속해 ‘사이버추모’나 ‘영락공원’을 검색하여 어플을 내려받아 사용하면 된다. 아이폰은 이달 중순 이후부터 앱스토어에 접속해 어플을 내려받으면 이용이 가능하다.

또, 스마트폰에서 포털사이트로 접속해 ‘광주 영락공원’을 검색하면 사이버추모관 모바일 웹페이지

로 자동 접속되어 영락공원 소개나 장사관련 정보를 볼 수 있다.

홍기남 도시공사 사장은 “이번에 개설된 사이버 추모관은 언제, 어디서나 추모할 수 있도록 만들어졌다”고 설명하고 “앞으로 많은 시민들이 이용할 수 있도록 적극 홍보함으로써 추모관이 조기에 활성화될 수 있도록 노력하겠다”고 말했다. /홍행기기자 redplane@kwangju.co.kr

## 운전면허 필기시험 광주서 본다

운전면허 필기시험을 광주에서 치를 수 있게 됐다.

광주시는 지금까지 나주에서 치러오던 운전면허 필기시험을 12일부터는 광주에서 실시한다고 밝혔다.

광주시는 북구 용봉동에 위치한 도

로교통공단 광주·전남지부 1층에 운전면허 ‘광주 필기시험장’을 개설하고 12일부터 본격적인 업무를 시작했다. 이에 따라, 해마다 4만여 명이 필기시험을 치르기 위해 나주를 찾는 시간과 비용을 절감할 수 있게 됐다.

광주필기시험장은 평일(월~금) 오전 9시부터 오후 6시까지 운영되며, 운전면허 취득을 원하는 만18세 이상 성인이면 누구나 직접 방문하거나 인터넷 접수를 통해 무료로 진행되는 교통안전교육을 이수한 후 필기시험에 응시할 수 있다. 수수료는 6000원이다. /홍행기기자 redplane@kwangju.co.kr

WWW.MODONG.CO.KR

문의전화 : 010-9199-7000  
010-7171-5382

## “국내에서 가장 저렴한 가격으로 공급”

# 건축, 토목 공사 자재공급 안내

### 원 석

A급 재당 6,000원  
B급 재당 5,500원  
C급 재당 4,500원

### 골 재

보조기층 : 현장직구입  
자갈 : 현장직구입  
개비온 : m<sup>2</sup>당 12,000원  
모래 : m<sup>2</sup>당 12,000원

### 전 석

A급 : 25t 기준 320,000원  
B급 : 25t 기준 230,000원  
사석 : 25t 기준 190,000원

### 건치석

공사용 1,300원(개당)  
묘축용 1,300원(개당)

### 기 타

◎ 자연 조경석 생산  
◎ 징검다리 주문생산 (010-5388-3666)

### 판 재

| 구분      | 반제품                                | 규격                        | 완제품                                 |
|---------|------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| 생 산 품 목 | 무 판 재                              | ~ 800 폭                   | 버 너 지 석 연 마 잔 다 들 혹 두 기 사 구 석 경 계 석 |
|         | 16,000원 부터 30T (M <sup>2</sup> /당) | 3만 M <sup>3</sup> 이상 항시보유 |                                     |

등 록 제 0597579 호

상표등록증

상표권자

강종희

상표용 사용할 상품 및 구분 2004년 10월 29일

제 19 품 목

규격종 9건

※ 전 품목 현장 상차도기중

(채석장소재) 주소 : (670-853) 경남 거창군 위천면 모동리 산 6-1  
전화 : (055) 944 - 5382 / FAX : (055) 944 - 5381  
H-P : 010-7171-5382 modongcokr@nate.com

(판재공장) 주소 : 경남 거창군 위천면 남산리 105-15  
전화 : (055) 943 - 8946 / FAX : (055) 943 - 8947  
H-P : 010 - 9171 - 2117 / 010 - 8260 - 0135

전여세대  
분양중

# 지리산 노블랜드

## 산 좋고 물 좋은 백운산 400고지

**콘도/펜션/별장/요양시설**  
귀농자, 요양자 10%할인  
**국유지 필요평수 임대 가능**  
(산삼, 약초, 산나물, 텃밭 사용)  
**화개장터, 썰개사, 화약사, 노고단 근접**

| 분양가격(공유면적 포함)     | 대출가능금액        |
|-------------------|---------------|
| 18평(28실) 6840만원   | 18평 3000만원 가능 |
| 28평(26실) 1억 640만원 | 28평 5000만원 가능 |
| 56평(1실) 2억 1280만원 | 56평 1억원 가능    |

**등기이전 및 상담 - 김주현 법무사**  
H. 010-4451-6686 / 법무사 직접상담

**지리산노블랜드 분양 / 구례군 간전면 윤천리**

**직통 : 010-3605-5000 / (주)오천경매**