

# 보성 벌교 '이야기가 있는 문학도시' 탈바꿈

개관 5년 태백산맥 문학관  
작년에만 전국서 6만명 찾아

도심 문학거리 대변신  
태백산맥 테마파크 조성 추진



지난 2009년부터 벌교읍 시가지에 조성된 태백산맥 문학의 거리와 붉은 벽돌 건물로 복원한 금융조합 건물(아래).

대하소설 '태백산맥'(작가 조정래)의 주 무대인 보성군 벌교읍 일원이 문학도시로 탈바꿈하고 있다.

보성군은 소설 '태백산맥'이라는 문학적인 관광자원을 활용해 지난 2008년 11월 벌교읍 소재지에 '태백산맥 문학관'을 개관한 데 이어 2009년에는 '태백산맥 문학거리'를 조성했다.

이어 2012년과 2013년에는 소설에 등장하는 '보성여관'과 '벌교 금융조합'(현 벌교 농민상당소) 건물을 차례로 복원해 개관했다. 올해 들어서도 '이야기가 있는 문화생태 답방로' 조성사업을 벌여 도보여행객들을 위한 안내표지판과 함께 주차대지 건물에 해설 안내판을 설치했다.

또한 '태백산맥 문학거리'내 일부 건물 외벽을 1940~1950년대 분위기로 리모델링했으며, 지난 12일에는 문학거리의 시작점에 태백산맥 문학공원 기념 조형물(가로 23m·높이 3m)을 세웠다.

◇'태백산맥 문학관' 5년간 40만명 찾아=벌교는 1930년대 광주 송정과 순천을 연결하는 경전선이 개통되면서 전남 동부권의 교통요지로 주목받았고, 일제시대 당시에 곡물방출의 전진기지 역할을 했다. 광주, 목포, 여수와 더불어 '호남의 4대 상업도시'로 발달했던 것도 바로 이런 교통의 요충지였기 때문이다.

벌교읍에는 현 부자집을 비롯해 김범우 집, 보성여관, 술도가, 금융조합 등과 같이 일제시대에 지어진 건물들이 여럿 남아 있다. 이는 '태백산맥'에 등장하는 건물들이기도 하다. 소설 속 주인공인 김범우의 전통적인 옛집과 애써이 물신 쫓겨가는 현 부자집도 있다.

벌교전을 가로 지르는 부용교(일명 '소



화다리')는 소설에서 좌·우의 간에 사형을 집행하던 장소로 묘사돼 있다. 또한 벌교포구 바로 위쪽의 경전선 철교는 소설 속의 인물 염상구가 담력시험을 했던 것으로 유명한 곳이다.

1935년에 지어진 일본식 2층 목조건물인 보성여관은 소설에서 특별대장 임판수와 대원들의 숙소였던 남도여관으로 소개됐고, 금융조합은 1919년에 금융시설로 지은 2층의 붉은색 벽돌 건물로 지난 2005년 등록문화재 제226호로 지정된 바 있다.

개관 5주년을 맞는 '태백산맥 문학관'은 지난해 11월 기준 총 40만여 명이 찾았다. 지난해 한해에만 6만 명이 찾았고 올해 상반기에도 3만1000여명이 방문할 정도로 탐방객들의 발길이 이어지고 있다.

◇태백산맥 테마파크 조성사업 추진=보성군은 소설 '태백산맥'과 관련된 또 하나의 프로젝트를 준비하고 있다.

군은 올 하반기에 사업비 9억원을 투입해 '벌교 삼매경 관광활성화 프로젝트'사업을 추진한다. 문학거리에 근·현대식 외벽과 간판을 설치하고 관광자원을 연

계시켜 더욱 특색있는 근·현대식 거리로 조성하는 것이다. 이 사업이 완료되면 서울 인사동 거리와는 색다른 문학거리가 탄생할 것으로 기대된다.

군은 내년도에 벌교읍 일원에 지역문화의 정체성과 역사성을 반영한 '태백산맥 테마파크' 조성사업을 발의 계획이다. 벌교지역에 산재해 있는 소설 무대의 체계적인 정비와 함께 도시 전체가 문학이라는 테마로 연결된 문학도시를 조성하는 취지이다. 예상 사업비는 국비 50억원·군비 50억원 등 총100억원 규모로, 국비지원을 건의할 예정이다.

보성군 관계자는 "보성군은 녹차밭 뿐만 아니라 '서편제' 보성소리라는 독창적인 판소리 계보도 있고, 소설 '태백산맥'이라는 문학적인 관광자원이 풍부한 곳"이라며 "지역민의 생활공간 개선을 통해 소설 '태백산맥'이 현실화된 도시를 창조해 문학기행 루트의 허브 관광자원을 구축해 나가겠다"고 밝혔다.

/벌교=김윤성기자 kim0686@

## 구례 '지리산나들이 장터' 내달 초 개장

산동면 관산리... 지역 농산물·가공식품 판매

구례군 문화관광산업 융·복합시장인 '지리산나들이 장터'가 다음달 초 개장한다.

이를 앞두고 구례군과 상인회, 로컬마켓 운영주체로 선정된 지리산구례공동체는 최근 서울 성동구 살곶이 체육공원에서 열린 제4차 재경 구례군향우회 정기총회 행사장에 '지리산나들이 장터' 홍보관을 마련해 지역 농·특산물 판매하고, 꾸러미사업을 홍보했다.

홍보관을 찾은 향우 김모씨는 "고향에서 정성들여 가꾼 신선채소를 직접 접할 수 있어 뿌듯하다"면서 "도시민들의 구매 심리를 불잡기 위해서는 안전한 먹거리에 친환경 농산물을 생산하는데 주력해야 할 것"이라고 주문했다.

회원확보에 나서고 있는 '꾸러미 사업'은 농가가 수확한 여러 신선 농산물을 소포장 세트(꾸러미)형태로 도시 소비자에게



에게 배달해주는 직거래방식이다. 여성단체와도 접촉해 MOU 체결을 통해 가정의 식탁을 책임지고 있는 주부고객 유치에 나서고 있다.

구례군 산동면 관산리 지리산온천 맞은편 부지 1만3582㎡에 조성된 '지리산나들이 장터'는 지역생산 신선 농산물 판매를 위한 로컬푸드 마켓과 지역 농·특산물을 이용한 가공식품 판매장, 대장간 및 목공예 등을 체험할 수 있는 체험공간 등이 들어선다. /구례=이성규기자 lsg@

## 고흥군 야생 진드기 박멸 나섰다

서식지 풀베기, 등산로·해수욕장 방역소독

고흥군이 '중증열성 혈소판감소증(SFTS) 바이러스에 의한 감염병 질병 매개체인 야생 진드기의 피해를 없애기 위해 적극 나섰다.

야생 진드기는 주로 산과 들녘 주변에서 서식하는 '작은소침진드기'로서 활동 시기는 4월에서 11월 사이이다. 치사율이 46%에 달하지만 물렸을 때 SFTS바이러스 감염 확률은 0.5%(100마리 중 1마리 미만)로 알려져 있다.

군은 그동안 교육과 홍보사업에 그쳤으나, 최근 서식장소의 풀베기에 이어 등산로와 공동 텃밭, 해수욕장 등 주민들이 많이 찾는 곳을 우선 선정해 경운기를 이용한 동력분무 방역소독을 실시했다.

특히 방역효과의 극대화를 위해 관내 전 지역에서 동시에 합동 방역활동에 나섰다. 야생 진드기의 활동이 왕성한 6~9월에는 월 2회 실시할 예정이다.

이와 함께 고흥군 보건소는 야외 활동시 진드기의 접촉을 막아주는 기피제를 지난 해 대비 1.5배를 늘려 보급했다.

고흥군 보건소 관계자는 "진드기에 물리게 되면 SFTS 감염원이 6~14일 잠복기를 거쳐 38도 이상의 고열과 소화기 증상(구토·설사 등), 두통, 근육통 등의 증상이 뒤따른다"며 "현재 예방백신과 치료약이 없어 물리지 않는 게 가장 최선의 방법으로 예방수칙을 철저히 이행해 줄 것"을 당부했다. /고흥=주각중기자 gju@

## 고흥군 학교폭력대책 지역협의회 열려

고흥군은 최근 군청 상황실에서 '학교폭력대책 지역협의회'를 개최했다.

'학교폭력대책 지역협의회'는 군·교육청·경찰서·민간단체 등이 유기적인 연계와 협력을 통해 최근 심각한 사회문제로 대두되고 있는 학교폭력의 예방과 체계적인 지원을 위해 구성된 협의체이다.

이번 회의는 조정한 위원장(부군수)을 비롯해 16명이 참석한 가운데 군과 유관기관별 학교폭력 예방을 위한 추진사항과 앞으로의 계획에 대해 보고하고, 유관

기관 및 민간단체간 상호협력·지원방안에 대해 협의했다.

군은 유관기관·민간단체와 함께 학교폭력 예방을 위한 인성교육과 함께 청소년유해요소 지도단속, 학교폭력 예방 캠페인을 실시하고 있다.

또 군 청소년 상담복지센터는 또래 상담자 양성과 인터넷 중독 예방교육, 품성개발 및 진로탐색, 자기이해프로그램 등을 운영하고 있다. /고흥=주각중기자 gju@kwangju.co.kr

곡성 '섬진강 둘레길'에 도보 여행객들의 발길이 이어지며 도·농 교류 활성화에 기여할 것으로 전망된다.

(사)한국트레킹연맹(회장 김현곤) 회원 40명은 최근 농·산촌 걷기를 통한 도·농교류 활성화를 위해 곡성 '섬진강 둘레길'을 탐방했다. 은행원·공무원 등 다양한 직업을 가진 회원들은 '섬진강 둘레길' 제2구간 작은 심청골에서 출발해 제5구

## 트레킹연맹 회원들 곡성 '섬진강 둘레길' 탐방

전통시장 찾아 블루베리·죽순 등 지역농산물 구매도

간 압록유역까지 12.3km를 걸었다. 트레킹을 마친 회원들은 섬진강 기차마을과 천사 장미원을 방문한 후 오곡 마을

농가와 곡성 기차마을 전통시장에 위치한 로컬푸드 매장을 찾아 매실 엑기스와 블루베리, 죽순 등을 구입하기도 했다.

탐방행사에 참가한 한 회원은 "섬진강변에 증기 기관차와 레일 바이크가 달리고 산중턱에는 매실 따는 농부의 모습이 한눈에 들어와 시골의 정취를 마음껏 느낄 수 있어서 좋았다"며 "여유로움을 만끽하고, 농업인과 교감을 나눈 뒤 친환경 농산물을 구매하며 도·농 교류 활성화에 기여할 것으로 기대된다"고 소감을 밝혔다. /곡성=김계중기자 kjkim@kwangju.co.kr

### 일조 공인중개사

"간절함으로 승부하라"

**병원 2층 3층 병의원 임대**  
두암동 무등도서관 사거리면적 306.20㎡

- 수원동 1층 상가 매매 대방노블랜드 2차 인근 매매가 3억
- 금호동 1층 임대 (보증금 1억 월400만) 시비 있음
- 강산동 원룸 동남2차 뒷편 엘리베이터,풀업선 판매
- 3월중공 매매가 7억3천
- 각화동 원룸 14개 주인세대 매매가 6억9천

### 나주혁신도시

- 나주혁신도시 근생 D9블럭 3층건물 매매 7억8천 (1층상가, 2.3층 주택)
- 나주혁신도시 근생용지 219평 매매 116,000만원
- 나 공공임대8블럭 단지내 상가 매매 16평 2층 23,000
- 나주혁신도시 D-9 이주지택지 88평 매매가
- 나주 부곡동 토지 매매 세필지 매매 270,000만원

나주 혁신도시 리버빌딩,금화빌딩  
스마트 플라자 상가 분양  
혁신도시내 단독주택,근생용지 다량 확보

나주 혁신도시 내 우정사업본부 후문 진입로  
☎ 010-4226-0504

### 금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!

#### 감정가이하

- 계림동 4차선도로점 상업지 571㎡(173)공사지가 7억 은행 5억 5천 5천 매도 6억 2천
- 월산동 2층주택 농산초등학교 부근 대지 196㎡(59) 건평 162㎡(49) 큰 아파트와 교차로 가는 1억 5천
- 광주영병보성군 대포동 대포면 649㎡(210)건물 522㎡(158)공사지가 11억 6천 매도 11억
- 계림동 대지 542㎡(164) 건물 396㎡(1200) 18억 2천

#### 투자 / 매도 / 교환

- 쌍촌동부근 고시원 대지 272㎡(87) 건물 493㎡(149) 보증금 3천에 월 600만원 매도 5억 2천
- 차평중학교부근 대지 386㎡(117) 건평 603㎡(183) 원룸과 투룸 19개 전세 1억 2천에 월 600천 수익 5억2천
- 담양군 대곡면 관내지역 8553㎡(2587)공정·창고동작할 대출 1억 6천 매도 2억 2천
- 무인택 적합 부지 나주시 송림동 상업지 1666㎡(504) 대출 13억 천천 매도 대출인수하고 3천만원
- 쌍촌동 5.18공원2차대지 198㎡(60) 건물 453㎡(137) 1층은 기계와 인접 원룸 15개 5억 6천
- 농성동 소방도로점 대지 206㎡(62)공사지에 매도 8500
- 보성특랑면 산 68430㎡(20700)교환가능 1억 3천
- 조산대 앞 동양동 대포면 5층 건물 대지 318㎡(96) 건평 736㎡(228) 상가와 원룸들 18개 보증금 1억2천천 월 500천 수익 8억7천
- 쌍촌동 나대지 295㎡(89) 원룸 적합 1억7천
- 나주시 산포면 별장부지 790㎡(234) 매도 1억천

#### 임대

- 쌍촌동 운전면허부근 원룸초저지 1층 234㎡(71)오리실 호프집 대형식당 PC방 등 적합 보증금 5천에 월 180천 예정

☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659  
쌍촌동 (구) 등기소 자리, 가도 생활주택 전시장

### 상무하늘땅공인중개사

#### 상가/건물

- ▶ 첨단 중심상권 1층 구분매도 85㎡ 매3.5억(보5천, 월150만포함)
- ▶ 셀프세차장 640㎡ 8억5천(방문상담요망)
- ▶ 화정동 교원공제부근 1층상가 225㎡ 매 12억(보1.3억, 월600만) 유명프렌치치즈 입점
- ▶ 서구 쌍촌동 5층 상가주택 대 6.8억(보 2100만, 월400만포함)
- ▶ 서구 풍암동 대로면 3층건물 매 9.7억(보5천, 월520만포함)
- ▶ 서구 차평동 5층건물 매매 40억 (보4억 2,000만)
- ▶ 상무, 첨단 대형몰건 다수부유(매수상담환영)

#### 대지/전담

- ▶ 북구 용두동 1중주거지역 담 1,990㎡ 매매 6억 6천
- ▶ 서구 쌍촌동 대로면 준주거지역 대지 760㎡ 매매 16억
- ▶ 남구 주월동 대지 2,290㎡ 매매54억(병원최적)
- ▶ 북구 용두동 생산녹지 담 5,000㎡ 매매 12억(창고적합)
- ▶ 북구 용전동 생산녹지 담 7,900㎡ 매매 29억(4거리코너)
- ▶ 광산구 신창동 생산녹지 담 2,000㎡ 매매 6억5천
- ▶ 광산구 대신동 계획관리지역 29,800㎡ 매매39억
- ▶ 서구 마북동 생산녹지 담 5,400㎡ 매매 20억
- ▶ 담양군 월산면 잡종지 29,800㎡ 매매 16억
- ▶ 세하동 창고 1,590㎡(간234㎡) 매매 7.2억

광주.전남권 부동산 매도 매수 상담환영  
상무지구 우리들병원 ~ 세경아울렛 사이  
☎ 010-5536-0382 (062) 373-0382

### 저렴한 고급 별장

#### 정남진 별장은?

점성성, 주변 환경, 천혜의 경관이 어울린 고급 수입 목재를 활용한 건축물로 남해안 최고의 별장! 광주에서 50분 거리에 소재한 정남진 별장은 위의 조건을 완벽히 갖춘 곳!

**토지 4,900㎡**  
**건물 245㎡**  
매가 협의

- ▶ 정남진 장흥, 특량만 해변가 환상적인 드라이브코스 선착장과 해수욕장, 바다뷰시, 리조트 등 최고의 워케이션과 어울린 명소
- ▶ 캐나다산 수입 목재 건축물(100%)에 수입 철호 등 최고급 자재 및 완벽한 단열, 방음, 방습 및 내부공기 자동 배출 방식의 승수는 별장.
- ▶ 완벽한 보안시스템 구축.
- ▶ 정남진 별장은 전원주택이 아닙니다.

전화상담 사절,  
자세한 문의로는 사무실 내방 바랍니다.  
행운(구.대청)공인중개사사무소 대표:송창석  
011-642-7777

### 원룸 금매

대지 280㎡ (80.5평)  
건평 190평

신축  
2012년 준공  
방금 18개

월임대수입 540만

은행용자  
1억4천만

매도가격  
3억3천만

나주시 이창동 택지지구내  
010-3200-3162