

신안 새천년대교 공정률 40% 공사 순조

압해~암태도 연결...‘다이아몬드 제도’ 9개면 연륙교
교각 시공 마무리 상부공 공사 2018년 완공 ‘이상무’

신안 섬지역 주민들의 오랜 숙원인 새천년 대교 건설사업에 탄력이 붙었다. 9일 신안군에 따르면 총 사업비 5500억 원을 투입해 신안군 압해도와 암태도를 잇는 새천년대교 건설사업이 지난 2010년 9월 착공한 후 2018년 8월 준공목표로 순조롭게 진행되고 있다. 현재 공정률은 40%로, 지난해 12월 교각 시공을 마무리하고

교량 상부공을 시공하고 있다. 총 연장 10.8km중 해상교량 구간이 7.22km인 새천년 대교는 3개 주탑으로 이뤄진 현수교(길이 1.75km·2공구)와 1004개 섬을 상징하는 1004m의 사장교(1공구), 접속교(4.4km)로 이뤄진다. 교량이 완공될 경우에는 자은면, 팔금면, 안좌면, 암태면이 육지인 목포시와 연

결된다. 또한 중·장기적으로는 비금면, 도초면, 하의면, 신의면, 장산면 등 신안군 주요 모든 섬들이 이 다리를 통해 육지로 연결된다. 신안군 자은면 등 9개면 ‘다이아몬드 제도’를 연결하는 최단거리 육상 교통망이다. “다이아몬드제도”는 신안군 비금·도초·안좌도 등 섬들이 다이아몬드 모양(<)으로 펼쳐진 데서 이름을 따왔다. 군은 새천년 대교가 완공되면 섬 지역에서 생산되는 각종 농·수산물의 수송비 절감은 물론 관광지 접근성이 개선돼 관광 개발 및 지역경제 활성화에 기여할 것으로

예상하고 있다. 특히 서남해안의 ‘랜드마크’ 역할을 할 것으로 기대를 모으고 있다. 신안군 고길호 군수는 “섬지역 주민의 숙원인 새천년 대교가 완공되면 편한한 육지 나들이와 함께 21세기 신안군의 해양관광산업의 기틀을 마련할 수 있는 축복의 다리가 될 것이다”고 밝혔다. 한편 지난 2008년 5월에는 목포시 연산동과 신안군 압해도를 연결하는 연륙교 ‘압해대교’(총길이 3.56km)가 완공된 바 있다. 총 사업비는 2098억원이 소요됐다. /신안=이상선기자 slsee@kwangju.co.kr



9일 현재 공정률 40%를 보이고 있는 새천년 대교 2공구 건설현장. 2018년 8월 준공될 예정이다.

〈신안군 제공〉



함평 단호박 수확 함평군 월야면 월계리에서 부부가 단호박을 수확하고 있다. 함평 단호박은 당도가 높고 맛이 좋아 최근 일본에 800t을 수출할 만큼 큰 인기를 끌고 있다. 〈함평군 제공〉

함평군 ‘일상감사’로 48억원 아꼐다

민선 5기 4년간 행정 시행착오·예산낭비 예방

함평군이 민선 5기 4년동안 ‘일상 감사’를 통해 48억여원의 예산절감 효과를 거둔 것으로 나타났다. 9일 함평군에 따르면 ‘일상감사’를 통해 민선 5기 지난 2010년 7월부터 올 6월까지 285건에 48억여원의 예산을 절감했다. 또한 ‘일상감사’를 통해 행정적 낭비요인과 시행 착오를 사전에 예방하고, 열악한 군 재정운용 효율성 제고에 크게 기여하는 등 일거양득의 효과를 거뒀다. 군이 추진하고 있는 ‘일상감사’는 주요 업무의 적법성 타당성을 점검 심사하기 위해 실시하는 사전예방적 지도감사이다.

특히 감사대상으로 주요 정책업무는 성과관리 계획으로 분류·관리하는 주요 정책 과제에 해당하는 사업과 군정 직접 시책, 국·도비 보조신청 대상사업을 점검했다. 함평군 정영오 기획감사실장은 “일정 규모 이상의 예산이 투입되는 사업에 대한 일상감사와 계약심사를 더욱 강화해 낭비성 예산을 예방했다”며 “사업장별 원가분석과 함께 현장여건에 적합한 공법·기술을 선택하거나 대안제시 등으로 품질 향상과 부실 시공을 차단함으로써 열악한 군 재정운용에 크게 도움이 됐다”고 말했다. /함평=황운학기자 hwang@

익명의 기부천사...또 나타난 ‘홍길동’

무안 삼향읍사무소에
작년 쌀 500kg이여
편지와 라면 70박스 배달



이름을 밝히지 않은 ‘기부천사’가 지난해 이어 올해도 어려운 이웃을 위해 기부를 해 훈훈한 감동을 주고 있다. 9일 무안군에 따르면 익명의 기부자가 지난달 말 삼향읍사무소에 “밝은 세상보다 어두운 곳을 살피지 못하는 현실을 안타깝게 생각한다. 봉사와 나눔으로 함께하고자 한다”는 편지를 보내왔다. 그리고 일주일 후 라면 70박스(2800개)가 배달돼 왔다. <사진> 지난해 8월에도 자신을 ‘홍길동’이라고 소개한 익명의 독자가 삼향읍사무소에 쌀 500kg을 기부해 ‘익명의 기부천사 홍길동’으로 화제가 된바 있다. 김원보 삼향읍장은 “기부자의 뜻이

헛되지 않도록 기증받은 라면을 경로당이나 결손가정 등 도움이 꼭 필요한 가정에 전달할 예정”이라고 말했다. 한편 (주)Y마트 남악점(대표 임성우)은 훈훈한 이웃의 정과 더불어 사는 공

동체 분위기 조성을 위해 지난해 11월부터 올 6월까지 매달 백미 10포대(20kg)씩 70포대를 삼향읍사무소에 기증해 기부 릴레이를 전개하고 있다. /무안=김민지기자 jun@kwangju.co.kr

신안 단호박 400t 日 수출

신안 단호박이 일본으로 대량 수출된다. 9일 신안군에 따르면 지도읍 15ha 규모의 단호박 시범단지에서 생산한 400여t을 3차레에 걸쳐 일본으로 수출한다. 1차 수출 물량은 40여t이며 2차는 25~30일, 3차는 8월 말에 수확 건조 숙성 후 전량 일본에 수출하게 된다. 단호박은 지난 4월 중순 우량묘를 식재해 6월말부터 수확에 들어갔으며 8월말까지 수확하게 된다. 단호박은 찌서 먹어도 달콤한 영양 간식거리이고 죽이나 떡, 제과용 분말로 만들어지는 가공식품의 원료로도 호평을 받고 있다.

신안 단호박은 게르마늄이 풍부한 갯벌 토양에서 해풍을 맞고 자라 맛과 품질이 우수하며 저장성까지 뛰어나다는 평가를 받고 있다. 신안군 농업기술센터 김을배 소장은 “신안 단호박 재배농민들에게 재배기술과 재정적 지원을 펼쳐 수출 농산물로 경쟁력을 확보할 수 있도록 하고, 갯바람이 강한 지역의 신소득작목으로 육성해 나가겠다”고 말했다. /신안=이상선기자 slsee@

함평 엑스포공원 물놀이장 12일 개장



함평 엑스포공원 물놀이장이 12일 개장해 8월17일까지 운영된다. 나비축제가 열리는 함평을 함평 엑스포공원 내에 위치한 물놀이장은 개장 첫해인 2010년 1만명이 입장했으며, 지난해에는 5만명으로 늘어날 만큼 여름철 아이들의 피서지로 큰 인기를 얻고 있다. 인기비결은 깨끗한 수질과 3800m의 적당한 규모, 낮은 수심으로 아이들이 놀기에 안전한 데다 부모들도 안심하게 쉴 수 있는 점 등이 꼽힌다.

또 다른 물놀이장과 달리 조리된 음식물 반입이 가능하고(조리는 불가함), 가까운 읍내 음식점에서 통닭, 피자 등도 포공원에 내 위치한 물놀이장은 개장 첫해인 2010년 1만명이 입장했으며, 지난해에는 5만명으로 늘어날 만큼 여름철 아이들의 피서지로 큰 인기를 얻고 있다. 인기비결은 깨끗한 수질과 3800m의 적당한 규모, 낮은 수심으로 아이들이 놀기에 안전한 데다 부모들도 안심하게 쉴 수 있는 점 등이 꼽힌다. /함평=황운학기자 hwang@

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

모텔/투룸/전원주택

- 나주시 송월동 신축 무인텔 4층 대지 1,152㎡ 건물 1,882㎡(20실)현재 성업중 매 31억
- 나주시 왕곡면 양산리 모텔, 식당, 주유소, 대지 7,547㎡ 환경 교통양호 매매 15억
- 나주시 남매동 투룸 16세대 대지 390㎡ 건물 660㎡ 매11억
- 나주시 다도면 초등학교 부근 나주호 앞 3층 전원주택 대지 655㎡ 판매나루 2,560㎡ 매 7억

전/대지/과수원

- 나주시 송월동 대지 495㎡ 4차선대로 코너 매 3억9천만
- 나주시 관정동 매리리 7,547㎡ 2차선 도로변 매 3억
- 나주 시청앞 택지지구 4차선 도로변 대지 778㎡ 매9억
- 나주시 금천면 전(일부 대지 포함)21,000㎡ 2차선 도로변 혁신도시 인근 계획관리지역 매매 15억
- 나주시 금천면 춘곡리 2차선 도로변 배 과수원 (일부 대지포함) 7,550㎡ 매매 5억6천만
- 나주시 왕곡면 덕산리 배 과수원 7,252㎡ 냉동창고 포함, 생산관리지역, 2차선 도로인근 매매 2억 5천만
- 나주시 왕곡면 양산리 전 7,603㎡ 2차선 도로변, 4차선 도로 예정 계획관리지역 매매 3억8천
- 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥주택 및 전 2,310㎡ 매매 2억2천만
- 영암군 신북면 모산리 전 63,310㎡ 4차선 국도변, 계획 관리지역 매매 15억

나주시 금천면 영산로 5740
☎010-9510-1150, 061)333-1150

급매전문 즐거운공인중개사무소

대표 양덕 유 제 관

급매합니다

매매가격	매물종류	내용
2,600만원	오피스텔	금년로제권 7층39㎡ 총72,600㎡(공실)
4,000	무권리임대	금년가 전월임대구 총16㎡ 유동인구 엄청
6,500	이마트전세	광산구도심중 총총이마트2층75㎡ 내인수가능
3,500	대학가전세	나주 대학앞 근방전세 주택 대지579㎡
198,600	주택(한옥)	서동 주22층이마트 대지411㎡ 원물 최적
396,200	병원용	광주 롯데몰 물15 부동9,000㎡339인원포함
397,000	총전세	총전세가 주인세대+원물17 부동200㎡510포
795,000	대인동상업	대인동상업대지600㎡ 점포2 점포30 부동1700포함
4억7,000	대학가전	영암국도변39㎡코너 1,653㎡ 일대100인원이상
4억	영향권건물	대인동대교변 상업지 대238㎡ 건물2층
5억	매출거리	최고지 상업지165㎡주인가주4,000㎡150포
5억5,000	역세권빌딩	금년가역입구 대지208㎡ 부3,500㎡388단원
7억5,000	역지권빌딩	대인동 상업대지71㎡부 동9,000㎡450포함
14억3,500	역대로코너	금년가대지196㎡건물200㎡ 부1억 8800포함
24억	역대로코너	중상업 대지410㎡건물2,600㎡부동2억1,000포함
3천~10억	임야,농지	화순 정선면 국도변 이산농장 다수 확보

다음카페 **즐거운부동산세상**을 클릭하면 하루 하루가 살맛납니다

즐거운부동산세상

다음카페 **즐거운부동산세상**을 클릭하면 부동산,건강,생활 정보가 가득합니다

하루8,000여명이 북적거리는 장터

여러분들 누구나[무료] 참여해서 좋은 정보 얻어가세요

구합니다

찾는 지역,금액,월세비중이 맞지않아 대기 하시는 고객분들이 많습니다!부동산이라면 뭐든 금액과 지역에 상관 없이 연락주세요 바로 처리하여드리겠습니다

동부소방서거리(대인동312-1)
☎010-6495-3787/직통062)229-0088

收益 33.3% 호텔 “급매매”

대지 6,600㎡, 건평 2,192㎡
객실 48개, 지하수, 심야전기
2013년 리모델링 완료
최고급 럭셔리 호텔급 시설!
지역 독점상권, 접근성 최고!

– 월매출 8천만원 / 지출 3천만원
– 매출 장부확인 및 계약부조건 가능
– 3년 운영 시, 투자 원금 회수 가능

– 매가 33억 (용자 15억), 현금 18억
– 가격 절충 불가, 실수요자만 문의 바람

신세계공인중개사무소
문의전화 010.5188.5515

급매매

신안동 신안 사거리
부근 30m
도로변 코너

6층 상업지역 건물

건물 600평
토지 151평

평당 토지 가격
500만원정도

토지 가격 만도
7억5천만원정도

매매가격
8억8천만원

라멘조 총별
100평 정도

조건은 전세,
월세 안고 구입

010-3215-9969

첨단지구 CGV영화관 옆 건물 3층 근린상가 건물매매

노후보장!
월 수익형!

감정가
18억4천4백만원

매매가 16억

또는 5억
투자하시교

매월 월세
300 만원씩
받아 가실분

문/의/전/화
010-2804-0632

다와옥션

(법원경매추천물건)

주객 고흥군
금산면 어전리
대지 406㎡
건물 99.24㎡
최저가 2043만원
해수욕장 200m거리

봉선동 신축아파트
부근 코너
대지 236㎡
건물 584㎡
상권,입지조건
유동인구 최상
최저가 4억5300만원

광천동 2층주택
대지 147㎡
건물 137㎡
감정가 1억1135만원
최저가 7794만원
재개발예정구역
투자적합

※이외 다수물건 확보

경·공매전문 이 주원
010-7171-7610