



발 선풍기

USB를 이용한 개인용 미니냉장고

아이스 패드



더위도 쫓고 전기요금도 아끼고...

‘썸통 더위’ 절전형 제품 인기

계속되는 폭염 속에 전력수급에 대한 우려가 커지면서 온라인몰에서 순환전전 등에 대비해 전기 없이도 사용할 수 있는 제품이 인기를 끌고 있다. 특히 전력 소비가 많은 사무실에서는 콜비즈 복장을 권하고 컴퓨터 등 USB에 꽂아 간편하게 사용할 수 있는 절전형 제품의 사용이 늘고 등 새로운 풍속이 나타나고 있다.

온라인 쇼핑몰 옥션(www.auction.co.kr)은 15일 지난 6일부터 13일까지 랜턴, 플래시 등 무전력 상품 판매량이 전년 동기 대비 150% 늘었다고 밝혔다.

특히 2~3만원대의 ‘자가 발전 랜턴’은 주로 레저나 캠핑용으로 사용되지만, 폭염에 전력수급을 우려하는 보도가 이어지면서 최근 수요가 급증했다.

블랙아웃(대정전)에 대비해 미리 충전해 사용할 수 있는 외장형 휴대전화 배터리 판매량도 35% 늘었다. 정전이 되면 휴대전화 충전이 쉽지 않기 때문에 이를 대비해 미리 구입하는 사람들이 늘어난 것으로 분석된다.

태양광 보조 배터리도 반짝 인기 상품으로 떠올랐다. 태양열로 충전한 배터리를 휴대전화 스마트폰 보조 배터리로 활용할 수도 있어 젊은 소비자층이 즐겨 찾는다.

태양열 충전 ‘휴대전화 배터리’

발울리면 작동하는 ‘발 선풍기’

손목 시원하게 하는 ‘아이스 패드’

최악 전력난에 판매량 급증

폭염에 사무실 풍경도 확 달라졌다. 에어컨을 땀나게 틀고 업무를 보는 것 같달. 전력난에 선풍기 쓰는 것도 눈치가 보인다.

사무실 분위기가 예전과 같이 않자 절전형 아이디어 상품으로 더위를 식히는 회사원들이 많아졌다. 온라인 쇼핑몰을 중심으로 선풍기를 비롯한 각종 개인용 냉방 용품의 판매가 크게 늘고 있다. 손 쉽게 사용할 수 있고 전기도 아껴 쓰는 아이디어 상품들이다.

USB에 꽂아 간편하게 사용할 수 있는 1~2만원대 ‘태양열 충전기’의 최근 일주일 간 판매량은 전년 동기 대비 50%나 증가했다.

3~4만원대 ‘발 선풍기’도 찾는 고객이 늘고 있다. ‘발 선풍기’는 책상 발판 디자인으로 발을 선풍기에 올리면 선풍기가 작동하는 방식이다.

책상 업무가 많은 직장인이 유용하게 사용할 수 있는 ‘쿨방석’의 판매량의 경우 같은 기간 전년에 비해 20% 늘었다.

손목을 시원하게 해주는 ‘아이스 패드’ 등도 130% 이상 판매량이 증가했다. 스카프를 물에 10~20분 정도 넣어두면 냉매가 부풀어 오르면서 온도를 내려주는 효과가 있는 ‘쿨 스카프’ 등도 인기를 끌고 있다.

또 차가운 음료를 오랫동안 차가운 상태로 유지시켜주는 보냉 파우치와 USB를 이용한 개인용 냉장고의 판매량 역시 60% 이상 늘어났다.

이와 함께 콜비즈류가 각광을 받으면서 관련 상품의 매출도 뛰고 있다. 한 온라인 쇼핑몰 관계자는 “콜비즈 소재의 ‘민소매’, ‘브라탑’은 1만원 안팎의 저렴한 가격으로 여성 고객들의 구매가 늘고 있으며, 주로 셔츠를 입는 남성 직장인의 경우 ‘셔츠 탑 패드’를 찾는 이들이 전년에 비해 많아졌다”고 말했다.

김충일 옥션 생활가전팀장은 “전력수급에 대한 우려가 계속되면서 정전에 대비해 제품을 미리 사두는 것으로 보인다”며 “무전력 상품들은 절전형과도 있어 찾는 사람들이 꾸준히 늘고 있다”고 말했다. /김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr



하이트진로의 드라이 효모 사용 맥주 ‘드라이피니시 d’ 홍보 행사.

식품업계 ‘신기술 마케팅’ 소비자 공략

농심 ‘수미칩’·동서식품 ‘맥심 카누’ 등

커피 추출·감자 가공법 등 포장지에 홍보

식품업계가 새로운 제조기술을 앞세워 불황으로 소비자들의 닫힌 지갑을 공략하고 있다. 15일 업계에 따르면 농심 ‘수미칩’은 감자칩이 갈색으로 변하는 현상을 방지하기 위해 진공 저온공법을 사용한 제품이다.

수미칩은 당분이 다른 품종에 비해 11배 많아 가공하면 갈변 현상이 쉽게 일어난다는 문제점이 있지만, 대기압보다 낮은 압력에서 낮은 온도로 감자를 튀기는 공법을 통해 지방

함유량은 20~30% 줄이고 신선함을 살렸다.

농심은 수미칩 뒷면에 ‘저온 진공 공법으로 감자 본연의 맛과 향을 그대로 살렸습니다’는 문구와 그림을 함께 넣어 마케팅에 활용하고 있다. 수미칩의 올해 상반기 매출은 작년 같은 기간보다 52.8% 늘었다.

동서식품은 저온 단단계 추출 공법과 극저온 초미분쇄 공법을 사용한 ‘맥심 카누’의 기술 정보를 포장지에 인쇄해 소비자에게 전달하는 한편 매

장에서 판매 사원의 설명을 통해 경쟁사 제품과 차별화를 꾀하고 있다.

저온 단단계 추출공법은 저온에서 짧은 시간 안에 커피 원두의 고유한 향을 뽑아내는 기술이며, 극저온 초미분쇄 공법은 원두를 극저온에서 급랭한 뒤 분쇄하는 것으로 향의 손실이 거의 없다는 특징이 있다.

하이트진로는 드라이 효모를 사용해 뒷맛이 깔끔한 맥주 ‘드라이 피니시 d’를 인기 가수 사이의 TV 광고를 통해 홍보하고 있다.

업계 관계자는 “불황으로 소비가 위축된 요즘 식품업계는 기존 제품이 아닌 경쟁사 제품과 차별화한 기술을 통해 새로운 시장을 개척하고 있다”고 전했다. /연합뉴스

냉수에 우려 먹는 ‘홍삼’ 폭염 특수

홍삼이 비수기인 여름에 반짝 특수를 맞았다. KGC인삼공사는 장마가 끝나고 폭염이 시작된 지난 1일부터 14일까지 정관장 제품 매출이 지난해 같은 기간보다 25% 늘었다고 15일 밝혔다. 8월은 추석 성수기를 앞두고 대기 수요가 생기기 때문에 예년에는 연중 인삼공사의 정관장 제품 매출이 가장 저조한 시기다.

따라서 올해 처럼 8월 초 매출이 평소보다 크

게 늘어나는 것은 보기드문 일이다.

인삼공사는 “이런 반짝특수는 유난히 긴 장마와 폭염에 따른 피로를 풀기 위해 홍삼 제품을 찾는 사람들이 늘어났기 때문”이라고 분석했다. 인삼공사는 시원하게 먹을 수 있는 제품을 개발한 것도 여름철 매출이 늘어난 이유로 꼽았다. 과거에는 뜨거운 물에 타서 먹는 홍삼 농축액 류가 주류였지만 최근에는 냉수에 타먹거나 우



KGC인삼공사 ‘홍삼물’

려먹는 홍삼 제품이 개발됐다.

실제로 인삼공사가 7월 시판에 들어간 찬물에 녹는 홍삼사 ‘홍삼물’은 2주 만에 20만포가 넘게 팔리면서 여름철 홍삼매출 상승을 견인하고 있다. /연합뉴스

행복한 부지를 위한 자산관리 전문회사 주식회사 에셋코리아

부실채권(NPL) 매각

- 광산구 우산동 웨딩홀
대지권 1345㎡ 건 물 2974㎡
감정가격 78억4천만원
채권매각 24억원
- 화순도곡 무인텔
대 지 3198㎡ 건 물 1107㎡
감정가격 41억9천만원
채권매각 23억
- 화정동 예식장
대 지 1094㎡ 건 물 4489㎡
감정가격 41억5천만원
채권매각 20억원

부실채권 매각은 현재 경제진행중이거나 정지중인 물건을 유통화·자산매각 전문회사인 에셋코리아를 통해 선착순 수익계약으로 채권을 매입하는 유용한 제테크 방법입니다.

상담 010-7570-7525
광주광역시 동구 지산동 714-73 (2층)
(법인 앞에서 70m 변호시회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법인 쪽으로 20m)

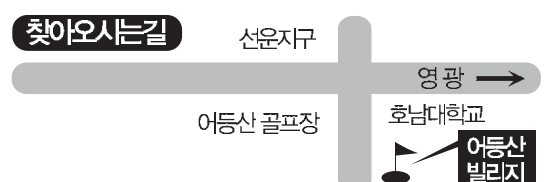
선암동 전원 주택용지 분양

자연과 함께 하는 어등산 빌리지

광산구 선암동 414-17번지 일원
분양면적 7008㎡(11가구)
분양가격 전용면적 평당 130만원
각 필지 면적 약90평~280평(분할·합병가능)
현 토목공사 80%진행중

단지설명 자연속 힐링 주거단지

1. 분양면적은 전체가 살 수 있는 전용면적입니다.
2. 각 필지별 상·하수도관려 연결공사 완료
3. 각 필지별 건축허가 완료(각종세금 납부완료)
4. 각 필지별 6m도로 접



도심속 친환경 명품주거 타운

선운공인중개사 010-5166-0013
010-2475-0933

대한민국 명품 부동산 월간지 굿부동산저널

부동산 전문지 굿부동산저널 창간!

시시종횡월간 굿뉴스피플이 발행하는 굿부동산저널은 전국 부동산중개업소와 일반 시민들에게 매호 10,000부씩 무료로 배포하고 있습니다.

부동산 정보의 모든 것!

대한민국 명품 부동산 월간지
굿부동산저널에서 만나보십시오.

지사 모집

굿부동산저널과 함께 성장해나갈 부동산공인중개사 여러분을 모집합니다.

- 모집분야 : 본부장, 지사장, 기자
- 지 역 : 전국을 비롯 광주 전남 각 시·군·구
- 자 격 : - 부동산중개업 경력 3년 이상
- 언론에 관심이 많은 분
- 인 원 : 00명
- 제출서류 : 이력서, 등본, 사진
- 기 간 : 2013. 7. 16 ~ 8. 20까지
- 특 전 : 각 지사 지면 2page 배정

문의 : (062) 673-5255 / FAX : 674-5255 / E-mail : cws2344@hanmail.net
광주광역시 남구 독립로 40 www.goodboodongsan.com

부동산 성공 투자 하늘땅 공인중개사가 함께합니다

상가건물

- ▷ 첨단 월계동 건물 매 27억(보증금 2억8천.월 1,600만)
- ▷ 첨단 월계동 건물 매 34억
- ▷ 월산동 6층 건물 매 14억5천(보증금 2억8천.월810만)
- ▷ 두암동 5층 건물 매 8억5천
- ▷ 첨단 구분점포 105㎡ 매 8억6천(보증금 8천.월430만)

대지/전답

- ▷ 신기동(수완지구) 원룸부지 323㎡(98평) 매 3억
- ▷ 광산구 신창동 생산녹지 1,980㎡ 매 6억5천(창고·공장 적합)
- ▷ 완도군 약산면 11,000㎡ 매 10억(펜션용지,귀농지, 전원주택 적합)
- ▷ 장흥군 장평면 13,165㎡ 매 3억5천(대 660㎡, 신축주택포함)
- ▷ 장흥군 용산면 101,851㎡ 매 6억(연수원,펜션,관광농원등 다양)
- ▷ 여수 들산읍 전 1,874㎡ 매 2억(바다전망,전원주택,펜션 적합)

기타

- ▷ 나주시 문평면 국도 1호선변 주유소 매 7억(용 4.5억 포함)
- ▷ 전남 소재 골프장 1,000억

◎광주 전남권 매도 매수 물건 접수 환영합니다.◎

부동산 투자의 새로운 패러다임
하늘땅 공인중개사 사무소
010-5536-0382 Fax 062) 974-0449