

구례군 향토자원 상품화 마을기업 매출 쏠쏠

산나물·유정란·양봉...

작년 4곳서 7억여원 소득

최근 산수유 등 2곳 새 지정

전남 농촌지역의 고령화가 심화되고 있는 가운데 구례군이 산나물과 무항생 유정란 등 지역자원을 활용한 마을기업 육성을 통해 주민들의 소득향상에 기여하고 있다.

13일 구례군에 따르면 현재 지리산양봉 영농조합법인(구례읍), 지리산농부마을 영농조합법인(간전면 운천리), 지리산 참사리영농조합법인(광의면), 희망을 일구는 여성영농조합법인(마산면) 등 4개의 마을기업과 1개의 사회적기업이 산나물, 벌꿀, 신선채소 꾸러미사업 등을 통해 향토자원 소득화 사업을 하고 있다. 지난해 이들 마을기업은 7억여 원의 소득을 올렸다. 최근에는 산동면 '산수유꽃달걀 평촌마을'이



구례지역 마을기업서 생산한 산나물 꾸러미와 김부각.



을회(대표 차점숙)와 마산면 '지리산 정매 땅콩 영농조합(대표 박연수)이 전남도 자체심사를 거쳐 마을기업으로 선정됐다. '산수유꽃달걀 평촌마을회'는 산수유 가공식품 생산소득사업을, 지리산 정매땅콩 영농조합은 땅콩새싹 생산소득사업을 추진할 계획이다.

이들 마을기업은 2년간(1차년도 사업종료 후 재심사 선정) 재정지원과 함께 상품개발 등 경영컨설팅을 포함한 적극적인 기

술지원을 받게 된다. 지원한도는 8000만원으로, 재원부담 비율은 국비 50%·도비 15%·군비 35%이다.

마을기업 선정기준은 ▲공동체 구성 및 사업계획의 적절성(20점) ▲재정의 건전성 및 자부담 능력(20점) ▲지역경제 및 지속적 수익창출 가능성(40점) ▲안정적 일자리 창출 가능성(20점)이다.

또한 예비 사회적기업인 '주지리산 구례공동체(대표 김봉용)도 올해 '사회적 기업'으로 승격 인증을 받아 '지리산 나들이장터' 내 로컬푸드 마켓 운영주체로 선정됐다.

구례군의 마을기업은 2011년 마산면 '희망을 일구는 여성 영농조합법인'(대표 심문희)의 유정란 생산·판매사업에서 출발했다.

이후 마을단위로 주민들이 영농조합 같은 체계적인 조직체계를 갖추고 지역내에서 생산하거나 보유하고 있는 자원을 활용한 소득사업을 추진 중이다.

현재 '지리산 농부마을 영농조합 법인'은 산나물 채취학교 사업을, '지리산 참사리 영농조합법인'은 지리산 청정나물 소득화 사업을 벌이고 있다.

구례군 관계자는 "지리산 나들이장터의 로컬푸드 마켓과 연계한 마을기업 육성 사업을 정책적으로 추진해 마을마다 1개 이상의 마을기업을 육성, 농·특산 자원의 소득창출 원동력으로 활용할 계획이다"고 말했다. /구례=이성구기자 lsg@



보성군 여성 자원봉사협의회-12개 읍·면사무소

'1단체 1공원 가꾸기' 4년째 봉사활동

보성군 여성 자원봉사협의회(회장 신정남)와 12개 읍·면사무소가 '1단체 1공원 가꾸기' 봉사활동을 통해 깨끗하고 아름다운 지역만들기에 나서고 있다.

보성군 자원봉사센터는 지난 2011년부터 현재까지 4년연속 자발적으로 지역내 공원을 선정해 '1단체 1공원 가꾸기' 봉사활동을 진행하고 있다.

또한 보성군 12개 읍·면에서도 하계 휴가철인 7월과 8월중에 '공원 가꾸는 날'을 지정해 '1단체 1공원 가꾸기'에 적

극적으로 동참하고 있다.

최근 보성군 여성 자원봉사협의회 회원들은 화천 울포 해수욕장 개장에 맞춰

꽃을 제거하고 쓰레기를 치웠다.<사진> 보성군 관계자는 "앞으로도 더 많은 봉사단체가 '1단체 1공원 가꾸기'에 참여할 수 있도록 노력하겠다"면서 "공동체 의식 함양과 보성의 깨끗한 이미지를

계속 만들어 나가겠다"고 강조했다. /보성=김용백기자 kyb@kwangju.co.kr

고흥군 25일~내달 10일

피서객 교통 편의 총력전

본격적인 여름 휴가철을 앞둔 가운데 고흥군이 오는 25일부터 8월 10일까지 17일간을 '하계 특별 교통대책 기간'으로 정하고 피서객의 교통 편의 제공을 위해 발벗고 나선다.

군은 해수욕장과 관광지 등을 중심으로 교통수요가 증가할 것으로 예상하고 사전 운송사업자와 터미널 종사자에 대한 안전 교육 및 친절환 서비스 대책을 마련하고 터미널 이용객의 질서유지, 종사원에 대한 친절 교육을 실시할 계획이다.

대중교통 수송능력 증강을 위해 관광지별로 실정에 맞게 운행시간 연장 및 중화운행에 대한 개선명령이 신속하게 이뤄질 수 있도록 했다. 또 안전사고 예방을 위한 교통시설물에 대해 일제 정비를 실시했다.

군은 고흥읍 시가지와 재래시장 주변 격주 주차제 시행기간에 대한 불법 주·정차 차량에 대한 집중 지도단속으로 군민과 방문객의 교통불편이 없도록 할 방침이다.

고흥군 관계자는 "공영 주차장과 임시 주차장으로 차량을 유도, 주차난을 해소하는 등 교통 의식전환의 계기를 마련해 교통혼잡을 줄여 나갈 계획"이라고 말했다.

/고흥=주각중기자 gju@kwangju.co.kr



고흥 오지마을 9년째 의료봉사

고흥군이 신제품 석류개발에 박차를 가하고 있다. 고흥군 농업기술센터는 지난 2012년 개발한 '꽃향1호'에 이어 '꽃향 2호'를 육성하는데 성공, 최근 품종 보호출원했다. '꽃향 2호'는 생육이 좋고 뿌리가 깊게 뻗어 바람에 쓰러지는 현상이 적으며 줄기가 단단하고 매끄러워 병해충에 강하다. 또 만생종으로서 당도가 높고 신맛이 적은

특성을 보인다. 앞서 개발된 '꽃향 1호'는 생육이 재래종에 비해 왕성하고 과육·과피 색이 소비자가 선호하는 빨간색이며 조생종인 것이 특징이다. 지난 2012년 국립종자원에 출원해 2013~2014년 2년간 재배심사를 거쳐 2015년 우리나라 최초 석류 품종으로 등록될 예정이다.

군은 '꽃향 1호'와 '꽃향 2호'의 품종 보호출원을 통해 석류 품종에 대한 지적소유권을 확보하고, 우량품종 보급을 통한 생산성 향상을 농가소득 증대에 기여할 것으로 기대하고 있다.

고흥군 농업기술센터 관계자는 "군에서 추진 중인 '비전 5000 프로젝트'와 연계해 다른 작물도 고품질의 신제품 보급에 최선을 다하겠다"고 말했다. /고흥=주각중기자 gju@kwangju.co.kr

고흥군농기센터 석류 신제품 '꽃향 2호' 보호출원

농어촌공사 곡성지사 중학생 진로직업 체험학습

한국농어촌공사 곡성지사(지사장 이상천)는 최근 곡성중학교 학생 60여명을 초청해 '진로직업 체험학습'을 실시했다. 이번 행사는 학생들을 대상으로 공사의 사업에 대한 현황설명과 영상물 상영, 질의응답 등을 통해 공사가 시행하고 있는 사업들에 대한 이해와 향후

진로직업을 간접적으로 체험해보는 기회가 됐다.

이상천 지사장은 "학생들이 미래의 직업에 대해 고민해 보는 좋은 시간이 됐을 것"이라며 "앞으로도 적극적으로 학생들과 함께하는 자리를 만들겠다"고 말했다. /곡성=김계중기자 kjkim@

새얼굴

"의절의 고장, 4대약 뿌리 뽑겠다"

서 병률 곡성경찰서장



"4대 사회악(賭) 근절활동과 안전한 사회구현을 요구하는 군민의 기대에 부응하겠습니다."

최근 취임한 곡성경찰서 서병률(44) 서장은 "섬진강과 동약산을 품은 의절(義節)의 고을에서 성품력과 가정폭력, 학교폭력, 불량식품을 적절하고, 범죄와 사고로부터 안전한 지역치안환경을 조성하겠다"고 밝혔다.

서 서장은 "주민들의 생명과 재산을 지키는 본연의 임무에 대해 직원들과 끊임없이 소통하고 고민하며 올바른 방향과 방법을 모색하겠다"며 "지방분위 기 조성하고 인화단결에 정성을 다하겠다"고 강조했다.

여수출신인 서 서장은 지난 2004년 사시 특채(41회)로 경찰에 입문한 후 여성경찰서 수사과장, 광주동부경찰서 수사과장, 광주경찰청 홍보담당관을 역임했다. /곡성=김계중기자 kjkim@

일조 공인중개사

"간절함으로 승부하라"

병원 2층 3층 병의원 임대
두암동 무등도서관 사거리면적 306.20㎡

- 수원동 1층 상가 매매 대방노블랜드 2차 인근 매매가 3억
- 금호동 1층 임대(보증금 1억 월400만) 시,비 있음
- 양산동 원룸 동남2차 뒷편 엘리베이터,풀옵션 편백

3월중금 매매가 7억3천

- 각화동 원룸 14개 주인세대 매매가 6억9천

나주혁신도시

- 나주혁신도시 근생 D9블럭 3층건물 매매 7억8천 (1층상가, 2.3층 주택)
- 나주혁신도시 근생용지 219평 매매 116,000만원
- 나주 공공임대블럭 단지내 상가 매매 16평 2층 23,000
- 나주혁신도시 D-9 이주지택지 88평 매매가
- 나주 부곡동 토지 매매 세필지 매매 270,000만원

나주 혁신도시 리버빌딩,금화빌딩
 스마트 플라자 상가 분양
 혁신도시내 단독주택,근생용지 다양 확보

나주 혁신도시 내 우정사업본부 후문 진입로
 ☎ 010-4226-0504

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 생촌동 식당과 주택 대지 182㎡(55) 건물 412㎡(124) 1.2층 식당과 주택은 공실 3.4층은 194천에 임대 매도 3억6천
- 나주시 금천면 혁신도시 근정지 주거지역 6587㎡(1993) 대출10억 감정가 19억5천선 교환가능 14억
- 광주은행본점부근 대인동 대로변 649㎡(210)건물 522㎡(158)공시지가 11억 6천 매도 11억
- 계림동 대지 542㎡(164) 건물 3968㎡(1200) 18억 2천
- 북구 우산동 병원이나 요양시설에 적합한 건물 대지 1434㎡(434)건물 5922㎡(1791) 매도44억
- 금남로 4기 대로 대지 317㎡(97) 건물 1235㎡(363) 15억

투자 / 매도 / 교환

- 생촌역부근 고시원 대지 272㎡(87) 건물 493㎡(149) 보증금 3천에 월 600수익의 매도 5억 2천
- 치평중학교부근 대지 386㎡(117) 건물 603㎡(183) 원룸과 투룸 19개 단지 1억 2천에 월 600수 수익 5억2천
- 담양군 대덕면 관리지역 8553㎡(2587)공장·창고등적합 대출 1억 6천 매도 2억 2천
- 생촌동 5.18공원근대리 대지 198㎡(60) 건물 453㎡(137) 1층은 기계와 인질 원룸 15개 5억 6천
- 생촌동 신축건물 대지 215㎡(65)건물 418㎡(126) 인질과 원룸 5개 투룸 4개 대출1억5천 매도 6억4천
- 조선대 앞 동양동 대로변 5층 건물 대지 318㎡(96) 건물 736㎡(228) 상가·원룸등 18개 보증금 1억2천선 월 500수 수익 8억7천
- 나주시 신안면 별장부지 790㎡(234) 매도 1억천

임대

- 생촌동 운천역부근 원룸촌지역 1층 234㎡(71)오락실 호프집 대형식당 PC방 등 적당 보증금 5천에 월 180수 예정

문의 222-4994, 010-2632-5659
 생촌동 (구) 등기소 자리, 가도 생활주택 전시관

상무하늘땅공인중개사

상가/건물

- ▶ 첨단 중심상권 1층 구분점포 85㎡ 매3.5억(보5천, 월150만포함)
- ▶ 셀프세차장 640㎡ 8억5천(방문상담요)
- ▶ 화정동 교원공제부근 1층상가 225㎡ 매 12억(보1.3억, 월600만 유영프렌차이즈 입점)
- ▶ 서구 생촌동 5층 상가주택 매 6.8억(보 2100만, 월400만포함)
- ▶ 서구 풍암동 대로변 3층건물 매 9.7억(보5천,월520만포함)
- ▶ 서구 치평동 5층건물 매매 40억 (보4억 월2,000만)
- ▶ 상무, 첨단 대형물건 다수보유(매수상담환영)

대지/전답

- ▶ 북구 용두동 1층주거지역 답 1,990㎡ 매매 6억 6천
- ▶ 서구 생촌동 대로변 준주거지역 대지 760㎡ 매매 16억
- ▶ 남구 주월동 대지 2,290㎡ 매매54억(병원최적)
- ▶ 북구 용두동 생산녹지 답 5,000㎡ 매매 12억(창고적합)
- ▶ 북구 용전동 생산녹지 답 7,900㎡ 매매 29억(4거리코너)
- ▶ 광산구 신창동 생산녹지 답 2,000㎡ 매매 6억5천
- ▶ 광산구 대산동 계획관리지역 29,800㎡ 매매39억
- ▶ 서구 마북동 생산녹지 답 5,400㎡ 매매 20억
- ▶ 담양군 월산면 잡종지 29,800㎡ 매매 16억
- ▶ 세하동 창고 1,590㎡(건234㎡) 매매 7.2억

광주,전남권 부동산 매도 매수 상담환영

상무지구 우리들병원 ~ 세정아울렛 사이
 ☎ 010-5536-0382 062) 373-0382

저렴한 고급 별장

정남진 별장은?

접근성, 주변 환경, 천혜의 경관이 어울린 고급 수입 목재를 활용한 건축물로 남해안 최고의 별장! 광주에서 50분 거리에 소재한 정남진 별장은 위의 조건을 완벽히 갖춘 곳!

토지 4,900㎡
 건물 245㎡
 매가 협의

- ◆ 정남진 장흥, 득량만 해변가 환상적인 드라이브코스 선착장과 해수욕장, 바다뷰시, 리조트 등 최고의 위락시설과 어울린 명소에
- ◆ 캐나다산 수입 목조 건축물(100%)에 수입 참호 등 최고급 지대 및 완벽한 단열, 방음, 방습 및 내부공기 자동 배출 방식의 숨쉬는 별장.
- ◆ 완벽한 보안시스템 구축.
- ◆ 정남진 별장은 전원주택이 아닙니다.

전화상담 사절.
 자세한 문의로는 사무실 내방 바랍니다.

행운(구.대창)공인중개사사무소 대표:송창석
 011-642-7777