

개성공단 7차례 회담끝 133일만에 극적 타결

6차회담서 책임소재 놓고 위기 겪기도 북대표 기자실 난입 등 우려곡절 거듭

개성공단 사태가 발생 133일 만에 14일 극적으로 해결의 길을 찾게 됐다.

개성공단의 위기는 북한이 한미군 사훈련 등을 문제 삼아 4월 3일 일방적으로 우리측 근로자의 입경(남→북)을 차단하면서 시작됐다.

닷새 뒤인 8일 북한 김일전 통일전선부장은 개성공단을 찾아 공단의 가동 중단과 북측 근로자 철수를 선언했고, 9일부터 개성공단은 가동을 완전히 멈췄다.

공단에 남은 입주기업 관계자 등

우리측 인원들은 식료품 반입이 끊긴 이후에도 3주 이상 버티다가 정부의 전원 귀환 결정에 따라 5월 3일 철수를 완료했다.

이후 한 달여 동안 남북은 치열한 장외 공방전을 벌였다.

6월 6일 북한이 포괄적 당국간 회담을 제의하고 우리측이 장관급 회담 개최를 역제안하면서 국면은 전환됐다.

그러나 12일부터 이틀간 서울에서 열기로 했던 고위급 당국회담 개최가 수석대표 '격' 문제로 막판 무산된 이

후 다시 남북은 한 달여간의 냉각기를 맞았다.

장마철이 시작된 뒤에도 좀처럼 돌파구를 찾지 못하던 개성공단 사태는 7월 3일 북한이 개성공단 기업인과 관리위원회의 방북 허용 의사를 밝히고 우리 정부가 다음날 당국간 실무회담 개최를 제의하면서 다시 대화 국면으로 전환했다.

같은 달 6일 판문점에서 열린 첫 실무회담에서 개성공단 재가동에 원칙적으로 합의한 남북은 이후 같은 달 25일까지 6차례의 회담을 갖고 사태 해결 방안을 모색했지만 좀처럼 합의점을 찾지 못했다.

6차회담 결렬 후인 지난달 28일 우리 정부는 개성공단 문제를 논의하기 위한 회담을 마지막으로 제의하면서

재발방지에 대한 북측의 명확한 약속이 없을 경우 '중대 결단'을 내리겠다는 최후통첩성 경고를 보냈다.

그러나 북한은 한동안 아무런 반응이 없었다. 미리 천명한 대로 우리 정부는 중대 조치의 첫 단계로 간주될 수 있는 개성공단 기업에 대한 경험 보험금 지급을 지난 7일 결정했다.

그러자 북한은 같은 날 대남기구인 조국평화통일위원회 특별담화를 통해 7차회담 개최를 제의하면서 재발 방지책 등에 대한 다소 진한적인 입장을 내놓았다.

결국 개성공단 사태는 4개월이 넘는 이 같은 우려곡절과 밀고당기기 협상 끝에 14일 7차회담을 통해 5개항의 합의서를 채택했다. /연합뉴스

남북 개성공단 정상화 합의서 전문

남과 북은 2013년 7월 6일부터 2013년 8월 14일까지 개성공단 문제를 해결하기 위한 7차례의 당국 실무회담을 진행하고, 개성공단의 발전적 정상화를 위하여 다음과 같이 합의하였다.

1. 남과 북은 통행 제한 및 근로자 철수 등에 의한 개성공단 중단사태가 재발되지 않도록 하며, 어떠한 경우에도 정세의 영향을 받지 없이 남측 인원의 안정적 통행, 북측 근로자의 정상 출근, 기업재산의 보호 등 공단의 정상적 운영을 보장한다.
 - 남과 북은 이번 공단 가동 중단으로 인한 기업들의 피해 보상 및 관련 문제를 앞으로 구성되는 '개성공단 남북공동위원회'에서 협의한다.
 2. 남과 북은 개성공단을 왕래하는 남측 인원들의 신변 안전을 보장하고 기업들의 투자자산을 보호하며, 통행·통신·통관 문제를 해결한다.
 - ① 남과 북은 개성공단을 왕래하는 남측 인원들의 안전한 출입과 체류를 보장한다.
 - ② 남과 북은 개성공단에 투자하는 기업들의 투자자산을 보호하고, 위법 행위 발생시 공동조사, 손해배상 등 분쟁 해결을 위한 제도적 장치를 마련한다.
 - ③ 남과 북은 통행·통신·통관 문제를 해결하기 위해, 당면하여 상시적 통행 보장, 인터넷 통신과 이동전화 통신 보장, 통관 절차 간소화와 통관 시간 단축 등의 조치를 취하기로 하고 이와 관련한 실무적 문제들은 '개성공단 남북공동위원회'에서 협의한다.
 3. 남과 북은 개성공단 기업들에 대해 국제적 수준의 기업활동 조건을 보장하고, 국제적 경쟁력이 있는 공단으로 발전시켜 나간다.
 - ① 남과 북은 외국 기업들의 유치에 적극적으로 장려한다.
 - ② 남과 북은 개성공단 내에서 적용되는 노무·세무·임금·보험 등 관련 제도를 국제적 수준으로 발전시켜 나간다.
 - ③ 남과 북은 생산제품의 제3국 수출 시 특혜관세 인정 등 개성공단을 국제경쟁력이 있는 공단으로 발전시켜 나가기 위한 방안들을 강구한다.
 - ④ 남과 북은 공동 해외 투자설명회를 추진하기로 한다.
 4. 남과 북은 상기 합의사항을 이행하기 위하여 '개성공단 남북공동위원회'를 구성·운영하며, 산하에 필요한 분과위원회를 둔다.
 - 이를 위하여 남과 북은 빠른 시일 안에 '개성공단 남북공동위원회' 구성 및 운영에 관한 합의서를 체결하고, 해당 기구들의 활동을 개시한다.
 5. 남과 북은 안전한 출입 및 체류, 투자자산 보호를 위한 제도적 장치를 마련하며 개성공단 기업들이 설비정비를 하고 재가동할 수 있도록 적극 노력한다.
- 2013년 8월 14일
- 상부 위임에 따라 개성공단 남북 당국 실무회담 남측 수석대표 김기웅 상부 위임에 따라 개성공단지구 북남 당국 실무회담 북측 단장 박철수



14일 제7차 개성공단 남북당국실무회담이 열린 개성공단 종합지원센터에서 김기웅 남북협력지구지원단장(오른쪽)과 박철수 중앙특구개발지도총국 부총국장이 악수하고 있다. /연합뉴스

개성공단 주요 일지

- 2013.3.27 북, 개성공단 임출입 통제 체널로 사용된 남북간 교통신호 차단
- 3.30 북, 중앙특구개발지도총국, 존엄 훼손시 개성공단 폐쇄 발표
- 4.3 북, 개성공단 통행 제한, 남북으로의 귀환만 허용
- 4.9 북측 근로자 출근 안해 사실상 가동 중단
- 4.14 북 조국평화통일위원회, 남 대화 제의 거부
- 4.17 북, 개성공단 입주기업 대표 방북 불허 통보
- 4.25 정부, 개성공단 사태 해결 위한 남북당국 간 실무회담 개최 제의
- 4.26 북한, 개성공단 남북실무회담 개최 거부, 정부, 개성공단 단무인원 전원철수 결정
- 4.27 개성공단 체류인원 첫 126명 귀환
- 5.3 한지에 남아 있던 마지막 인력 7명 전원귀환, 개성공단 잠정폐쇄
- 7.4 정부, 개성공단 실무회담 6일 판문점 개최 제의, 남측, 개성공단 실무회담 6일 판문점 북측 통일각 개최 합의
- 7.6~7 개성공단 1차 실무회담, 개성공단 재가동에 원칙적 합의
- 7.10 개성공단 2차 실무회담, 북한, 이산가족 상봉 및 금강산관광 재개 실무회담 제의, 정부, 이산가족 회담만 수락
- 7.11 북한, 이산가족상봉-금강산관광 재개 실무회담 보류 입장 발표
- 7.12 정부, 개성공단 실무회담 수석대표 시호 - 김기웅으로 교체
- 7.13 개성공단 3차 실무회담
- 7.17 개성공단 4차 실무회담
- 7.22 개성공단 5차 실무회담
- 7.25 개성공단 6차 실무회담, 결렬
- 8.7 정부, 개성공단 폐쇄 입주기업들에 경험보험금 지급키로 결정, 북, 14일 개성공단 정상화를 위한 7차 실무회담 개최 제의에 정부 수락
- 8.14 남북 개성공단 7차 실무회담 개최, 사태 발생 133일 만에 개성공단 정상화를 위한 5개항의 남북 합의서 채택. /연합뉴스

광주·전남 곳곳 광복절 경축행사 다채

금남로 근린공원 815명 독도 플래시몹 펼쳐

광복절 제68주년을 맞아 광주·전남 곳곳에서 다채로운 기념행사가 열린다.

광주시와 광주지방보훈청은 15일 오전 10시 빛고을시민문화관에서 강운태 광주시장과 조호권 시의회 의장을 비롯한 애국지사, 광복회원, 보훈단체장, 시민 등 700여명이 참석하는 경축식 행사를 개최한다.

시는 또 이날 가정에서 태극기를 다는 모습이나 경축식장 포토존에서 찍은 사진이 있으면 시립민속박물관

과 우치동물원 등을 무료 입장할 수 있도록 했다. 경축식장 입구에서는 광주지방보훈청이 문화재 태극기 12점을 전시하고, 남구자원봉사센터가 전통차 무료 제공 이벤트로 진행한 다.

이날 오후 8시 15분에는 광주 동구 금남로 근린공원에서 815명이 참가하는 독도 플래시몹도 펼친다.

전남도도 이날 오전 10시 전남도청 김대중 강당에서 박준영 도지사와 도민 등 900여명이 참석해 경축식 행사

를 진행한다.

도는 특히 목포지역 어린이와 다문화 가정을 특별 초청해 가정용 태극기를 무료 배부하는 한편 도청 운신도 출애 배부 후 국가기록 사진 40점, 무궁화 그림 10점 등을 전시·공개한다.

전남도는 14일 광복절의 의미와 뜻을 기리기 위해 도청사 정면 외벽에 가로 20m, 세로 65m, 무게 400kg짜리 초대형 태극기를 게양했다.

/박진표기자lucky@kwangju.co.kr

강운태, 'East Sea 지구본' 28개 자매도시 전달

강운태 광주시장은 광복절을 맞아 동해(East Sea)가 표기된 지구본을 해외 16개국 28개 자매도시에 전달했다.

강 시장은 지난달 에릭가세티 미국 LA시장과 면담한 자리에서 시장실에 있는 지구본에 동해가 'Sea of Japan'으로 표기된 것을 보고 올바른 역사를 설명하는 서한문과 함께 동해가 표기된 지구본을 자매도시들에 전달하게 된 것이다.

강 시장은 14일 "광복절을 맞아 나라를 되찾은 그날의 감격을 되새기고 자매·우호도시에 동해에 대한 관심과 적극적인 지지를 끌어내기 위해 지구본을 선물했다"며 "자매·우호도

이명박 전 대통령, 여수 기독교실업인대회 참석

기독교실업인 행사인 제40차 한국기독교실업인회 한국대회가 14일 여수시 여수엑스포장에서 열렸다. 이날 대회에는 이명박 전 대통령 내외가 참석해 이목을 끌었다.

기독교실업인대회는 참가 회원 간 친목 도모와 비즈니스 정보 교류를 목적으로 매년 열리는 기독교국제행사이다.

호남지역에서 열리는 것은 이번이 처음이다.

한국 및 해외동포 기독교실업인 3000여명이 참가한 가운데 오는 16일까지

열리는 이번 대회에는 이명박 전 대통령 내외가 초청됐다.

이 전 대통령 내외는 14일 개막식 이후 오후 6시에 행사장에 모습을 드러냈다.

행사 첫날인 14일에는 환영리셉션, 대회 예매, 초청만찬에 이어 찬양과 축하공연으로 진행됐다.

15일에는 찬양과 메시지 전달 및 주제강연, 비즈니스 특강 등이 마련되며, 16일에 폐회식을 끝으로 막을 내린다.

/여수=김창희기자 chkim@

행복한 부지를 위한 자산관리 전문회사
주식회사 에셋코리아

부실채권(NPL) 매각

광산구 우산동 웨딩홀
대지권 1345㎡ 건물 2974㎡
감정가액 78억4천만원
채권매각 24억원

화순도곡 무인텔
대지 3198㎡ 건물 1107㎡
감정가액 41억9천만원
채권매각 23억

화정동 예식장
대지 1094㎡ 건물 4489㎡
감정가액 41억5천만원
채권매각 20억원

부실채권 매각은 현재 경제진흥중이거나 정치중인 물건을
유동화·자산매각 전문회사인 에셋코리아를 통해 선착순
수의계약으로 채권을 매입하는 유용한 제테크 방법입니다.

상담 010-7570-7525
광주광역시 동구 지산동 714-73 (2층)
(법인 앞에서 70m 변호시회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법인 쪽으로 20m)

선암동 전원 주택용지 분양

자연과 함께 하는
어등산 빌리지

광산구 선암동 414-17번지 일원
분양면적 7008㎡(11가구)
분양가격 전용면적 평당 130만원
각 필지 면적 약90평~280평(분할·합병가능)
현 토목공사 80%진행중

단지설명 자연속 힐링 주거단지

1. 분양면적은 전체가 살 수 있는 전용면적입니다.
2. 각 필지별 상·하수도관 연결공사 완료
3. 각 필지별 건축허가 완료(각종세금 납부완료)
4. 각 필지별 6m도로 접

찾아오시는길 선암지구 영광 → 어등산골프장 호남대학교 어등산 빌리지

도심속 친환경 명품주거 타운

선운공인중개사 010-5166-0013
010-2475-0933

대한민국 명품 부동산 월간지
굿부동산저널
Goodboodongsan

부동산 전문지 굿부동산저널 창간!

시시종횡월간 굿뉴스피플이 발행하는 굿부동산저널은 전국 부동산중개업소와 일반 시민들에게 매호 10,000부씩 무료로 배포하고 있습니다.

부동산 정보의 모든 것!
대한민국 명품 부동산 월간지
굿부동산저널에서 만나보십시오.

지사모집

굿부동산저널과 함께 성장해나갈 부동산공인중개사 여러분을 모집합니다.

- 모집분야 : 본부장, 지사장, 기자
- 지역 : 전국을 비롯 광주 전남 각 시·군·구
- 자격 : - 부동산중개업 경력 3년 이상
- 언론에 관심이 많은 분
- 인원 : ○○명
- 제출서류 : 이력서, 등본, 사진
- 기간 : 2013. 7. 16 ~ 8. 20까지
- 특전 : 각 지사 지면 2page 배정

문의 : (062) 673-5255 / FAX : 674-5255 / E-mail : cws2344@hanmail.net
광주광역시 남구 독립로 40 www.goodboodongsan.com

부동산 성공 투자
하늘땅 공인중개사가 함께합니다

상가건물

- ▷ 첨단 월계동 건물 매 27억(보증금 2억8천.월 1,600만)
- ▷ 첨단 월계동 건물 매 34억
- ▷ 월산동 6층 건물 매 14억5천(보증금 2억8천.월810만)
- ▷ 두암동 5층 건물 매 8억5천
- ▷ 첨단 구분점포 105㎡ 매 8억6천(보증금 8천.월430만)

대지/전답

- ▷ 신기동(수원지구) 원룸부지 323㎡(98평) 매 3억
- ▷ 광산구 신창동 생산농지 1,980㎡ 매 6억5천(창고,공장 적합)
- ▷ 완도군 약산면 11,000㎡ 매 10억(펜션용지,귀농지,전원주택 적합)
- ▷ 장흥군 장평면 13,165㎡ 매 3억5천(대 660㎡,신축주택 포함)
- ▷ 장흥군 용산면 101,851㎡ 매 6억(연수원,펜션,관광농원등 다양용)
- ▷ 여수 들산읍 전 1,874㎡ 매 2억(비다전망,전원주택,펜션 적합)

기타

- ▷ 나주시 문평면 국도 1호선변 주유소 매 7억(용 4.5억 포함)
- ▷ 전남 소재 골프장 1,000억

◎광주 전남권 매도 매수 물건 접수 환영합니다.◎

부동산 투자의 새로운 패러다임
하늘땅 공인중개사 사무소
010-5536-0382 Fax 062) 974-0449