

# 힘내라 골목상권! 음악의 살가운 위로

협업 통한 행복 공동체 만들기  
‘무지개 문화마을 협동조합’  
어려운 자영업자 희망 찾기 공연  
‘기동찬 프로젝트’ 진행  
소상공인 위한 컨설팅 기획도



무지개문화마을협동조합의 '기동찬 프로젝트' 일환으로 지난날 광주시 동구 산수동 갤러리 카페 '하루'에서 열린 통기타 공연 모습.

지난달 29일 저녁 광주시 동구 산수동 갤러리 카페 '하루'에서 통기타 공연이 펼쳐졌다. 올드팝 '500miles'을 시작으로 '오페생각', '바위생' 등이 통기타 선율을 타고 여름 밤을 장식했다. 카페에 있던 손님들은 이색적인 광경에 아낌없는 박수를 보냈다. 지나가던 시민들은 잠시 멈춰 통기타 음악소리에 맞춰 노래를 부르기도 했다.

‘여름밤의 통기타 공연’이란 주제로 열린 이날 공연은 무지개문화마을 협동조합(이사장 강영석·이하 무지개문화마을) 조합원들의 재능기부로 만들어졌다. 무지개문화마을은 지난해 7월 조직됐다.

처음에는 문화를 통해 영리사업을 할 수 있는 협동조합의 롤모델을 제시하는 것이 목표였다. 하지만 영리사업보다 행복한 공동체를 만들기 위해 작은 일이라도 해보자고 의기투합했고, 다양한 프로젝트를 펼치고 있다. 현재 정식 조합원은 15명이지만 취재에 동참한 이들이 '재능기부' 형식으로 참여해 모두 30여명이 함께 활동하고 있다. 무지개문화마을의 대표적인 '재능기부 프로젝트'는 지난 29일 열린 통기타 공연처럼, 어려운 자영업자에게 희망을 주기 위해 기획된 '골목상권 기동(氣通)찬 프로젝트'다. 지친 소상공인들의 마음을 따뜻하게 위로하고자 취지를 담아 이름도 '氣(기운 기), '通(통할 통) 즉 기운이 통하는 골목상권이라는 의미로 '기동찬 프로젝트'라 지었다. 강영석 이사장은 "소상공인들이 어려움

을 겪고 있는 상황에서 경영적인 부분은 여러 기관에서 도움을 주고 있다"며 "이런 경영적 지원과 함께 소상공인의 열정을 끌어낼 수 있는 격려, 위로, 희망이 더 필요할 것 같다"고 말했다. 지난해 7월 수원지구 한 카페에서 열린 첫 공연을 시작으로 지금까지 빵집, 김치찌개 전문점, 음악카페 등 모두 5곳에서 공연이 열렸다. 공연 장소는 조합원들끼리 결정하거나 페이스북(https://www.facebook.com/golmokproject)과 카페(http://cafe.naver.com/culturecafetown)를 통해 신청을 받기도 한다. 매회 공연은 사회자부터 통기타 밴드, 장비 대어를 비롯해 장비를 옮겨주는 사람들까지 모두 재능을 기부해주는 사람들의 노력으로 만들어진다.

무지개문화마을의 핵심은 매년 아름다운 선율을 들려주는 50대 기타 동아리 '기나고동'팀, 30대 '카페 기타', 20대 '카페 밴드'다. 평소 통기타를 취미로 했던 이들도 있고, 강 이사장에게 배운 사람들도 있다. 특히 무지개문화마을은 강 이사장이 운영 하는 동명동 카페 '카페 디엠'을 바탕으로 다양한 문화 사업을 진행 중이다. 지난해 12월에는 카페에서 미술인들의 작품을 파는 '하우스 페어' 형식의 행사를 진행했고, 인문학강좌, 통기타강좌, 영화 및 책모임 등을 통해 재능 나눔을 실천하고 있다. 강 이사장은 "앞으로 소상공인들을 위해 재능기부 컨설팅도 기획중"이라며 "소상공인의 한 사람으로서 지역 주민과 소상공인들을 위해 다양한 문화 활동을 펼치고 싶다"고 말했다. /김정진기자 kki@kwangju.co.kr

## 신임 전남문인협회 박형동 회장



### “문인들 창작활동 지원 시도민 책임기 장려 등 문학친화적 풍토 조성”

“광주, 전남 문단의 협력을 도모해 신명나는 문협이 되도록 하겠다. 아울러 다양한 사업 활성화와 회원 간 교류를 통해 질적 성장을 이루는 데 초점을 맞추겠다.” 50년 전통의 전남문인협회(이하 문협) 제 8대 회장에 최근 박형동(66·사진) 회장이 취임했다. 박 회장은 앞으로 3년 6개월 동안 회원 400명의 전남문협을 이끌어갈 예정이다. 회장 임기는 4년이지만 회계연도를 일치시키기 위해 2017년 말 취임 회장을 선출하기로 했다. 박 회장은 “문학은 모든 문화의 기본 장르다. 과거에 비해 문학 활동이 많이 위축된 건 사실이지만 더 이상 주변 환경만을 탓하고 있을 수 없다. 앞으로 문협이 중심이 돼 문학친화적 풍토가 조성되도록 배전의 노력을 기울일 생각”이라고 밝혔다.

또한 그는 “문인들의 창작활동 고취와 일반인들의 참여를 제고하기 위해 문학심포지엄, 독서 관련 프로그램 등을 운영할 예정”이라고 강조했다.

이러 박 회장은 전남도와 전남문화예술재단의 협조를 얻어, 백인장, 독서 동아리 활동, 문학기행 같은 다양한 행사를 진행하겠다고도 덧붙였다.

그는 선거 과정에서 발생한 갈등 문제에 대해서도 언급했다.

“선거 과정에서 크고 작은 불협화음이 있었지만 한 단계 도약하기 위한 진통으로 생각한다. 앞으로 문단 풍토를 개선해 소외된 회원들을 품고 화합하는 문협이 되도록 최선을 다하겠다.”

장성 출신 박 회장은 조선대 법학과를 졸업했으며, 광주 경신여고에서 30여 년 교직생활을 마감하고 2008년 퇴임했다.

1996년 계간 '문학춘추' 시 부문 신인상을 수상하며 문단에 나왔고 1997년부터 문협 활동을 시작 그동안 사무국장, 수석부회장을 역임했다. 시집 '아내의 뒷모습' '바보의 노래' '껍데기를 위한 향반' 등을 냈다.

박형동기자 skypark@kwangju.co.kr

## 공연장 상주단체 성과와 반성

### 광산문화회관, 지원 사업 결과보고서 발간

공연장 상주단체 육성 지원사업은 지역 거점 공연장과 공연단체의 결합을 통해 지역 문화를 키우는 사업으로 한국문화예술위원회 등이 중점적으로 진행하는 프로젝트다. 광주시 광산문화회관이 '2013 공연장 상주단체 육성 지원 사업 결과보고서'를 내놓았다. 광산문화회관은 지역에서 유일하게 지난해부터 꼼꼼하게 자체 사업 결과보고서를 발간하고 성과와 발전방안 등을 모색해 보고 있다. 80페이지 분량의 보고서에는 지난해 상주단체였던 광주여성필하모닉오케스트라, 아트컴퍼니원, 그린발레단의 1년간 활동 실적과 평가를 꼼꼼하게 담았다. 또 대구 문화회관 상주단체 운영방안에 관한 글을 실었으며 문화평론가 김도일씨의 제언도 실었다. 또 지난해



지방문화회관 특별프로그램 개발지원사업 선정작이었던 '윤상원 열사 추모극'을 위한 '행진곡'에 대한 특집도 담았다. 보고서를 만든 이현숙(광산구 문화기획 전문위원)씨는 “한해 사업을 정리하면서 반성도 함께하게 됐다”며 “이번 결과보고서가 타 공연장에도 작은 도움이 되길 바란다”고 말했다. 한편 올해 광산문화회관은 광주여성필하모닉오케스트라, 그린발레단, 전통문화연구회 열사와 공연장 상주단체 사업을 진행 중이다. 문의 062-960-8860. /김미연기자 mekim@

## 목포 원도심서 ‘추억 쌓기’

### 남도아트센터, 19일 목원동 ‘문화예술축제’...공연 등 다채

목포 원도심에서 다채로운 문화예술을 만날 수 있는 '골목길 축제'가 열린다. (사)남도아트센터는 19일 오후 1시부터 목포시 목원동 마인게터 골목길에서 '목원동 문화예술 축제'를 연다고 밝혔다. '골목길의 추억'을 주제로 열리는 이번 행사에서는 클래식·팝 등 모든 장르의 공연과 전시를 비롯, 각종 문화행사가 병행처럼 펼쳐진다. 이와 함께 미술품, 패션, 액세서리를 포함한 판매부스, 골목길을 추억할 수 있는 다양한 체험 부스, 다문화 음식과 향토 음식을 만날 수 있는 먹거리 부스 등도 함께 운영된다. 또 목포 시민이면 누구나 참여할 수 있는 '목원동 공연 배틀 라·포·배' 행사가 열린다. 이번 행사에는 목포대 의류학과 학생들



4월 열린 '제1회 목원동 문화예술 축제'.

비롯해 청년실업자가 참여하고, 영암·무안 지역 영농조합원들이 참석해 유기농 농산물 직거래 장터를 연다. 문의 010-3088-9982. /김정진기자 kki@kwangju.co.kr

### 남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

모델/투룸/전원주택

- 나주시 송월동 신축 무인텔 4층 대지 1,152㎡ 건물 1,882㎡(20실)현재 상업중 매 31억
- 나주시 왕곡면 양산리 모델, 식당, 주유소, 대지 7,547㎡ 환경 교통양호 매 15억
- 나주시 남내동 투룸 16세대 대지 390㎡ 건물 660㎡ 매 11억
- 나주시 디도면 초등학교 부근 나주호 앞 3층 전원주택 대지 655㎡ 편백나무 2,560㎡매 7억

전/대지/과수원

- 나주시 송월동 대지 495㎡ 4차선대로 코너 매 3억9천만
- 나주시 관정동 매립지 7,547㎡ 2차선 도로변 매 3억
- 나주 시청앞 택지지구 4차선 도로변 대지 778㎡ 매 9억
- 나주시 금천면 전(일부 대지 포함)21,000㎡ 2차선 도로변 혁신도시 인근 계획관리지역 매 15억
- 나주시 금천면 촌곡리 2차선 도로변 배 과수원 (일부 대지포함) 7,550㎡ 매 5억6천만
- 나주시 왕곡면 덕산리 배 과수원 7,252㎡ 냉동창고 포함, 생산관리지역, 2차선 도로인근 매 2억 5천만
- 나주시 왕곡면 양산리 전 7,603㎡ 2차선 도로변, 4차선 도로 예정 계획관리지역 매 3억8천
- 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥주택 및 전 2,310㎡ 매 2억2천만
- 영암군 신북면 모산리 전 63,310㎡ 4차선 국도변, 계획 관리지역 매 15억

나주시 금천면 영산로 5740  
☎010-9510-1150, 061)333-1150

### 급매전문 즐거운공인중개사무소

대표 양덕 유재 관

급매합니다

매매가격	매물종류	내용
2,600만원	오피스텔	금남로역세권 7층39㎡ 총72,600㎡(공실)
4,000	무관리대	금남로기 전철역입구 총166㎡ 유동인구 엄청
6,500	이마트전세	광산구도심중 총용이마트2층75㎡ 내인수가능
3,500	대학가상가	나주 대학앞 근생권 주택 대지579㎡
198,800	주택(현원)	사동 주22종이토전 대411㎡ 원물 최적
396,200	명원품	광주 황대원 총15 방99,000원33만원포함
391,700	총판부동산	총판부동산 주안인대+원물7 방200원510포
795,000	대인동상업	대인동상업4500㎡ 점포 830 방1억1700포함
497,000	대박가든	영암국도변2900㎡ 1,053㎡ 일대100㎡이상
4억	엄행선건물	대인동대문 상업지 4290㎡ 건물2층
5억	예술거리	최고지 상업지165㎡주거4,000원150포
595,000	역세권빌딩	금남로기역입구 대지208㎡ 보3,500원382만원
795,000	역세권빌딩	대인동 상업지271㎡5층 보9,000원450포함
14억3,500	대인동빌딩	금남로기역195㎡2층보 보1억 8800포함
24억	역대로코너	중상상업 대410㎡22,600㎡보2억1,000포함
3천-10억	임야·농장	화순 장성 단양 국도변 이산·농장 다수 확보

다음카페 즐거운부동산세상을 클릭하면 하루 하루가 싹뻗습니다

다음카페 즐거운부동산세상을 클릭하면 부동산,건강,생활 정보가 가득합니다

하루8,000여명이 북적거리는 장터  
여러분들 누구나[무료] 참여해서 좋은 정보 얻어주세요

구합니다  
찾는 지역,금액,월세비중이 맞지않아 대기 하시는 고객분들이 많습니[다]부동산이라하면 뭐든 금액과 지역에 상관 없이 연락주세요 바로 처리하여드리겠습니다

동부소방서서거리(대인동312-1)  
☎010-6495-3787/직통062)229-0088

### 收益 33.3% 호텔

## “급매매”

대지 6,600㎡, 건평 2,192㎡  
객실 48개, 지하수, 심야전기  
2013년 리모델링 완료  
최고급 럭셔리 호텔급 시설!  
지역 독점상권, 접근성 최고!

– 월매출 8천만원 / 지출 3천만원  
– 매출 장부확인 및 계약부조건 가능  
– 3년 운영 시, 투자 원금 회수 가능

– 매가 33억 (용자 15억), 현금 18억  
– 가격 절충 불가, 실수요자만 문의 바람

신세계공인중개사무소  
문의전화 010.5188.5515

### 급매매

신안동 신안 사거리 부근 30m 도로변 코너

6층 상업지역 건물

건물 600평  
토지 151평

평당 토지 가격 500만원정도  
토지 가격 만도 7억5천만원정도

매매가격 8억8천만원  
리멘조 총별 100평 정도

조건은 전세, 월세 안고 구입

010-3215-9969

### 첨단지구

CGV영화관 옆 건물

3층 근린상가 건물매매

노후보장! 월 수익형!

감정가 18억4천4백만원  
매매가 16억

또는 5억 투자하고 매월 월세 300만원씩 받아 가실분

문의/전/화 010-2804-0632

### 경매

영광 백수해안도로부근

대지 10,730㎡  
펜션부지적합  
감정가 5억4300만원  
최저가 5억4300만원

신안 증도면

대지 4,858㎡  
엘도라도500m거리  
펜션부지  
계획관리지역  
최저가 3억994만원

광천동 2층주택

대지 147㎡  
건물 137㎡  
감정가 1억1135만원  
최저가 7794만원  
재개발예정구역  
투자적합

\*이외 다수물건 확보  
경·공매전문 이 주원  
010-7171-7610