

# 광주도시공사, 노사문화 우수기관 선정

## 호남·제주권 유일... 세무조사 유예·신용평가 가산점 등 혜택



고충처리제도는 기본이고, 정책 결정에 직원들의 의사를 반영하는 광주도시공사의 열린 행정이 화제가 되고 있다.

광주도시공사가 최근 호남·제주권 공공기관 중 유일하게 노사문화 우수기업으로 뽑혔다.

광주도시공사(사장 홍기남·사진)는 고용노동부가 주관하는 “2014년 노사문화 우수기업 경진대회”에서 공공기관 부문

우수기관으로 선정되었다.

노사문화 우수기업 인증은 정부가 상생·협력의 노사문화 확산을 위해 모범적으로 실천하고 있는 기업이나 공공기관을 대상으로 엄격한 심사를 거쳐 인증하는 제도이다.

이번 심사는 노사관계, 열린 경영과 근로자 참여, 인적자원 개발 및 활용, 근로복지개선, 일터혁신, 노사의 사회적 의무 이행사항 여부를 1차 서면심사와 2차 경진대회를 걸쳐 52개 ‘노사문화 우수기업’을 최종 선정했다.

광주도시공사는 노사화합을 위한 평화

선언, 합동 워크숍 개최, 노사체육대회 등 소통을 위해 노력한 점과 사업장 근무환경개선, 임금 피크제 시행, 일터혁신, 생산성 향상, 노사공동 사회공헌활동 등 노사가 함께하는 부분에 대해 높은 평가를 받았다.

이와 함께 도시공사 노사는 어등산 및 무등산 자연보호캠페인, 헌혈운동, 치매 예방 교육 등 지역사회 나누기를 실시했다. 또 도시공사 노사는 불합리한 노사 관행 개선을 위해 정기적인 단체 교섭과 실무교섭을 추진해 단체협약 변경, 외부조할 활동 조정, 근로시간 면제제도 도입 등

선진 노사관계를 도모했다. 열린 경영을 위해 노사 대표자 및 실무 간담회, 노무정책 설명회, 노사공동 고충처리위원회 등을 운영하고 있다.

노사문화 우수기업으로 선정된 기업들은 앞으로 ▲3년간 정기근로감독면제 ▲1년간 세무조사 유예 ▲은행대출시 금리 우대 ▲신용평가시 가산점 부여 등 각종 혜택, 금융상 혜택이 주어진다.

도시공사 홍기남 사장은 “정부로부터 모범적인 노사문화 실천기업으로 공인받게 돼 자부심을 느낀다”며 “앞으로 노사가 더욱 합심하여 지역사회와 함께하는 기업으로 성장해 나갈 수 있도록 최선의 노력을 다하겠다”고 말했다.

채희종기자 chae@kwangju.co.kr

# 도시가스 소매 공급요금 동결

## 시, 주택용 카드 자동이체·인터넷 결제 등 추진

광주시는 서민경제 부담을 줄이기 위해 도시가스 요금 체계 중 시·도가 승인하는 도시가스 소매 공급요금을 동결키로 했다.

광주지역 도시가스를 공급하고 있는 (주)해양도시가스는 그동안 임금인상, 물가상승 등 인상 요인이 있었지만 지난 2011년부터 도시가스 소매공급요금이 계속 동결돼 올해 13.7% 인상을 요구했다.

이에 대해 시는 최근 도시가스 소매공급요금 산정 검증을 실시한 결과, 인상요인이 있었지만 서민경제의 어려움을 감안해 올해도 도시가스사업자의 경영 효율화를 통해 인상 요인을 자체적으로 흡수할 수 있도록 유도하고, 서민경제 불안정정착에 부응하기 위해 도시가스 소매공급요금을 조정해 동결키로 했다. 도시가스 소비

자요금은 도매요금(산업통상자원부 승인)에 소매공급요금(시·도 승인)을 합한 값이다.

또한 그동안 이사 등에 따른 도시가스 연결시 부담한 안전점검비용 5000원을 7월부터는 내지 않도록 했다.

앞으로 도시가스 소비자의 선택 폭과 편의 증진을 위해 주택용 도시가스요금신용카드 자동이체와 인터넷 결제도 추진키로 했다.

우선, 8월까지 신한, 삼성 신용카드 자동이체와 인터넷 결제가 가능하도록 시스템을 구축하고 나머지 카드도 올해 말까지 신용카드 자동이체와 인터넷 결제가 가능하도록 시스템을 확대할 계획이다.

채희종기자 chae@kwangju.co.kr



## 2015 광주U대회 ‘카카오스토리’ 개설

### 27일까지 경품 이벤트

2015광주세계유니버시아드대회 조직위원회(위원장 윤장현)가 SNS를 통한 홍보와 소통을 강화하기 위해 카카오스토리 공식 채널을 개설, 본격 운영에 들어간다.

오픈된 광주U대회 카카오스토리는 대회 준비소식은 물론 스포츠 관련 유용한 정보, 일상생활, 문화, 이벤트 등 다양한 정보를 콘텐츠로 제작하여 빠르게 접할 수 있도록 제공한다.

조직위는 기존 SNS채널인 공식 블로그, 페이스북, 트위터, 유튜브, 플리커, 비메오, 유튜브 등과 카카오스토리를 연계해 광주U대회의 범국민적 관심과 참여분위기를 더욱 확산해 나간다는 방침이다.

박현정 조직위 홍보보승본부장은 “SNS 채널 등 온라인매체는 가장 중요한 홍보수단으로서, 이를 통한 U대회에 대한 공감대 형성이 무엇보다 중요하다”면서 “앞으로 카카오스토리를 통해 쉽고 친근하게 광주 유니버시아드대회 소식을 접하고, 동참하는 계기가 될 것”이라고 기대했다.

한편 조직위는 카카오스토리 개설을 기념해 오는 27일까지 경품 이벤트를 진행한다. 카카오스토리 친구찾기에서 ‘광주세계유니버시아드’를 검색하고, ‘소식받기’와 함께 이벤트 페이지를 공유, 댓글을 남기면 추첨을 통해 경품을 제공한다.

채희종기자 chae@kwangju.co.kr



8일 광주시보건환경연구원내 검사실에서 연구원들이 ‘고순도 게르마늄 감마핵종 분석기’를 이용해 마트 등에서 수거한 농수산물들의 방사능 오염도 검사를 하고 있다. <광주시 제공>

# 농수산물 방사능 검사 더 빨라집니다

## 시 보건환경연구원, 정밀분석장비 도입 ... 오염여부 수시 확인

광주시 보건환경연구원이 지역 내 유통 농수산물에 대한 방사능 오염도 검사를 강화한다. 시 보건환경연구원은 시민들의 먹거리 안전을 위해 자체 도입한 장비로, 오염 여부를 수시로 확인하고, 검사 정보를 제공하기로 했다.

시 보건환경연구원은 “방사능 정밀 분석 장비인 ‘고순도 게르마늄 감마핵종 분석기’를 도입하고, 최적화 작업 등 시험운전을 거쳐 지난 1일부터 운영에 들어갔다”고 밝혔다.

고순도 게르마늄 감마핵종 분석기는

1억4000만원 상당의 고가장비로 식품의약품안전처로부터 50% 국비 지원을 받았으며, 방사성 물질인 세슘(134, 137)과 요오드(131)를 정밀 분석해 오염 여부를 확인하고, 오염량을 측정할 수 있는 최첨단 분석 장비다.

검사 대상은 도매시장 반입 수산물과 재래시장, 마트 유통 농수산물, 학교급식 납품 농수산물로 연간 250건을 수거해 검사하게 된다. 그동안은 광주지역에 방사능 오염 여부를 의뢰해 왔으며, 80건 모두 불검출됐다.

시는 방사능 오염 검사 결과에 대해서는 곧바로 연구원 홈페이지(http://hevi.gwangju.go.kr)에 공개해 시민이 신속하게 안전한 먹거리 정보를 알 수 있도록 알릴 계획이다.

김진희 시 보건환경연구원 약품화학과장은 “첨단 방사능 분석 장비의 도입으로 학교급식 식재료는 물론 유통 농수산물에 대한 방사능 검사가 자체적으로 가능해졌다”면서 “기존 광주지방식품안전청이 보유한 분석 장비로 실시한 검사에 비해 시간도 크게 단축할 수 있게 됐다”고 말했다.

박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

# 주정차 단속 “차 빼세요” 사라진다

## 시, ‘지시형’ 대신 ‘권유형’으로 방송

광주시의 주정차 위반 차량을 단속하는 안내방송이 고압적인 지시형에서 부드러운 권유형으로 바뀐다.

시는 8일부터 불법주정차 차량을 단속하는 안내방송 용어를 광주시민으로서 자긍심을 높일 수 있는 부드러운 문구로 개선한다고 밝혔다.

윤장현 시장은 민선 6기를 열어 “불법주정차 단속시 인권도시 광주의 이미지에 걸맞은 부드러운 용어를 사용해 시민의식을 높이고 시민이 자발적으로 참여할 수 있는 분위기를 만들어 달라”고 주문했다.

이에 따라 주정차 위반차량 단속 시 “000번 차 빼주세요, 이동하세요.” 등 권

위적이고 거부감을 줄 수 있는 방송이 앞으로는 “우리는 자랑스러운 광주시민입니다.”, “한마음 공동체, 다함께 만들어갑시다.” 등 시민의 자발적인 참여를 이끌어내는 방송으로 바꾸기로 했다.

광주시 관계자는 “달라지는 단속 안내방송은 시민의 입장에서 생각하는 행정의 한 사례”라며 “앞으로도 시민생활 불편을 최소화할 수 있도록 소규모 음식점 앞 점심시간 단속 완화 등 탄력적인 불법주정차 단속을 통해 시민 중심의 자발적인 주차문화를 만들어갈 계획이다”고 말했다.

한편 광주시는 지난해 불법주정차 28만 7000여 건을 적발, 과태료를 부과했다.

채희종기자 chae@kwangju.co.kr

# 광주지하철 실내 공기 ‘매우 양호’

## 9개항목 법정기준 밑돌아

광주지하철의 실내 공기 상태가 법정기준에 비해 매우 양호한 것으로 조사됐다.

광주도시철도공사가 최근 전문기관에 의뢰해 실시한 지하역사 및 전동차 실내 공기질 측정결과 9개 항목 모두 법정 기준치를 크게 밑도는 것으로 조사됐다.

조사결과 지하 역사의 평균 미세먼지는 법정 기준치 150µg/m³에 절반에도 못 미치는 65.9µg/m³이었으며, 실내 공기질 공기오염 지표인 이산화탄소 역시 기준치 1,000ppm에 훨씬 못 미치는 426.7ppm으로 측정됐다.

그 외 일산화탄소 농도는 0.5ppm(기준치 10), 포름알데히드 9.4µg/m³(기준치 0.05), 이산화질소 0.014ppm(기준치 0.05), 라돈 21.0Bq/l(기준치 140), 휘발성 유기화합물 141.2µg/m³(기준치 500), 오존 0.014ppm(기준치 0.06), 석면은 전혀 검출되지 않아 ‘쾌적한 지하철’임을 입증했다.

또한 전동차 공기질의 경우, 미세먼지는 기준치 200µg/m³의 33.5%인 67µg/m³, 이산화탄소는 정상시간대 655ppm(기준치 2000), 혼잡시간대 762ppm(기준치 2500)으로 나타났다.

공사 관계자는 “미세먼지 농도에 따른 공조환기 자동제어 운영, 친환경 자재 사용 등으로 쾌적한 환경조성에 노력하고 있다”고 말했다.

채희종기자 chae@kwangju.co.kr

**신축원룸(용봉지구) 신축원룸(전대2분)**

**전대 상대 5분 르까프 매장 뒀 용봉지구 미래도 APT코너**

**룸21개**

1층상가 2칸 4층 주택 옥탑 1개

**월수익 900만 (1년 수익 1억1천)**

**매가 11억8천 (보2억 용3억)**

엘리베이터완비, 입주 90% 정남향, 코너 최고위치

**참신한 010-6670-9800 / 062)952-5584**

---

**신축 4층 전대 정문 2분 전대후부 2분**

**룸12개** 1층 점포2개 4층 주택

**월수익 500만 매가 6억7천 (보4천 용1억2천)**

▶신축 4층 원룸 매매 룸21개(1층 상가, 룸 18개) 월수 800 매가 8억

▶신축 4층 원룸 매매 룸18개(4층 고급주택) 월수 800 매가 12억

▶전대 예술대 룸 10개 매가 4억 2천

▶원룸(3억~20억) 다양 있습니다.

**(주)대신경매** 경매의 모든것을 가족처럼 편안하게 컨설팅 합니다. 건축분야 · 신축 · 설계 · 리모델링 무료 컨설팅 해드립니다.

**근린시설 ▶ 수익성 물건**

- 서구 화정동 근린시설(대 1094㎡ 건 4489㎡) 감정가 41억6, 최저28억화정동 금호월드 옆
- 동구 수기동 근린시설(대330㎡ 건1283㎡) 감정가11억7, 최저5억2 동구 수기동 시내중심지
- 동구 대인동 근린시설(대780㎡ 건1992㎡) 감정가124억7 최저24억, 8차선 도로점 본사사옥
- 북구 매곡동 근린시설(대1735㎡ 건23.3㎡) 감정가30억 최저21억, 대명마트 도시형 주택
- 북구 신안동 근린시설(대951㎡ 건2652㎡) 감정가26억, 최저11억 주택적합 본사사옥
- 무안군 해제 근린시설(대578㎡ 건308㎡) 감정가11억3, 최저3억2, 투자적합
- 순천시 장천동 근린시설(대423㎡ 건738㎡) 감정가12억, 최저6억9, 순천티미널 옆
- 화순군 능주 근린시설(대879㎡ 건1447㎡) 감정가10억, 최저4억6, 투자적합
- 영광군 법성 근린시설(대3658㎡ 건4309㎡) 감정가34억, 최저9억1, 대형사우나
- 광양시 봉강 근린시설(대31976㎡ 건792㎡) 감정가40억, 최저18억, 전월세 골프장
- 목포시 용영동 근린시설(대221㎡ 건866㎡) 감정가6억6, 최저2억3, 상가적합지
- 장성 설계 근린시설(대1068㎡ 건631㎡) 감정가2억5, 최저1억7, 전원 상가지

**근린주택 ▶ 수익성 물건**

- 북구 신안동 근린주택(대138㎡, 건202㎡) 감정 2억4 최저 2억4
- 북구 중흥동 근린주택(대156㎡, 건97㎡) 감정 1억2 최저 8억2 코너 주택 상가
- 북구 유동 근린주택(대229㎡, 건608㎡) 감정 3억8 최저 2억6
- 서구 능성동 근린주택(대398㎡, 건328㎡) 감정 7억2 최저 5억
- 동구 신수동 근린주택(대179㎡, 건118㎡) 감정 1억3 최저 9천
- 북구 오치동 근린주택(대127㎡, 건148㎡) 감정 1억 최저 7억4

**오피스텔 및 특수물건**

- 서구 치평동 상무지구 골드오피스텔(대428㎡, 건1907㎡) 감정 3억5천 최저 1억6
- 동구 수기동 제일오피스텔(대205㎡, 건75㎡) 감정 1억 최저 4천5백
- 동구 수기동 제일오피스텔(대32.8㎡, 건119.3㎡) 감정 1억4천3 최저 6천4
- 북구 신안제일오피스텔(대5.81㎡, 건21.7㎡) 감정 3천9백 최저2천7백9십

**건축시공 설계부터, 임대 매매 리모델링까지 책임지고 무료상담해드립니다.**

**경매 함께 가족처럼 같이 공동하실 분**

**상가,대지,근린시설 주택,APT,전문취급함**

**010-6832-9700 / 062)512-8080**

**상가매매(7층사우나) 상가매매(수익성상가) 목포시 용해동 전원주택**

**북구 우산동 구호전 앞 무등정역상가사이 7층 건물 사우나 건물 대지 96평 건평 570평 월수익 800만 주인직접 운영시 1,100만 매가 11억 (보2억 용4억5)**

**▶수원지구 상가매매3층 한술빌딩(4층중 3층) 85평 (신한은행 두시,모아벨가 상가) 매가13억5천(보3천 용2억5) (월수익 200만, 1년 2400만)**

**▶수원지구 상가 매매 3층 (엘스타빌딩)4층중 3층) 62평 (롯데마트 옆 서해남공단 쪽) 매가 2억5천(보2천 용 120 용9천)**

**▶침단지구 상가매매2층 (대상오션스파)8층중 2층) 62평(부영APT) 매가1억7천(보1천 용70 용9천)**

**▶나주시 삼영동 2층 학원건물매매 매가1억9천**

**▶북구 신안동 2층 상가주택매매 매가 4억2천 (신안사거리 무등경정 쪽)**

**▶생촌동원룸형 오피스텔매매(2층) 운전역 1번 출구 2번(울수리 전체제출 신규교체 임대료로 주인거주) ①11평 매가3천4백(보200 용1천) ②12평 매가3천5백(보200 용30 용1천)**

**▶상무지구 오피스텔매매(3층 정면) (한국은행 앞 상무지구 현대 APT) 30평 매가 1억8천(월1천) -1억5천(용6천) (기)**

**▶수기동 제일오피스텔 6층 매매48평 (사무실인테리어 무료제공) 매가 1억5천(월1천) -1억2천 (즉시입주가능 사비없음)**

**북구 용봉동 삼성전자 앞 1층상가 200평 2~8층 룸58개 월수익 2500만 최고급 오피스텔 룸 완비**

**목포시 용해동APT 단지형 전원주택 대지 310평 주택 2채 50평 무화과 나무 식재됨 매가 3억**

**나주 삼영동 (2층 건물) 나주 영산초교 앞 대지 130평 주택 2층 200평 매가 1억9천**

**주)수아 010-6832-9700 / 062)512-8080**