

내달 광주·전남 2600세대 분양... 주택경기 살아나나

동구 월남 2지구 784·혁신도시 993가구 등

LH, 전세임대주택 입주자 1190가구 모집도

오는 3월 9년 만에 전국적으로 가장 많은 2만5000여 가구의 아파트 물량이 분양되는 가운데 광주·전남지역에서도 2648가구가 분양에 들어간다. 특히 광주에서는 3개 지역에서 일제히 분양에 돌입, 지역 주택경기 회복에 대한 기대감이 높아지고 있다.

26일 닥터아파트에 따르면 다음달

광주에서는 동구와 북구, 광산구에서 분양 시장이 열린다. 호반건설은 동구 월남동 월남2지구 2블록에 '월남2차 호반베르디움' 784가구를 일 반분양한다. 전용면적 59A㎡ 186가구, 59B㎡ 58가구, 59C㎡ 180가구, 78A㎡ 360가구가 구성됐다. 중흥동 주택재개발사업조합과 영무건설은 북구 중흥동에 중흥영무에다음을 분

양한다. 73~83㎡ 크기의 309가구가 구성됐다. 이지건설은 광산구 선암동 선운지구 2블록에 72~73㎡ 562가구가 구성된 선운2차 이지더원을 분양한다.

전남에서는 중흥건설이 광주·전남 공동혁신도시(빛가람도시) B15블록에 중흥S클래스 993가구를 분양한다. 중흥S클래스는 72~84㎡ 면적으로 구성됐다.

전국적으로 3월 분양 예정인 아파트는 37곳, 2만5443가구(주상복합 포함, 임대 제외)로 집계됐다. 이는 지난해 3월(24곳 1만7263가구)에 비해 47% 늘어난 것으로, 2만6000여

가구가 분양된 2005년 이후 최대 물량이다.

한국주택협회 관계자는 "정부의 잇따른 부동산 규제 완화로 매매가 조금씩 살아나면서 부동산시장 회복 기대감이 커지고 있는데 봄 분양 성수기를 맞아 건설사들이 신규 공급을 늘리고 있다"고 설명했다.

한편, LH(한국토지주택공사) 광주전남지역본부는 3월10일부터 닥 시간 전세임대주택 입주자 1190호를 모집한다.

전세임대 사업은 입주대상자로 선정된 사람이 지원한도의 범위 내에서 지원대상 주택을 물색하면 LH가

주택소유자와 계약을 체결하고 이를 입주대상자에게 저렴하게 임대하는 사업이다.

사업대상지는 광주시 및 인구 10만 이상인 광양시, 목포시, 순천시, 여수시이며 지원한도액은 광역시 5500만원, 기타지역은 4500만원으로 입주대상자는 지원금의 5%를 부담하고, 지원받은 금액에 대한 연 2% 이하 해당액을 월임대료로 매월 납부하게 된다.

신청접수는 신청자의 주민등록이 등재된 거주지의 주민센터에 방문해 신청하면 된다. 문의(1600-1004).

/임동률기자 exian@kwangju.co.kr



26일 광주 서구 양동시장 문화센터에서 진행된 '서비스 기법 강좌'에서 상인들이 강사의 지도에 따라 서로를 보며 미소 짓는 연습을 하고 있다. <광주신세계 제공>

백화점-전통시장 '아름다운 상생'

지역 전통시장과의 상생을 위해 활발한 활동을 펼친 광주신세계가 올해도 서비스 기법에 대한 강좌로 아름다운 동행의 시동을 걸었다.

광주신세계는 26일 오후 2시 광주 서구 양동시장 문화센터에서 시장 상인들을 대상으로 상생 캠페인 '서비스 기법 강좌'를 진행했다.

이날 캠페인은 지난해 8월 광주신세계가 양동시장 상인회와 체결한 '상생발전을 위한 업무협약(MOU)'의 실천으로, 지난해 12월 '광주신세계 희망가게 1호점' 오픈 지원을 잇는 두 번째 상생 실천 프로젝트다.

광주신세계는 이번 캠페인 행사를 통해 지역 대표 전통시장인 '양동시장'의 서비스 품질 향상을 위해 전통시장의 영업 환경에 적합한 양질의 서비스 기법을 개발, 시장 상인에게 직접 전수했

광주신세계, 양동시장서 '서비스 강좌'

다. 백화점은 이에 앞서 지난 2월에는 백화점 직원 10명을 사단 선발해 3주간에 걸쳐 양동시장의 가게들을 방문, 서비스 현장을 점검하는 '서비스 모니터 시스템'을 가동했다.

광주신세계는 앞으로 시장 상인들을 대상으로 다양한 테마의 문화강좌도 운영할 계획이다. 오는 3월부터 매주 1회 상인들을 위한 댄스강좌를 진행하는 한편 다양한 문화·교육 콘텐츠를 바탕으로 이색적인 테마강좌를 기획, 불거리와 즐길거리를 제공할 계획이다.

유신열 광주신세계 대표이사는 "이번 캠페인 행사는 광주신세계가 지역 전통시장과의 상생을 위해 마련한 적극적·실질적 경영활동"이라며 "앞으로도 전통시장과의 협업을 통한 마케팅 관련 프로그램 개발을 확대해나갈 방침"이라고 말했다.

/김대성기자 bigkim@

'방수 스마트폰' 새 트렌드 급부상

스마트폰의 새로운 흐름으로 방수 기능이 주목받고 있다.

스페인 바르셀로나에서 25일(이하 현지시간) 열리고 있는 세계 최대 모바일 전시회 모바일월드콩그레스(MWC)에서 삼성전자와 소니 등 많은 스마트폰 제조사들이 자사 제품이 방수 기능을 채용했다는 사실을 강조했다.

전시회 첫날인 24일 오전부터 기자간담회를 연 소니는 스마트폰 액스페리아Z2와 엑스페리아 Z2 태블릿 등 제품의 세부 사양을 소개하면서 "당연히 방수 기능이 있다(Waterproof, of course)"고 언급했다. 이는 소니가 지난해 전작 엑스페리아Z1을 내면서 방수 기능을 특별히 중점적으로 홍보했기 때문이다. 당시까지만 해도 최고급 제품군에 속하는 스마트폰에 방수 기능을 전면 내세운 회사는 소니가 처음이었다.

그러나 1년이 지난 지금 스마트폰의 방수 기능은 업계 대다수가 꼭 필요하다고 인정하는 기능이 됐다. 무엇보다 삼성전자가 역대 최대 판매 기록에 도전하는 기함(flagship) 제품 갤럭시S5에 방수 기능을 장착했다. 삼성전자는 갤럭시S4를 판매할 당시만 해도 방수 기능을 추가한 번 중 제품 갤럭시S4 액티브를 내놓았지만 갤럭시S5에 이르러서는 이 같은 기능을 최고급 제품 하나로 모았다.

/연합뉴스



전통 장담그기 체험 26일 화순 도암면 봉하마을에서 순천, 광양지역 농협은행 고령 80여명으로 구성된 착한 먹거리 주부체임단이 전통 장(醬) 담그기 행사에 참여해 메주로 직접 장을 담그는 체험을 하고 있다. <농협 전남지역본부 제공>

호남권 올 경기 조선·자동차부문 호조

한은 1·2월 모니터링 결과

2012년 4분기 이후 완만한 상승세를 지속했던 호남권 경기가 올 들어 다소 주춤한 것으로 나타났다. 하지만, 현대삼호중공업의 수주실적이 급증하는 등 조선과 자동차 등 일부 부문에서는 경기가 호조를 보였다.

한국은행 광주전남본부와 전북본부는 지난 1월 말부터 2월 중순까지

지역 내 업체와 유관기관 등을 대상으로 실시한 모니터링 결과를 26일 발표했다.

생산 측면에서 제조업생산이 증가세를 지속했으나 서비스업생산이 관련 관련 서비스업을 중심으로 소폭 감소했다. 수요측면에서는 건설투자와 수출 감소세가 지속되는 가운데 소비와 설비투자도 지난해 4분기 수준에 그친 것으로 조사됐다.

특히 최근 발생한 조류인플루엔자(AI)로 일부 지역에서 축산농가가 직접적인 피해를 보고 있으며 관련 식품매출과 관광관련 서비스업도 영향을 받고 있는 것으로 조사됐다. 전남의 오리과 닭 사육비율은 전국 대비 43%와 10%로 비교적 높은데다 농가수도 많아 AI 발생이 장기화될 경우 지역경제에 미치는 영향이 클 것으로 예상됐다.

/김대성기자 bigkim@

광주국제농기자재전시회 오늘 개막

김대중컨벤션센터서 4회째를 맞는 광주국제농기자재전시회가 27일부터 사흘간의 일정으로 광주김대중컨벤션센터에서 열린다.

2014 광주국제농기자재전시회 조직위원회가 주최하고, ㈜엑스퍼트가 주관하는 이번 전시회에서는 농가의 효율을 높일 수 있는 최신 농기자재 전시를 중심으로, 국내 농업은 물론 세계 농업 시장의 경향까지 미리 볼 수 있는 다양한 최신 농기계 및 농자재가 선보인다. 주요 품목으로는 이

양기, 콤팩트, 베일러기, 로타베이터 등의 대형 농작업 기계에서 하우스 자동개폐기, 스프링클러, 안개식 무인방제기 등의 하우스 관리 자재, 전기 동력차, 무인 방제 헬리콥터, 보안경 등 특수 장비도 포함돼 있다.

"2014 친환경 및 유기농박람회"와 동시에 열리는 전시회는 최대 200여 개의 농기자재업체 및 농업관련업체가 참석할 예정이며 전남 각 자치단체가 참여하는 '농·특산물 직거래 장터', '귀농귀촌 홍보' 등의 코너도 운영된다. /임동률기자 exian@kwangju.co.kr

www.guemyong.co.kr

이웃 갈등 원인 해결!!
충간소음 방지 바닥재
오리지널 영국 제품
인스타레이

국내최초 경량,중량 충격음 기준통과

충간소음 전용 바닥재 InstaLay

주목시공기준: 경량충격음 58dB이하, 중량충격음 50dB이하
수인한도기준: 주간 40dB이하, 야간 35dB이하

뛰어난 열전도성,충간 중량 충격음 방지,다양한 바닥재 연출, 알맞은 쿠션기능으로 피로방지 및 내구성 보장이 보장되는 새로운 개념의 신기술 - 바닥재 시스템

NAVER 충간소음 문제를 해결하는 바닥재

강화마루, 온돌마루, 모노층, 데코타일(석사각형), 데코타일(정사각형)

전국 시,군,구지역 대리점 모집
문의전화 062-575-9082

KBS1TV "아침마당" 생방송출연 (백영숙 이사, 유영선 원장출연)
결혼 정보
빠른 성사! 결혼성사사까지..

중매잘한다~ 성사잘한다~ 소문!

회장 : 서울대학교 법대졸업 공공기관다년제직
[광주서석초등학교출연, 진주고등학교출연]

성사율 호남1위
서울대학교총동창회 결혼정보서비스업체

| 초혼 추천 회원 | | 재혼 |
|---|---|---|
| <p>남</p> <p>의사, 변호사, 약사, 한의사 27-45세 판사,검사,변리사,회계사 28-47세 공무원(5급-9급) 27-42세 사법, 행정고시 합격자 VIP 삼성, 현대, LG 직원 28-47세 은행원, 연구원 29-49세 대(중,소)기업 직원 27-48세 사업가, 자영업 29-39세 세무사, 연구원 29-48세 국영기업체 직원 29-39세 교사, 교수 28-49세</p> | <p>전문직 희망 여성 25-38세 오케스트라단원, 회사원 26-41세 간호사, 유치원 교사 27-42세 의사, 약사, 교사 25-39세 변호사, 회계사, 변리사 26-39세 공무원(5급-9급) 27-42세 정부투자기관 직원 25-38세 간호사, 은행원 26-47세 학원(음악)원장, 강사 27-42세 스튜어디스, 영양사 26-42세 미스코리아, 미스전북 27-36세</p> | <p>남</p> <p>의사, 변호사 32-65세 국영기업체 기관장 52-66세 공무원, 교사, 교수 35-65세 대기업 간부 36-59세 회사원, 자영업 33-67세 '무출산 여성' 희망 31-58세</p> <p>女</p> <p>VIP 희망 여성 29-53세 학원(음악)원장, 강사 27-63세 공무원, 교사 32-58세 간호사, 회사원 29-48세 자영업, 가사 35-64세 '무자녀 남성' 희망 28-48세</p> |

강남역 7번출구70m 하니은행 B/D 6층
임페리얼 클럽
(02) 521-4405
호남지사 (광주 서신동) (063) 275-7766