

2019 세계수영 선수촌 광주 5개 구 분산 건립

노후 아파트 도심재개발 방식 ... 총 6천 세대

1천억 들여 광주수영진흥센터도

2019년 세계수영선수권대회 선수촌이 광주 도심 5개구로 흩어져 도심 재개발 방식으로 건립된다. 메가 스포츠 이벤트에서 선수촌이 분산 배치된 것은 유례가 없는 일로, 광주시의 강력한 구도심 재개발 의지를 국제수영연맹(FINA)이 전격 수용하면서 이뤄졌다. 강운태 광주시장은 7일 광주시청 브리핑룸에서 기자회견을 열고 "국제수영연맹(FINA)과 협의를 통해 세계수영선수권대회 선수촌 6000세대를 광주 5개구에 분산, 건립하기로 했다"며 "이미 전 세계적으로 호평을 받은 2015 U대회 선수촌처럼 노후 아파트를 활용하는 도심재개발방식으로 건립될 것"이라고 밝혔다. 강 시장은 또 "1500세대 규모의 챔피언십(메인)선수촌은 대회최대 장소(광산구 남부대학교)와 가까운 곳에 건립하고, 수영 동호인 등 가족단위로 참가하는 마스터 대회 선수촌 4500세대는 챔피언십 선수촌을 건립하는 자치구를 제외한 4개구에 분산된다"고 덧붙였다. 광주시는 5개 자치구에 선수촌 후보지(노후 아파트) 각 1~2곳을 추천토록 하고, 내년 상반기까지 자치구별로 1곳씩을 최종 선정할 뒤 2018년 말 완공할 계획이다. 이에 따라 세계수영선수권대회 메인 경

기장인 남부대학교 수영장 인근 노후 아파트(광주일보 2013년 5월 27일자 1면)가 메인 선수촌으로 떠오르고 있다. 현재로서는 남부대에서 자동차로 15분 거리(9.07km)인 광산구 송정 주공아파트(1983년 준공·952세대)를 비롯한 12분거리(5.28km)에 있는 북구 운암 주공 3단지(1984년 준공·2020세대) 등이 유력하다. 강 시장은 "6000세대의 분장이 가능하겠느냐"는 질문에 "광주의 주택보급률(102.5%)이 선진국(110%)보다 낮아 집 없는 서민이 고통을 겪는 일이 많다. 106%까지 끌어올리는 게 목표"라며 "이를 위해서는 2018년까지 최소 2만 세대 이상이 지어져야 하는 만큼 6000세대는 그리 많은 물량이 아니다"고 강조했다. 강 시장은 다만 "수익성만 따지는 초고층 선수촌 아파트는 최대한 배제하고, 앞으로 구도심을 황폐화하는 '도심 외곽(신도시) 아파트 건설'은 막도록 하겠다"고 덧붙였다. 강 시장은 이 밖에 오는 2019년까지 광주수영진흥센터(사업비 1000억원) 건립, 타이틀 광고권 대기업 판매 등의 계획도 내놨다. 한편, 2019세계수영선수권대회는 2019년 7월 한 달간 광주에서 챔피언십(국가대표 경기)과 마스터(아마추어 경기)대회를 나눠 열리며 5개 종목에 202개국에서 2만여 명이 참여한다. /박진표기자 lucky@kwangju.co.kr



봄꽃과 어린이들 7일 광주 북구청 광장에서 열린 '봄꽃잔치'를 찾은 어린이들이 물레방아 연못에서 물장난을 하고 있다. 오는 17일까지 계속되는 이 축제에는 60만송이의 봄꽃이 전시된다. /김진수기자 jeans@kwangju.co.kr

'고층아파트 숲' 전남 시·군까지 삼킨다

건설업체, 규제 피해 중소도시로
시장·군수들 인구유입 개발행정
도시계획위 허술한 심사도 한 몫

광주에 이어 전남지역 중소도시, 군 지역 시가지까지 고층아파트로 뒤덮이고 있다. 경관이나 일조권 등과 관련 대도시 내 규제가 강화되면서 건설업체들이 중소도시로 눈길을 돌리고 있는데, 전남지역 기초자치단체장들이 인구 유입 명분을 내세우면서 '개발 행정'에만 치중하고 있기 때문이다. 하지만 이를 적절히 제어해야할 전남도 도시계획위원회는 허술한 심사로 중소도시의 아파트 숲 전락을 방치하고 있다. <관련기사 3면> 7일 도가 공개한 지난해 도시계획위원회 심의-의결현황에 따르면 지난해 순천시, 광양시 등에서 제출한 아파트 단지 조성 안건 모두 조건부 의결됐다. 조건부 의결이라고 하지만 사업 추진에 큰 영향이 없는 경우가 대부분이다. 지난해 6월11일 순천가곡지구 내 학교예정부지에 9~18층 규모의 임대아파트 320세대를 짓겠다는 '토지구획정리사업' 사업시행

순천	가곡지구	18층	320세대
광양	미용지구	18층	892세대
	미용지구	24층	개발 추진

전남도 도시계획위 심의 의결 건수 (2013년 1월~9월, 9차례 회의)
안건 상정 26건
의결 24건
부결 2건

인가 변경이' 자문 안건으로 상정됐다. 당시 심의위원 가운데 일부가 가곡지구 내 학생 수요에측이 제대로 된 것인지에 의문을 제기하거나 높은 층수에 문제를 지적했다. 지난해 7월26일에는 순천시를 관통하는 동천 주변에 위치한 순천용당지구를 도시개발구역으로 지정해 최고 18층의 아파트 892세대를 짓겠다는 안건이 제출됐다. 동천이라는 자연경관 옆에 고층아파트에 대한 부정적감, 지나친 아파트 개발에 대한 우려의 목소리가 있었으나 진입도로 개발자 부담, 층수 조화 등을 조건으로 의결됐다. 광양시에서도 지난해 9월27일 마출지구

를 특별계획구역으로 지정해달라는 안건을 전남도도시계획위에 올렸다. 이 안건의 골자는 용적률을 기존 200%에서 250%로 상향해 최고 24층 높이의 아파트 개발을 가능하게 해달라는 것으로, 논란이 컸다. 시장, 군수 등 지방자치단체장들의 지역 개발 명분과 전남도 도시계획위의 소극적인 심의 속에 전남지역 중소도시가 고층아파트에 파묻히고 있는 것이다. 전남도 도시계획위는 지난해 1월부터 9월까지 9차례 회의를 갖고 26건의 안건을 상정해 심의-의결했다. 이 가운데 의결(4건)과 조건부 의결(20건)이 24건으로, 92.31%를 차지했으며, 부결은 단 2건(7.69%)에 불과했다. /윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr

새정치, 배기운 의원 "나주시장 내천" 논란

'무공천' 정국에 큰 파장 예고
새정치민주연합 배기운 의원(나주·화순)이 나주시장 후보를 사실상 '내천'하겠다는 입장을 밝혀 논란을 예고하고 있다. 이는 중앙당의 기초선거 무공천 방침과 충돌하면서 휘발성이 높은 '무공천' 정국에 불을 붙일 가능성이 있어 주목되고 있다. 특히 새정치민주연합의 공천이 곧 당선과 연결될 가능성이 높은 호남지역 기초단체장에 대한 '내천'이라는 점에서 적절치 않다는 비판도 제기되고 있다. 배기운 의원은 7일 나주시장 선거와 관련, "나주시장 예비후보가 무려 8명이나 된다"며 "이는 유권자들에게 큰 혼란을 준다. 점에서 조정이 필요하다"고 말했다. 배 의원은 이어 "이에 따라, 새정치민주연합이 공천하지는 않지만 지지하는 후보를 선출할 방침"이라며 "이미 8명의 예비후보자들이 이에 동의한 바 있다"고 말했다. 내천 방식과 관련, 배 의원은 "구체적인 방법은 정하지 않았지만 여론조사 등을 통해 지지 후보를 결정한다는 방침"이라며 "오는 26일까지 지지 후보를 정할 계획"이라고 말했다. 화순군수 후보에 대해서 배 의원은 "화순은 나주처럼 후보가 난립하지 않은 상황"이라며 "좀 더 상황을 지켜보고 지지 후보 선출 여부를 결정할 방침"이라고 밝혔다. 이에 대해 중앙당 고위 관계자는 "지지 후보를 표명하는 것은 공식선거법에 위배되지 않는다"며 "무공천에 따른 기초단체장 후보 지지 방법 등과 관련, 조만간 중앙당의 입장이 제시될 것"이라고 말했다. 하지만, 새정치민주연합의 영향력이 막강한 호남지역에서의 기초단체장 후보 내천은 현역 국회의원의 입김이 작용할 수 있는데다 새정치당의 정성을 훼손할 수 있다는 점에서 보다 신중하게 접근해야 한다는 지적이 다. /임동욱 기자 tuim@kwangju.co.kr

변호사 개업인사

저희 법무법인 민민에 보내주신 성원에 힘입어 이번에 광주분사무소를 개소 하였습니다. 이를 계기로 저희 법인에서는 풍부한 실무경험과 축적된 노하우를 바탕으로 최고의 법률서비스를 제공하고자 하오니, 변함없는 격려와 성원을 부탁드립니다.

광주 사무소 근무변호사

- 용응규 변호사** · 우신고 서울대 법대 졸업, 일본 중앙대 연수, 전남대 법리안 3기, 제30회 사법시험 사법연수생(20기)
- 서울지법 부산지청, 순천지청, 대검총수부 검사
- 전주지검 부장검사, 광주지검 특수부장검사

윤일권 변호사 · 광주동산고, 연세대 법학과 졸업 · 충북대 법학전문대학원 졸업(변사2회)

법무법인 민민 대표변호사 용응규

■ 광주분사무소(업무개시) : 2014. 4. 1 | 광주시 동구 동명로 92(자성동 718-7)주인빌딩 5층
■ 대표전화 : 062)233-7900 ■ 팩스 : 062)233-7901

메르세데스-벤츠 공식딜러
신성자동차 광주 전시장
The C-Class 36개월 무이자 할부
062)226-0001

www.HanaTour.com

London Stock Exchange 런던증권거래소 상장기업

2014년 하나투어와 함께, 화사한 봄나들이 떠나세요!

산수 절경과 문화가 살아 숨쉬는 곳, **계림**

무인출발 2014년 04월 09일 ~ 2014년 6월 04일
매주 수요일(3박4일)/토요일(4박5일)

[계림] 이강유람*관암동굴 계림/양사 4일 499,000원 ~ 출발일 수요일	[계림] 인상유람지*발마사지 계림/양사 4일 699,000원 ~ 출발일 수요일
[계림] 인상유람지*항시호*용승원 계림/양사/용승 5일 999,000원 ~ 출발일 토요일	[계림] 인상유람지*관암동굴 계림/양사 4일 499,000원 ~ 출발일 수요일

꽃할배 추천여행지
정열의 **스페인**

인선출발 KE-2014. 5. 9 ~ 6.13 주 3회(월수금)
OZ-2014. 5.13 ~ 6.20 주 2회(화금)

[계림] 스페인일주 8~10일 2,690,000원 ~ 출발일 매주 월,화,수,금요일	[계림] 스페인/포르투갈 9~10일 2,890,000원 ~ 출발일 매주 월,화,수,금요일
[계림] 스페인 항공일주 9~10일 3,790,000원 ~ 출발일 매주 월,화,수,금요일	[계림] 스페인/포르투갈 9~10일 3,790,000원 ~ 출발일 매주 월,화,수,금요일

무인출발 상품

[CBPF01-OZT] [봄맞이] 관쪽특가! 북경(베이징) 4일 299,000원 ~ 출발일 4월 15일	[CBPF04-OZ1] [초고속여행] 북경/태항산 4일 729,900 ~ 699,000원 ~ 출발일 4월 15일
---	--

하네스리조트
허니무너를 위한 지역별 초특가 상품

[APW170-PR8] 세 부 5일 임페리얼 팰리스 리조트 1,000,000원 ~ 출발일 4월 이후 ~ 토/일/월요일	[PGW411-7CT,7CS,LJB,KE5] 팜 4일 하얏트 호텔 1,440,000원 ~ 출발일 4월 이후 ~ 토/일/월요일
[HHW201-KEU] [실속] 아야후 6일 하얏트 플레이스 1,750,000원 ~ 출발일 4월 이후 ~ 토/일/월요일	[AXW100-SQ/KE/OR/MHD] 몰디브 7일 몰디브 리츠 리조트 워터빌라 2,040,000원 ~ 출발일 4월 이후 ~ 토/일/월요일

여행상품 가격표내역 공항이용료, 전쟁보험료, 관광진흥개발기금, 운송/숙박/식사요금, 가이드비, 여행자보험료, 현지관광입장료 등 반드시 고객이 부담해야 하는 모든 경비 포함. 개별여행상품은 미적용. 유류세는 상기상품 가격의 별도지불되며 항공사별로 상이하므로 확인바랍니다. ■부득이한 사정에 의해 여행일정이 변경되는 경우 여행자의 사전 동의를 받습니다. 선택경비 선택관광경비, 안내원봉사료 등은 고객님의 선택에 의해 현지에서 발생하는 비용입니다. 출발일/출발상품에 따라 선택경비가 발생될 수 있습니다. [자세한 내용은 일정표 및 홈페이지 www.hanatur.com에서 확인해 주시기 바랍니다]

■서울시 중로구 광명동 1번지 하나투어 ■관광사업자 등록번호 : 제26004-1993-6(중로구) ■관광평판신고 Tel 1577-1233 ■22억1천만원 보증보험 가입 ■숙소:2급호텔이상 ■교통편:항공/버스/페리 ■항공사별로 유통할증료 인상금액이 상이하오니 자세한 사항은 문의바랍니다