



<1>여수수협

수산물 3만4000t 위판... 규모도 소득도 '고래급'

<2013년>

1924년에 설립, 조합원 8900명 전국 최대 수산물종합센터 준공 총자산 4761억원 경제규모 탄탄 서울 양천지점 개점 수도권진출



김형주 조합장

남쪽 항구 도시 여수. '물이 좋다'는 뜻을 가진 이 곳에 따뜻한 온기와 정겨운 마음으로 어촌 발전과 어업인의 소득증대에 힘쓰는 수협이 있다.

여수수협(조합장 김형주)은 지난 1924년 설립된 이래 현재 106개의 어촌계와 8900여명의 조합원, 8개의 금융점포와 2개의 위판사업장을 갖추고 조합원 소득증대 및 고객 이용 편의를 위해 최선을 다하고 있다.

사업과 위판사업을 축으로 유류공급 및 선수품을 판매하고 있으며, 2007년 준공한 회원 조합 최대 규모의 제빙냉동냉장창고로 수산물 가공사업에 열심이다.

또한 유통과를 신설해 위판수산물(선어, 건어) 구매사업을 본격적으로 추진함으로써 어업인의 가격지지와 소비촉진에 기여하고 있다. 그동안 위판을 기피해 왔던 영세 어업인의 불편함을 해소하고자 위판장내 소형어선 접안시설과 각종 편의시설을 설치해 활어(참돔, 농어, 송어, 농성어, 새우, 낚지 등)의 모든 어종이 위판

가능하도록 위판시설을 정비한 것이 효과를 보였다.

여수수협은 지난해 각종 수산물 3만4000t을 위판, 1488여억원의 위판고를 올려 사상 최대치를 기록했다. 이는 지난 2012년 3만1700t에 1300여억원 위판고와 비교해 1.2%가 증가한 수치다.

경제규모도 탄탄해 자본금 234억원, 총 자산 4761억원으로 전국 수협 가운데서도 '알짜수협'으로 통한다. 지난해에는 구매와 판매, 유통 등 각종 사업의 매출 증가로 20여억원의 수익을 냈다. 법정적립금을 적립하고 출자배당 4억 8800만원과 이윤고배당 1억2600만원, 총 6억 1400만원을 조합원에 배당했다.

최근에는 지난 수년간 해결하지 못한 마을어장과 잠수기어업간의 분쟁도 해결해, 어업인의 안정된 조업을 통한 소득 증대를 기대할 수 있게 됐다. 지난 3월 본점 당사자인 여수수협과 제34잠수기수협, 관계부처인 전남도, 해양

수산부, 국립수산물품질관리원 등이 열린 토론을 거쳐 마을어장과 양식장간 이격거리인 100m 내에서의 잠수기 조업을 하지 않기로 합의했다.

선진수협을 향한 여수수협의 행보는 계속될 전망이다. 먼저 상호금융 사업은 치열해진 경쟁과 지역적 한계를 넘기 위해 수도권 진출을 시도하고 있다.

최근 개점한 부천중동지점을 거점으로 서울 시 양천구 신월동에 양천지점을 개점해 수도권 지역에 대한 공격적인 영업에 나선다는 방침이다. 또 군내리 활어위판장을 오는 11월 중 중계축에 착공, 어업인의 불편함을 해소할 계획이다.

취임 2년을 맞는 김 조합장은 "올해도 사업 역량을 집중해 제2의 도약을 꾀하면서 어업인 조합원들이 다 함께 잘사는 복지어촌을 실현할 수 있도록 최선을 다해 전국 선진수협으로 거듭 나겠다"고 강한 의지를 표명했다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr



남해안 대표적인 항구도시 여수에 자리한 여수수협은 경제, 신용 등 모든 분야에서 선진수협이 되기 위한 힘찬 날갯짓을 하고 있다. 사진은 여수어항단지 내 수협본점(왼쪽 건물)과 위판장 전경.



러시아 배타적 경제수역 어획 명태쿼터 입어로 t당 350달러

올해 러시아 해역에서의 한국 명태쿼터 입어로가 t당 350달러로 결정됐다.

14일 해양수산부에 따르면 한국과 러시아는 지난 7일부터 사흘간 러시아 모스크바에서 열린 제23차 한·러 어업위원회 추가회의에서 한국 원양어선이 올해 러시아 배타적경제수역에서 어획할 수 있는 명태쿼터에 대한 입어료를 이같이 확정했다.

지난해 t당 입어료 341달러보다 2.6% 올랐지만 당초 러시아가 주장하던 360달러에서 10달러 안하 된 것이다. 양국은 인하된 10달러 중 5달러를 적립해 러시아 극동지역 투자타당성 조사를 위한 연구용역비 등으로 사용키로 했다.

해수부는 명태 입어료가 타결됨에 따라 이르면 이달 말부터 명태어선의 조업이 가능해질 것으로 보고 있다. 아울러 이번 협상에서 양국은 명태 조업권과 연계해 올해 한국에 배정할 명태쿼터 4만t에 대해 t당 5달러씩 적립해 모두 20만 달러를 별도 기금으로 조성하기로 합의했다. 구체적인 투자협력 방안은 오는 6월23일부터 러시아 블라디보스토크에서 열린 실무회의를 통해 논의된다. 제24차 한·러 어업위원회는 올해 11월에 개최하기로 양국은 합의했다. /김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

도농 상생 유통망 '국민장터' 연내 만든다

소비자·골목상권·효소핑 구성

드라마·영화 통해 홍보키로

농어민, 소상공인, 중소기업과 도시 소비자를 연결하는 도농 상생 유통망이 연내 구축될 예정이다.

국민장터 설립 준비위원회(공동본부장 원인성, 최진환)는 소비자망, 미디어, 골목상권, 모바일, 인터넷, 효소핑과 해외망으로 구성된 7대 유통 플랫폼을 융합시킨 '국민장터'를 올해 말까지 구축할 계획이라고 14일 밝혔다.

설립 준비위는 이미 생산자가 밀집한 경기, 강원, 충남북, 전남북, 경남북, 제주 등 전국 9개도와 협력관계를 약속했다고 덧붙였다.

준비위는 전문 MD들로 구성된 상품개발센터를 비영리법인 형태로 설립, 양질의 상품을 발굴해 관리시킬 예정이다.

비영리법인 상품개발센터는 이권개입 소지를 없애 그동안 업계에 횡행해온 남품비리를 원천 차단, 제품을 보다 저렴하게 공급할 수 있을 것으로 기대된다.

상품개발센터를 통해 선정된 상품은 국민장터 설립에 참여하는 국내 20여 개 언론사 홈페이지와 프로그램 등을 통해 알리는 동시에 드라마·영화를 통한 홍보도 시도한다.

현재 국민장터에는 귀농사모, 베스트맘, 공정소

비협동조합 등 백만 명 가량의 회원들이 포함되어 있으며, 준비위는 활발한 홍보를 통해 연말까지 천만 명의 소비자망 구축을 시도한다고 전했다.

국민장터 미주본부는 월마트 등 현지 유통망과 한인 마트 등을 통해 해외 판로도 구축할 것이라고 밝혔다. 국민장터는 미주본부 모델을 바탕으로 중국·일본·유럽 등 전 세계 판매망을 하반기 중에 구축하겠다는 계획이다.

원인성 공동본부장은 "국민장터는 대기업 주도의 유통구조가 아닌, 소비자와 생산자, 언론사 등 다양한 주체 연합한 상생 유통망의 가능성을 보여줄 것"이라 밝혔다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

신축원룸매매 (전대2분)

전대상대2분
(미래로 아파트 용봉지구 코너)
신축 4층 톨21개
(1층 상가2칸, 4층 고급주택)
엘리베이터 완비
전면 대리석, 벽돌시공, 정남향
월수익 880만(1년 1억500만)
매가 12억(보1억 5000만)
수익률 12% 11억5천

②전대정문, 후문1분(신축4층룸12개)★
1층 점포, 4층 고급주택, 월수익 450만 매가 6억7천(보3천, 용 1억2천)

③나주 이창동 원룸★
룸 18개 월 550만 매가 4억3천(용1억2) 수익률 13%

★쌍촌역 오피스텔 매매(원룸형, 투룸형연천역2분)★
원룸시설완비, 울리모텔형 전자제품 신규교체
• 원룸형 (10평) 3천3백(보증금 200, 월27, 용1000)
• 원룸형(11평) 매가 3천4백(보 200, 월 27, 용1000)
★2채매입시★총매가6천5백(매매용2000만) 실투자 4500만 (월수익 541만원) 수익률15%

(주)대신 ☎010-6670-9800, 062)952-5584

수완지구 상가매매3층

수완지구3층(85평)
매가3억5천
모아엘가 APT입구
5000세대
최고위층 노후보장
(학원, 사무실, 투자적합)
(보3천 월190만 용2억5천)
수익률 13%연 2400만원
전용율 높음

침단지구 상가매매2층

침단지구2층(62평)
매가1억7천
오션스파 임대
보증금2천 월90만
사무실 시설 완비됨
(주인직접 사용자)

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 금대 광주은행본점 부근 대인동 대로변 649㎡(210)건물 522㎡(158)공시지가 11억6천 매도 11억
- 쌍촌역 인근고시원 대지 272㎡(87)건물 493㎡(149) 수익률 보증금 3천에 월 580선 연금생활에 적합 5억 2천
- 쌍촌동 치평중학교 부근 대지 386㎡(117) 건평 603㎡(183) 원룸과 투룸 19개 전세 1억3천 월500선 수익 5억2천
- 700만원에 이전해갈 생활주택부지 영암읍 도로점 1380㎡(417) 대지 1억2천 원룸 적합 700만원
- 동구 대지 542㎡(164)건물 3968㎡(1200)18억 2천
- 동구 예식장 대지 1924(582)건물 3287㎡(994)요양병원 등도 적합 감정 47억 3천 매도 27억 3천
- 담양군 대덕면 고수도로점 관리지역 8553㎡(2587)평탄 한땅 공장,창고특적합 대지 1억 6천 매도 2억 2500만원
- 시내 목욕탕과 여관등 대지 765㎡(231)건물 2529㎡(765) 감정 22억 대출입매 매도 13억
- 쌍촌역 4거리 대지 377㎡(111)7억천
- 무인택시합부지 나주시 송월동 상입지 1666㎡(504) 대지 13억천 매도 은행 인수하고 9천만원
- 영암읍 APT와 생활주택 112세대 허가난방 4615㎡(1396) 은행 3억2천 매도, 교환 6억3천
- 쌍촌동 5.18공원 건너편 원룸촌 대지 198㎡ 건물 453㎡(137) 1층 카페와 안길, 원룸 15개 5억천
- 원룸, 생활주택부지 쌍촌동 1층 주차지 2236㎡(676) 대지 8억4천 매도 13억

임대·투자·교환

- 쌍촌동 원룸 건물 대지 222㎡(67) 건물 330㎡(100) 운전역 1분거리 보증금 2천선 월 300선수익 매도3억천
- 신안동 상업지 333㎡원룸 등 적합 3억 2천
- 남구 사동 사자공원 10월 준공예정인 생활주택 85㎡ 은행 1억5천선 생활여건 좋음 2억3천

문의 222-4994, 010-2632-5659
쌍촌동 (구) 등기소 자리, 가도 생활주택 전사판

상무하늘땅공인중개사

상가/건물

- ▶ 화정동 교원공제부근 1층상가 225㎡ 매 12억(보1.3억, 월600만 유망프랜차이즈 입점)
- ▶ 북구 신용동 유치원 건물 매매 23억
- ▶ 광산구 신창동 4층건물 매매 27억(보4.1억 월1,240만)
- ▶ 서구 쌍촌동 5층건물 매매 15억 (보1.7억 월700만)
- ▶ 서구 치평동 5층건물 매매 40억 (보4억 월2,000만)
- ▶ 광산구 수원지구 상가건물 매매 110억

대지/전답

- ▶ 북구 용두동 1중주거지역 답 1,990㎡ 매매 6억 6천
- ▶ 서구 쌍촌동 대로변 주차거리대지 760㎡ 매매 16억
- ▶ 남구 주월동 대지 2,290㎡ 매매54억(병원최적)
- ▶ 북구 용두동 생산농지 답 1,920㎡ 매매 12억(최고적합)
- ▶ 북구 용진동 생산농지 답 7,900㎡ 매매 29억(4거리코너)
- ▶ 광산구 신창동 생산농지 답 2,000㎡ 매매 6억5천
- ▶ 광산구 대신동 계획관리지역 29,800㎡ 매매39억
- ▶ 서구 마북동 생산농지 답 5,400㎡ 매매 20억
- ▶ 담양군 월산면 잡종지 29,800㎡ 매매 16억
- ▶ 세하동 청고 1,590㎡(건234㎡) 매매 7.2억
- ▶ 벽진동 청고 730㎡ 임대 보 5천 월 450만

광주·전남권 부동산 매도 매수 상담 환영

상무지구 우리병원 옆 ~ 세정아울렛 사이
☎ 010-5536-0382 062) 373-0382

저렴한 고급 별장

정남진 별장은?
접근성, 주변 환경, 천혜의 경관이
어울린 고급 수입 목재를 활용한
건축물로 남해안 최고의 별장!
광주에서 50분 거리에 소재한
정남진 별장은 위의 조건을 완벽히 갖춘 곳!

토지 4,900㎡
건물 245㎡
매가 협의

- ◆ 정남진 장흥, 득량만 해변가 환상적인 드라이브코스 선착장과 해수욕장, 바다낚시, 리조트 등 최고의 위락시설과 어울린 명소에
- ◆ 캐나다산 수입 목재 건축물(100%)에 수입 철호 등 최고급 자재 및 완벽한 단열, 방음, 방습 및 내부공기 자동 배출 방식의 숨쉬는 별장.
- ◆ 완벽한 보안시스템 구축.
- ◆ 정남진 별장은 전원주택이 아닙니다.

전화상담 사절.
자세한 문의는 사무실 내방 바랍니다.

행운(구.대창)공인중개사사무소 대표:송창석
011-642-7777

급매매

신안동 신안 사거리
부근 30m
도로변 코너

6층 상업지역 건물
건물 600평
토지 151평

평당 토지 가격
500만원정도
토지 가격 만도
7억5천만원정도

매매가격
8억8천만원

라멘조 총별
100평 정도

조건은 전세,
월세 안고 구입

010-3215-9969