

백제가요 '정읍사', 관광상품으로 재탄생

2017년까지 용산·신정동 일대

21만㎡ 규모 관광지 조성

전통 정원·유물 전시실 조성

백제시대 정읍현(井邑縣·현재의 정읍시)에 살던 행상의 아내가 돌아오지 않는 남편을 애타게 기다리며 불렀던 노래 '정읍사'(井邑詞)가 관광상품으로 재탄생한다.

정읍시는 2일 "백제시대의 모습을 재현한 '백제가요 정읍사 관광지'를 2017년까지 조성할 계획이다"고 밝혔다.

시는 321억원을 들여 백제 때 행상의 집 무덤이 있던 정읍 용산동과 신정동 일대 21만4839㎡ 부지에 정읍사 관광지를 조성하기로 했다.

고증을 거쳐 행상의 집무덤인 현청, 부



정읍사 관광지 조감도

속건물인 설화관, 전통 정원 등을 만들고 당시의 유물을 전시할 전시시설도 갖춘다. 시민과 관광객을 위해 활동 체험장과 전통문화 체험시설도 들어선다.

정읍시는 연말까지 토지 매입과 실시설계 용역을 마치고 내년 초에 공사를 시작

할 방침이다.

앞서 시는 지난해 8월부터 토지 보상에 들어가 5월 말 현재 약 90%의 보상을 마쳤다. 또 상반기까지 토지보상을 마무리하고 하반기에는 실시설계용역을 거쳐 2015년부터 사업에 착공, 2017년까지 완료한다

는 계획이다.

정읍시 관계자는 "내장산 국립공원을 정점으로 내장산 리조트와 백제가요 정읍사 관광지가 연계되는 관광 벨트가 조성되면 탄탄한 사계절 관광 인프라가 구축, 사계절 관광 활성화의 계기가 될 것이다"고 밝혔다.

한편 정읍에는 백제시대 음악인 '수제천'(壽齊天)이 지금까지 이어져 오고 있다. 수제천의 원래 이름은 '정읍(井邑)'이다.

백제가요인 '정읍사'를 노래하던 음악이었으나 조선 중기 이후로는 관악 합주곡만으로 전승돼 궁중의 연례악으로 쓰였다.

지난 1970년 프랑스 파리에서 개최된 제1회 유네스코 아시아 음악제 전통음악분야에서 최우수곡으로 선정됐다. 당시 현지 인물로부터 "천상의 소리가 인간 세상에 내려온 것 같다"는 평가를 받기도 했다.

/정읍=박기섭기자 parks@



'남도해양 관광열차'를 이용해 남원을 방문한 관광객들이 관계자로 부터 '지리산 들레길' 설명을 듣고 있다.

남도관광열차 남원역 정기운행

용산역 오전 6시45분 출발

철도여행상품으로 남원역에 임시 운행되던 남도해양 관광열차(s-train)가 6월부터 정기운행된다.

남원시는 2일 "서울과 남원 일대를 잇는 이 열차가 지난 1일부터 본격 운행됐다"고 밝혔다.

남도해양열차는 서울 용산역에서 오전 6시45분에 출발해 남원역에 오전 10시11분에 도착, 남원 시내의 주요 문화 관광지를 둘러본 후 남원역에서 오후 5

시40분 출발한다.

남도해양열차 운행이 정기화된 것은 남원시가 대표적 관광지로 선정됐기 때문이다.

주요 관광코스는 광한루원을 비롯해 서촌향 테마파크, 백사골 트레킹 코스, '지리산들레길' 걷기, 허브밸리(허브차 시음) 관람 등이다.

올해 들어 현재까지 남원 테마관광열차를 이용해 방문한 열차 관광객은 4000여명에 이른다.

/남원=백선기자 bs8787@

동학 농민군 유해, 120년 만에 안식처 찾았다

황토현 전적지에 안치 추진

진도→일본→전주 떠돌아

120년 동안 방치된 진도의 동학 농민군 지도자로 추정되는 유해가 명멸할 곳을 찾게 됐다.

정읍시는 2일 "전주 역사박물관의 수장고에 보관된 동학농민혁명 지도자의 유해를 정읍시내 황토현 전적지에 모시는 방안을 추진하고 있다"고 밝혔다.

이 유골은 지난 1995년 일본 홋카이도 대학의 한 창고에서 '1906년 진도에서 호수된 한국 동학당 수괴의 수급(머리)'이라는 글씨와 함께 발견됐다. 당초 진도의 동학지도자 박중진으로 추정했으나 DNA 감식 등을 통한 신원 확인이 이뤄지지 않았다. 정읍시는 최근 이런 방침을 정하고 동학 관련 단체와 기관에 협조를 요청하는 공문을 보냈다.

황토현 전적지는 농민군이 관공을 대파했던 곳으로, 정부가 동학농민혁명 정신

을 기리고자 338억원을 들여 기념공원을 만들려는 혁명의 성지다. 특히 기념공원에는 동학농민혁명 희생자를 모실 대규모 묘역과 위령탑이 들어설 예정이며, 이미 희생자의 위패를 모신 사당도 있어 오래전부터 최적으로 꼽혔다.

정읍시 관계자는 "유해를 보관하는 전주 역사박물관과 문화체육관광부 산하 기관인 동학농민혁명기념재단, 유족회 등이 이미 동의한다는 뜻을 전해왔다"고 설명했다.

일본에 있던 유해를 봉환하는 데 주도적

인 역할을 했던 전주 동학농민혁명기념사업회도 '올해 안에 안장해야 한다'는 원칙을 정했다. 다만, 전북 김제의 '무명 농민군 묘역'을 비롯한 제3의 장소에 모시자는 주장이 다시 제기될 수 있어 변수가 될 전망이다. 한편 지난 2000년대 초부터 간헐적으로 유해를 안장하자는 논의가 있었으나 황토현 전적지와 무명 농민군 묘역 등을 놓고 의견이 갈린 데다 정부의 예산이 지원되지 않아 무산되기도 했다.

/정읍=박기섭기자 parks@



남원시 농촌체험 휴양마을에서 천연염색 체험을 하고 있는 가족.

군산 新역세권 택지개발 본격 추진

내홍동·성산면 일대 108만㎡

군산시 신(新) 역세권 택지개발 사업이 본격적으로 추진된다.

군산시는 2일 "전북도의 개발·실시계획 변경 승인에 따라 신 역세권 택지개발사업의 1단계 사업을 착공했다"고 밝혔다.

신 역세권 택지개발사업은 군산시 내홍동과 성산면 일대 107만 9413㎡에 3541억 원을 투자, 역세권 형성과 상업·업무·행정 등 복합 부도심을 목표로 2018년까지 시행된다. 1단계 사업은 사업지구 남쪽 공동주택 용지와 일부 상업용지, 34만㎡(전체 지구의 30% 정도)에 대해 대항개발 방

식으로 진행된다.

이 사업은 2005년 택지개발 예정지구로 지정되고서 토지와 장애물 보상이 끝났지만, 경제난과 사업 시행자인 한국토지주택공사(LH)의 재정 악화 때문에 추진이 지연됐다. 이곳에는 7000여 세대(인구 2만여 명)를 수용할 수 있는 기반시설과 건축물이 들어선다.

군산시 관계자는 "사업 착공으로 폐이퍼코리아 공장 이전, 동군산 철탑 지중화, 조운 제2정수장 매각 등과 함께 그동안 침체했던 동군산 지역의 개발이 빠르게 진행될 것"이라고 말했다.

/군산=박금석기자·전북취재본부장

순창읍에 올해 공원·주차장 대대적 조성

농식품부 주관 개발사업 선정

순창읍이 고품격 공원으로 거듭나고 있다. 순창군은 2일 "순창읍소재지 종합 정비사업이 농식품부가 주관한 일반 농·산·어촌개발사업 일환으로 추진하는 공모사업에 선정됐다"고 밝혔다.

국·도비 85억, 군비 15억 등 총 100억원이 투입되는 이 사업은 거점공간인 읍소재지의 거점기능을 활성화하고, 주민 삶의 질을 향상하기 위해 기초생활 기반 확충하는 등 총 14개의 세부적인 프로젝트로 진행된다. 이에 따라 군은 일품공원과 주차장 4개소에 대해 올해 말 완공을 목표로 지

난 25일 착공에 들어갔다.

일품공원은 읍사무소 일대 1만6600㎡ 면적에 45억원의 사업을 투입해 잔디마당과 마중마당, 물놀이마당, 자갈마당, 놀이마당 등을 만든다. 또 향토회관과 실내체육관, 수영장과 연계해 주민들이 편안하게 쉴 수 있는 공간으로 조성되며, 주민들을 위해 76대의 차를 주차할 수 있는 공간도 마련된다.

또 내년에는 옥천로 정비와 독대마당을 조성해 지역경관을 대대적으로 개선하고, 체육관과 향토회관에 에너지 절감을 위한 태양광 발전시설도 설치할 계획이다.

/순창=이동희기자 dhlee@

남원에서 다양한 농촌 체험 즐기세요

12~17일 13개 마을서 운영

남원시는 제84회 춘향제를 맞아 농촌 관광 활성화를 위해 13개 마을에서 다양한 체험 프로그램을 운영하기로 했다. 남원시는 2일 "춘향제 기간인 오는 12일부터 17일까지 농촌체험 휴양마을에서 체험프로그램, 가공식품·농특산물 전시 판매를 한다"고 밝혔다.

농촌 체험마을 프로그램은 마을의 자원, 전통문화 등 농촌의 아름다움을 도

시민에게 알리 농특산물 판매와 일자리 창출을 높이기 위해 마련됐다. 또 도시·농촌간 문화교류를 통해 농촌은 '살의 질'을 높이고, 도시민에게는 자연 속 심신을 치유하는 상상 프로그램이다. 지난해에는 6만6000명이 농촌관광을 다녀가고 21억원의 소득을 올려 어려운 농촌의 효자 노릇을 톡톡히 했다.

한편 제84회 춘향제는 12일부터 17일까지 남원시 관한루 일원에서 열린다. /남원=백선기자 bs8787@

신축원룸매매 (용봉)

용봉지구 미래로APT 입구코너 옆
(전대상대5분, 군산아구찜앞, 르까프매점뒤)

신축 4층
(1층 상가2칸, 4층 고급주택)

룸 21개 월수익 880만
(1년수익 1억500만)

E/V, 전면대리석, 벽돌시공, 정남향, 준공완료, 4층 주거하면서 월수익 수익성보장

매가 10억5천
(용3억 보2억 실투자 5억5천)

수익률 12%

(주)대신 010-6670-9800 / (062)952-5584

전대원룸매매(전대1분)

신축원룸 (전대정문1분, 전대후문1분)
신축 4층(1층점포, 4층고급주택)
룸12개 월수익 500만(1년 6천만)
매가 6억5천보3천 용1억2천

신축원룸 (전대정문1분)
신축 4층 준공완료, E/V원비
룸18개 월수익 750만(4층 주택)
매가12억보5천 용2억6천

신축원룸 (전대정문1분)
룸18개 1층 상가2칸
월수익 680만 매가8억보4천 용1억

용봉동 전대예술대후문
룸11개 월수익 400만 매가4억

나주 이창동 원룸
룸18개 월수익 550만
매가 3억8천보3천 용1억2천

상가임대

수원지구 상가3층 25평
(모아파트 상가앞, 신현은행 뒷)
보1천 월50만 E/V원비

수원지구 상가1층 18평(대행5차 후문)
보2천 월120만

전대사거리 1층점포 50평
보2천 월150만 6차선 도로인접

북구 우산동 1층 80평
보2천 월120만

토지매매(나주 산포면)
나주산포면 등수리
생산농지(투자적합)
920평 매가3억(용1억5천)

교환전문(상가, 토지)
원룸, 상가, APT, 토지
(1억~100억까지 교환합니다)

경매투자전문
경매투자해서 재산증식 하실분
(5천만~50억까지 물건)
(APT, 상가, 토지, 공장, 원룸 등)

경매 같이 하실분 연락주세요,
062)521-1060

신축원룸임대

용봉동 용봉지구 미래로APT 코너 옆, 군산아구찜 앞 신축 4층
(엘리베이터 완비)

플옵션
32인치TV, 세, 냉, 예, 유선, 불박이, 신발장, 전체 무료

원룸 보200만 월30만 투룸 보300만 월42만

*임주자에 한하여 시은품 증정

명품 미래도빌
062)527-7600

상가매매 (수익성, 노후보장)

수원지구 신한은행뒷 모아엘가APT 5,000세대 밀집지역

4층건물 중 3층 85평
월수익 200만(1년 2400만)
매가3억5천(보3천 용2억5천)
실투자 7000만 수익률 13%

부영APT 7,000세대 앞 대상오션스파
8층건물 중 2층 62평(보1천 월80만) 매가7억7천
(용9000만 실투자7000만)

전대사거리에서 경신여고쪽
주택상가(1층상가, 2층주택)
매가4억2천(1층공실, 2층주거함)
(전시관, 세차장, 공업사흥보 적합)

6층상가건물(목욕탕)
북구 우산동 구호전 사거리코너
월수익 600만 매가 8억5천보2억 용4억5천
직접운영하면서 월세수의 발생

오피스텔 매매 (원룸형, 투룸형)
쌍촌동 윤천역 1번출구 2분

올수리,전자제품신규교체
①원룸형(10평) 매가3천4백
보200 월27만 용1000만 실투자2300만
②원룸형(12평) 매가3천5백
보200 월30만 용1000만실투자2300만
★2개매입시 총매가6천3백
월수익 57만(1년 680만)

수기동 제일오피스텔 6층
47평 매가 1억5천 → 할인가 1억2천
보증금 1000 월70만(용 7천만원)
사무실 인테리어 완비

상무지구 오피스텔 3층
30평 매가 1억6천 → 할인가 1억4천
현대아파트 앞, 보증금 1000 월70만
(사무실, 학원, 연구실, 투자적합)

신한 010-6832-9700 / (062)952-5584