

공동체 만들어 '자율 어로' 10년새 소득 2배

목포 연안 통발공동체, 자체 금어기 지정 자원관리

공동 직판장·저장창고운영...브랜드 개발도 결실

목포 연안통발 어업인들이 자율관리 공동체를 결성해 자체 금어기(禁漁期)를 지정하고 공동 저장창고와 직판장을 운영한 지 10여년만에 두 배의 소득을 올려 화제가 되고 있다. 21일 전남도에 따르면 도내 293개 자율관리 공동체 중 어선어업 분야의 목포 연안통발 자율관리공동체는 지난 2004년 11월 출범 당시 연간 가구당 평균 소득이 7000만원이었으나 지난해 1억 5000만원으로 경총 뛰었다.

목포 연안통발 자율관리공동체 참여 어가들은 과거 지나친 통발어구 사용으로 민꽃게 등 어획량이 줄고, 가공시설이 없어 민꽃게, 봉장어, 낙지 등 생산물의 가격 조절에 어려움이 많았다. 이 같은 영세성을 면하기 위해 지난 2004년 11월 어업인 43명이 자율관리 공동체를 결성한 후 ▲자체 금어기 지정(6월 20일~8월 20일) ▲통발어구수 축소(2500개→1500개) ▲민꽃게 5cm 이하·봉장어 40cm 이하 어획 금지

▲꽃게 종류 방류(2012년 2만 마리)로 지속적인 자원 관리를 실시했다.

회원들간 단결이 잘 되면서 자체적으로 정한 규약을 성실하게 지키고 있으며 선진지 견학과 함께 친목 도모도 1년에 2회 이상 실시하고 있다. 이를 지켜본 주변의 공동체 불참 어가들의 의식이 바뀌면서 회원이 현재 52명으로 늘었다.

자율관리 공동체 결성 초기엔 갖 잡이온 민꽃게, 봉장어, 낙지를 보관하거나 상품화해 팔 직판장이 없어 어려움이 많았으나 활동을 열심히 한 결과 지난 2007년 2억원, 2008년 3억원, 2009년 1억8000만원 총 6억 8000만원의 지원금을 받아 지난 2009년에

는 저온 저장창고와 직판장도 마련했다.

이를 통해 판매 가격을 유지하면서 생산물의 10%를 가공·직판·누리집 판매 등으로 부가적인 수입도 올렸다.

특히 '밥한공기 똑딱', '바다장어' 라는 공동체 자체브랜드를 개발하고, 인터넷 판매 등을 통해 지난해 어가당 평균 소득 1억5000만원을 기록했다.

박상욱 전남도 수산자원과장은 "지속 가능한 어업생산기반 구축을 위해 결성한 자율관리 어업공동체의 성공사례를 발굴, 홍보해 어촌경쟁력을 강화하는 '새어촌운동'으로 확산되도록 하겠다"고 말했다.

/윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr



여수해경 불법어선 단속 훈련

여수해양경찰서는 지난 19일 여수시 수정동 오동도 북동쪽 1.5마일 해상에서 외국 어선의 불법 조업 상황을 가정한 '불법조업 외국어선 단속역량 강화 훈련'을 실시했다.

<여수해경 제공>

광양 동부농협, 이번엔 대출 담보 시세 '뺨뺨기' 물의

3.3㎡당 6만원을 10만원 책정 해당 업체 파산·경매로 손실

광양 동부농협이 지난 6월 조합장 그림 사건(광주일보 6월18일 13면)으로 경찰 조사를 받은 데 이어 최근 A영농조합법인에 담보물건을 부풀려 대출해준 의혹을 받는 등 총체적인 운영 난맥상을 보이고 있다.

광양경찰은 최근 동부농협 관계자와 감정평가사를 불러 A영농조합 대출시 담보

물건을 시세보다 높게 책정해 대출해준 의혹과 이 법인의 경매신청시 불법 여부가 있었는지 조사중이다.

동부농협은 지난 2010년 초 A영농조합법인 설립시 3억여 원을 대출해주고, 1년 뒤 1억5000만원을 추가로 대출해줬다. 하지만 A영농조합은 경영악화와 지난해 공장신축허가 취소 등으로 인해 지난 1월 경매절차에 들어갔다.

대출조기 H감정평가 기관은 A영농법인의 담보물건인 부지 책정가를 3.3㎡(1평)당 6만여원으로 평가한 것으로 알려졌

다. 그러나 동부농협은 9만~10만원 선으로 보고 A영농법인에 대출해 줬다. 이는 통상 지역농협의 담보대출시 담보물건의 60~70% 내에서 대출하기 때문에 문제는 없지만 부지 거래가를 높여 감정한게 문제로 지적됐다. 최근 광양 관내 부동산 업계에 따르면 문제의 법인부지(8000여 평)의 실거래가는 평당 5만원선이다.

여기에 A영농조합 경매진행 과정에서 법원이 지정한 감정평가사가 경매서류, 법인 허가권 확인 등 현장확인을 미진하게 진행해 지난 8월말 재경매를 신청했다. 이

에 따른 경매 장기화로 인해 동부농협의 손실이 더욱 커질 전망이다.

특히 법원이 지정한 감정평가사 역시 A영농법인의 대출시 담보물건 감정가 기준으로 감정했기 때문에 경매가도 2억~3억여원 이상 높게 진행됐다.

결국 광주지법 순천지원이 지난 7월 이 법인의 경매를 진행한 결과 1차(6억2000여 만원)는 유찰되고, 2차는 5억2000여 만원에 낙찰됐으나 낙찰자가 A영농법인의 공판허가 취소권 등을 이유로 포기했다는 후문이다. /광양=박영진기자 pyj4079@

전북 소식

전북 산하 기관장 사후 인사검증제도 도입

도의회 조례안 본회의 상정

"법적 구속력 없다"는 지적도

전북도 산하 10개 기관장에 대한 사후 인사검증 제도가 도입된다.

전북도의회는 지난 18일 운영위원회를 열고 김연근 의원이 대표 발의한 '출연기관장 등에 대한 인사검증 조례안'을 일부 수정해 통과시켰다. 조례안은 오는 30일 열리는 정례회 본회의에서 이르면 없는 한 통과되고 곧바로 효력을 발생할 것으로 보인다.

사후 인사검증 대상 기관은 전북 개발공사, 전북 신용보증재단, 군산 의료원, 남원 의료원, 전북 여성교육문화센터, 전북 발전연구원, 전북 테크노파크, 전북 경제통상진흥원, 전북 자동차기술원, 전북도 생물산업진흥원으로 확정됐다.

이번에 함께 검토됐던 전북도 인재육성재단과 한국 니트산업연구원 등 2곳은 막판에 제외됐다. 조례안은 도지사가 해당 기관장을 임

명하면 임명 60일 이내에 의회가 자격과 전문성 등을 검증할 수 있도록 하는 것이 골자다.

도의회는 이와는 별도로 제출한 '정부부지사 사후 검증 조례안'은 일부 법률 등에 저촉될 수 있다는 우려에 따라 미로 안건으로 남겼다. 의회는 중앙 관련 부처 등과 충분한 속의를 통해 추후 도입 여부를 결정하기로 했다.

전북도의회 백경태 운영위원장은 "출연기관장 사후 인사검증 조례가 도입되면 인사의 투명성 제고와 출연기관의 경영능력 향상에 큰 도움이 될 것"이라며 "다만 정부 부지사에 대한 인사검증 조례는 법적인 문제 검토 등을 이유로 다음에 다시 논의하기로 했다"고 말했다.

하지만 이번 조례안은 의원들이 임명 기관장에 대한 자격 및 전문성 등의 문제를 제기해도 도지사가 끝내 임명을 철회하지 않는 한 달리 대응할 방안이 없다는 점에서 법적 구속력이 없다는 지적을 받고 있다.

/전주·부안=강철수기자 knews@

무안군 보건소

노인건강교실운영

무안군 보건소는 농·어촌 지역 어르신들의 건강관리를 위해 하반기 공중 목욕장 사업과 연계한 '노인건강교실' 운영한다.

지난 17일 시작해 12월 5일까지 11주간 계속되는 건강교실은 지역노인들의 혈압과 혈당체크, 기초체력검사, 건강행태조사 등을 실시한다.

또한 군 보건소는 목욕장이 있는 지역과 연계하는 사업으로 읍면별 복지회관에서 노인건강관리와 건강 행복지수를 높이기 위해 노래교실과 체조교실, 레크리에이션, 요가, 웃음치로 교실 등을 운영한다.

군은 군 자체적으로 양성한 건강재조 지도자를 '노인 건강교실'에 지원해 지역사회 건강생활 실천을 높이기 위해 노력하고 있다. /무안=김민준기자 jun@

남원시 '공직자 음주운전 제로' 선언

남원시가 공직자 음주운전 제로(Zero)화를 선언했다.

시는 공직자의 음주운전을 근절시키기 위해 3회 적발시 파면하는 등 강도높은 대책을 세워 시행하기로 했다. 21일 남원시에 따르면 이원주 시장의 공직자 음주운전 제로화 특별지시에 따라 지난 5월부터 음주운전 안하기 운동을 벌인 결과 현재까지 단 한 건도 발생하지 않았다.

이에 따라 시는 지속적으로 음주운전 근절을 위해 징계기준을 강화하고, 집중적인 감찰활동을 벌일 방침이다.

시는 징계기준을 최초 음주운전 적발시 '견책'에서 '감봉'으로 상향 조정하고 3회 적발시 파면 조치하기로 했다. 또 음주운전 적발시 징계와 함께 자원봉사 명령, 복지포인트 감액제도를 시행하기로 했다.

시는 10월 중 외부 전문가를 초빙해 공직자 청렴 의식교육과 자율적 내부통제시스템(청백 e-시스템, 자가진단 시스템, 공직윤리관리 시스템)을 적극적으로 활용해 청렴한 공직풍토를 조성할 방침이다. /남원=백선기자 bs8787@

정읍경찰 노인대상 성범죄 예방교육

정읍경찰서(서장 김동복) 여성보호계는 최근 수성동 수성 근린공원과 상동우미 노인당을 찾아 보이스피싱과 성폭력 범죄 등에 대한 예방 순화교육을 실시했다.

순화교육은 대처 능력이 현저히 떨어지는 노인들을 대상으로 발생하는 사기(보이스피싱)와 성폭력, 절도가 증가함에 따라 이를 감소시키기 위해 상향별

대처요령과 처리절차를 노인들의 눈높이에 맞춰 알기 쉽게 진행했다.

김동복 서장은 "어르신들을 대상으로 한 신종 범죄가 증가하고 있어 이를 예방하기 위해 찾아가는 성폭력 범죄 예방 교육을 적극적으로 실시하고 있다"면서 "지역 어르신들이 안심하고 생활할 수 있도록 최선을 다하겠다"고 말했다. /정읍=박기섭기자 parkks@

SD메디컬 빌딩임대

양산사거리 최고상권!

지하 주차장 시설완비 엘리베이터 2기 운용(대형,중형)

- 6층 98평 병의원 및 사무실
- 3층~5층 각종 124평 병의원 및 사무실
- 1~2층 임대완료 레스토랑,약국 다이소
- 지하1층 주차장

SD메디컬 빌딩

용두주공 양산타운 APT APT

롯데리아 • 국민은행

문의 : 010-8625-1131(분양사무실)

금당공인중개사

저하는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 화정동 테크노단지 대지 661㎡(200) 7층 건물 245㎡(741) 은행 15억 전세 4억 이상 월 1500선 수취매도 23억
- 호정동 인근 6차선 도로 준주거 1105㎡(334) 건물 423㎡(128) 사옥, 병원, 오피스텔, 학원, 식당 등 복합 15억7천
- 유동 병원, 사옥 적합 대지 769㎡(240) 건물 ㎡(1818평) 15억
- 북구 병원, 요양시설 적합 대지1057㎡(320) 건평 1962평 34억
- 금남로 가구점 대지 416㎡(126) 공시지가 12억7천 시설완비 대출 10억선 매도 11억2천
- 계림동 준주거 대지 799㎡(242) 5층 건물 1610㎡(487) 감정 14억 5천 은행8억3천 매도 10억3천
- 유동로대지 인접 대지 235㎡(101) 건물 185평 공사자 39억선 매도 4억선
- 요양병원 평 21000㎡(6370) 병원 2693㎡(816) 150병상, 신축할 병원은 400병상 허가있음 감정 42억선 대출 26억 자산 감정 53억선 매도 42억 직접 상담 일함
- 금남로 47기 대로 대지 317㎡(97) 건평 1235㎡(363) 15억 공사자

투자 / 매도 / 교환

- 쌍촌동 5.18공원건너편 대지 198㎡(60) 건물 453㎡(137) 1층은 기계와 안질 월 15개 5억 2천
- 쌍촌동 신축건물 대지 215㎡(65)건평 418㎡(126) 안질과 월 5개 무룸 4개 대출1억5천 매도 6억4천
- 모래, 담양 대지 978㎡(296) 객실 24개 은행 3억7천 매도 5억선
- 충장로5가 4거리 코너 대지 272㎡(87) 건평 493㎡(149) 8억2천
- 쌍촌동 고시원 대지 272㎡(87) 건평 493㎡(149) 보증금 3천만원에 월 490만원 선 수익 노후생활에 적합 5억2천만원
- 무안군 현경면 빌라 85㎡와 80㎡은행 7천만원씩 대출 임야, 전, 담과 교환할 문의바람

임대

- 쌍촌동 기도성할주매 1.2차 임대, 매매 임대는 보증금 500 월 40선1.1원매매조건은 조정 호환급 시설, 생활보호에 완벽

문의 222-4994, 010-2632-5659

쌍촌동 (구) 등기소 자리, 기도 생활주택 전서관

바닷가 전원주택지

완도군 고금 해동리 남향 바닷가 조망원룸용 전원주택지

- 지역 : 생산관리지역 등
- 지목 : 전
- 면적 : 7,670㎡
- 매가 : 3.3㎡ 당 12만

소액 투자

완도군 고금면 농상리 고금-신지 국도 주변 바닷가. 경사 완만, 전망 좋음.

- 지역 : 관리, 농림 혼합
- 지목 : 전 및 임야
- 면적 : 8,569㎡
- 매가 : 3.3㎡당 3만

최고의 전원주택지

서구 세하동 최고 요지 정남향 앞도로 점, 조망권 최고 !!

- 지역 : 1종 주거지역
- 지목 : 전
- 면적 : 1917㎡
- 매가 : 3.3㎡당 120만

행운(구 대창)공인중개사사무소 대표:송창석 011-642-7777

특별 빌라분양 6세대

충분양가 530,000,000원

1세대 월세 보 2천만원, 월50만원

1세대 전세 보 7천만원

1세대 분양 1억1천만원 가능

1세대 용자 6천만원

1세대 전용 59.4㎡ 분양 72.6㎡

◎ 위치 ◎ 광주 북구 운암동 140-22

부자가치 100% "강력추천"

다와옥션

☎062)232-9994

금매매

신안동 신안 사거리 부근 30m 도로변 코너

6층 상업지역 건물

건물 600평 토지 151평

평당 토지 가격 500만원정도

토지 가격 만도 7억5천만원정도

매매가격 8억8천만원

라멘조 총별 100평 정도

조건은 전세, 월세 안고 구입

010-3215-9969