

# 강진군 내년부터 '100원 마을택시' 운행

### 15개 구역 16개 마을 대상...최대 1일 4회 운영 가까운 정류장이나 읍·면 소재지까지 이용 가능

강진군이 버스가 들어가지 않는 농·어촌 오지마을에 '마을택시'를 운영, '대중교통 미운행 지역 제로화'를 선언한다. 강진군은 2일 "도로폭이 좁거나 농·어촌버스가 들어가지 않는 마을에 버스를 대신해서 '마을택시'를 운영해 그동안 버스를 타기 위해 먼 거리를 걸어야 했던 주민들의 불편을 줄이기로 했다"고 밝혔다.

강진군은 그동안 '마을택시'를 운영하기 위해 전국 최초로 행복택시를 도입한 충남 서천군을 현지답사하고, 전남지역에서 추진하고 있는 무안군 행복택시 제도를 검토했다.

관내 마을택시를 운행할 지역은 15개 구역 16개 마을로, 마을택시는 최대 1일 4회 운영된다. 주민들은 1회 운행시 개인당 100원을 지불하고 가까운 농·어촌 버스승강장이나 해당 읍·면 소재지까지 이용할 수 있다. 현재 농·어촌 버스 복지노선 운행보상이 왕복 1회당 평균 1만원 지원되고 있으나 정기 마을택시가 운행될 경우 1회당 6000원 정도 지원될 것으로 보인다. 강진군은 하반기까지 오지지역 마을택시 운영조례를 제정하고 2015년도에 관련 예산을 확보해 수요 응답형 여객자동차 운송사업 시행 시기인 2015년 2월 1일부터 마을택시를 운영할 방침이다.

강진원 군수는 "강진군이 전국 최초로 대중교통 미운행 지역 제로화를 선포하게 돼 노인인구가 많은 농어촌지역에 주민 교통 불편을 해소하게 됐다"면서 "마을택시 운영을 통해 주민들이 편안하게 대중교통을 이용을 통해 '삶의 질'을 높일 수 있도록 하겠다"고 말했다. /강진=남철희기자 choul@



관광객도 함께 여수 '거문도 뱃놀이' 문도, 자연이 생낸 섬 '백도'를 주제로 진행됐다.

목포대학교 도서문화연구원(원장 강봉용) 주관의 거문도·백도 여행에 참여한 관광객들이 여수시 삼산면 거문도 서도리에서 '거문도 뱃노래'(전남도 무형문화재 제1호) 공연을 즐기고 있다. 이번 섬여행은 지난 29~31일 2박3일간 '세계가 탐낸 섬 거문도, 자연이 생낸 섬 백도'를 주제로 진행됐다. <목포대 제공>

## 목포시 부채 줄이기...매년 20억원씩 지방채 상환 기금 조성

### 민선6기 100억원 마련

### 추경예산 감소 불가피

목포시의 과도한 부채에 대한 우려가 확산되고 있는 가운데 목포시가 부채를 줄이기 위해 순세계잉여금(純歲計剩餘金)을 활용한 감채 기금 조성에 나서 주목된다. 순세계잉여금이란 세계잉여금(세입액-세출액)에서 이월액과 국가보조금 사용 잔액을 감한 것으로 추경예산의 재원으로 활용되는 재정이다.

목포시와 시의회는 1일 "낙찰 차액 등 순세계잉여금을 활용해 연간 20억 원 규모의 지방채 상환 기금(이하 감채 기금)을 조성하기로 했다"고 밝혔다.

현재 목포시에서 연간 발생하는 낙찰 차액은 90억원 규모로, 이를 포함한 순세계잉여금은 최저 120억원에서 최고 150억원에 이른다.

지금까지 순세계잉여금은 주로 2차 추경 재원으로 활용돼 왔으나 앞으로는 일정 규모(순세계 잉여금의 20%)를 의무적으로 적립해 지방채를 상환하는 데 사용한다는 것이 핵심이다.

지방채 통합관리 계획 지침에 의한 '관리채무 부담도 및 상환비율'에 따르면 관리채무 부채가 60%를 넘으면 20%의 감채 기금을 조성하도록 돼 있다.

현재 목포시의 관리채무 부채는 45% 정도에 불과하다. 하지만 시는 이와 상관없이 올해부터 먼저 편성해 탄력적으로 대응

키로 했다. 이 같은 감채 기금 조성에 목포시의회가 더 적극적인 입장이다.

시의회는 9월 정기회에서 '목포시 지방채 상환기금 설치 및 운영 조례'를 손질하기 위해 개정 조례안을 상정했다.

개정 조례안을 대표 발의한 최홍림 의원은 "현행 조례대로라면 정부의 적립비율이 변경될 때마다 조례를 개정해야 하는 불편이 뒤따라 매년 변경되는 순세계 잉여금의 적립 비율을 탄력적으로 적용하기 위해 조례를 개정하게 됐다"며 "앞으로도 부채상환 방안을 다각적으로 모색해 나가겠다"고 밝혔다.

이 조례가 통과되면 올해 10억원을 비롯해 연간 20억~30억원 규모의 감채 기

금 조성이 가능해져 민선 6기 동안 최대 100억원 규모의 기금이 조성될 것으로 전망된다.

김창욱 시 기획예산과장은 "재정 건전 운영과 예산의 효율성 측면에서 볼 때 감채 기금 조성은 순기능과 역기능이 공존하기 때문에 신중을 기할 필요가 있다"고 밝혔다.

한편 지방재정법 제52조와 동법 시행령 제60조에 의하면 잉여금 중 명시·사과계속비 이월금을 공제한 잉여금은 세출예산에 구애됨 없이 지방채 원리금 상환에 사용할 수 있다.

조례에 따라 잉여금의 일부 또는 전부를 기금에 편입할 수 있도록 규정하고 있다. /목포=고규석기자 yousoo@

## 전북 소식

### 남원 '지리산 생태자원관' 2016년 개소

### 자연자원 조사·연구·전시

### 반달곰 등 멸종위기종 보호

국립공원 최초로 '지리산 생태자원관'이 2016년 남원시 추천면에 문을 연다. 지리산의 자연생태 연구의 중추적 역할을 할 생태자원관은 옛 국립공원 연구원 건물을 중·개축, 3개 과(科) 21명의 조직과 인력으로 운영된다. 당초 국립공원 관리공단은 건물을 리모델링해서 '지리산 전시관' 수준으로만 검토했으나 생태연구와 생태자원 전시·교육을 병행하도록 기능을 확대해 별도의 조직을 갖추고 인력을 충원키로

했다. 국립공원 관리공단은 오는 11월 '지리산 생태자원관' 설계용역에 이어 내년 10월 건물 리모델링을 거쳐 오는 2016년 1월에 정식 개소할 예정이다. 생태자원관은 지리산권 5개 시·군의 자연자원 조사 총괄을 비롯해 ▲생태연구 및 전시 교육 ▲자연자원 보호활동 ▲반달가슴곰과 멸종위기종 복원 연구 ▲미래세대 환경교육사업 ▲지역사회 상생협력 사업 등을 맡는다.

한편 지리산 국립공원(483km)은 1967년에 국립공원 1호로 지정됐으며, 7050종의 생태종이 서식하는 자연생태계의 별도의 조직을 갖추고 인력을 충원키로

### 정읍서 방사전 연구 합동세미나 성료

### 한국원자력연구원 협력센터서

전북도와 정읍시가 최근 정읍시 신정동에 자리한 한국원자력연구원 첨단방사선연구소 국제협력센터에서 전문가 초청, 합동 세미나를 가졌다.

이번 세미나는 전북도가 '1시·군 1프로젝트 사업'의 일환으로 추진하고 있는 방사선 연구기반 확충 사업의 효율적 추진 방안을 모색하기 위해 마련됐다.

이번 세미나에는 전북 발전연구원 김진석 박사, 전북대 양시영 교수, 전북테크노파크 김진수 정책기획단장, (주)나우 정읍기술연구소 운영진 소장, 첨단방사선연구소 차형기 박사 등 전문가와 전북도, 정읍시 관계자들이 참석했다. 시는 '정읍 RFT(방사전 융합기술) 비

즈니스 밸리' 조성 추진상황을 보고했고, 첨단방사전연구소 차형기 박사는 방사선기기 인프라 구축과 산업체 육성 방안 등에 대해 발표했다.

참석자들은 종합토론을 갖고 ▲첨단 과학산업 단지 인력수급 ▲기업유치 필수요건인 산·학·연 연계고리 형성 ▲기업유치를 위한 연구소와 시, 기업체 전담 별도조직 구성 등 다양한 의견을 제시했다.

정읍시 관계자는 "이번 세미나를 계기로 방사선 연구기반 확충사업을 계획대로 차질없이 추진, 정읍 첨단산업단지에 더 많은 기업을 조기 유치함으로써 방사선 연구기반 확충사업의 탄탄한 기반을 구축하겠다"고 말했다. /정읍=박기섭기자 parkks@

### "깨끗한 순창 만들기 함께해요"

### 쓰레기 되가져가기 운동 전개

### 강천산 휴지통 6개 모두 철수

순창군이 2일부터 강천산 국립공원내 6개소에 설치돼 있던 쓰레기통을 모두 없애고 '쓰레기 되가져가기 운동'을 적극 펼친다. 최근 쓰레기통 주변에 관광객들의 무분별한 쓰레기 투기로 탐방객들의 불편을 초래함에 따라 내리진 조치다. 군은 다음달 중순부터 시작되는 단풍

철에 50만명 이상이 강천산을 찾을 것으로 전망하고 쾌적한 탐방이 되도록 산책로와 각종 편의시설 정비 등을 마쳤다.

순창군 관계자는 "군민들이 '클린 순창' 만들기에 온 힘을 쏟고 있고, 의식수준 향상으로 쓰레기 되가져가기 운동이 정착돼 가고 있어 시행에는 큰 어려움이 없을 것으로 본다"며 "군민뿐만 아니라 탐방객 모두가 강천산을 아끼고 사랑하는 마음으로 적극 동참해 줄 것"을 당부했다. /순창=이동희기자 dhlee@

**동문대로[두암동]랜드마크 주선메디컬센터 임대 말바우시장 핵심상권**

· 위치 : 두암동 말바우 시장 은병원 옆  
· 규모 : 지하1층, 지상6층  
· 준공 : 2014년 12월 초

**상당**  
진 공인중개사 010-6205-6020

**일조 공인중개사**

"간절함으로 승부하라"

**병원 2층 3층 병의원 임대**  
두암동 무등도서관 사거리면적 306.20㎡

- 수원동 1층 상가 매매 대방노블랜드 2차 인근 매매가 3억
- 금호동 1층 임대 (보증금 1억 월400만) 시비 있음
- 양산동 원룸 동남2차 뒷편 엘리베이터,풀업식 편백 3월준공 매매가 7억3천
- 각화동 원룸 14개 주인세대 매매가 6억9천

**나주혁신도시**

- 나주혁신도시 근생 D9블럭 3층건물 매매 7억8천 (1층상가, 2.3층 주택)
- 나주혁신도시 근생용지 219평 매매 116,000만원
- 나주 공공임대8블럭 단지내 상가 매매 16평 2층 23,000
- 나주혁신도시 D-9 이주자택 88평 매매가
- 나주 부곡동 토지 매매 세필지 매매 270,000만원

**나주 혁신도시 리버빌딩, 금화빌딩 스마트 플라자 상가 분양 혁신도시내 단독주택, 근생용지 다량 확보**

나주 혁신도시 내 우정사업본부 후문 진입로  
☎ 010-4226-0504

**금당공인중개사**

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!

**감정가이하**

- 화정동 터미널인근 대지 661㎡(200) 7층 건물 245㎡(741) 은행 15억 전세 4억 이상 월 1500천 수익매도 23억
- 화정동 인근 6차선 도로 준주거 1105㎡(334) 건물 423㎡(128) 사옥, 병원, 오피스텔, 학원, 식당 등 적합 15억7천
- 유동 병원, 사옥 적합 대지 769㎡(240) 건물 ㎡(1818평) 15억
- 북구 병원, 요양시설 적합 대지1057㎡(320) 건평 1962평 34억
- 금남로 가구점 대지 416㎡(126) 공시지가 12억7천 시설완비 대출 10억선 매도 11억2천
- 계림동 준주거 대지 799㎡(242) 5층 건물 1610㎡(487) 감정 14억 5천 은행8억3천 매도 10억3천
- 유동로터리 인근 대지 235㎡(101) 건물 185평 공시지가 3억9천 매도 4억천
- 요양병원 땅 21000㎡(6370) 병원 2693㎡(816) 150병상, 신축할 병원은 400병상 허가있음 감정 42억선 대출 26억 자산 감정 53억선 매도 42억 직접 상담 일함
- 금남로 4가 대로 대지 317㎡(97) 건평 1235㎡(363) 15억 공시지가

**투자 / 매도 / 교환**

- 쌍촌동 5.18공원건너편 대지 198㎡(60) 건물 453㎡(137) 1층은 가게와 인접 원룸 15개 5억 2천
- 쌍촌동 신축건물 대지 215㎡(65)건평 418㎡(126) 안집과 원룸 5개 투룸 4개 대출1억5천 매도 6억4천
- 모텔, 담장 대지 978㎡(296) 객실 24개 은행 3억7천 매도 5억천
- 충장동5가 4거리 코너 대지 272㎡(87) 건평 493㎡(149) 8억2천
- 쌍촌역 고시원 대지 272㎡(87) 건평 493㎡(149) 보증금 3천만원에 월 490만원선 수익 노후생활에 적합 5억2천만원
- 무안군 현경면 빌라 85㎡와 80㎡은행 7천만원씩 대출 임야, 전, 담과 교환할 문외박

**임대**

- 쌍촌동 기도생활주택 1.2차 임대, 매매, 임대는 보증금 500 월 40선이나 임대조건은 조정 호텔급 시설, 사생활 보호에 완벽

☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659  
쌍촌동 (구) 등기소 자리, 기도 생활주택 전서관

**상무하늘땅공인중개사**

**수익형구분상가**

- 화정동 1층 225㎡ 12억(보1.3억 월600만)
- 월계동(첨단) 1층 85㎡ 3.5억(보5천 월150만)

**상가 건물**

- 치평동 6층건물 40억
- 품양동 3층건물 9.7억
- 품양동 5층건물 18.5억(보1.4억 월970만)
- 상가주택, 원룸건물
- 기타 10~100억 물건 다수

**대지, 전용가능 녹지, 전/담**

- 상가 신축 용지
- 창고/공장 용지
- 전원주택용지
- 귀촌, 귀농용 전/담, 과수원 "

**광주,전남권 부동산 매도 매수 상담환영**

상무지구 우리들병원 ~ 세정아울렛 사이  
☎ 010-5536-0382 062) 373-0382