

# ‘패션 호남’ 살아있네

전국에서 패션에 가장 관심 있는 지역은 어디일까. 답은 서울이 아닌 광주를 포함한 전라도다. 이와 함께 광주와 전남·북 지역 민들이 패션을 중요시하는 ‘패션 피플’에 가깝고 대구·경북 지역은 다소 무관심하다는 조사 결과가 나왔다.

한국패션산업연구원은 지난해 하반기(7~12월)에 진행한 ‘2013년 패션시장 규모조사’ 결과 패션에 대한 태도가 지역별로 큰 차이를 드러낸 것으로 나타났다. 20일 밝혔다.

우선 광주와 전남·북 호남지역은 다른 지역에 비해 패션에 대한 관심이 높았다. ‘옷을 잘 입

냐’는 질문에 가장 낮은 점수(각각 39.9점, 53.5점)를 줬다. 하지만 ‘세일 기간을 이용해 주로 옷을 산다’는 항목에는 가장 높은 점수(71.5점)를 줬다.

패션 제품을 가장 꼼꼼하고 간간하게 고르는 곳은 강원·제주 지역인 것으로 나타났다. 이들은 제품 선택 때 고려 기준을 묻는 8개 항목 중 디자인·색상·가격·소재·품질·유행 항목에서 1위를 차지해 꼼꼼한 성격을 나타냈다. 또 ‘계획을 세워 꼭 필요한 옷만 구매한다’는 항목에서도 1위(68.5점)였다.

서울 지역 사람들은 판매원의 조언에 가장 둔감한 것으로 나타났다. 이들은 ‘정보를 판매원의 조언에서 얻는다’는 항목에서 가장 낮은 점수(60.5점)를 차지했다.

인천·경기 지역 사람들은 주변을 통해 패션에 대한 영감을 많이 얻고 있었다. 패션 잡지와 타인의 옷차림, 연예인이나 유명인을 통해 제품에 대한 정보를 얻는다고 응답한 사람이 전국에서 가장 많았다.

가구별, 소득별 패션·의류 소비 행태에도 소득별로 차이를 보이는 것으로 나타났다. 분석결과 의류 소비는 소득수준이 아닌 패션에 대한 관심이 좌우한다는 사실도 드러났다.

하위소득-패션 민간 집단의 가구당 패션 분야 지출액(17만3458원)은 상위소득-패션 둔감 집단(11만1897원)보다 높았다.

또 아웃도어 의류 구매에 대한 의욕은 모든 계층에서 높게 나타난 반면 패션에 민감한 상위소득 사람들에게는 상대적으로 인기가 덜한 것으로 나타났다.

이번 조사를 시행한 추호정 서울대 교수(의류학)는 “이전까지는 패션 시장의 고객 세분화 기준이 소득뿐이었지만, 이번 연구 결과 좀 더 다양한 기준을 적용해야 한다는 것이 밝혀졌다”고 말했다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

## 패션산업연 ‘패션시장 규모조사’

호남-‘패션피플’ 브랜드 중시

대구·경북-세일기간 이용

강원·제주-품질·색상 중요

“이것이 내 삶에 매우 중요하다”는 질문에 가장 높은 점수(64.2점·100점 만점)를 줬다. 다른 지역 평균은 58.0점이었었다.

또 이들은 ‘유명 브랜드라면 비싸더라도 구매할 의향이 있느냐’는 질문에 1위(69.3점)를 차지했다. 전문가들은 이러한 현상은 맛과 멋 풍류를 좋아하는 호남 지역민들의 감성에 기인한 것으로 분석했다.

반면 대구·경북 등 경상도 지역민들은 상대적으로 패션에 대한 관심이 적었다. 이들은 ‘패션에 대한 잡지나 기사를 즐겨 보느냐’는 질문과 ‘유행하는 패션을 선호하는

### ◇ 의류 구매와 관련한 지역별 특징

서울	옷을 살 때 경제성을 크게 고려하지 않음
인천·경기	소원도나 매장에 전시된 옷 등 패션 관련 정보에 관심이 많음
대전·충청	제품 일산지에 대한 관심이 적음 해외 유명 국가에서 만든 제품이라고 해서 무조건 신뢰하지 않음
광주·전라	유명 브랜드 제품을 좋아하며 일산지를 중요하게 생각 옷을 사기 전 패션잡지와 타인의 옷차림을 살펴봄
대구·경북	패션 제품과 관련한 정보 탐색을 적게 함. 주로 세일 기간을 이용해 옷을 구매
부산·울산·경남	상대적으로 독특한 패션 제품 선호
강원·제주	패션 제품을 살 때 가격과 품질, 색상 등을 모두 중시 옷을 살 때 광고를 하는 브랜드인가에 주목

〈자료:한국패션산업연구원〉

# 핑크·오렌지... 화사한 립 컬러 봄을 알린다

광주신세계백화점 ‘립스틱’ 여성고객 늘어... 매출 전년 대비 30% ↑

봄 시즌이 다가오면서 백화점에서는 밝은 톤의 화사한 ‘립스틱’ 컬러로 일찍부터 봄을 준비하려는 여성 고객이 늘고 있다.

20일 광주신세계에 따르면 지난 1일부터 19일까지 백화점 화장품 매장에서 판매된 ‘립스틱’ 품목의 매출이 전년 대비 30% 신장한 것으로 나타났다.

특히 지난 8일에는 인기 드라마 ‘별에서 온 그대’의 전지현 립스틱과 같은 색상 계열인 ‘핑크’, ‘오렌지’ 등의 컬러 제품을 구매하기 위해, 광주신세계 백화점 2층 화장품 매장에 입점해있는 유명 색조브랜드인 ‘맥(MAC)’에 주말 하루 고객들이 일시에 몰리며 일주일째 매진 행렬이 이어지기도 했다.

‘핑크’, ‘오렌지’ 컬러 제품은 실제 봄 시즌이면 여성 고객들에게 가장 사랑받는 색상 중 하나다. 특히 밝은 톤의 립스틱 제품들은 화사한 느낌을 선사하기 때문에 포근해지는 봄 날씨와 함께 나들이를 준비하려는 여성 고객들의 립스틱 구매율이 ‘봄 시즌’에 특히 집중되는 경향이 있다.

실제 광주신세계가 최근 2년간 립스틱 제품의 계절별 판매추이를 분석해본 결과, 가장 판매가 많이 되는 계절은 봄 시즌 트렌드 컬러 상품의 판매가 집중되는 ‘3~5월’로 나타났으며, 이는 겨울이 지나고 봄의 활동성이 가장 뚜렷하게 드러나기 시작하는 계절이기 때문에 사계절 중 ‘봄’이 가장 높은 매출 구성비를 차지했다.

또 립스틱의 수요는 ‘계절적인 요인’과 함께 ‘인기 드라마’의 영향을 많이 받기도 한다.

올해 2월의 경우 인기 드라마 ‘별에서 온 그대’의 영향으로 ‘천송이 립스틱’으로 알려진 동일 색상의 제품이 인기를 끌며 봄



한 낮 기온이 점차 높아지고 있는 가운데 20일 광주신세계 백화점 2층 화장품매장을 찾은 한 여성고객이 립스틱을 고르고 있다. <광주신세계 제공>

시즌을 준비하고자 하는 여성 소비자들의 수요가 1월초부터 시작되어 한 달 가까이 앞당겨지는 등 ‘립스틱’ 품목의 꾸준한 판매가 이어지고 있다고 광주신세계는 분석했다.

김현옥 광주신세계 화장품매장 판매책임자는 “봄 시즌에 화사한 색상의 ‘립스틱’은 더욱 아름다워지고 싶어 하는 여성들에게 없어서는 안 될 필수 아이템”이라고 전했다.

광주신세계는 이러한 수요에 맞춰 오는 3월에도 다채로운 화장품 행사를 기획·운영할 계획이다.

광주신세계 백화점 2층 ‘맥(MAC)’ 매장에서 판매되는 ‘천송이 립스틱’으로 알려진 상품들이 2만7000원과 2만9000원에 각각 판매되고 있으며, 베네프트 매장에서도 올봄 신상품인 라벤더 핑크 색상의 ‘롤러틴트’를 4만5000원에 판매하고 있다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

# “여수 수산물 안전합니다”

롯데백화점 광주점, 21~25일 여수 특산물 특별전

롯데백화점 광주점은 여수시와 여수 수협 공동으로 여수 수산물 판로개척과 안전성을 홍보하기 위해 ‘여수 수산물 안전합니다’ 라는 테마로 오는 21일부터 25일까지 지하 1층 식품매장에서 ‘여수 특산물 특별전’ 행사를 개최한다고 20일 밝혔다.

이번 특별전은 롯데백화점 광주점이 자체 한 여수 수산물 업체 활성화를 위해 여수시청과 여수 수협에 행사를 직접 제안해 이뤄졌다. 이번 행사에서는 여수 대표 특산물인 자

숙새꼬막, 키조개, 생굴, 생홍합, 서대, 민어, 멸치, 우럭, 굴, 갯김치 등 여수지역에서 생산되는 40여종의 특산물을 선보인다.

판매되는 특산물은 여수시청 및 여수 수협과 함께 철저한 사전 품질검증을 거쳤으며 직거래를 통해 시중 판매가격보다 최대 30% 특별 할인된 가격으로 판매한다.

다양한 이벤트 행사도 진행한다. ‘여수시 관광명소 사진전’과 ‘여수 계절 특산물 무료 시식행사’를 진행하며 여수시장, 여수

수협 조합장, 롯데백화점 광주점장을 비롯한 임직원 50여명이 참여해 여수 수산물 안전성에 대한 홍보 캠페인도 진행한다.

류민영 롯데백화점 광주점 점장은 “기름 유출 사고로 지역 수산업이 위축되고 전반적인 지역 경제까지 위협하는 악영향을 초래하고 있다”며 “이번 특별전을 통해 여수 특산물에 대한 안전성 제고와 판로확보에 조금이나마 힘이 됐으면 좋겠다”고 말했다. /김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

### 신축원룸매매(전대1분)

★전대상대2분상가원룸(용봉지구코너)★  
신축 4층 룬 21개(1층 상가 2칸, 룬 18개 4층 주택)  
전면대리석, 벽돌시공, 엘리베이터 완비, 최고위치  
월수익 850만(1년 1억1천 수익) 매가 12억(용 3억, 보 1억)

★전대정문후문1분상가원룸★  
신축 4층 룬 12개(1층 상가, 4층 주택)  
월수익 420만 매가 6억7천 (보 5천, 용 1억 2천)

★화정동5층상가원룸(신동아아파트정문)★  
룸 27개, 1층 상가 80평(1층상가, 2층룸 9개, 3층룸 9개, 4층룸 9개)  
월수익 1400만(1년 1억7천 수익) 매가 21억(보2억, 용 7억)

★수원지구상가(수익형, 확실보장)★  
1층상가(17.5평) 대방5차 A후문 매가 3억 5천 보2천 월130만, 용 2억  
3층상가(85평) 모아엘가 A후문 매가 3억 5천 보3천 월200만, 용 2억5천  
3층상가(62평) 롯데마트 전면도로 매가 2억 8천 보3천, 월150만, 용 1억5천

1층(18평) 대방5차 A후문보2천 월110만  
3층(45평) 모아엘가 A후문보2천 월110만  
3층(62평) 롯데마트 전면도로보3천 월150만, 분할가

★빌라형원룸매매(쌍촌동운천역2분)★  
3천소액투자노후보장(연금처럼수익발생)  
-원룸형매매 3800만 주택 11평 (보 200만, 월 30만, 용 1,000만)  
-원룸형매매 4000만 주택 12평 (보 200만, 월 32만, 용 1,000만)  
-투룸형매매 4800만 주택 14평 (보 300만, 월 40만, 용 1,500만)  
-투룸 임대 즉시입주가 possible (원룸 보 200만, 월30만/투룸 보300만, 월 40만)

신한공인중개사 ☎010-6670-9800

### 여수 상업지 토지매매

여수시 중앙동 상업지 코너

기업은행 뒷 (옛 재중병원자리) 중심상업 소풍거리

154평 (매가 8억2천) 최고위치 신축 5층 이상 가능 (건폐율 90%, 용적률 800%이상)

옷메이커, 커피숍, 편의점 신축 가능

(주)대화이앤씨 010-6670-9800 062)952-5584

### 금당공인중개사

감정기이하

- 금매 광주은행보점 부근 대인동 대로변 649㎡(210) 건물 522㎡(158)공시지가 11억6천 매도 11억
- 지하철 상층역 4거리 대로변 준주거 377㎡(111) 병,의원, 사육,학원,자동차정비시설등 적합 7억 천
- 동명동 대지 318㎡(96)건평 228평 상가, 주택, 원룸등 18개 전세 1억2천전세 월500천 9억6천
- 전남대앞 신안동 4거리 상업지 대지 446㎡(136) 4층건물 322평 은행 3억 매도 7억 2천
- 동구 대지 542㎡(164)건물 3968㎡(1200)18억 2천
- 동구 대지 923㎡(280)건물 7589㎡(2296)요양시설,병원,사육 등 적합 은행 26억 매도 41억
- 대인동 상가와 원룸 건물 대지 136㎡(41)건물 300㎡(90) 은행 5천 투룸 7개 매도 2억 2천
- 임동4차선도로 상업지 516㎡(156)은행 6억 5천 매도 7억

임대·투자

- 임대.쌍촌동용산그린아파트부근 투룸,쓰리룸 보증금 천만원에 월 30~40, 방코 깨끗함
- 화순군 농주면 관리지역 1296㎡(392) 2천만원
- 해남군 문내면 전과 담 5557㎡(1681) 은행 6천 귀농생활에 최적합 매도는 은행인수하고 천만원
- 시골주택 담양군 봉산면 광주에서 10분거리 대지 665㎡(198)주택 162㎡(49)전원생활적합 9600만원
- 남평읍 오거리 대지 536㎡(162)은행 2천 매도 4천
- 신축쓰리룸건물 북구 우산동 대지 516㎡ 12세대 8억 9천
- 북동 상업지 992㎡(300) 오피스텔 생활주택등 다용도 8억
- 아파트 화정동 우성 2차 6층 70㎡ 농협 4천 매도 8천 6백
- 쌍촌동 용산그린아파트 부근 2층 주거지 674㎡(316)디기구, 다세대 적합 공시지가 4억3천 매도 4억5천
- 쌍촌동 호대앞 영지맨션 7층 104㎡(32) 1억 4천
- 삼각동 2층 주거지 618㎡(187)원룸 적합 4억3천

문의 222-4994, 010-2632-5659  
쌍촌동 (구) 등기소 자리, 가도 생활주택 전시판

### 희망공인중개사

고객님의 성공을 희망합니다

상가/건물

- ▶ 상무지구 신축건물 매 72억
- ▶ 화정동 교원공제부근 1층구분점포 225㎡ 매 12억(보1.3억, 월600만)유명프랜차이즈 입점
- ▶ 계림동사우나건물-일부층 원룸 매 17.5억(보8천,월8백,용9.5억 포함,직영수입 월천만)
- ▶ 월계동L센터위 2층상가 960㎡ 매 16억, 분할가(대형병원, 학원, 외식프랜차이즈 적합)
- ▶ 전남대 정문 신축 4층원룸건물 480㎡( 원룸11 투룸3 주인세대) 매 9.5억(보3.3억 월477만)

대지/전답

- ▶ 서구 치평동 중심상업지역 대지 750㎡ 매매 26억
- ▶ 서구 쌍촌동 대로변 준주거지역 대지 661㎡ 매매 14억
- ▶ 북구 용두동 대지 2,050㎡ 매매 6.9억
- ▶ 북구 문흥동 교도소부근 집주지 6,300㎡ 매매 50억
- ▶ 북구 신안동 대지 3,100㎡ 매매 36억
- ▶ 광산구 대신동 계획관리지역 전 29,800㎡ 39억
- ▶ 남평읍 우산리 계획관리지역 전 17,000㎡ 매매 5.2억

기타

- ▶ 세하동 창고 1,590㎡(건234㎡) 매매 7.2억
- ▶ 영암 삼호중공업 인근 주유소 매 8억(용 5억)

축산관련시설 개발가능한 임야 구합니다(30,000㎡이상)

서구 치평동 라인동신아파트 102동 앞 상가 109호  
☎ 010-5536-0382 062) 373-0382

### 금매매

신안동 신안 사거리 부근 30m 도로변 코너

6층 상업지역 건물

건물 600평 토지 151평

평당 토지 가격 500만원정도 토지 가격 만도 7억5천만원정도

매매가격 8억8천만원

라멘조 총별 100평 정도

조건은 전세, 월세 안고 구입

010-3215-9969

### 공장 금매매

하남공단 9번로 인근 (천변 4거리 코너) 토 지 3,305㎡ 건물 1,300㎡

- 사무실 1.2층
- 높이 : 8m
- 호이스트 3톤 2대
- 전기 : 200kw

물류창고 최적 매매가격 18억원

송하동 자연녹지(2,100㎡) 일반 공업지역(2,400㎡) 허가됨, 매매가격18억원

쌍촌동 대로점 대지(1,100㎡)건물(300㎡) 매매가격 7억원

신진공인중개사 010-2644-4265 011-9602-6225