"공원녹지계획 부실 재산권 침해" 이은방

광주시의회 시정질문… 박인화 "건강도시 예산 확대 필요"

광주시의회는 16일 제221회 임시회 제4차 본회의를 열고 사흘째 시정질문을 이어갔다. 박인화(교육위원)·이은방(민주·북구6) 의원이 나서 광주시의 보건복지분야 예산 지원 문제와 광주시 공원녹지기본계획 부실 등에 대해 집중 추궁했다.

박인화 시의원은 이날 시정질의를 통해 "최근 3년간 광주시가 건강도시 1위로 선정됐지만, 행정·정책적 측면에서는 여전히 미흡한 부분이 있다"며 "보건복지와 건강정책 분야에 대한 예산 확대가 필요하다"고 주장했다.

박 의원은 "광주시는 대한민국 건강도시 순위에서 전국 16개 광역시 중 1위를 차지하고, 각 분야에서도 모두 전국 평균을 웃도는 우수한 점수를 얻었다"며 "하지만, 1인당 보건예산 부문과 미치료율, 상대평균 입원진료비, 건강검진 수진율 등 행정·정책적 측면에서는 전국 최하위 수준을 기록했다"고 이같이 지적했다.

박 의원은 "광주시 1인당 보건예산은 평균 7만7400원에 불과해 상대적으로 보건복지분야에 대한 광주시의 예산 지원이 빈약하다"며 예산지원 확대를 요구했다.

이에 대해 광주시는 "재정자립도가 열악한 상황임에도 올해 539억원을 투입해 보건건강정책을 추진하고 있으며, 이는 2010년 예산 대비 44.9% 증가한 것으로 민선 5기 들어 보건건강사업 범위가 대폭 확대되고 있다"며 "시민의 건강증진을 위해 다양한 정책을 개발하고 예산지원도 확대할 계획"이라고 밝혔다.

이은방 시의원은 시정 질의를 통해 "광주시의 공원녹지기본계획이 부실하게 작성된데다 주민들의 재산권 침해도 심각하다"고 지적했다.

이 의원은 "광주시가 공원지정 이후 10년 이내에 공원조성계획을 결정하지 않으면 효력이 해지되는 '도시공원 및 녹지 등에 관한 법률'에 따라 '2025 공원녹지기본계획'을 수립해야 함에도 '국토의 계획 및 이용에 관한 법률'을 적용해 공원조성계획을 수립했다"며 "이는 잘못된 것이다"고 주장했다.

광주시 도시공원 중 공원조성계획이 수립되지 않은 근린공원은 5개소로 이 가운데 화정, 봉산공원은 지난 2005년 공원지정 이후 조성계획 결정고시가 없어 2015년에 공원지정 효력이 상실된다는 것이다.

박인화 시의원

이은방 시의원

송산공원은 2016년, 5·18 역사공원은 2018년, 근린공원은 2019년 각각 공원지정 효력이 상실 된다.

이 의원은 "장기간 공원지정으로 인해 주민들이 재산권 침해를 보고 있다"며 "더구나 매수청구 이후 기대에 못 미치는 보상비로 인해 협상이 결렬되고 매수청구를 취소하는 등 민원이 발생하고 있다"고 지적했다.

이에 대해 광주시는 "도시공원 조성계획은 공원녹지기본계획과 전혀 상관이 없다"며 "또한, 공원 조성계획이 수립되지 않은 근린공원 5개소의 공원지정 효력이 상실되지 않도록 지난달 용역과제심의위원회 심의를 마쳤으며 단계별로 공원조성 계획을 수립할 것"이라고 해명했다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

"적자 F1, 모라토리엄 올 수도" 윤시석

전남도의회 도정질문… 서옥기 "전교조 출신 보은인사" 질타

16일 열린 전남도의회(의장 김재무) 제281회 본회의 도정질문에서는 2000억원에 달하는 누적 적자를 낸 F1 코리아 그랑프리의 지속 개최 문제 등이 도마 위에 올랐다. 또 전남도교육청이 중용한 전교조 출신 교사의 인사 적법성 논란도 제기됐다.

◇'F1 적자' 공방=이날 도정질문에서는 최근 막을 내린 F1 코리아 그랑프리를 놓고 도의원과 박준영 전남지사가 설전을 벌이는 등 'F1 적자 문제'가 쟁점이었다.

윤시석 의원(장성1·민주당)은 "F1 개최를 위한 지방채 발행만 2484억원이며, 재정자립도가 16.3%에 불과함에도 대회 누적 적자 2000억원에 달하는데 이대로 라면 미국 디트로이트처럼 모라토리엄이 올 수도 있다"고 지적했다. 또 "지난 6월 도의회에서 F1 지속 개최를 위한 적자 마지노선을 150억원으로 요구했는데도 올 예상 적자가 180억원이다"면서 "내년 대회 예산의 도의회 통과도 쉽지 않을 것"이라고도 덧붙였다.

이에 박 지사는 "2조원이 투입돼 2000억원의 수익을 거둔 여수세계박람회나 2000억원을 들여 400억원 조금 넘는 수익을 올린 순천정원박람회는 먼 미래를 위해 기반을 갖춘 것이다"면서 "F1도 그런 시각으로 보면 좋겠다"고 설명했다.

이 과정에서 윤 의원은 박 지사에게 "거창하고 화려한 퇴장보다는 조용하고 아름다운(임기)마무리가 중요하다"고 질타하는 등 F1 지속 개최를 놓고 양측이 30여분간 설전을 벌이기도 했다.

◇도교육청 전교조 출신 인사 문제=전교조 출신 교사에 대한 전남도교육청의 파격 인사도 논란의 대상이었다.

서옥기(광양2·민주)의원은 "전교조 전남지부장 출신인 A씨의 교육정책연구소장 재임용이 부당하다"고 주장했다. 평교사였던 A씨가 소장(연구관)으로 임명되면서 사실상 승진을 했다는 것이다.

특히 장만채 교육감은 "이들 평교사 임명이 지난 지방선거 때 전교조가 도와줬기 때문이냐"는 서 의원의 지적에 "그럴 수도 있다"고 우회적으로 답변해 의원들의 '전교조 보은인사'에 대한 질타가 이어졌다.

◇함평생태공원 운영비 갈등=195억원을 들여 건립한 함평생태공원이 운영비를 마련하지 못해 내년 4월 개관도 불투명하다는 주장도 제기됐다.

윤시석 도의원

서옥기 도의원

함평군 신광면 가덕리 일대 8만5000여㎡에 2600여㎡ 규모의 전시관 등을 갖춘 생태공원을 조성, 지난 8월 준공된 이 공원은 전남도와 함평군이 누가 운영비를 부담할 것인지 갈등을 빚고 있다.

전남도와 함평군은 생태공원 운영비로 인건비, 전기료, 사료비 등 최대 10억원이 필요할 것으로 예상하고 있다.

하지만 재정자립도가 10%에도 미치지 못하는 함평군은 전남도가 최소 절반을 부담할 것을 요구하고 지원이 없으면 개관이 어렵다는 입장이다.

윤시석 의원은 "박준영 지사의 공약사업으로 추진된 사업인 만큼 도가 운영비를 부담해야 한다"고 지적했다. 반면 전남도 관계자는 "생태공원은 군이 운영주체가 되는 것이 맞다"고 반박했다. /오광록기자 kroh@

朴대통령 내달초 서유럽 순방

2~8일 英·佛·벨기에·EU 방문

투자확대 방안 등 협의

박근혜 대통령은 내달 2일부터 8일까지 영국과 프랑스, 벨기에 그리고 유럽연합(EU) 등 서유럽을 순방한다고 청와대가 16일 밝혔다.

김행 청와대 대변인은 이날 브리핑에서 "박 대통령은 프랑수아 올랑드 프랑스 대통령 초청으로 오는 2일부터 4일까지 프랑스를 공식 방문한다"며 "한·프랑스 정상회담에서 교역과 투자확대 방안, 기초과학과 첨단기술 분야 협력기반 조성, 미래세대를 위한 문화·교육분야 교류 등에 대해 협의하고 우리 정부의 대북 정책에 대한 이해와 지지를 확인할 예정"이라고 말했다.

김 대변인은 또 "박 대통령은 엘리자베스 2세 여왕의 초청으로 4일부터 7일까지 영국을 국빈 방문한다"고 전했다.

영국 국빈 방문 기간 박 대통령은 데이비드 캐머런 총리와의 한·영 정상회담을 통해 창조경제 분야의 협력과 사이버안보·기후변화를 비롯한 글로벌 이슈 공조, 한반도 정세 등에 대해 협의할 예정이다.

박 대통령은 이어 7일 벨기에를 방문, 엘리오 디루포 총리와 한·벨기에 정상회담을 하고 창조경제 분야 기업 간 협력, 교육·문화 협력, 공동 개발·협력 사업 등에 대해 협의하며, 필립 국왕 주최 만찬에도 참석할 계획이다.

박 대통령은 순방 마지막 일정으로 8일 EU를 방문, 조제 마누엘 바호주 EU 집행위원장 및 반롬퐈이 EU 상임의장과의 한·EU 정상회담을 통해 신성장동력 창출을 위한 미래지향적 협력기반 구축과 한·EU 자유무역협정(FTA)의 원활한 이행방안 등에 대해 협의할 예정이다.

/박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

태풍 위파 日 강타… 14명 사망

26호 태풍 위파의 영향으로 16일 일본 간토(關東) 지역과 주변 섬에서 사망·실종 등 인명피해가 속출했다. NHK에 따르면 이날 오후 현재 14명이 사망한 것으로 확인됐으며, 50여명이 행방불명 또는 연락두절 상태다. 도쿄 남서쪽 가마쿠라에 태풍 위파의 영향으로 산사태가 발생하면서 거대한 바위덩어리들이 인근 주택가 도로와 집 마당까지 덮친 모습. /연합뉴스

전남도 출자·출연기관 장애인 배려 인색

물품구매·채용 규정 미달

전남도 산하 출자·출연기관의 장애인 고용과 장애인 생산품 구매에 인색한 것으로 드러났다.

16일 전남도에 따르면 도 산하 출자·출연기관 17곳의 장애인 채용률은 1.2%에 그쳤다. 비정규직 339명을 포함한 1031명 중 장애인은 12명에 불과했다.

장애인 의무 고용 대상인 현원 50명 이상 기관인 생물산업진흥원, 순천의료원 등 4곳도 6명(1.2%)에 불과했다.

관련법에는 지자체는 정원의 3% 이상을, 지방공사나 출자·출연기관은 2.5% 이상 고용해야 한다.

또 전남도와 일선 시군의 장애인 생산품 구매실적은 9월말 현재 9억7400만원으로 전체 물품 구매총액 7207억원의 0.14%에 불과해 중증장애인생산품 우선구매 특별법에 규정된 우선 구매 비율인 1%에 훨씬 미치지 못했다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

김관진 "미국 MD에 분명히 가입 안한다"

〈미사일방어체계〉

"필요성·금액 등 맞지 않아"

김관진 국방장관은 16일 "우리는 분명히 미국 미사일방어체계(MD)에 가입하지 않는다"고 밝혔다.

김 장관은 이날 기자간담회를 갖고 "미국 MD 체제에 편입하려면 합당한 논리와 이유가 있어야 하는데 필요성이나 적합성, 수조 원에 달하는 천문학적 금액 등 모두 맞지 않다"면서 이같이 미국 MD 편입 가능성을 일축했다.

김 장관은 "천문학적인 금액이 들어가는 데 국민이 공감하겠느냐"면서 "우리는 독자적으로 미사일 방어체계를 구축할 것"이라고 강조했다.

그는 "미국과 상호운용성이 필요하다고 한 것은 북한 미사일에 대한 탐지, 식별 및 궤적에 대한 정보를 미측 자산으로부터 받는다는 의미"라며 "우리가 없는 장비를 미측이 제공하기 때문에 아주 유용하다"고 설명했다.

김 장관은 "미국 MD는 근본적으로 미국 본토 방어를 위한 것"이라며 "우리의 한국형미사일방어체계(KAMD)는 대한민국을 방어하는 것으로, 북한 미사일에 대한 요격시스템이다. 미국 MD와 목표, 범위, 성능이 다르다"고 말했다.

김 장관은 또 "SM-3(고고도 대공미사일), 사드(THAAD·중고도 요격체계)를 구입하기로 결정하지도 않았고 고려하지도 않고 있다"고 밝혔다. /연합뉴스

행복한 부자를 위한 자산관리 전문회사
ASSET KOREA since 2005
주식회사 에셋코리아
부실채권(NPL) 매각
화정동 예식장
대 지:1094㎡ 건 물:4489㎡
감정가격:41억5천 채권매각:상담시 협의
월출동 공장
대지:광주시소유 건물:2353㎡
감정가격:21억6천 채권매각:상담시 협의
금남로4가 빌딩
대 지:800㎡ 건 물:4834㎡
감정가격:69억3천 채권매각:상담시 협의
쌍암동 나이트클럽
대 지:3238㎡ 건 물:3090㎡
감정가격:89억7천 채권매각:상담시 협의
부실채권 매각은 현재 경매진행중이거나 정지중인 물건을 유동화 자산매각 전문회사인 에셋코리아를 통해 선착순 수의계약으로 채권을 매입하는 유용한 재테크 방법입니다.
상담 010-7570-7525
광주광역시 북구 용봉동 17-1 (1층 굿모닝타운 분양 사무실)

신한공인중개사
신축 원룸 상가 매매
신축원룸
전대 상대 농대 입구 1분
룸11개 4층 주택가능
(전면대리석 벽돌시공)
상가 1개, 원,투룸,쓰리룸10개
매가 6억(준공완료)
월수익 500만
★수완지구 상가 4층 중 3층 매매 (85평)★
모아엘가 APT후문 바라앞
매가 3억3천(현재 40평 임대중)
융자 2억5천 보 1천70만
★수완지구 1층 상가 임대 (17.5평)★
1층 보증금 3천 월 130만원
(현재 부동산 운영중)
기타물건 접수 (1억~100억)
☎062)952-5584
H.P. 010-6670-9800

부동산 성공 투자
하늘땅 공인중개사 가 함께합니다
상가/건물
* 도천동 신축창고 대지2,500㎡,건평500㎡ 17억
* 세하동공장 대지1,499㎡,건평234㎡ 6억8천
* 사우나건물(8층) 매 17억5천(보8천, 월800만), 직영 월천만수입
* 첨단 구분점포 105㎡ 매 8억6천 (보증금 8천, 월430만)
* 첨단 월계동 건물 매 27억(보증금 2억8천,월 1,600만)
* 예식장건물 65억(병원,교회등 다목적이용 가능)
대지/전답
* 나주 혁신도시인근 토지 7,800㎡(구 2,400평) 3.3㎡당 80만원
* 광산구 신창동 생산녹지 1,980㎡ 매 6억5천
* 세하동 자연녹지 5,500㎡ 매6억6천
* 완도군 약산면 토지 11,000㎡ 매 8억4천
* 장흥군 용산면 101,851㎡ 매 6억
* 해보면 답 1,245㎡ 매9천5백만
기타
* 광산구 본덕동 주유소 매 7억(보 1억,월 350만)
* 나주시 문평면 국도 1호선변 주유소 매 7억(융 4.5억 포함)
광주,전남권 매도·매수 상담,접수 환영
부동산 투자의 새로운 패러다임
하늘땅 공인중개사 사무소
010-5536-0382 Fax 062) 974-0449

신도시 공인중개사 사무소
■ 상가건물이나 땅 삽니다 ■
급매로 팔아야할 상가나 땅이 있으시면 저희 부동산에 전화 주십시오. 최대한 빠른 시일에 ! 높은 가격에 ! 바로 처분해 드립니다.
상가건물 매매
◦ 주월동 대지 2,000㎡, 건물 2,020㎡. (수익률 10%) 대출 16억5천포함. 매매가 38억.
◦ 쌍촌동 대단위아파트단지 내 대지 350㎡, 건물 996㎡ 매매가 16억.
◦ 신창동 대지 488㎡, 건물 966㎡ 매매가 15억 (공실없음)
◦ 풍암동 상업지역내 위치 좋은 신축상가 대지520㎡, 건물 3,135㎡ 대출28억 포함. 매매가 42억.
토지 매매
◦ 남구 주월동 대지 3,768㎡ 도시형생활주택, 소형빌라 신축적합 매매가 32억.
◦ 광산구 수완동 수완자동차매매단지 입구. 전 2,230㎡ 광고효과 최고. 물류센타, 타이어 적합. 매매가15억.
◦ 화순군 동면 오동리 전, 임야. 계획관리지역 17,730㎡ 매매가 2억9천만원.
◦ 나주시 부덕동 2차선 도로접 제1종일반주거지역 내 전 2,350㎡ 건축가능, 투자적합 매매가 1억9천만원 (급매)
바쁘시더라도 대면해서 상담하는 걸 원칙으로 하고 있습니다. 귀한 시간 내주신 만큼 보답하는 부동산이 되겠습니다.
☎ 062-513-4985, 010-2338-3113

급매매
신안동 신안 사거리 부근 30m 도로변 코너
6층 상업지역 건물
건물 600평
토지 151평
평당 토지 가격 600만원 정도
토지 가격 만도 9억정도
매매가격 9억 4천만원
라멘조 층별 100평 정도
조건은 전세, 월세 안고 구입
010-3215-9969

상무지구
신축 임대
5층 계약완료
4층 교육
3층 업무
2층 근생
1층 근생
상가임대
각층 580㎡
전용율 80%
12월준공예정
입지조건
상무지구 메인도로
상무역 인접(지하철)
유동인구.차량 많음
아파트.관공서 인접
입지조건
프랜차이즈,병의원
업무시설,전문학원外
상무희망공인중개사
062)381-0334
010-5335-0075
상무지구라인동산@상가內