

강진농협 농자재백화점 생활용품 판매 자제키로

지난 4월 대형 농자재백화점 개장 이후 빛어졌던 강진농협과 지역 상인간 갈등 <광주일보 5월16일 12면>이 강진군의 중재로 일단락됐다.

강진군은 4차례에 걸친 강진농협 관계자와 상가대표간 간담회를 추진하는 한편 기준에 농자재 백화점을 운영하고 있는 경북 예천과 충남 당진, 충북 제천 농협을 방문해 보조금 사례와 운영 규모와 실태를 파악하고 벤치마킹한 결과 중재를 이끌어냈다.

이번 합의에 따라 강진농협은 당초 연중 무휴 영업방침을 바꾼 농협은 무휴 운영하고, 농협은 휴무일을 지정하기로 결

정했다. 또 판매품목 역시 일부 전통공구와 생활용품을 판매하지 않는 등 현재 진열된 품목 외에 더 이상 확대하지 않기로 했다.

강진농협은 지난 4월 사업비 40억원을 투입해 강진읍 동성리에 대지면적 99%㎡, 연면적 2636㎡(지상 2층) 규모의 농기

계수리와 판매를 겸한 농자재 백화점을 개장했다.

이에 강진읍내 소상공인과 상가변영회는 “농자재뿐만 아니라 각종 공구, 철물 등을 판매함으로써 관련 업소의 피해가 예상된다”며 주민 1000명의 서명을 받아 청와대와 국민권익위원회 등에 민원을 제기했다.

더욱이 강진군이 자재백화점 건립에 2억4000만원의 보조금을 부대 시설투자 지원한 사실이 알려지며 상인들은 “군이 보조금 남용과 지역상권 보호에 오히려 역행하고 있다”며 강하게 반발했다.

김근진 조합장은 “농자재 백화점 건립

은 5000여 조합원의 숙원 사업이자 박근혜 정부 100대 공약사항”이라며 “농업생산비 절감 차원에서 건립됐으나 군민의 한 사람으로서 소수의 군민이라도 피해를 보면 안 된다는 생각에서 흔쾌히 합의했다”고 말했다.

상인대표 김장환 씨는 “강진 인구는 계속 줄어가는데 대형 매장이 개장하는 데 대해 안타깝게 생각한다”며 “농협이 지역상권과 상생의 원칙을 지키겠다는 이번 합의를 믿고, 상인들도 전문성 확보와 서비스개선 등 각자 자구책을 마련해 경쟁력을 키워나가겠다”고 강조했다.

/강진=남철희기자 chou@kwangju.co.kr

내달 1일부터 일주일간 탐진강·우드랜드서 정남진 장흥 물축제



‘제7회 정남진 장흥 물축제’가 8월 1일부터 7일까지 일주일간 장흥읍 탐진강과 편백숲 우드랜드에서 열린다.

‘물과 숲 그리고 휴식’을 주제로 개최되는 올해 축제는 지상최대의 물싸움, 맨손 물고기잡기, 천연약초 힐링 풀 등의 길러 콘텐츠와 뗏목타기, 오토 볼, 수상자전거, 우든 보트, 카누 등 10여 종의 수상레저 프로그램, 물 과학관, 힐링·치유관, 장흥차관, 장흥문화관, 향토음식관 등 다채롭게 펼쳐진다.

또한 참여 프로그램으로는 전국 주민자치 경연대회, 청소년 강변페스티벌, 체험병아리 잔치, 실버댄스, 재능기부 콘서트, 군민·향우 어울림 마당이 진행된다.

편백숲 우드랜드에서는 숲속 음악회를 비롯해 힐링캠프, 목공예 체험, ‘치유의 숲’ 프로그램이 운영된다.

장흥군 관계자는 “축제역사 처음으로 강진군(정자축제), 목포시(해양문화축제)와 3개 자치단체 축제협약을 체결해 같은 시기 개최, 축제장간 셔틀버스 운행 등 관광객들에게 1회 방문으로 서로 다른 축제들을 즐길 수 있는 기회를 제공하겠다”고 말했다. /장흥=김용기기자·충부취재본부장



강진 들녘 피 뽑기 최근 강진군 작전면 신기마을 들녘에서 피사리를 하는 노부부의 손놀림이 분주하다. 피사리는 벼에 섞여 자란 피를 뽑아내는 일을 뜻한다. <강진군 제공>

영암군립 하미술관 北·中 실경 산수화 특별전

22일~10월 5일...하정용 컬렉션 특선 120여점 전시

제6회 하정용컬렉션 특선 북한·중국 실경 산수화전이 오는 22일부터 10월 5일까지 영암군 군서면 서구림리에 위치한 영암군립 하(河)미술관에서 열린다.

이번 특별전은 동강 하정용씨가 영암군에 기증한 3400여 점 가운데 북한 조선화(일명 한국화)와 중국 현대화와 작품 120여 점을 두 부분으로 나눠 전시한다.

첫 번째 섹션에서는 통일을 주제로 월북화가 강신범·정종여·정장모·한상익·

최도열 등의 작품과 김성민·김성근·김병희·리경남·리운식·문화춘·오영성·황병호·홍성철·한상익 등 공훈·인민예술가의 조선화 60여 점을 선보인다.

두 번째 섹션에서는 중국의 전통 화풍을 준수하면서 서양화에 대한 이해와 연구로 새로운 현대화풍을 창조한 귀이중·구내광·류용민·뚜옹치·송크·천립원·뚜시링 등 작가 19명의 작품 60여 점이 전시된다.

특히 정계 정종여(1914~1984) 작가의 경우 지난 5월 국립 현대미술관 덕수궁관이 예술세계를 재조명하는 세미나를 여는 등 조명사업이 활발하게 진행되는 시점에 작품이 공개될 길을 열고 있다.

하미술관 임희성 팀장은 “북한과 중국 미술에 대한 감상의 기회를 제공함으로써 서로 다른 환경 속에서 사는 화가의 생각과 마음을 읽고 그 경계를 뛰어넘어 서로 다른 문화를 이해하는 자리가 될 것으로 기대한다”고 말했다.

/영암=대성수기자 dss@kwangju.co.kr



장흥 탐진강변에 21층 주상복합아파트 114 세대 모두 4-Bay 설계...내달 준공 9월 입주

장흥 지역에 4-베이(Bay=건물과 기둥사이의 공간)구조 주상 복합 아파트가 들어섰다. 4-Bay는 거실과 방 3개를 일렬로 햇빛이 들어오는 방향에 배치한 아파트를 의미한다.

(주)정하 종합건설(대표 김우환)은 장흥읍 중심지인 장흥교 인근 탐진강변에 지난 2012년 9월 ‘정하 리버하임 주상 복합아파트’<사진>를 착공, 다음달 말 준공하고 9월 초부터 입주할 예정이다.

지난 11일부터 분양에 들어가 현재 70% 이상의 높은 분양률을 나타내고 있다.

주거와 상업기능이 융합된 생활밀착형 주상 복합형 아파트(33평형)로, 장흥의 랜드마크인 탐진강 조망권을 최대 확보하고 있다.

114 전 세대가 4-Bay 스타일로 설계됐다. 1~4층까지는 병원과 각종 사무실 등이 들어서고, 5~21층은 주거 공간이다.

또한 아파트 거실 및 방에 시스템 에어컨과 거실 중문이 무료로 설치된다. 아이들을 위한 옥상 테마놀이터까지 갖추고 있다.

특히 아파트가 ‘물 축제’가 열리는 탐진강 생태공원 인근에 위치해 사계절 자연을 품은 친환경 아파트라는 장점을 갖고 있다. /장흥=김용기기자·충부취재본부장

새 얼굴

“주민 목소리부터 듣는 의회 만들 것”

김상윤 강진군의회 의장

“군정에 대한 견제와 협력을 통해 주민의 목소리를 최우선으로 받아들이는 의회를 만들어 나가겠습니다.”

최근 강진군의회 전반기 의장선거에서 총 8명 만장일치로 선출된 김상윤(64·나 선거구) 의원은 “항상 군민의 눈높이에서, 가장 민주적이고 합리적인 방법으로 의사결정을 도출해 나가는 조정자로서의 역할과 책임을 충실히 이행해 나가겠다”고 밝혔다.

김 의장은 “집행부와는 가시적인 행정을 논의하며 상호간 성숙된 지방

자치 동반자로서 발전시킬 것”이라며 “포퓰리즘을 위해 역대 의원들의 의견과 지역 시민단체들의 목소리를 수렴해 의정활동에 적극 반영하겠다”고 강조했다.

한편 재선의원인 김 의장은 강진군청 사무관 출신으로 6대 의회 후반기 부의장을 역임했다. 부의장에는 초선 의원인 윤재남(60·가 선거구)의원이 선출됐다. /강진=남철희기자 chou@

앞으로의 금융! 신협이 함께 합니다.

하나로대출

↑한도는 높게
↓금리는 낮게

Up&Down

집 담보도
상가 담보도
전세보증금 담보도
자동차 할부금 대출도
카드론·현금서비스도

모든 대출을 하나로! 통합관리 해드리겠습니다

추천 정부보증서대출 햇살론 최고 2,000만원

광주원광신협

공동점 227-4474 금호점 383-4474 풍암점 653-4474

일조 공인중개사

"간절함으로 승부하라"

병원 2층 3층 병의원 임대
두암동 무등도서관 사거리면적 306.20㎡

- 수원동 1층 상가 매매 대방노블랜드 2차 인근 매매가 3억
- 금호동 1층 임대(보증금 1억 월400만) 시비 있음
- 양산동 원룸 동남2차 뒷편 엘리베이터,풀옵션 편백 3월준공 매매가 7억3천
- 각화동 원룸 14개 주인세대 매매가 6억9천

나주혁신도시

- 나주혁신도시 근생 D9블럭 3층건물 매매 7억8천 (1층상가, 2.3층 주택)
- 나주혁신도시 근생용지 219평 매매 116,000만원
- 나주혁신도시 근생 D9 블럭 단지내 상가 매매 16평 2층 23,000
- 나주혁신도시 D-9 이주지역 88평 매매가
- 나주 부곡동 토지 매매 세월지 매매 270,000만원

나주 혁신도시 리버빌딩, 금화빌딩
스마트 플라자 상가 분양
혁신도시내 단독주택, 근생용지 다량 확보

나주 혁신도시 내 우정사업본부 후문 진입로
☎ 010-4226-0504

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 영암군 삼호 생선관리지역 집산지 2221㎡(400) 대출 7500 공사지가 1억3700 매도 대출인수하고 1300만원
- 나주시 금천면 혁신도시 근접지 주거지역 6587㎡(1993) 대출10억 감정가 19억5천천 교환가능 14억
- 광주은행본점부근 대인동 대로변 649㎡(210)건물 522㎡(158)공사지가 11억 6천 매도 11억 오피스텔 등 적합
- 계림동 대지 542㎡(164) 건물 3968㎡(1200) 18억 2천
- 북구 우산동 병원이나 요양시설에 적합한 건물 대지 1434㎡(434)건물 5922㎡(1791) 매도44억
- 금남로 4가 대로 대지 317㎡(97) 건물 1235㎡(363) 15억

투자 / 매도 / 교환

- 생촌역부근 고시원 대지 272㎡(87) 건물 493㎡(149) 보증금 3천에 월 600수수료 매도 5억 2천
- 치평중학교부근 대지 386㎡(117) 건물 603㎡(183) 원룸과 투룸 19개 전세 1억 2천에 월 600천 수익 5억2천
- 광주역 앞 소방도점 상점지 448㎡(135) 원룸, 생활주택 적합 평당 250만원 (3억3700)
- 생촌동 5.18공원건너편 대지 198㎡(60) 건물 453㎡(137) 1층은 가게와 인접 원룸 15개 5억 4천
- 생촌동 신축건물 대지 215㎡(65)건물 418㎡(126) 인접과 원룸 5개 투룸 4개 대출1억5천 매도 6억4천
- 조선대 앞 동명동 대로변 5층 건물 대지 318㎡(96) 건물 736㎡(228) 상가외원룸 18개 보증금 1억2천 원 월 500천 수익 8억7천
- 나주시 산포면 별장부지 790㎡(234) 매도 1억천

임대

- 생촌동 기도생활주택 1.2차 임대. 매매. 임대는 보증금 500 월 40선이나 임대조건은 조정가능함. 문의바람

☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659
생촌동 (구) 등기소 자리, 가도 생활주택 전서관

상무하늘땅공인중개사

상가/건물

- ▶첨단 중심상권 1층 구분점포 85㎡ 매3.5억(보5천, 월150만포함)
- ▶셀프세차장 640㎡ 8억5천(방문상담요망)
- ▶화정동 교원공제부근 1층상가 225㎡ 매 12억(보1.3억, 월600만 유영프랜차이즈 입점)
- ▶서구 쌍촌동 5층 상가주택 매 6.8억(보 2100만, 월400만포함)
- ▶서구 풍암동 대로변 3층건물 매 9.7억(보5천,월520만포함)
- ▶서구 치평동 5층건물 매매 40억 (보4억 월2,000만)
- ▶상무, 첨단 대형물건 다수보유(매수상담환영)

대지/전답

- ▶북구 용두동 1중주거지역 답 1,990㎡ 매매 6억 6천
- ▶서구 쌍촌동 대로변 준주거지역 대지 760㎡ 매매 16억
- ▶남구 주월동 대지 2,290㎡ 매매54억(병원최적)
- ▶북구 용두동 생선복지 답 5,000㎡ 매매 12억(창고적합)
- ▶북구 용전동 생선복지 답 7,900㎡ 매매 29억(4거리코너)
- ▶광산구 신창동 생선복지 답 2,000㎡ 매매 6억5천
- ▶광산구 대산동 계획관리지역 29,800㎡ 매매39억
- ▶서구 마북동 생선복지 답 5,400㎡ 매매 20억
- ▶담양군 월산면 집산지 29,800㎡ 매매 16억
- ▶세하동 창고 1,590㎡(건234㎡) 매매 7.2억

광주,전남권 부동산 매도 매수 상담환영

상무지구 우리들병원 ~ 세정아울렛 사이
☎ 010-5536-0382 062) 373-0382