



자연친화적인 인테리어로 관심을 부른 메종 르베이지 나무 스탠드.

(드라마 '별에서 온 그대' 캡처 사진)

'별 그대' 도민준 집처럼 집안에 나무 한그루 키워봐?

싱그러운 봄을 맞아 기분전환이 필요할 때 집안 인테리어의 변화를 주는 것만한 게 없다. 확 바뀐 집 분위기, 집안 분위기의 새로운 변신을 꾀하려면 요즘 잘나가는 인테리어 경향을 살펴볼 필요가 있다. 최근 나 홀로 가구와 3인 이하의 소규모 가족의 증가로 소비자들은 실용적인 디자인과 편안하고 여유있는 분위기의 인테리어를 선호하는 추세다.

고급스러우면서 개성 강한 이태리 스타일... 품격
친환경적 요소 극대화한 에코 인테리어... 휴식
거칠지만 감성 물씬 인더스트리얼 스타일... 개성



이탈리아 스타일 아르마니(Armani) 호텔 인테리어.

(아르마니호텔 제공)

봄 인테리어 인기 트렌드

◇고급스러운 취향을 보여주는 이태리 스타일=요즘 대중적인 인기를 얻고 있는 대표적인 인테리어는 예전부터 고급스러운 취향을 대표했던 이태리의 남유럽 스타일이다. 북유럽 스타일과 닮은 듯하면서도 고급스러우면서 패셔너블한 이태리 특유의 인테리어는 개성을 표현하는 요즘 문화에도 적합하다. 또 다양한 편집샵과 국내에 진출해 있는 브랜드를 통해 정품 이태리 가구들을 쉽게 만나볼 수 있게 돼 더욱 관심이 높아지고 있다.

4~5년 전부터 한국에서 꾸준한 인기를 얻고 있는 북유럽 스타일은 이제 인테리어 전반에 걸쳐 가구, 소품, 패브릭, 리빙 등 트렌드를 주도하고 있다. 북유럽 스타일은 실용적인 디자인에 우드가가 주는 편안하고 여유있는 분위기, 오래 사용할수록 손때 묻은 빈티지 느낌이 소모자들의 사랑을 받고 있다.

◇여가와 휴식을 위한 에코 스타일=친환경적인 요소를 극대화한 자연친화적인 에코 스타일도 최근 각광을 받는 스타일이다. 바쁜 일상과 현대화된 도시의 빌딩 숲에 지친 사람들이 집에서 여가와 휴식을 즐기길 원함에 따라 인테리어도 자연과 가장 가깝게 만들고자 하는 욕구로 탄생한 것이 에코 인테리어다. 식물, 꽃, 나무 등의 인테리어 소품을 이용하여 자연친화적인 분위기를 연출하여 마음의 안정을 가져다준다. 인기 드라마 '별에서 온 그대'에서 도민준 역으로 나왔던 김수현의 집에 연출된 메종 르베이지(MAISON LEBEIGE) 나무 스탠드와 연꽃 등은 에코 인테리어의 힐링 공간을 가장 잘 보여준 예다.

◇감성적인 매력의 인더스트리얼 스타일=나만의 개성을 중요시하는 소비자들을 중심으로 인더스트리얼 스타일 인테리어도 하나의 트렌드가 되고 있다. 원목과는 다른 느낌으로 각광받는 스타일인 인더스트리얼 인테리어는 거친 콘크리트와 어울리는 무채색 컬러와 짙은 우드 그리고 철재를 사용한 가구 인테리어다. 현대적 집의 어떤 형태와도 어울리며 거칠고 차갑게 느껴지지만 그 안에서 보여주는 감성적인 느낌이 매력적인 인테리어다.

인테리어는 경향도 중요하지만 다양한 컬러 포인트로 각자의 개성을 살리는 활용법을 알아야 제대로 된 인테리어라 할 수 있다. 색깔만 바꾸면 쉽고 간편하게 집안 분위기를 변화시킬 수 있다. 블랙과 화이트 계열의 색상이 주를 이루었던 과거와 달리 최근에는 유럽에서 보 여지던 과감한 색과 패턴의 사용으로 개성 있는 나만의 공간을 연출하고자 하는 소비자가 늘고 있다.

성공적인 인테리어는 부분이 아닌 전체적인 공간을 변화시키는 것이다. 전체적인 인테리어 변화는 원하는 디자인의 가구를 찾는 것부터 미리 구비해 놓은 가구들과의 조화를 생각하는 등 많은 시간과 비용이 들어 자칫 부담스럽다. 하지만 인테리어 트렌드는 장기간 조금씩 변화로 원하는 스타일이 있다면 한번에 바꾸는 것보다 하나씩 마련해가며 차근차근 변화를 준다면 오히려 나만의 개성 있는 인테리어를 만들어 갈 수 있다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

골프대전·봄상품·아웃도어 특가전...

광주신세계 창립 19주년 기념 다채로운 이벤트

광주신세계가 광주 현지법인 창립 19주년을 맞아 오는 20일까지 지역민을 대거 초청하는 다양한 행사와 이벤트를 펼친다.

10일 광주신세계에 따르면 나이키 골프, 슈페리어, 핑 등 20여개 골프웨어 및 용품브랜드가 참여하는 '신세계 정통 골프대전'을 1층 이벤트홀에서 13일까지 연다.

골프 의류와 신발, 기타 골프용품 등이 저렴한 가격에 선보이고 특히 일부 골프 클럽은 최대 50% 할인된 가격에 판매한다.

행사기간 재미있는 이벤트 행사도 함께한다. 11~13일에는 구매 고객들을 대상으로 8층 골프전문관에서 관에 공을 가까이 근접시키는 경기인 '니어핀 캠프연습' 대회, 프로선수 초청 원포인트 개인지도, 장타대회 등 이벤트가 잇따라 열린다.

이와 함께 고객들의 꾸준한 사랑을 받은 와인, 이불, 청바지, 트레이닝복 등 특정 브랜드

상품 30가지를 '스타상품'으로 선정해 저렴한 가격에 판매한다.

매장별로 할인행사와 소품찬스 특집전도 진행한다.

지하 1층에서는 썬베일부스터 진열가전을 15일까지, 3층에는 아르마니플레이지오니 사계절 상품전이 13일까지, 4층 여성매장에서는 손정원 봄상품 특집전이 15일까지 진행된다. 디자인어 서영수의 컨템포러리 캐주얼웨어 브랜드인 옛뮤(AT-MUT) 팝업스토어도 내달 5일까지 연다. 5층 매장에서는 여성 봄 인기상품전, 6층에서는 노스페이스 봄 아웃도어 특가전이 펼쳐진다.

한편 11~13일, 18~20일 양 주말 동안 신세계카드도 당일 30만원 이상 구매 고객에 대해서는 선착순으로 매일 500개의 프리미엄 골프웨어 브랜드인 웨르보 보스톤백을 증정할 계획이다. /김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr



9일 광주신세계 백화점 1층 이벤트홀에서 진행되는 '신세계 정통 골프대전 행사장'에 고객들이 성황을 이뤘다. <광주신세계 제공>

이사계약 파기업체, 계약금 6배 배상해야

소비자원 분쟁조정위원회 결정

한국소비자원 소비자분쟁조정위원회는 이사업체와 이사 중개업체가 이사화물 운송계약을 이행하지 않았다면 계약금의 6배를 배상해야 한다고 결정했다.

10일 위원회에 따르면 김 씨씨는 포장 이사업체와 유선으로 대금 60만원에 계약하고 계약금 10만원을 지급했다.

그러나 이사 당일 업체 직원은 이삿짐이 많아 용달차와 인부가 추가로 필요하며 비용 30만원을 더 요구했고, '완전 포장이사'라는 광고와 달리 주방용품은 작업할 수 없다며 철수했다.

결국, 김 씨는 다른 업체에 연락해야 했고 이사 비용 180만원과 이사에 4시간이 지체되는 손해를 입었다.

위원회는 김 씨 사례에 대해 이사업체의 채무 불이행에 따른 손해배상 책임을 인정하고 계약금 10만원을 환급하고 계약금의 6배에 해당하는 60만원을 배상하라고 결정했다.

위원회 관계자는 "본격적인 이사철을 맞아 업체가 계약한 시간과 장소에 나타나지 않거나 추가 비용을 요구하는 등 다양한 피해 발생이 예상된다"며 "사전에 견적을 받고 계약 내용을 꼼꼼하게 확인하고 계약서를 작성해야 한다"고 말했다. /연합뉴스

신축원룸매매 (전대1분)

① 전대상대1분(용봉지구코너)★

신축 4층 톨21개
(1층 상가2칸, 4층 고급주택)
엘리베이터 완비, 전면 대리석, 벽돌시공, 정남향
월수익 880만(1년 1억500만)
매가 12억(보1억 용3억) 수익율 12%

② 전대정문, 후문1분(신축4층 톨12개)★
1층 점포, 4층 고급주택, 월수익 450만 매가 6억7천(보3천, 용1억2천)

③ 나주 이창동 원룸★
룸 18개 월 550만 매가 4억3천(용1억2) 수익율 13%

상가매매 (수익형 노후보장)

④ 수완지구3층(85평)매가13억5천★
모아엘가 APT입구 최고위치(보3천 월190만 용2억5천)

⑤ 첨단지구상가매매2층(62평)매가1억7천★
오션스파 임대가 보증금2천 월90만 사무실 시설 완비(주인직접 사용)

★쌍촌역 오피스텔 매매(원룸형, 투룸형문천역2분)★
원룸시설완비 올리모델링 전자제품 신규교체
• 원룸형(11평) 매가 3천3백(보 200, 월 27, 용1000)
• 투룸형(15평) 매가 4천3백(보 300, 월 36, 용1500)
• 투룸입대(15평) 보증금 3백 월 36만원(즉시입주가 올리모델링 방금)

(주)대신 ☎010-6670-9800
062)952-5584

나주혁신도시 토지매매

나주혁신중심도로
빛가람로코너

근생지역 D-9블럭
코너 273평

매가 27억(용 16억)
부영 APT 정문 맞은편 코너
최고위치, 국립전파원역

나주시산포면
생산관리지역
(도로점) 주택신축가능
945평 매가 3억2천
(1년 500만 수익발생)

화정동 상가 토지 매매
5천세대 아파트 주변
한양아파트 코너 433㎡
(㎡당 150만원)
신축5층가능

010-6832-9700
062)952-5584

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 금매 광주은행본점 부근 대인동 대로변 649㎡(210)건물 522㎡(158)공시지가 11억6천 매도 11억
- 쌍촌역인근고시원 대지 272㎡(87)건물 493㎡(149) 수익률 보증금 3천에 월 580선 영구생활에 적합 5억 2천
- 구래동 구래구역 대지 679㎡(205) 건물 653㎡(197) 감정3억 8천 대출 2억천 교환도 가능할 3억
- 대전시 건물 162㎡ 신고 18억선 매도 8억 8천
- 대인동 식당이 있는 건물 금남로 3가부근 대지 493㎡(149) 건물 1449㎡(438)대출 6억 4천 전세 8천에 월 460선 수익 8억 8천
- 동구 대지 542㎡ (164)건물 3968㎡(1200)18억 2천
- 동구 예식장 대지 1924(582)건물 3287㎡(994)오양병원 등도 적합 감정 47억 3천 매도 27억 3천
- 남구청 부근 대로변 병원 요양시설등 적합 대지 1461㎡(442)6층 건물 3656㎡(1015)매도 36억 3천
- 담양군 대덕면 고속도로점 관리지역 8553㎡(2587)평탄 한양 공장.창고등적합 대출 1억 6천 매도 2억 2500만원

임대·투자

- 쌍촌동 원룸 건물 대지 222㎡(67) 건평 330㎡(100)지하철 운전역 1분거리 보증금 2천선 월 수익 300선수익 매도 가 3억 6천
- 계림동 상업지역 대지 185㎡(56)주택있고 전세나 대출을 대출적은 물건과 교환도가능 1억 5천
- 쌍촌동 용산그린아파트 부근 2중 주거지 674㎡(316)다가구.다세대적합 공시지가 4억 3천 매도3억 1500만원
- 한라봉농장 나주시 반남면 7187㎡(2178) 연 6천만원월도 수입 전원생활에도 좋을 3억8천5백만원
- 진도군 고군면 백파리 벽파항에서 약 2km 산 16860㎡(5100)사할.별장부지등 투자에 적합 2700만원

문의 222-4994, 010-2632-5659
쌍촌동 (구) 등기소 자리, 가도 생활주택 전시관

희망공인중개사

고객님의성공을희망합니다

상가/건물

- ▶ 삼주지구 신축건물 매 72억
- ▶ 쌍촌동 광산군 대로변 3층건물 매매 12억
- ▶ 쌍촌동 5층건물 매 15억(보 1억7천 월65만원 포함)
- ▶ 화정동 교원공제부근 1층구분점포 225㎡ 매 12억(보1.3억, 월600만 유영프렌차이즈 입점)
- ▶ 전남대 정문 신축 4층원룸건물 480㎡(원룸11 투룸3 주인세대) 매 9.5억(보3.3억 월477만)

대지/전답

- ▶ 서구 치평동 중심상업지역 대지 750㎡ 매매 26억
- ▶ 서구 쌍촌동 대로변 준주거지역 대지 661㎡ 매매 14억
- ▶ 서구 쌍촌동 대지 5,000㎡ 32억(원룸단지적합)
- ▶ 남구 주월동 병원최적합 부지 2,290㎡ 매매54억
- ▶ 북구 신안동 대지 3,100㎡ 매매 36억
- ▶ 북구 문흥동 교도소부근 집중지 6,300㎡ 매매 50억
- ▶ 광산구 대신동 계획권지역 전 29,800㎡ 39억

기타

- ▶ 세하동 창고 1,590㎡(전234㎡) 매매 7.2억
- ▶ 영일 삼호중공업 인근 주유소 매 8억(용5억)

광주·전남권 부동산 매도 매수 상담 환영

서구 치평동 라인동산아파트 102동 앞 상가 109호
☎ 010-5536-0382 062) 373-0382

금매매

신안동 신안 사거리
부근 30m
도로변 코너

6층 상업지역 건물

건물 600평
토지 151평

평당 토지 가격
500만원정도

토지 가격 만도
7억5천만원정도

매매가격
8억8천만원

라멘조 총별
100평 정도

조건은 전세,
월세 안고 구입

010-3215-9969

**공장
금매매**

하남공단 9번로 인근
(천변 4거리 코너)
토 지
3,305㎡
건 물
1,300㎡

- 사무실 1.2층
- 높이 : 8m
- 호이스트 3톤 2대
- 전기 : 200kw

물류창고 최적
매매가격
18억원

송하동 자연녹지(2,100㎡)
일반 공업지역(2,400㎡)
허가됨, 매매가격18억원

쌍촌동 대로점
대지(1,100㎡)건물(300㎡)
매매가격 17억원

신진공인중개사
010-2644-4265
011-9602-6225