

“월드컵 특수 잡자”... 유통·주류업계, 마케팅 ‘후끈’

유명 선수 모습 담긴 포토존 설치·가전 이벤트

세월호·새벽시간대 경기... 열기 예전같지 않을 듯

일주일 앞으로 다가온 '2014 브라질 월드컵'을 겨냥, 유통·주류업체들이 월드컵 마케팅에 열을 올리기 시작했다. 장기 불황에 세월호 여파까지 더해져 소비 심리가 얼어붙은 상황이지만 4년 만에 찾아온 스포츠 특수를 놓칠 수 없다는 각오다.

8일 광주신세계는 지난 30일부터 백화점 1층 컬처스퀘어에 월드컵 공인구 '브라주카'와 세계 유명 선수들의 모습이 담긴 포토존을 설치하고 월드컵 마케팅에 나서고 있다.

백화점 스포츠 매장에서는 매장 전면이나 마네킹 등에 빨간색 유니폼을 진열하고, 원정 8강 진출의 염원을 담은 유니폼과 축구용품 등을 저렴하게 판매하고 있다.

롯데백화점 광주점 역시 태극전사를 위해 응원메시지를 남기는 고객을 대상으로 추첨을 통해 최대 200명에게 2억원의 현금을 제공하는 'Again 2002 사랑과 감사 이벤트'를 진행하고 있다. 16강 진출시 100명, 8강 진출 때 200명에게 각각 100만원 상품권을 증정한다.

가전매장에서는 월드컵 최고 수혜품목인 대형 TV를 실속 있는 가격에 구입할 수 있는 '삼성·LG 디지털TV 특별기획' 행사가 열리고 있다.

이 외에도 고객 참여형 만들기 이벤트를 대회기간인 6월 둘째 주와 셋째 주 주말에 진행한다. 13일부터 15일까지 손글씨 응원 부채 만들기, 응원 나팔 및 두건 만들기 이벤트가 진행되며, 20일부터 22일까지 응원 팽과리 만들기, 응원 막대 풍선 만들기, 태극전사 얼굴의 가면 만들기 등 다채로운 이벤트가 진행된다.

이마트도 오는 19일까지 월드컵 특수를 겨냥한 '브라질 월드컵 성공기원 TV 파격

기획전'을 펼치고 있다. TV 특설매장을 구성해 '사커모드', '스포츠모드' 등 스포츠 경기에 특화된 기능을 탑재한 삼성전자와 LG전자의 2014년형 스페셜 모델 및 최고화질 UHD-TV 등 50형(127cm) 이상 프리미엄급 상품을 중심으로 행사를 진행하고 있다.

행사 기간 동안 행사모델을 구매하는 고객에게 TV는 최대 20% 할인, 신세계 상품권 50만원 증정, 스마트TV용 축구게임패드 및 다양한 사은품 증정 혜택이 제공되고 있다.

주류업계 역시 월드컵 마케팅에 부진한 모습이다.

브라질 월드컵 공식 맥주로 선정된 오비맥주는 '카스 후레쉬 월드컵 스페셜 패키지'를 선보였으며, 최근 '카스 후레쉬' 월드컵 TV 광고를 시작했다.

버블사커 대회·콘서트, 한국전 클럽 응원파티 등의 프로모션을 진행할 계획이다. 대한민국 축구 국가대표팀 공식 후원사인 하이트진로는 지난 3일 브라질 월드컵 공식 샴페인으로 선정된 '태팅저(Taittinger) 2014 브라질 월드컵 리미티드 에디션' 1200병 한정 판매를 시작했으며, '대한민국 축구 국가대표팀 스페셜 패키지'를 출시했다.

하지만 월드컵 개막이 일주일도 남지 않았지만 과거 월드컵과 달리 분위기가 달아오르지 않고 있다는 우려의 목소리도 나온다. 세월호 참사의 여파가 아직 계속되고 있는데다, 새벽 시간대에 열리는 한국대표팀의 경기시간 등이 영향을 미쳤다는 분석이다. 또 예년보다 한국대표팀에 대한 기대가 높지 않다는 점 등이 원인으로 꼽힌다.

김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr



8일 브라질 월드컵을 앞두고 광주신세계 백화점 1층 컬처스퀘어에 마련된 월드컵 공인구 '브라주카'와 세계 유명 선수의 모습이 담긴 포토존에서 남성 고객들이 사진을 찍고 있다. <광주신세계 제공>

LH, 혁신도시 임대주택 874가구 분양

LH(한국토지주택공사) 광주·전남본부가 광주·전남공동혁신도시 A3블록 단지에 국민임대주택 874가구를 공급한다. <조감도>



A3 단지는 국민임대주택(전용면적 36㎡ 376, 46㎡ 322, 59㎡ 176 가구) 단지로 상가와 보육시설, 주민운동시설, 어린이놀이터, 경로당 등이 조성되며 내년 11월 입주 예정이다.

임대 조건은 36㎡가 보증금 840만원에 월임대료 14만2000원(최대 전환보증금 1840만원·월 9만2000원), 46㎡가 보증금 1700만원 월 22만원(3500만원에 월 13만원), 59㎡가 보증금 2540만원·월 32만5000원(5740만원에 16만5000원)으로 시중 전세 시세의 55~75% 수준이다.

호남고속도로와 KTX 나주역, 광주송정역, 광주공항, 무안공항까지 25분 안에 도달할 수 있고 인근에 전남과학

고, 외국어고, 나주호관단지 연계 골프장, 지식강유원지, 영산강 수변공원 등이 있어 교통여건 및 생활환경이 우수하다.

신청자격은 입주자 모집공고일 현재 무주택 세대주로 소득과 자산보유 기준을 모두 충족해야 한다. 자산 기준은 월평균 소득이 4인 가구 기준 357만1960원 이하, 부동산은 1억2600만원 이하, 자동차 2494만원 이하다.

신청일은 24일부터 26일까지다. 문의 (1600-1004).

/임동률기자 exian@kwangju.co.kr

광주 5월 아파트 경매 낙찰률 60% 넘어

지난 5월 광주지역 아파트 경매시장은 뜨거웠다. 낙찰률은 60%를 넘겼고 낙찰가를 역시 100% 가까이 됐다.

8일 경매전문 지지옥션에 따르면 5월 광주지역 경매건수는 56건으로, 이중 35건이 낙찰돼 62.5%의 낙찰률을 기록했다. 낙찰가율은 99.6%로 경북(99.9%)에 이어 전국 2번째 수준이었으며 평균을 상회하는 6명이었었다.

아파트 경쟁률 부문은 서구 품양동 금호타운아파트가 차지했다. 18명이 몰려 감평가 2억9800만원에 근접한 2억9599만원에 낙찰됐다. 낙찰가를 부문은 광산

구 신가동 한일아파트가 차지했다. 첫 경매에서 2명이 응찰해 감평가 대비 141%에 낙찰됐다. 전남 지역 아파트 경매시장은 물건 수가 전국 대비 가장 많았다. 무안군 무안을 교촌리 금광리엔 아파트 188건이 경매에 나와 물건수가 많았으나 모두 유찰돼 낙찰률은 8.2%를 기록, 전국 대비 가장 낮았다.

경쟁률 부문은 여수시 웅천동 웅천지웰아파트가 한번 유찰된 뒤 19명이 몰려 낙찰됐다. 낙찰가를 부문은 무안군 청계면 남성리 대호아파트가 103%에 낙찰됐다. 낙찰가를 부문은 광산

/임동률기자 exian@kwangju.co.kr

농관원, 수요 증가 촉발·치킨 원산지 일제단속

국립농산물품질관리원(이하 농관원)은 브라질 월드컵, 행사철, 축산물 수입 증가 등에 따라 수요가 늘 것으로 예상되는 배달용 촉발·치킨 등에 대한 원산지 표시 일제단속을 시작한다고 8일 밝혔다.

농관원은 특별사법경찰 1100명과 소비자연계 소속 농산물 명예감시원 3000명을 합동단속반에 편성해 9일부터 23일까지 단속을 펼칠 계획이다.

중점 단속대상 업소는 광주·전남을 비롯해 위반 개연성이 높은 전국의 촉발·보쌈집, 통닭집, 중국집 등 2만6000여 곳이다.

시세차익을 노려 값싼 수입산을 국산

으로 둔갑시키는 등 고의적인 거짓표시 위반사범에 대해서는 구속수사를 통해 무거운 처벌을 받도록 할 방침이다. 원산지를 거짓으로 표시하면 7년 이하의 징역 또는 1억 이하의 벌금, 원산지를 표시하지 않은 경우 1000만원 이하의 과태료 처분을 받는다.

농관원은 올해 5월까지 정육점·대형마트·음식점에서 돼지고기·닭고기 원산지표시를 위반한 613개 업소를 적발하고, 이 중 수입산을 국산으로 속여 판매한 441개 업소는 형사입건해 검찰에 송치했다. 원산지를 표시하지 않은 172개 업소는 과태료 처분을 받았다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

청약통장 4종, '주택청약종합저축'으로 통합

정부, 주택청약제도 간소화

앞으로 주택 청약의 자격과 순위를 가르는 4개의 청약통장이 '주택청약종합저축' 하나로 통합될 것으로 보인다.

8일 국토교통부와 주택업계에 따르면 국토부는 주택 청약제도 간소화 작업의 일환으로 현재 청약저축, 청약예금, 청약부금, 주택청약종합저축 등 4개로 분리해 운영하던 주택 청약통장을 하나로 통합할

하는 방안을 검토중이다.

청약통장은 현재 공공아파트에 청약할 수 있는 청약저축, 전용면적 85㎡ 이하 중 소형 민영주택에 청약할 수 있는 청약부금, 예치금에 따라 민영주택 전체에 청약할 수 있는 청약예금, 1순위 조건에 맞으면 모든 공공·민영주택을 청약할 수 있는 주택청약종합저축 등 4가지로 분리돼 있다.

국토부는 지난 5일 개최한 서승환 장관과 주택·건설업계 대표 간담회에서 이와

같은 청약통장 간소화 추진 사실을 공개했다. 청약예·부금과 청약저축은 상품을 없애고 신규 가입을 제한하는 것이다. 이 경우 1977~1978년부터 도입되기 시작한 청약예·부금 등의 통장이 약 37년 만에 역사의 뒤안길로 사라질 전망이다.

4월말 현재 청약통장 전체 가입자수는 총 1665만5958명으로 이 가운데 주택청약종합저축 가입자 수는 84%인 1391만3498명에 이른다. /연합뉴스

로또복권 (제601회)

당첨번호		2등번호 숫자
2	16 19 31 34 35	37
등위	당첨금(원)	당첨자수
1	6개 숫자 일치	1,524,565,209
2	5개 숫자+보너스 숫자 일치	81,673,137
3	5개 숫자 일치	1,508,475
4	4개 숫자 일치	50,000
5	3개 숫자 일치	5,000

일조 공인중개사

"간절함으로 승부하라"

병원 2층 3층 병의원 임대
두암동 무등도서관 사거리면적 306.20㎡

- 수완동 1층 상가 매매 대방노블랜드 2차 인근 매매가 3억
- 금호동 1층 임대(보증금 1억 4000만) 시비 있음
- 양산동 원룸 동남2차 뒷편 엘리베이터,풀옵션 편백 3월중금 매매가 7억3천
- 각화동 원룸 14개 주인세대 매매가 6억9천

나주혁신도시

- 나주혁신도시 근생 D9블록 3층건물 매매 7억8천 (1층상가, 2.3층 주택)
- 나주혁신도시 근생용지 219평 매매 116,000만원
- 나주혁신도시 D-9 이주주택 88평 매매가
- 나주 부곡동 토지 매매 세월지 매매 270,000만원

나주 혁신도시 리버빌딩,금화빌딩
스마트 플라자 상가 분양
혁신도시내 단독주택,근생용지 다양 확보

나주 혁신도시 내 우정사업본부 후문 진입로
☎ 010-4226-0504

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 계림동 4차선도로점 상업지 571㎡(173)공시지가 7억 은행 5억 5천 9억 5천선 매도 6억 2천
- 월산동 2층주택 동성초등학교 부근 대지 196㎡(59) 건평 162㎡(49) 큰 아파트와 교환도 가능 1억 5천
- 광주은행본점부근 대인동 대로변 649㎡(210)건물 522㎡(158)공시지가 11억 6천 매도 11억
- 계림동 대지 542㎡(164) 건물 396㎡(1200) 18억 2천

투자 / 매도 / 교환

- 쌍촌역부근 고가원 대지 272㎡(87) 건물 493㎡(149) 보증금 3천에 월 6000수익 매도 5억 2천
- 치평중학교부근 대지 386㎡(117) 건평 603㎡(183) 원룸과 투룸 19개 전세 1억 2천에 월 6000 수익 5억2천
- 담양군 대곡면 관내지역 8553㎡(2587)공장·창고·통역합 대출 1억 6천 매도 2억 2천
- 무인택 직할 부지 나주시 송월동 상업지 1666㎡(504) 대출 13억전 매도 대출인수하고 3천만원
- 쌍촌동 5.18공영권·부근 대지 198㎡(60) 건물 453㎡(137) 1층은 가계와 안진 원룸 15개 5억 6천
- 봉성동 송병도로점 대지 206㎡(62)공시지에 매도 8500
- 보성청량면 산 68430㎡(20700)교환가능 1억 3백
- 남구 사동 사직공원부근 10월 준공예정인 주택 85㎡ 은행 1억 5천선 생활여건유을 2억 3천
- 남구 서동 신축2층주택 대지 136㎡(41) 건평 132㎡ 임대 1억 4천 매도 4천만원
- 나주시 신평면 방장부지 790㎡(234) 매도 1억천

임대

- 쌍촌동 운전역부근 원룸촌지역 1층 234㎡(71)오락실 호프집 대형싱당 등 복합 보증금 5천에 월 230만원예정

☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659
쌍촌동 (구) 등기소 자리, 가도 생활주택 전시장

상무하늘땅공인중개사

상가/건물

- 화정동 교원공제부근 1층상가 225㎡ 매 12억(보1.3억, 월600만) 유명프랜차이즈 입점)
- 북구 신웅동 유치원 건물 매매 23억
- 광산구 신창동 4층건물 매매 27억(보4.1억 월1,240만)
- 서구 품양동 대로변 3층건물 매 10억(보5천,월20만포함)
- 서구 치평동 5층건물 매매 40억 (보4억 월2,000만)
- 광산구 수완지구 상가건물 매매 110억

대지/전답

- 북구 용두동 1층주거지역 답 1,990㎡ 매매 6억 6천
- 서구 쌍촌동 대로변 준주거지역 대지 760㎡ 매매 16억
- 남구 주월동 대지 2,290㎡ 매매54억(병원최적)
- 북구 용두동 생산녹지 답 5,000㎡ 매매 12억(창고적합)
- 북구 용전동 생산녹지 답 7,900㎡ 매매 29억(4거리코너)
- 광산구 신창동 생산녹지 답 2,000㎡ 매매 6억5천
- 광산구 대산동 계획관리지역 29,800㎡ 매매39억
- 서구 마북동 생산녹지 답 5,400㎡ 매매 20억
- 담양군 월산면 잡종지 29,800㎡ 매매 16억
- 세하동 창고 1,590㎡(건234㎡) 매매 7.2억
- 벽진동 창고 730㎡ 임대 보 5천 월 450만

광주,전남권 부동산 매도 매수 상담현영

상무지구 우리들병원 ~ 세정아울렛 사이
☎ 010-5536-0382 062) 373-0382

저렴한 고급 별장

정남진 별장은?

접근성, 주변 환경, 천혜의 경관이 어울린 고급 수입 목재를 활용한 건축물로 남해안 최고의 별장! 광주에서 50분 거리에 소재한 정남진 별장은 위의 조건을 완벽히 갖춘 곳!

토지 4,900㎡
건물 245㎡
매가 협의

- 정남진 장흥, 득량만 해변가 환상적인 드라이브코스 선착장과 해수욕장, 바다뷰시, 리조트 등 최고의 위락시설과 어울린 명소에
- 캐나다산 수입 목재 건축물(100%)에 수입 창호 등 최고급 자재 및 완벽한 단열, 방음, 방습 및 내부공기 자동 배출 방식의 숨쉬는 별장.
- 완벽한 보안시스템 구축.
- 정남진 별장은 전원주택이 아닙니다.

전화상담 사절.
자세한 문의로는 사무실 내방 바랍니다.

행운(구.대창)공인중개사사무소 대표:송창석
011-642-7777