

광양 LF, 토지보상 협의...나주 신세계, 투자협약 체결

전남 3대 프리미엄 아울렛 입점준비 어디까지 왔나

대형 유통업체와 지자체의 아웃렛 공략이 본격화되고 있는 가운데 전남에서는 광양과 여수, 나주가 대상지가 되고 있다.

아웃렛 입점이 공론화하면서 일부 지역
민들의 반발이 시작됐지만 업체와 지자체
의 공격적인 행보는 거침이 없는 듯하다.
규모와 입점 시기 등이 다르고 추진단계도
각각 다르지만 지역 여론을 주시하며 차분
히 진행되는 모습이다.

◇**광양, LF 프리미엄 패션아웃렛**=투
자이행 협약이 이미 체결됐고, 조감도까지
나를 정도로 빠른 행보로 보이고 있는 지
역이다. LF네트웍스(대표이사 김유일)는
7월31일 '광양 LF 프리미엄 패션아웃렛
건립사업'에 대한 투자이행 협약을 체결
하고 패션 아웃렛 입점을 가시화 하고 있
다. ㈜LF네트웍스는 ㈜LF(구 LG패션)의
비상장계열사이고, ㈜LF(구 LG패션)는
패션업체로서 42개의 브랜드를 생산
및 유통하고 있으며, 연간 1조7000여억원
의 매출 실적을 가진 기업이다.

광양 LF 프리미엄 패션아울렛은 광양읍 덕례지구단위계획 구역 내에 부지면적 9만3088㎡(약 2만8000평), 사업비 1000억 원을 투자해 매장수 250여개, 대형 영화관 등을 갖춘 국내 최고 수준으로 건립된다. 9월부터 12월까지 토지보상협의를 진행하고 내년 초에 공사를 시작해 2016년 1월 개장을 목표로 하고 있다.

여수 박람회장 아울렛

해수부서 강력 추진

홍콩 등 해외업체와 접촉

일부 지역민·상인 반발속

지자체·업체 거침없는 행보

◇나주, 신세계 프리미엄 아울렛=광주·전남이 공동조성한 나주 빛가람 혁신도시 인근에 들어설 예정인 호남권 최대 프리미엄 아울렛도 투자가 가시화되며 차분히 진행중이다.

신세계사이먼은 지난 3월 전남도와 투자자의향서(LOI)를 교환한 후, 지난달 28일 투자유치협약(MOU)을 체결하며 호남권 주민들을 대상으로 한 교외형 프리미엄 아울렛 입점을 구체화했다.

이 체결식에서 신세계사이먼은 나주시 노안면에 위치한 약 10만평의 부지에 나주 프리미엄 아울렛을 추진하기로 했다. 미화 약 1억 달러(약 1100억원) 정도를 투자하는 나주 프리미엄 아울렛 대상부지는 두안~광주고속도로 나주IC 인근으로 접근성이 용이하다.

나주시 등은 지역에 첫 정통 교외형 프리미엄 아울렛이 탄생하게 됨에 따라 국내외 많은 관광객들이 나주로 유입되고 지역 일자리 창출 및 관광산업 발전 등의 경제활성화 파급효과가 클 것으로 기대하고 있다.

◇여수, 박람회장 활용 명품 아웃렛= 논란이 되고 있는 여수의 경우 박람회장 재활용 문제로 고민하던 해양수산부가 홍콩의 초저가 명품 아웃렛 업체를 유지하는 방안을 추진하고 나서면서 관심을 받고 있다.

해수부 등이 아직 투자 선호업종에 대한 여론조사를 진행중이어서 예측하기는 이르지만 최근 중국 관광객들이 대거 유입하면서 사업적으로 매력있는 지역으로 꼽히는 곳이다.

해수부는 이들 초저가 명품 아울렛 업체 외에도 테마파크와 키즈타운 등 해외 5개 업체와도 접촉을 하고 있고 국내 업체 3~4곳에도 투자 의사를 타진하고 있는 것으로 알려지고 있다.

문제는 사후활용계획 변경과 관련 기획재정부의 승인 여부와 인근 업체들의 반발이다. 기존 사후활용계획이 여수박막회장 매각을 원칙으로 하고 있어 관내부처 협의를 통해 여수박막회장 사후활용계획을 변경해야 한다. 정부가 박막회장 매각을 통해 환수할 예정인 384억원이면 어떤 방식으로 조정할 것인가가 핵심사안으로 부상하고 있다.

/김대성기자 bigkim@



세월호특별법을 둘러싼 여야간 대치로 국회가 제 구실을 멈춘 가운데 10일 서울시 여의도 국회의사당 정문 바리케이드들 너머로 국회 본청 건물이 보이고 있다. /연합뉴스

“싸움 그만하고 지역경제부터 살려달라”

세월호 정국 무기력한 야당엔 호된 질책

지역 국회의원들이 전하는 싸늘한 추석민심

추석 연휴 동안 지역에서 밀바닥 민심을 훑어본 지역 국회의원들은 10일 정쟁을 중단하고 지역경제를 살려야한다는 지역민들의 따가운 충고를 접했다고 한 목소리로 전했다.

특히 야당의 텃밭인 광주에서는 세월호 정국을 돌파하지 못하고 내부 파열음을 내고 있는 새정치민주연합의 정치력 부재에 대한 질책도 상당했던 것으로 전해졌다.

세정지민주연합 강기정(광주 북간) 의원은 “세정지민주연합이 리더십을 상실한 채 중심을 잃고 너무 무리력했다.”면서 “과거 한나라당 시절 박근혜 대표가 무려 53일 동안을 국회 등원을 거부한 채 투쟁을 벌여 사학법 개혁을 좌초시켰던 모습에 비하면 지금 세정지민주연합의 모습은 어디로 가겠냐는 좌표조차 보이지 않는다는 질책을 쏟아냈다”고 전했다.

같은 당 장병완(광주 남구) 의원은 “9월 초순에 맞는 때이른 추석 명절이었음

에도 국회 장기 공전에 대한 민심의 차가움을 느낄 수 있었다”고 전했다.

장 의원은 “세월호 특별법은 물론 민생방안도 제대로 챙기지 못하는데 대한 박근혜 정부와 여야를 불문하고 정치권에 대한 실망감이 그 어떤 때 보다 높았으며, 연휴 이후에는 하루 빨리라도 정상화되기를 기대하는 마음도 상당수가 있었다”고 밝혔다.

같은 당 원내총무(광주 북구을)의원은 “정부 여당의 세월호에 대한 제도 개선과 재발 방지에 대한 의지가 있는지가 의문이라는 의견이 대다수였으며 야당의 단합되지 못한 모습에 대한 질책은 어느 때보다 따가웠다”고 전했다.

임 의원은 “반대만을 외치는 모습으로 비쳐지는 야당이 아니라 정책 정당, 선명한 노선을 가지고 있는 야당이 되라는 주문 역시 큰 비중을 차지했다”고 말했다.

같은 당 박지원(목포) 의원은 “먹고 살기 힘들다는 하소연이 많았다”며 “지역

경제를 활성화시키고 지역발전을 앞당겨야 한다는 주문이 이어졌다”고 말했다.

박 의원은 “세월호 특별법 정국과 관련해 아담이 아담답게 화끈하게 하라는 요구도 상당했다”며 “아담에게는 국회가 최선의 투쟁장소이고 단 하루라도 보이려면 그만큼 아담에게 손해인데, 아무런 준비도 없이 장외투쟁에 나섰다”는 지적도 있었다”고 전했다.

세정치연합 이윤석(무안·신안) 의원은 “여야가 이제는 정쟁을 중단하고 하 루빨리 국회를 정상화해 달라는 주문이 많았다”면서 “특히 농산물을 제값받게 해 달라는 농민들의 주문도 끊이지 않았다”고 강조했다.

새누리당 이정현(순천·곡성) 의원은 “지방경제가 굉장히 어렵다는 이야기가 주류였고, 만나는 사람들 중 상당수가 자식의 취업에 대한 걱정이 컸다”며 “광주·전남에도 대기업이 오고 관련 협력업체가 따라오면 얼마나 좋겠느냐고 한결 같이 소원했다”고 말했다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr



하나투어

www.HanaTour.com



London Stock Exchange
런던증권거래소 상장기업

하나투어에서 추천하는 가을테마여행으로 떠나세요!

HNT 하나투어
프리미엄로드샵 광주충장점



● SK지리산 주유소
● 세마출금고
● 서남대약방
● MFS

프리미엄
로드샵
충장점



문의전화 **062)228-1199**
주소 : 광주 동구 불로동 96-7번지
근무시간 : 09:00 ~ 20:00(연중무휴)

상담 및 예약 : 하나투어 전문 판매점

가람여행사 수원점 수원동 196 우리빌(이커리 2층)	062)955-5230
세정투어여행사 삼정지구 세정아울렛 3층	062)464-8000
리치투어 평산구 월계동 참대(다위 1층)	062)431-0102

대한항공으로 떠나는 터키 일주

출발일: 10/15(수), 10/22(수), 11/3(월), 11/17(월)

EMOF03-KE
터키일주9일
업그레이드 호텔 숙박

총 상품가액 2,574,700원 ~
한지출 ▶ 가이드+기차경비 90만원

● 일정: 이스탄불, 앙카라, 카파도키아, 안탈리아, 피라몬테, 에페소, 아이발릭
● 특선: 1000상 인줄차 동행, 대형호텔 이용
● 특선: 다양한 체험, 제철농산물 체험, 위아 체험, 아디나 체험, 그외여기 체험

EMOF03-KE
터키일주9일
중급호텔 숙박 + 중간항공 2회

총 상품가액 3,475,500원 ~
한지출 ▶ 가이드+기차경비 포함

● 일정: 이스탄불, 카파도키아, 안탈리아, 피라몬테, 에페소, 아이발릭
● 특선: 1000상 인줄차 동행, 콘스탄투폴 숙박, 안탈리아 유람선, 발리온스 공항, 수인기차역, 아도스 관광
● 특선: 다양한 체험, 제철농산물 체험, 위아 체험, 아디나 체험, 앙칼리 wk 와인, 앙케이트도 현지

[무안출발] 중국 여행

출발일 **10월 4일(토)**

CCPF02-MU
상해/장가계/주각각 5일

총 상품가액 1,233,600원 ~
한지출 ▶ 가이드+기차경비 \$40

● 특선: 상해, 시안, 베이징, 홍콩
● 특선: 시안, 베이징, 홍콩, 상해

출발일 **9월 29일(일)**

CCPF05-MU
상해/계림/양각 5일

총 상품가액 1,233,600원 ~
한지출 ▶ 가이드+기차경비 \$40

● 특선: 상해, 시안, 베이징, 홍콩
● 특선: 계림, 양각, 홍콩, 상해

지역별 추천 허니문 상품

AAW199-1
코사투어 6일
뉴 실라바디 파노라마 풀빌라

총 상품가액 1,707,600원 ~
한지출 ▶ 가이드+기차 경비 포함

● 출발일: 9월/10월/11월/12월
● 특선: 스파링 및 와인/맥&케&비&음류 중점, 리조트 내 다이너, 리조트 내 아와와 테라피 60분 제공 등

AWW193-6
다낭 5일/6일
노보텔+퓨진미야이 원베드 풀빌라

총 상품가액 1,571,600원 ~
한지출 ▶ 가이드+기차 경비 포함

● 출발일: 10월/11월/12월
● 특선: 호이안 스파링, 매일 푸진미야이 스타 & 트리트 윈드 크로 2회 제공, 호이안 시내관광

PAW1401
시드니/골드코스트 7일
대한항공 상품

총 상품가액 2,730,600원 ~
한지출 ▶ 가이드+기차경비 AUD\$60

● 출발일: 10월/12월 일요일
● 특선: 골드코스트 5성급 호텔 1박 무료제공, 시드니, 멜버른

SSW201-D
김포 7일
하와이리조트 리조트

총 상품가액 3,089,400원 ~
한지출 ▶ 가이드+기차 경비 포함

● 출발일: 10월/11월/12월
● 특선: 크레이프 오션프론트, 세르프라이프프론트, 리조트 크레이프 \$50

※ 항공권 또는 항공권이 포함된 상품의 상품가격에는 유류할증료와 제세공과금이 포함되어 있으며, 유가와 환율에 따라 변동될 수 있습니다.



하나투어

웨딩&허니문 박람회

Wedding & Honeymoon Fair

2014. 9. 27(토) ~ 28(일) 11:00 ~ 19:00
프리미엄 로드샵 광주 충장점동구 불로동 96-7
문의전화: 062)228-1199

사전 방문 신청 후 상품 EVENT!



CGV 영화관람권



투르드카페 커피 음료 쿠폰

하나투어 여행 EVENT!



한지출 1인
여행사 1인



독산대 사파리
한지출 1인



한지출 1인
한지출 1인

하나투어 웨딩&허니문 박람회 참가업체

한복·우리 옷 패션 / 스튜디오·코스튬 / 드레스·시작바이 여행사 / 예물·에스텔

자세한 사항은 하나투어 홈페이지(www.hanatour.com)를 참조해 주시기 바랍니다.

■ 여행상품 가격표에 기재된 유류할증료, 공항여료, 전세보통료, 관광진흥회기부금, 운송/숙박/식음료, 여행자보험료, 현지관광임대료 등 본도시 고객이 부담해야 하는 모든 경비 포함. 개별여행상품은 미적용. ■ 유류할증료: 유류할증료는 여행상품 가격에 포함되어 있으며, 유가와 환율에 따라 변동될 수 있습니다. ■ 가이드경비: 가이드경비는 상품에 따라 여행상품가격에 포함되는 불포함될 수 있으며, 불포함시 현지에서 별도로 2만원을 지불하여야 합니다. (자세한 내용은 일정표 및 홈페이지(www.hanatour.com)를 확인해 주시기 바랍니다.) ■ 선택상품: 한지출에 고객의 선택에 따라 자유롭게 선택상품에 참여가능하며 그에 따른 선택상품이 발생될 수 있습니다. 선택상품 미참여로 인한 불이익은 없습니다. (자세한 내용은 일정표 및 홈페이지(www.hanatour.com)에서 확인해 주시기 바랍니다.) ■ 부속: 해당 상품의 여행상품에 포함된 경우 여행자의 사전 동의를 받습니다.

■ 관광사업자 등록번호 제26004-1993-6 (종로구청) 서울시 중로구 인사동5길 41 하나투어 빌딩 (하나투어) ■ 최소 출발인원 10명 기준/호텔 2급호텔 이상 2인 1실/교통편 항공/버스/철도(상품에 따라 차이가 있을 수 있습니다) ■ 고객센터/투어상담 Tel 1577-1233(ARS 안내번호 0번) ■ 영업 보증보험 22억 1천만원 가입